1071

NOMBRE DEL PROYECTO
MEJORAMIENTO DE CONDICIONES DE HABITABILIDAD URBANA Y RURAL EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO

CADENA DE VALOR	
1.1 Producto:	Servicio de apoyo financiero para mejoramiento de vivienda-600 familias (Producto principal del proyecto)
Objetivo específico 1:	Suministrar materiales para el mejoramiento de viviendas y del entorno de las familias de bajos recursos.
Unidad de medida:	Familias (PDM) – Número de hogares (MGA)
Cantidad:	200

Actividades del producto principal 1	Costo	Fuente de financiación	Rubro Articulo	Etapa del proyecto (Inversión, Operación o Preinversión)
Actividad 1: PRESTAR DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION TÉCNICA Y OPERATIVO EN LA OFICINA DE VIVIENDA Y HABITAT DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDANAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	$ 25.000.000	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Inversión
Actividad 2: PRESTAR DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION TECNICO Y ADMINISTRATIVO EN LA OFICINA DE VIVIENDA Y HABITAD DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDANAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	$20.000.000	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Inversión
Actividad 3: ADQUIRIR MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN PARA EL	$200.000.000,00	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION	2.3.2.02.01.003 Adquisición -	Inversión

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CON AFECTACIONES EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA		ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	materiales y suministros	
	$105.000.000,00	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.01.004 - Productos metálicos y paquetes de software	Inversión
COSTO TOTAL DEL PRODUCTO:	**$350.000.000**			

***Nota. En caso de tener más de un producto replicar esta tabla

1.2 Producto 2:	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda-2 proyectos
Objetivo específico 2:	Fortalecer la gestión administrativa y financiera de la UTV.
Unidad de medida:	Familias (PDM) – Número de hogares (MGA)
Cantidad:	150

Actividades del producto 2	Costo	Fuente de financiación	Rubro Articulo	Etapa del proyecto (Inversión, Operación o Preinversión)
Actividad 4: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO EN LA DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA Y HABITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	$ 10.000.000	1.2.1.0.00 INGRESOS CORRIENTES	2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Inversión
	$ 33.000.000	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Inversión
Actividad 5: PRESTAR SERVICIOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO PROFESIONAL COMO CONTADOR EN LA OFICINA DE VIVIENDA Y HABITAD DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	$ 38.000.000	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Inversión
Actividad 6:	$ 32.000.000	1.2.2.0.00	2.3.2.02.02.008	

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

PRESTAR SERVICIOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO PROFESIONAL COMO INGENIERO CIVIL EN LA OFICINA DE VIVIENDA Y HABITAD DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA		INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	Inversión
Actividad 7: GASTOS NOTARIALES PARA FORMALIZACION DE PREDIOS	$ 20.400,000	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.007 Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	Inversión
Actividad 8: REALIZAR APORTES AL CONVENIO 305 DE 2015 SUSCRITO EN ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO Y EL DPS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	$ 15.000.000	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.007 Servicios financieros y servicios conexos, servicios inmobiliarios y servicios de leasing	Inversión
Actividad 9: ACTUALIZACION A TIEMPO PRESENTE DE AVALUO EXISTENTE PARA COMPRA DE PREDIO PARA PROYECTO DE LOTES CON SERVICIOS Y/O VIP, VIS, VIPA Y /O CONTRATAR LA ELABORACION DE AVALUOS CON DESTINO A COMPRA DE PREDIOS EL MISMO OBJETO	$ 10.000.000	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.009 Servicios para la comunidad, sociales y personales	Inversión
Actividad 10: OBRAS DE ORNATO PARA LAS ZONAS VERDES DE LA URBANIZACION VILLA MARIA (LIMPIEZA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL, EMPRADIZACION DE LAS ZONAS VERDES, REPARACION DE ANDENES Y TAPAS DE CANAL DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS) FASE 2	$ 24.395.785	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.005 Servicios de la construcción	Inversión

