INFORME MENSUAL Abril 17 – Mayo 16

2024

ING. ISAAC SUAREZ LEVETTE

CONTRATO No 202400657 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y TRANSVERSALES DE COMPETENCIA DE LA SECRETARÍA

GOBERNACION DEL ATLANTICO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA PRIMER INFORME MENSUAL - INFORME 01 PERIODO ABRIL 17 –MAYO 16 2024

Detalle de las Actividades Realizadas-	
Obligación	**Producto**
Apoyar a la secretaría de Infraestructura en las reuniones de coordinación de obra, de rutina y/o especiales, manteniendo un seguimiento eficaz a los temas acordados en tales reuniones	Asistí a reuniones de seguimiento, realcé visitas técnicas y apoyé técnicamente al proyecto de restauración de sede bellas artes de la universidad del atlántico la cual el departamento es financiador, cabe resaltar que el convenio que aporta los recursos a este proyecto se encuentra en ejecución y tiene plazo hasta junio de 2024, por otro lado se le han hecho observaciones de tipo técnico, como también de ajuste de la programación las cuales están siendo tomadas en cuenta por el contratista de obra para la correcta ejecución de la obra en mención.
Informarse continuamente de las incidencias del desarrollo del Contrato, sobre aspectos específicos técnicos, ambientales, administrativos y/o financieros.	Apoyé tecucamente en visitas en el proyecto bpin: 2021002080043 cuyo objeto es Construcción del mercado de la sazón y artesanías del Atlántico en el municipio de Puerto Colombia el cual el Departamento del atlántico es aportante de recurso SGR, en el mismo se evidenció la necesidad de realizar un plan de contingencia, ya que la obra tiene un retraso según lo programado, esto se dejó evidenciado en las actas de comité que se realizaron durante el periodo.
Apoyar en la revisión de los controles y el cumplimiento en cada uno de los frentes de obra, de las especificaciones técnicas en todas sus partes, de las normas de seguridad industrial y salud ocupacional y de la gestión ambiental	Apoyé el control de los frentes de obra 1. Construcción del mercado de la sazón y artesanías del Atlántico en el municipio de Puerto Colombia 2. Construcción del Centro Turístico Gastronómico Internacional en el municipio de Puerto Colombia Departamento del Atlántico 3. Restauración de la sede bellas artes de la universidad del atlántico
Apoyar en la supervisión del estricto cumplimiento del programa aprobado la Gobernación del Atlántico, y en el estudio de los incumplimientos y recomendaciones a la misma sobre la aplicación o no de sanciones	Estoy apoyando en la formulación del proyecto denominado GERENCIA INTERVENTORÍA Y ELABORACIÓN DE LOS ESTUDIOS TÉCNICOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE HABITABILIDAD DE VIVIENDAS EN LA ZONA URBANA Y RURAL DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO EN EL MARCO DEL DESAROLLO DEL PROGRAMA DENOMINADO MI CASA BACANA
Apoyo técnico a la correcta ejecución de los proyectos derivados del sistema general de regalías.	Apoyé en el seguimiento del proyecto con bpin: 2021002080043 cuyo objeto es Construcción del mercado de la sazón y artesanías del Atlántico en el municipio de Puerto Colombia el cual el Departamento del atlántico es aportante de recurso SGR,el cual es ejecutado por EDUBAR
Apoyo al seguimiento de obras, cronogramas de ejecución, manejo y cargue de la información de los proyectos en la plataforma GESPROY que maneja lo relacionado a las inversiones con recursos del Sistema General de Regalías	Apoye en el cargue información en la plataforma gesproy de los proyectos cuyos bpin son: 2018000020058, 2019000020014, 2019000020065, 202000002006, 2022002080051, 2023002080019. Los cuales algunos se encuentran en ejecución y otros se encuentran terminados en proceso de cierre.

