FORMULARIO 1

PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1				**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1,1				LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	dia	4,00	$ 752.278,150	$ 3.009.113
1,2				Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,10 m, y estructura en larguero común cada 3 metros, concreto de 17.5 MPa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	32,00	$ 31.536,640	$ 1.009.172
2				**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				
2,1				EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0.0 - 2.0 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio.	m3	48,40	$ 57.086,500	$ 2.762.987
2,2				LLENOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	22,40	$ 32.080,200	$ 718.596
2,3				LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	24,00	$ 144.326,610	$ 3.463.839
2,4				Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios MANUALES y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	12,00	$ 263.005,570	$ 3.156.067
3				**ELEMENTOS ESTRUCTURALES**				
3,1				Construcción de ZAPATA en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	2,60	$ 899.941,050	$ 2.339.847
3,2				Construcción de VIGA DE FUNDACIÓN, PEDESTALES Y ESCALAS en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	9,60	$ 909.841,970	$ 8.734.483
3,3				Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	34,40	$ 53.216,810	$ 1.830.658
3,4				Construcción de VIGA DE AMARRE en concreto de 21 Mpa., DE 0.2 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	18,00	$ 79.366,110	$ 1.428.590
3,5				Construcción de VIGA DE AMARRE en concreto de 21 Mpa., DE 0.3 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	42,00	$ 99.170,490	$ 4.165.161
3,6				Construcción de COLUMNAS en concreto de 21 Mpa., DE 0.2 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	76,00	$ 65.755,520	$ 4.997.420
3,7				Construcción de COLUMNAS en concreto de 21 Mpa., DE 0.4 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	8,00	$ 104.362,250	$ 834.898
3,8				Construcción de COLUMNAS en concreto de 21 Mpa., DE 0.5 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	8,00	$ 122.255,280	$ 978.042
3,9				Construcción de LOSA DE CONTRAPISO en concreto de 21 MPA. Con un ESPESOR DE 0.10m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	96,00	$ 114.632,740	$ 11.004.743
3,10				Construcción de JUNTA DE DILATACIÓN ENTRE MAMPOSTERÍA Y ELEMENTOS ESTRUCTURALES (una sola cara), ancho de 2 cm., instalación de varilla de espuma de polietileno tipo sellalón, sikarod ó equivalente de Ø= 1", aplicación de masilla elástica sellante y adhesiva con base en poliuretano tipo Sikaflex-1a ó equivalente, junta máxima de ancho= 20 mm. prof.= 5 mm., color similar al muro a definir por la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Se deben seguir todas las especificaciones y recomendaciones de los fabricantes de los materiales.	ml	64,00	$ 14.117,320	$ 903.508
4				**ACEROS**				
4,1				Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	2.300,00	$ 9.075,420	$ 20.873.466