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

Actividad 11: SUMINISTRO E INSTALACION DE MOJONES PARA LA DIVISION DE LA UBANIZACION VILLAMARIA EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	$ 21.337.428	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.005 Servicios de la construcción	Inversión
Actividad 12: CONSTRUCCION DE UNIDAD BASICA DE VIVIENDA EN LA URBANIZACION VILLAMARIA	$ 27.066.787	1.2.2.0.00 INGRESOS CORRIENTES DE DESTINACION ESPECIFICA POR ACTO ADMINISTRATIVO	2.3.2.02.02.005 Servicios de la construcción	Inversión
COSTO TOTAL DEL PRODUCTO:	**$231.200.000**			

Presupuesto Detallado

***En caso de ser un presupuesto de obra pegar la tabla directamente.
***El presupuesto detallado debe contener lo siguiente: Item, actividades, descripcion, unidad de medida, cantidad, valor unitario, valor parcial y valor total del proyecto.

ITEM No	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	TERMINO	VALOR MENSUAL	VALOR
1	PRESTAR DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION COMO TECNICO OPERATIVO EN LA OFICINA DE VIVIENDA Y HABITAD DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDANAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	Realizar visitas oculares a fin de verificar que las postulaciones cumplan con los requisitos para recibir ayuda para mejoramiento de vivienda, verificando el estado de conservacion de la vivienda, y constatando los soportes documentales. Brindar apoyo y/o acompañamiento a los proyectos en ejecución por parte de la unidad técnica de vivienda y hábitat, con visitas de campo, y preparar las actas de entrega y verificacion de documentos soportes de los beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda. Verificar cumplimiento de los requisitos de conformidad con el decreto 064 de 2022			10 meses	$2.500.000	$25.000.000

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

		documentacion soporte a las solicitudes para mejoramiento de vivienda. Las demas actividades asignadas por el contratante o supervisor a fines con el objeto contractual Atender los potenciales beneficiarios del programa mejoramiento de vivienda en oficina y en campo acompañando todo el proceso y su posterior seguimiento a la ejecución del mismo.					
2	PRESTAR DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION TECNICO Y ADMINISTRATIVO EN LA OFICINA DE VIVIENDA Y HABITAD DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDANAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	Apoyar a la direcdón técnica de vivienda y hábitat en la atencion y orientacion a la comunidad en general sobre tramites o procedimientos que se adelanten al interior de la dependencia Apoyar a la direcdón técnica de vivienda y habitat en la recepcion transcripción y distribucion de correspondencia archivo y demas documentos de gestión de la oficina Apoyar a la dirección técnica de vivienda y habitat en la recepcion organización y clasificación en la base de datos de las solicitudes para mejoramiento de Vivienda indicando el estado de la solicitud Apoyar a la direccion técnica de vivienda y habitat en la recepcion y contestación de las peticiones en temas de vivienda Apoyar a la direccion tecnica de vivienda y habitat en la realizacion de informes para la junta directiva de FONVICUILI y demás informes que sean requeridos por la dependencia Las demás actividades asignadas por el supervisor del contrato de			10 meses	$2.000.000	$20.000.000

Alcaldía Municipal	REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	mipg modelo integrado de planeación y gestión FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

			acuerdo con el objeto y el alcance del contrato				
3	ADQUIRIR MATERIALES PARA CONSTRUCCION PARA ELMEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CON AFECTACIONES EN EL MUNICIPIO DESANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	Compra de materiales como ladrillo, cemento, teja metalica y varilla para mejoramiento de vivienda EL PRESUPUESTO MATERIALES PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS SE DETALLA EN LA TABLA 2.			GL	$305.000.000	$305.000.000
4	PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO EN LA DIRECCION TECNICA DE VIVIENDA Y HABITAT, ADSCRITA A LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDANAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	Brindar apoyo profesional al estudio de titulacion de zonas verdes, vias publicas en el municipio Santander de Quilichao Brindar apoyo profesional en los procesos de caracterizacion respecto de los barrios subnormales Proyectar respuestas de derechos de peticion, acciones de tutela y revision juridica de los oficios y/o conceptos proyectados por tema de titulacion. Brindar Apoyo en para adopción de las juntas comunales de vivienda. Las demás actividades asignadas por el supervisor del contrato de acuerdo con el objeto y alcance de este.			10 MESES	$4.300.000	$43.000.000
5	PRESTAR SERVICIOS PARA EL ACOMPAÑAMIENTO PROFESIONAL COMO CONTADOR EN LA OFICINA DE VIVIENDA Y HABITAD DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	Seguimiento de los pagos de las cuotas de los lotes de la urbanización Villa Maria y otras urbanizaciones identificar las personas que están en mora para sus respectivas notificaciones Actualización de la base de datos de los predios de Villa Maria y otras urbanizaciones las demás actividades asignadas por el contratante o supervisor afines con el objeto contractual.			10 meses	$3.800.000	$38.000.000
6	PRESTAR SERVICIOS PARA	Apoyar en la elaboración, formulacion			10 meses	$3.200.000	$32.000.000

