INFORME DE SUPERVISION Y EJECUCION DEL CONTRATO No. 130.19.11-285 DE 2024

Fecha de presentación 24/09/2024

Período del informe: Desde 29/08/2024 Hasta 19/09/ 2024

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ALEJANDRO ORTA ARANDA, C.C. No. 94229395

NOMBRE SUPERVISOR: JOHAN ESTEBAN LÓPEZ JARAMILLO, CARGO: SECRETARIO INFRAESTRUCTURA

DATOS DEL CONTRATO

CONTRATO No: 130.19.11-285 DE 2024

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA REALIZAR ACTIVIDADES ORIENTADAS AL ACOMPAÑAMIENTO EN LA PARTE DE OBRAS PROPIAS ELÉCTRICAS, PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO A LAS DISTINTAS INSTALACIONES LOCATIVAS, APOYO AL SISTEMA DE ALUMBRADO PÚBLICO Y TODO LO RELACIONADO EN SU COMPETENCIA A LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE ZARZAL VALLE DEL CAUCA.

EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO SERÁ IGUAL A LOS DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE 2024.
VALOR CONTRATO: $ 21.000.000

FECHA DE INICIO: 29/08/2024 FECHA DE TERMINACIÓN: 15/12/2024

DISPONIBILDIAD PRESUPUESTAL No: ____539____ Fecha: 08/08/2024
REGISTRO PRESUPUESTAL: No. ___1155_____ Fecha: 29/08/2024
FUENTE DE FINANCIACION: 21000

MODIFICACIONES AL CONTRATO

Adiciones en Valor $ N/A Adiciones en % N/A Fecha de la Adición: N/A (dd/mm/aaaa)

Prórroga al Plazo: N/A (meses o días) Fecha de la Prórroga: N/A (dd/mm/aaaa)

ESTADOS FINANCIEROS

(En caso de tener anticipo, diligencie la siguiente información):
Anticipo $ N/A Ejecución de Anticipo $ N/A
Saldo por amortizar $ N/A Rendimientos financieros generados: $ N/A

CONTROL DE POLIZAS

GARANTIA	ASEGURADORA	N° POLIZA	VIGENCIA		VR ASEGURADO
			DESDE	HASTA	
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

INFORMACION ADMINISTRATIVA
EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

Obligaciones Contractuales	Actividades realizadas	Soportes detallados de lo que contiene informe físico o medio magnético y CD (No. de folios archivos y/o anexos
ACTIVIDAD # 1. BRINDAR APOYO EN LA COORDINACIÓN Y DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS PARA REALIZAR MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LAS DISTINTAS INSTALACIONES LOCATIVAS PERTENECIENTES AL MUNICIPIO DE ZARZAL. PERIODO DEL 29 DE AGOSTO AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.	El contratista realiza actividades preventivas y correctivas en el sistema eléctrico de la plaza de mercado, se verifica estado de cableado eléctrico, localizando fallas y corrección de las mismas para control de altos consumos. El contratista realiza actividades preventivas en el sistema eléctrico de la casa de la cultura municipal, se hace inspección de equipos de cómputo, los cuales presentan falla por bajo voltaje en circuito no	Soporte del informe, contratista de apoyo en a la oficina de infraestructura y mantenimiento vial **Periodo del 29 de agosto al 19 de septiembre de 2024.**

