INFORME DE ACTIVIDADES
CONTRATO N°: 0047-FEBRERO-2024

INSTITUTO PARA EL DESARROLLO DE ANTIOQUIA -IDEA-

Contratante: IDEA

Contratista: BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S.
NIT: 900.735.297-1

OBJETO: REALIZAR EL MANTENIMIENTO INTEGRAL Y RECUPERACIÓN DE LOS JARDINES, ÁRBOLES Y ZONAS VERDES DE LOS BIENES INMUEBLES DEL IDEA

MUNICIPIO DE MEDELLÍN

SEPTIEMBRE 2024

BIOTA
CONSULTING GROUP

CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 3
2 OBJETIVO GENERAL 4
2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS 4
3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 5
4 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 7
4.1 Corte de césped con guadaña 7
4.2 Control y eliminación de plantas no deseadas (arvenses) 9
4.3 Recolección de residuos 10
4.4 Mantenimiento de plantas interiores y exteriores 11
4.5 Rocería, repique y plateo ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4.6 Fertilización y riego. 12
5 ANEXOS 16

LITADO DE FIGURAS

Figura 3-1 Localización sede administrativa IDEA 5
Figura 3-2 Localización IDEA Parque Tecnológico Manantiales ... **¡Error! Marcador no definido.**

BIOTA
CONSULTING GROUP

1 INTRODUCCIÓN

La empresa BIOTA CONSULTING GROUP SAS efectuó las actividades de mantenimiento integral de los jardines, árboles y zonas verdes de la sede administrativa del Instituto para el Desarrollo de Antioquia, asi como jardinería y rocería de las zonas verdes y zonas comunes del Parque tecnológico Manantiales.

El presente documento recopila entonces, cada una de las actividades ejecutadas en el desarrollo del contrato **0047-FEBRERO-2024** en los bienes inmuebles del IDEA.

BIOTA
CONSULTING GROUP

2 OBJETIVO GENERAL

Evidenciar las actividades realizadas en el marco del contrato numero 0047-FEBRERO-2024.

2.1 OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Fertilización de árboles y jardines
- Aporte de capa vegetal árboles y jardines
- Control fitosanitario
- Corte y retiro de hojas secas
- Desmalezado y aporque
- Aporte de tierra abonada
- Aplicación de enmiendas orgánicas y productos químicos
- Mantenimiento de plantas interiores y exteriores
- Podas sanitarias y de formación para plantas de jardín y árboles
- Corte permanente de césped, bordeo y desportillada
- Resiembra de material vegetal
- Recolección y disposición de residuos vegetales

BIOTA
CONSULTING GROUP

3 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Las actividades que se han llevado a cabo para el desarrollo del contrato, se efectuaron en la sede administrativa del IDEA y en el Parque Tecnológico Manantiales. La sede administrativa se encuentra ubicada en la calle 42 N.º 52-259 comuna La Candelaria del municipio de Medellín. Por otra parte, la sede Parque tecnológico, se ubica en el municipio de Envigado en la vereda Palmas, para llegar a la sede desde Indiana Mall (Envigado), se dirige al noroeste sobre la Av. Las Palmas en 290 metros gira a la derecha hacia via a la Acuarela, en 130 metros gira nuevamente a la derecha hacia via a la Acuarela, finalmente en 450 metros aproximadamente se llega a la entrada de la sede.



Figura 3-1 Localización sede administrativa IDEA
Fuente. Biota Consulting Group SAS