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	mipg modelo integrado de planeación y gestión FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

	EL ACOMPAÑAMIENTO PROFESIONAL COMO INGENIERO CIVIL EN LA OFICINA DE VIVIENDA Y HABITAD DE LA SECRETARIA DE PLANEACION, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	reformulacion y ajuste de proyectos en la metodologia general ajustada MGA que se requieran en la dirección tecnica de vivienda y habitat Apoyar en la elaboración de estudios previos de conveniencia y oportunidad e invitaciones publicas para los diferentes procesos de contratación que estén a cargo de la dependencia y ser parte del comité evaluador en caso de requerirse Elaborar informes de supervisión de todos los procesos contractuales a cargo de forma mensual y asistir por delegacion a comités de obra y seguimiento elaboracion de actas y elaboración de notas de prensa para pasar a la oficina de Comunicaciones Organizar las carpetas de proyectos y contratos segun las normas de archivo vigentes Prestar atencion y orientación a los usuarios de la oficina de Vivienda en cuanto información de proyectos de Vivienda y los diferentes procesos de gestion de la entidad en caso de requerirse su apoyo Las demás actividades asignadas por el contratante o supervisor a fines con el objeto contractual					
7	GASTOS NOTARIALES PARA FORMALIZACION DE PREDIOS	Gastos notariales de predios formalizados			10 predios	$2.040.000	$20.400.000
8	REALIZAR APORTES AL CONVENIO 305 DE 2015 SUSCRITO EN ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO Y EL DPS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Convenio 305 – 2015 departamento de prosperidad social para mejoramiento de vivienda rural IOBJETO DEL CONVENIO: AUNAR ESFUERZOS TECNICOS Y			1	$15.000.000	$15.000.000

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

Alcaldía Municipal	REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	mipg modelo integrado de planeación y gestión FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

		FINANCIEROS Y SOCIALES CON EL FIN DE CONTRIBUIR A LA EJECUCION Y SOSTENOBILIDAD DE LAS OBRAS DE INTERVENCION SOCIAL COMUNITARIA E INFRAESTRUCTURA ENTRE DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL dps – Y LA ENTIDAD TERRITORIAL CON EL PROPOSITO DE APORTAR A LA INCLUSION SOCIOECONOMICA, LA GENERACION DE INGRESOS, LA POBREZA EXTREMA Y LA CONSOLIDACION DE LOS TERRITORIOS.					
9	ACTUALIZACION A TIEMPO PRESENTE DE AVALUO EXISTENTE PARA COMPRA DE PREDIO PARA PROYECTO DE LOTES CON SERVICIOS Y/O VIP, VIS, VIPA Y/O CONTRATAR LA ELABORACION DE AVALUOS CON DESTINO A COMPRA DE PREDIOS EL MISMO OBJETO	Realizar el avaluo de los lotes para el proyecto de lotes con servicios proyectos de vivienda vip vipa etc.			3 avaluos	$3.333.333,33	$10.000.000
10	OBRAS DE ORNATO PARA LAS ZONAS VERDES DE LA URBANIZACION VILLA MARIA (LIMPIEZA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL, EMPRADIZACION DE LAS ZONAS VERDES, REPARACION DE ANDENES Y TAPAS DE CANAL DE DRENAJE DE	Segunda fase de ornato para las zonas verde de la urbanizacion villa Maria EL PRESUPUESTO EN PRECIOS UNITARIOS Y CANTIDADES DE MATERIAL SE DETALLA EN LA TABLA 4			1	$24.395.785	$ 24.395.785

