ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SID

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-SID-UAC-045-2023

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 3 – LOTE 2

DEL 5 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE 2023.

Versión 1

GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S

Carrera 15 No. 98 – 26 – Of.: 503
Teléfonos: (571) 691 0842 – 611 3468 – 634 6922
E-mail: interv.cartagena2023@gmail.com - central@ingeocim.com.

CARTAGENA DE INDIAS, DICIEMBRE 2023

CONTROL DE LA NATURALEZA DE LOS CAMBIOS

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 3 – LOTE 2.

SOLICITUD		NATURALEZA DEL CAMBIO				VERSIÓN	REVISÓ	APROBÓ
		Producto No Conforme		Motivo	Descripción			
Fecha	Nombre/Cargo	SI	NO					
30-12-23	Stefany Parra	-	-	-	Primera edición	1	Guillermo Mora Coordinador de interventoría	Carlos Mojica Director de interventoría

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

Nombre	Área o entidad	Fecha
Informe mensual No. 3 – Lote 2	INGEOCIM SAS	30-12-2023

TABLA DE CONTROL

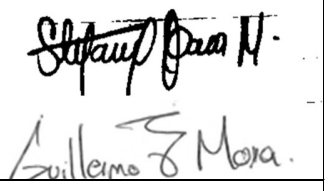
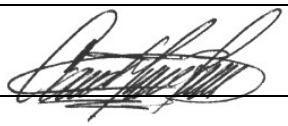
	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Stefany Parra	Residente Técnico	
REVISÓ	Guillermo Mora	Coordinador de Interventoría	
APROBÓ	Carlos Mojica	Director de Interventoría	
FECHA:	**30/12/2023**		

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES. 8
1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO. 8
1.2. OBJETO DEL CONTRATO....9
1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES ETAPAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES....9
1.4. DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA , INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD....10
2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA....12
2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS....12
2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS 13
2.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. ...14
2.4. PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA....18
2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE LA INTERVENTORÍA....18
2.6. SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.....20
2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO)....25
2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES YCOSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR. 25
2.9. COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR. 30
3. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE .....¡Error! Marcador no definido.
3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE .....¡Error! Marcador no definido.
3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. 33
3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.....35
3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS

LABORES. 36
3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE. 36
3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD. 36
3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS. 36
3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS). 36
3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO. 39
3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO. 39
3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO. 46
3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES. 47
3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO. 47
3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA. 47
3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 47
3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS

EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.....48

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.....48

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA. 48

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.....48

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.....49

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.....49

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.....49

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.....49

4. INFORMACIÓN SOCIAL.....54

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST.....54

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....54

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Información general contratos de obra e interventoría 8
Tabla 2 Información contrato de obra Lote 2..... 10
Tabla 3 Información de contacto contrato de interventoría..... 10
Tabla 4 Directorio de contacto contratista de obra 11
Tabla 5 Directorio de contacto SID..... 11
Tabla 6 Pólizas de cumplimiento contrato de Obra 12
Tabla 7 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra 12
Tabla 8 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría..... 13
Tabla 9 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría 13
Tabla 10 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2 14
Tabla 11 Plan anual de caja LOTE 2..... 18
Tabla 11 Balance financiero contrato de interventoría..... 18
Tabla 12 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2 26
Tabla 13 Presupuesto estimado metafísica propuesta para el lote 2 26
Tabla 14 Estructura de desglose de trabajo lote 2..... 30
Tabla 15 Correspondencia enviada durante el periodo..... 37
Tabla 16 Correspondencia recibida durante el periodo 38

INDICE DE ILUSTRACIONES

No se encuentran elementos de tabla de ilustraciones.

INDICE DE ANEXOS

ANEXO 1 – PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA
ANEXO 2 – AVANCE FISICO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 3 – AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 4 – PERSONAL EN DISPOSICIÓN CONTRATO DE OBRA
ANEXO 5 – RELACIÓN DE MAQUINARIA
ANEXO 6 – PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA
ANEXO 7 – PERSONAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 8 -ASPECTOS SOCIALES
ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST
ANEXO 10 - ESTADO DEL TIEMPO
ANEXO 11 – CONTROL DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL
ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA
ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD
ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES
ANEXO 15 – BITÁCORA
ANEXO 16 – PLANOS DE LA OBRA
ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA

ANEXO 18 – ACTAS DE COMITÉ
ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DE CALIDAD DEL INTERVENTOR
ANEXO 20 – ACTAS DE RECIBO PARCIAL
ANEXO 21 – INFORME CONTRATO DE OBRA

1. GENERALIDADES.

1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO.

El presente proyecto se deriva del proceso de licitación pública No. LP-SID-UAC-004-2023, cuyo objeto es *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV";* bajo la modalidad de monto agotable a precios unitarios fijos. A continuación, se relaciona la información del contrato.

Tabla 1 Información general contratos de obra e interventoría

No. PROCESO	LP-SID-UAC-004-2023
CONTRATO No.	LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2
VALOR TOTAL	SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO MILLONES VEINTITRES MIL CIENTO TREINTA PESOS MCTE. ($6.918.023.130,00)
FECHA DE INICIO	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.
PLAZO DEL CONTRATO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

Fuente: Elaboración propia

Para el lote 2, se priorizaron las siguientes intervenciones:

- Rehabilitación en diferentes tramos para la Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.
- Rehabilitación total en concreto rígido para la Carrera 14 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.
- Carpeta asfáltica del puente Romero Aguirre, incluye adecuación de estructuras, barandas, andenes y bordillos.
- Rehabilitación en diferentes tramos para la Calle 43 (Calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices.

Las actividades por realizar, en cada una de las intervenciones son las siguientes.

Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, suministro y colocación de sub-base granular (triturado calizo comprendido entre 11/2'', 1'', ¾'' en proporciones iguales) e=0.30m según norma INVIAS 2012.
- Colocación de geotextil T-2400.

- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.22m
- Canastillas de ½'' con pasadores de 1'' L=0,40m c/0.30m, barras de amarre de ½'' L=0.85cm c/1.2m.
- Corte y sello de juntas en poliuretano
- Refuerzo de losas en placas especiales.

Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Bordillos en concreto 3000psi de 0.15x0.20m.
- Andenes en concreto 3000psi e=0.10m

Obras de drenaje de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Solado en concreto 2500psi e=0.05m.
- Concreto para canal y demás estructuras de drenaje 4000psi
- Acero de refuerzo F'y=60ksi
- Rejilla reticular tráfico.

Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Señalización vertical.
- Señalización horizontal.

1.2.OBJETO DEL CONTRATO

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2 tiene como objeto lo siguiente:

"*EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV – LOTE 2*"

1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES ETAPAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

De acuerdo con los eventos contractuales transcurrido a la fecha, a continuación se presenta un cuadro con la información de fechas de suscripción, cumplimiento de requisitos, plazo y valor con sus diferentes etapas del proyecto:

Tabla 2 Información contrato de obra Lote 2

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
NUMERO DE PROCESO:	LP-SID-UAC-004-2023
NÚMERO DEL CONTRATO:	LP-SID-UAC-036-2023
OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. FASE IV(LOTE 2)
CONTRATISTA:	CONSORCIO REHABILITACION URBANA
ETAPA	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.
NIT:	901749446-5
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO:	14 DE NOVIEMBRE DE 2023.
FECHA DE TERMINACION:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1	29 DE DICIEMBRE DE 2023
PLAZO TRANSCURRIDO:	51 DIAS
VALOR INICIAL:	$6.918.023.130
VALOR PAGADO:	0,0
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR:	$6.918.023.130

Fuente: Elaboración propia

1.4.DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA , INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD

Tabla 3 Información de contacto contrato de interventoría

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de interventoría	Carlos E. Mojica C	3114753056	carlosmojica@ingeocim.com
2	Coordinador de interventoría	Rancer Prada Otero	3126108406	Coordinador1ingeocim@hotmail.com
3	Coordinador de interventoría	Guillermo Mora	3188707662	Guiller2221@gmail.com
4	Coordinador de interventoría	Sebastian Villamil	3103054570	juanvillamil@ingeocim.com
5	Coordinador de interventoría	William Palacios	3174895154	Coordinador2ingeocim@hotmail.com
6	Residente lote 1	Gina Corredor	3105780293	residente1ingeocim@hotmail.com
7	Residente lote 2	Stefany Parra	3008363624	Residente2ingeocim@hotmail.com
8	Residente lote 3	Andrés Maldonado	3144135999	Residente3ingeocim@hotmail.com
9	Residente lote 4	Roymar Gelves	3105780293	Residente4ingeocim@hotmail.com
10	Residente lote 5	Laura Vergara	3165259198	Residente5ingeocim@hotmail.com
11	Residente lote 6	Meylis Peñates	3235523714	Residente6ingeocim@hotmail.com
12	Residente lote 7	Mauricio Márquez	3114094239	Residente7ingeocim@hotmail.com
13	Residente lote 8	Oscar Sánchez	3115080471	Residente8ingeocim@hotmail.com
14	Residente Ambiental	Gustavo Amor	3015781407	amorgustavo448@gmail.com
15	Trabajadora social	Liliana Fajardo	3004136298	lifahe7779@hotmail.es
16	Trabajadora social 2	Karen Fernández	314 7626770	

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
17	Trabajadora social 3	Alba milena chaparro	317 7879895	albamilena.psicologasc@gmail.com
16	Topógrafo 1	Adriana Pestaña	3146540624	
17	Topógrafo 2	Diego León Quebrada	305 7629505	diegoleon0202@gmail.com
18	Topógrafo 3	Nubia Rincón	312 3319536	Nubialexa0929@hotmail.com
19	Cadenero 1	Henry Baquero	312 3319536	Nubialexa0929@hotmail.com
20	Cadenero 2	Marelvis Matute		N/A
21	Inspector técnico 1	Jorge Flórez		N/A
22	Inspector técnico 2	Jhaird Mendoza	3143345038	Jorge_florez1401@gmail.com
23	Inspector técnico 3	Yorlan Fabian Mojica	3143517492	ingjhaird2016@gmail.com
24	Inspector HSEQ 1	Lorena Cubaque	3106994159	Yorlan_1909@gmail.com
25	Inspector HSEQ 2	Yazmin Navarrete	3208746094	Lore0409@gmail.com
26	Inspector HSEQ 3	Carolin Gómez	3108045483	SSTnavarrete@gmail.com
27	Especialista en estructuras	Carlos Arturo Castro	3114012550	Carolina1478@gmail.com
28	Especialista en geotecnia	Neymar Arley Castaño	3138847929	gerencia@esostenibles.com
29	Especialista en pavimentos	Nestor Bahos Canencio	3132831655	Neymar.castaño@geoterra.com
30	Especialista en tránsito y transporte	Octavio Millan Flechas	3103077446	Nestor.bahos@geoterra.com
31	Especialista en hidráulica	Nathalia Buitrago	3103059068	Ocmillan@yahoo.com
32	Contador	Carlos A. Pulido	3176443093	nhbuitrago@gmail.com
33	Laboratorista	Tito Cubillos	3107782508	carlospulido@ingeocim.com
34	Ingeniero Ambiental	Gustavo A. Amor	3132426381	Titocubillos11-87@hotmail.com

