CONTRATO N°:	**ENV-09-09-0805-21**
CONTRATISTA:	**Empresa de vivienda y desarrollo urbano y rural del municipio de Envigado (DESur)**
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA:	**NIT: 901.387.801-2**
OBJETO DEL CONTRATO:	**Contrato de mandato si representación bajo la movilidad delegada de recursos para la adecuación, reparación y traslado de oficinas para fortalecimiento institucional en el Municipio de Envigado.**

Entre los suscritos, BEATRIZ ELENA PABÓN ACEVEDO, quien actúa en su condición de ordenador del gasto del Municipio de Envigado según Decreto de delegación municipal N°140 del 21 de abril de 2021 , quien para efectos de este contrato se denominará EL MUNICIPIO de una parte y de otra parte el señor(a) SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA mayor de edad, identificado (a) con cédula de ciudadanía N° 71'761.632 , Representante Legal de la EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO identificada con Nit 901.387.801-2 , quien en adelante se llamará EL CONTRATISTA, y SEBASTIÁN QUINTERO ZAPATA , en su calidad de SUPERVISOR/INTERVENTOR del contrato/convenio de la referencia, acuerdan proceder a su liquidación, conforme con el siguiente detalle:

1. Información Básica	
FECHA DE INICIO:	**26 de abril de 2021**
PLAZO DEL CONTRATO:	**192 días calendario**
PRÓRROGA:	**58 días calendario**
ADICIÓN:	**1**
FECHA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO:	**N/A**
FECHA DE REINICIO DEL CONTRATO:	**N/A**
FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO:	**01 de enero de 2022**
VALOR DEL CONTRATO:	**$ 2.100.000.000**
VALOR ADICIONADO:	**$300.000.000**
VALOR EJECUTADO:	**$ 2.400.000.000**
VALOR DEL ANTICIPO:	**N/A**
SALDO DEL CONTRATO:	**N/A**

2. Pagos acumulados del contrato discriminados por fuente de financiación:

NÚMERO DE ACTA DE PAGO	FECHA DE ACTA DE PAGO	FUENTE DE RECURSO	VALOR RECURSO	VALOR PAGADO
1	10/05/2021	propios	$ 1.982.067.012	$ 1.982.067.012
1A	22/06/2021	propios	$ 47.173.195	$ 47.173.195
2	2/11/2021	propios	$ 282.150.000	$ 282.150.000
3	2/11/2021	propios	$ 41.276.546	$ 41.276.546
4	2/11/2021	propios	$ 17.850.000	$ 17.850.000
5	13/12/2021	propios	$ 29.483.247	$ 29.483.247
VALOR TOTAL PAGADO				$ 2.400.000.000

3. Adiciones, prórrogas o modificaciones::				
Número de Acta y fecha	Valor Adicionado	Plazo Prorrogado	Tipo de Modificación (señalar con una X)	
Acta N.1 28/09/2021	$ 300.000.000	N/A	Adición (valor)	X
			Adición y prorroga (valor y tiempo)	
			Prórroga (tiempo)	
			Modificación (cualquier otra que no implica valor o tiempo)	
Acta N.2 3/11/2021	N/A	58	Adición (valor)	
			Adición y prorroga (valor y tiempo)	
			Prórroga (tiempo)	X
			Modificación (cualquier otra que no implica valor o tiempo)	

4. Garantía					
Compañía de seguros	N° Póliza	Garantía	Valor	Vigencia	
				Desde	Hasta
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Los Trabajos se recibieron dentro del plazo estipulado, por lo tanto, los mismos se entregan y reciben a satisfacción entre el Contratista y el Municipio de Envigado respectivamente. Sin embargo serán objeto de revisión periódica durante la vigencia de la garantía del contrato.

Para constancia se firma en la fecha: 02 MAR 2023

BEATRIZ ELENA PABÓN ACEVEDO
Ordenador del gasto

SERGIO ALBERTO RIOS OSPINA
Contratista

SEBASTIAN QUINTERO ZAPATA
Supervisor