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

	AGUAS LLUVIAS) FASE 2							
11	SUMINISTRO E INSTALACION DE MOJONES PARA LA DIVISION DE LA UBANIZACION VILLAMARIA EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA	PRESUPUESTO EN PRECIOS UNITARIOS Y CANTIDADES DE MATERIAL SE DETALLA EN LA TABLA 3.				$21.337.428	$21.337.428
12	CONSTRUCCION DE UNIDAD BASICA DE VIVIENDA EN LA URBANIZACION VILLAMARIA	RESPUESTO DE OBRA CONTINUACION, SE TALLLA EN TABLA 1. PUESTO DETALLADO DE OBRAS				$ 27.066.787	$ 27.066.787
TOTAL							$581.200.000

TABLA 1. ACTIVIDAD 12 - PRESPUESTO DETALLADO DE OBRAS

PRESUPUESTO GENERAL UNIDAD BÁSICA DE VIVIENDA								
Capitulo	Ítem	Actividades	Un	Cant		Valor Unitario		Valor Total
1. PRELIMINARES	1.1	Localización y Replanteo	m2	45,30	$	3.980	$	180.294
	1.2	Excavacion a Mano	m3	2,38	$	18.060	$	43.028
	1.3	Suministro, Instalacion y Compactación de Relleno con material de sitio	m3	0,93	$	13.000	$	12.065
						TOTAL, PRELIMINARES	$	235.387
2. CIMENTACION	2.1	Suministro e instalación de Concreto de 175 kg/cm² (2500) psi hecha en obra para Viga de Cimentacion. Dim. 15cm x 15cm.	m3	0,97	$	327.314	$	318.444
	2.2	Suministro y Construcción de Sobre cimiento en Ladrillo Comun de 0,06m x 0,12m x 0,24m.	m2	4,54	$	35.350	$	160.626
	2.3	Suministro e Instalacion de Concreto de 175 kg/cm² (2500 psi) hecho en obra para Viga de Amarre de Sobre cimiento. Dim 0.12m x 0.17m.	m3	0,82	$	327.314	$	269.141
	2.4	Suministro e instalación de Concreto de 175 kg/cm² (2500 psi) hecho en obra para Placa de Contrapiso e= 0,08m	m3	2,68	$	327.314	$	878.318
	2.5	Hierro 3/8" figurado	kg	616,90	$	4.890	$	3.016.621
	2.6	Hierro 1/4" figurado	kg	229,31	$	5.530	$	1.268.070
	2.7	Suministro e Instalación de Malla Electrosoldada de 4mm 15 x15.	m2	51,54	$	6.880	$	354.609
	2.8	Suministro e instalación de concreto de 175 kg/cm² (2500 psi) hecho en obra para Construccion de Lavadero e=0.10m	m3	0,17	$	327.314	$	56.462
						TOTAL, CIMENTACION	$	6.322.291
3. ESTRUCTURA	3.1	Suministro e Instalacion de Concreto de 175 kg/cm² (2500 psi) hecho en obra para Columnas. Dim 0.15m x 0.30m.	m3	1,44	$	390.383	$	563.645