	exclusivo, se verifica estado de cableado eléctrico en buen estado, calibre no cumple o no requerido por el circuito, de ahí proviene fallas en los equipos, el circuito de los toma corrientes no fueron independientes fueron tomados del circuito de iluminación, por lo tanto, se requiere apartar o independizar.	
ACTIVIDAD # 2. **BRINDAR APOYO TÉCNICO Y SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS PROPIOS U OBRAS ELÉCTRICAS QUE SE EJECUTEN LA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL. PERIODO DEL 29 DE AGOSTO AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**	El contratista efectúa visita técnica periódica a la casa del adulto mayor donde se adelantan trabajos del cambio total del sistema eléctrico en general. actividades como; Retiro de tubería conduit, cableado tomo corrientes, interruptores, breaker, caja breaker, etc. Instalación de tubería conduit, cableado, tomo corrientes, interruptores, breaker, caja breaker, etc. Terminación de obra; se verifica y se hacen pruebas que todo el sistema eléctrico funcione. Sistema eléctrico de la casa del adulto mayor en función y puesto en marcha.	
ACTIVIDAD # 3. **BRINDAR APOYO EN LA UTILIZACIÓN DE LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL AL PERSONAL AL PERSONAL OPERATIVO DEL MUNICIPIO DE ZARZAL, MITIGANDO ASÍ LOS RIESGOS INHERENTES A LAS ACTIVIDADES. PERIODO DEL 29 DE AGOSTO AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**	**El artículo 22 4.6. 5 del decreto 1072 de 2015** en cuanto a política de seguridad y salud en el trabajo (SST), establece que el empleador o contratante debe constituir por escrito una política de seguridad y salud en el trabajo (SST) que debe ser parte de las políticas de gestión de la empresa, **La Resolución 0312 de 2019** es una norma técnica de vital importancia para la seguridad y salud de los trabajadores en Colombia, esta norma establece los estándares mínimos que deben cumplir las empresas en materia de seguridad y salud en el trabajo y su implementación es obligatoria para todas las empresas del país. **RESOLUCIÓN 4272 DE 2021 (diciembre 27)** por la cual se establecen los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas. **RESOLUCIÓN 1409 DE 2012 (JULIO 23)** Establece el Reglamento de Seguridad para protección contra caídas en trabajo en alturas. El contratista realiza inspección al personal operativo de sus elementos de protección personal e individual asignados por la alcaldía municipal de zarzal y que al momento de desarrollar actividades programadas son revisados en conjunto con el personal operativo y usados (EPP) por el personal operativo.	
ACTIVIDAD # 4. **BRINDAR APOYO EN EVALUAR, DETECTAR FALLAS, PROGRAMAR Y CORREGIR EL MAL FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE ELÉCTRICO DE LAS DIFERENTES INSTALACIONES LOCATIVAS QUE SE PRESENTEN. PERIODO DEL 29 DE AGOSTO AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**	El contratista realiza visita técnica al alojamiento provisional del adulto mayor (escuela francisco José de caldas) para evaluar y detectar falla en circuitos internos donde se presentan las fallas del mal funcionamiento del sistema eléctrico y desarrollar diagnóstico para su respectiva reparación. A lo anterior, se revisó sistema eléctrico de toma corrientes e iluminación por circuitos los cuales fueron reparados y puestos en marcha, servicio restablecido.	

	Acometida principal que va desde el poste de la red de baja tensión al medidor de energía se encontró averiada, en mal estado, se solicitó al operador de red CELSIA para realizar normalización del servicio realizando e cambio. Servicio ok.	
ACTIVIDAD # 5. **BRINDAR APOYO EN TEMAS DE VISITAS EN CAMPO, PARA RESOLVER SOLICITUDES QUEJAS Y RECLAMOS REQUERIDOS POR LA COMUNIDAD EN GENERAL. PERIODO DEL 29 DE AGOSTO AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**	El contratista realiza visita técnica al alojamiento provisional dl adulto mayor (escuela francisco José de caldas) para evaluar y detectar falla en circuitos internos donde se presentan las fallas del mal funcionamiento del sistema eléctrico y desarrollar diagnóstico para su respectiva reparación. A lo anterior, se revisó sistema eléctrico de toma corrientes e iluminación por circuitos los cuales fueron modernizados. El contratista realiza visita técnica al estadio Hernando Caicedo del cgto de la paila para evaluar y desarrollar diagnóstico del estado del sistema eléctrico y de iluminación, se hace plano a mano alzada en proyección a la necesidad, levantamiento o compilación de información basada para proyectar presupuesto. El contratista realiza visita técnica a las instalaciones de vive digital cra 8, para verificar probabilidad de realizar nueva instalación de circuito eléctrico para sala de sistemas; se requiere instalar acometida para circuito dedicado o exclusivo para la sala de sistemas, donde requiere caja de control con breaker + cableado en ducto EMT + tomacorrientes distribuidos en mesa. El contratista realiza visita técnica con el jefe oficina de informática al parque del cgto de la paila para definir instalación eléctrica con poste metálico para el servicio de wi-fi gratis para la gente, se toma información base para realizar presupuesto. El contratista realiza visita técnica al parque del cgto de la paila, usuaria reporta que hay baja iluminación, también solicita que se mejore la iluminación en general por temas de inseguridad para las personas que departen allí. El contratista realiza visita el parque principal del cgto de la paila, hay tres postes con doble luminaria y a cada uno le falta una luminaria, inmediatamente se reporta a la concesión andilum técnica-ingeniería para que realice la visita y proceda a la instalación de las 3 luminarias que hacen falta. Luminarias faltantes fueron instaladas por la concesión andilum técnica-ingeniería. Servicio ok.	
ACTIVIDAD # 6. **BRINDAR APOYO EN ELABORACIÓN DE PRESUPUESTOS DE OBRAS ELÉCTRICAS DEL MUNICIPIO DE ZARZAL. PERIODO DEL 29 DE AGOSTO AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024.**	**El contratista elabora presupuestos para obras eléctricas:** 1. Presupuesto eléctrico y de iluminación (elaborado). Estadio Hernando Caicedo cgto de la paila 2. Plano eléctrico a mano alzada (elaborado).	

