invama	ACTA No. 004	Código: GJ-CO-FO-20 Fecha Vigencia: 06/09/2021 Versión: 5

Fecha del Acta: 06/06/2023

Concepto	Descripción		
No. Contrato Radicado Jurídica:	230127018		
Disponibilidad Presupuestal No.:	0080 DEL 17 DE ENERO		
Registro Presupuestal No.:	0027 DEL 27 DE ENERO	Factura/Documento Equivalente No.:	
Contratista:	JUAN DAVID MARULANDA ARISTIZABAL	Identificación: 75074458	
Valor del Contrato ($):	$	58,116,667.00	
Valor Adición:	N/A		
Objeto del Contrato:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA COMO APOYO LA GESTIÓN DE GERENCIA, UNIDAD TÉCNICA, UNIDAD FINANCIERA Y UNIDAD JURÍDICA DEL INVAMA		
Plazo del Contrato :	11 MESES 17 DIAS	Fecha de Iniciación: 30/01/2023	Fecha de Terminación: 15/12/2023
Supervisor(a):	OMAR OROZCO CARDENAS		
Valor Acta PARCIAL:	$	5,500,000.00	
Valor Acta TOTAL:			

Daniela

RESUMEN DEL CONTRATO:		
Valor del Contrato:	$ 58,116,667.00	$ 58,116,667.00
Adición del Contrato		N/A
Valor Acta 01	$ 5,836,667.00	
Valor Acta 02	$ 5,500,000.00	
Valor Acta 03	$ 5,500,000.00	
Valor Acta 04	$ 5,500,000.00	
Valor Acta 05		
Valor Acta 06		
Valor Acta 07		
Valor Acta 08		
Valor Acta 09		
Valor Acta 10		
Valor Acta 11		
Valor Acta 12		
Saldo del Contrato:	$ 35,780,000.00	
Sumas Iguales	**$ 58,116,667.00**	**$ 58,116,667.00**

RESUMEN DEL ANTICIPO		
Valor del Anticipo:		
Amortización del Anticipo		
Saldo por amortizar:		
Sumas Iguales:	0.00	0.00

SE HACE CONSTAR

Que EL CONTRATISTA EJECUTA PARCIALMENTE _X_ , EJECUTÓ TOTALMENTE ____ para EL INSTITUTO DE VALORIZACIÓN DE MANIZALES - INVAMA, el OBJETO CONTRACTUAL A ENTERA SATISFACCIÓN Y DENTRO DEL PLAZO PREVISTO.

Que EL CONTRATISTA ha acreditado el pago de la Seguridad Social Integral y Aportes Parafiscales conforme a las normas vigentes, el cual ha sido verificado por parte del Supervisor y/o Interventor, en cumplimiento del Parágrafo 1°, artículo 23 de la ley 1150 de 2007 y del artículo 23 del Decreto 1703 de 2003 .

MAURICIO CARDENAS RAMIREZ
Gerente
INVAMA

OMAR OROZCO CARDENAS
Supervisor(a) / Interventor(a)

INFORME DE SUPERVISION No. 004
CONTRATO No. 230127018

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO (de los datos del contrato suscrito y legalizado)

Contratista:	JUAN DAVID MARULANDA ARISITZABAL
Identificación:	75.074.458
Fecha de suscripción del Contrato:	27/01/2023
Objeto:	PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE ASESORÍA COMO APOYO LA GESTIÓN DE GERENCIA, UNIDAD TÉCNICA, UNIDAD FINANCIERA Y UNIDAD JURÍDICA DEL INVAMA
Plazo de Ejecución:	11 MESES y DIECISIETE días
Fecha de Iniciación:	30/01/2023
Fecha de Finalización:	15/12/2023
Período que se recibe a satisfacción:	01/05/2023 al 31/05/2023

2. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO (a continuación, cada una de las obligaciones específicas establecidas en el contrato y documentos conexos)

1. Apoyar en la elaboración y verificación de los presupuestos y los cronogramas de ejecución de los proyectos que sean requeridos, específicamente el correspondiente a modernización del alumbrado público.
2. Apoyar en la elaboración de los documentos técnicos, financieros y ambientales de los procesos de contratación de la entidad tales como los pre-pliegos y pliegos de condiciones de los procesos de licitación y concurso de méritos que se adelanten para el desarrollo de los proyectos, y en la elaboración de las respuestas a las observaciones técnicas, y en la evaluación de las propuestas de dichos procesos.
3. Apoyar en el seguimiento y supervisión de los contratos que se ejecuten para el desarrollo de los objetivos misionales y transversales de la entidad y participar en las diferentes actividades requeridas para la correcta ejecución de los mismos, específicamente los asociados al proceso de modernización de alumbrado público.
4. Apoyar a la gerencia, a la Unidad Técnica, Unidad jurídica, Unidad Financiera y Administrativa en la elaboración de informes de tipo técnico y demás actividades relacionadas con el objeto de la entidad y respecto del proceso de modernización del alumbrado público.
5. Realizar actividades en las cuales el INVAMA pueda ofrecer sus servicios a otras entidades y municipios del país, con los cuales se pueda fortalecer la presencia institucional.
6. Realizar la ejecución de proyecciones de ahorro de energía y reducción de emisiones de CO2 asociados a la modernización de la infraestructura de alumbrado público y la sustitución de luminarias tecnología de sodio y otras tecnologías.
7. Estructuración de proyectos de Alumbrado Público para programas y proyectos de inversión en infraestructura energética en el municipio de Manizales y otros municipios del país de acuerdo con la ley y con las políticas del Ministerio de Minas y Energía.
8. Acompañamiento para la ejecución de proyectos de alumbrado público y desarrollos tecnológicos asociados, realizados por INVAMA, en los cuales se establezcan protocolos de tele gestión y se incorporen nuevos servicios como acceso a internet, cámaras de vigilancia, monitoreo de condiciones ambientales entre otros .
9. Presentación y desarrollo de modelos de tele gestión para la operación de la infraestructura de alumbrado público de los municipios del país. Ejecución de modelos de alumbrado público

incorporando infraestructura digital e inteligente desarrollando modelos de aproximación al concepto de ciudades inteligentes y sostenibles.

Detalle de las actividades realizadas		
Actividad	**Evidencias o Soportes**	**Fecha de Finalización**
Actividades de asesoría y acompañamiento en procesos de la entidad, según relación del contratista	Informe contratista	31/05/2023
Asistencia a reuniones para revisión de temas de carácter administrativo, según relación del contratista	Informe contratista	31/05/2023
Acompañamiento en actividades jurídicas, presupuestales y contables relacionadas con los procesos de la entidad, según relación del contratista	Informe contratista	31/05/2023

3. ESTADO Y AVANCE DEL CONTRATO

El Contrato No. **230127018**, se encuentra EN EJECUCIÓN, con un porcentaje de AVANCE del 40%.

4. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO: SI ___ NO X

En caso de responder SI, a continuación, una breve descripción de la situación:

5. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (según normas legales vigentes).

Planilla No.	68239699
Fecha de Pago:	2023/06/01
No. De días de Mora:	0
Período pagado:	MAYO 2023

Firma Supervisor:
Nombre Completo: **OMAR OROZCO CARDENAS**
Cargo: **LIDER UNIDAD JURÍDICA**

CONTROL DE CAMBIOS		
FECHA	**VERSION**	**DESCRIPCION DEL CAMBIO**
21/08/2020	1	Inicio del formato
9/11/2022	2	Se adiciona la palabra "DE" y se elimina la palabra contrato en el título del documento.