ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |
| **FECHA INICIO:** | **24/06/2024** |
| **FECHA TERMINACIÓN:** | **23/09/2024** |
| **PLAZO (MESES O DíAS):** | **TRES (3) MESES** |
| **VALOR:** | **$ 482'061,747.00** |

***Justificación de los nuevos ítems***

| ITEM № | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | JUSTIFICACION |
|---|---|---|---|
| | **1 - PRECIOS DE ITEMS EXISTENTES EN LA BASE DE DATOS CRYSTAL-2024** | | |
| 006.054 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | M2 | Esta actividad se considera necesaria en 4 aulas que no poseen cielo raso. |
| 011.009 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO | M2 | Se instalará en los baños de hombres y mujeres que no poseen cielo raso, igualmente es necesario en el Teatrino. |
| 011.010 | REINSTALACION DE CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE INCLUYE PINTURA | M2 | Con esta actividad se ajustará a modulación de 60 x 60 los espacios que actualmente tienen cielo raso con modulación 1.2 x 0.60, y placas de icopor. |
| 012.075 | PULIDA Y BRILLADA BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 30 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO | M2 | El Bloque de Aulas superior (10 Aulas), y circulaciones poseen piso en terrazo con más de 10 años de servicio, con esta actividad se mejora el acabado del piso corrigiendo los efectos del uso y el paso del tiempo |
| 012.078 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA-ANTIDESLIZANTE COLOR NEGRA 48MM, PARA PISOS, ESCALAS, RAMPAS Y ACCESOS INCLUYE ( TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION,SEGÚN DISEÑO) | ML | En los diferentes tramos de escaleras con acabado de piso que existen en la Institución, es necesario instalar este elemento para mejorar la fricción con la suela de los zapatos en el borde de las escaleras y prevenir accidentes. |
| 018.017 | DESMONTE DE CERRADURA METÁLICA YALE 3 MACHUELOS O SIMILAR (INCLUYE RETIRO) | UND | Es necesario hacer cambio de chapas que no funcionan adecuadamente en Aulas |
| 019.029 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE VIGAS Y COLUMNAS (INCLUYE, RESANE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML POR CADA CARA | ML | Existen varias columnas estructurales aisladas en las edificaciones y vigas en las escaleras que se deben pintar |
| 019.037 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ACRILTEX | M2 | Este tipo de pintura se debe aplicar en las paredes y cielos de las Cocina, Restaurante, Laboratorios y Baños |
| 027.020 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFORACION PARA DREN HORIZONTAL EN TIERRA CON EQUIPO MANUAL LONGITUD < DE 10 METROS | ML | Estas tres actividades se consideran necesarias para abatir el nivel freático que pueda generar un empuje activo en el muro de contención existente en la circulación inferior. (Se considera como medida preventiva ya que este muro tiene una altura considerable y no le fabricaron lloraderos). |
| 027.023 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFORACION PARA DREN HORIZONTAL EN ROCA CON EQUIPO MECANICO <10M | ML | |
| 027.041 | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 2" PERFORADA CON TELA PARA DRENAJE (LLORADERO). INCLUYE MATERIAL FILTRANTE (ARENA), ARGAMASA 1:1 Y TUBERÍA DE VENTILACIÓN. | ML | |
| 028.012 | DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO) | UND | Las puertas en lámina de hierro de los baños se van a reemplazar por puertas en acero inoxidable. |
| 028.017 | DESMONTE DE ESPEJO | M2 | Para hacer las adecuaciones en los baños es necesario retirar los espejos existentes |
| 028.018 | DESMONTE DE VIDRIO | M2 | Existe una cantidad considerable de vidrios que se deben instalar en las ventanas de la Institución, ya sea por que se encuentran quebrados y generan riesgo para los estudiantes o no existen. |
| 028.087 | DESMONTE LAMPARAS | UND | En los procesos de pintura de cielos bajo placa y ajuste de cielo rasos es necesario retirar las lámparas existentes para que los acabados no presenten imperfecciones |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |
| **FECHA INICIO:** | **24/06/2024** |
| **FECHA TERMINACIÓN:** | **23/09/2024** |
| **PLAZO (MESES O DÍAS):** | **TRES (3) MESES** |
| **VALOR:** | **$ 482'061,747.00** |