Tabla 4 Directorio de contacto contratista de obra

DIRECTORIO TELEFONICO CONTRATISTA DE OBRA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de Obra	Saul Campos	3137761637	Sauljabith2011@hotmail.com
2	Residente de obra	Adalberto Ríos	3125212029	adalbrios@gmail.com
3	Residente de obra	Alonso Mena Ripoll	3106940048	ing_alonsomena@hotmail.com
4	Trabajador social	Ladys Acevedo Tapia	3023977268	Ladys1290@gmail.com
5	Profesional SST	Paola Beatriz Herrera	3024669008	paolaherrerasst@hotmail.com
6	Residente Ambiental	Gabriel Emilio Marriaga Piñerez	3214414495	Gabriel_marriaga@gmail.com
7	Especialista en pavimentos	Emiro Vanegas	314-5950787	emirovanegas@gmail.com
8	Especialista en estructuras	Javier Mauricio Herrera Hernández	3124595999	Jamahe29@hotmail.com

Tabla 5 Directorio de contacto SID

DIRECTORIO TELEFONICO SID			
No.	CARGO	NOMBRE	TELEFONO
1	Coordinadora técnica Fase IV	Paula Ceballos	3012317471
	Coordinador técnico Fase IV	Cesar Negrete	315 7442567
2	Supervisor Lote 1 – 3 – 4 – 5	Gustavo de Leon	316 3803335
3	Supervisor Lote 2 – 7	Adalberto Pérez	301 5379536
4	Supervisora Lote 8 y supervisora integral	Teodolina González	310 7071707

DIRECTORIO TELEFONICO SID			
No.	CARGO	NOMBRE	TELEFONO
	contrato de interventoría		
5	Supervisor Lote 6	Juan Méndez	301 4131797
6	Apoyo técnico lote 1	Alberto Mendoza	301 2757814
7	Apoyo técnico lote 2	Guetty Espitia	311 292 7502
8	Apoyo técnico lote 3	Sergio Pérez	300 7363247
9	Apoyo técnico lote 4 y 5	Yunis Mier	300 8861841
10	Apoyo técnico lote 6 y 8	Edison Hernández	311 6979363
11	Apoyo técnico lote 6	Deivis Rodríguez	318 4091192
12	Apoyo técnico Lote 7 y 8	Gustavo González	314 6281684
13	Coordinadora jurídica	Sussy Vargas	310 4581879
14	Coordinadora servicios públicos	Candelaria Leottau	313 5850697

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

A continuación se relaciona las pólizas y los amparos del contrato de obra No. LP-SID-UAC-038-2023 e Interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023.

Tabla 6 Pólizas de cumplimiento contrato de Obra

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA				
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Cumplimiento	12-09-2023 a 30-04-2024	$1.383.604.626
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Prestaciones sociales	12-09-2023 a 30-04-2024	$345.901.156,5
SEGUROS MUNDIAL	M-100210057	Estabilidad de Obra	31-12-2023 a 31-12-2023	$1.383.604.626

Fuente: Elaboración propia

Tabla 7 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA						
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**LIMITE POR EVENTO**	**LIMITE POR VIGENCIA**	**SUMA ASEGURADAS**	**VALOR PRIMAS**
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Amparo básico-predios, labores y operaciones	$290.000.000	$580.000.000	$580.000.000	$419.507
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Patronal	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA						
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**LIMITE POR EVENTO**	**LIMITE POR VIGENCIA**	**SUMA ASEGURADAS**	**VALOR PRIMAS**
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Contratistas y subcontratistas	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0
SEGUROS MUNDIAL	M-100047014	Vehículos propios y no propios.	$174.000.000	$174.000.000	$174.000.000	0,0

Fuente: Elaboración propia

Tabla 8 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría.

GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA				
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S.	11-44-101193579	Cumplimiento del contrato	30-04-2024	$617.752.800
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	11-44-101193579	Pago de salarios	31-12-2026	$154.436.200
SEGUROS DEL ESTADO S.A.S	11-44-101193579	Calidad de servicio	31-12-2028	$617.752.800

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 1 – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA** y **ANEXO 6 PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA.**

2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS

De conformidad con los eventos contractuales que a la fecha han sido surtidos, a continuación se presenta un resumen de los contratos de obra e interventoría objeto del presente seguimiento:

Tabla 9 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría

CONTRATO DE OBRA	LP-SID-UAC-036-2023
CONTRATISTA	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA
SUSCRIPCION ACTA INICIO	NOVIEMBRE 14 DE 2023.
PLAZO INICIAL	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL	$6.918.023.130
CONTRATO DE INTERVENTORIA	CM-SID-UAC-014-2022
INTERVENTORIA	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM SAS
SUSCRIPCION ACTA INICIO	05-10-2023
PLAZO INICIAL	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL	$3.088.764.000

Fuente: Elaboración propia

2.3.EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

Tabla 10 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
a. Lista de personal conforme al grupo mínimo de apoyo exigido en el Numeral del Estudio Previo. A dicha lista se adjuntarán las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos que acrediten el cumplimiento del perfil exigido sobre experiencia y estudios indicados en el mismo Anexo (diplomas, tarjetas profesionales, certificaciones). Adicional al personal establecido en el estudio Previo el Contratista de Obra debe vincular a un Gestor Social profesional de Trabajo Social, Psicólogo, Sociólogo u otra profesión a fin, con dos años de experiencia, para que apoye en la implementación del Plan de Gestión Social durante la ejecución de obra y que cuente con experiencia de haber participado en la gestión social de por lo menos dos (2) obras de infraestructura, uno de los cuales debe ser en el sector de vías.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
b. Listado del equipo mínimo exigido en el estudio previo y en el pliego de condiciones. A dicha lista se adjuntarán los equipos indicados (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS que acrediten y garanticen la disponibilidad equipo indicado (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
c. Organigrama del Contratista que refleje la organización para la ejecución del Contrato	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
d. La metodología para adelantar la obra, las técnicas y procesos constructivos a emplear, todo acorde con el personal y el equipo necesario para la ejecución del objeto del Contrato en el plazo previsto.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
e. Cronograma de ejecución de la obra con el respectivo flujo mensual de inversiones, documento que será elaborado en el aplicativo que se acuerde y sea aprobado por la Interventoría. Este cronograma será de estricto cumplimiento por parte del contratista y la interventoría y la entidad contratante realizarán el control y seguimiento sobre el mismo	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
f. Análisis de precios unitarios de la totalidad de los ítems cotizados. No se aceptan valores globales.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
g. Discriminación y cálculo de los componentes del A.I.U.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
h. Programa de inversión del anticipo. (si aplica en el proceso de selección)		x	El contrato no presenta anticipo.
i. Plan de Calidad para el contrato de obra: El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
j. Plan de manejo ambiental para la obra.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
k. Presentar el Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto del presente estudio previo, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Disponer de un campamento de obra y sitio de almacenamiento de los suministros y materiales requeridos para la obra. Dicho campamento debe estar equipado para realizar los comités de obra y visitas de seguimiento con participación de la interventoría externa y la entidad contratante.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Visitar los sitios de las obras con el fin de verificar, entre otros, los planos de diseño, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: a) Levantamiento topográfico, b) Revisión de los planos, c) Vulnerabilidad ambiental, d) Cantidades de obras, e) Presupuesto de ejecución. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Constituir la garantía única que ampare el cumplimiento del contrato incluyendo los amparos de cumplimiento, el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, la calidad de los suministros y obras, la estabilidad de la obra, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos establecidos en el pliego de condiciones, incluyendo como asegurado y beneficiario al DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Ejecutar adecuadamente las obras. Para ello deberá implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Instalar vallas informativas sobre la obra, de acuerdo con lo establecido por el área de comunicaciones del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas. No podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y con el concepto previo de la Interventoría. En caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Llevar a cabo el control de calidad de las obras. Estos costos deben ser considerados en los costos indirectos del contrato de acuerdo al control de calidad establecido en las especificaciones técnicas y a lo que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. Este control de calidad debe ser realizado en un laboratorio independiente debidamente acreditado. El control de calidad que debe llevar el contratista de obra es independiente del control de calidad a cargo del Interventor externo de la obra.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Cumplir con el Plan de Gestión Social de las obras que se ejecutan.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Elaborar las actas de vecindad de los predios ubicados en el área de influencia del proyecto con el fin de dejar registrado el estado inicial de las viviendas, establecimientos comerciales, instituciones, entre otros, antes de iniciar las obras.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe dicho plan.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional del contratista.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Mantener en el lugar de los trabajos al Director de Obra y a los residentes de obra exigidos, y al gestor social, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el interventor del contrato.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, que a juicio del interventor se determine.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados y obras ejecutadas, registro fotográfico, copia de la bitácora, planillas del pago al sistema de seguridad social y el informe de gestión social.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan.	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado cumplimiento a la obligación en comento.
Interactuar desde el inicio del proyecto con las empresas de servicios públicos y con los concesionarios del DISTRITO TURISTICO Y	x		A fecha de corte del presente informe el contratista ha dado

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	CUMPLIO		OBSERVACIONES
	SI	NO	
CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS encargados de la señalización de vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano que sean necesarios realizar.			cumplimiento a la obligación en comento.

Fuente: Elaboración propia

2.4.PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA

De acuerdo con la programación propuesta por parte CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA, a continuación se presenta el plan anual de caja proyectado por parte del contratista:

Tabla 11 Plan anual de caja LOTE 2

PERIODO	VALOR	ACUMULADO
NOVIEMBRE	$ 1.106.883.700,80	$ 1.106.883.700,80
DICIEMBRE	$ 5.534.418.504,00	$ 6.641.302.204,80

Sin embargo, dada la condición de ejecución del consorcio contratista se informa que el PAC propuesto no fue cumplido, lo anterior considerando que el CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA no contó con el plazo suficiente para materializar la inversión definida.

Se espera que los rendimientos del consorcio contratista incrementen una vez se den las condiciones para que se suscriba el acta de reinicio del lote 2.

2.5.BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE LA INTERVENTORÍA.

A la fecha de corte del presente informe, la interventoría no ha procedido con avances financieros, lo anterior considerando que la forma de pago establecida al interior del contrato supedita la facturación de la interventoría, frente al avance de los contratos de obra derivados.

