REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

Armenia, Septiembre 18 de 2024

Doctores
CARLOS EDUARDO GALLEGO GONZALEZ
CLAUDIO DE JESUS PULIDO ESPINAL
Delegados del Registrador Nacional del Estado Civil
La Ciudad.

Asunto: Evaluación técnico, jurídico y económico de la invitación pública No. MCRNEC 04-24 QUINDIO "*Contratar las adecuaciones técnicas, suministro de materiales y repuestos, a todo costo que se requieren para el funcionamiento en óptimas condiciones de las unidades de aire acondicionado en la Delegación Departamental del Quindio*".

Se procede a realizar evaluación y verificación del cumplimiento de los requisitos jurídicos, técnicos y económicos establecidos en la Invitación Pública del asunto, presentada a la Entidad por el proponente **GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS** que se relaciona a continuación

REGISTRADURÍA
NACIONAL DEL ESTADO CIVIL

ANALISIS JURIDICO (Requisitos habilitantes)
Oferente: GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS (PERSONA JURIDICA)

REQUISITOS HABILITANES	CUMPLE / NO CUMPLE	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA	CUMPLE	Firma autógrafa del representante legal Albin Daniel Chavez Rico.
ANEXO CARTA DE PRESENTACION-COMPROMISO ANTICURRUPCION	CUMPLE	Firma autógrafa del representante Albin Daniel Chavez Rico.
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL	CUMPLE	Registro de Existencia y representación legal vigente. Expedido virtualmente el 05 de septiembre de 2024 por la Cámara de Comercio de Valledupar Cesar. Renovación de la matricula mercantil: 22 de marzo de 2024. Representante Legal: Albin Daniel Chavez Rico.. Verificación de vigencia de la empresa en Comfecamaras-Rues el 18 de septiembre de 2024.
OBJETO DEL CONTRATO	CUMPLE	Objeto social se encuentra ajustado al objeto a contratar. Según certificado virtual de existencia y representación legal de la Cámara de Comercio de Valledupar Cesar. Expedido el 05 de septiembre de 2024.
FACULTAD DEL REPRESENTANTE LEGAL PARA CONTRATAR	CUMPLE	Según certificado virtual de existencia y representación legal de la Cámara de Comercio de Valledupar Cesar. Expedido el 05 de septiembre de 2024
REGIMEN DE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES	CUMPLE	Aportado por oferente con la carta de presentación.
VERIFICACION NO INCLUSION EN BOLETIN DE RESPONSABLES FISCALES. CONTRALORIA GENERAL DE NA NACION	CUMPLE	Aportado por oferente, Verificado por la entidad el 17 de septiembre de 2024.
VERIFICACION ANTECEDENTES JUDICIALES.	CUMPLE	Aportado por oferente y Verificado por la entidad el 17 de septiembre de 2024.
VERIFICACIÓN EN EL "SISTEMA REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS – RNMC".	CUMPLE	Aportado por oferente y Verificado por la entidad el 17 de septiembre de 2024.
CERTIFICACION DE ANTECDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURIA GENERAL DE LA NACION	CUMPLE	Aportado por oferente y Verificado por la entidad el 17 de septiembre de 2024.
PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES	CUMPLE	Certificado del pago Aportes al sistema de seguridad social y aportes parafiscales, aportado por el oferente.
OTROS DOCUMENTOS	CUMPLE	Fotocopia RUT, cedula de ciudadanía del representante legal.

OBSERVACIONES

Una vez realizada la evaluación Jurídica de la propuesta presentada por el oferente: **GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS, CUMPLE** con la evaluación jurídica.

EVALUACION TECNICA Y ECONOMICA

INVITACION PUBLICA No. MCRNEC 04-24 QUINDIO

Objeto: "*Contratar las adecuaciones técnicas, suministro de materiales y repuestos, a todo costo que se requieren para el funcionamiento en óptimas condiciones de las unidades de aire acondicionado en la Delegación Departamental del Quindio*".

EVALUACION TECNICA – ECONOMICA

1. PROPONENTE: GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS

1.1 VERIFICACION DE EXPERIENCIA DEL PROPONENTE

EXPERIENCIA: El proponente deberá acreditar experiencia especifica mediante la presentación certificaciones de experiencia y/o actas de liquidación y/o acta de terminación de mínimo dos (2) contratos que hayan sido ejecutados y liquidados en los tres (03) años inmediatamente anteriores a la fecha de cierre de la invitación pública, cuyo objeto y/o actividades ejecutadas sean iguales o similares al objeto a contratar (***Contratar las adecuaciones técnicas, suministro de materiales y repuestos, a todo costo que se requieren para el funcionamiento en óptimas condiciones de las unidades de aire acondicionado en la Delegación Departamental del Quindio***) y cuya sumatoria del valor sea igual o superior al presupuesto oficial estimado para el presente proceso de selección.

Las certificaciones de experiencia deberán contener como mínimo la siguiente información.

- Nombre de la entidad o empresa contratante
- Nombre del contratista
- Objeto y/o actividades ejecutadas.
- Valor del contrato.
- Fecha de inicio y terminación
- Fecha de expedición de la certificación
- Nombre y firma de quien certifica
- Dirección y Teléfono y/o correo electrónico del contratante.

