ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	1	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Ciruclacion Nivel 3		10,86			-			10,86	10,86	
2	Ciruclacion Nivel 4		11,31			-			11,31	22,17	
3	Ciruclacion Nivel 3 Restaurante		10,00			-			10,00	32,17	
4	Circulacion Nivel 2		5,38			-			5,38	37,55	
5						-			-	-	
6						-			-	-	
7						-			-	-	
8						-			-	-	
9						-			-	-	
10						-			-	-	
11						-			-	-	
10									-	-	
								SUMA	37,55		

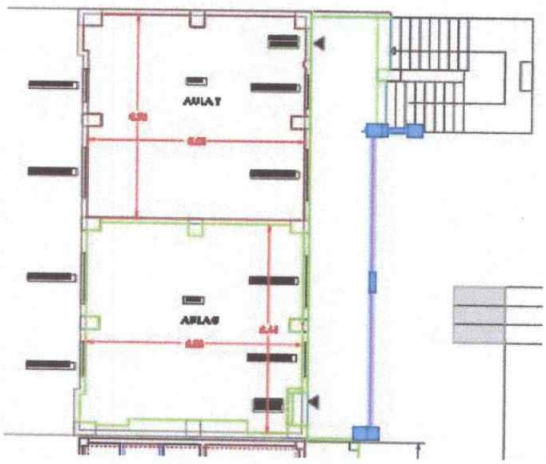
FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	1	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M**	**Unidad de Medida**	**ML**

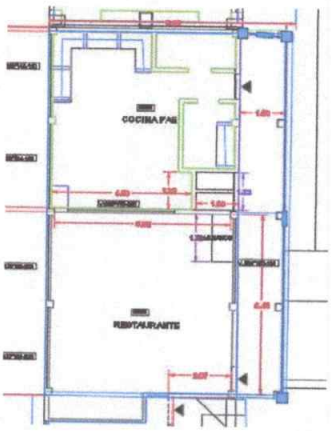
NIVEL 3





NIVEL 4





ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	3	DESCRIPCIÓN ITEM	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	Unidad de Medida	M3

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	RAMPA A TEATRIN					-			-	-	
2	circulacion teatrin	2,80	1,30	0,40		-			1,46	1,46	
3						-			-	-	
4						-			-	-	
5						-			-	-	
6						-			-	-	
7						-			-	-	
8						-			-	-	
									-	-	
								SUMA	1,46		



FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT:

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	**5/08/2024**
PREACTA N°	**01**
CONTRATO N°	**2406190756**
OBJETO	**MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**
CONTRATISTA	**ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO**
INTERVENTOR/SUPERVISOR	**ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA**

N° ITEM	**5**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL**	**Unidad de Medida**	**M3**

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	miércoles, 3 de julio de 2024					-		8,00	8,00	8,00	Viaje volqueta 8 M3
2	jueves, 4 de julio de 2024					-		8,00	8,00	16,00	Viaje volqueta 8 M3
3	sábado, 13 de julio de 2024					-		8,00	8,00	24,00	Viaje volqueta 8 M3
4	viernes, 26 de julio de 2024					-		8,00	8,00	32,00	Viaje volqueta 8 M3
5	miércoles, 10 de julio de 2024					-		8,00	8,00	40,00	Viaje volqueta 8 M3
6						-			-	-	
7						-			-	-	
8						-			-	-	
9						-			-	-	
10						-			-	-	
11						-			-	-	
10									-	-	
								SUMA	40,00		

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 0

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

22

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

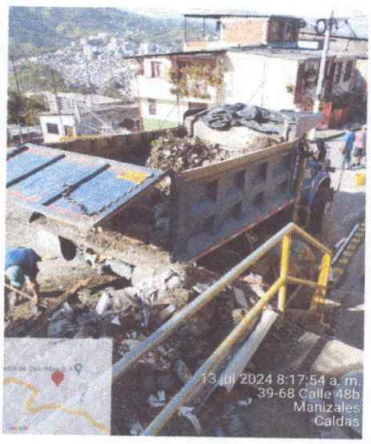
N° ITEM	**5**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL**	**Unidad de Medida**	**M3**











23

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	7	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE INFERIOR						-			-	-	
2	Circulacion Nivel 2	Bajante en patio interior		8,69			-			8,69	8,69	
3							-			-	-	
4							-			-	-	
5							-			-	-	
6							-			-	-	
7							-			-	-	
									SUMA	8,69		



FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

24

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	12	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES						CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CIRCULACION NIVEL 1	Lateral de circulacion sobre canal		29,84			-			29,84	29,84	
2							-			-	-	
3							-			-	-	
4							-			-	-	
5							-			-	-	
6							-			-	-	
7							-			-	-	
8							-			-	-	
9							-			-	-	
10							-			-	-	
11							-			-	-	
10							-			-	-	

SUMA 29,84

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

25.

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

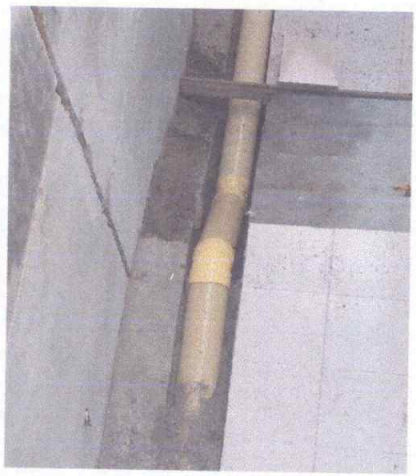
PREACTA DE OBRA

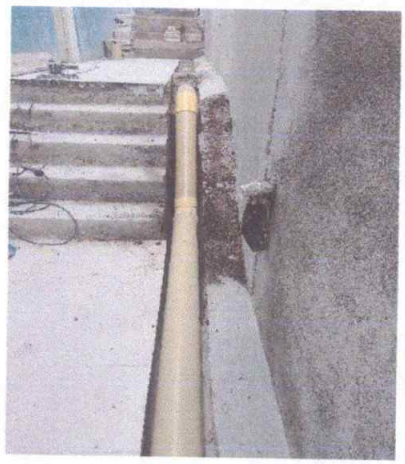
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

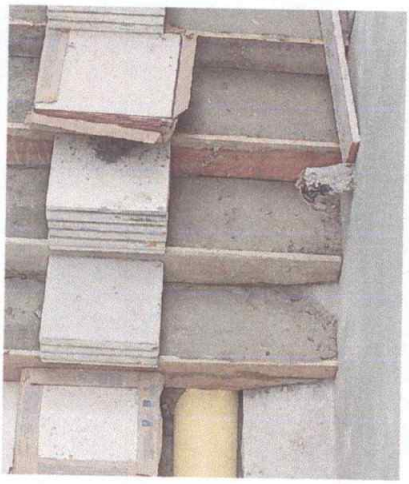
PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	12	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	Unidad de Medida	ML







ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	16	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lavamanos baño hombres					-	2,00		2,00	2,00	
2	Lavamanos baño mujeres					-	2,00		2,00	4,00	
3	Lavaplatos cocina					-	2,00		2,00	6,00	
4						-			-	-	
5											
										-	

SUMA 6,00

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	19	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	Unidad de Medida	UND

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	Lavamanos baño hombres					-	2,00		2,00	2,00	
2	Lavamanos baño mujeres					-	2,00		2,00	4,00	
3						-			-	-	
4						-			-	-	
5						-			-	-	
6						-			-	-	
7						-			-	-	
8						-			-	-	
9						-			-	-	
10						-			-	-	
11						-			-	-	
10									-	-	
								SUMA	4,00		

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.276.934

28

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

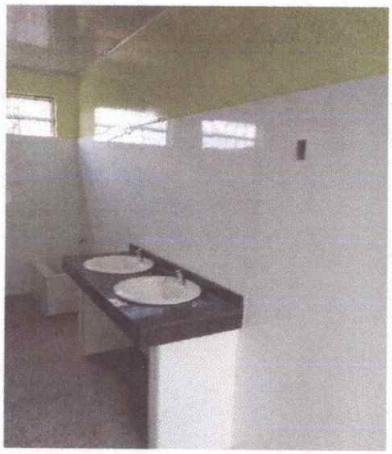
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	19	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	Unidad de Medida	UND





ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	20	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	CIRCULACIÓN NIVEL 1	Frente Aula 1		3,62	5,01		-			18,14	18,14	
2		bajo puente		2,86	1,50		-			4,29	22,43	
3		Frente Aula 3		3,65	5,19		-			18,94	41,37	
4		bajo puente		2,84	1,45		-			4,12	45,49	
5		Frente Aula 2		3,72	5,02		-			18,67	64,16	
6		bajo puente		2,84	1,45		-			4,12	68,28	
7		BAÑO MUJERES		12,54	1,90		-			23,83	92,11	
8		Puertas de baño		(0,60)	1,90		-	4,00		(4,56)	87,55	
9		BAÑO HOMBRES		12,50	1,90		-			23,75	111,30	
10		Puertas de baño		(0,60)	1,90		-	5,00		(5,70)	105,60	
11		Fondo Circulacion Nivel 1		1,75	1,70		-			2,98	108,57	
10										-	-	
									SUMA	108,57		

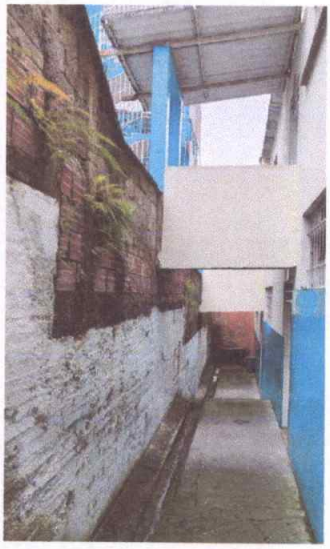
FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

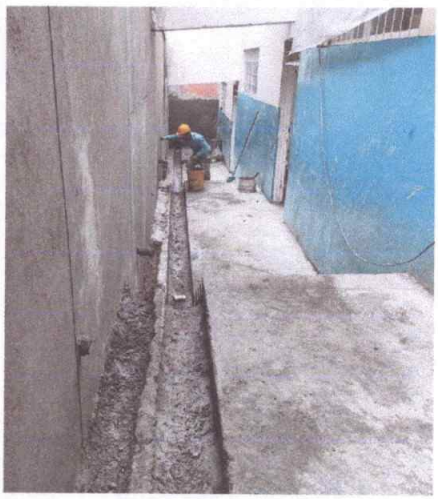
FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.278.931

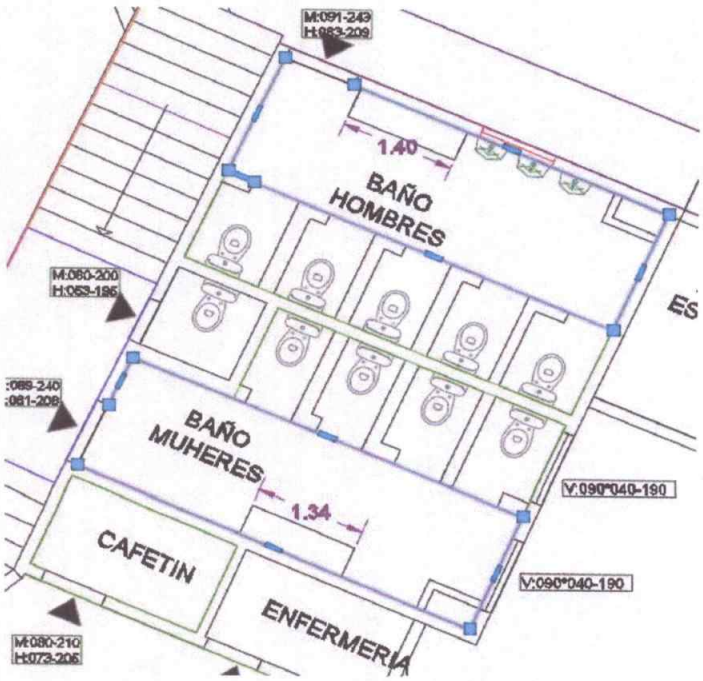
30

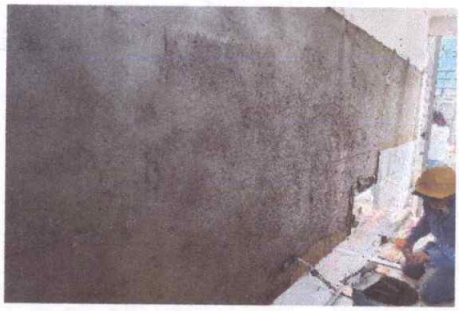
FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	20	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Unidad de Medida	M2









ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	23	DESCRIPCIÓN ITEM	RECORRIDO DE CUBIERTA	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE INFERIOR AULAS	CUBIERTA					-		139,35	139,35	139,35	AREA DWG
2		ADMINISTRACION					-		227,31	227,31	366,66	AREA DWG
3							-			-	-	
4							-			-	-	
5							-			-	-	
6							-			-	-	
7							-			-	-	
8							-			-	-	
9							-			-	-	
10							-			-	-	
11							-			-	-	
10							-			-	-	
									SUMA	366,66		

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

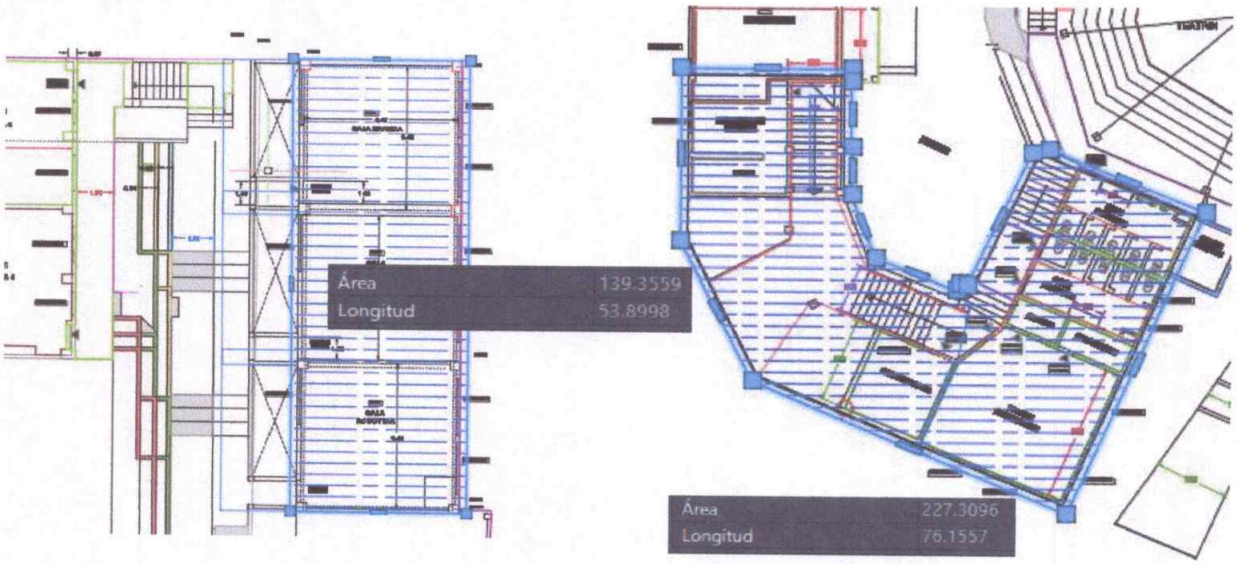
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	23	DESCRIPCIÓN ITEM	RECORRIDO DE CUBIERTA	Unidad de Medida	M2

NIVEL 2



ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	26	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE AULAS INFERIOR	AULA1					-		38,63	38,63	38,63	Area Dwg
2		AUL 3					-		37,38	37,38	76,01	Area Dwg
3		AULA 2					-		38,49	38,49	114,50	Area Dwg
4		SALA MUSICA					-		37,71	37,71	152,21	Area Dwg
5		SALA PENSAMIENTO					-		36,01	36,01	188,22	Area Dwg
6		SALA ROBOTICA					-		38,17	38,17	226,39	Area Dwg
7	ADMINISTRACION	CIRCULACION COCINA-REST	1,25	13,20			-			16,50	242,89	
8		ORIENTACION ESCOLAR					-		15,66	15,66	258,55	Area Dwg
9							-			-	-	
10							-			-	-	
11							-			-	-	
10										-	-	
									SUMA	258,55		