Así las cosas, y dada la condición del lote 2, no se presenta un balance financiero del contrato de interventoría, pese a ello, a continuación se detalla el estimado presupuestal proyectado a partir de las asignaciones presupuestales definidas para cada lote y el valor total del contrato de interventoría:

Tabla 12 Balance financiero contrato de interventoría

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
No.	**CONTRATISTA**	**VALOR DEL CONTRATO DE OBRA**	**% (PESO)**
LOTE 1	CONSORCIO AVENIDA SANTANDER	$ 6.973.226.430,00	12,70%
LOTE 2	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	$ 6.918.023.130,00	12,59%
LOTE 3	CONSORCIO ETHAN	$ 10.967.033.689,00	19,97%
LOTE 4	OCCIDENTAL DE COLOMBIA	$ 8.541.666.630,00	15,55%
LOTE 5	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN	$ 5.216.590.170,00	9,50%

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORÍA			
LOTE 6	GRUPO MORE SAS	$ 7.319.451.701,00	13,33%
LOTE 7	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	$ 7.369.191.860,00	13,42%
LOTE 8	CONSORCIO OBRAS Y PROGRESO 23	$ 1.622.686.168,00	2,95%
TOTAL FASE IV		$ 54.927.869.778,00	100,00%

VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA (TOTAL)		**$ 3.088.764.000**
No.	**Contratista**	**VALOR INTERVENTORÍA (POR LOTE)**
LOTE 1	CONSORCIO AVENIDA SANTANDER	$ 392.126.089,14
LOTE 2	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	$ 389.021.836,85
LOTE 3	CONSORCIO ETHAN	$ 616.710.223,47
LOTE 4	OCCIDENTAL DE COLOMBIA	$ 480.324.332,50
LOTE 5	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN	$ 293.344.999,27
LOTE 6	GRUPO MORE SAS	$ 411.595.406,94
LOTE 7	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	$ 414.392.449,92
LOTE 8	CONSORCIO OBRAS Y PROGRESO 23	$ 91.248.661,91
TOTAL FASE IV		$ 3.088.764.000,00

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con lo anterior, se informa que lo que a la fecha la interventoría ha podido facturar corresponde a la siguiente distribución de costos según los avances de los contratos de obra:

VALOR CONTRATOS DE 0BRA (A)		**$54,927,869,778.00**		**VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA (D)**		**$ 3,088,764,000.00**
LOTE No.	**VALOR DEL CONTRATO DE OBRA (B)**	**% EN PESO (C=B/A)**	**VALOR INTERVENTORÍA POR LOTE (E=C*D)**	**VALOR FACTURADO POR OBRA EN OCTUBRE Y NOVIEMBRE DE 2023 (F)**	**HONORARIO EQUIVALENTE INTERVENTORÍA (F x D/A)**	**SALDO POR COBRAR**
1	$ 6,973,226,430.00	12.7%	$ 392,126,089.14			$ 392,126,089.14
2	$ 6,918,023,130.00	12.6%	$ 389,021,836.85			$ 389,021,836.85
3	$ 10,967,033,689.00	20.0%	$ 616,710,223.47	$ 3,913,037,620.24	$ 220,042,207.73	$ 396,668,015.73
4	$ 8,541,666,630.00	15.6%	$ 480,324,332.50			$ 480,324,332.50
5	$ 5,216,590,170.00	9.5%	$ 293,344,999.27			$ 293,344,999.27
6	$ 7,319,451,701.00	13.3%	$ 411,595,406.94	$ 1,463,890,340.20	$ 82,319,081.39	$ 329,276,325.55
7	$ 7,369,191,860.00	13.4%	$ 414,392,449.92			$ 414,392,449.92
8	$ 1,622,686,168.00	3.0%	$ 91,248,661.91			$ 91,248,661.91
TOTAL	**$ 54,927,869,778.00**	**100.0%**	**$ 3,088,764,000.00**	**$ 5,376,927,960.44**	**$ 302,361,289.12**	**$ 2,786,402,710.88**

Así las cosas, la interventoría a la fecha le resta por facturar un total de DOS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS DOS MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS M/CTE ($ 2,786,402,710.88)

2.6.SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

A continuación se presenta tabla de control financiero presentado por el contratista junto con el balance inicial, para la fecha correspondiente del 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023.

Tabla 12. CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA.

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
FRENTE No 2	Calle 43 (Calle Bogota) entre Carreras 14 y 17, Torices					ACUMULADO	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 260.956.830**		**$ 145.634.655**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.228,56	$ 4.969	$ 11.073.715,00	2228,56	$ 11.073.715
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	613,32	$ 23.996	$ 14.717.226,72	306,66	$ 7.358.613
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	557,14	$ 27.450	$ 15.293.493,00	54,00	$ 1.529.349
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	557,14	$ 10.703	$ 5.963.069,00	360,00	$ 3.816.364
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.228,56	$ 95.929	$ 213.783.532,00	1260,00	$ 121.856.613
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2,00	$ 62.897	$ 125.794,00	0,00	$ 0
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.095.335.522**		**$ 145.184.955**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	894,67	$ 18.937	$ 27.431.456,47	377,13	$ 7.141.616
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	1.369,36	$ 62.402	$ 129.262.405,74	377,13	$ 23.533.354
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.556,21	$ 5.582	$ 12.439.821,92	735,00	$ 4.102.770
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	891,42	$ 188.867	$ 168.360.576,61	221,90	$ 41.909.587
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.228,56	$ 15.210	$ 33.896.397,60	756,32	$ 11.503.627
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.228,56	$ 262.778	$ 585.616.539,68	210,00	$ 55.183.380
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	9.983,95	$ 11.289	$ 112.708.798,00	0,00	$ 0
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	742,85	$ 34.488	$ 25.619.525,76	52,50	$ 1.810.620
3,0	**URBANISMO**				**$ 144.661.858**		**$ 0**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	144,86	$ 31.429	$ 4.552.691,80	0,00	$ 0

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	144,86	$ 60.073	$ 8.701.958,52	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	724,28	$ 106.011	$ 76.781.859,10	0,00	$ 0
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	557,14	$ 98.046	$ 54.625.348,44	0,00	$ 0
5,0	OBRAS DE DRENAJE				$ 2.161.374		$ 5.492.049
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	2126,18	$ 37.798	$ 80.365.198	145,30	$ 5.492.049
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	2,00	$ 661.147	$ 1.322.294,00	0,00	$ 0
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	2,00	$ 419.540	$ 839.080,00	0,00	$ 0
6,0	SEÑALIZACION				$ 23.729.852		$ 0
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	1.252,00	$ 16.878	$ 21.131.256,00	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00	0,00	$ 0
				SUBTOTAL OBRAS	$1.526.845.435,36		$296.311.659,34
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			1,17%	$ 17.864.091,59	1,17%	$ 1.486.107,97
	IMPACTO URBANO			2,63%	$ 40.156.034,93	2,63%	$ 3.340.567,49
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			2,05%	$ 31.300.331,42	2,05%	$2.603.864,39
	CIERRE DE VIAS			3,08%	$47.026.839,41	3,08%	$3.912.147,48
	TOTAL, FRENTE 1				$1.712.270.904,51		$307.654.346,67
	PORCENTAJE EJECUTADO ACUMULADO FRENTE DE OBRA						18%

FRENTE No 2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices					ACUMULADO	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	PRELIMINARES				$ 264.529.952		$ 0
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.393,04	$ 4.969	$ 11.891.015,76	0,00	$ 0
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	598,26	$ 27.450	$ 16.422.237,00	0,00	$ 0
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	598,26	$ 10.703	$ 6.403.176,78	0,00	$ 0
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	870,79	$ 263.626	$ 229.561.934,20	0,00	
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$ 62.897	$ 251.588,00	0,00	
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				$ 1.266.317.776		$ 0
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	1.555,48	$ 18.937	$ 29.456.049,00	0,00	$ 0
2,03	Excavación manual húmeda	m3	80,00	$ 31.687	$ 2.534.960,00	0,00	
2,04	Excavación a maquina	m3	40,00	$ 34.706	$ 1.388.240,00	0,00	$ 0

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.380,33	$ 62.402	$ 148.537.395,00	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.393,04	$ 5.582	$ 13.357.949,30	0,00	
2,08	Relleno piedra rajon	m3	80,00	$ 141.573	$ 11.325.840,00	0,00	
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	957,22	$ 188.867	$ 180.786.514,00	0,00	
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	40,00	$ 148.643	$ 5.945.720,00	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.393,04	$ 15.210	$ 36.398.138,40	0,00	
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.436,31	$ 282.414	$ 688.049.254,00	0,00	
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.720,82	$ 11.289	$ 121.027.328,00	0,00	
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	797,68	$ 34.488	$ 27.510.387,80	0,00	
3,0	URBANISMO				$ 155.338.700		$ 0
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	155,55	$ 31.429	$ 4.888.705,52	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	155,55	$ 60.073	$ 9.344.210,97	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	777,74	$ 106.011	$ 82.448.783,10	0,00	
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	598,26	$ 98.046	$ 58.657.000,00	0,00	
5,0	OBRAS DE DRENAJE				$ 12.434.445		$ 0
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	15,00	$ 661.147	$ 9.917.205,00	0,00	
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	6,00	$ 419.540	$ 2.517.240,00	0,00	
6,0	SEÑALIZACION				$ 40.725.074		$ 0
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	2.028,00	$ 16.878	$ 34.228.584,00	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	10,00	$ 621.898	$ 6.218.980,00	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	10,00	$ 27.751	$ 277.510,00	0,00	$ 0
8,0	ESTRUCTURA METALICA				$ 18.211.512		$ 0
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		6,00	$ 3.035.252	$ 18.211.512,00	0,00	
				SUBTOTAL OBRAS	$1.757.557.457,83		$-
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			1,17%	$20.563.422,26	1,17%	$-
	IMPACTO URBANO			2,63%	$46.223.761,11	2,63%	$-
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			2,05%	$36.029.927,88	2,05%	$-
	CIERRE DE VIAS			3,08%	$54.132.769,70	3,08%	$-
	TOTAL, FRENTE 2				$927.521.475,80		$-
	PORCENTAJE EJECUTADO FRENTE DE OBRA						0%
FRENTE No 3	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia					ACUMULADO	