4,2				Suministro, transporte e instalación de MALLA ELECTROSOLDADA D-158. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	m2	106,00	$ 21.033,740	$ 2.229.576
5				**MAMPOSTERIA**				
5,1				Construcción de MAMPOSTERÍA EN BLOQUE LISO GRIS DE CONCRETO 15X20X40, ESPESOR DE 15 cm. Mortero de pega 1:4 (diseño y aprobación de mezclas para la pega en obra, cumpliendo norma que aplique a este tipo de mezclas) según color indicado por el diseñador, retenedor de agua y ensayos de resistencia para el mortero, lavado final, cortes a máquina (norma icontec 451, 296 y ASTM C-652 y C-34) trabas, machones, cuchillas, enrases, terminales y aristas de fabrica. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m2	132,00	$ 110.956,090	$ 14.646.204
5,2				CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO CATALAN DE 13 MPa LISO AMBAS CARAS, DE 10 X 5 X 20 CM. ESPESOR DE 10 cm. ACABADO A LA VISTA (REVITADO AMBOS LADOS) Incluye el suministro y transporte, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento; COLOR SE DEFINE CON LA INTERVENTORIA	m2	16,00	$ 126.022,100	$ 2.016.354
6				**REVOQUES Y ACABADOS**				
6,1				COLOCACIÓN DE REVOQUE CON MORTERO 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	m2	16,00	$ 51.310,540	$ 820.969
6,2				Construcción cerámica duropiso Corona para baños antideslisante. Suministro y transporte de materiales, lechada, Cargue; transporte y botada de material sobrante (carnaza y otros) en botaderos oficiales.	m2	4,20	$ 119.679,720	$ 502.655
6,3				Construcción de cerámica de pared Blanco 30x60 cm Corona o similar. Suministro y transporte de materiales, lechada, Cargue; transporte y botada de material sobrante (carnaza y otros) en botaderos oficiales.	m2	16,00	$ 112.558,830	$ 1.800.941
7				**CUBIERTA Y CIELOS - CUBIERTA**				
7,1				Suministro, fabricación, montaje y transporte de acero estructural para cubierta según planos de diseño estructural (ver detalles), incluye suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, cortavientos, tensores, tornillos, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto, Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje y todos los demas elementos necesario para su correcta instalacion	kg	424,00	$ 24.122,380	$ 10.227.889
7,2				Suministro, transporte e instalación de cubierta termoacústica 2mm trapezoidal tipo ajover o equivalente (lámina metálica con recubrimiento de asfalto, foil de aluminio y recubrimiento en color). Incluye remates internos y externos de cubierta, tornillos autoroscantes y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	102,00	$ 146.409,410	$ 14.933.760
7,3				Suministro, transporte y colocación de canoa en lamina galvanizada calibre 20, desarrollo 1.0m. con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, wash primer, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	m	16,00	$ 179.988,210	$ 2.879.811
7,4				Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, COLGADA O EN BAJANTES con un DIÁMETRO DE 4", agua LLUVIA. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios certificado, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	22,00	$ 49.951,640	$ 1.098.936
7,5				SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 d/ 0.60 m	m	32,00	$ 32.959,040	$ 1.054.689
8				**CARPINTERIA METALICA**				
8,1				SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO , vidrio de 4mm en T103 perimetral y sistema 3831 interno con marco en alumunio de 2,50mts de alto x 2, mts de ancho Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1,00	$ 1.162.824,700	$ 1.162.825
8,2				PUERTA CON MARCO, LAMINA CAL 18 + PINTURA TERMO CURADA COLOR POR DEFINIR. 0,7,00 X 2,50M. Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1,00	$ 892.314,700	$ 892.315
8,3				Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm., dividida en dos cuerpos verticales, un corredizo, montante en aluminio anodizado natural con cristal templado de 6mm de un cuerpo fijo. Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en el ala corrediza, pisavidrios a presión, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perímetro de los vidrios, riel, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría.	m2	10,00	$ 655.015,200	$ 6.550.152
9				**REDES HIDROSANITARIAS**				
9,1				Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	26,00	$ 70.434,200	$ 1.831.289
9,2				Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo. NOTA: SE DEBE DESCONTAR LOS 2m DEL PUNTO SANITARIO	ml	24,00	$ 36.078,160	$ 865.876
9,3				Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	2,00	$ 143.106,140	$ 286.212
9,4				Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	6,00	$ 94.381,320	$ 566.288