	Estadio Hernando Caicedo cgto de la paila 3. Presupuesto material eléctrico (elaborado). Sala de sistemas vive digital cra 8 4. Presupuesto material eléctrico (elaborado). Para instalación wi-fi gratis para la gente parque cgto de la paila. 5. Presupuesto de material eléctrico para parque del barrio guadualito.	
ACTIVIDAD # 7. **BRINDAR APOYO EN LAS DEMÁS ACTIVIDADES O TAREAS QUE SEAN ASIGNADAS POR EL SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO VIAL. PERIODO DEL 29 DE AGOSTO AL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024**	**El contratista brinda apoyo en tareas asignadas por el jefe de oficina** • Atención al ciudadano en la oficina de infraestructura por solicitudes, quejas, o reclamos, derechos de petición. • Proyección y redacción de respuestas por solicitudes, quejas, reclamos, derechos de petición del ciudadano. • Resolución de facturación con el operador de red, solicitudes de servicios provisionales para eventos, reuniones, con el operador de red. • Se desarrolla proceso de pago de facturas con cuota 317, 318, 319 correspondiente a los meses de mayo, junio y julio de 2024 de la empresa o concesión andilum técnica-ingeniería.	

AUTORIZACIÓN DE PAGO CPS 2024

En el Municipio de Zarzal, a los veinticuatro (24) días del mes de septiembre de 2024, se reunieron en la oficina de SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y MMTTO, el ing. JOHAN ESTEBAN LOPÉZ JARAMILLO y quien, y para el contrato en mención fue designado como supervisor, identificada con C.C. No 1116.444.817 de Zarzal Valle del Cauca y EL SEÑOR ALEJANDRO ORTA ARANDA IDENTIFICADO CON C.C # 94229395, de Zarzal Valle del Cauca, para efectos de este contrato es el contratista, para dejar constancia que en la fecha se han cumplido oportunamente la prestación del servicio en la ejecución de las actividades correspondientes al objeto del contrato, a plena satisfacción de la entidad contratante, por lo cual se autoriza el **pago parcial N° 01** correspondiente al mes de septiembre 2024 de acuerdo a la forma de pago del contrato principal por valor de CINCO MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS $**(5.250.000)** M/CTE, equivalente a un **25%,** para una ejecución acumulada del **25%,** quedando por ejecutar un **75%** del total del contrato.

FORMA DE PAGO

La anterior cifra será cancelada cada una por avance de actividad, según informe del supervisor del contrato.

BALANCE EJECUCION DEL CONTRATO

INFORMACIÓN FINANCIERA				
CONCEPTO	VALOR	VALOR PAGOS	FECHA	AVANCE %
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 21.000.000		29/08/2024	
VALOR ADICION DEL CONTRATO	$0.00			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$15.000.000			

VALOR ANTICIPO		$0		
VALOR TOTAL PAGOS ANTERIORES		$0		
VALOR A PAGAR		$ 5.250.000		25%
SALDO POR EJECUTAR		$15.750.000		75%
SUMAS IGUALES	$21.000.000	$21.000.000		100%
Observaciones: Solo se indican las fechas del Contrato Inicial, Adiciones al Contrato Inicial (Si los hubiere) y valor anticipo (Si lo hubiere).				

INFORMACION TECNICA
CERTIFICACION CUMPLIMIENTO REQUISITOS

El secretario de infraestructura del municipio de Zarzal certifica que, en el archivo del despacho de la secretaria de infraestructura y mantenimiento vial, en el expediente del contrato No 130.19.11-285 de 2024 reposan los siguientes documentos que acreditan el cumplimiento de requisitos para pago:

Informe parcial de supervisión y ejecución del contrato	X	Seguridad Social	X
Informe de actividades en medio físico	X	Relación de aprobación de póliza	NA
Informe de actividades en medio magnético CD. (que incluya listados de asistencia, registros fotográficos, y demás soportes) Exclusivamente en prestación de servicios de apoyo a la gestión a proyectos de inversión.	N/A	Entrada a almacén	N/A
Factura o Documento Equivalente	X		

CERTIFICACIÓN DE RETENCIÓN

El suscrito contratista LUIS ALFONSO GARCIA ECEHEVERRI declara que: SI ___ / NO X es responsable de IVA.

REPORTE DE PAGOS A SALUD Y PENSIÓN

(En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número Planilla	Sistema	Entidad	Periodo Cotizado	Fecha de pago	Aportes

Se adjunta certificado de EPS, ARL, AFP.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)	Contratista
JOHAN ESTEBAN LOPÉZ JARAMILLO. C.C.# 1116.444.817 DE ZARZAL VALLE. SECRETARIO DE INFRAESTRUCUTRA y MMTO VIAL. SUPERVISOR.	**ALEJANDRO ORTA ARANDA** C.C. # 94.229.395 DE ZARZAL VALLE CONTRATISTA.