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 255.084.499**		**$ 0**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.279,40	$ 4.969	$ 11.326.338,60	0,00	$ 0
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	613,32	$ 23.996			
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	569,85	$ 27.450	$ 15.642.382,50	0,00	$ 0
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	569,85	$ 10.703	$ 6.099.104,55	0,00	$ 0
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.279,40	$ 95.929	$ 218.660.563,00	0,00	
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	5,00	$ 62.897	$ 314.485,00	0,00	
1,19	Trasplante de arboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.374.067	$ 1.374.067,00	0,00	
1,20	Trasplante de arboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.667.558	$ 1.667.558,00	0,00	
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.176.722.537**		**$ 0**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	1.481,61	$ 18.937	$ 28.057.248,57	0,00	$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.118,70	$ 62.402	$ 132.211.260,90	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.279,40	$ 5.582	$ 12.723.610,80	0,00	
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	911,76	$ 188.867	$ 172.201.375,90	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.279,40	$ 15.210	$ 34.669.674,00	0,00	
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.320,62	$ 282.414	$ 655.375.367,40	0,00	
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.211,71	$ 11.289	$ 115.280.016,80	0,00	
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	759,80	$ 34.488	$ 26.203.982,40	0,00	
3,0	**URBANISMO**				**$ 147.962.020**		**$ 0**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	148,16	$ 31.429	$ 4.656.552,07	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	148,16	$ 60.073	$ 8.900.475,75	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	740,81	$ 106.011	$ 78.533.478,86	0,00	
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	569,85	$ 98.046	$ 55.871.513,10	0,00	

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 4.564.355**		**$ 0**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	5,00	$ 661.147	$ 3.305.735,00	0,00	
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	3,00	$ 419.540	$ 1.258.620,00	0,00	
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 135.259.676**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	7.860,00	$ 16.878	$ 132.661.080,00	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00	0,00	$ 0
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 6.070.504**		**$ 0**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		2,00	$ 3.035.252	$ 6.070.504,00	0,00	
				SUBTOTAL OBRAS	**$1.725.663.590,20**		**$-**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$20.190.264,00	**1,17%**	$-
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$45.384.952,40	**2,63%**	$-
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$35.376.103,59	**2,05%**	$-
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$53.150.438,58	**3,08%**	$-
	TOTAL, FRENTE 3				**$2.900.030.893,49**		$- -
	PORCENTAJE EJECUTADO FRENTE DE OBRA						0%

FRENTE No 4	Puente Romero Aguirre					ACUMULADO	
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 368.136.303**		**$ 7.170.258**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	3.990,27	$ 4.969	$ 55.598.860,87	0,00	$ 0
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	289,15	$ 23.996			
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	23,00	$ 27.450			
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	279,32	$ 263.626	$ 35.398.117,52	0,00	
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	114,00	$62.897,00	$ 7.170.258	114,00	$ 7.170.258
1,18	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	3.990,27	$ 24.127	$ 269.969.066,50	0,00	
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 992.919.418**		**$ 0**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	36,49	$ 18.937	$ 3.178.651,20	0,00	$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	335,18	$ 62.402	$ 13.614.743,56	0,00	

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	3.990,27	$ 5.582	$ 6.245.978,90	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2		$ 15.210	$ 17.019.229,50	0,00	
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3		$ 131.752	$ 22.115.100,21	0,00	
2,37	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	279,32	$ 1.136.312	$ 928.164.640,50	0,00	
2,38	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polimeros (incluye riego de liga e imprimación)	m3		$ 1.473.254	$ 1.473.254,00	0,00	
2,39	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3		$ 1.107.820	$ 1.107.820,00	0,00	
3,00	URBANISMO						
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	23,00				
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 1.654.044**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml		$ 16.878	$ 1.654.044,00	0,00	$ 0
				SUBTOTAL OBRAS	**$1.362.709.764,76**		**$7.170.258,00**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$15.943.704,25	**1,17%**	$
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$35.839.266,79	**2,63%**	$
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$27.935.550,17	**2,05%**	$
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$41.971.460,76	**3,08%**	$
TOTAL, FRENTE 4					**$618.409.697,28**		**$7.170.258,00**

Fuente: Elaboración propia.

2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO).

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2 no cuenta con un recurso otorgado a título de anticipo.

2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR.

De acuerdo con lo descrito en el anexo técnico del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE

2, la metafísica definida para intervenir dentro de la vigencia del contrato antes mencionado corresponde a la siguiente:

Tabla 13 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2

No.	FRENTES A INTERVENIR	LOCALIDAD
1	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.
2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.	
3	Puente Romero Aguirre.	
4	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.	

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede detallar en la siguiente tabla de cantidades:

Tabla 14 Presupuesto estimado metafísica propuesta para el lote 2

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
FRENTE No 2	Calle 43 (Calle Bogota) entre Carreras 14 y 17, Torices				
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1,0	PRELIMINARES				$ 246.239.603
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.228,56	$ 4.969	$ 11.073.715,00
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	557,14	$ 27.450	$ 15.293.493,00
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	557,14	$ 10.703	$ 5.963.069,00
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.228,56	$ 95.929	$ 213.783.532,00
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2,00	$ 62.897	$ 125.794,00
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				$ 1.095.335.522
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1.448,56	$ 18.937	$ 27.431.456,47
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.071,45	$ 62.402	$ 129.262.405,74
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	2.228,56	$ 5.582	$ 12.439.821,92
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	891,42	$ 188.867	$ 168.360.576,61
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.228,56	$ 15.210	$ 33.896.397,60
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.228,56	$ 262.778	$ 585.616.539,68
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	9.983,95	$ 11.289	$ 112.708.798,00
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	742,85	$ 34.488	$ 25.619.525,76
3,0	URBANISMO				$ 144.661.858
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	144,86	$ 31.429	$ 4.552.691,80
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	144,86	$ 60.073	$ 8.701.958,52
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	724,28	$ 106.011	$ 76.781.859,10
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	557,14	$ 98.046	$ 54.625.348,44

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 2.161.374**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	2,00	$ 661.147	$ 1.322.294,00
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	2,00	$ 419.540	$ 839.080,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 23.729.852**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	1.252,00	$ 16.878	$ 21.131.256,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.512.128.208,64**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 17.691.900,04
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 39.768.971,86
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 30.998.628,27
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 46.573.548,83
	TOTAL, FRENTE 1				**$ 1.647.161.257,64**

FRENTE No 2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices				
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 264.529.952**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.393,04	$ 4.969	$ 11.891.015,76
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	598,26	$ 27.450	$ 16.422.237,00
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	598,26	$ 10.703	$ 6.403.176,78
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	870,79	$ 263.626	$ 229.561.934,20
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$ 62.897	$ 251.588,00
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.266.317.776**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1.555,48	$ 18.937	$ 29.456.049,00
2,03	Excavación manual húmeda	m3	80,00	$ 31.687	$ 2.534.960,00
2,04	Excavación a maquina	m3	40,00	$ 34.706	$ 1.388.240,00
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.380,33	$ 62.402	$ 148.537.395,00
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	2.393,04	$ 5.582	$ 13.357.949,30
2,08	Relleno piedra rajón	m3	80,00	$ 141.573	$ 11.325.840,00
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	957,22	$ 188.867	$ 180.786.514,00
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	40,00	$ 148.643	$ 5.945.720,00
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.393,04	$ 15.210	$ 36.398.138,40
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.436,31	$ 282.414	$ 688.049.254,00
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.720,82	$ 11.289	$ 121.027.328,00
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	797,68	$ 34.488	$ 27.510.387,80
3,0	**URBANISMO**				**$ 155.338.700**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	155,55	$ 31.429	$ 4.888.705,52
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	155,55	$ 60.073	$ 9.344.210,97
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	777,74	$ 106.011	$ 82.448.783,10
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	598,26	$ 98.046	$ 58.657.000,00
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 12.434.445**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	15,00	$ 661.147	$ 9.917.205,00
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	6,00	$ 419.540	$ 2.517.240,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 40.725.074**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	2.028,00	$ 16.878	$ 34.228.584,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	10,00	$ 621.898	$ 6.218.980,00
6,04	Flechas de piso	un	10,00	$ 27.751	$ 277.510,00
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 18.211.512**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		6,00	$ 3.035.252	$ 18.211.512,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.757.557.457,83**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 20.563.422,26
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 46.223.761,11
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 36.029.927,88
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 54.132.769,70
	TOTAL, FRENTE 2				**$ 1.914.507.338,78**

FRENTE No 3	**Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia**				
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 255.084.499**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.279,40	$ 4.969	$ 11.326.338,60
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	569,85	$ 27.450	$ 15.642.382,50
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	569,85	$ 10.703	$ 6.099.104,55
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.279,40	$ 95.929	$ 218.660.563,00
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	5,00	$ 62.897	$ 314.485,00
1,19	Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.374.067	$ 1.374.067,00
1,20	Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.667.558	$ 1.667.558,00
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.176.722.537**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	1.481,61	$ 18.937	$ 28.057.248,57
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.118,70	$ 62.402	$ 132.211.260,90
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	2.279,40	$ 5.582	$ 12.723.610,80
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	911,76	$ 188.867	$ 172.201.375,90
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.279,40	$ 15.210	$ 34.669.674,00
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.320,62	$ 282.414	$ 655.375.367,40
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.211,71	$ 11.289	$ 115.280.016,80
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	759,80	$ 34.488	$ 26.203.982,40
3,0	**URBANISMO**				**$ 147.962.020**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	148,16	$ 31.429	$ 4.656.552,07
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	148,16	$ 60.073	$ 8.900.475,75
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	740,81	$ 106.011	$ 78.533.478,86
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	569,85	$ 98.046	$ 55.871.513,10

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV				
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 4.564.355**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	5,00	$ 661.147	$ 3.305.735,00
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	3,00	$ 419.540	$ 1.258.620,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 135.259.676**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	7.860,00	$ 16.878	$ 132.661.080,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 6.070.504**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		2,00	$ 3.035.252	$ 6.070.504,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.725.663.590,20**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 20.190.264,00
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 45.384.952,40
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 35.376.103,59
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 53.150.438,58
	TOTAL, FRENTE 3				**$ 1.879.765.348,77**

FRENTE No 4	**Puente Romero Aguirre**				
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 360.966.045**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	11.189,14	$ 4.969	$ 55.598.860,87
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	134,27	$ 263.626	$ 35.398.117,52
1,18	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	11.189,50	$ 24.127	$ 269.969.066,50
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 992.919.418**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	167,85	$ 18.937	$ 3.178.651,20
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	218,18	$ 62.402	$ 13.614.743,56
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	1.118,95	$ 5.582	$ 6.245.978,90
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	1.118,95	$ 15.210	$ 17.019.229,50
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3	167,85	$ 131.752	$ 22.115.100,21
2,37	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	816,82	$ 1.136.312	$ 928.164.640,50
2,38	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polímeros (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	$ 1.473.254	$ 1.473.254,00
2,39	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3	1,00	$ 1.107.820	$ 1.107.820,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 1.654.044**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	98,00	$ 16.878	$ 1.654.044,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.355.539.506,76**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 15.859.812,23
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 35.650.689,01
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 27.788.559,88
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 41.750.616,81
	TOTAL, FRENTE 4				**$ 1.476.589.184,69**
	SUBTOTAL OBRAS LOTE 2				**$ 6.350.888.763,43**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	**$ 74.305.398,53**

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**				
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	**$ 167.028.374,38**
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	**$ 130.193.219,62**
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	**$ 195.607.373,92**
	TOTAL LOTE 6				**$ 6.918.023.130**

2.9.COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR.

