ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 3	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4151.010.26.1.0733 de 2024	
Nombre completo del contratista: JORGE IVAN OLAYA MERA	
Documento de identificación: 1.151.953.050	
Nombre del supervisor: SEBASTIÁN TARAPUEZ MARTINEZ	
Organismo: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios profesionales con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en la Secretaría de Infraestructura del proyecto denominado BP-26004834 "CONSERVACIÓN DEL ESTADO DE LA MALLA VIAL DE SANTIAGO DE CALI"	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 5/jul/2024	Fecha terminación 31/oct/2024
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: CATORCE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA y CUATRO MIL PESOS M/CTE (14.584.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 14.584.000	$ 3.646.000	$ 7.292.000	$ 3.646.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1065826148 No.PIN, Autorización, Referencia,Pago: 1065826148 Operador: SIMPLE S.A. Fecha de Pago: 2024 – 09 – 05 Periodo de pago de la seguridad social: Agosto 2024
Observaciones al informe financiero y contable	

5. INFORME TÉCNICO

Concepto del Supervisor:

1. Conforme a las políticas y procesos implementados en la secretaría de infraestructura, asistió a las capacitaciones propuestas y asignadas por la misma, con el fin de conocer los formatos con los cuales se realizan los diferentes seguimientos a las obras, socialización con las comunidades, manejo de contratistas y procedimientos internos. Asistió a las diferentes capacitaciones realizadas por el equipo de la Secretaría de Infraestructura para la información de los formatos, actas y seguimientos para la celebración de los contratos No. 4151.010.26.1.0748-2024 (lote 6 – COP16) y No. 4151.010.26.1.0738-2024 (lote 1 – presupuesto participativo comunas).

https://drive.google.com/drive/folders/1NsdnUn4i9n90gi7YmccZt-l49YTfTd2-?usp=sharing

2. Asistió y participó de la mesa técnica dispuesta con el propósito de dar viabilidad e identificar las problemáticas y necesidades de los barrios Villa Luz y Villa Mercedes que contempla la comuna 21, mesa desarrollada por la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana, a través de la Subsecretaría Territorios de Inclusión y Oportunidades Urbano y Rural (TIO).

https://drive.google.com/drive/folders/1cA0nk6picujEyN21Doc0QgbkOWDnq5rp?usp=sharing

3. Realizó la socialización de los contratos No. 4151.010.26.1.0748-2024 (lote 6 – COP16) y No. 4151.010.26.1.0738-2024 (lote 1 – presupuesto participativo comunas); comunas 19 y 20 respectivamente del Distrito de Santiago de Cali.

https://drive.google.com/drive/folders/1_Wk0UrIUGQKM8nwkhCRWOnCd0lGQMtdo?usp=sharing

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. Realizó la visita técnica con el contratista e interventoría asignados a los contratos de obra No. 4151.010.26.1.0746-2024 (Lote 4 – COP16) y No. 4151.010.26.1.0738-2024 (lote 1 – presupuesto participativo comunas).

https://drive.google.com/drive/folders/1U9Wv7kU04tAB3hFdx2VLfUYOjiFsLCql?usp=sharing

5. Realizó el registro fotográfico previo a las intervenciones a realizar por el contratista e interventoría para la ejecución del contrato de obra No. 4151.010.26.1.0738-2024 (lote 1 – presupuesto participativo comunas).

https://drive.google.com/drive/folders/1d39tZwytwzMuJwrcBhDKgbE7SfBLjkqs?usp=sharing

6. Evaluó la documentación de la propuesta a ejecutar del contrato No. 4151.010.26.1.0738-2024 (lote 1 – presupuesto participativo comunas), con el fin de conocer las especificaciones y obligaciones de pre construcción y construcción del contrato, anexo técnico, seguimiento de obra, PMT, PAGA y entre otros.

https://drive.google.com/drive/folders/1-Rm3z1Ny_0Rm4ScThDV7SX9cB0yqtRAn?usp=sharing

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe técnico:
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo.
7. FIRMAS RESPONSABLES
SEBASTIÁN TARAPUEZ MARTINEZ Nombre y firma del Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 23 de septiembre de 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.