Proyectos con apoyo con cargue de informacion SGR					
BPIN	FUENTE	OBJETO	ESTADO	EJECUTOR	OBSERVACIONES
2018000020058	SGR	CONSTRUCCIÓN DE PLAZAS Y MEJORAMIENTO DE ESPACIO PÚBLICO EN LOS MUNICIPIOS DE PUERTO COLOMBIA Y USIACURÍ, EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	TERMINADO	GOBERNACION DEL ATLANTICO	A LA ESPERA DE LIQUIDACIONES PARA INICIAR EL PROCESO DE CIERRE, EXISTIAN RECLAMAIONES POR PARTE DE CONTRATISTA DE OBRA QUE IMPEDIAN SU LIQUIDACION
2019000020014	SGR	CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS VIPA EN ZONA URBANA DE MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	TERMINADO	GOBERNACION DEL ATLANTICO	A LA ESPERA DE CARGAR ACTO ADMINISTRATIVO DE CIERRE AL APLICATIVO. EL PROYECTO ESTA FINALIZADO
2021002080067	SGR	CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO TURÍSTICO GASTRONÓMICO INTERNACIONAL EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	TERMINADO	EDUBAR	EL PROYECTO SE TERMINO SATISFACTORIAMENTE EL MES DE ABRIL Y ESTA EN PROCESO DE ENTREGA A OPERADOR, LEGO DE ESTE SE INICIARIA LA LIUIDACION Y ACTO ADMINISTRATIVO DE CIERRE
2021002080043	SGR	CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO DE LA SAZÓN Y ARTESANÍAS DEL ATLÁNTICO EN EL MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA	EN EJECUCION	EDUBAR	PROYECTO CON RETRASO DE MAS DE 10% HASTA EL MOEMNTO, RAZON POR LA CUAL SE LE SOLICITÓ POR ACTA DE COMITÉ TANTO A LA GERENCIA, COMO AL CONTRATISTA DE OBRAS UN PLAN DE CONNTINGENCIA PARA RECUPERAR EL TIEMPO PERDIDO. EL MISMO DEBE INCLUIR UN DESGLOSE DE TRABAJO DE CADA UNA DE LAS ACTIVIDADES A EJECUTAR
–	Rpropios	PROYECTO DE RESTAURACION CONJUNTO DE EDIFICIOS SEDE BELLAS ARTES	EN EJECUCION	UNIVERSIDAD DEL ATLANTICO	EL PROYECTO SE ENCUENTRA CON UN RETRASOO IMPORTANTE EL CUAL SE ENCUENTRA ANALIZANDO Y DISCUTIEND ESTO CON EL FIN DE DARLE UNA SOLUCIÓN A LA SITUACION, EL MISMO DEBE SER ENTREGADO A DIN DEL MES DE MAYO DE 2024
2020000020061	SGR	APOYO FINANCIERO COMPLEMENTARIO AL PROGRAMA MI CASA YA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	SUSPENDIDO	GOBERNACION DEL ATLANTICO	A LA ESPRA DE REALIZAR EL AJUSTE NO 3 PARA REPROGRAMAR EL PROYECTO Y REINICIAR SU EJECUCION

2018000020058

Paso a Paso | Aprobación y Envío

Alcance

Mejoramiento de espacios publico de las plazas en un total de 35 802 m2 en los municipios de puerto colombia y usiacuri en el departamento del atlántico.

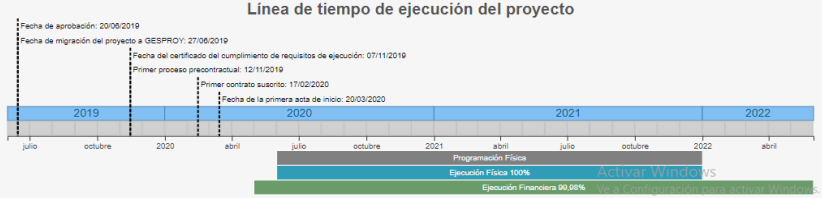
Fecha aprobación	Fecha terminación	Estado
20/06/2019	31/12/2021	TERMINADO

Valor total	Valor SGR	Aprobado directamente
$ 26.167.590.042	$ 26.167.590.042	No

Cifras en pesos

Indicadores Principales de Producto | Histórico Estados

Línea de tiempo de ejecución del proyecto



2019000020014

Paso a Paso | Aprobación y Envío

Alcance

Construcción de 540 viviendas de interés prioritario urbanas en los municipios de Soledad y malambo

Fecha aprobación	Fecha terminación	Estado
10/09/2019	30/12/2021	TERMINADO

Valor total	Valor SGR	Aprobado directamente
$ 31.302.784.800	$ 16.545.757.680	No

Cifras en pesos

Indicadores Principales de Producto | Histórico Estados

Línea de tiempo de ejecución del proyecto



2021002080067

Alcance

Construcción de un centro Turístico Gastronómico Internacional en el municipio de Puerto Colombia, con el propósito principal de generar un escenario de promoción, crecimiento económico e integración cultural del departamento del Atlántico y la Región Caribe, mostrando y dando a conocer el arte y cultura (agricultura, artesanía, música, arte y pintura, entre otros).