Para el periodo en evaluación no se presentó ejecución de obra, razón por la cual al presente informe no se adjunta acta de recibo parcial de obra.

3. INFORMACION TECNICA.

3.1.CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE

De conformidad con las entregas realizadas por parte del contratista, a continuación se presenta la EDT aprobada por interventoría para el desarrollo del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2:

Tabla 15 Estructura de desglose de trabajo lote 2

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
0	**LP-SID-UAC-036-2023-LOTE 2**	**$ 6.918.023.130,06**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1	**VALOR TOTAL LP-SID -UAC-036 LOTE 2**	**$ 6.918.023.130,06**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1.1	**FRENTE 1 : Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices**	**$ 1.512.128.208,64**	**192,75 días**	**lun 23/10/23**
1	**PRELIMINARES**	**$ 246.239.603,00**	**176,75 días**	**lun 23/10/23**
1.1.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.073.715,00	14 días	lun 23/10/23
1.1.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 15.293.493,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 5.963.069,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 213.783.532,00	24 días	mar 7/11/23
1.1.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 125.794,00	2 días	lun 29/04/24
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.095.335.521,78**	**178,75 días**	**mar 7/11/23**
1.1.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 27.431.456,47	24 días	mar 7/11/23
1.1.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 129.262.405,74	24 días	lun 4/12/23
1.1.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 12.439.821,92	22 días	lun 1/01/24
1.1.2.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 168.360.576,61	24 días	sáb 17/02/24
1.1.2.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 33.896.397,60	24 días	mi 24/01/24
1.1.2.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 585.616.539,68	42,75 días	jue 14/03/24
1.1.2.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 112.708.798,00	20 días	jue 14/03/24

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.1.2.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 25.619.525,76	18 días	lun 29/04/24
1.1.3	**URBANISMO**	**$ 144.661.857,86**	**45 días**	**lun 4/12/23**
1.1.3.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.552.691,80	15 días	lun 4/12/23
1.1.3.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 8.701.958,52	15 días	jue 21/12/23
1.1.3.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 76.781.859,10	15 días	sáb 6/01/24
1.1.3.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 54.625.348,44	15 días	sáb 6/01/24
1.1.4	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 2.161.374,00**	**2 días**	**sáb 6/01/24**
1.1.4.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 1.322.294,00	2 días	sáb 6/01/24
1.1.4.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 839.080,00	2 días	sáb 6/01/24
1.1.5	**SEÑALIZACION**	**$ 23.729.852,00**	**45 días**	**lun 23/10/23**
1.1.5.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 21.131.256,00	8 días	lun 29/04/24
1.1.5.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 2.487.592,00	8 días	lun 29/04/24
1.1.5.3	Flechas de piso	$ 111.004,00	8 días	lun 29/04/24
1.2	**FRENTE 2 : Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices**	**$ 1.757.557.457,83**	**191 días**	**lun 23/10/23**
1.2.1	**PRELIMINARES**	**$ 264.529.951,74**	**191 días**	**lun 23/10/23**
1.2.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.891.015,76	14 días	lun 23/10/23
1.2.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 16.422.237,00	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 6.403.176,78	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 229.561.934,20	24 días	mar 7/11/23
1.2.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 251.588,00	45 días	vie 29/03/24
1.2.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.434.090.920,09**	**172 días**	**mar 7/11/23**
1.2.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 29.456.049,00	22 días	mar 7/11/23
1.2.2.2	Excavación manual húmeda	$ 2.534.960,00	10 días	lun 4/12/23
1.2.2.3	Excavación a maquina	$ 1.388.240,00	5 días	lun 4/12/23
1.2.2.4	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 148.537.395,00	22 días	vie 1/12/23
1.2.2.5	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 13.357.949,30	20 días	mié 27/12/23
1.2.2.6	Relleno piedra rajon	$ 11.325.840,00	12 días	vie 9/02/24
1.2.2.7	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 180.786.514,00	22 días	vie 9/02/24
1.2.2.8	Relleno con material areno gravoso	$ 5.945.720,00	12 días	mié 17/01/24
1.2.2.9	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 36.398.138,40	22 días	mié 17/01/24
1.2.2.10	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 688.049.254,00	24 días	lun 4/03/24
1.2.2.11	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 121.027.328,00	20 días	lun 4/03/24
1.2.2.12	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 27.510.387,80	40 días	vie 29/03/24
1.2.2.13	**URBANISMO**	**$ 167.773.144,59**	**45 días**	**vie 1/12/23**
1.2.2.13.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.888.705,52	15 días	vie 1/12/23
1.2.2.13.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 9.344.210,97	15 días	mar 19/12/23
1.2.2.13.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 82.448.783,10	15 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 58.657.000,00	15 días	jue 4/01/24

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.2.2.13.5	OBRAS DE DRENAJE	$ 12.434.445,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.5.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 9.917.205,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.2.13.5.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 2.517.240,00	2 días	jue 4/01/24
1.2.3	**SEÑALIZACION**	**$ 40.725.074,00**	**8 días**	**vie 29/03/24**
1.2.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 34.228.584,00	8 días	vie 29/03/24
1.2.3.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 6.218.980,00	8 días	vie 29/03/24
1.2.3.3	Flechas de piso	$ 277.510,00	8 días	vie 29/03/24
1.2.4	**ESTRUCTURA METALICA**	**$ 18.211.512,00**	**6 días**	**vie 29/03/24**
1.2.4.1	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	$ 18.211.512,00	6 días	vie 29/03/24
1.3	**FRENTE 3: Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia**	**$ 1.725.663.590,20**	**100 días**	**lun 23/10/23**
1.3.1	**PRELIMINARES**	**$ 1.579.769.055,20**	**100 días**	**lun 23/10/23**
1.3.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 11.326.338,60	6 días	lun 23/10/23
1.3.1.2	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 15.642.382,50	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.3	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 6.099.104,55	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.4	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 218.660.563,00	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.5	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 314.485,00	1 día	mar 30/01/24
1.3.1.6	Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	$ 1.374.067,00	1 día	sáb 28/10/23
1.3.1.7	Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	$ 1.667.558,00	1 día	sáb 28/10/23
1.3.1.8	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 1.324.684.556,55**	**94 días**	**sáb 28/10/23**
1.3.1.8.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 28.057.248,57	12 días	sáb 28/10/23
1.3.1.8.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 132.211.260,90	12 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 12.723.610,80	15 días	sáb 25/11/23
1.3.1.8.4	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	$ 172.201.375,90	15 días	vie 29/12/23
1.3.1.8.5	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 34.669.674,00	15 días	mar 12/12/23
1.3.1.8.6	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	$ 655.375.367,40	15 días	lun 15/01/24
1.3.1.8.7	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	$ 115.280.016,80	12 días	lun 15/01/24
1.3.1.8.8	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	$ 26.203.982,40	10 días	mar 30/01/24
1.3.1.8.9	URBANISMO	$ 147.962.019,78	36 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.9.1	Excavación manual para estructuras	$ 4.656.552,07	12 días	sáb 11/11/23
1.3.1.8.9.2	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	$ 8.900.475,75	12 días	sáb 25/11/23
1.3.1.8.9.3	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	$ 78.533.478,86	12 días	sáb 9/12/23

EDT	Nombre de tarea	Costo	Duración	Comienzo
1.3.1.8.9.4	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	$ 55.871.513,10	12 días	sáb 9/12/23
1.3.2	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 4.564.355,00**	**2 días**	**sáb 9/12/23**
1.3.2.1	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	$ 3.305.735,00	2 días	sáb 9/12/23
1.3.2.2	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	$ 1.258.620,00	2 días	sáb 9/12/23
1.3.3	**SEÑALIZACION**	**$ 135.259.676,00**	**5 días**	**mar 30/01/24**
1.3.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 132.661.080,00	5 días	mar 30/01/24
1.3.3.2	Suministro e instalación de señalización vertical	$ 2.487.592,00	2 días	mar 30/01/24
1.3.3.3	Flechas de piso	$ 111.004,00	2 días	mar 30/01/24
1.3.4	**ESTRUCTURA METALICA**	**$ 6.070.504,00**	**2 días**	**mar 30/01/24**
1.3.4.1	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8 x 3 plegada. 3PG	$ 6.070.504,00	2 días	mar 30/01/24
1.4	**FRENTE 4 : Puente Romero Aguirre**	**$ 1.355.539.506,76**	**41 días**	**lun 23/10/23**
1.4.1	**PRELIMINARES**	**$ 360.966.044,89**	**17 días**	**lun 23/10/23**
1.4.1.1	Localización, trazado y replanteo	$ 55.598.860,87	5 días	lun 23/10/23
1.4.1.2	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 35.398.117,52	12 días	vie 27/10/23
1.4.1.3	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	$ 269.969.066,50	12 días	vie 27/10/23
1.4.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 992.919.417,87**	**36 días**	**vie 27/10/23**
1.4.2.1	Corte mecánico para área de calzada	$ 3.178.651,20	12 días	vie 27/10/23
1.4.2.2	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	$ 13.614.743,56	12 días	vie 10/11/23
1.4.2.3	Conformación y compactación mecánica de subrasante	$ 6.245.978,90	12 días	vie 10/11/23
1.4.2.4	Suministro y colocación de geotextil T-2400	$ 17.019.229,50	12 días	vie 24/11/23
1.4.2.5	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	$ 22.115.100,21	12 días	vie 24/11/23
1.4.2.6	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	$ 928.164.640,50	12 días	vie 24/11/23
1.4.2.7	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polimeros (incluye riego de liga e imprimación)	$ 1.473.254,00	1 día	vie 24/11/23
1.4.2.8	Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	$ 1.107.820,00	1 día	vie 24/11/23
1.4.3	**SEÑALIZACION**	**$ 1.654.044,00**	**1 día**	**vie 24/11/23**
1.4.3.1	Señalización horizontal (líneas continuas)	$ 1.654.044,00	1 día	vie 24/11/23
1.5	**ADMINISTRACION**	**$ 567.134.366,63**	**193 días**	**lun 23/10/23**
1.5.1	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	$ 74.305.398,53	193 días	lun 23/10/23
1.5.2	IMPACTO URBANO	$ 167.028.374,50	193 días	lun 23/10/23
1.5.3	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	$ 130.193.219,70	193 días	lun 23/10/23
1.5.4	CIERRE DE VIAS	$ 195.607.373,90	193 días	lun 23/10/23