***Justificación de los nuevos ítems***

| ITEM № | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | JUSTIFICACION |
|---|---|---|---|
| 032.025 | LIMPIEZA DE VIGA CANALES | ML | Se realizará esta actividad en la Cubierta del edificio superior del Aulas, las palomas que habitan este sector han generado muchos residuos en la viga canal |
| 028.089 | DESMONTE DE FLANCHE (DESARROLLO ENTRE 0 Y 1,2 METROS) | ML | En el proceso de recorrido y mantnenimiento de cubiertas será necesario retirar flanches en mal estado y reemplazarlos |
| 010.018 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona) | ML | |
| 032.063 | LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST | M2 | En la fachada principal se encuentran varios sectores con graniplast en regular estado de conservación, es necesario restaurarlo |
| 019.013 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) | M2 | |
| 032.357 | CORTE MECANIZADO PARA MUROS | ML | En patio interior, Nivel 2, se plantea realizar una intervención que mejore notoriamente el ambiente escolar y la comunicación entre los diferentes sectores y construcciones que componen la Institucion Educativa, con las siguientes actividades: poner en servicio el tramo inferior de escaleras del edificio de aulas el cual se encuentra obstruido, construir rampa de comunicación hacia el Teatrino, acondicionar las graderías que se encuentran deterioradas en este sector, construir, en la fachada interior, una cubierta en policarbonato alveolar que proteja la circulación de los dos niveles del edificio de aulas inferior |
| 029.007 | DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO | M3 | |
| 033.161 | DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO | M3 | |
| 033.108 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo). | M2 | |
| 032.008 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI SOBRE TIERRA RAMPA E= 0.12M MEDIDA EN RAMPA | M2 | |
| 005.045 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALFAJIAS EN CONCRETO 3000 PSI a=0.30 m | ML | |
| 032.019 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte) | KG | |
| 032.037 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM | M2 | |
| 028.088 | DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO) | UND | De acuerdo con la información recibida de la Rectora y profesor del área de informática, las redes eléctricas no funcionan correctamente, se han presentado daños en aparatos electricos y electrónicos a causa de ello. Luego de una revisión del sistema por un profesional ingeniero electricista, se llega a la conclusión que se deben hacer varios ajustes en acometidas, redes y tomas eléctricos para brindar un buen suministro de energía a varios sectores de la Institución, especialmente a la Cocina, Sala de Robotica y Sala del Pensamiento |
| 08B.112 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET | UND | |
| 08B.442 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 4 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET | UND | |
| 08B.274 | SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA | UND | |
| 08B.291 | SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO REGULADO COLOR NARANJA | UND | |
| 009.023 | REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO. | ML | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |

| CODIGO | COD INSUMO | DESCRIPCION | TIPO | UNID | REND | UNITARIO | TOTAL | COSTO DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1 - PRECIOS DE ITEMS EXISTENTES EN LA BASE DE DATOS CRYSTAL-2024** | | | | | | | | |
| **006.054** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 44.808** |
| | I1922 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN | Insumo | M2 | 1 | 44.808 | 44.808 | |
| **011.009** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 62.224** |
| | I1923 | SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO | Insumo | M2 | 1 | 62.224 | 62.224 | |
| **011.010** | | **REINSTALACION DE CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE INCLUYE PINTURA** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 17.057** |
| | C8 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,2 | 33.113 | 6.623 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 0,12 | 9.475 | 1.137 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,003 | 171.308 | 514 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,2 | 3.311 | 662 | |
| | I1021 | VINILTEX - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR. | Insumo | GAL | 0,08 | 93.454 | 7.476 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,372 | 1.733 | 645 | |
| **012.075** | | **PULIDA Y BRILLADA BALDOSA GRANO DE MARMOL P5 PAYANDE 30 X 30 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. FONDO BLANCO** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 26.368** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,7 | 23.915 | 16.741 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0134 | 171.308 | 2.296 | |
| | E74 | PULIDORA PISOS | Equipos | DIA | 0,05 | 57.627 | 2.881 | |
| | E75 | BRILLADORA | Equipos | DIA | 0,05 | 57.627 | 2.881 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,02 | 3.311 | 66 | |
| | I1020 | TINTILLA SELLADORA - TIPO MINWAX O SIMILAR. | Insumo | GAL | 0,001 | 177.548 | 178 | |
| | I1090 | CERA POLIMERICA | Insumo | LT | 0,003 | 101.218 | 304 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,544 | 1.733 | 943 | |
| | I49 | AGUA LITRO | Insumo | LT | 2,5 | 31 | 78 | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |

