invama	ACTA No. 002	Código: GJ-CO-FO-20 Fecha Vigencia: 06/09/2021 Versión: 5

Fecha del Acta: 31/03/2023

Concepto	Descripción			
No. Contrato Radicado Jurídica:	230127018			
Disponibilidad Presupuestal No.:	0080 DEL 17 DE ENERO			
Registro Presupuestal No.:	0027 DEL 27 DE ENERO	Factura/Documento Equivalente No.:		
Contratista:	JUAN DAVID MARULANDA ARISTIZABAL		Identificación: 75074458	
Valor del Contrato ($):	$			58,116,667.00
Valor Adición:	N/A			
Objeto del Contrato:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA COMO APOYO LA GESTIÓN DE GERENCIA, UNIDAD TÉCNICA, UNIDAD FINANCIERA Y UNIDAD JURÍDICA DEL INVAMA			
Plazo del Contrato :	11 MESES 17 DIAS	Fecha de Iniciación: 30/01/2023	Fecha de Terminación: 15/12/2023	
Supervisor(a):	OMAR OROZCO CARDENAS			
Valor Acta PARCIAL:	$			5,500,000.00
Valor Acta TOTAL:				

RESUMEN DEL CONTRATO:			RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Contrato:	$ 58,116,667.00	$ 58,116,667.00	Valor del Anticipo:		
Adición del Contrato		N/A	Amortización del Anticipo		
Valor Acta 01	$ 5,836,667.00		Saldo por amortizar:		
Valor Acta 02	$ 5,500,000.00		Sumas Iguales:	0.00	0.00
Valor Acta 03					
Valor Acta 04					
Valor Acta 05					
Valor Acta 06					
Valor Acta 07					
Valor Acta 08					
Valor Acta 09					
Valor Acta 10					
Valor Acta 11					
Valor Acta 12					
Saldo del Contrato:	$ 46,780,000.00				
Sumas Iguales	**$ 58,116,667.00**	**$ 58,116,667.00**			

SE HACE CONSTAR

Que EL CONTRATISTA EJECUTA PARCIALMENTE _X_ , EJECUTÓ TOTALMENTE ___ para EL INSTITUTO DE VALORIZACIÓN DE MANIZALES - INVAMA, el OBJETO CONTRACTUAL A ENTERA SATISFACCIÓN Y DENTRO DEL PLAZO PREVISTO.

Que EL CONTRATISTA ha acreditado el pago de la Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales conforme a las normas vigentes, el cual ha sido verificado por parte del Supervisor y/o Interventor, en cumplimiento del Paragrafo 1°, artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y del articulo 23 del Decreto 1703 de 2003 .

MAURICIO CARDENAS RAMIREZ
Gerente
INVAMA

OMAR OROZCO CARDENAS
Supervisor(a) / Interventor(a)

INFORME DE SUPERVISION No. 002
CONTRATO No. 230127018

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO (de los datos del contrato suscrito y legalizado)

Contratista:	JUAN DAVID MARULANDA ARISITZABAL
Identificación:	75.074.458
Fecha de suscripción del Contrato:	27/01/2023
Objeto:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA COMO APOYO LA GESTIÓN DE GERENCIA, UNIDAD TÉCNICA, UNIDAD FINANCIERA Y UNIDAD JURÍDICA DEL INVAMA
Plazo de Ejecución:	11 MESES y DIECISIETE días
Fecha de Iniciación:	30/01/2023
Fecha de Finalización:	15/12/2023
Período que se recibe a satisfacción:	01/03/2023 al 31/03/2023

2. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO (a continuación, cada una de las obligaciones específicas establecidas en el contrato y documentos conexos)

1. Apoyar en la elaboración y verificación de los presupuestos y los cronogramas de ejecución de los proyectos que sean requeridos, específicamente el correspondiente a modernización del alumbrado público.
2. Apoyar en la elaboración de los documentos técnicos, financieros y ambientales de los procesos de contratación de la entidad tales como los pre-pliegos y pliegos de condiciones de los procesos de licitación y concurso de méritos que se adelanten para el desarrollo de los proyectos, y en la elaboración de las respuestas a las observaciones técnicas, y en la evaluación de las propuestas de dichos procesos.
3. Apoyar en el seguimiento y supervisión de los contratos que se ejecuten para el desarrollo de los objetivos misionales y transversales de la entidad y participar en las diferentes actividades requeridas para la correcta ejecución de los mismos, específicamente los asociados al proceso de modernización de alumbrado público.
4. Apoyar a la gerencia, a la Unidad Técnica, Unidad jurídica, Unidad Financiera y Administrativa en la elaboración de informes de tipo técnico y demás actividades relacionadas con el objeto de la entidad y respecto del proceso de modernización del alumbrado público.
5. Realizar actividades en las cuales el INVAMA pueda ofrecer sus servicios a otras entidades y municipios del país, con los cuales se pueda fortalecer la presencia institucional.
6. Realizar la ejecución de proyecciones de ahorro de energía y reducción de emisiones de CO2 asociados a la modernización de la infraestructura de alumbrado público y la sustitución de luminarias tecnología de sodio y otras tecnologías.
7. Estructuración de proyectos de Alumbrado Público para programas y proyectos de inversión en infraestructura energética en el municipio de Manizales y otros municipios del país de acuerdo con la ley y con las políticas del Ministerio de Minas y Energía.
8. Acompañamiento para la ejecución de proyectos de alumbrado público y desarrollos tecnológicos asociados, realizados por INVAMA, en los cuales se establezcan protocolos de tele gestión y se incorporen nuevos servicios como acceso a internet, cámaras de vigilancia, monitoreo de condiciones ambientales entre otros .
9. Presentación y desarrollo de modelos de tele gestión para la operación de la infraestructura de alumbrado público de los municipios del país. Ejecución de modelos de alumbrado público

incorporando infraestructura digital e inteligente desarrollando modelos de aproximación al concepto de ciudades inteligentes y sostenibles.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	**Evidencias o Soportes**	**Fecha de Finalización**
Actividades de asesoría y acompañamiento en procesos de la entidad, según relación del contratista	Informe contratista	31/03/2023
Asistencia a reuniones para revisión de temas de carácter administrativo, según relación del contratista	Informe contratista	31/03/2023
Acompañamiento en actividades jurídicas, presupuestales y contables relacionadas con los procesos de la entidad, según relación del contratista	Informe contratista	31/03/2023

3. ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO

El Contrato No. **230127018**, se encuentra EN EJECUCIÓN, con un porcentaje de AVANCE del 25%.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO: SI ___ NO X

En caso de responder SI, a continuación, una breve descripción de la situación:

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (según normas legales vigentes).

Planilla No.	66565636
Fecha de Pago:	2023/03/27
No. De días de Mora:	0
Período pagado:	MARZO 2023

Firma Supervisor:
Nombre Completo: **OMAR OROZCO CARDENAS**
Cargo: **LIDER UNIDAD JURÍDICA**

CONTROL DE CAMBIOS		
FECHA	**VERSION**	**DESCRIPCION DEL CAMBIO**
21/08/2020	1	Inicio del formato
9/11/2022	2	Se adiciona la palabra "DE" y se elimina la palabra contrato en el título del documento.