Fuente: Elaboración propia

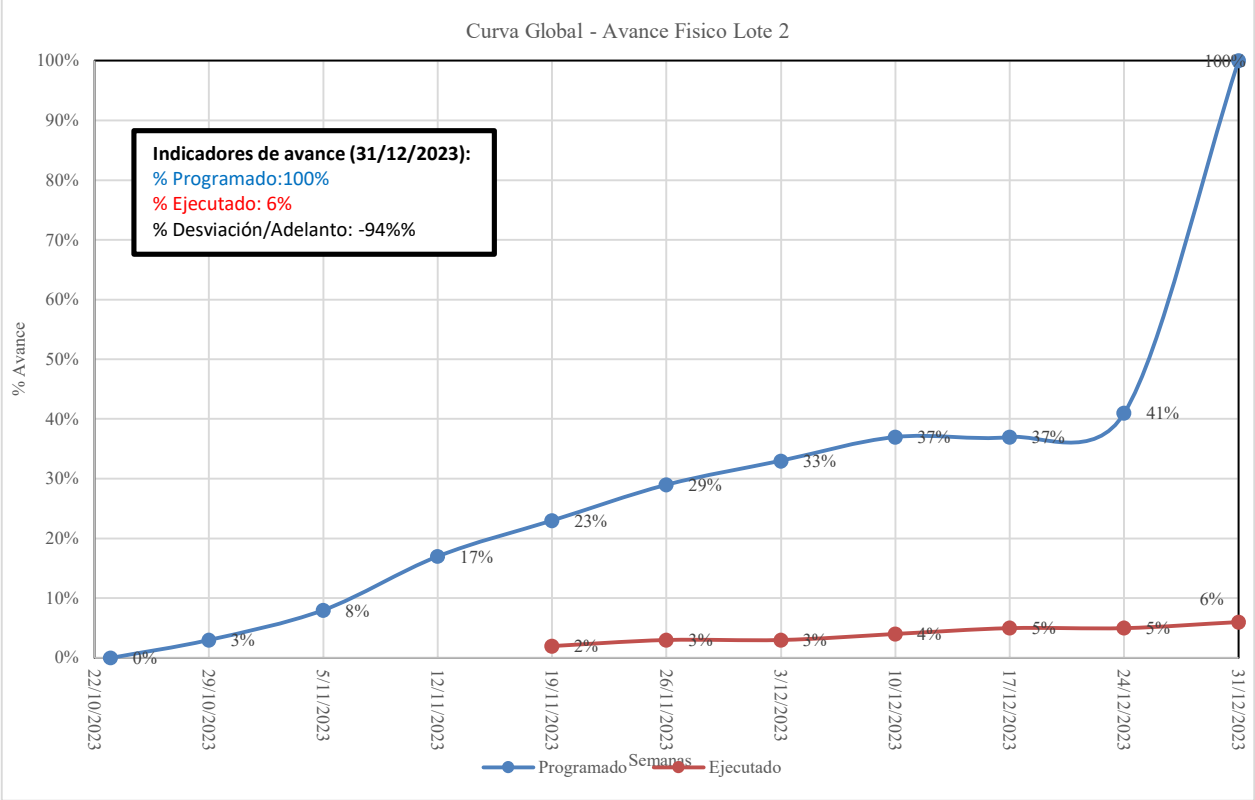
Lo anterior puede detallarse en el **ANEXO 18 – CRONOGRAMA DE OBRA**

3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA.

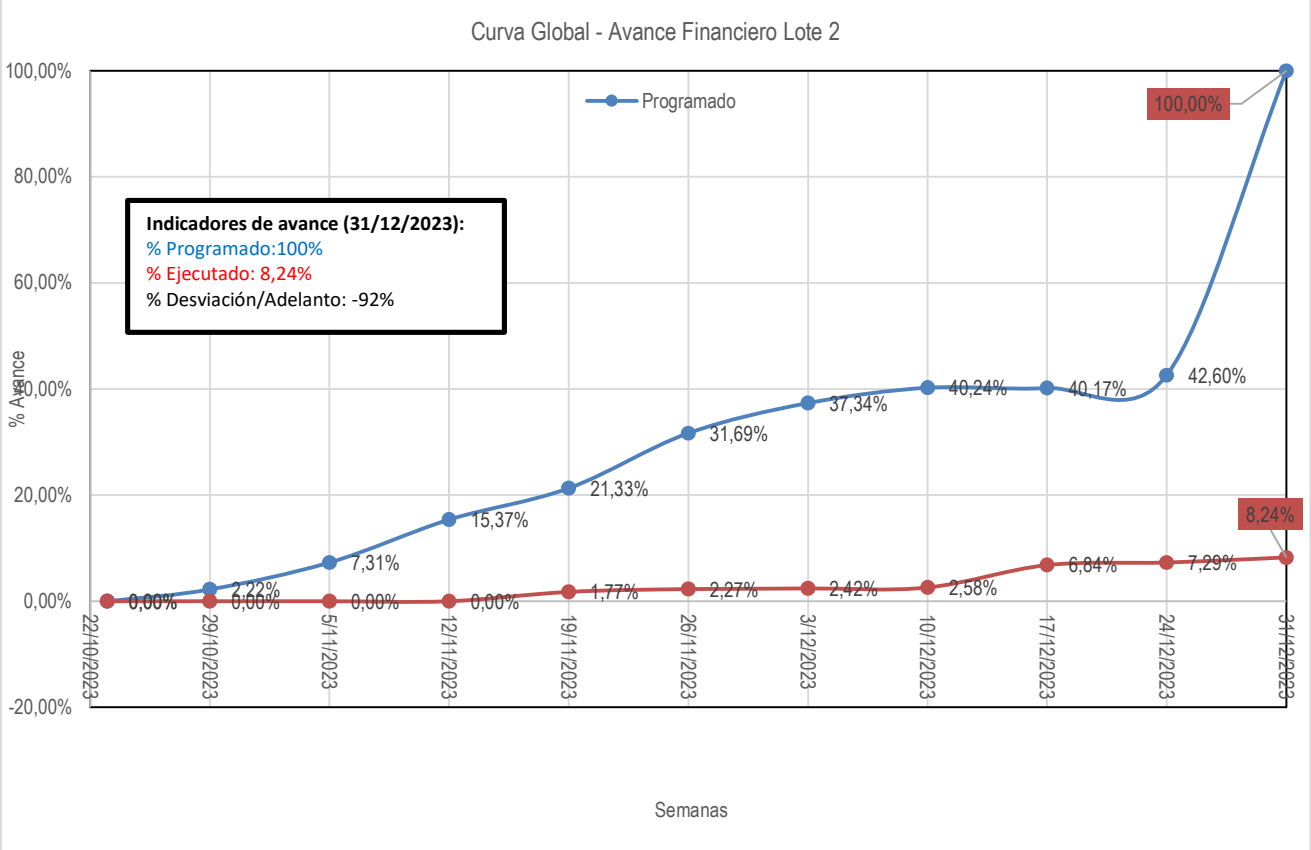
Durante el periodo comprendido entre el 05 de diciembre a 31 de diciembre del 2023, el contratista pudo subsanar el inconveniente con las acometidas de servicios públicos en el frente Calle Bogotá, y de esta manera pudo continuar con las actividades contractuales, alcanzando un 18% de avance en frente Calle Bogotá, 1,16% Frente Puente Romero Aguirre y un 6% de avance global, presentando de este modo un

atraso del -94%.

De acuerdo a las actividades incluidas en la ruta del contrato, se contempló trabajar los cuatro frentes de trabajo de manera simultánea, sin embargo, hasta el momento solo se intervino Frente Calle Bogotá y Frente Puente romero Aguirre con limpieza de imbornales y sumideros, lo que ocasiono un retraso tan significativo, tal como se muestra en las siguientes graficas donde se relaciona el avance físico y el avance en costos.



Fuente: Elaboración propia.



Fuente: Elaboración propia.

De acuerdo con lo anterior, se requerirá al consorcio contratista a incrementar los rendimientos obtenidos en obra.

3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.

Durante el periodo comprendido entre el 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023, se presentaron atrasos en las actividades de obra, por lo cual la interventoría ha reiterado en diferentes ocasiones la importancia del cumplimiento de las obligaciones contractuales. Cabe mencionar, que el porcentaje de avance es bajo con respecto al plan de trabajo presentado inicialmente, debido a que solo cuenta con un frente de obra en ejecución: Calle Bogotá, y en el cronograma de obra tiene contemplado para este periodo cuatro frentes de obra en ejecución.

3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES.

Dentro del **ANEXO 10 – ESTADO DEL TIEMPO**, se adjunta el seguimiento realizado por la interventoría durante el periodo en evaluación.

3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE.

Durante el periodo comprendido entre 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023 se generaron daños en la infraestructura de servicios públicos:

- Reubicación de acometidas domiciliarias de la empresa ACUCAR en abs K0+040.
- Reubicación de acometidas domiciliarias de la empresa ACUCAR en abs K0+100.

3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.

A la fecha el presente informe el contratista no ha presentado plan de contingencia, solicitado en reiteradas ocasiones por interventoría, tal como se relaciona en la tabla de correspondencia.

3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS.

A la fecha la interventoría ha realizado los requerimientos pertinentes frente a la entrega de información requerida para la ejecución de obra , lo anterior se puede detallar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**.

3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).

- **ACTIVIDADES REALIZADAS:**

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.

COORDINADOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.
- Revisión de documentos preliminares.
- Revisión de pólizas de seguros

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos.
- Realización de actas de comités técnicos.
- Realización de informes técnicos.
- Análisis del balance presupuestal.
- Supervisión de las actividades de obra.

ESPECIALISTAS DE INTERVENTORIA

- Especialista de tránsito reviso el PMT presentado por el contratista.
- Especialista ambiental reviso PMA presentado por el contratista.

Por parte del contratista se realizó la entrega de la documentación requerida dentro de la CLAUSULA 10 – OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA.

