ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y PACTACIÓN DE ITEM NO PREVISTOS No. 01

TIPO DE CONTRATO:				OBRA		
CONTRATO No. Y FECHA:				195-2024 del 06-08-2024		
CONTRATISTA:				CONSTRUCCIONES CONAINCO SAS R.L. EDGAR LEONARDO GOMEZ RONCANCIO CC. 72.254.372 de Barranquilla- Atlántico		
Nit No.				901.173.035-8		
OBJETO:				"REPOSICIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y REPOSICIÓN DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE UN TRAMO- SECTOR CARRERA 3 ENTRE CALLE 8 Y 9, MUNICIPIO PIEDECUESTA-SANTANDER"		
VALOR INICIAL:				$194.814.125,00 (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE)		
VALOR ADICIONAL:				N/A		
VALOR FINAL:				$194.814.125,00 (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CATORCE MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS CON CERO CENTAVOS M/CTE)		
ANTICIPO:				N/A		
PLAZO INICIAL:				CUARENTA Y CINCO (45) DIAS		
NOMBRE SUPERVISOR Y CONTRATO:				ING. MARIA ANGELICA RUIZ REYES JEFE OFICINA DE PLANEACIÓN INSTIITUCIONAL		
Nit o C.C. No. DEL SUPERVISOR:				1.098.749.182 DE BUCARAMANGA		
FECHA DE INICIACIÓN:				23-08-2024		
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:				06-10-2024		
ACTA DE SUSPENSIÓN:	N°.	N°	N°		N/A	N/A
ACTA DE REINICIO:	N°	N°	N°	N/A	N/A	N/A
OFICINA GESTORA:				OFICINA DE PLANEACION INSTITUCIONAL		

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

Se reunieron en las instalaciones de la Empresa Municipal de Servicios Públicos Domiciliarios de Piedecuesta E.S.P., Piedecuestana de Servicios Públicos, la Ingeniera. **MARIA ANGELICA RUIZ REYES,** jefe Oficina de Planeación Institucional, quien actúa como Supervisora del contrato en representación de la Empresa Piedecuestana de Servicios Públicos Domiciliarios de Piedecuesta E.S.P, el Ingeniero. **FREDY JOHANY ZAMBRANO BECERRA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.518.796 de Bucaramanga, Gerente de la empresa Piedecuestana de Servicios Públicos y **EDGAR LEONARDO GOMEZ RONCANCIO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 72.254.372 de Barranquilla- Atlántico, actuando en representación legal de la empresa contratista **CONSTRUCCIONES CONAINCO SAS con** Nit No. 901.173.035-8 para elaborar la presente Acta de Mayores y Menores Cantidades de Obra del Contrato de

(037) 655 0058 Ext. 109
servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co
@Piedecuestana_ @PiedecuestanaESP Piedecuestana_ESP
www.piedecuestanaesp.gov.co
Atención:
Lunes a Viernes
7:30 am a 11:30 am
1:30 pm a 5:30 pm
Cra 8 # 12-28 Barrio la Candelaria
Sede Administrativa

Obra No. 195-2024 cuyo objeto es "REPOSICIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y REPOSICIÓN DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE UN TRAMO- SECTOR CARRERA 3 ENTRE CALLE 8 Y 9, MUNICIPIO PIEDECUESTA-SANTANDER"

CONSIDERANDO:

1. Que una vez realizada la inspección inicial de la zona se identificó que la tubería de alcantarillado no tiene la profundidad suficiente para evitar que las cargas de servicio sean transmitidas directamente al tubo, lo que puede conllevar a comprometer la integridad y funcionalidad de la misma. Debido a esto es necesario brindarle la protección adecuada al tubo principal, por ello la Empresa Municipal de Servicios Públicos Domiciliarios de Piedecuesta E.S.P. y Construcciones Conainco SAS un encamisado en concreto en su sección superior. Teniendo En cuenta que no es viable utilizar concreto simple para recubrir la tubería, las partes han decidido incluir malla electrosoldada para su reforzamiento.

