SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

REGIONAL CORDOBA

ESTUDIO DE MERCADO - CONSTRUCCION

COTIZACION 1						COTIZACION 2		COTIZACION 3		CONSOLIDADO	
ITEM	**DESCRIPCION DEL PROYECTO**	**UNIDAD**	**AREA CONSTRUIDA EDIFICACIÓN**	**PRESUPUESTO POR AREAS CONSTRUIDAS**	**VALOR PROMEDIO POR OBRAS**	**PRESUPUESTO POR AREAS CONSTRUIDAS**	**VALOR PROMEDIO POR OBRAS**	**PRESUPUESTO POR AREAS CONSTRUIDAS**	**VALOR PROMEDIO POR OBRAS**	**PRESUPUESTO POR AREAS CONSTRUIDAS**	**VALOR PROMEDIO POR OBRAS**
1	Construccion de mezanine, barandas, escalera y organización de instalaciones electricas ubicadas en el Centro de Comercio, Industria y Turismo.	M2	35	$ 1.700.000,00	$ 59.500.000,00	$ 1.535.341,98	$ 53.736.969,30	$ 1.600.000,00	$ 56.000.000,00	$ 1.611.780,66	$ 56.412.323,10
			COSTO DIRECTO		**$59.500.000**		**$ 53.736.969,30**		**$ 56.000.000,00**		**$ 56.412.323,10**
			ADMINISTRACION (A)	25%	$14.875.000		$ 13.434.242,33		$ 14.000.000,00		$ 14.103.080,78
			UTILIDAD (U)	5%	$2.975.000		$ 2.686.848,47		$ 2.800.000,00		$ 2.820.616,16
			SUBTOTAL (AU)	30%	**$17.850.000**		**$ 16.121.090,79**		**$ 16.800.000,00**		**$ 16.923.696,93**
			SUBTOTAL (CD + AU)		**$77.350.000**		**$ 69.858.060,09**		**$ 72.800.000,00**		**$ 73.336.020,03**
			IVA SOBRE LA UTILIDAD (U)	19%	$565.250		$ 510.501,21		$ 532.000,00		$ 535.917,07
			COSTO TOTAL		**$77.915.250**		**$ 70.368.561,30**		**$ 73.332.000,00**		**$ 73.871.937**

Andres Ochoa

ANDRES FELIPE OCHOA BERROCAL
INGENIERO CIVIL