CONCEPTO TÉCNICO-SECTORIAL – AJUSTE No. 01

Nombre del proyecto:	MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO	**Registro BPIN**	2024196980033
Sector	40-vivienda		
Fecha de presentación inicial	16-feb-2024	**Fecha de presentación Ajuste 1**	*22/MAYO/2024*
		Fecha de presentación Ajuste 2	*DÍA/MES/AÑO*
		Fecha de presentación Ajuste 3	*DÍA/MES/AÑO*

Entidad aportante	Vigencia (2024)	Inversión Total
Santander de Quilichao	X	$ 833.988.614
Departamento		$0
Nación		$0
Otros		$0
TOTAL		**$ 833.988.614**

Marque con una X:

ASPECTOS ANALIZADOS	CUMPLE	NO CUMPLE	N/A
¿El proyecto necesita permisos ambientales?			X
¿El proyecto es consistente con los objetivos, planes y programas del Plan de Desarrollo municipal?	X		
¿El proyecto es sostenible?	X		
¿Los costos de la alternativa están acordes con los precios de mercado de la región?	X		
¿La solución está técnicamente bien planteada?	X		
¿El proyecto cuenta con el sustento técnico requerido y los soportes correspondientes?	X		
¿La entidad formuladora es la competente para adelantar este proyecto de inversión?	X		
¿La entidad tiene claros los recursos requeridos por el proyecto en todo su horizonte de evaluación y considera que su operación puede ser sostenible en el tiempo?	X		

¿La estructura de flujo de recursos del proyecto a lo largo de su horizonte de evaluación es consistente con las posibilidades de ejecución y expectativas de asignación bajo los instrumentos de planificación de su entidad?	X		
¿La localización de la alternativa de solución seleccionada es pertinente frente a la localización de la población objetivo?	X		
¿La población beneficiaria ha sido cuantificada y localizada de acuerdo con la necesidad o el problema que pretende resolver el proyecto?	X		

El AJUSTE No. 01 del proyecto en mención es consistente con las Políticas, Objetivos, Programas y Metas del Plan de Desarrollo Quilichao Vive 2020-2023, y se enmarca dentro del Plan en los siguientes niveles estratégicos:

IV. NIVELE(S) ESTRATÉGICO (S)	
Línea Estratégica:	QUILICHAO VIVE CON INNOVACIÓN PARA EL DESARROLLO TERRITORIAL
Indicador de Bienestar:	Déficit de vivienda cuantitativo

Sector:	Vivienda	Código del Sector:	40
Programa:	Acceso a soluciones de vivienda	Código Del Programa	4001
Subprograma Presupuestal:	1400 – Intersectorial vivienda y desarrollo territorial		

Proyecto o iniciativa:	Aumento del número de viviendas nuevas con enfoque diferencial en zona rural y urbana (iniciativa PDET 119698279357) – **M125**		
Producto:	Servicio de apoyo financiero para adquisición de Vivienda – 2 proyectos	Código del producto:	4001031
Indicador de Producto	Equipamientos construidos – Proyectos de vivienda impulsados	Código del Indicador:	400103103
Línea Base:	1	Unidad de medida de la línea base:	Número (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la iniciativa:	Dos 2 Proyectos
Meta anual:	0.5

Proyecto o iniciativa:	Mejoramiento de condiciones de habitabilidad urbana y rural – **M127**		
Producto:	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de Vivienda – 600 familias	Código del producto:	4001032
Indicador de Producto	Hogares beneficiados con mejoramiento de una vivienda – Familias que han mejorado las condiciones de habitabilidad	Código del Indicador:	400103200
Línea Base:	0	Unidad de medida de la línea base:	Familias (PDM) – Número de hogares (MGA)

Meta cuatrienio de la iniciativa:	600 familias
Meta anual:	150

Por lo anterior expuesto, se emite **CONCEPTO TÉCNICO-SECTORIAL FAVORABLE DEL AJUSTE No. 01** a dicho proyecto.

Para constancia se firma a los 22 días del mes de mayo de 2024.

Atentamente,

JUDITH ESTHER CARTAGENA HURTADO
Directora Técnica de Vivienda y Hábitat

Anexo(s): (opcional)
Copia(s): (opcional)
Redactor/transcriptor: Contratista Ing. Civil Jesús David Claros Córdoba
Subserie documental: (según TRD)