| CODIGO | COD INSUMO | DESCRIPCION | TIPO | UNID | REND | UNITARIO | TOTAL | COSTO DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **027.023** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFORACION PARA DREN HORIZONTAL EN ROCA CON EQUIPO MECANICO <10M** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 295.918** |
| | C8 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 1,1 | 33.113 | 36.424 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 1 | 9.475 | 9.475 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,029 | 171.308 | 4.968 | |
| | E77 | EQUIPO DE PERFORACION 6" | Equipos | HR | 1,2 | 198.719 | 238.463 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 1,1 | 3.311 | 3.642 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 1,7 | 1.733 | 2.946 | |
| **027.041** | | **SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE 2" PERFORADA CON TELA PARA DRENAJE (LLORADERO). INCLUYE MATERIAL FILTRANTE (ARENA), ARGAMASA 1:1 Y TUBERÍA DE VENTILACIÓN.** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 42.993** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,4873 | 23.915 | 11.654 | |
| | E77 | EQUIPO DE PERFORACION 6" | Equipos | HR | 0,09009 | 198.719 | 17.903 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,2103 | 3.311 | 696 | |
| | I1914 | TUBERÍA DE 2" PERFORADA CON TELA | Insumo | ML | 0,4 | 13.639 | 5.456 | |
| | I1915 | ARGAMASA (CEMENTO Y ARENA 1:1) | Insumo | M3 | 0,0006 | 675.709 | 405 | |
| | I31 | ARENA DE PEÑA | Insumo | M3 | 0,0027 | 85.215 | 230 | |
| | I749 | TUBO PVC A.LL-VENTILACION 2" | Insumo | M | 0,6 | 11.082 | 6.649 | |
| **028.012** | | **DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)** | **Actividad** | **UND** | | | | **$ 35.230** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 1 | 23.915 | 23.915 | |
| | E24 | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) | Equipos | VJE | 0,04 | 154.179 | 6.167 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 1 | 3.311 | 3.311 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 1,06 | 1.733 | 1.837 | |
| **028.017** | | **DESMONTE DE ESPEJO** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 4.084** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,15 | 23.915 | 3.587 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,15 | 3.311 | 497 | |
| **028.018** | | **DESMONTE DE VIDRIO** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 4.547** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,15 | 23.915 | 3.587 | |
| | E24 | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) | Equipos | VJE | 0,003 | 154.179 | 463 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,15 | 3.311 | 497 | |
| **028.087** | | **DESMONTE LAMPARAS** | **Actividad** | **UND** | | | | **$ 5.765** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,15 | 23.915 | 3.587 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 0,15 | 9.475 | 1.421 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,15 | 3.311 | 497 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,15 | 1.733 | 260 | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |