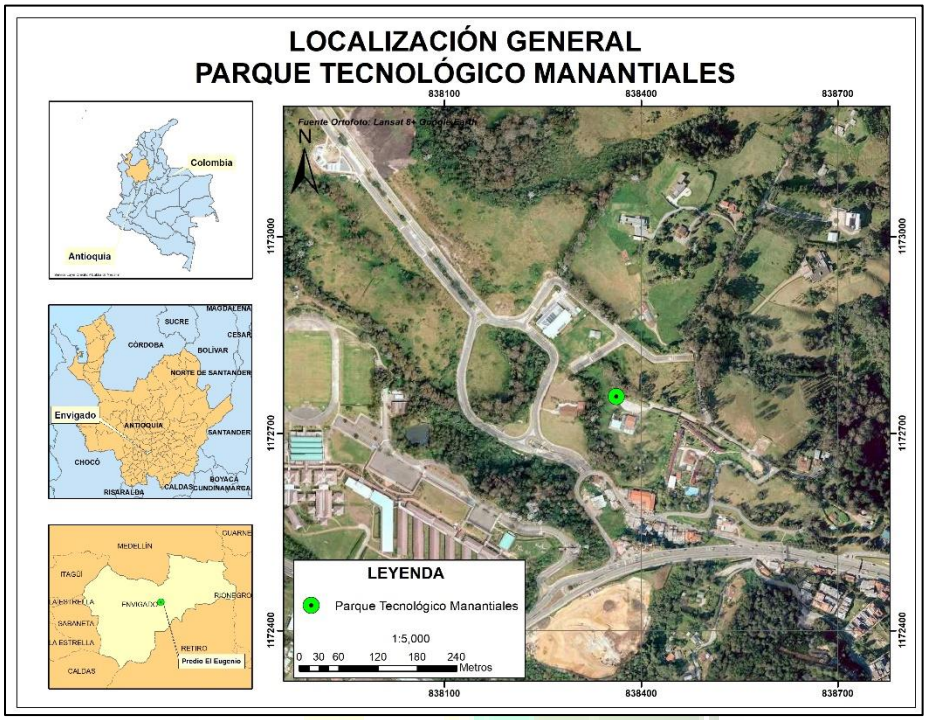


Figura 3-2 Localización IDEA Parque Tecnológico Manantiales
Fuente. Biota Consulting Group SAS

4 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS

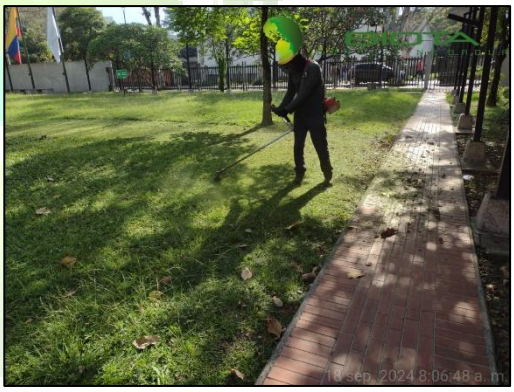
A continuación, se presenta una descripción breve de las actividades ejecutadas hasta la fecha de presentación de este informe. Además, se presenta evidencias fotográficas de las actividades realizadas.

4.1 Corte de césped con guadaña

Actividad realizada en las zonas verdes que poseen una cobertura de grama ornamental o pasto, como separador vial, andenes, jardines internos de pastos, entre otros.

Sede Adminsitrativa









Sede Manantiales



Fuente. Biota Consulting Group SAS

BIOTA
CONSULTING GROUP

4.2 Control y eliminación de plantas no deseadas (arvenses)

Se realiza la labor con el fin de tener plantas sanas, particularmente en jardines ornamentales. Esta actividad incluye limpieza completa del jardín del que se extraen las arvenses o mal llamadas malezas, pastos, hojas secas. Estos residuos vegetales son dispuestos en lugares autorizados para disposición final.



Fuente. Biota Consulting Group SAS

CONSULTING GROUP

4.3 Recolección de residuos

Se realizó la recolección de residuos vegetales como hojas secas, ramas, entro otros residuos, resultante de las actividades ejecutadas en las zonas verdes. Actividad realizada de manera manual, mecánica (soplador) y utilizando herramientas (rastrillos).

