ADICIONAL No. 1 AL CONTRATO No. 195 DE 2024

| | |
|---|---|
| CONTRATANTE: | EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE PIEDECUESTA E.S.P. - PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PÚBLICOS IDENTIFICADA CON NIT No. 804.005.441.-4 |
| CONTRATISTA: | CONSTRUCCIONES CONAINCO S.A.S., identificada con NIT No. 901.173.035-8 representada legalmente por EDGAR LEONARDO GÓMEZ RONCANCIO identificada con cédula de ciudadanía No. 72.254.372 de Barranquilla – Atlántico |
| OBJETO: | Adicional No. 1 al contrato No. 195 de 2024, con el fin de satisfacer la necesidad de "REPOSICIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y REPOSICIÓN DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE UN TRAMO-SECTOR CARRERA 3 ENTRE CALLE 8 Y 9, MUNICIPIO DE PIEDECUESTA - SANTANDER" |
| VALOR ADICIONAL: | TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS MCTE ($34.552.767,25) (incluidos tributos, contribuciones, tasas, impuestos y en general, todos los gravámenes a que haya lugar de acuerdo a la clase de contrato) |
| PLAZO ADICIONAL: | NO APLICA |

Entre los suscritos Doctora **MARÍA LIZETH GARCÍA PEDRAZA**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.102.369.554 de Piedecuesta, en su condición de Gerente Encargada, por medio de la Resolución No. 567 de 2024, en calidad de Representante Legal (E) de la **EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS DE PIEDECUESTA E.S.P-PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PÚBLICOS** identificada con **NIT No. 804.005.441.-4**, creada mediante Decreto Municipal No. 172 del 17 de diciembre de 1997, como una empresa Industrial y Comercial del municipio de Piedecuesta - Santander, con personería jurídica, capital independiente y autonomía administrativa, y quien se encuentra facultado legalmente para contratar según Acuerdo de Junta No. 001 del 02 de enero de 2024, quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE** o la **EMPRESA PIEDECUESTANA DE SERVICIOS PÚBLICOS**; y de la otra **CONSTRUCCIONES CONAINCO S.A.S.**, identificada con **NIT No. 901.173.035-8** representada legalmente por **EDGAR LEONARDO GÓMEZ RONCANCIO** identificada con cédula de ciudadanía **No. 72.254.372** de Barranquilla – Atlántico, quien para los efectos del presente documento se denominará **EL CONTRATISTA,** hemos acordado de manera bilateral y de mutuo acuerdo entre las partes, suscribir la presente adicional No. 1 al contrato de obra **No. 195 de 2024**, previas las siguientes consideraciones:

**1.** Que se celebró contrato de obra **No. 195 de 2024**, cuyo objeto es el **"REPOSICIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y REPOSICIÓN DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE UN TRAMO-SECTOR CARRERA 3 ENTRE CALLE 8 Y 9, MUNICIPIO DE PIEDECUESTA - SANTANDER"** con **CONSTRUCCIONES CONAINCO S.A.S.**, identificada con **NIT No. 901.173.035-8** representada legalmente por **EDGAR LEONARDO GÓMEZ RONCANCIO** identificada con cédula de ciudadanía **No. 72.254.372** de Barranquilla – Atlántico, el cual se encuentra vigente y se viene ejecutando satisfactoriamente de acuerdo con los informes de supervisión del mismo, que reposan en el expediente contractual.




Teléfono: (037) 6550058 Ext. 109
**Email:** servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co
**http:**//www.piedecuestanaesp.gov.co
@Piedecuestana_
Facebook/Piedecuestana de servicios Públicos ESP
@Piedecuestana_esp

**Atención:**
Lunes a Viernes
7:30 am a 11:30 am
1:30 pm a 5:30 pm

Carrera 8 # 12-28 Barrio La Candelaria
Sede Administrativa

**2.** Que el contrato de obra **No. 195 de 2024**, tiene un término de cuarenta y cinco (45) días, contados a partir del veintitrés (23) de agosto de 2024 hasta el seis (06) de octubre de 2024.

**3.** Que según estudio previo de oportunidad y conveniencia de fecha 23 de septiembre de 2024, se sustenta la necesidad de realizar adicional No. 1 al contrato de contrato de obra **No. 195 de 2024**.

**4.** Que existe certificado de disponibilidad presupuestal proferida por la directora Financiera y Económica de la entidad con CDP No. **24A00804** de fecha 16 de septiembre de 2024, para cubrir la presente adición.

**5.** Que la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado señaló que es un deber de la administración pública ordenar las modificaciones contractuales necesarias para responder por la buena ejecución de los trabajos y del logro del fin perseguido con la contratación.

**6.** Que el Manual de Contratación de la empresa en su artículo octavo modificado por el Acuerdo 007 de 2017 establece el procedimiento para las respectivas adiciones contractuales.