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

	3.2	Suministro e Instalación de Concreto de 175 kg/cm² (2500 psi) hecho en obra para Vigas Aereas. Dim 0.17m x 0.12m	m3	0,82	$	433.091	$	356.119
	3.3	Suministro e Instalación de Concreto de 175 kg/cm² (2500 psi) hecho en obra para Dinteles / Alfajias. Dim.0.12m x 0.10m	m3	0,03	$	347.676	$	11.035
	3.4	Suministro e Instalación de Concreto de 175 kg/cm² (2500 psi) hecho en obra para Dado Dim 0.20 x0.20m x 0.20m	m3	0,01	$	343.285	$	3.158
						TOTAL, ESTRUCTURA	$	933.957
4. MUROS	4.1	Suministro y Construccion de Muros y Culatas en Mamposteria Bloque N° 5 o Similar.	m2	63,75	$	54.470	$	3.472.532
	4.2	Suministro y Construcción de muros para Lavadero en Bloque N° 5 o Similar. Dim 1.10m x 0.50m.	m2	3,02	$	54.470	$	164.717
						TOTAL, MUROS	$	3.637.249
5. CUBIERTA	5.1	Suministro e Instalación de Teja en Fibrocemento N° 6. Dim (1.10m x1.83m)	m2	44,10	$	23.316	$	1.028.257
	5.2	Suministro e Instalación de perfil Metálico Rectangular de 0.03m x 0.04m x 6m.	m	40,95	$	29.998	$	1.228.438
	5.3	Suministro e instalación de Imatesa	m	30	$	30.690	$	920.700
	5.4	Suministro e instalación de Canal y Bajante.	m	9,10	$	61.552	$	560.125
						TOTAL, CUBIERTA	$	3.737.520
6. CARPINTERIA MADERA	6.1	Suministro e Instalación de Puerta en Madera (0,70m x 2.10m). Incluye Marco, Ventilación Superior y Cerradura	un	1,00	$	139.349	$	139.349
						TOTAL, CARPINTERÍA MADERA	$	139.349
7. CARPINTERIA METALICA	7.1	Suministro e Instalación de Puerta Metálica (1.00m x 2.10m). Incluye Marco, Ventilacion Superior y Cerradura.	un	2,00	$	543.588	$	1.087.175
	7.2	Suministro e Instalación de Puerta Metálica (0.80m x 2.10m). Incluye Marco, Ventilación Superior y Cerradura.	un	1,00	$	543.588	$	543.588
	7.3	Suministro e Instalación de Ventana en Aluminio (1.20m x 1.50m). Incluye Vidrio color azul 3mm.	un	3,00	$	215.724	$	647.173
	7.4	Suministro e Instalación de Ventana en Aluminio (0.45m x 0.35m). Incluye Vidrio color azul 3mm.	un	1,00	$	119.724	$	119.724
	7.5	Suministro e Instalación de Ventana en Aluminio (0.45m x 0.80m). Incluye Vidrio color azul 3mm.	un	1,00	$	195.724	$	195.724
						TOTAL, CARPINTERIA METÁLICA	$	2.593.384
8. INSTALACIONES HIDRAULICAS	8.1	Red Hidraulica	gl	1,00	$	146.839	$	146.839
	8.2	Suministro e Instalación de Lavamanos. Incluye Grifería.	un	1,00	$	118.760	$	118.760
	8.3	Suministro e Instalación de Sanitario. Incluye Incrustaciones	un	1,00	$	203.970	$	203.970
	8.4	Suministro e Instalación de Ducha. Incluye Grifería.	un	1,00	$	118.400	$	118.400
	8.5	Suministro e Instalación de Lavaplatos. Dim 35cm x 50cm	un	1,00	$	82.610	$	82.610
						TOTAL, INSTALACIONES HIDRAULICAS	$	670.579
9.INSTALACIONES SANITARIAS	9.1	Red Sanitaria PVCS 2"	gl	1,00	$	137.432	$	137.432
	9.2	Red Sanitaria PVCS 4"	gl	1,00	$	54.970	$	54.970
						TOTAL, INSTALACIONES SANITARIAS	$	192.403
10. INSTALACION ELECTRICA	10.1	Red Electrica	gl	1,00	$	1.014.004	$	1.014.004
						TOTAL, INSTALACIÓN ELECTRICA	$	1.014.004

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

11. ACABADOS	11.1	Suministro e Instalación de Enchape de 30 x30 cm Color Blanco para Piso Baño.	m2	2,23	$	28.750	$	64.224
	11.2	Suministro e Instalación de Enchape de 30 x30 cm Color Blanco para Muros en Baño.	m2	11,13	$	59.920	$	666.910
	11.3	Suministro y Construcción de Meson en Concreto de 175 kg/cm² (2500 psi, 2.00 x 0.60m x 0,06m.	m3	0,08	$	327.314	$	27.102
	11.4	Suministro e Instalación de Mortero 1:4 para Afinado de Piso e=0,02m	m3	0,62	$	300.819	$	187.085
	11.5	Suministro e Instalación de Pañete en Mortero 1:4 Impermeabilizado para Muros Internos del Lavadero. e=0,01m	m2	1,61	$	51.986	$	83.698
						TOTAL, ACABADOS	$	1.029.018
						TOTAL COSTOS DIRECTOS	$	20.505.141
			Administración		18%		$	3.690.925
			Imprevistos	AIU	3,0%		$	615.154
			Utilidades		4%		$	820.206
			Interventoria		7%		$	1.435.360
			TOTAL, SIN TRANSPORTES				$	27.066.787

