Rionegro, 11 septiembre de 2024

PARA: COMITÉ ASESOR EVALUADOR
Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil, regional Noroccidente.

DE: GLORIA EUGENIA MONTOYA NARANJO.
Profesional Aeronáutico- Regional Noroccidente

Asunto: Evaluación Técnica Proceso de Selección Mínima Cuantía No 24001144 H3 de 2024.

Me permito presentar la evaluación técnica de la propuesta presentada para el proceso de contratación de mínima cuantía 24001144 H3 de 2024, cuyo objeto es **43200C1103 REALIZAR INVENTARIO FORESTAL Y PROCESAMIENTO DE ANÁLISIS EN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LOS ÁRBOLES UBICADOS EN EL AEROPUERTO JOSE MÁRIA CÓRDOVA.**

LAS PROPUESTAS PRESENTADAS SON LAS SIGUIENTES:

No	Proponente	Fecha Llegada	Valor propuesto
1	SOCIASS S.A.S	2/09/2024 5:16 PM	$ 11.900.000
2	GLOBAL BILD S.A.S	4/09/2024 2:15 PM	$ 18.222.317
3	PRECOODES	5/09/2024 10:34 AM	$ 17.826.200
4	BIOTA SAS	5/09/2024 11:30 AM	$ 12.495.000
5	SAMUR GROUP S.A.S	5/09/2024 1:26 PM	$ 18.802.000

De conformidad con el numeral 5 del artículo 2 del Decreto 1860 de 2021

5. "La Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente. Lo anterior sin perjuicio de la oportunidad que deberán otorgar las Entidades Estatales para subsanar las ofertas, en los términos del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, para lo cual establecerán un término preclusivo en la invitación para recibir los documentos subsanables, frente a cada uno de los requerimientos. En caso de que no se establezca este término, los proponentes podrán subsanar sus ofertas hasta antes de que finalice el traslado del informe de evaluación".

ANALISIS DE PRECIOS ARTIFICALMENTE BAJOS

Siguiendo los lineamientos de Colombia Compra Eficiente para el análisis de precios artificialmente bajos, se procede a realizar el estudio de los precios de las DIEZ (10) propuestas habilitadas usando la metodología sugerida.

El análisis da como resultado $16.000.000 los que presenten valores inferiores, se consideran artificialmente bajos.

Se procede entonces a analizar la primera propuesta con el menor valor **P1: SOCIASS S.A.S** de la siguiente manera:

PRECIOS:

- El proponente presenta correctamente diligenciado el Formato 7 PROPUESTA ECONOMICA y relaciona como valor de su propuesta económica $11.900.000 se encuentra debidamente diligenciado y ninguno de los rubros excede los valores en el CDP.

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 7 PROPUESTA ECONOMICA		
	Clave: APOY-9.0-12-014	Versión: 4	Fecha de aprobación: 08/07/2022

OBJETO: INVENTARIO FORESTAL Y PROCESAMIENTO DE ANÁLISIS EN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LOS ÁRBOLES UBICADOS EN EL AEROPUERTO JOSE MARÍA CÓRDOVA - PREDIOS AJENOS A LA AERONÁUTICA CIVIL

ÍTEM	DESCRIPCIÓN-AEROPUERTOS	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1	**AEROPUERTOS DE LA REGIONAL NOROCCIDENTE - PREDIOS AJENOS A LA AERONÁUTICA CIVIL**				
	INVENTARIO FORESTAL Y PROCESAMIENTINVENTARIO FORESTAL Y PROCESAMIENTO DE ANÁLISIS EN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LOS ÁRBOLES UBICADOS EN EL CERRAMIENTO DEL AEROPUERTO JOSE MARÍA CÓRDOVA.	UN	1	$ 6.000.000	$ 6.000.000
	INFORME ANEXOS (FICHA No. 1 INVENTARIO FORESTAL Y FICHA No. 2 CARACTERIZACIÓN DIAGNÓSTICA)	UN	1	$ 1.500.000	$ 1.500.000
	AUTORIZACION FRENTE A LA CORPORACION AUTONOMA REGIONALE PARA PERMISO DE TALA O PODA Y AJUSTES QUE SOLICITE LA AUTORIDAD AMBIENTAL	UN	1	$ 2.500.000	$ 2.500.000
	IVA				
	TOTAL IVA INCLUIDO				
COSTOS TOTALES					$ 10.000.000,00
IVA TOTAL					$ 1.900.000,00
TOTAL PROYECTO					$ 11.900.000,00

- **Revisión de precios artificialmente bajos:** el proponente **P1: SOCIASS S.A.S**, **NO CUMPLE**, la propuesta es inferior al valor arrojado en el análisis de precios artificialmente bajo.