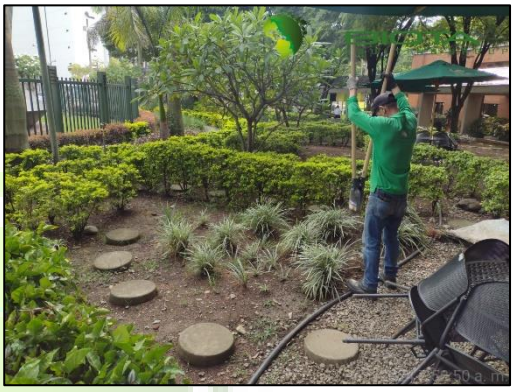


Fuente. Biota Consulting Group SAS

4.4 Mantenimiento de plantas interiores y exteriores

Se realiza adecuación de jardineras de la sede de manera manual, corte de plantas arbustivas, acondicionamiento estético y riego.







Fuente. Biota Consulting Group SAS

4.5 Fertilización y riego.

La fertilización y riego de las plantas se realiza con el fin de favorecer o acelerar el desarrollo de las plantas, de tal manera que se pueden adaptar rápidamente a las condiciones urbanas.



Fuente. Biota Consulting Group SAS

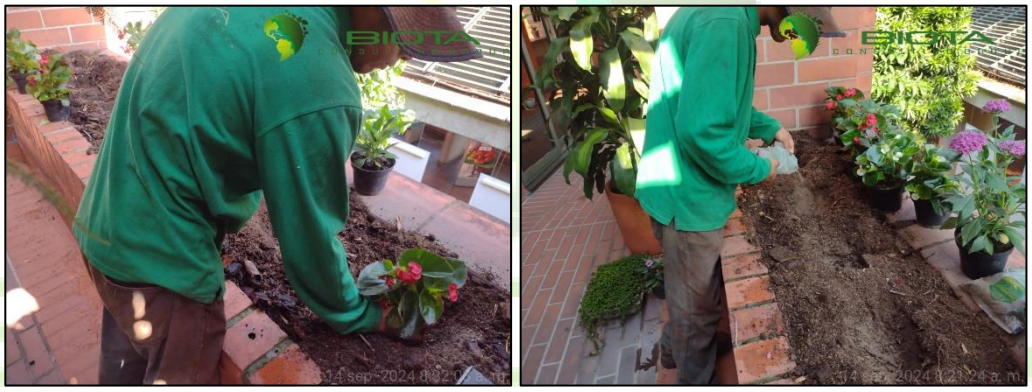
BIOTA CONSULTING GROUP

4.6 Siembra individuos arbóreos

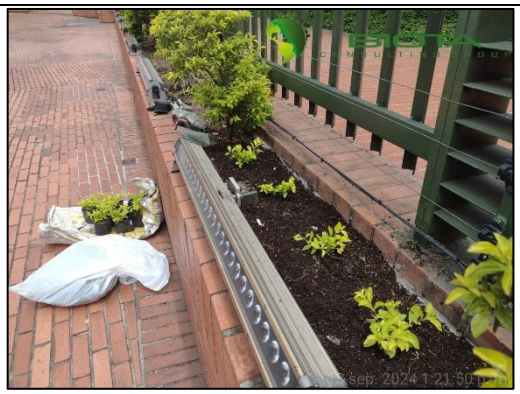
Se realizó siembra de individuos arbóreos en la sede Parque Tecnológico Manantiales, con el objetivo de cumplir con la reposición establecida en el oficio 2404-10191 de la Secretaria Ambiental de Envigado. Por otra parte, para la mejora de la vegetación presente en la sede administrativa se realizo siembra de plantas ornamentales.

En la sede Manantiales se realizó la siembra de 24 individuos arbóreos de las especies *Cedrela montana* (Cedro de tierra fría), *Jacaranda mimosifolia* (Gualanday), *Cecropia sp.* (Yarumo), *Myrsine coriacea* (Espadero), *Retrophyllum rospigliosii* (Pino Romenro) y *Croton magdalenensis* (Drago). Se sembraron 4 individuos por cada especie, cada individuo de 1 metro de altura

Sede Adminsitrativa





Sede Manantiales




BIOTA
CONSULTING GROUP



Fuente. Biota Consulting Group SAS

BIOTA
CONSULTING GROUP

5 ANEXOS

- Anexo. Registro Fotográfico Actividades Informe #7

Cordialmente,

Esteban Gaviria Gallego
C.C. 1.128.466.630
Representante Legal
BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S.