3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida en el periodo correspondiente al presente informe:

Tabla 16 Correspondencia enviada durante el periodo

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	REFERENCIA
POR CORREO	13-dic-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA/SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	Se envía el acta de comité técnico del día 04/12/23 entre el supervisor, la interventoría y el contratista en el cual se trataron aspectos relevantes de avances del proyecto de lote 2

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	REFERENCIA
T-005-2023-008-LTE2	18-dic-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Revisión y aprobación documento PMA - Lote 2.
POR CORREO	18-dic-23	CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA	Observaciones sobre la hoja de vida del nuevo ingeniero residente de lote 2 (Adalberto rios) por parte de la interventoría

Fuente: Elaboración propia

Tabla 17 Correspondencia recibida durante el periodo

CODIGO INTERNO No	RECIBIDO		CODIGO	EMPRESA O	OBSERVACIONES
	FECHA	HORA	ENTIDAD	ENTIDAD	REFERENCIA
OFC038	5-dic-23	16:08	AMC-OFI-0189829-2023	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	INVITACION A MESA DE TRABAJO MIERCOLES 6 DICIEMBRE - EXT-AMC-23-0146962 y AUDIENCIA DE CONTROL POLITICO 9 DICIEMBRE - invitacion a la mesa de trabajo convocada por el Honorable Concejo Distrital, para tratar los temas relacionados con las obras en las que se estan trabajando e invitacion para la audiencia de control político
OFC039	7-dic-23	15:37	POR CORREO	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	envio de hojas de vida del nuevo ingeniero residente de obra - Se remite la hoja de vida del Ing. Adalberto Rios, para estudio y consideración por parte de la interventoria para que se desempeñe como Ing. Residente del lote 2; aclarando la experiencia específica (24 meses) requerida para desempeñarse en el cargo.
OFC040	11-dic-23	16:35	CRU-LT2-057-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	ENTREGA BALANCE LOTE 2 - balance de cantidades de las vías a intervenir, con los respectivos planos de las siguientes calles: • Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices • Torices Cra 14 entre Ave. Pedro de Heredia y Calle 39 • Cra. 17 entre Ave. Pedro de Heredia y Calle 56 de Torices • Puente Romero Aguirre (sin cuantificar las reparaciones estructurales)
OFC041	12-dic-23	10:23	CRU-LT2-055-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	SOLICITUD DE AUTORIZACION PARA INSTALACION DE PIEDRA RAJON - se encontró un terreno inestable en la Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices en las siguientes áreas: • Abcisa K0+198 a la abcisa k0+235 • Abcisa K0+097 a la abcisa k0+150 (Calzada izquierda)
OFC042	12-dic-23	10:34	CRU-LT2-056-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	solicitud sobre el llenado de agua proveniente del tanque Nariño de la estación de Aguas de Cartagena ubicada en la Cra. 17, en la calle bogota
OFC043	27-dic-23	16:04	CRU-LT2-058-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Respuesta a comunicado T-005-2023-004-LT2 - se adjunta un nuevo cronograma con fecha de inicio 14 de Noviembre de 2023, día en que se firmó el acta de inicio.
OFC044	17-ene-24	23:49	CRU-LT2-064-2024	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	HOJA DE VIDA DE SUPERVISOR HSEQ LOTE 2
OFC045	27-dic-23	17:15	CRU-LT2-059-2023	CONSORCIO REHABILITACION URBANA	Solicitud ampliación del plazo de ejecución del contrato de la referencia.

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**.

3.8.2. REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, la interventoría remitió al correo electrónico de la supervisión, los siguientes reportes semanales:

- Informe semanal No. 10 comprendido entre el 04 de diciembre a 10 de diciembre de 2023.
- Informe semanal No. 11 comprendido entre el 11 de diciembre a 17 de diciembre de 2023.
- Informe semanal No. 12 comprendido entre el 18 de diciembre a 24 de diciembre de 2023.
- Informe semanal No. 13 comprendido entre el 25 de diciembre a 31 de diciembre de 2023.

3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.

Durante el periodo comprendido entre 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023, el avance físico fue el siguiente:

Tabla 16. Seguimiento por frente intervenido

4.SEGUIMIENTO POR FRENTE INTERVENIDO						
No.	**FRENTES INTERVENIDOS**	**LOCALIDAD**	**ESTADO**	**PORCENTAJE DE AVANCE**	**KM/CARRIL PROYECTADO**	**KM/CARRIL EJECUTADO**
1	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.		0,00%	-	-
2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.			0,00%	-	-
3	Puente Romero Aguirre.			1,16%	-	-
4	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		EJECUCION	18,00%	0,612	0,110

Fuente: elaboración propia

3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN,

GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO.

FRENTE: CALLE BOGOTÁ.

- Corte en área de calzada y retiro de material sobrante entre abs K0+100 a k0+120.



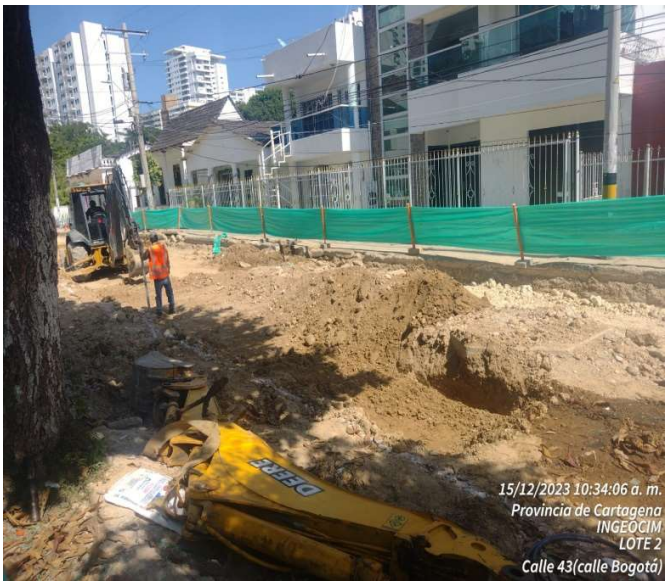


- bra





- Corte de área de calzada entre abs k0+080 a k0+110 y reubicación de acometida de agua ko+100.





- Conformación y compactación mecánica de subrasane entre abs k0+055 a k0+140.





- Relleno con material triturado calizo entre abs k0+050 a k0+120.
-





- Colocacion de geotextil T-2400 entre abs k0+050 a k0+140.





- Instalación de acero de refuerzo entre abs k0+055 a k0+115 carril izquierdo.





- Estabilización de subrasante entre abs K0+142,5 a K0+149,45 ancho 1m





Pavimento rigido mr-42 desde abs K0+055 a K0+115 carril izquierdo





- Corte y sello de juntas.
-

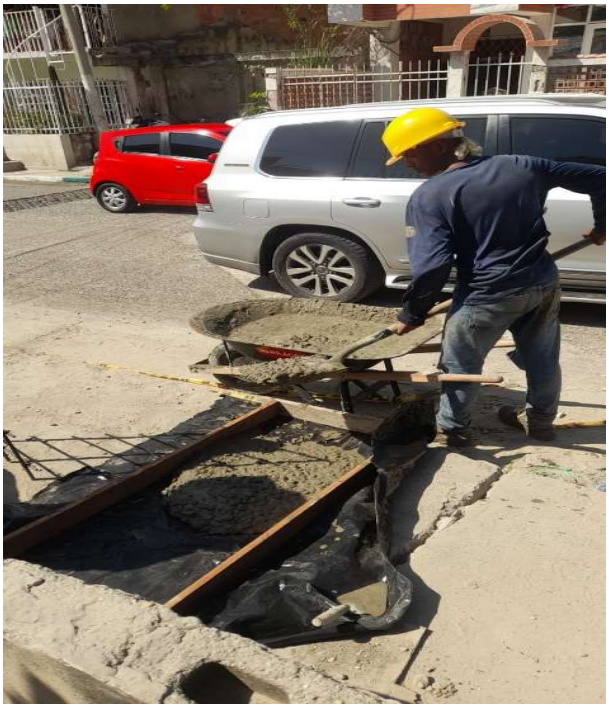


FRENTE PUENTE ROMERO AGUIRRE

- Limpieza de imbornales y sumideros.













3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO.

Durante el periodo comprendido entre 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023, el avance físico por tramo fue el siguiente:

Tabla 16. Seguimiento por frente intervenido

4.SEGUIMIENTO POR FRENTE INTERVENIDO						
No.	**FRENTES INTERVENIDOS**	**LOCALIDAD**	**ESTADO**	**PORCENTAJE DE AVANCE**	**KM/CARRIL PROYECTADO**	**KM/CARRIL EJECUTADO**
1	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD		0,00%	-	-

4.SEGUIMIENTO POR FRENTE INTERVENIDO						
No.	**FRENTES INTERVENIDOS**	**LOCALIDAD**	**ESTADO**	**PORCENTAJE DE AVANCE**	**KM/CARRIL PROYECTADO**	**KM/CARRIL EJECUTADO**
2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.	HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE.		0,00%	-	-
3	Puente Romero Aguirre.			1,16%	-	-
4	Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.		EJECUCION	18,00%	0,612	0,110

Fuente: elaboración propia

3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES.

Durante el periodo comprendido entre 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023 no se realizaron ensayos de laboratorio en campo.

3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO.

Durante el periodo comprendido entre 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023, el contratista no ha presentado certificado de los materiales suministrados.

3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA.

El certificado se adjunta en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR.**

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Durante el periodo comprendido entre 05 de diciembre a 31 de Diciembre de 2023 se generaron daños en la infraestructura de servicios públicos:

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.

Durante el periodo se cumplió con el plan de manejo de tráfico, lo anterior se puede verificar en el **ANEXO 9. ASPECTOS AMBIENTALES Y SST.**

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

Durante el periodo en evaluación no se identificaron obras adicionales y/o complementarias que incluyan una modificación del contrato o un alto impacto dentro de las metas físicas definidas contractualmente.

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.

A fecha de corte del presente informe, el contratista no ha manifestado ninguna objeción frente a la información técnica suministrada por parte de la Alcaldía para el desarrollo del contrato de obra vinculado al lote 2.

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

A fecha de corte del presente informe no se cuenta cantidades de obra ejecutadas, de tal forma que, no se presentan cantidades de obra pendientes de recibo por parte de interventoría.

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.

Durante el periodo en evaluación no se desarrollaron actividades que involucren requerimientos de no conformidad al interior del contrato.

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.

La bitácora de obra correspondiente al periodo comprendido entre 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023 se encuentra en el ANEXO 15. BITACORA DE OBRA.

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.

Actas de comité. Anexo

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Durante el periodo comprendido entre 05 de diciembre a 31 de diciembre de 2023, se ejecutaron las siguientes actividades por frente de obra:

Tabla 17. Cantidades y valores ejecutados por frente.