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

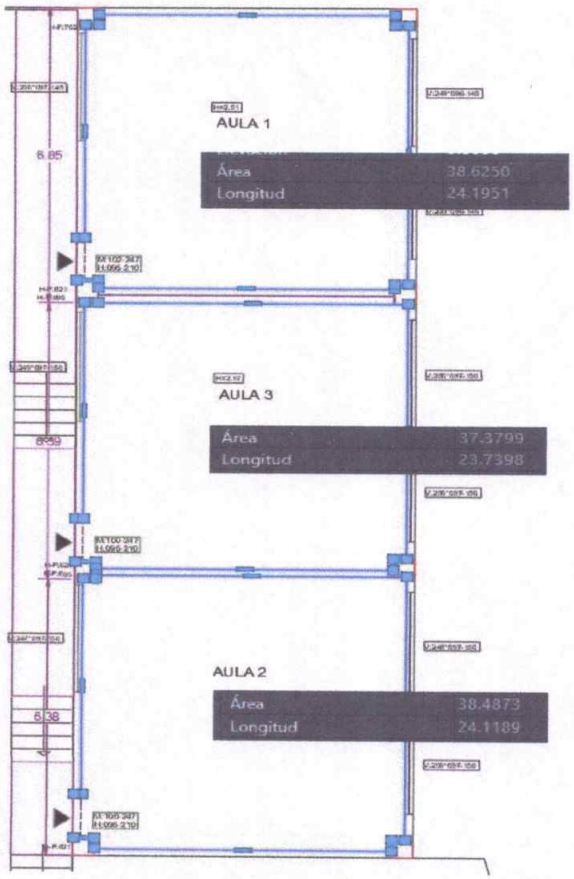
FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

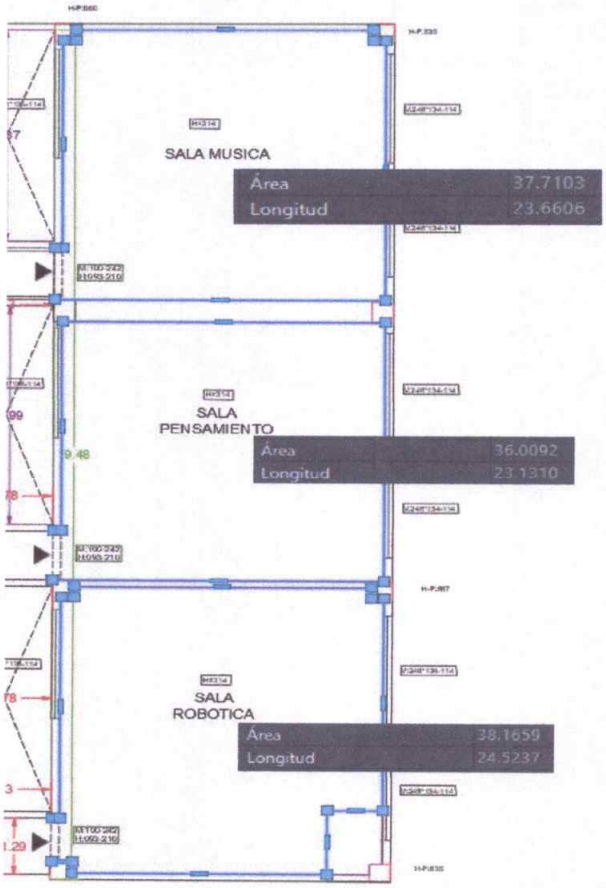
4

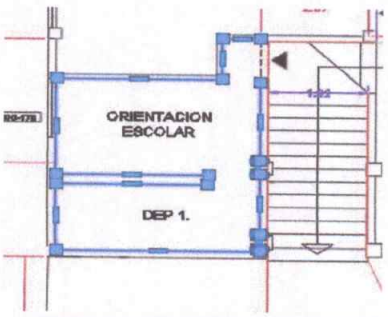
34

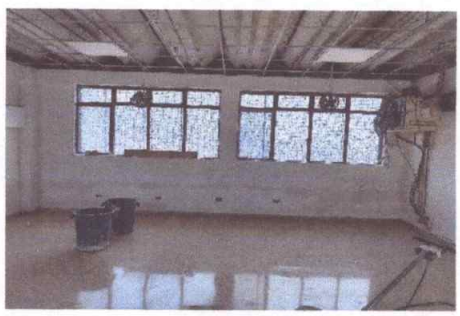
FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	26	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	Unidad de Medida	M2









35

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	28	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE AULAS INFERIOR	AULA 1		0,95			-			0,95	0,95	
2		AULA 3		0,95			-			0,95	1,90	
3		AULA 2		0,95			-			0,95	2,85	
4		SALA MUSICA		0,95			-			0,95	3,80	
5		SALA PENSAMIENTO		0,95			-			0,95	4,75	
6		SALA ROBOTICA		0,95			-			0,95	5,70	
7		ORIENTACION ESCOLAR		1,00			-	2,00		2,00	7,70	
8		RESTAURANTE		1,00			-			1,00	8,70	
9		COCINA		0,83			-			0,83	9,53	
10		CIRCULACION NIVEL 2		1,75			-			1,75	11,28	
11							-			-	-	
10										-	-	
									SUMA	11,28		

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

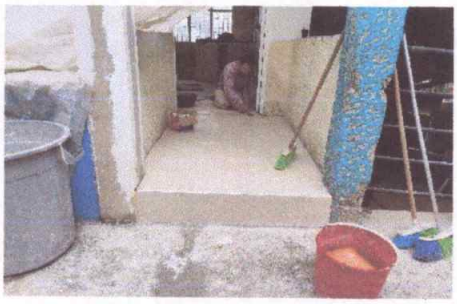
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	28	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	Unidad de Medida	ML





37

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	29	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BAÑO MUJERES		12,54	1,90		-			23,83	23,83	
2	Puertas de baño		(0,60)	1,90		-	4,00		(4,56)	19,27	
3	BAÑO HOMBRES		12,50	1,90		-			23,75	43,02	
4	Puertas de baño		(0,60)	1,90		-	5,00		(5,70)	37,32	
5	Muretes meson (wc hombres)		0,42	0,72		-	4,00		1,21	38,53	
6	Muretes meson (wc mujeres)		0,42	0,72		-	4,00		1,21	39,74	
7			0,07	0,72		-	4,00		0,20	39,94	
8						-			-	-	
9						-			-	-	
10						-			-	-	
11						-			-	-	
10									-	-	
								SUMA		39,94	

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

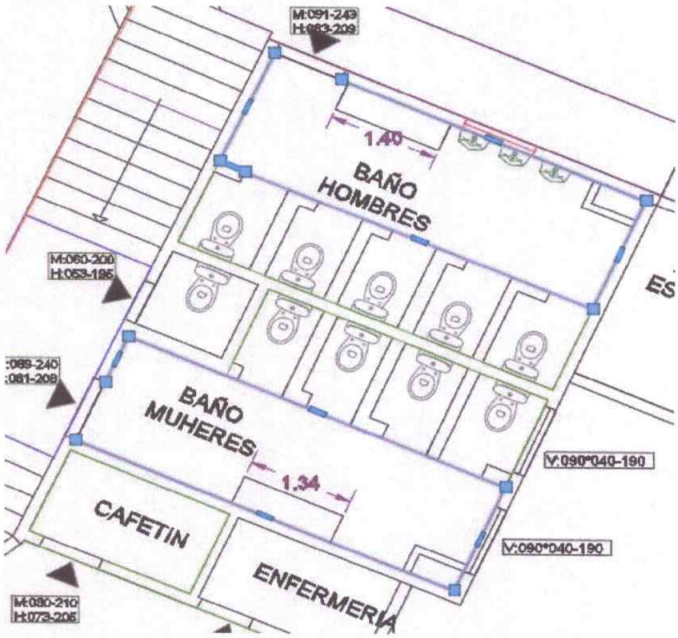
PREACTA DE OBRA

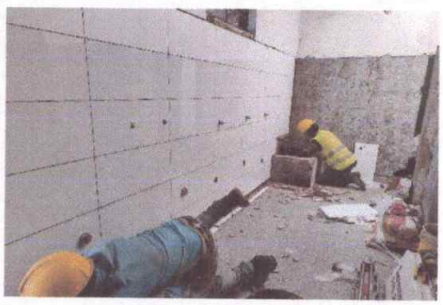
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	29	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	Unidad de Medida	M2







FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	37	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE SUPERIOR AULAS	Circulación Nivel 5		16,98	2,32		-			39,39	39,39	
2		Zocalo		16,98	(0,52)		-			(8,83)	30,56	
3		Ventanas		1,04	(1,03)		-			(1,07)	29,49	
4		Ventanas		1,34	(1,03)		-			(1,38)	28,11	
5		Ventanas		0,80	(1,03)		-			(0,82)	27,29	
6		Ventanas		1,07	(1,03)		-			(1,10)	26,19	
7		puerta		0,99	2,32		-			2,30	28,48	
8		Circulación Nivel 4		17,80	2,32		-			41,30	69,78	
9		Zocalo		15,85	0,52		-			8,24	78,02	
10		Puerta		0,97	2,32		-			2,25	80,27	
11		Ventana		1,05	(1,58)		-	2,00		(3,32)	76,95	
12		Ventana		1,57	(1,58)		-	2,00		(4,96)	71,99	
13		Puerta		0,98	(2,32)		-			(2,27)	69,72	
14		Cielo bajo placa		24,90			-			24,90	94,62	
15		Aula 8		26,70	2,32		-			61,94	156,56	
16		Zocalo		26,70	(0,52)		-			(13,88)	142,68	
17		Ventana		1,05	(1,58)		-	2,00		(3,32)	139,36	
18		Ventana		1,55	(1,58)		-			(2,45)	136,91	
19		Ventana		1,57	(1,58)		-			(2,48)	134,43	
20		Cielo bajo placa		37,74			-			37,74	172,17	
21		Aula 9		27,33	2,32		-			63,41	235,58	
22		Zocalo		27,33	(0,52)		-			(14,21)	221,37	
23		Ventana		1,57	(1,58)		-	2,00		(4,96)	216,40	
24		Ventana		1,05	(1,58)		-	2,00		(3,32)	213,09	
25		Cielo bajo placa		38,05			-			38,05	251,14	
26		Perimetro ventanas		46,24	0,05		-			2,31	253,45	
27		Circulación Nivel 3		16,15	2,39		-			38,60	292,05	
28		Zocalo		14,20	(0,52)		-			(7,38)	284,66	
29		Puerta		0,98	(2,39)		-			(2,34)	282,32	
30		Ventana		1,08	(1,59)		-	2,00		(3,43)	278,89	
31		Ventana		1,58	(1,59)		-	2,00		(5,02)	273,86	
32		Puerta		0,90	(2,39)		-			(2,15)	271,71	
33		Cielo bajo placa		24,16			-			24,16	295,87	
34		Circulación Nivel 3 Cocina-Rest		13,17	2,71		-			35,69	331,56	
35		Zocalo		9,57	(1,34)		-			(12,82)	318,74	
36		Puerta		0,98	(2,39)		-			(2,34)	316,40	
37		Puertas deposito		1,40	2,40		-	2,00		6,72	323,12	
38		Ventana		2,94	(1,30)		-	2,00		(7,64)	315,47	
39		Puerta		0,90	(2,39)		-			(2,15)	313,32	
40		Cielo bajo placa		24,16	1,50		-			36,24	349,56	
41		Aula 7		26,58	2,39		-			63,53	413,09	
42		Zocalo		26,58	(0,52)		-			(13,82)	399,26	
43		Ventana		2,13	(1,59)		-			(3,39)	395,88	
44		Ventana		1,58	(1,59)		-	2,00		(5,02)	390,85	
45		Cielo bajo placa		38,08			-			38,08	428,93	
46		Aula 6		27,00	2,39		-			64,53	493,46	
47		Zocalo		27,00	(0,52)		-			(14,04)	479,42	
48		Ventana		1,58	(1,59)		-	2,00		(5,02)	474,40	
49		Ventana		1,08	(1,59)		-	2,00		(3,43)	470,97	
50		Cielo bajo placa		36,47			-			36,47	507,44	
51		Perimetro ventanas		46,66	0,05		-			2,33	509,77	
52		Circulación Nivel 2		16,84	2,32		-			39,07	548,84	
53		Zocalo		14,80	(0,52)		-			(7,70)	541,14	
54		Puerta		1,02	(2,40)		-			(2,45)	538,69	
55		Ventana		2,13	(1,56)		-			(3,32)	535,37	

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	37	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT.	CANT.	OBSERVACIONES
56		Ventana		3,15	(1,56)		-			(4,91)	530,46	
57		Puerta		1,02	(2,32)		-			(2,37)	528,09	
58		Cielo bajo placa		21,34			-			21,34	549,43	
59		Aula 5		27,44	2,32		-			63,66	613,09	
60		Zocalo pintura		19,59	(0,52)		-			(10,19)	602,90	
61		Zocalo enchape		7,85	(0,60)		-			(4,71)	598,19	
62		Ventana		1,05	(1,58)		-	2,00		(3,32)	594,88	
63		Ventana		1,58	(1,58)		-	2,00		(4,99)	589,88	
64		Cielo bajo placa		38,00			-			38,00	627,88	
65		Perimetro ventanas		46,38	0,05		-			2,32	630,20	
66		Aula 4		27,83	2,32		-			64,57	694,77	
67		Zocalo pintura		12,35	(0,52)		-			(6,42)	688,35	
68		Zocalo enchape		7,28	(0,98)		-			(7,13)	681,21	
69		Zocalo enchape		7,60	(0,52)		-			(3,95)	677,26	
70		Ventana		1,57	(1,58)		-	2,00		(4,96)	672,30	
71		Ventana		1,08	(1,58)		-	2,00		(3,41)	668,89	
72		Cielo bajo placa		36,52			-			36,52	705,41	
73	BLOQUE INFERIOR AULAS	Aula 1		23,88	2,51		-			59,94	765,34	
74		Zocalo pintura		23,88	(1,45)		-			(34,63)	730,72	
75		Ventana		2,50	(0,97)		-			(2,43)	728,29	
76		Ventana		2,49	(0,96)		-			(2,39)	725,90	
77		Ventana		2,33	(0,96)		-			(2,24)	723,67	
78		Perimetro ventanas		20,40	0,05		-			1,02	724,69	
79		Aula 3		23,44	2,51		-			58,83	783,52	
80		espacio viga - losa		5,80	0,38		-			2,20	785,72	
81		Zocalo pintura		23,44	(1,50)		-			(35,16)	750,56	
82		Ventana		2,49	(0,97)		-			(2,42)	748,15	
83		Ventana		2,50	(0,97)		-	2,00		(4,85)	743,30	
84		Perimetro ventanas		20,80	0,05		-			1,04	744,34	
85		Aula 2		23,81	2,51		-			59,76	804,10	
86		Zocalo pintura		23,81	(1,14)		-			(27,14)	776,96	
87		Ventana		2,47	(0,97)		-			(2,40)	774,56	
88		Ventana		2,48	(0,97)		-			(2,41)	772,16	
89		Ventana		2,50	(0,97)		-			(2,43)	769,73	
90		Perimetro ventanas		20,72	0,05		-			1,04	770,77	
91		Sala Musica		23,66	2,72		-			64,36	835,12	
92		Saliente viga		17,51	0,10		-			1,75	836,87	
93		Zocalo pintura		23,66	(1,14)		-			(26,97)	809,90	
94		Ventana		2,48	(1,34)		-	3,00		(9,97)	799,93	
95		Perimetro ventanas		22,92	0,05		-			1,15	801,08	
96		Sala Pensamiento		22,82	2,70		-			61,61	862,69	
97		Saliente viga		11,82	0,10		-			1,18	863,87	
98		espacio viga - losa		5,56	0,50		-			2,78	866,65	
99		Zocalo pintura		22,82	(1,14)		-			(26,01)	840,64	
100		Ventana		2,48	(1,34)		-	3,00		(9,97)	830,67	
101		Perimetro ventanas		7,64	0,05		-	3,00		1,15	831,82	
102		Sala robotica		24,52	2,64		-			64,73	896,55	
103		Saliente viga		17,68	0,10		-			1,77	898,32	
104		Zocalo pintura		24,52	(1,14)		-			(27,95)	870,36	
105		Ventana		2,48	(1,34)		-	3,00		(9,97)	860,39	
106		Perimetro ventanas		7,64	0,05		-	3,00		1,15	861,54	
107		**Salon profesores**		6,24	3,64		-			22,71	884,25	
108		ventana		2,50	(0,96)		-	2,00		(4,80)	879,45	
109		enchape		6,24	(2,00)		-			(12,48)	866,97	
110		Pared		6,00	3,14		-			18,84	885,81	
111		Ventana		2,50	(0,96)		-	2,00		(4,80)	881,01	