TABLA 2. ACTIVIDAD 3 - PRESUPUESTO MATERIALES PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	CEMENTO PORTLAND Tipo saco de 50 kg de cemento portand gris tipo 1 (normal) que cumpla con las siguientes especificaciones consagradas en la NTC 321. - Requisitos químicos del cemento Portland	UNIDAD	1895	$ 44.900,00	$ 85.085.500,00
2	TEJA 3660 x 800mm 0.30mm Arquitectónica Galvanizada (Material Acero Galvanizado)	UNIDAD	700	$ 102.716	$ 71.901.400
3	VARILLA DE ACERO CORRUGADO PARA REFUERZO DE DIAMETRO 1/2" Varilla W G60 6m Corrugada (acero provista de resaltes barra destinada para usarla como refuerzo en construcciones de concreto y en construcciones relacionadas) De acuerdo a la NTC 2289 debe cumplir como mínimo lo siguiente: Las barras deben tener una unica resistencia a la fuerza mínima conocida como 60 000 psi (420 MPa) designado como grado 60 (420).	UNIDAD	650	$ 46.200,00	$ 30.030.000,00
4	Varilla de acero corrugado para refuerzo de diámetro 3/8"	UNIDAD	633	$ 22.700,00	$ 14.369.100,00
5	LADRILLO DE PERFORACION HORIZONTAL. Ladrillo farol estriado 6 huecos para muros que serán repellados. Debe cumplir con las siguientes caracteristicas segun la NTC 4205. Dimensiones aproximadas: Ancho 10 cm, alto 23 cm y largo 36 cm	UNIDAD	37005	$ 2.800,00	$ 103.614.000,00
TOTAL					$ 305.000.000

TABLA 3. ACTIVIDAD 11 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOJONES PARA LA DIVISIÓN DE LOTES - URBANIZACIÓN VILLA MARIA

Capitulo	Item	Actividades	Un	Cant	Valor Unitario	Valor total
	1.1	Suministro de Mojones	und	709	$ 11.735	$ 8.319.943

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

REPÚBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DEL CAUCA MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO NIT 891.500.269-2 SECRETARIA DE PLANEACION ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA	FORMATO PRESUPUESTO	CÓDIGO: F23-PD-1070 VERSIÓN: 3 FECHA: 10-01-2024

1. SUMINISTRO DE MOJONES						TOTAL, CONSTRUCCIÓN MOJONES	$	8.319.943
2. INSTALACIÓN DE MOJONES	2.1	Instalación de mojones	jornal	25	$	350.000	$	8.750.000
						TOTAL, INSTALACIÓN DE MOJONES	$	8.750.000
						TOTAL COSTOS DIRECTOS	$	17.069.943
			Administración		18%		$	3.072.590
			Imprevistos	AIU	3,0%		$	512.098
			Utilidades		4%		$	682.798
			TOTAL, SIN TRANSPORTES				$	21.337.428