FRENTE No 2	Calle 43 (Calle Bogota) entre Carreras 14 y 17, Torices					ACUMULADO	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL ACUMULADO

						ACUMULADA	
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 260.956.830**		**$ 145.634.655**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.228,56	$ 4.969	$ 11.073.715,00	2228,56	$ 11.073.715
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	613,32	$ 23.996	$ 14.717.226,72	306,66	$ 7.358.613
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	557,14	$ 27.450	$ 15.293.493,00	54,00	$ 1.529.349
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	557,14	$ 10.703	$ 5.963.069,00	360,00	$ 3.816.364
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.228,56	$ 95.929	$ 213.783.532,00	1260,00	$ 121.856.613
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2,00	$ 62.897	$ 125.794,00	0,00	$ 0
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.095.335.522**		**$ 145.184.955**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	894,67	$ 18.937	$ 27.431.456,47	377,13	$ 7.141.616
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	1.369,36	$ 62.402	$ 129.262.405,74	377,13	$ 23.533.354
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.556,21	$ 5.582	$ 12.439.821,92	735,00	$ 4.102.770
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	891,42	$ 188.867	$ 168.360.576,61	221,90	$ 41.909.587
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.228,56	$ 15.210	$ 33.896.397,60	756,32	$ 11.503.627
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.228,56	$ 262.778	$ 585.616.539,68	210,00	$ 55.183.380
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	9.983,95	$ 11.289	$ 112.708.798,00	0,00	$ 0
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	742,85	$ 34.488	$ 25.619.525,76	52,50	$ 1.810.620
3,0	**URBANISMO**				**$ 144.661.858**		**$ 0**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	144,86	$ 31.429	$ 4.552.691,80	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	144,86	$ 60.073	$ 8.701.958,52	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	724,28	$ 106.011	$ 76.781.859,10	0,00	$ 0
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	557,14	$ 98.046	$ 54.625.348,44	0,00	$ 0
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 2.161.374**		**$ 5.492.049**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ml	2126,18	$ 37.798	$ 80.365.198	145,30	$ 5.492.049
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	2,00	$ 661.147	$ 1.322.294,00	0,00	$ 0
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	2,00	$ 419.540	$ 839.080,00	0,00	$ 0
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 23.729.852**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	1.252,00	$ 16.878	$ 21.131.256,00	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00	0,00	$ 0
				SUBTOTAL OBRAS	**$1.526.845.435,36**		**$296.311.659,34**
	INSUMOS PROTOCOL BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 17.864.091,59	**1,17%**	$ 1.486.107,97
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 40.156.034,93	**2,63%**	$ 3.340.567,49

	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			2,05%	$ 31.300.331,42	2,05%	$ 2.603.864,39
	CIERRE DE VIAS			3,08%	$ 47.026.839,41	3,08%	$ 3.912.147,48
TOTAL, FRENTE 1					$ 1.712.270.904,51		$307.654.346,67
PORCENTAJE DE AVANCE FRENTE DE OBRA No.1							18%
FRENTE No 2	Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39 (Calle de Las Carretas), Torices					ACUMULADO	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	PRELIMINARES				$ 264.529.952		$ 0
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.393,04	$ 4.969	$ 11.891.015,76	0,00	$ 0
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	598,26	$ 27.450	$ 16.422.237,00	0,00	$ 0
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	598,26	$ 10.703	$ 6.403.176,78	0,00	$ 0
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	870,79	$ 263.626	$ 229.561.934,20	0,00	
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$ 62.897	$ 251.588,00	0,00	
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				$ 1.266.317.776		$ 0
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	1.555,48	$ 18.937	$ 29.456.049,00	0,00	$ 0
2,03	Excavación manual húmeda	m3	80,00	$ 31.687	$ 2.534.960,00	0,00	
2,04	Excavación a maquina	m3	40,00	$ 34.706	$ 1.388.240,00	0,00	$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.380,33	$ 62.402	$ 148.537.395,00	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.393,04	$ 5.582	$ 13.357.949,30	0,00	
2,08	Relleno piedra rajon	m3	80,00	$ 141.573	$ 11.325.840,00	0,00	
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	957,22	$ 188.867	$ 180.786.514,00	0,00	
2,10	Relleno con material areno gravoso	m3	40,00	$ 148.643	$ 5.945.720,00	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.393,04	$ 15.210	$ 36.398.138,40	0,00	
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.436,31	$ 282.414	$ 688.049.254,00	0,00	
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.720,82	$ 11.289	$ 121.027.328,00	0,00	
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	797,68	$ 34.488	$ 27.510.387,80	0,00	
3,0	URBANISMO				$ 155.338.700		$ 0
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	155,55	$ 31.429	$ 4.888.705,52	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	155,55	$ 60.073	$ 9.344.210,97	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	777,74	$ 106.011	$ 82.448.783,10	0,00	
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	598,26	$ 98.046	$ 58.657.000,00	0,00	
5,0	OBRAS DE DRENAJE				$ 12.434.445		$ 0
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	15,00	$ 661.147	$ 9.917.205,00	0,00	

5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	6,00	$ 419.540	$ 2.517.240,00	0,00	
6,0	SEÑALIZACION				$ 40.725.074		$ 0
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	2.028,00	$ 16.878	$ 34.228.584,00	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	10,00	$ 621.898	$ 6.218.980,00	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	10,00	$ 27.751	$ 277.510,00	0,00	$ 0
8,0	ESTRUCTURA METALICA				$ 18.211.512		$ 0
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		6,00	$ 3.035.252	$ 18.211.512,00	0,00	
				SUBTOTAL OBRAS	$ 1.757.557.457,83		$ -
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			1,17%	$ 20.563.422,26	1,17%	$ -
	IMPACTO URBANO			2,63%	$ 46.223.761,11	2,63%	$ -
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			2,05%	$ 36.029.927,88	2,05%	$ -
	CIERRE DE VIAS			3,08%	$ 54.132.769,70	3,08%	$ -
	TOTAL, FRENTE 2				$ 927.521.475,80		$ -
	PORCENTAJE DE AVANCE FRENTE No.2						0%

FRENTE No 3	Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia					ACUMULADO	
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO
1,0	PRELIMINARES				$ 255.084.499		$ 0
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	2.279,40	$ 4.969	$ 11.326.338,60	0,00	$ 0
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	613,32	$ 23.996			
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	569,85	$ 27.450	$ 15.642.382,50	0,00	$ 0
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	569,85	$ 10.703	$ 6.099.104,55	0,00	$ 0
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.279,40	$ 95.929	$ 218.660.563,00	0,00	
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraido y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	5,00	$ 62.897	$ 314.485,00	0,00	
1,19	Trasplante de arboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.374.067	$ 1.374.067,00	0,00	
1,20	Trasplante de arboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms	und	1,00	$ 1.667.558	$ 1.667.558,00	0,00	
2,0	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS				$ 1.176.722.537		$ 0
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	1.481,61	$ 18.937	$ 28.057.248,57	0,00	$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	2.118,70	$ 62.402	$ 132.211.260,90	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	2.279,40	$ 5.582	$ 12.723.610,80	0,00	
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	911,76	$ 188.867	$ 172.201.375,90	0,00	

2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	2.279,40	$ 15.210	$ 34.669.674,00	0,00	
2,20	Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	2.320,62	$ 282.414	$ 655.375.367,40	0,00	
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	10.211,71	$ 11.289	$ 115.280.016,80	0,00	
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	759,80	$ 34.488	$ 26.203.982,40	0,00	
3,0	**URBANISMO**				**$ 147.962.020**		**$ 0**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	148,16	$ 31.429	$ 4.656.552,07	0,00	$ 0
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	148,16	$ 60.073	$ 8.900.475,75	0,00	$ 0
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	740,81	$ 106.011	$ 78.533.478,86	0,00	
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	569,85	$ 98.046	$ 55.871.513,10	0,00	
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 4.564.355**		**$ 0**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	5,00	$ 661.147	$ 3.305.735,00	0,00	
5,05	Renivelacion de tapas de imbornales, incluye demolicion y reconstruir tapa de concreto	ml	3,00	$ 419.540	$ 1.258.620,00	0,00	
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 135.259.676**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	7.860,00	$ 16.878	$ 132.661.080,00	0,00	$ 0
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	4,00	$ 621.898	$ 2.487.592,00	0,00	$ 0
6,04	Flechas de piso	un	4,00	$ 27.751	$ 111.004,00	0,00	$ 0
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 6.070.504**		**$ 0**
8,03	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG		2,00	$ 3.035.252	$ 6.070.504,00	0,00	
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 1.725.663.590,20**		**$**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$ 20.190.264,00	**1,17%**	**$**
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$ 45.384.952,40	**2,63%**	**$**
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$ 35.376.103,59	**2,05%**	**$**
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$ 53.150.438,58	**3,08%**	$
	TOTAL, FRENTE 3				**$2.900.030.893,49**		**$**
							0%

FRENTE No 4	**Puente Romero Aguirre**					**ACUMULADO**	
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 368.136.303**		**$ 7.170.258**
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	3.990,27	$ 4.969	$ 55.598.860,87	0,00	$ 0
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	289,15	$ 23.996			
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	23,00	$ 27.450			
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m3	279,32	$ 263.626	$ 35.398.117,52	0,00	
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	114,00	$62.897,00	$ 7.170.258	114,00	$ 7.170.258

1,18	Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	3.990,27	$ 24.127	$ 269.969.066,50	0,00	
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 992.919.418**		**$ 0**
2,01	Corte mecanico para área de calzada	m3	36,49	$ 18.937	$ 3.178.651,20	0,00	$ 0
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	335,18	$ 62.402	$ 13.614.743,56	0,00	
2,07	Conformación y compactacion mecanica de subrasante	m2	3.990,27	$ 5.582	$ 6.245.978,90	0,00	
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2		$ 15.210	$ 17.019.229,50	0,00	
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	m3		$ 131.752	$ 22.115.100,21	0,00	
2,37	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación	m3	279,32	$ 1.136.312	$ 928.164.640,50	0,00	
2,38	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla asfaltica densa caliente MDC-19 con cemento asfaltico modificado con polimeros (incluye riego de liga e imprimación)	m3		$ 1.473.254	$ 1.473.254,00	0,00	
2,39	Suministro, colocacion, extendida y compactacion de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)	m3		$ 1.107.820	$ 1.107.820,00	0,00	
3,00	URBANISMO						
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	23,00				
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 1.654.044**		**$ 0**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml		$ 16.878	$ 1.654.044,00	0,00	$ 0
				SUBTOTAL OBRAS	**$1.362.709.764,76**		**$7.170.258,00**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**1,17%**	$15.943.704,25	**1,17%**	$-
	IMPACTO URBANO			**2,63%**	$35.839.266,79	**2,63%**	$-
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**2,05%**	$27.935.550,17	**2,05%**	$-
	CIERRE DE VIAS			**3,08%**	$41.971.460,76	**3,08%**	$-
	TOTAL, FRENTE 4				**$618.409.697,28**		**$7.170.258,00**

Fuente: elaboración propia.

4. INFORMACIÓN SOCIAL

La información referente al componente social se adjunta en el **ANEXO 8 – ASPECTOS SOCIALES.**

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información referente al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el **ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST**.

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

De conformidad con la información recopilada en el presente informe, se evidencia un retraso en el porcentaje de avance de obra, con cargo imputable al contratista, dado que no ha cumplido con los plazos pactados en el cronograma de actividades presentado al inicio de la obra de rehabilitación de la malla vial FASE IV.

Actualmente, el proyecto cuenta con un 6% de avance, debido a que solo desarrollaron actividades de obra en Frente Calle Bogotá y limpieza de imbornales y sumideros en el Puente Romero Aguirre, sumado los inconvenientes presentados con las acometidas de servicios públicos en el Frente Calle Bogotá, lo que genero un atraso significativo.

Es por ello, que el contratista solicitó ampliación de plazo para culminar las actividades objeto del contrato.

En suma, se firmó acta de suspensión el día 27 de diciembre de 2023.