NOTA 1: En el caso de proponentes plurales (Uniones Temporales o Consorcios), cada uno de los integrantes deberá aportar por lo menos una certificación de experiencia; En todo caso la sumatoria de la experiencia de los contratos acreditados por los integrantes del consorcio o unión temporal deberá ser igual o superior al 100% del valor estimado del contrato
NOTA 2: La Registraduría Nacional del Estado Civil, se reserva el derecho de verificar el contenido de las certificaciones.
NOTA 3: No se acepta copia de contratos, auto certificaciones, actas parciales, facturas radicadas o cuentas de cobro ni subcontratos.

EXPERIENCIA ACREDITADA		
DESCRIPCION	**CERTIFICACION 1**	**CERTIFICACION 2**
NOMBRE DE LA ENTIDAD O EMPRESA CONTRATANTE	**MEDICAL HOMECARE SAS**	**UNIDAD INMOBILIARIA CERRADA CASA E CAMPO**
NOMBRE DEL CONTRATISTA - VENDEDOR	**GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS**	**GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS**
OBJETO - DATALLE	Suministro de materiales y repuestos para los aires acondicionados, mantenimiento preventivo y correctivos de aires acondicionados a todo costo en la sede Medical Homecare SAS en Valleupar-Cesar.	Contratar el suministro de materiales repuestos para los aires acondicionados de las oficinas administrativas de la Unidad Inmobiliaria Cerrada Casa e Campo a todo costo.
FECHA DE INICIO	**07/11/2022**	**20/12/2023**
FECHA DE TERMINACION	**21/11/2022**	**30/12/2023**
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO	**$40.000.000**	**$30.000.000**
VALOR TOTAL CERTIFICADO (Certificación 1 y Certificación 2)		**$70.000.000**
VALOR MINIMO A CERTIFICAR >=		**$3.425.002**
CRITERIO DE ADMISIBILIDAD	**CUMPLE**	
OBSERVACION: el oferente CUMPLE con la evaluación de experiencia.		

Una vez realizada la evaluación técnica de la propuesta presentada por el oferente: **GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS**, se verificó que una de los dos (02) certificaciones aportadas con la propuesta no cumple con lo requerido en el documentos Condiciones Adicionales de la Invitación Publica No. 04 de 2024 RNEC.

El oferente fue requerido mediante mensajes publicados en el secop II el dia 17 de septiembre de 2024 para que complementara la certificación o anexara una nueva. Lo cual fue subsanado oportunamente. Por lo tanto **CUMPLE** con la evaluación técnica.

1.2 EVALUACION ECONOMICA

PROPUESTA ECONOMICA: el oferente deberá presentar su propuesta económica mediante el diligenciamiento del formato No. 2 PROPUESTA ECONOMICA, donde indique las características y especificaciones de los servicios que ofrece y el valor ofertado.

El proponente **GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS,** presenta el formato No. 2 (propuesta técnica y económica) dentro de su oferta, donde indica lo siguiente:

PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA

ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO DE REFERENCIA (SIN IVA)	VALOR UNITARIO DE LA OFERTA (SIN IVA)	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (SIN IVA)
Adecuaciones aire acondicionado Marca Confortfresh de 12.000 B					
Suministro e instalación de escotilla	Global	1	$210.084	$170.000	$170.000
Suministro de bandeja de condensado para lavado de condensadora	Unidad	1	294.118	$203.000	$203.000
Reubicación de condensadora	Global	1	$462.185	$370.000	$370.000
Suministro de bomba de condensado	Unidad	1	$567.227	$390.000	$390.000
Adecuaciones aire acondicionado marca York de 12.000 btu					
Suministro e instalación de escotilla	Global	1	$210.084	$170.000	$170.000
Suministro de bandeja de condensado para lavado de condensadora	Unidad	1	$294.118	$203.000	$203.000
Suministro de soporte (base) para reubicación condensadora e inspeccionar, revisar y corregir humedad.	Global	1	$546.219	$390.000	$390.000

Adecuaciones aire acondicionado marca Kielmann de 24.000 btu					
Suministro e instalación de puntos de anclaje para acceder a la condensadora	Global	1	$294.118	$203.000	$203.000
				SUBTOTAL	**$2.099.000**
				IVA (19%)	**$398.810**
				TOTAL PROPUESTA ECONOMICA	**$2.497.810**

OBSERVACION: El día 17 de septiembre de 2024, el oferente fue requerido mediante oficio publicado en el secop II, para que allegara ficha técnica de los bienes ofertados lo cual fue subsanado oportunamente.

Por lo anterior la propuesta económica presentada por el oferente **GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS**, **CUMPLE**.

CONCLUSION: **GRUPO EMPRESARIAL GRESS SAS** con todos los requisitos habilitantes de carácter jurídico, técnicos y económicos establecidos en el documento de la invitación pública, por lo tanto se considera **HABIL.**

MARTHA LILIANA VILLA ORTIZ ***MARIA EUGENIA JIMENEZ HOYOS***
Comité Evaluador