2. Que para la realización de la actividad anteriormente expuesta se requiere pactar una actividad no prevista denominada "Suministro e instalación de malla electrosoldada XX295", requerida para cumplir con los requisitos del proyecto y garantizar la estabilidad estructural a el sistema de alcantarillado.

ACUERDAN:

1. Aprobar las obras de mayores y menores cantidades; las cuales son producto de la medición en el sitio de ejecución según memorias de cantidades garantizando el correcto funcionamiento, calidad y cumpliendo del objeto del contrato de obra.

2. Aprobar el cuadro adjunto con las mayores y menores cantidades, el cual hace parte de la presente acta.

Para constancia de lo anterior se firma de conformidad la presente Acta por los que en ella intervinieron en Piedecuesta, a los veintiocho (28) días del mes de agosto del año 2024

Maria Angelica Ruiz Reyes

ING. MARIA ANGELICA RUIZ REYES
SUPERVISORA
Empresa Piedecuestana de Servicios Públicos

EDGAR LEONARDO GOMEZ RONCANCIO
CONTRATISTA
R/L CONSTRUCCIONES CONAINCO SAS

FREDY JOHANY ZAMBRANO BECERRA
Gerente
Empresa Piedecuestana de Servicios Públicos

COPIA CONTROLADA

(037) 655 0058 Ext. 109
servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co
@Piedecuestana_ @PiedecuestanaESP Piedecuestana_ESP
www.piedecuestanaesp.gov.co
Atención:
Lunes a Viernes
7:30 am a 11:30 am
1:30 pm a 5:30 pm
Cra 8 # 12-28 Barrio la Candelaria
Sede Administrativa

Contrato de Obra No. 195 del 06/08/2024

Reposición del sistema de alcantarillado y reposición de domiciliarias de un tramo-sector Carrera 3 entre Calle 8 y 9, Municipio de Piedecuesta - Santander

Anexo 1 al ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES Y PACTACIÓN DE ITEM NO PREVISTOS No. 01