El proponente **P1: SOCIASS S.A.S**, **NO CUMPLE** con el requisito de precios.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

- **Formato 8**. El proponente SI presenta el Formato 14 – carta de presentación de la oferta con lo cual, de acuerdo con el numeral 10.3.3 literal A, de los estudios previos.

De conformidad con el numeral 4.4.1 del documento complementario de la invitación publica Contiene la totalidad de condiciones y especificaciones técnicas de los bienes y/o servicios solicitados por la Entidad y que debe cumplir el contratista para el logro del objeto del presente proceso. Los requerimientos descritos en dicho formato técnico son los mínimos exigidos por la Entidad, de obligatorio cumplimiento y se constituirán en obligaciones para el contratista. con la presentación y firma del formato no. 14 carta de presentación de la oferta, se entiende que el proponente conoce y acepta todos los requisitos allí establecidos, en tal sentido, no será necesario aportar el formato no. 8 con la propuesta y en consecuencia no será objeto de verificación del comité evaluador.

REFERENCIA: proceso de mínima cuantía 24001144 h3

Objeto: REALIZAR INVENTARIO FORESTAL Y PROCESAMIENTO DE ANÁLISIS EN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LOS ÁRBOLES UBICADOS EN EL AEROPUERTO JOSE MÁRIA CÓRDOVA.

Estimados señores:

Yo, PEDRO FERNANDO RODRIGUEZ PAVA actuando en calidad de representante legal SOCIASS S.A.S, de acuerdo con el Pliego de Condiciones, con la presentación del presente formato acredito y acepto que los bienes o servicios ofrecidos cumplen con las características descritas y establecidas por la entidad y publicada como "ANEXO ESPECIFICACIONES TECNICAS Y OBLIGACIONES".

Nombre del Proponente SOCIASS S.A.S
Nombre del Representante Legal PEDRO FERNANDO RODRIGUEZ PAVA
C. C. No. 8.430.096 de ITAGUI
Matrícula Profesional No. 0523811614 ANT
No. del NIT [Del proponente] 901605916-7
Dirección de correo CARRERA 49ª N° 38-13
Correo electrónico sociassas@gmail.com
Telefax 3014495477
Ciudad GUARNE - ANTIOQUIA

SOCIASS S.A.S
PEDRO FERNANDO RODRIGUEZ PAVA
REPRESENTANTE LEGAL

Por lo anterior, el proponente el proponente **P1: SOCIASS S.A.S**, **CUMPLE** con lo solicitado, el cual adjunta el formato 14, firmado por el representante legal.

- **Carta de compromiso:** el proponente no adjunta Carta de Compromiso, firmada por el representa legal en donde se compromete a presentar el personal requerido

- **Carta de intención:** El proponente no presenta la carta de intención en donde el personal de trabajo autoriza la presentación de su hoja de vida.

- **Requerimientos de Formación y Experiencia.** NO adjunta acreditación de formación académica y de experiencia de Un (1) Ingeniero Ambiental o Forestal y Un (1) Profesional en Seguridad y Salud en el trabajo.

Por lo anterior, el proponente **P1: SOCIASS S.A.S**, **NO CUMPLE** al respecto de las especificaciones técnicas y el requisito de personal de acuerdo con lo solicitado.

