SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA

REGIONAL CORDOBA

CONSULTORIA PARA LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES FISICAS DEL AMBIENTE DE MODISTERIA, MEZANINI UBICADO EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO, SENA CORDOBA
ESTUDIO DE MERCADO CONSULTORIA

	COTIZACION 1					COTIZACION 2		COTIZACION 3		CONSOLIDADO	
COSTOS DE PERSONAL											
ID	**DESCRIPCIÓN**	**CANTI.**	**DEDICACIÓN**	**DURACIÓN (MES)**	**VR. MES**	**VR. TOTAL**	**$ 4**	**VR. TOTAL**	**VR. MES**	**VR. TOTAL**	**VR. MES**	**VR. TOTAL**
1	PERSONAL PROFESIONAL											
1,1	Director de consultoría	1	0,50	1,0	$ 3.000.000	$ 1.500.000,00	$ 3.500.000	$ 1.750.000,00	$ 4.000.000	$ 2.000.000,00	$ 3.500.000	$ 1.750.000,00
1,2	Profesional área arquitectura	1	1,00	1,0	$ 2.500.000	$ 2.500.000,00	$ 2.500.000	$ 2.500.000,00	$ 1.000.000	$ 1.000.000,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000,00
1,3	Profesional área estructura	1	1,00	1,0	$ 3.000.000	$ 3.000.000,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000,00	$ 4.000.000	$ 4.000.000,00	$ 3.000.000	$ 3.000.000,00
1,4	Profesional área electricidad	1	1,00	1,0	$ 1.800.000	$ 1.800.000,00	$ 1.700.000	$ 1.700.000,00	$ 1.000.000	$ 1.000.000,00	$ 1.500.000	$ 1.500.000,00
1,5	profesional área suelos	1	1,00	1,0	$ 2.000.000	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000,00	$ 2.000.000	$ 2.000.000,00
2	PERSONAL TÉCNICO											
2,2	Topógrafo	1	1,00	1,0		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	$ 0	$ 0,00
3	OTRO PERSONAL											
3,1	Secretaria digitadora	1	1,00	1,0	$ 650.000	$ 650.000,00	$ 550.000	$ 550.000,00	$ 600.000	$ 600.000,00	$ 600.000	$ 600.000,00
3,2	Conductor	1	1,00	1,0		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	$ 0	$ 0,00
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 11.450.000,00**		**$ 10.500.000,00**		**$ 10.600.000,00**		**$ 10.850.000,00**
	FACTOR MULTIPLICADOR					**2,09**		**2,09**		**2,09**		**2,09**
	A. TOTAL COSTOS DE PERSONAL					**$ 23.896.150,00**		**$ 21.913.500,00**		**$ 22.122.200,00**		**$ 22.643.950,00**
	COSTOS DIRECTOS											
	CONCEPTO	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VR/UNITARIO**	**VR/TOTAL**	**VR/UNITARIO**	**VR/TOTAL**	**VR/UNITARIO**	**VR/TOTAL**	**VR/UNITARIO**	**VR/TOTAL**
4	COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS										
4,1	Alquiler de equipo de topografía Alquiler de Vehículo. Incluye	Mes	1		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	$ 0	$ 0,00
4,2	Conductor, Gasolina y Peajes	Mes	1	$ 300.000	$ 300.000,00	$ 250.000	$ 250.000,00	$ 350.000	$ 350.000,00	$ 300.000	$ 300.000,00
5	OTROS COSTOS DIRECTOS										
5,1	Alquiler Oficina. Incluye Servicios Públicos Oficina,	Mes	1	$ 400.000	$ 400.000,00	$ 600.000	$ 600.000,00	$ 500.000	$ 500.000,00	$ 500.000	$ 500.000,00
5,2	Edición de Informes, Impresión de Planos, fotocopias, fotos, papelería, empastes	GL	1	$ 400.000	$ 400.000,00	$ 200.000	$ 200.000,00	$ 300.000	$ 300.000,00	$ 300.000	$ 300.000,00
5,3	Viáticos	Mes	1		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	$ 0	$ 0,00
5,4	Sondeos para para estudios de suelos	GL			$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00	$ 0	$ 0,00
	B. TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 1.100.000,00**		**$ 1.050.000,00**		**$ 1.150.000,00**		**$ 1.100.000,00**
	C. COSTO BASICO (A + B)				**$ 24.996.150,00**		**$ 22.963.500,00**		**$ 23.272.200,00**		**$ 23.743.950,00**
	CONCEPTO	**UNIDAD (1)**	**CANTIDAD (2)**	**BASE GRAVABLE (3)**	**VR/TOTAL (4) = (2) X(3)**	**BASE GRAVABLE (3)**	**VR/TOTAL (4) = (2) X(3)**	**BASE GRAVABLE (3)**	**VR/TOTAL (4) = (2) X(3)**	**BASE GRAVABLE (3)**	**VR/TOTAL (4) = (2) X(3)**
6	COSTOS DE IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES										
6,1	Impuesto RETE ICA X SERV (1%)	%	1%	$ 24.996.150	$ 249.961,50	$ 22.963.500,00	$ 229.635,00	$ 23.272.200,00	$ 232.722,00	$ 23.743.950,00	$ 237.439,50
6,2	Impuesto PROUNIVERSIDAD (2%)	%	1%	$ 24.996.150	$ 124.980,75	$ 22.963.500,00	$ 114.817,50	$ 23.272.200,00	$ 116.361,00	$ 23.743.950,00	$ 118.719,75
6,3	Pólizas	%	0,70%	$ 24.996.150	$ 174.973,05	$ 22.963.500,00	$ 160.744,50	$ 23.272.200,00	$ 162.905,40	$ 23.743.950,00	$ 166.207,65
6,4	Retención en la fuente	%	11,00%	$ 24.996.150	$ 2.749.576,50	$ 22.963.500,00	$ 2.525.985,00	$ 23.272.200,00	$ 2.559.942,00	$ 23.743.950,00	$ 2.611.834,50
	C. TOTAL COSTOS IMPUESTOS Y LEGALIZACIONES				**$ 3.299.491,80**		**$ 3.031.182,00**		**$ 3.071.930,40**		**$ 3.134.201,40**
	C. COSTO BASICO (A + B +C)				**$ 28.295.641,80**		**$ 25.994.682,00**		**$ 26.344.130,40**		**$ 26.878.151,40**
	E. IVA (19%)				**$ 5.376.172,00**		**$ 4.938.990,00**		**$ 5.005.385,00**		**$ 5.106.849,00**
	TOTAL (C + D + E)				**$ 33.671.814,00**		**$ 30.933.672,00**		**$ 31.349.515,00**		**$ 31.985.000,0**

Andres Ochoa

ANDRES FELIPE OCHOA BERROCAL
INGENIERO CIVIL