| CODIGO | COD INSUMO | DESCRIPCION | TIPO | UNID | REND | UNITARIO | TOTAL | COSTO DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **012.078** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE CINTA-ANTIDESLIZANTE COLOR NEGRA 48MM, PARA PISOS, ESCALAS, RAMPAS Y ACCESOS INCLUYE ( TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION,SEGÚN DISEÑO)** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 17.919** |
| | C2 | CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones) | Cuadrilla | HR | 0,2 | 26.303 | 5.261 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,01 | 171.308 | 1.713 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,3 | 3.311 | 993 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,3 | 1.733 | 520 | |
| | I1945 | CINTA ANTIDESLIZANTE DE 48MM | Insumo | ML | 1 | 9.432 | 9.432 | |
| **018.017** | | **DESMONTE DE CERRADURA METÁLICA YALE 3 MACHUELOS O SIMILAR (INCLUYE RETIRO)** | **Actividad** | **UND** | | | | **$ 43.972** |
| | C4 | CUADRILLA DD TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Carpinteria) | Cuadrilla | HR | 1,5 | 27.500 | 41.250 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,01 | 171.308 | 1.713 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,2 | 3.311 | 662 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,2 | 1.733 | 347 | |
| **019.029** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE VIGAS Y COLUMNAS (INCLUYE, RESANE FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR ML POR CADA CARA** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 12.950** |
| | C3 | CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura) | Cuadrilla | HR | 0,2 | 27.500 | 5.500 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 0,06 | 9.475 | 569 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0012 | 171.308 | 206 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,03 | 3.311 | 99 | |
| | I1021 | VINILTEX - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR. | Insumo | GAL | 0,06 | 93.454 | 5.607 | |
| | I1024 | YESO CORRIENTE TIPO VENCEDOR O SIMILAR | Insumo | BUL | 0,005 | 27.155 | 136 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,45 | 1.733 | 780 | |
| | I417 | PABMERIL PLIEGO 9" X 11" | Insumo | UND | 0,012 | 4.429 | 53 | |
| **019.037** | | **SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ACRILTEX** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 30.930** |
| | C3 | CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura) | Cuadrilla | HR | 0,37 | 27.500 | 10.175 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 0,2 | 9.475 | 1.895 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,05 | 3.311 | 166 | |
| | I1632 | PINTURA INTERVINILO ACRILTEX LAVABLE | Insumo | GAL | 0,15 | 124.030 | 18.605 | |
| | I417 | PABMERIL PLIEGO 9" X 11" | Insumo | UND | 0,02 | 4.429 | 89 | |
| **027.020** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PERFORACION PARA DREN HORIZONTAL EN TIERRA CON EQUIPO MANUAL LONGITUD < DE 10 METROS** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 38.913** |
| | C15 | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,4 | 42.311 | 16.924 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 2 | 9.475 | 18.950 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,002 | 171.308 | 343 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,5 | 3.311 | 1.656 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,6 | 1.733 | 1.040 | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |

| CODIGO | COD INSUMO | DESCRIPCION | TIPO | UNID | REND | UNITARIO | TOTAL | COSTO DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **028.088** | | **DESMONTE PUNTOS ELECTRICOS INCLUYE APARATOS Y CABLE (NO INCLUYE RETIRO)** | **Actividad** | **UND** | | | | **$ 11.388** |
| | C6 | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS) | Cuadrilla | HR | 0,26 | 33.923 | 8.820 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,2 | 3.311 | 662 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 1,1 | 1.733 | 1.906 | |
| **028.089** | | **DESMONTE DE FLANCHE (DESARROLLO ENTRE 0 Y 1,2 METROS)** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 3.891** |
| | C8 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,07 | 33.113 | 2.318 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 0,035 | 9.475 | 332 | |
| | E27 | VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) RETIRO INTERNO | Equipos | VJE | 0,003 | 216.810 | 650 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,1 | 3.311 | 331 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,15 | 1.733 | 260 | |
| **029.007** | | **DEMOLICIÓN DE ANDENES Y SARDINELES EN CONCRETO HIDRÁULICO** | **Actividad** | **M3** | | | | **$ 92.397** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,78 | 23.915 | 18.654 | |
| | E7 | COMPRESOR 2 MARTILLOS (INCLUYE ACPM Y TRANSPORTE) | Equipos | HR | 0,7 | 99.367 | 69.557 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,78 | 3.311 | 2.583 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,925 | 1.733 | 1.603 | |
| **033.161** | | **DEMOLICIÓN MANUAL DE ELEMENTOS EN CONCRETO** | **Actividad** | **M3** | | | | **$ 182.488** |
| | C15 | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 4 | 42.311 | 169.244 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 4 | 3.311 | 13.244 | |
| **032.025** | | **LIMPIEZA DE VIGA CANALES** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 3.426** |
| | C43 | AYUDANTE AA (ALBAÑILERIA) | Cuadrilla | HR | 0,07 | 9.198 | 644 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,7 | 3.311 | 2.318 | |
| | I491 | COSTAL | Insumo | M3 | 0,5 | 928 | 464 | |
| **032.063** | | **LIMPIEZA DE PAREDES PARA APLICACIÓN DE VINILO SOBRE GRANIPLAST** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 4.457** |
| | C43 | AYUDANTE AA (ALBAÑILERIA) | Cuadrilla | HR | 0,17 | 9.198 | 1.564 | |
| | E11 | EQUIPO HIDROLAVADORA | Equipos | DIA | 0,03 | 63.233 | 1.897 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,001 | 171.308 | 171 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,04 | 3.311 | 132 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,4 | 1.733 | 693 | |
| **032.008** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI SOBRE TIERRA RAMPA E= 0.12M MEDIDA EN RAMPA** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 121.463** |
| | AB20 | MORTERO 1:3 | Analisis | M3 | 0,011 | 590.583 | 6.496 | |
| | AB5 | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa | Analisis | M3 | 0,125 | 554.104 | 69.263 | |
| | C15 | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,65 | 42.311 | 27.502 | |
| | E104 | FORMALETA SARDINEL DESDE 0.20 HASTA 0.60 M. DE ALTURA POR 2.00 M. DE LONGITUD | Equipos | DIA | 1,5 | 462 | 693 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0093 | 171.308 | 1.593 | |
| | E21 | VIBRADOR A GASOLINA | Equipos | DIA | 0,038 | 67.825 | 2.577 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,65 | 3.311 | 2.152 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 1,8 | 1.733 | 3.119 | |
| | I423 | POLIETILENO NO. 6 | Insumo | M2 | 1 | 4.680 | 4.680 | |
| | I957 | LISTON 2 X 4 | Insumo | M | 0,8 | 4.235 | 3.388 | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |

| CODIGO | COD INSUMO | DESCRIPCION | TIPO | UNID | REND | UNITARIO | TOTAL | COSTO DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 005.045 | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALFAJIAS EN CONCRETO 3000 PSI a=0.30 m** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 43.453** |
| | AB5 | CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa | Analisis | M3 | 0,023 | 554.104 | 12.744 | |
| | C15 | CUADRILLA AA TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,55 | 42.311 | 23.271 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,002 | 171.308 | 343 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,01 | 3.311 | 33 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,9 | 1.733 | 1.560 | |
| | I274 | CEMENTO GRIS | Insumo | KG | 1,43 | 939 | 1.343 | |
| | I32 | ARENA LAVADA DE RIO | Insumo | M3 | 0,012 | 121.735 | 1.461 | |
| | I425 | PUNTILLA CON CABEZA 2" | Insumo | LB | 0,02 | 4.680 | 94 | |
| | I978 | TABLA CHAPA EN CEDRO MACHO 30 CM X 2 CM X 3 M. | Insumo | M | 0,4 | 6.510 | 2.604 | |
| 032.019 | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)** | **Actividad** | **KG** | | | | **$ 23.066** |
| | C18 | CUADRILLA DD TIPO 3 (1 OFICIAL + 3 AYUDANTE) (Carpinteria) | Cuadrilla | HR | 0,09 | 48.652 | 4.379 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 0,05 | 9.475 | 474 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0017 | 171.308 | 291 | |
| | E59 | EQUIPO DE SOLDADURA | Equipos | HR | 0,01 | 42.825 | 428 | |
| | E78 | COMPRESOR | Equipos | HR | 0,01 | 59.614 | 596 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,09 | 3.311 | 298 | |
| | I1001 | ANTICORROSIVO PREMIUM - TIPO PINTUCO REF. 513 O SIMILAR | Insumo | GAL | 0,015 | 79.948 | 1.199 | |
| | I1002 | ESMALTE SINTETICO PINTULUX - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR | Insumo | GAL | 0,015 | 115.927 | 1.739 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,1 | 1.733 | 173 | |
| | I301 | TUBERIA ESTRUCTURAL A.S.T.M. A-500 GRADO C - REDONDA, CUADRADA O RECTANGULAR SEGÚN DISEÑO - TIPO COLMENA O SIMILAR | Insumo | KG | 1 | 9.276 | 9.276 | |
| | I435 | SOLDADURA ELECTRICA TIPO WESTARCO SUPER E- 6013 DE 1/8 O SIMILAR. | Insumo | KG | 0,3 | 14.042 | 4.213 | |
| 032.037 | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUBIERTA POLICARBONATO ALVEOLAR 6MM** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 156.182** |
| | C8 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,35 | 33.113 | 11.590 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 0,12 | 9.475 | 1.137 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0151 | 171.308 | 2.587 | |
| | E19 | TALADRO ROTO PERCUTOR | Equipos | DIA | 0,025 | 18.970 | 474 | |
| | E79 | ANDAMIO COLGANTE | Equipos | DIA | 0,1 | 2.981 | 298 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,2 | 3.311 | 662 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,372 | 1.733 | 645 | |
| | I300 | TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4". | Insumo | UND | 4 | 389 | 1.556 | |
| | I318 | LAMINA POLICARBONATO 6MM TRANSP ALVEOLAR | Insumo | UND | 0,12 | 1.071.163 | 128.540 | |
| | I319 | REMATE U 6X20 10MM POLICARB LATERAL-FINAL LAMINA | Insumo | UND | 0,2 | 18.541 | 3.708 | |
| | I320 | CINTALAUMINIO INDUSTRIAL SELLO POLICARBONATO 32M | Insumo | UND | 0,03 | 123.595 | 3.708 | |
| | I433 | SILICONA TUBO 280 ML | Insumo | UND | 0,01 | 14.607 | 146 | |
| | I966 | TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M. | Insumo | M | 0,1 | 11.305 | 1.131 | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |

| CODIGO | COD INSUMO | DESCRIPCION | TIPO | UNID | REND | UNITARIO | TOTAL | COSTO DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08B.112 | | **SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET** | **Actividad** | **UND** | | | | **$ 389.868** |
| | C13 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas) | Cuadrilla | HR | 3,5 | 47.718 | 167.013 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0184 | 171.308 | 3.152 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,5 | 3.311 | 1.656 | |
| | I1406 | TABLERO DE 8 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA - CON BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET | Insumo | UND | 1 | 163.082 | 163.082 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 5,5 | 1.733 | 9.532 | |
| | I1724 | SUMINISTRO DE MARCADORES EN ACRILICO | Insumo | ML | 4 | 2.924 | 11.696 | |
| | I1739 | SUMINISTRO DE MARCADORES DE CABLES | Insumo | UND | 8 | 1.364 | 10.912 | |
| | I2119 | BORNA DE PONCHAR ESTANADA N° 12 AWG | Insumo | UND | 25 | 913 | 22.825 | |
| 08B.442 | | **SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 4 CIRCUITOS 1F3H. BARRAJE PARA 75A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET** | **Actividad** | **UND** | | | | **$ 214.177** |
| | C13 | CUADRILLA FF TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Electricas) | Cuadrilla | HR | 2,5 | 47.718 | 119.295 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,5 | 3.311 | 1.656 | |
| | I1697 | CINTA AISLANTE DE COLORES | Insumo | UND | 3 | 2.437 | 7.311 | |
| | I1724 | SUMINISTRO DE MARCADORES EN ACRILICO | Insumo | ML | 3 | 2.924 | 8.772 | |
| | I1739 | SUMINISTRO DE MARCADORES DE CABLES | Insumo | UND | 6 | 1.364 | 8.184 | |
| | I2118 | TABLERO DE 4 CIRCUITOS 1F3H, BARRAJE 75A, BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET | Insumo | UND | 1 | 65.307 | 65.307 | |
| | I2119 | BORNA DE PONCHAR ESTANADA N° 12 AWG | Insumo | UND | 4 | 913 | 3.652 | |
| 08B.274 | | **SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA** | **Actividad** | **UND** | | | | **$ 1.555.223** |
| | C6 | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS) | Cuadrilla | HR | 5 | 33.923 | 169.615 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,5 | 171.308 | 85.654 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 2 | 3.311 | 6.622 | |
| | I1727 | SUMINISTRO DE SOLDADURA CADWEEL 150GR | Insumo | UND | 4 | 19.866 | 79.464 | |
| | I1728 | SUMINISTRO DE FAVIGEL | Insumo | KG | 4 | 23.366 | 93.464 | |
| | I1729 | SUMINISTRO DEVARILLA COOPERWELL 5/8" X 2.4M COBRE-COBRE | Insumo | UND | 4 | 161.416 | 645.664 | |
| | I1730 | SUMINISTRO DE CABLE CU 2AWG DESNUDO | Insumo | ML | 20 | 23.737 | 474.740 | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |

| CODIGO | COD INSUMO | DESCRIPCION | TIPO | UNID | REND | UNITARIO | TOTAL | COSTO DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **08B.291** | | **SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA PUNTO TOMACORRIENTE DOBLE TIPO REGULADO COLOR NARANJA** | **Actividad** | **UND** | | | | **$ 150.814** |
| | C6 | CUADRILLA FF TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (ELECTRICAS) | Cuadrilla | HR | 0,5 | 33.923 | 16.962 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,1 | 171.308 | 17.131 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 2 | 3.311 | 6.622 | |
| | I1724 | SUMINISTRO DE MARCADORES EN ACRILICO | Insumo | ML | 1 | 2.924 | 2.924 | |
| | I1749 | SUMINISTRO DE ALAMBRE 12 AWG HFFR LS 600V 75° CT | Insumo | ML | 18 | 2.074 | 37.332 | |
| | I1755 | SUMINISTRO DE TERMINAL PVC 1/2" | Insumo | UND | 2 | 294 | 588 | |
| | I1756 | SUMINISTRO DE CURVA PVC 1/2" | Insumo | UND | 2 | 762 | 1.524 | |
| | I1757 | SUMINISTRO DE TUBERIA PVC 1/2" | Insumo | ML | 4 | 4.868 | 19.472 | |
| | I1759 | SUMINISTRO DE CAJA 2X4" PLASTICA | Insumo | UND | 1 | 1.012 | 1.012 | |
| | I1766 | SUMINISTRO DE TOMACORRIENTE TIPO REGULADO COLOR NARANJA | Insumo | UND | 1 | 47.247 | 47.247 | |
| **032.357** | | **CORTE MECANIZADO PARA MUROS** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 7.757** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,21 | 23.915 | 5.022 | |
| | E8 | CORTADORA INCLUYE DISCO | Equipos | DIA | 0,02 | 63.233 | 1.265 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,21 | 3.311 | 695 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,447 | 1.733 | 775 | |
| **009.023** | | **REGATA PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA, EN MUROS DE MAMPOSTERÍA. < 30 CM. INCLUYE CORTE CON DISCO.** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 12.434** |
| | C1 | CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,35 | 23.915 | 8.370 | |
| | E8 | CORTADORA INCLUYE DISCO | Equipos | DIA | 0,025 | 63.233 | 1.581 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,75 | 3.311 | 2.483 | |
| **019.013** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRANIPLAST (ESGRAFIADO) FACHADAS ( INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 37.744** |
| | C3 | CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura) | Cuadrilla | HR | 0,37 | 27.500 | 10.175 | |
| | E1 | ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO | Equipos | UND | 0,06 | 9.475 | 569 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0029 | 171.308 | 497 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,05 | 3.311 | 166 | |
| | I1006 | GRANIPLAS (ESGRAFIADO) FACHADA COLORES INTERMEDIOS Y FUERTES | Insumo | KG | 3,5 | 7.302 | 25.557 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,45 | 1.733 | 780 | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS OBRAS NO PREVISTAS**