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	37	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT.	CANT.	OBSERVACIONES
112		Pared		6,27	3,14		-			19,69	900,70	
113		puerta		0,80	(2,45)		-			(1,96)	898,74	
114		Pared		5,17	2,60		-			13,44	912,18	
115		puerta enfermeria		0,80	(2,10)		-			(1,68)	910,50	
116		puerta cafetin		0,70	(2,10)		-			(1,47)	909,03	
117	BLOQUE INFERIOR AULAS	Fachada interior					-		102,73	102,73	1.011,76	
91							-			-	-	
92							-			-	-	
93							-			-	-	
94							-			-	-	
95							-			-	-	
96							-			-	-	
97							-			-	-	
98							-			-	-	
99							-			-	-	
100							-			-	-	
101							-			-	-	
102							-			-	-	
103							-			-	-	
104							-			-	-	
105							-			-	-	
106							-			-	-	
107							-			-	-	
108							-			-	-	
109							-			-	-	
110							-			-	-	
111							-			-	-	
112							-			-	-	
113							-			-	-	
114							-			-	-	
115							-			-	-	
116							-			-	-	
117							-			-	-	
118							-			-	-	
119							-			-	-	
120							-			-	-	
121							-			-	-	
122							-			-	-	
123							-			-	-	

SUMA 1.011,76

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

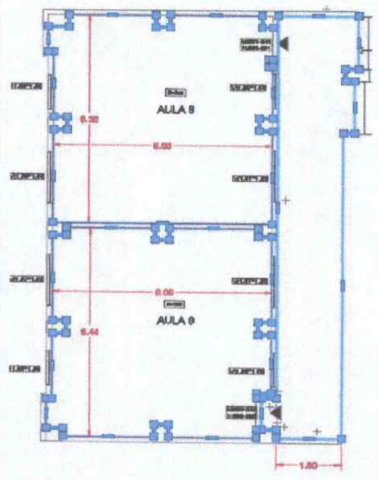
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

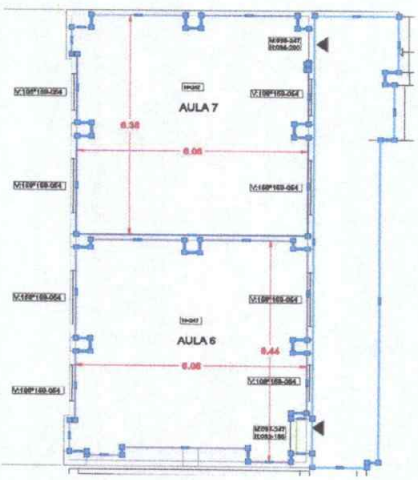
PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

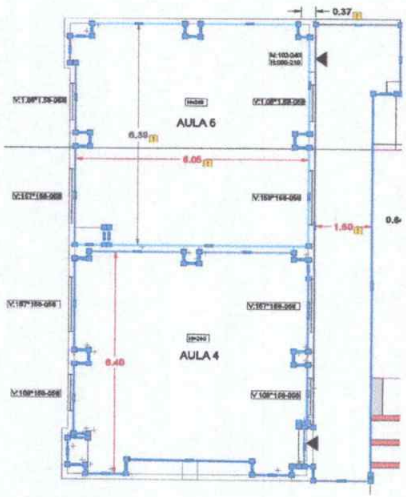
N° ITEM	37	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	Unidad de Medida	M2



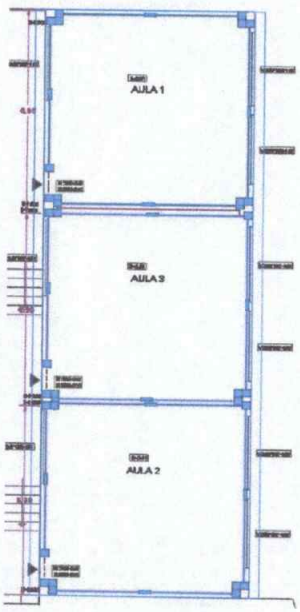
NIVEL 4



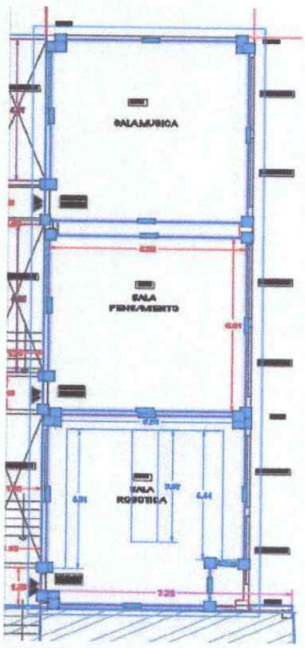
NIVEL 3



NIVEL 2



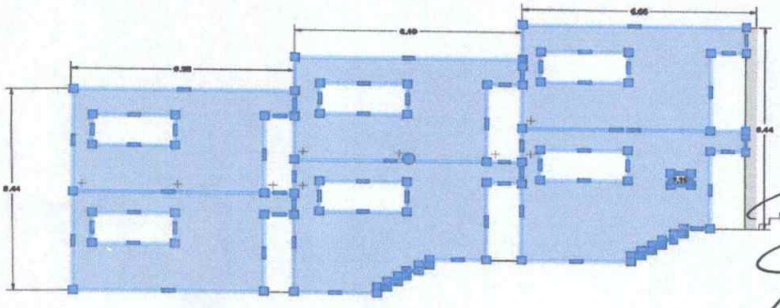
NIVEL 1



NIVEL 2



SALA PROFESORES



FACHA DA INTERIOR

4

43 -.

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	38	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE SUPERIOR AULAS	Fachada oriental					-		176,28	176,28	176,28	Imagen DWG
2		Franja vertical	0,30		5,62		-			1,69	177,97	Imagen DWG
3		Franja vertical	0,30		5,79		-			1,74	179,70	Imagen DWG
4		Fachada norte					-		144,53	144,53	324,23	Imagen DWG
5		Franjas verticales	0,15		13,70		-	2,00		4,11	328,34	Imagen DWG
6	FACHADA INTERIOR	Fachada sur (franjas de circulacion)					-			0,00	328,34	
7		Escaleras					-		6,75	6,75	335,09	Imagen DWG
8		franja losa nivel 2		7,93	0,70		-			5,55	340,65	
9		Muro cierre escaleras Nivel 5		8,10	2,21		-			17,90	358,55	
10		Franja losa nivel 3		10,05	0,53		-			5,33	363,87	
11		Franja losa nivel 4		9,90	0,54		-			5,35	369,22	
12		Franja losa nivel 5		11,28	0,51		-			5,75	374,97	
13		Franja antepecho cubierta		9,46	0,72		-			6,81	381,78	
14	PATIO INTERIOR NIVEL 2						-			0,00	381,78	
15		Antepecho bajo alfajias		14,93	0,90		-			13,44	395,22	
16		Franja contra graderias		6,60	0,55		-			3,63	398,85	
17		Franja bajo circulacion Cocina		4,85	1,72		-			8,34	407,19	
18				5,32	0,92		-			4,89	412,09	
19							-			-	-	
20							-			-	-	
21							-			-	-	
22							-			-	-	
23							-			-	-	
24							-			-	-	
25							-			-	-	
26							-			-	-	
27							-			-	-	
28							-			-	-	
29							-			-	-	
30							-			-	-	
31							-			-	-	
32							-			-	-	
33							-			-	-	
34										-	-	
									SUMA	412,09		

