ANEXO OFERTA ECONÓMICA

El presenta anexo tiene como fin dar a conocer a la entidad **el valor unitario sin IVA y el porcentaje de IVA** de cada uno de los elementos y/o servicios que conforman la oferta económica.

El precio unitario ofrecido por el Proveedor en la pregunta “Lista de precios”, es contabilizado por el SECOP II en el total de la oferta **y determina el valor a adjudicar en el Proceso de Contratación.** Por lo que, **EL VALOR UNITARIO DE CADA ELEMENTO Y EL VALOR TOTAL QUE RELACIONA EL PROVEEDOR EN DOCUMENTO ANEXO DEBE COINCIDIR CON EL VALOR OFERTADO EN SECOP II.**

Ninguno de los valores unitarios ni el valor total puede tener decimales, en el evento en que la propuesta económica tenga centavos, el proponente deberá aproximarla al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 0.50 centavos.

Nota: Se recomienda primero diligenciar el presente anexo y seguidamente **copiar los valores unitarios IVA incluido del Word a la lista de precios de Secop II.**

ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO Y/O SERVICIO	DESCRIPCIÓN TECNICA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL
	MANTENIMEINTO CUBIERTA DE SEDE								
1 PRELIMINARES									
1.1	72153200	Mantenimiento de área a intervenir		ML (metro lineal)	73	$ 1,715	$ 326	$ 2,041	$ 148,993
1.2	72153200	desnivel de techo con pendiente 0.5%	Mantenimiento del área de desnivel de techo con pendiente 0.5% en mortero impermeabilizante plus -100 con dimensión de 50 cm de ancho por 0,2 de grosor del mortero.	ML (metro lineal)	73	$ 30,000	$ 5,700	$ 35,700	$ 2,606,100
1.3	72153200	Arreglo y mantenimiento correctivo de mediacaña	Arreglo y mantenimiento correctivo de mediacaña en las dos cubiertas con dimensiones de 10b x 10 h en mortero.	ML (metro lineal)	73	$ 27,000	$ 5,130	$ 32,130	$ 2,345,490
2 IMPERMEABILIZACIÓN									
2.1	72153200	mantenimiento correctivo de la impermeabilización placa de cubierta	Aplicación, suministro, instalación de sellante de superficie con mortero plus -101 de reparación (BULTO DE 25 KG).	UNIDAD	15	$ 221,620	$ 42,108	$ 263,728	$ 3,955,920
2.2	26131603	Rejillas tipo granada de 2 pulgadas para bajantes de aguas lluvias	Suministro e instalación de rejillas para bajantes de aguas Lluvias tipo granada de 2 pulgadas en aluminio.	UNIDAD DE MEDIDA	5	$ 41,828	$ 7,947	$ 49,775	$ 248,875
3 DRENAJES CUBIERTA									

ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO Y/O SERVICIO	DESCRIPCIÓN TECNICA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL
3.1	40183000	tubería de drenaje 2 pulgadas	mantenimiento correctivo de drenaje en tubería para aguas lluvias de 2 pulgadas, incluye perforación del área a mantener para que salga al exterior. (ubicación placa sobre área de biblioteca)	ML (metro lineal)	9	$ 16,501	$ 3,135	$ 19,636	$ 176,724
3.2	30161602	cubierta lamina master 1000	Instalación de cubierta de aguas lluvias en lamina Master 1000, con soporte de regleta metálica (4 x 1 1/2 calibre 18 con pintura anticorrosiva para la base y pintura domestica para acabado final, soportada en plantilla 15 x 15 de calibre 18 con tornillo de anclaje y con gancho teja ondulado de 14cm Cal 12) para bodega de construcción	M2	52	$ 173,190	$ 32,906	$ 206,096	$ 10,716,992
3.3	30211606	instalación y montaje de canal metálico	Instalación y montaje de canal extensión de 12 ML para el recolector de aguas lluvias de bodega de construcción (lamina galvanizado calibre 18, dimensiones 0.20 bases x 0.7 alturas x 0.12 alturas).	ML (metro lineal)	12	$ 125,000	$ 23,750	$ 148,750	$ 1,785,000
3.4	30211606	mantenimiento de canales metálicos	Mantenimiento preventivo de canales metálicos (limpieza general, reparación de soldaduras con remaches y pintura anticorrosiva como base y pintura esmalte como acabado) final sede principal	ML (metro lineal)	79	$ 26,000	$ 4,940	$ 30,940	$ 2,444,260
3.5	72153200	impermeabilización de canaletas	Mantenimiento de permeabilidad de canaletas de cemento con impermeabilizante acrílico para el área de domo.	ML (metro lineal)	32	$ 21,166	$ 4,022	$ 25,188	$ 806,016
3.6	40183000	Redireccionamiento de tubería de aguas lluvias hacia la calle	redireccionamiento de tubería existente de aguas lluvias , cambio de accesorio de 3 a 4 pulgadas (T) Sena sede socorro.	UNIDAD	1	$ 165,689	$ 31,481	$ 197,170	$ 197,170
3.7	31162300	Recubrimiento con flache 33 metros largo x 30 cm de alto con dobles de 5 cm	Recubrimiento flanche de 33 metros largo x 30 cm de alto con dobles de 5 cm con respectiva inclinación de para persianas en cubierta sede socorro	ML (metro lineal)	33	$ 26,629	$ 5,060	$ 31,689	$ 1,045,737
3.8	31162300	Recubrimiento de flache,306 ml	306 ml de flanche lamina galvanizada calibre 20 pintada en color blanco para reemplazar en las	ML (metro lineal)	306	$ 20,961	$ 3,983	$ 24,944	$ 7,632,864

ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO Y/O SERVICIO	DESCRIPCIÓN TECNICA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL
			persianas metálicas se instalara con remache POT o tornillo auto perforante sede socorro						
3.9	31162300	Reemplazo de flanche de largo 19 ml con alto de 20cm	Reemplazo del flanche de largo 19 ml con con alto de 20cm y dobles de 5cm a 90° en el caballete del techo del edificio con remache POT o tornillo auto perforante (sede socorro)	ML (metro lineal)	19	$ 22,077	$ 4,195	$ 26,272	$ 499,168
4 CUBIERTA									
4.1	72152600	Reemplazo de tejas master 1000 de 2.5m x 1m	Reemplazo de tejas master 1000 de 2.5m x 1m (entrada a la bodega de construcción)	M2	3	$ 136,556	$ 25,946	$ 162,502	$ 487,506
4.2	72152600	Reemplazo de tejas master 1000 de 1.5m x 1m	Reemplazo de tejas master 1000 de 1.5m x 1m (entrada 2 laboratorio)	M2	2	$ 91,038	$ 17,297	$ 108,335	$ 216,670
4.3	72152600	Reemplazo de regleta metálica	Reemplazo de regleta metálica 4 x 1 1/2 calibre 18 para soporte de cubirta acceso laboratorio	ML	5	$ 96,728	$ 18,378	$ 115,106	$ 575,530
4.4	72152600	Reemplazo de tejas master 1000 de 6m x 1m	Reemplazo de 24 tejas master 1000 de 6m x 1m con anclaje de tornillo (240 tornillos) autoperforante de 2 pulgadas 1/2 ubicada en área biblioteca-gimnasio)	UNIDAD	24	$ 165,689	$ 31,481	$ 197,170	$ 4,732,080
4.5	72152600	mantenimiento correctivo en la cumbrera del domo	mantenimiento correctivo 2 perforación de 2m x 1m y una perforación de 1.5 x 1 en la cumbrera del domo	M2	6	$ 31,408	$ 5,968	$ 37,376	$ 224,256
4.6	31162800	Tubería estructural cuadrada	Tubería estructural cuadrada de 2 x 1 calibre 18 para el montaje de las láminas de policarbonato de 5 x 2 metros las cuales irán soportadas en la estructura antigua con unas dimensiones	M2	46	$ 137,215	$ 26,071	$ 163,286	$ 7,511,156
4.7	30161602	láminas de policarbonato alveolar	6 láminas de policarbonato alveolar de 2 x 5 m con sus respectivos conectores	UNIDAD	6	$ 530,000	$ 100,700	$ 630,700	$ 3,784,200
4.8	72152600	Mantenimiento de cielo raso	Mantenimiento correctivo en cielo raso en área de APE	M2	6	$ 36,998	$ 7,030	$ 44,028	$ 264,168
5 LIMPIEZA									
5.1	76121600	Limpieza y retiro de material sobrante	Limpieza y retiro de material sobrante, fuera del sitio de la obra y depositada en	M2	2	$ 25,547	$ 4,854	$ 30,401	$ 60,802

ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO Y/O SERVICIO	DESCRIPCIÓN TECNICA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL
			los botaderos autorizados por la entidad competente.						
6 LIMPIEZA DE CANALES Y VIGA CANAL EN CUBIERTA									
6.1	72153204	Mantenimiento preventivo viga canal	Mantenimiento preventivo viga canal limpieza e impermeabilizante con Impermeabilizante Acrílico en fachada edificio del socorro	ML	8	$ 223,326	$ 42,432	$ 265,758	$ 2,126,064
7 MANTENIMIENTO BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS									
7.1	72153204	Revisión, prueba y sondeo de sifones y bajantes aguas lluvias.	Revisión, prueba y sondeo de sifones y bajantes aguas lluvias ubicado en el área patio interno de aseo	UNIDAD	1	$ 102,773	$ 19,527	$ 122,300	$ 122,300
8 IMPERMEABILIZACION									
8.1	72153200	Mantenimiento de impermeabilización preventiva para el ambiente de audiovisuales.	Retiro de estuco y pintura deteriorada por humedad con aplicación de impermeabilizante acrílico y estuco (ubicación ambiente audiovisual de la sede principal).	M2	1	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 28,765
8.2	72153200	Suministro y Aplicación de pintura tipo 1 a base de agua para el ambiente de audio visuales	Aplicación de pintura tipo 1 a base de agua (ubicación ambiente audiovisual de la sede principal).	M2	16	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 460,240
8.3	72153200	Mantenimiento de impermeabilización preventiva para laboratorio de caracterización físico-química de alimentos.	Retiro de estuco y pintura deteriorada por humedad en columnas con aplicación de impermeabilizante acrílico y estuco.	ML	18	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 517,770
8.4	72153200	Suministro y Aplicación de pintura tipo 1 a base de agua para laboratorio de caracterización físico-química de alimentos	Aplicación de pintura tipo 1 a base de agua	ML	18	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 517,770
8.5	72153200	Impermeabilización en pared	mantenimiento correctivo en pared laboratorio : retiro de pintura y estuco deteriorados por	M2	25	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 719,125

ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO Y/O SERVICIO	DESCRIPCIÓN TECNICA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL
			humedad, aplicación de impermeabilizante acrílico estuco y pintura						
8.6	72153200	Impermeabilización en pared	mantenimiento correctivo en pared exterior laboratorio : retiro de pintura (CAL) deteriorados por humedad, aplicación de impermeabilizante acrílico y pintura	M2	25	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 719,125
8.7	72153200	Impermeabilización en junta de dilatación de pared y gradería	Impermeabilización con mortero impermeabilizante plus -100 y media caña en junta de dilatación en pared y grada.	M2	15	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 431,475
8.8	72153200	limpieza e imrmeabilizacion de placa y muro en parte superior e inferior área acceso laboratorio	Limpieza y aplicación de pintura Epóxica en zona superior de placa y aplicación de pintura epoxica, estuco y pintura en la zona inferior en placa y muro.	M2	10	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 287,650
8.9	72153200	Impermeabilización en pared.	Retiro de estuco y pintura deteriorada por humedad con aplicación de impermeabilizante acrílico y estuco CUARTO PISO SOCORRO.	M2	20	$ 24,172	$ 4,593	$ 28,765	$ 575,300
8.10	72153200	Suministro y Aplicación de pintura tipo 1 a base de agua para muro cuarto piso sede socorro	Aplicación de pintura tipo 1 a base de agua CUARTO PISO SOCORRO.	M2	90	$ 19,500	$ 3,705	$ 23,205	$ 2,088,450
9 MANTENIMIENTO DE UNIDADES SANITARIAS Y ORINALES									
9.1	30181500	Mantenimiento de unidad sanitaria.	cambio de deagues de orinales ubicados en el baño de hombres con tubería y accesorio de 2 pulgadas sanitaria	unidad	6	$ 234,322	$ 44,521	$ 278,843	$ 1,673,058
9.2	30181500	Mantenimiento de orínales sanitarios.	cambio de deaguesde orinales ubicados en el baño de hombres con tubería y accesorio de 2 pulgadas sanitaria	unidad	1	$ 201,435	$ 38,273	$ 239,708	$ 239,708
10 MANTENIMIENTO DE PISOS.									
10.1	72100000	Mantenimiento de piso / placa	Mantenimiento correctivo de piso o placa que soporta los tanques de agua ubicados en la sede socorro.	M2	60	$ 14,026	$ 2,665	$ 16,691	$ 1,001,460