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |

| CODIGO | COD INSUMO | DESCRIPCION | TIPO | UNID | REND | UNITARIO | TOTAL | COSTO DIRECTO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **010.018** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)** | **Actividad** | **ML** | | | | **$ 32.195** |
| | C11 | CUADRILLA DD TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Carpinteria) | Cuadrilla | HR | 0,16 | 38.076 | 6.092 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0028 | 171.308 | 480 | |
| | H2 | EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR) | Herramienta | UND | 0,08 | 3.311 | 265 | |
| | I1002 | ESMALTE SINTETICO PINTULUX - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR | Insumo | GAL | 0,017 | 115.927 | 1.971 | |
| | I1022 | WASH PRIMER COMPONENTE A - 1/4 GL REF. 509A O SIMILAR | Insumo | UND | 0,05 | 37.079 | 1.854 | |
| | I1023 | WASH PRIMER COMPONENTE B - 1/4 GL REF. 509B O SIMILAR | Insumo | UND | 0,05 | 24.719 | 1.236 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,372 | 1.733 | 645 | |
| | I167 | LAMINA GALVANIZADA CAL. 20 TIPO ACESCO O SIMILAR. | Insumo | M2 | 0,5 | 35.581 | 17.791 | |
| | I405 | CHAZO PUNTILLA | Insumo | UND | 3 | 377 | 1.131 | |
| | I433 | SILICONA TUBO 280 ML | Insumo | UND | 0,05 | 14.607 | 730 | |
| **033.108** | | **SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-131 Q-3.1 F 5.0mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).** | **Actividad** | **M2** | | | | **$ 16.224** |
| | C8 | CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria) | Cuadrilla | HR | 0,075 | 33.113 | 2.483 | |
| | E12 | EQUIPO DE TRANSPORTE | Equipos | DIA | 0,0011 | 171.308 | 188 | |
| | I1565 | ACARREO INTERNO | Insumo | UND | 0,053 | 1.733 | 92 | |
| | I3 | ALAMBRE NEGRO NO. 18 | Insumo | KG | 0,031 | 5.644 | 175 | |
| | I8 | MALLA ELECTROSOLDADA XX-131 5.0MM C/ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS | Insumo | KG | 2,25 | 5.905 | 13.286 | |
| **030.002** | | **JORNAL AYUDANTE** | **Actividad** | **DIA** | | | | **$ 73.584** |
| | C43 | AYUDANTE AA (ALBANILERIA) | Cuadrilla | HR | 8 | 9.198 | 73.584 | |
| **030.003** | | **JORNAL VIGILANTE NOCTURNO Y/O FESTIVOS CON PRESTACIONES** | **Actividad** | **DIA** | | | | **$ 132.602** |
| | C46 | JORNAL VIGILANTE NOCTURNO Y/O FESTIVOS CON PRESTACIONES | Cuadrilla | DIA | 1 | 132.602 | 132.602 | |

ALCALDÍA DE MANIZALES

**ALCALDÍA DE MANIZALES**

**SERVICIOS JURÍDICOS**

**CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA**

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

| | |
|---|---|
| **FECHA:** | **3 de julio de 2024** |
| **CONTRATO №:** | **2406190756** |
| **OBJETO:** | **MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** |
| **FECHA INICIO:** | **24/06/2024** |
| **FECHA TERMINACIÓN:** | **23/09/2024** |
| **PLAZO (MESES O DÍAS):** | **TRES (3) MESES** |
| **VALOR:** | **$ 482'061,747.00** |

***Justificación de los nuevos ítems***

| ITEM № | DESCRIPCIÓN | UNIDAD | JUSTIFICACION |
|---|---|---|---|
| 030.002 | JORNAL AYUDANTE | DIA | Se presenta una actividad que no es facil de cuantificar y que corresponde al movimiento de los elementos que se encuentran dentro de los salones como sillas, libros, escritorios, televisores, etc; estos elementos se deben retirar de cada salón y disponerlos en sitios alejados donde no interfieran con los trabajos y a la vez los mismos elementos no se deterioren. Esta actividad la debe realizar el contratista de obra con su personal ya que la Institución no cuenta con personas que realicen esta labor. Al final, se deben retornar los elementos retirados de cada espacio al sitio original. |
| 030.003 | JORNAL VIGILANTE NOCTURNO Y/O FESTIVOS CON PRESTACIONES | DIA | Para el Contratista de obra se hace necesario pagar el servicio de portería durante el tiempo que la Institución Educativa no cuenta con el portero, la jornada laboral del portero es de lunes a viernes entre las 6:00 AM y las 2:30 PM. Los periodos de tiempo de la jornada laboral de la contratista comprendidos por fuera de la jornada oficial del plantel los debe asumir la Contratista. |

*Para cada uno de los items se anexa su respectivo análisis de precios unitarios*

**FIRMA**
**NOMBRE: OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO**
**C.C. 30.270.931**
**CONTRATISTA**

**FIRMA**
**NOMBRE: ANDRÉS FELIPE BETANCOURTH LÓPEZ**
**C.C. 75.082.247**
**ORDENADOR DEL GASTO**

**FIRMA**
**NOMBRE: ORLANDO MARIN MEJIA**
**C.C.**
**INTERVENTOR/SUPERVISOR**