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

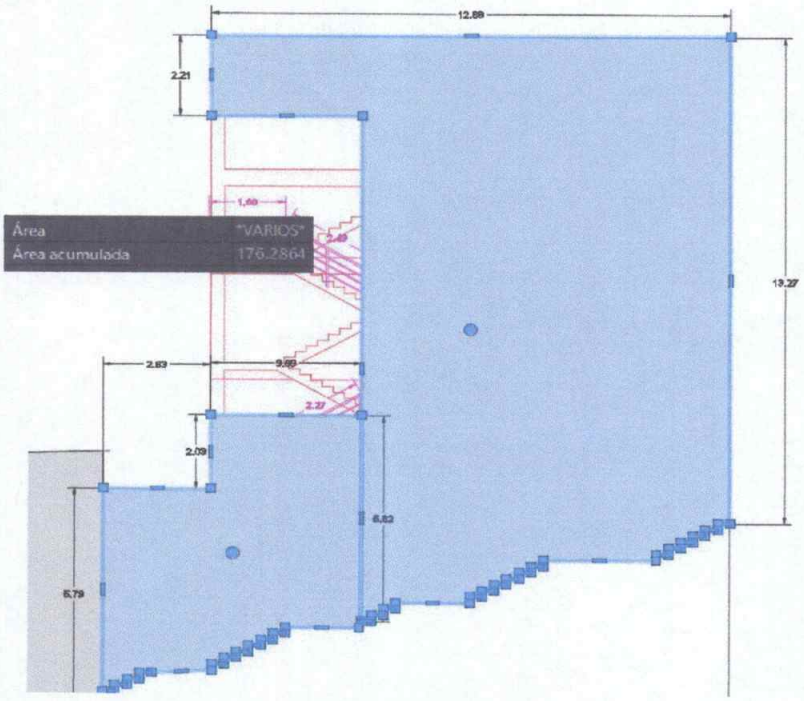
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

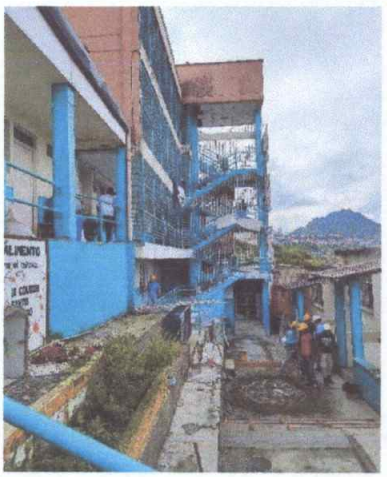
PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

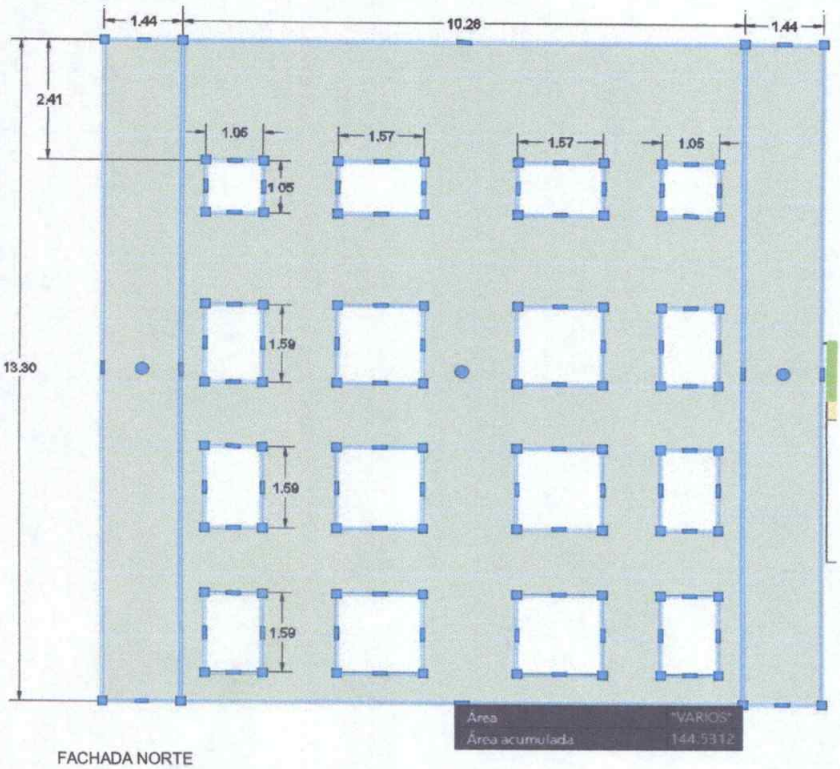
N° ITEM	38	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	Unidad de Medida	M2



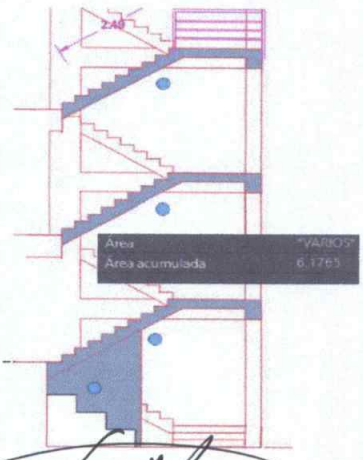
FACHADA ORIENTE







FACHADA NORTE



45

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	39	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE SUPERIOR AULAS	LABORATORIO 2 NIV 5					-			-	-	
2		Pared Norte					-			-	-	
3		Ventana		1,05	1,02		-			1,07	1,07	
4		Ventana		1,55	1,06		-			1,64	2,71	
5		Pared Sur					-			0,00	2,71	
6		Ventana		1,04	1,03		-			1,07	3,79	
7		Ventana		1,34	1,03		-			1,38	5,17	
8		puerta		0,99	2,40		-	2,00		4,75	9,92	
9		LABORATORIO 1 NIV 5					-			0,00	9,92	
10		Ventana		1,57	1,07		-			1,68	11,60	
11		Ventana		1,06	1,07		-			1,13	12,73	
12		Ventana		1,07	1,03		-			1,10	13,83	
13		Ventana		0,80	1,03		-			0,82	14,66	
14		puerta		0,99	2,40		-	2,00		4,75	19,41	
15	BLOQUE SUPERIOR AULAS	Circulación Nivel 5					-			0,00	19,41	
16		Ventanas		1,04	1,03		-			1,07	20,48	
17		Ventanas		1,34	1,03		-			1,38	21,86	
18		Ventanas		0,80	1,03		-			0,82	22,69	
19		Ventanas		1,07	1,03		-			1,10	23,79	
20		puerta		0,99	2,40		-	2,00		4,75	28,54	
21		Circulación Nivel 4					-			0,00	28,54	
22		Puerta		0,97	2,41		-	2,00		4,68	33,22	
23		Ventana		1,05	1,58		-	2,00		3,32	36,54	
24		Ventana		1,57	1,58		-	2,00		4,96	41,50	
25		Puerta		0,98	2,41		-			2,36	43,86	
26		Aula 8					-			0,00	43,86	
27		Puerta		0,97	2,41		-	2,00		4,68	48,54	
28		Ventana		1,05	1,58		-	2,00		3,32	51,85	
29		Ventana		1,55	1,58		-			2,45	54,30	
30		Ventana		1,57	1,58		-			2,48	56,78	
31		Aula 9					-			0,00	56,78	
32		Puerta		0,98	2,41		-	2,00		4,72	61,51	
33		Ventana		1,57	1,58		-	2,00		4,96	66,47	
34		Ventana		1,05	1,58		-	2,00		3,32	69,79	
35		Circulación Nivel 3					-			0,00	69,79	
36		Puerta		0,98	2,47		-	2,00		4,84	74,63	
37		Ventana		1,08	1,59		-	2,00		3,43	78,06	
38		Ventana		1,58	1,59		-	2,00		5,02	83,09	
39		Puerta		0,97	2,47		-	2,00		4,79	87,88	
40		Aula 7					-			0,00	87,88	
41		Puerta		0,98	2,47		-	2,00		4,84	92,72	
42		Ventana		1,13	1,59		-			1,80	94,52	
43		Ventana		1,58	1,59		-	2,00		5,02	99,54	
44		Aula 6					-			0,00	99,54	
45		Puerta		0,97	2,47		-	2,00		4,79	104,34	
46		Ventana		1,58	1,59		-	2,00		5,02	109,36	
47		Ventana		1,08	1,59		-	2,00		3,43	112,79	
48		Circulación Nivel 2					-			0,00	112,80	
49		Puerta		1,02	2,40		-	2,00		4,90	117,69	
50		Ventana		2,13	1,58		-			3,37	121,06	
51		Ventana		2,65	1,58		-			4,19	125,24	
52		Puerta		1,02	2,40		-	2,00		4,90	130,14	
53		Aula 5					-			0,00	130,14	
54		Ventana		1,05	1,58		-	2,00		3,32	133,46	
55		Ventana		1,58	1,58		-	2,00		4,99	138,45	