EXPERIENCIA:

- Para certificar la experiencia, el proponente adjunta la certificación de experiencia:

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
Principio de procedencia: xxxx.092	FORMATO 80 ACTA DE LIQUIDACIÓN			
	Clave: GCON-1.0-12-004	Versión:3	Fecha: 04/Oct/2019	Página: 1 de 5

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	23000778 H3
CLASE DE CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL
CONTRATISTA	BIOAMBIENTE INGENIERIA SAS
OBJETO	33200C0401 INVENTARIO FORESTAL Y PROCESAMIENTO DE ANÁLISIS EN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LOS ÁRBOLES UBICADOS EN LOS AEROPUERTOS DE LA REGIONAL NOROCCIDENTE Y OLAYA HERRERA - PREDIOS AJENOS A LA AERONÁUTICA CIVIL.
VALOR INICIAL	CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($47.600.000) INCLUIDO IVA.
VALOR FINAL	CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS MCTE ($47.600.000) INCLUIDO IVA.
PLAZO	CUATRO (4) MESES
CDP JDE Y CDP SIIF	No. 5923 FECHA 2023-06-09
RP JDE Y RP SIIF	No. 26423 FECHA 2023-07-12
FECHA LEGALIZACIÓN	19 de julio de 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	GLORIA EUGENIA MONTOYA NARANJO

Por lo anterior, el proponente **P1: SOCIASS S.A.S**, **CUMPLE** con lo solicitado en la Experiencia.

CALIFICACION

1. Después de revisadas los precios, las especificaciones técnicas y las certificaciones de experiencia se concluye:

PROPONENTE	PRECIO	PRECIO	ESPECIFICACIONES TECNICAS – requisito de personal	EXPERIENCIA
P1: SOCIASS S.A.S	$11.900.000	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**

2. Teniendo en cuenta las reglas de subsanabilidad establecidas en el artículo 5 parágrafo 1 de la ley 1150 de 2007, el **P1: SOCIASS S.A.S** podrá subsanar todas las observaciones aquí mencionadas de la siguiente manera:

- **Justificar el valor de su oferta**, la cual es considerada artificialmente baja, indicando como con dicho presupuesto podrá cumplir a cabalidad con el objeto contractual. Para ello deberá tener en cuenta lo estipulado en la guía para el manejo de precios artificialmente bajos de Colombia Compra Eficiente.

- **Carta de compromiso:** el proponente no adjunta Carta de Compromiso, firmada por el representa legal en donde se compromete a presentar el personal requerido

- **Carta de intención:** El proponente debe presentar la carta de intención en donde el personal de trabajo autoriza la presentación de su hoja de vida.

- **Requerimientos de Formación y Experiencia.** NO adjunta acreditación de formación académica y de experiencia de Un (1) Ingeniero Ambiental o Forestal y Un (1) Profesional en Seguridad y Salud en el trabajo.

  - Se procede entonces a analizar la segunda propuesta con el menor valor **P4: BIOTA SAS** de la siguiente manera:

PRECIOS:

- El proponente presenta correctamente diligenciado el Formato 7 PROPUESTA ECONOMICA y relaciona como valor de su propuesta económica $12.495.000, se encuentra debidamente diligenciado y ninguno de los rubros excede los valores en el CDP.

AUTORIZACION FRENTE A LA CORPORACION AUTONOMA REGIONALE PARA PERMISO DE TALA O PODA Y AJUSTES QUE SOLICITE LA AUTORIDAD AMBIENTAL	**UN**	1	$ 1.300.000	$ 1.300.000
IVA				$ 1.995.000
TOTAL IVA INCLUIDO				$ 12.495.000
TOTALES				$ 10.500.000,00
AL				$ 1.995.000,00
ROYECTO				$ 12.495.000,00

Para diligenciar el presente formato se debe tener en cuenta lo siguiente:
adquisición deben discriminar todos los ítems que hacen parte del objeto contractual y se deben tener en cuenta las unidades de medidas y las cantidades a adquirir, además se r en cuenta si aplica o no el IVA, de lo anterior se puede concluir que este formato al ser publicado deberá tener diligenciados los campos de ítems, descripción, unidad y cantidad.
prestación de servicios deben discriminar todos los ítems que hacen parte del objeto contractual y se deben tener en cuenta las unidades de medidas y las cantidades a adquirir, e debe tener en cuenta si aplica o no el IVA, de lo anterior se puede concluir que este formato al ser publicado deberá tener diligenciados los campos de ítems, descripción, unidad l.
roceso de obra pública se deberá anexar el Formulario 1 establecido por Colombia Compra Eficiente para los Pliegos Tipo de Infraestructura ASeroportuaria.
En el caso que se requieran insumos o repuestos se debe anexar un formato adicional en el cual se listen los respuestos a adquirir los cuales deberán ser cotizados y presentados la propuesta.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

Nombre ESTEBAN GAVIRIA GALLEGO
NIT 900.735.297-1
Dirección CARRERA 65D #32E 32
Teléfonos, Fax 604 5909198
Dirección Correo Electrónico biotasas@gmail.com

- **Revisión de precios artificialmente bajos:** el proponente **P4: BIOTA SAS**, **NO CUMPLE**, la propuesta es inferior al valor arrojado en el análisis de precios artificialmente bajo.