Ítem	Actividad	Und.	Vr. Unitario	Condiciones contractuales		Modificación de cantidades 1					
						Menores		Mayores		Actualizadas	
				Cant.	Vr. Total	Cant.	Vr. Total	Cant.	Vr. Total	Cant.	Vr. Total
1.0	**Preliminares**										
1.1	Pasacalles Informativo	un	$ 390.992,00	1,00	$ 390.992,00					1,00	$ 390.992,00
1.2	Cerramiento con lona Verde H=2m con separación de 3 m (Incluye madera rolliza)	ml	$ 28.347,00	196,60	$ 5.573.020,00	196,60	$ 5.573.020,00				$ 0,00
1.3	Demolición de tubería existente en gres	ml	$ 7.934,00	86,30	$ 684.704,00	0,17	$ 1.348,58			86,13	$ 683.355,42
			Valor capítulo		**$ 6.648.716,00**		**$ 5.574.368,58**		**$ 0,00**		**$ 1.074.347,42**
2.0	**Movimiento de tierra**										
2.1	Excavación en material común y/o conglomerado Prof.= 0 a 2.5 m con entibados	m3	$ 52.584,00	253,99	$ 13.355.810,00	38,46	$ 2.022.380,48			215,53	$ 11.333.429,52
2.2	Relleno compactado con material de préstamo (Incluye suministro y transporte a obra)	m3	$ 103.507,00	81,41	$ 8.426.505,00	25,01	$ 2.588.710,20			56,40	$ 5.837.794,80
2.3	Relleno en material común compactado	m3	$ 44.966,00	57,40	$ 2.581.048,00	21,05	$ 946.533,90			36,35	$ 1.634.514,10
2.4	Relleno de zanja con arena para cimentación de tubería	m3	$ 135.556,00	72,55	$ 9.834.588,00	29,70	$ 4.026.013,40			42,85	$ 5.808.574,60
2.5	Cargue, retiro y disposición de material sobrante	m3	$ 69.301,00	196,59	$ 13.623.884,00	17,41	$ 1.206.530,82			179,18	$ 12.417.353,18
			Valor capítulo		**$ 47.821.835,00**		**$ 10.790.168,80**		**$ 0,00**		**$ 37.031.666,20**
4.0	**Obras de alcantarillado**										
4.1	Suministro e instalación de tubería de alcantarillado PVC estructural D= (24")	ml	$ 539.441,00	86,30	$ 46.553.758,00	0,17	$ 91.704,67			86,13	$ 46.462.053,33
4.3	Remodelación de pozos de inspección existentes	un	$ 438.936,00	3,00	$ 1.316.808,00					3,00	$ 1.316.808,00
4.4	Conexiones domiciliarias de alcantarillado longitud < o = a 6.0m (incluye kit silla yee, tubería D=160 mm (6"), accesorios y caja de inspección 0.60 x 0.60)	un	$ 1.592.943,00	16,00	$ 25.487.088,00	1,00	$ 1.592.943,00			15,00	$ 23.894.145,00
			Valor capítulo		**$ 73.357.654,00**		**$ 1.684.647,67**		**$ 0,00**		**$ 71.673.006,33**
5.0	**Obras de acueducto**										
5.1	Conexión domiciliaria acueducto, PF+UAD RDE 9 T.P. D=1/2" L<=6,00 mts (Incluye caja domiciliaria y tapa emblema pds)	un	$ 532.245,00	16,00	$ 8.515.920,00	16,00	$ 8.515.920,00				$ 0,00
5.2	Reconstrucción de caja válvula (incluye demolición y reposición placa en concreto y tapa en HD)	un	$ 332.147,00	6,00	$ 1.992.882,00	5,00	$ 1.660.735,00			1,00	$ 332.147,00
			Valor capítulo		**$ 10.508.802,00**		**$ 10.176.655,00**		**$ 0,00**		**$ 332.147,00**
6.0	**Obras en concreto**										
6.1	Suministro y Colocación Concreto simple fc=3000 PSI para atraques	m3	$ 691.257,00	2,66	$ 1.838.744,00			29,55	$ 20.426.643,97	32,21	$ 22.265.387,97
			Valor capítulo		**$ 1.838.744,00**		**$ 0,00**		**$ 20.426.643,97**		**$ 22.265.387,97**
7.0	**Obras complementarias**										
7.1	Limpieza general de la obra	m2	$ 7.978,00	517,80	$ 4.131.008,00	517,80	$ 4.131.008,00				$ 0,00
			Valor capítulo		**$ 4.131.008,00**		**$ 4.131.008,00**		**$ 0,00**		**$ 0,00**
8.0	**Ítems no previstos**										
8.1	Suministro e instalación de malla electrosoldada XX295	m2	$ 85.344,37		$ 0,00			94,74	$ 8.085.525,61	94,74	$ 8.085.525,61
			Valor capítulo		**$ 0,00**		**$ 0,00**		**$ 8.085.525,61**		**$ 8.085.525,61**
			Total costo directo		**$ 144.306.759,00**						**$ 140.462.080,53**
		Administración	29,00%		$ 41.848.960,11						$ 40.734.003,35
		Imprevistos	1,00%		$ 1.443.067,59						$ 1.404.620,81
		Utilidad	5,00%		$ 7.215.337,95						$ 7.023.104,03
			Costo total		**$ 194.814.125,00**						**$ 189.623.808,72**
			Saldo a favor de la entidad contratante								$ 5.190.316,28
			Valor total del proyecto								**$ 194.814.125,00**

Maria Angelica Ruiz Reyes

ING. MARIA ANGELICA RUIZ REYES
SUPERVISORA
Empresa Piedecuestana de Servicios Públicos

EDGAR LEONARDO GOMEZ RONCANCIO
CONTRATISTA
R/L CONSTRUCCIONES CONAINCO SAS

FREDY JOHANY ZAMBRANO BECERRA
Gerente
Empresa Piedecuestana de Servicios Públicos