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	39	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES						CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
56		Puerta		1,02	2,40		-	2,00		4,90	143,35	
57		Aula 4					-			0,00	143,35	
58		Puerta		1,02	2,40		-	2,00		4,90	148,24	
59		Ventana		1,57	1,58		-	2,00		4,96	153,21	
60		Ventana		1,08	1,58		-	2,00		3,41	156,62	
61	BLOQUE INFERIOR AULAS	Aula 1					-			0,00	156,62	
62		Ventana		2,50	0,97		-			2,43	159,04	
63		Ventana		2,49	0,96		-			2,39	161,43	
64		Ventana		2,33	0,96		-			2,24	163,67	
65		Puerta		1,02	2,47		-	2,00		5,04	168,71	
66		Aula 3					-			0,00	168,71	
67		Ventana		2,49	0,97		-			2,42	171,13	
68		Ventana		2,50	0,97		-	2,00		4,85	175,98	
69		Puerta		1,00	2,47		-	2,00		4,94	180,92	
70		Aula 2					-			0,00	180,92	
71		Ventana		2,47	0,97		-			2,40	183,31	
72		Ventana		2,48	0,97		-			2,41	185,72	
73		Ventana		2,50	0,97		-			2,43	188,14	
74		Puerta		1,00	2,47		-	2,00		4,94	193,08	
75		Sala Musica					-			0,00	193,09	
76		Ventana		2,48	1,34		-	3,00		9,97	203,05	3 interior, 1 fachada
77		Puerta		1,00	2,42		-	2,00		4,84	207,89	
78		Sala Pensamiento					-			0,00	207,90	
79		Ventana		2,48	1,34		-	3,00		9,97	217,87	3 interior, 1 fachada
80		Puerta		1,00	2,42		-	2,00		4,84	222,71	
81		Sala robotica					-			0,00	222,71	
82		Ventana		2,48	1,34		-	4,00		13,29	236,00	3 interior, 1 fachada
83		Puerta		1,00	2,42		-	2,00		4,84	240,84	
84	ESCALERAS	REJA TRAMO 2 -3		12,41	2,00		-			24,82	265,66	
85		REJA TRAMO 3-4		12,41	2,00		-			24,82	290,48	
86		REJA TRAMO 4-5		12,41	2,00		-			24,82	315,30	
87	BLOQUE SUPERIOR AULAS	REJAS FACHADAS Y CIRCULACION					-			0,00	315,30	
88	BLOQUE SUPERIOR AULAS	NIVEL 5					-			0,00	315,30	
89		Reja		1,05	1,05		-	2,00		2,21	317,51	
90		Reja		1,57	1,05		-	2,00		3,30	320,80	
91	Circulacion	Reja		1,04	1,03		-			1,07	321,87	
92		Reja		1,34	1,03		-			1,38	323,25	
93	Circulacion	Reja		1,07	1,03		-			1,10	324,36	
94		Reja		0,80	1,03		-			0,82	325,18	
95	NIVEL 4	Circulación Nivel 4					-			0,00	325,18	
96		Reja		1,05	1,30		-	2,00		2,73	327,91	
97		Reja		1,57	1,30		-	2,00		4,08	331,99	
98	FACHADA NIV 4	Reja		1,05	1,59		-	2,00		3,34	335,33	
99	Fachada	Reja		1,57	1,59		-	2,00		4,99	340,33	
100	NIVEL 3	Circulación Nivel 3					-			0,00	340,33	
101		Reja		1,08	1,30		-	2,00		2,81	343,13	
102		Reja		1,58	1,30		-	2,00		4,11	347,24	
103	FACHADA NIV 3	Reja		1,05	1,59		-	2,00		3,34	350,58	
104	Fachada	Reja		1,57	1,59		-	2,00		4,99	355,57	
105		Circulación Nivel 2					-			0,00	355,57	
106		Reja		1,08	1,30		-	2,00		2,81	358,38	
107		Reja		1,58	1,30		-	2,00		4,11	362,49	
108	FACHADA NIV 2	Reja		1,05	1,59		-	2,00		3,34	365,83	
109	Fachada	Reja		1,57	1,59		-	2,00		4,99	370,82	
110	BLOQUE INFERIOR AULAS	Aula 1					-			0,00	370,82	
111		Reja		2,50	0,97		-			2,43	373,25	
112		Reja		2,49	0,96		-			2,39	375,64	
113		Reja		2,33	0,96		-			2,24	377,88	
114		Aula 3								0,00	377,88	

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	39	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	Unidad de Medida	M2

N°	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
		Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
115	Reja		2,50	0,97		-			2,43	380,30	
116	Aula 2					-			0,00	380,30	
117	Reja		2,47	0,97		-			2,40	382,70	
118	Sala Musica					-			0,00	382,70	
119	Reja		2,48	1,34		-			3,32	386,02	
120	Sala Pensamiento					-			0,00	386,02	
121	Reja		2,48	1,34		-			3,32	389,35	
122	Sala robotica					-			0,00	389,35	
123	Reja		2,48	1,34		-			3,32	392,67	
						-			-	-	
						-			-	-	
						-			-	-	
						-			-	-	
						-			-	-	
									-	-	
								SUMA	392,67		

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

48

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

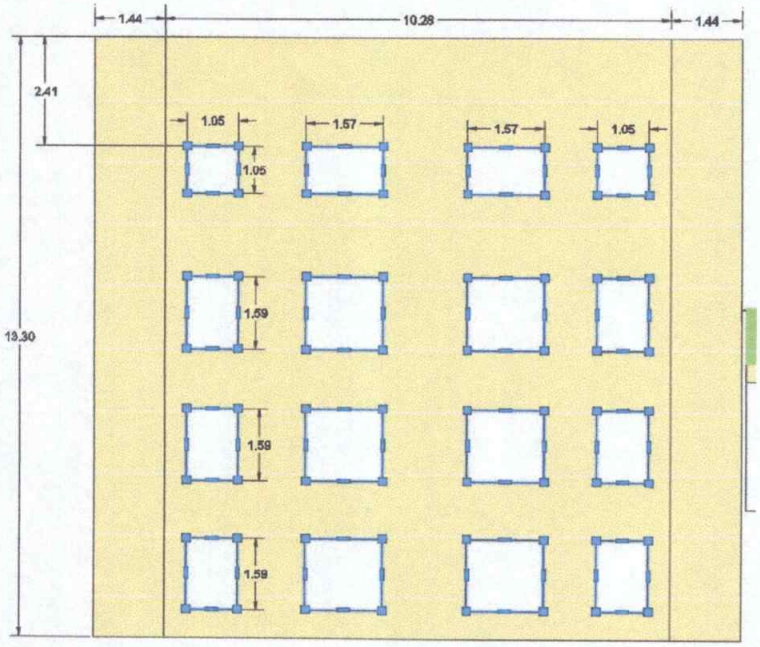
PREACTA DE OBRA

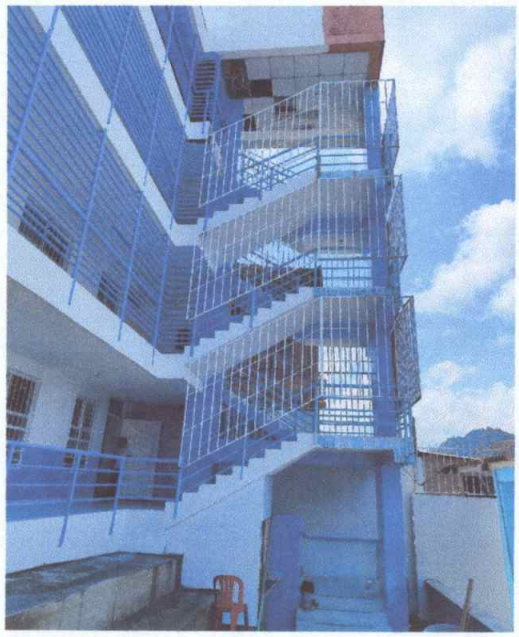
Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	**39**	**DESCRIPCIÓN ITEM**	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS**	**Unidad de Medida**	**M2**