TABLA 4. ACTIVIDAD 10 - PRESUPUESTO GENERAL OBRAS DE ORNATO - PROYECTO VILLA MARIA

Capitulo	Ítem	Actividades	Un	Cant	Valor Unitario	Valor Total
1. PRELIMINARES	1.1	Limpieza, desmonte, aseo Zonas verdes	m2	840,00	$ 2.540	$ 2.133.600
					TOTAL, PRELIMINARES	$ 2.133.600
2. CANCHAS DE FUTBOL	2.1	Suministro e instalación de portería futbol tipo 3 para cancha 1 para zona verde 1	jgo	1,00	$ 2.742.250	$ 2.742.250
	2.2	Suministro e instalación portería microfutbol tipo 1 fija para cancha 2 para zona verde 1	jgo	1,00	$ 1.547.690	$ 1.547.690
					TOTAL, CANCHAS DE FUTBOL	$ 4.289.940
3. JUEGOS INFANTILES	3.1	Suministro e Instalación completo 2 puesto. Galvaniz. De 2.5" y 2.0"	und	1,00	$ 2.794.130	$ 1.163.210
	3.2	Suministro e instalación escalera pasamanos tubo galv. 2" barra 1!	und	1,00	$ 1.083.760	$ 942.400
					TOTAL, JUEGOS INFANTILES	$ 2.105.610
4. EMPRADIZACIÓN	4.1	Suministro y siembra de prado tipo trenza para zona verde 1	m2	110,45	$ 7.610	$ 840.525
	4.2	Suministro y siembra de árbol nativo (h= 80 cm - 100 cm) para zona verde 1	und	10,00	$ 27.590	$ 275.900

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electrónico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia

	4.3	Suministro y siembra de prado tipo trenza para zona verde 2	m2	100,45	$	7.610	$ 764.425
	4.4	Suministro y siembra de árbol nativo (h= 80 cm - 100 cm) para zona verde 2	und	15,00	$	27.590	$ 413.850
	4.5	Suministro y siembra de prado tipo trenza para zona verde 3	m2	97,45	$	7.610	$ 741.595
	4.6	Suministro y siembra de árbol nativo (h= 80 cm - 100 cm) para zona verde 3	und	12,00	$	27.590	$ 331.080
	4.7	Suministro y siembra de prado tipo trenza para zona verde vias peatonales	m2	210,70	$	7.610	$ 1.603.427
						TOTAL, EMPRADIZACIÓN	$ 4.970.801
5. BANCAS	5.1	Suministro e Instalación de banca concreto pref. L=100cm, A=50cm, H=73cm para zona verde 1	und	2,00	$	145.690	$ 291.380
	5.2	Suministro e Instalación de banca concreto pref. L=100cm, A=50cm, H=73cm para zona verde 2	und	2,00	$	145.690	$ 291.380
						TOTAL, BANCAS	$ 582.760
6. LIMPIEZA DE ALCANTARILLADO	6.1	Sondeo, lavado y desifección tuberia	ml	100,00	$	1.920	$ 192.000
	6.2	Limpieza alcantarillas diam mayor 24 pulg	und	20,00	$	63.040	$ 1.260.800
						TOTAL, LIMPIEZA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL	$ 1.452.800
7. REPARACIÓN DE ANDENES	7.1	Demol. Anden e=10 cm	m2	15,00	$	3.740	$ 56.100
	7.2	Construcción de anden en concreto 10 cm 2500 psi	m2	17,25	$	56.020	$ 966.345
						TOTAL, REPARACIÓN ANDENES	$ 1.022.445
8. TAPAS CANAL	8.1	Construcción de tapas de canal de drenaje de aguas lluvias	und	10,00	$	192.370	$ 1.923.700
						TOTAL, TAPAS CANAL	$ 1.923.700
						TOTAL COSTOS DIRECTOS	$ 18.481.656

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO
NIT 891.500.269-2
SECRETARIA DE PLANEACION
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y VIVIENDA
FORMATO PRESUPUESTO
CÓDIGO: F23-PD-1070
VERSIÓN: 3
FECHA: 10-01-2024

Administración	AIU	18%	$	3.326.698
Imprevistos		3,0%	$	554.450
Utilidades		4%	$	739.266
Interventoría		7%	$	1.293.716
TOTAL, SIN TRANSPORTES			$	24.395.786

Para constancia se firma a los 29 días del mes de febrero de 2024

Atentamente,

JUDITH ESTHER CARTAGENA HURTADO
Directora Técnica de Vivienda y Hábitat

Anexos: tres documentos adjuntos.
Redactor(a)/transcriptor(a): Angela Lucia Suarez Velásquez, Judicante
Revisó: Fabian Quintero, PU SPOTV
Sub serie documental: Proyectos

Página Web: www.santanderdequilichao-cauca.gov.co, Correo Electronico: alcaldia@santanderdequilichao-cauca.gov.co
Calle 3 9-75 - CAM, PBX + 57 2 844 3000, línea gratuita 01-8000-180213 Código Postal 191030, Colombia