ÍTEM	CODIGO UNSPSC	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL ELEMENTO Y/O SERVICIO	DESCRIPCIÓN TECNICA DEL ELEMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR UNITARIO INCLUIDO IVA	VALOR TOTAL
10.2	72100000	Aplicación de mortero en placa	Aplicación de mortero en placa cubierta para sede Socorro: 1,8 m³ de mortero, 15 bultos de cemento y 1,5 m³ de arena.	M2	60	$ 23,988	$ 4,558	$ 28,546	$ 1,712,760
10.3	76121600	Limpieza y retiro de material sobrante	"Limpieza y retiro de material sobrante, fuera del sitio de la obra y depositado en	M3	3	$ 35,228	$ 6,693	$ 41,921	$ 125,763
								SUB TOTAL	$ 55,304,588
								IVA	$ 10,507,872
								TOTAL	$ 65,812,460

Para la presentación de la oferta económica, tenga en cuenta que en ella se deben considerar todos los gastos necesarios para el mantenimiento (costos de entrega, transporte, personal, elementos, equipos y en general todo lo necesario que permita la correcta ejecución del contrato).

Los valores de la oferta económica permanecerán constantes durante el plazo de ejecución del contrato. Se entenderán incluidos todos y cada uno de los impuestos a los que haya lugar con ocasión a la ejecución del contrato.

El centro Agroturístico podrá efectuar las correcciones aritméticas a que haya lugar.

Este formato deberá entregarse firmado por el proponente persona natural, por el representante legal de la persona jurídica y en el caso de consorcios o uniones temporales, deberá ser firmado por el representante legal o por cada uno de sus integrantes.

FIRMA:

NOMBRE: LUIS ADOLFO ARENAS SAAVEDRA
NUMERO DE NIT O CC: 1.095.792.087 expedida en Floridablanca
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPONENTE: A&A INGENIERIA S.A.S

Observación: *Se ajustan las siguientes cantidades en el cuadro del presente anexo pues se genera diferencias en los precios por aproximación aritmética.*

- Ítem 3.4 – Las cantidades en el presente anexo son 78,5 ml pero se ajusta a 79 ml por tabla aplicativo SECOP 2.
- Ítem 4.1 – Las cantidades en el presente anexo son 2,5 m2 pero se ajusta a 3 m2 por tabla aplicativo SECOP 2.
- Ítem 4.2 – Las cantidades en el presente anexo son 1,5 m2 pero se ajusta a 2 m2 por tabla aplicativo SECOP 2.
- Ítem 4.3 – Las cantidades en el presente anexo son 4,5 ml pero se ajusta a 5 ml por tabla aplicativo SECOP 2.
- Ítem 10.3 – Las cantidades en el presente anexo son 2,5 m3 pero se ajusta a 3 m3 por tabla aplicativo SECOP 2.