REJAS FACHADA





ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	5/08/2024
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

N° ITEM	40	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	Unidad de Medida	ML

N°	LOCALIZACIÓN		DIMENSIONES							CANT. PARCIAL	CANT. ACUMLDA	OBSERVACIONES
			Ancho	Largo	Alto	Diametro	Peso	Unidad	Otro			
1	BLOQUE SUPERIOR AULAS	Corredor Nivel 5					-			-	-	
2		Zocalo		16,98			-			16,98	16,98	
3		Pasamanos		11,28			-	4,00		45,12	62,10	
4		Corredor Nivel 4		17,80			-			17,80	79,90	
5		Zocalo		15,85			-			15,85	95,75	
6		Pasamanos		9,85			-	4,00		39,40	135,15	
7		Aula 8					-			0,00	135,15	
8		Zocalo		26,70			-			26,70	161,85	
9		Aula 9					-			0,00	161,85	
10		Zocalo		27,33			-			27,33	189,18	
11		Corredor Nivel 3					-			0,00	189,18	
12		Zocalo		14,20			-			14,20	203,38	
13		Pasamanos		10,20			-	4,00		40,80	244,18	
14		Aula 7					-			0,00	244,18	
15		Zocalo		26,58			-			26,58	270,76	
16		Aula 6					-			0,00	270,77	
17		Zocalo		27,00			-			27,00	297,77	
18		Corredor Nivel 2					-			0,00	297,77	
19		Zocalo		14,80			-			14,80	312,57	
20		Pasamanos		7,72			-			7,72	320,29	
21		Aula 5					-			0,00	320,29	
22		Zocalo pintura		19,59			-			19,59	339,88	
23		Aula 4					-			0,00	339,88	
24		Zocalo pintura		12,35			-			12,35	352,23	
25	BLOQUE INFERIOR AULAS	Aula 1					-			0,00	352,23	
26		Zocalo pintura		23,88			-			23,88	376,11	
27		Aula 3					-			0,00	376,11	
28		Zocalo pintura		23,44			-			23,44	399,55	
29		Aula 2					-			0,00	399,55	
30		Zocalo pintura		23,81			-			23,81	423,36	
31		Sala Musica					-			0,00	423,36	
32		Zocalo pintura		23,66			-			23,66	447,02	
33		Sala Pensamiento					-			0,00	447,02	
34		Zocalo pintura		22,82			-			22,82	469,84	
35		Sala robotica					-			0,00	469,84	
36		Zocalo pintura		24,52			-			24,52	494,36	
37	ESCALERAS	TRAMO 2 -3		14,47			-			14,47	508,83	
38		TRAMO 3-4		14,47			-			14,47	523,30	
39		TRAMO 4-5		14,47			-			14,47	537,77	
40							-			-	-	
41							-			-	-	

SUMA 537,77

FIRMA
NOMBRE: ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA
INTERVENTOR/SUPERVISOR
CC/NIT: 75.031.453

FIRMA
NOMBRE: ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
CONTRATISTA
CC/NIT: 30.270.931

50

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

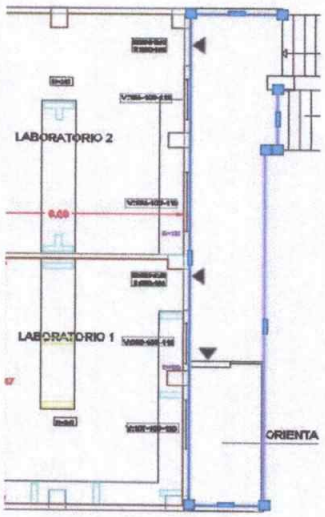
PREACTA DE OBRA

Memoria para el cálculo de cantidades de obra

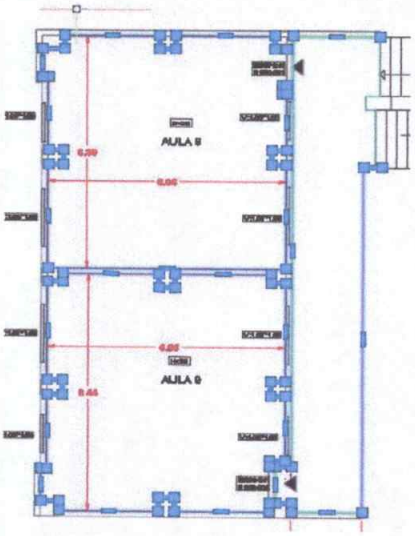
PSI-SJM-FR-22
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	0/01/1900
PREACTA N°	01
CONTRATO N°	2406190756
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"
CONTRATISTA	ING. OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO
INTERVENTOR/SUPERVISOR	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA

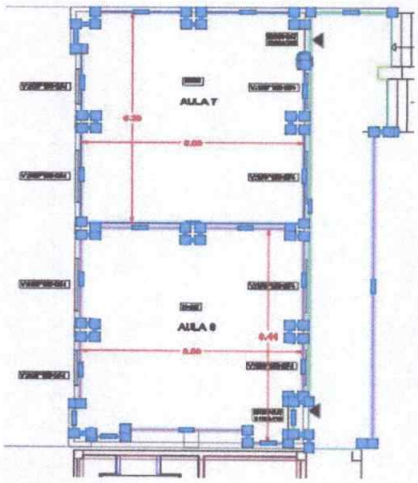
N° ITEM	40	DESCRIPCIÓN ITEM	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	Unidad de Medida	ML



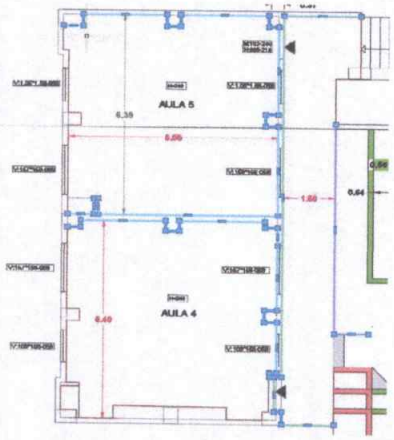
NIVEL 5



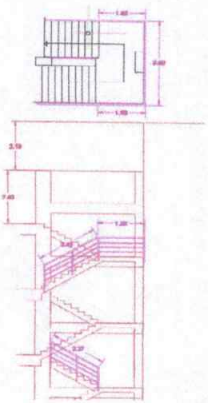
NIVEL 4

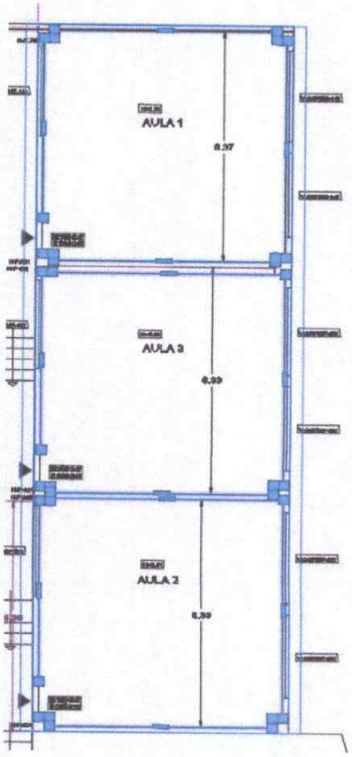


NIVEL 3

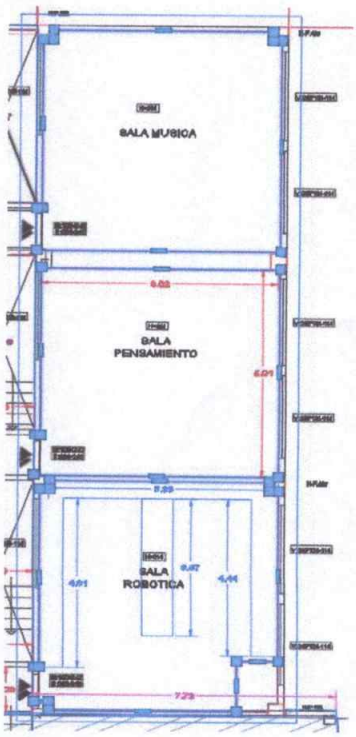


NIVEL 2





BLOQUE INFERIOR AULAS
NIVEL 1



NIVEL 2

4

51