Fecha aprobación	Fecha terminación	Estado
25/10/2021	13/04/2024	TERMINADO

Valor total	Valor SGR	Aprobado directamente
$ 37.538.638.524	$ 37.538.638.524	No

Cifras en pesos

Indicadores Principales de Producto | Histórico Estados

Línea de tiempo de ejecución del proyecto



2021002080043

Alcance

Construcción de un mercado de la sazón y artesanías del atlántico en el municipio de Puerto Colombia beneficiando de esta forma a los municipios que constituyen la ruta gastronómica y artesanal del departamento, el cual constará de tres niveles.

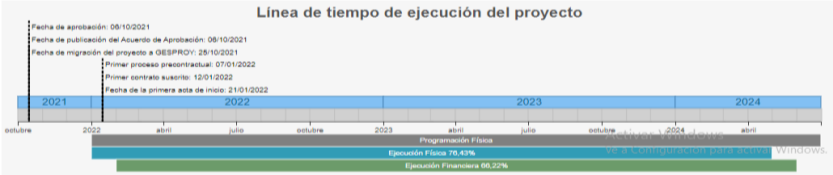
Fecha aprobación	Fecha terminación	Estado
06/10/2021	26/06/2024	CONTRATADO EN EJECUCIÓN

Valor total	Valor SGR	Aprobado directamente
$ 23.158.323.813	$ 23.158.323.813	No

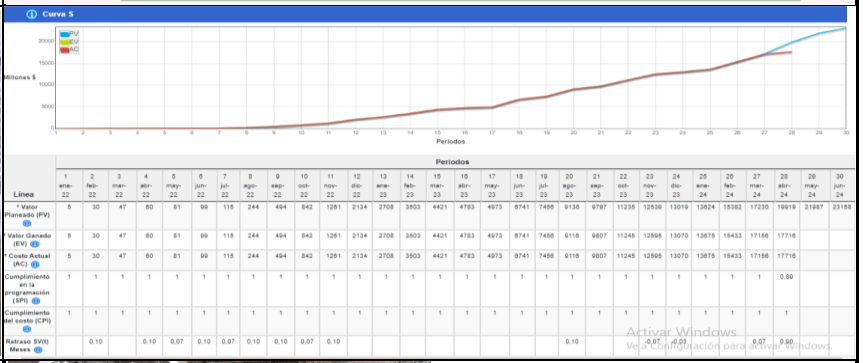
Cifras en pesos

Indicadores Principales de Producto | Histórico Estados

Línea de tiempo de ejecución del proyecto



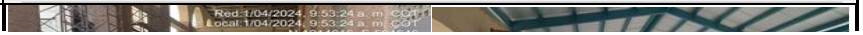




Línea	Periodos (1 ene-22 … 30 jun-24)
* Valor Planeado (PV)	5 30 47 80 81 99 115 244 494 842 1281 2134 2708 3503 4421 4783 4973 8741 7466 9136 9797 11236 12539 13019 13624 15382 17230 19919 21987 23158
Valor Ganado (EV)	5 30 47 80 81 99 115 244 494 842 1281 2134 2708 3503 4421 4783 4973 8741 7466 9116 9807 11246 12566 13070 13875 15433 17156 17718
* Costo Actual (AC)	5 30 47 80 81 99 115 244 494 842 1281 2134 2708 3503 4421 4783 4973 8741 7466 9116 9807 11246 12566 13070 13875 15433 17156 17718
Cumplimiento en la programación (SPI)	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 0.89
Cumplimiento del costo (CPI)	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
Retraso SV(t) Meses	0.10 0.10 0.07 0.10 0.07 0.10 0.10 0.07 0.10 0.10 0.07 0.03 0.07 0.00

Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.







