CONSORCIO OBRAS MI PAIS
NIT: 901773724-9

Bogotá D.C., 23 de septiembre de 2024

Señores:
CONSORCIO PARQUES IC
Ing. Camilo González
Representante Legal Interventoría

Angela Garzón Sánchez
Supervisora Contrato de Obra 1127-2023
Bogotá D.C.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 1127 DE 2023, ***"CONTRATAR LA CONSTRUCCION DE PARQUES SALUDABLES Y PARQUES INFANTILES PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS DEL PLAN DE DESARROLLO "CUNDINAMARCA REGIÓN QUE PROGRESA".***

ASUNTO: SOLICITUD DE PRORROGA N° 2 Y PLAN DE TRABAJO

Cordial Saludo,

Por medio del presente solicitamos ante ustedes el trámite de prórroga del contrato de obra N° 1127 DE 2023, exponiendo las distintas problemáticas que se han venido presentando en el transcurso de la ejecución del objeto del contrato en mención, en primera instancia se resalta de que el avance de ejecución de obra se ha visto principalmente atrasado en base a la reprogramación debido a que las actividades correspondientes al ítem PISO DE 30MM DE ESPESOR FORMADO POR UNA BASE ELASTICA SBR NEGRA DE 20MM Y CAPA DE USO EN EPDM DE 10MM COLOR y al ítem SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INSTRUCTIVA DE LAS MAQUINAS, cabe mencionar que la falta de ejecución de dichas actividades corresponde a que no se ha suministrado el aval de las obras de los diseños estos ítems, por lo que el porcentaje de ejecución de obra se ve notablemente afectado toda vez que según el cronograma a la fecha se debería haber ejecutado en aproximadamente 21 parques. Con respecto a estos ítems en nuestras buenas labores hemos solicitado en diferentes oficios y comités de obra el diseño y/o aprobación de los respectivos diseños como relacionamos a continuación:

Correo consorcioobrasmipais@gmail.com
Teléfono : 3004699341
Direccion: Cra 4 # 11 – 35 RODADERO

FECHA	ASUNTO	NOMBRE DE OFICIO
5-jun-24	ACLARACION Y PROPUESTA DE VALLA INFORMATIVA	PROPUESTA DE DISEÑO DE VALLAS INFORMATIVAS
18-jun-24	APROBACION DE VALLA INFORMATIVA EN COMITÉ (VERBAL)	
20-jun-24	FICHA TECNICA DE VALLA INSTRUCTIVA	FICHA TECNICA DE VALLA INSTRUCTIVA
26-jun-24	FICHA TÉCNICA DE ESTRUCTURA DE VALLA INSTRUCTIVA-VF	FICHA TÉCNICA DE ESTRUCTURA DE VALLA INSTRUCTIVA-VF
8-jul-24	PROPUESTA DE DISEÑO DE VALLA INSTRUCTIVA	RESPUESTA AL OFICIO PIC-02072024-001
9-jul-24	SEGUNDA VERSION DE VALLAS INSTRUCTIVAS SEGÚN OBSERVACIONES	PROPUESTA DE DISEÑO DE VALLAS INSTRUCTIVAS.
23-jul-24	APROBACION DE OBRA DE ARTE DE VALLA INSTRUCTIVA	NUEVA REITERACION DEL AVAL DEL ARTE DE LA VALLA INSTRUCTIVA.
23-jul-24	APROBACION DE ARTE DEL PISO CON BASE ELASTICA Y CAPA EPDM	REITERACION DEL AVAL DEL ARTE DEL ITEM PISO DE 30MM DE ESPESOR FORMADO POR UNA BASE ELASTICA SBR NEGRA DE 20MM Y CAPA DE USO EN EPDM DE 10MM COLOR
24-jul-24	COMPROMISO DE LA SUPERVISION	Remitir propuesta artística de parques saludables e infantiles a la Secretaría de Prensa (COMITÉ N° 5)
31-jul-24	CORRECCIONES AL DISEÑO DE VALLA INSTRUCTIVA	RESPUESTA AL OFICIO CORRECCIONES VALLA PARQUES INFANTILES Y SALUDABLES
31-jul-24	APROBACION DE ARTE DEL PISO CON BASE ELASTICA Y CAPA EPDM	NUEVA REITERACION DEL AVAL DEL ARTE DEL ITEM PISO DE 30MM DE ESPESOR FORMADO POR UNA BASE ELASTICA SBR NEGRA DE 20MM Y CAPA DE USO EN EPDM DE 10MM COLOR
14-ago-24	OBSERVACIONES AL ARTE DE LAS VALLAS Y TAPETE	RESPUESTA AL OFICIO PIC-12082024-001
15-ago-24	COMPROMISO DE LA SUPERVISION	Remitir propuesta artística de parques saludables e infantiles a la Secretaría de Prensa (COMITÉ N° 6)
15-ago-24	CORRECCIONES AL DISEÑO DE VALLA INSTRUCTIVA	CORRECCIONES A LAS OBRAS DE ARTE DE LAS VALLAS INSTRUCTIVAS.

El día 02 de septiembre se nos brindó la aprobación por parte de la entidad contratante del diseño para inicio del ítem de piso EPDM.
Posteriormente, cabe mencionar que el paro nacional de camioneros declarado el día 02 de septiembre de 2024 también genero una semana adicional de retraso debido a

que en varios municipios proyectados a ejecutar no cuentan con los materiales necesarios para realizar las actividades para llevar a cabo las construcciones de los parques, por lo que los proveedores necesariamente deben solicitar el suministro de los materiales a necesitar directamente desde Bogotá, problemática que afecta nuestro cronograma de ejecución, si bien es cierto que según el cronograma estamos retrasados por lo que también se deriva de no haber instalado las maquinas bio saludables y/o parques infantiles ya fabricados toda vez que como se ha mencionado en los comités la no terminación completa de los parques está ocasionando que a las diferentes maquinas instaladas por vandalismo o mal uso tengan daños que al no estar recibidas implicara sobrecostos para la reparación y entrega oficial, por lo que a partir de la semana del 9 de septiembre reiniciamos con la instalación de las maquinas teniendo en cuenta que contamos con la aprobación para inicio del piso EPDM y que ya el paro camionero fue terminado.

Así mismo, las adecuaciones de los diferentes sitios a intervenir nos causaron retrocesos en la ejecución del cronograma establecido, debido a que, según la programación avalada por la interventoría, en la mayoría de los casos los sitios a intervenir no se encontraban listos para dar inicio a las actividades contractuales para llevar a cabo la construcción de los parques (aun cuando los encargados Fueron notificados de esto), por lo que este ha sido un factor bastante influyente que ha generado los atrasos que la interventoría expone. Aun en estas últimas semanas se ha notificado a la interventoría casos como Chaguaní en donde aún no se terminan las adecuaciones aun cuando la entidad había manifestado que ya estaba.

También se tiene casos como Villeta y Soacha ciudadela sucre donde la entidad aún no ha definido la viabilidad de los mismo, por lo cual no se puede iniciar estos parques. Sin mencionar que están por definir 4 parques más que presupuestalmente deben ejecutarse para cubrir el valor del contrato.

Teniendo en cuenta las anteriores condiciones mencionadas, solicitamos una prórroga al contrato de (02) meses, teniendo en cuenta es que un tiempo suficiente para darle finalización al contrato, teniendo en cuenta que en muchos de los municipios de ejecución también se han dado condiciones climáticas adversas.

Agradezco la atención prestada.

Cordialmente,

JOSE LUIS LAMUS RODRIGUEZ
R/L. CONSORCIO OBRAS MI PAIS