**7.** Que, en virtud de lo anterior, las partes acuerdan bilateralmente realizar la siguiente adicional No. 1 al contrato de obra **No. 195 de 2024**, así:

## CLÁUSULAS

**CLÁUSULA PRIMERA: ADICIÓNESE** a la **CLÁUSULA CUARTA. VALOR DEL CONTRATO** la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS MCTE ($34.552.767,25)** (incluidos tributos, contribuciones, tasas, impuestos y en general, todos los gravámenes a que haya lugar de acuerdo a la clase de contrato), conforme a lo siguiente:

| Ítem | Actividad | Und. | Vr. Unitario | Condiciones contractuales | | Modificación de cantidades 1 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Actualizadas | | Mayores | | Actualizadas | |
| | | | | Cant. | Vr. Total | Cant. | Vr. Total | Cant. | Vr. Total | Cant. | Vr. Total |
| 1.0 | Preliminares | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Pasacalles Informativo | un | $390.992,00 | 1,00 | $390.992,00 | 1,00 | $390.992,00 | | | 1,00 | $390.992,00 |
| 1.2 | Cerramiento con lona Verde H=2m con separación de 3 m (Incluye madera rolliza) | ml | $28.347,00 | 196,60 | $5.573.020,00 | | $0,00 | | | | $0,00 |
| 1.3 | Demolición de tuberia existente en gres | ml | $7.934,00 | 86,30 | $684.704,00 | 86,13 | $683.355,42 | | | 86,13 | $683.355,42 |
| | | | Valor capitulo | | **$6.648.716,00** | | **$1.074.347,42** | | **$0,00** | | **$1.074.347,42** |
| 2.0 | Movimiento de tierra | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Excavación en material común y/o conglomerado Prof.= 0 a 2,5 m con entibados | m3 | $52.584,00 | 253,99 | $13.355.810,00 | 215,53 | $11.333.429,52 | 69,17 | $3.637.235,28 | 284,70 | 14.970.664,80 |
| 2.2 | Relleno compactado con material de préstamo (Incluye suministro y transporte a obra) | m3 | $103.507,00 | 81,41 | $8.426.505,00 | 56,40 | $5.837.794,80 | | | 56,40 | $5.837.794,80 |
| 2.3 | Relleno en material común compactado | m3 | $44.966,00 | 57,40 | $2.581.048,00 | 36,35 | $1.634.514,10 | 42,33 | $1.903.410,78 | 78,68 | $3.537.924,88 |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.4 | Relleno de zanja con arena para cimentación de tubería | m3 | $135.556,00 | 72,55 | $9.834.588,00 | 42,85 | $5.808.574,60 | 26,00 | $3.524.456,00 | 68,85 | $9.333.030,60 |
| 2.5 | Cargue, retiro y disposición de material sobrante | m3 | $69.301,00 | 196,59 | $13.623.884,00 | 179,18 | $12.417.353,18 | 26,84 | $1.860.038,84 | 206,02 | $14.277.392,02 |
| | | | **Valor capítulo** | | **$47.821.835,00** | | **$37.031.666,20** | | **$10.925.140,90** | | **$47.956.807,10** |
| **4.0** | **Obras de alcantarillado** | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Suministro e instalación de tubería de alcantarillado PVC estructural D= (24") | ml | $539.441,00 | 86,30 | $46.553.758,00 | 86,13 | $46.462.053,33 | | | 86,13 | $46.462.053,33 |
| 4.3 | Remodelación de pozos de inspección existentes | un | $438.936,00 | 3,00 | $1.316.808,00 | 3,00 | $1.316.808,00 | | | 3,00 | $1.316.808,00 |
| 4.4 | Conexiones domiciliarias de alcantarillado longitud < o = a 6.0m (incluye kit silla yee, tubería D=160 mm (6"), accesorios y caja de inspección 0.60 x 0.60) | un | $1.592.943,00 | 16,00 | $25.487.088,00 | 15,00 | $23.894.145,00 | | | 15,00 | $23.894.145,00 |
| | | | **Valor capítulo** | | **$73.357.654,00** | | **$71.673.006,33** | | **$ 0,00** | | **$71.673.006,33** |
| **5.0** | **Obras de acueducto** | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Conexión domiciliaria acueducto, PF+UAD RDE 9 T.P. D=1/2" L<=6.00 mts (Incluye caja domiciliaria y tapa emblema pds) | un | $532.245,00 | 16,00 | $8.515.920,00 | | $0,00 | 17,00 | $9.048.165,00 | 17,00 | $9.048.165,00 |
| 5.2 | Reconstrucción de caja válvula (incluye demolición y reposición placa en concreto y tapa en HD) | un | $332.147,00 | 6,00 | $1.992.882,00 | 1,00 | $332.147,00 | | | 1,00 | $332.147,00 |
| | | | **Valor capítulo** | | **$ 10.508.802,00** | | **$332.147,00** | | **$9.048.165,00** | | **$9.380.312,00** |
| **6.0** | **Obras en concreto** | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Suministro y Colocación Concreto simple fc=3000 PSI para atraques | m3 | $691.257,00 | 2,66 | $1.838.744,00 | 32,21 | $22.265.387,97 | | | 32,21 | $22.265.387,97 |
| | | | **Valor capítulo** | | **$1.838.744,00** | | **$22.265.387,97** | | **$0,00** | | **$22.265.387,97** |
| **7.0** | **Obras complementarias** | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Limpieza general de la obra | m2 | $7.978,00 | 517,80 | $4.131.008,00 | | $0,00 | | | | $0,00 |
| | **Valor capítulo** | | | | **$4.131.008,00** | | **$0,00** | | **$0,00** | | **$0,00** |
| **8.0** | **Ítems no previstos** | | | | | | | | | | |
| 8.1 | Suministro e instalación de malla electrosoldada XX295 | m2 | $85.344,37 | | $0,00 | 94,74 | $8.085.525,61 | | | 94,74 | $8.085.525,61 |
| 8.2 | Suministro e instalación de tubería PVC presión de 4" (incluye accesorios para conexión) | ml | $108.455,72 | | $0,00 | | $0,00 | 87,28 | $9.466.015,24 | 87,28 | $9.466.015,24 |
| | **Valor capítulo** | | | | **$0,00** | | **$8.085.525,61** | | **$9.466.015,24** | | **$17.551.540,85** |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | **Total, costo directo** | | **$144.306.759,00** | | **$140.462.080,53** | | **$29.439.321,14** | | **$169.901.401,67** |
| | | | Administración | 29,00% | $41.848.960,11 | | $40.734.003,35 | | $8.537.403,13 | | $49.271.406,48 |
| | | | Imprevistos | 1,00% | $1.443.067,59 | | $1.404.620,81 | | $294.393,21 | | $1.699.014,02 |
| | | | Utilidad | 5,00% | $7.215.337,95 | | $7.023.104,03 | | $1.471.966,06 | | $8.495.070,08 |
| | | | **Costo total** | | **$194.814.125,00** | | **$189.623.808,72** | | **$39.743.083,54** | | **$229.366.892,25** |
| | | | Saldo a favor de la entidad contratante | | | | $5.190.316,28 | | $5.190.316,28 | | $0,00 |
| | | | Valor adicional | | | | $0,00 | | $34.552.767,25 | | $34.552.767,25 |
| | | | **Valor total del proyecto** | | | | **$194.814.125,00** | | | | **$229.366.892,25** |