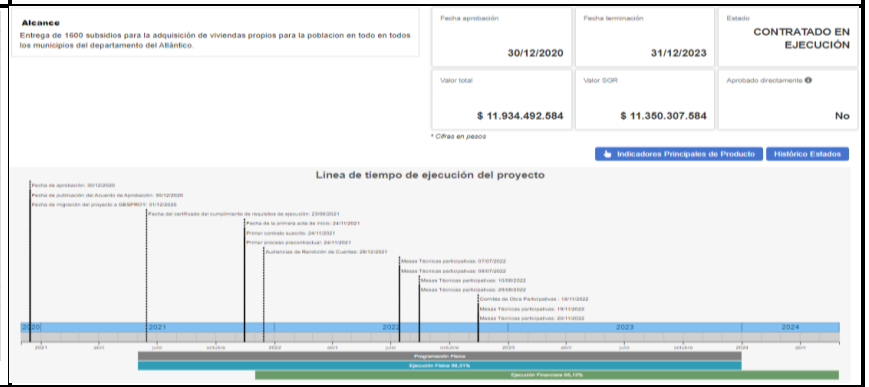


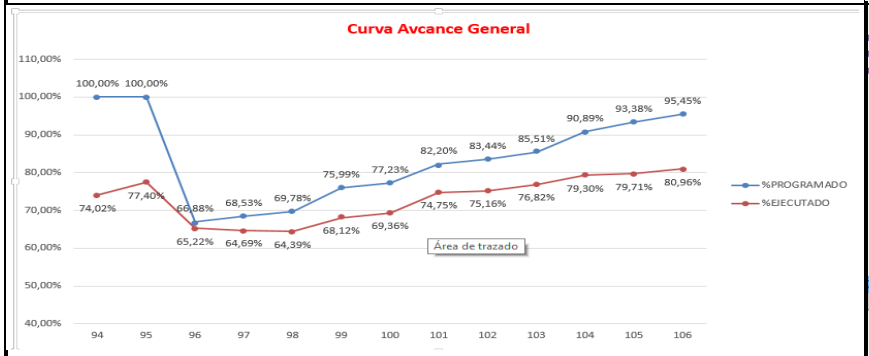
PROYECTO DE RESTAURACION CONJUNTO DE EDIFICIOS SEDE BELLAS ARTES

2020000020061

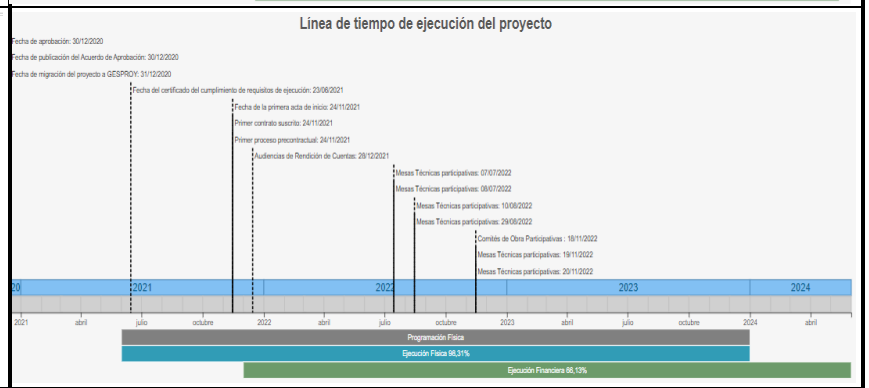
VALOR DEL CONTRATO		$ 40.204.457.676,29	%
ACTA PARCIAL No 1	$ 357.688.644,04		0,89%
ACTA PARCIAL No 2	$ 1.170.557.666,25		2,91%
ACTA PARCIAL No 3	$ 1.514.446.911,88		3,77%
ACTA PARCIAL No 4	$ 1.564.824.394,38		3,89%
ACTA PARCIAL No 5	$ 2.284.968.248,16		5,68%
ACTA PARCIAL No 6	$ 3.692.472.380,87		9,18%
ACTA PARCIAL No 7	$ 447.349.656,26		1,11%
ACTA PARCIAL No 8	$ 2.126.932.389,30		5,29%
ACTA PARCIAL No 9	$ 2.137.724.794,73		5,32%
ACTA PARCIAL No 10	$ 3.892.154.245,96		9,68%
ACTA PARCIAL No 11	$ 2.165.648.097,29		5,39%
ACTA PARCIAL No 12	$ 1.339.615.952,48		3,33%
ACTA PARCIAL No 13	$ 864.846.552,83		2,15%
ACTA PARCIAL No 14	$ 1.800.892.555,72		4,48%
ACTA PARCIAL No 15	$ 1.116.793.308,21		2,78%
ACTA PARCIAL No 16	$ 2.810.901.490,22	En revision	6,99%
TOTAL EJECUTADO	$ 29.287.817.288,58		72,85%
SALDO POR EJECUTAR		$ 10.916.640.387,71	27%