El proponente **P4: BIOTA SAS**, **NO CUMPLE** con el requisito de precios.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

- **Formato 8**. El proponente SI presenta el Formato 14 – carta de presentación de la oferta con lo cual, de acuerdo con el numeral 10.3.3 literal A, de los estudios previos.

De conformidad con el numeral 4.4.1 del documento complementario de la invitación publica Contiene la totalidad de condiciones y especificaciones técnicas de los bienes y/o servicios solicitados por la Entidad y que debe cumplir el contratista para el logro del objeto del presente proceso. Los requerimientos descritos en dicho formato técnico son los mínimos exigidos por la Entidad, de obligatorio cumplimiento y se constituirán en obligaciones para el contratista. con la presentación y firma del formato no. 14 carta de presentación de la oferta, se entiende que el proponente conoce y acepta todos los requisitos allí establecidos, en tal sentido, no será necesario aportar el formato no. 8 con la propuesta y en consecuencia no será objeto de verificación del comité evaluador.

FORMATO

FORMATO 14 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

Clave: APOY-8.0-12-026	Versión: 3	Fecha de aprobación: 12/10/2022

Matriz ___
Subsidiaria ___
Filial ___
Subordinada ___
Otro (indicar cuál) _____

Composición accionaria:

El Proponente cotiza en bolsa: si___ no__X__

Señalar el 100% de la Composición Accionaria del Proponente; en caso de ser Plural se deberá indicar la de cada una de sus integrantes que conforman la respectiva forma asociativa (Consorcio o Unión Temporal) (lo anterior no aplica para las sociedades anónimas abiertas):

Porcentaje Participación	NIT, Cédula o Documento de Identificación	Nombre o Razón social del Accionista

23. Autorizo que la Entidad consulte la información comercial o financiera pertinente para el Proceso de Contratación, bajo el entendido que la Entidad debe guardar confidencialidad sobre la información sujeta a reserva.
24. Recibiré notificaciones en:

Persona de contacto	[Nombre] Esteban Gaviria Gallego	
Dirección y ciudad	CRA 65 D 32 E 32	
Teléfono	604 590 91 98	3128198459
Correo electrónico	biotasas@gmail.com	

He leído y acepto lo establecido en el Manual de Uso y Condiciones de la plataforma del SECOP II

Atentamente,

Esteban Gaviria Gallego
1128466630
Ingeniero
Representante legal
BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S

Página 3 de 4

En conclusión, el proponente **P4: BIOTA SAS**, **CUMPLE** con el requisito de Especificaciones Técnicas.

- **Carta de compromiso:** el proponente adjunta Carta de Compromiso, suscrita, donde se compromete a presentar el personal requerido del formato 8 - Especificaciones Técnicas

PERSONAL REQUERIDO

Medellin, 03 de septiembre de 2024.

Ref: Proceso No. 24001144 H3

Objeto: REALIZAR INVENTARIO FORESTAL Y PROCESAMIENTO DE ANÁLISIS EN SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LOS ÁRBOLES UBICADOS EN EL AEROPUERTO JOSE MÁRIA CÓRDOVA.

Yo, Esteban Gaviria Gallego, identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en mi calidad de Representante legal de BIOTA SAS con NIT 900735297-1, me comprometo a aportar el personal requerido en el FORMATO 8-ESPECIFICACIONES TECNICAS.

Esteban Gaviria Gallego

- **Carta de intención:** El proponente **NO PRESENTA** la carta de intención en donde el personal de trabajo autoriza la presentación de su hoja de vida.

Por lo anterior, el proponente **P4: BIOTA SAS**, **NO CUMPLE** con lo solicitado.