En consecuencia, el valor total del contrato de obra **No. 195 de 2024**, será de **DOSCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS MCTE ($229.366.892,25)** (incluidos tributos, contribuciones, tasas, impuestos y en general, todos los gravámenes a que haya lugar de acuerdo a la clase de contrato).

| ELABORÓ | FECHA | REVISÓ | FECHA | APROBÓ | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| Profesional en Sistemas de Gestión | 14/02/2020 | Oficina Asesora Jurídica y de Contratación | 14/02/2020 | Gerente | 24/02/2020 |

**CLÁUSULA SEGUNDA:** El contratista deberá realizar la actualización de las pólizas con sus respectivas garantías y ARL, en caso de haberse estipulado en el contrato inicial, conforme a las adiciones y/o modificaciones efectuadas al mismo en el presente documento.

**CLÁUSULA TERCERA:** El presente adicional No. 1 se perfecciona con la firma de las partes intervinientes.

**CLÁUSULA CUARTA:** Las demás cláusulas del contrato de obra **No. 195 de 2024**, no modificadas con la presente adicional No. 1 continúan vigentes.

Para constancia se firma por las partes intervinientes en el municipio de Piedecuesta al 25 SEP 2024 de 2024.

**EL CONTRATANTE**

**MARÍA LIZETH GARCÍA PEDRAZA**
Gerente (E)
Piedecuestana de Servicios Públicos

**EL CONTRATISTA**

**CONSTRUCCIONES CONAINCO S.A.S.**
NIT No. 901.173.035-8
R/L Edgar Leonardo Gómez Roncancio
CC No. 72.254.372 de Barranquilla

Proyectó: Abg. Pedro Luis Caro Londoño - CPS 223 – 2024
Revisó y Vbo. Aspectos técnicos: Ing. María Angélica Ruíz Reyes – jefe Oficina De Planeación Institucional
Revisó y Aspectos jurídicos: Abg. María Lizeth García Pedraza - jefe oficina asesora jurídica y de contratación




Teléfono: (037) 6550058 Ext. 109
**Email:** servicioalcliente@piedecuestanaesp.gov.co
**http:**//www.piedecuestanaesp.gov.co
@Piedecuestana_
Facebook/Piedecuestana de servicios Públicos ESP
@Piedecuestana_esp

**Atención:**
Lunes a Viernes
7:30 am a 11:30 am
1:30 pm a 5:30 pm

Carrera 8 # 12-28 Barrio La Candelaria
Sede Administrativa