AVANCE FINANCIERO

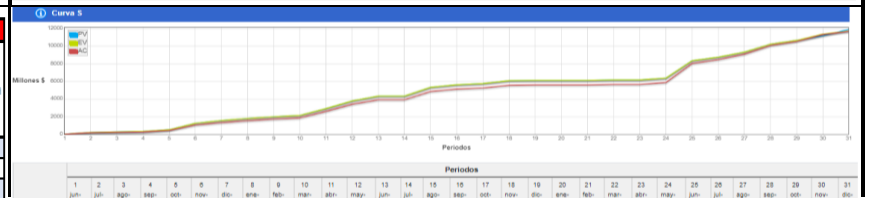




AVANCE FISICO



Seguimiento corte al 16 de mayo 2024 Programacion ultima version enviada (23 de febrero 2024)										Corte 11 de mayo 2024	
BLOQUE	FECHA DE ENTREGA SEGÚN PROGRAMACION	% AVANCE F. A 30 DIC	% Avance prtogramado a 30 diciembre	% por ejecutar al 29/5/2024	% AVANCE PROG. Prorroga	% Avance Fisico Prorroga	% Avance prog total	% Avance fisico total	% Retraso semana actual	% Retraso semana pasada	% Diferencia
GENERAL	29 DE MAYO 2024	58,60%	100%	41,40%	89%	54%	95,45%	80,96%	-14,49%	-13,66%	-0,83%
BLOQUE #1	29 DE MAYO 2024	21%	100%	79,00%	88%	57%	90,52%	66,03%	-24,49%	-21,33%	-3,16%
BLOQUE #2	5 DE ABRIL 2024	92%	100%	8,00%	100%	91%	100,00%	99,28%	-0,72%	-0,72%	0,00%



BLOQUE #3	27 DE MAYO 2024	87%	100%	13,00%	82%	71%	97,66%	96,23%	-1,43%	-0,91%	-0,52%
BLOQUE #4	29 DE MAYO 2024	73%	100%	27,00%	84%	71%	95,68%	92,17%	-3,51%	-2,16%	-1,35%
BLOQUE #5	20 DE MARZO 2024	97%	100%	3,00%	100%	93%	100,00%	99,79%	-0,21%	-0,21%	0,00%
BLOQUE #6	20 DE MARZO 2024	89%	100%	11,00%	100%	88%	100,00%	98,68%	-1,32%	-1,65%	0,33%
EXTERIORES	29 DE MAYO 2024	85%	100%	15,00%	95%	53%	99,25%	92,95%	-6,30%	-6,00%	-0,30%

SEGUIMIENTO POR BLOQUE

Línea	21	21	21	21	21	21	21	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23
* Valor Planeado (PV)	30	231	291	343	630	1281	1581	1813	2006	2166	2939	3804	4349	4349	5356	5647	5781	6102	6139	6139	6139	6191	6191	6392	8389	8772	9348	10249	10874	11196	11934
* Valor Ganado (EV)	30	231	291	343	630	1281	1581	1813	2006	2166	2939	3804	4349	4349	5356	5647	5781	6102	6139	6139	6139	6191	6191	6392	8389	8772	9348	10249	10874	11390	11793
* Costo Actual (AC)	28	197	248	293	462	1075	1348	1566	1747	1887	2622	3434	3945	3945	4890	5163	5289	5590	5625	5625	5625	5681	5681	5900	8052	8490	9116	10098	10561	11341	11714
Cumplimiento en la programación (SPI)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1,02	0,98
Cumplimiento del costo (CPI)	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,16	1,15	1,14	1,12	1,11	1,10	1,10	1,10	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,08	1,04	1,03	1,03	1,01	1,01	1	1
Retraso SV(t) Meses		0,07	0,10	0,10	0,07	0,10	0,07	0,10	0,10	0	0,10	0,07	0,10	1,10	0,10	0,10	0,07	0,10	0,07	1,10	2,13	0	1,03	0,07	0,10	0,07	0,10	0,10	0,07	0,20	0,33

Activar Windows







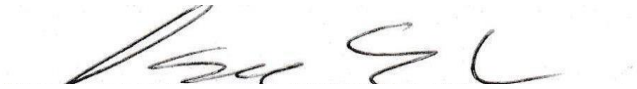


Pagos

Fuente	Valor Aprobado	Valor Pagos
Propios	$584.185.000,00	$0,00
SGR - Asignación para la inversión regional 60%	$11.350.307.584,00	$7.891.694.174,00
Total	**$11.934.492.584,00**	**$7.891.694.174,00**

NOTA: COMO ENLACE DE PROYECTOS DE SISTEMA GENERAL DE REGALIAS HE PARTICIPADO EN LAS DISTINTAS REUNIONES Y CAPACITACIONES TENDIENTES A EL EFECTIVO SEGUIMIENTO, CONTROL Y GESTION DE LOS PROYECTOS DE SGR EN CADA UNA DE SUS FASES (MANEJO DE APLICATIVOS GESTPROY)

SE FIRMA EL 21 DE MAYO DE 2024



ISAAC ALEJANDRO SUAREZ L.

CONTRATISTA