- **Requerimientos de Formación o Experiencia.** adjunta acreditación de formación académica de Un (1) Ingeniero Ambiental o Forestal y Un (1) Profesional en Seguridad y Salud en el trabajo.

ESTEBAN GAVIRIA GALLEGO

Ingeniero Forestal (Universidad Nacional de Colombia Sede Medellín)
Especialista Planeación Urbana (Colegio Mayor de Antioquia)

Dirección: Carrera 66 número 42-38 interior 307 San Joaquín, Medellín- Antioquia
Teléfono: 230-2485
e-mail: eggallego22@gmail.com, esteban.gaviria@biotasas.com
Cel: 312-819-8459
Fecha de nacimiento: 16 de Octubre de 1987
C.C. 1.128.466.630 de Medellín
Estado civil: Soltero

PERFIL PROFESIONAL

Que el (la) señor(a) **ALEJANDRA MONTAÑO CAMPUZANO** identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **1040035283**, solicitó la Licencia para ofertar a nivel nacional, servicios de seguridad y salud en el trabajo como persona natural, acreditando el cumplimiento de las condiciones y requisitos previos en la Resolución No. 4502 de diciembre 28 de 2012.

Que la Secretaria Seccional de Salud y Protección Social de Antioquia, después de revisar toda la documentación presentada por el (la) señor (a) **ALEJANDRA MONTAÑO CAMPUZANO,** emitió concepto favorable para el otorgamiento de dicha licencia.

En mérito de lo anterior,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Conceder licencia para ofertar a nivel nacional, servicios de seguridad y salud en el trabajo como persona natural, al (la) señor(a) **ALEJANDRA MONTAÑO CAMPUZANO**, identificado(a) con cédula de ciudadanía No. **1040035283**, como **PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL**, EGRESADO DE LA (DEL) UNIVERSIDAD DEL TOLIMA

Por lo anterior, el proponente **P4: BIOTA SAS**, **CUMPLE** con lo solicitado.

EXPERIENCIA:

- Para certificar la experiencia el proponente adjunta la siguiente certificación:

Aerocafé Es para ti	ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ NIT 900.240.084-2

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES No. 036 DE 2023 SUSCRITO ENTRE LA ASOCIACIÓN AEROPUERTO DEL CAFÉ Y BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES:	No. 036 – 2023
FECHA:	13 DE MARZO DE 2023
CLASE:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS
CONTRATISTA:	BIOTA CONSULTING GROUP S.A.S
RUT / CC. N°	900.735.297-1
VALOR:	CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS ($44.863.000), INCLUIDO IVA
OBJETO:	REALIZAR EL INVENTARIO FORESTAL DEL POLIGONO DE INTERVENCIÓN LA PITAYA UBICADO DENTRO DEL ZODME CAUCE SUR Y EL DOCUMENTO TECNICO SOPORTE PARA TRAMITAR EL PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL UNICO DENTRO DE LA LICENCIA AMBIENTAL DEL PROYECTO AEROPUERTO DEL CAFÉ – ETAPA I

Por lo anterior, el proponente **P4: BIOTA SAS**, **CUMPLE** con lo solicitado en la Experiencia.

CALIFICACION

3. Después de revisadas los precios, las especificaciones técnicas y las certificaciones de experiencia se concluye:

PROPONENTE	PRECIO	PRECIO	ESPECIFICACIONES TECNICAS – Requisito de personal	EXPERIENCIA
P4: BIOTA SAS	$12.495.000	**NO CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**CUMPLE**

4. Teniendo en cuenta las reglas de subsanabilidad establecidas en el artículo 5 parágrafo 1 de la ley 1150 de 2007, el **P4: BIOTA SAS**, podrá subsanar todas las observaciones aquí mencionadas de la siguiente manera:

- **Justificar el valor de su oferta**, la cual es considerada artificialmente baja, indicando como con dicho presupuesto podrá cumplir a cabalidad con el objeto contractual. Para ello deberá tener en cuenta lo estipulado en la guía para el manejo de precios artificialmente bajos de Colombia Compra Eficiente.
- **Carta de intención:** El proponente debe presentar la carta de intención en donde el personal de trabajo autoriza la presentación de su hoja de vida.

Atentamente:

_____
Gloria Eugenia Montoya Naranjo
Profesional Aeronáutico
Regional Noroccidente