JOSE GREGORIO DOMINGUEZ DIAZ
ARQUITECTO

Montería, 28 de agosto de 2024

SEÑORES:
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
REGIONAL CORDOBA.

Cordial saludo.

La presente es para poner a consideración la cotización del presupuesto de obra: CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL AMBIENTE DE MODISTERIA, MEZANINI UBICADO EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO, SENA CORDOBA.

CONSUTORIA.

	COSTOS DE PERSONAL					
ID	DESCRIPCIÓN	CANTI.	DEDICACIÓN	DURACIÓN (MES)	VR. MES	VR. TOTAL
1	PERSONAL PROFESIONAL					
1,1	Director de consultoría	1	0,50	1,0	$ 4.000.000	$ 2.000.000,00
1,2	Profesional área arquitectura	1	1,00	1,0	$ 1.000.000	$ 1.000.000,00
1,3	Profesional área estructura	1	1,00	1,0	$ 4.000.000	$ 4.000.000,00
1,4	Profesional área eléctrica	1	1,00	1,0	$ 1.000.000	$ 1.000.000,00
1,5	profesional área suelos	1	1,00	1,0	$ 2.000.000	$ 2.000.000,00
2	PERSONAL TÉCNICO					
2,2	Topógrafo	1		1,0		$ 10.000.000,00
3	OTRO PERSONAL					
3,1	Secretaria digitadora	1	1,00	1,0	$ 600.000	$ 600.000,00
3,2	Conductor	1	1,00	1,0		$ 0,00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 10.600.000,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR					**2,09**
	A. TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 22.122.200,00**
	COSTOS DIRECTOS					
	CONCEPTO		**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR/UNITARIO**	**VR/TOTAL**
4	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS					
4,1	Alquiler de equipo de topografía		Mes	1		$ 0,00
4,2	Alquiler de Vehiculo. Incluye Conductor, Gasolina y Peajes		Mes	1	$ 350.000	$ 350.000,00

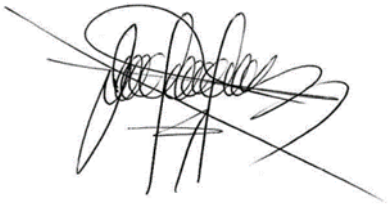
5	OTROS COSTOS DIRECTOS				
5,1	Alquiler Oficina. Incluye Servicios Públicos Oficina,	Mes	1	$ 500.000	$ 500.000,00
5,2	Edición de Informes, Impresión de Planos, fotocopias, fotos, papelería, empastes	GL	1	$ 300.000	$ 300.000,00
5,3	Viaticos	Mes	1		$ 0,00
5,4	Sondeos para para estudios de suelos	GL	1		$ 0,00
	B. TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.150.000,00**
	C. COSTO BASICO (A + B)				**$ 23.272.200,00**

	CONCEPTO	UNIDAD (1)	CANTIDAD (2)	BASE GRAVABLE (3)	VR/TOTAL (4) = (2) X(3)
6	COSTOS DE IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES				
6,1	Impuesto RETE ICA X SERV (1%)	%	1%	$ 23.272.200,00	$ 232.722,00
6,2	Impuesto PROUNIVERSIDAD (2%)	%	1%	$ 23.272.200,00	$ 116.361,00
6,3	Pólizas	%	0,70%	$ 23.272.200,00	$ 162.905,40
6,4	Retención en la fuente	%	11,00%	$ 23.272.200,00	$ 2.559.942,00
	C. TOTAL COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES				3071930,4
	C. COSTO BASICO (A + B +C)				**$ 26.344.130,40**
	E. IVA (19%)				**$ 5.005.385,00**
	TOTAL (C + D + E)				**$ 31.349.515,00**

CONSTRUCCION.

ITEM	DESCRIPCION DEL PROYECTO	UNIDAD	AREA CONSTRUIDA EDIFICACIÓN	PRESUPUESTO POR AREAS CONSTRUIDAS	VALOR PROMEDIO POR OBRAS
1	Construccion de mesanine, barandas, escalera y organización de instalaciones electricas ubicadas en el Centro de Comercio, Industria y Turismo.	M2	35	$ 1.600.000,00	$ 56.000.000,00
	COSTO DIRECTO				**$ 56.000.000,00**
	ADMINISTRACION (A)			25%	$ 14.000.000,00
	UTILIDAD (U)			5%	$ 2.800.000,00
	SUBTOTAL (AU)			30%	**$ 16.800.000,00**
	SUBTOTAL (CD + AU)				**$ 72.800.000,00**
	IVA SOBRE LA UTILIDAD (U)			19%	$ 532.000,00
	COSTO TOTAL				**$ 73.332.000,00**

Cordialmente;



JOSE GREGORIO DOMINGUEZ DIAZ
ARQUITECTO
M.P A08042004-78735458