DIVEN
CONSTRUCONSULTORIA DIVEM S.A.S

Montería, septiembre 2 de 2024.

Sr.:
SENA
REGIONAL CORDOBA
Asunto: **Cotización.**

Objeto: CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL AMBIENTE DE MODISTERIA, MEZANINI UBICADO EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO, SENA CORDOBA.

	COSTOS DE PERSONAL					
ID	**DESCRIPCIÓN**	**CANTI.**	**DEDICACIÓN**	**DURACIÓN (MES)**	**VR. MES**	**VR. TOTAL**
1	PERSONAL PROFESIONAL					
1,1	Director de consultoría	1	0,50	1,0	$ 3.000.000	$ 1.500.000,00
1,2	Profesional área arquitectura	1	1,00	1,0	$ 2.500.000	$ 2.500.000,00
1,3	Profesional área estructura	1	1,00	1,0	$ 3.000.000	$ 3.000.000,00
1,4	Profesional área eléctrica	1	1,00	1,0	$ 1.800.000	$ 1.800.000,00
1,5	profesional área suelos	1	1,00	1,0	$ 2.000.000	$ 2.000.000,00
2	PERSONAL TÉCNICO					
2,2	Topógrafo	1		1,0		$ 0,00
3	OTRO PERSONAL					
3,1	Secretaria digitadora	1	1,00	1,0	$ 650.000	$ 650.000,00
3,2	Conductor	1	1,00	1,0		$ 0,00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 11.450.000,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR					**2,09**
	A. TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 23.896.150,00**
	COSTOS DIRECTOS					
	CONCEPTO	**UNIDAD**		**CANTIDAD**	**VR/UNITARIO**	**VR/TOTAL**
4	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS					
4,1	Alquiler de equipo de	Mes		1		$ 0,00

	topografía				
4,2	Alquiler de Vehículo. Incluye Conductor, Gasolina y Peajes	Mes	1	$ 300.000	$ 300.000,00
5	OTROS COSTOS DIRECTOS				
5,1	Alquiler Oficina. Incluye Servicios Públicos Oficina,	Mes	1	$ 400.000	$ 400.000,00
5,2	Edición de Informes, Impresión de Planos, fotocopias, fotos, papelería, empastes	GL	1	$ 400.000	$ 400.000,00
5,3	Viáticos	Mes	1		$ 0,00
5,4	Sondeos para para estudios de suelos	GL	1		$ 0,00
	B. TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.100.000,00**
	C. COSTO BASICO (A + B)				**$ 24.996.150,00**

	CONCEPTO	**UNIDAD (1)**	**CANTIDAD (2)**	**BASE GRAVABLE (3)**	**VR/TOTAL (4) = (2) X(3)**
6	COSTOS DE IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES				
6,1	Impuesto RETE ICA X SERV (1%)	%	1%	$ 24.996.150	$ 249.961,50
6,2	Impuesto PROUNIVERSIDAD (2%)	%	1%	$ 24.996.150	$ 124.980,75
6,3	Pólizas	%	0,70%	$ 24.996.150	$ 174.973,05
6,4	Retención en la fuente	%	11,00%	$ 24.996.150	$ 2.749.576,50
	C. TOTAL COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES				**$ 3.299.491,80**
	C. COSTO BASICO (A + B +C)				**$ 28.295.641,80**
	E. IVA (19%)				**$ 5.376.172,00**
	TOTAL (C + D + E)				**$ 33.671.814,00**

DIVEN
CONSTRUCONSULTORIA DIVEM S.A.S

CONSTRUCCION

ITEM	DESCRIPCION DEL PROYECTO	UNIDAD	AREA CONSTRUIDA EDIFICACIÓN	PRESUPUESTO POR AREAS CONSTRUIDAS	VALOR PROMEDIO POR OBRAS
1	Construcción de mezanine, barandas, escalera y organización de instalaciones eléctricas ubicadas en el Centro de Comercio, Industria y Turismo.	M2	35	$ 1.700.000,00	$ 59.500.000,00
				COSTO DIRECTO	**$59.500.000**
			ADMINISTRACION (A)	25%	$14.875.000
			UTILIDAD (U)	5%	$2.975.000
			SUBTOTAL (AU)	30%	**$17.850.000**
				SUBTOTAL (CD + AU)	**$77.350.000**
			IVA SOBRE LA UTILIDAD (U)	19%	$565.250
				COSTO TOTAL	**$77.915.250**

CONSTRUCONSULTORIA DIVEM S.A.S
9015276516
FRANCISCO RAFAEL DIAZ MACEA
1.066.189.416
REP. LEGAL