9,5				Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	28,00	$ 16.193,770	$ 453.426
9,6				Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento.	ml	8,00	$ 52.699,920	$ 421.599
9,7				Suministro, transporte e instalación de LLAVE MANGUERA Ø 1/2"Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	und	2,00	$ 66.718,180	$ 133.436
9,8				Suministro, transporte e instalación de caja de inspección para redes sanitarias.	und	1,00	$ 890.300,480	$ 890.300
10				**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				
10,1				SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO Color Blanco Tipo Corona o Similar. (Incluye Sanitario AQUAJET o similar con tapa y tanque, , sifón botella y desagüe sencillo, Grapas, llave de 1/2 metálica de control, abasto accesorios de conexión e instalación.)	und	1,00	$ 544.459,160	$ 544.459
10,2				SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMAMOS Color Blanco Tipo Corona o Similar. (Incluye lavamanos de Colgar manantial con pedestal, sifón botella y desagüe sencillo, Grapas, accesorios de conexión e instalación.)	und	1,00	$ 285.379,160	$ 285.379
10,3				SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ORINAL. LÍNEA INSTITUCIONAL REF. 08860 COLOR BLANCO DE CORONA Ó EQUIVALENTE INCLUYE GRIFERIA, Y CEMENTO GRIS TIPO 1 DE MARCA RECONOCIDA Y BUENA DE CALIDAD.	und	1,00	$ 634.095,760	$ 634.096
11				**RED ELÉCTRICA**				
11,1				Suministro, transporte e instalación de tablero de 8 circuitos trifásico 5H, 240/120 voltios, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores. Incluye: puerta bisagrada, chapa con llave, elementos de fijación, tapa breaker, marcación, diagrama unifilar y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	1,00	$ 302.700,690	$ 302.701
11,2				Suministro, transporte e instalación de alimentador en cables 2No.8(F) + 1No.8(N) + 1No.8(T) AWG-THWN. Incluye: Cintas, marcación y demás accesorios para su correcta instalación.	ml	20,00	$ 43.201,590	$ 864.032
11,3				Suministro, transporte e instalación de varilla de puesta a tierra de 5/8"x2400mm; incluye tuerca, cable hasta medidor y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	1,00	$ 435.912,260	$ 435.912
11,4				Suministro, transporte e instalación de breaker monopolar enchufable de 1x15A, 1x20A o 1x30A - Icc=10kA; y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	8,00	$ 46.649,640	$ 373.197
11,5				Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para toma corriente doble con polo a tierra color blanco, 125V, 15A (NEMA 5-15R) en caja caja metálica 12x12x5cm. Incluye: 3m de tubo EMT de 1/2, 9m de cable de cobre 3xNo.12 AWG-LSZH, caja metálica 12x12x5, aparato con placa, conectores tipo resorte, marcación, elementos de fijación y demás requeridos para su correcta operación.	und	5,00	$ 158.976,060	$ 794.880
11,6				Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para interruptor sencillo 125V - 10A color blanco en caja metálica tipo Rawelt. Incluye: 3m de tubo EMT de 3/4, 9m de cable de cobre 3xNo.12 AWG-LSZH, caja metálica tipo Rawelt 2x4, aparato con placa, conectores tipo resorte, marcación, elementos de fijación y demás requeridos para su correcta operación	und	6,00	$ 157.744,160	$ 946.465
11,7				Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para toma corriente doble con polo a tierra GFCI, 125V, 15A (NEMA 5-15R) en caja metálica 12x12x5cm. Incluye: 3m de tubo EMT de 1/2, 9m de cable de cobre 3xNo.12 AWG-LSZH, caja metálica 12x12x5, aparato con placa, conectores tipo resorte, marcación, elementos de fijación y demás requeridos para su correcta operación	und	2,00	$ 206.759,810	$ 413.520
11,8				Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para iluminación con toma corriente doble con polo a tierra color blanco, 125V, 15A (NEMA 5-15R) en caja caja metálica 12x12x5cm. Incluye: 3m de tubo EMT de 1/2, 9m de cable de cobre 3xNo.12 AWG-LSZH, caja metálica 12x12x5, aparato con placa, conectores tipo resorte, marcación, elementos de fijación y demás requeridos para su correcta operación.	und	15,00	$ 172.618,400	$ 2.589.276
11,9				Suministro, transporte e instalación de tubería EMT Ø3/4". Incluye: uniones, entradas a caja, curvas, elementos de fijación y marcación.	ml	20,00	$ 27.056,080	$ 541.122
11,10				Suministro, transporte e instalación de caja de paso metálica 12x12x5cm con tapa troquel universal y/o tapa lisa. Incluye: elementos de fijación y marcación.	und	10,00	$ 34.217,610	$ 342.176
11,11				Suministro, transporte e instalación de cable de cobre # 12 AWG-LSZH. Incluye: elementos de fijación y marcación.	ml	80,00	$ 6.140,450	$ 491.236
11,12				Suministro, transporte e instalación de luminaria hermética LED 36W DL HIGH FLUX, 140 lm/W, 7000 lm, 50000h L70, IP65, IK05. Incluye: elementos de fijación, cable encauchetado 3x16AWG y clavija.	und	15,00	$ 268.479,270	$ 4.027.189
Subtotal								
							SUBTOTAL OBRAS	**$ 152.061.732,0**

VALOR TOTAL	**$ 152.061.732,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	22%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	0%
	UTILIDAD	**U=**	5%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	27%

Formulario 1 - Propuesta económica - Documento tipo de selección abreviada de menor cuantía - versión 2			
Código	CCE-EICP-FM-25	Versión	2

FORMULARIO 1
PROPUESTA ECONOMICA

[La entidad puede utilizar este formulario de presentación de **propuesta económica** de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]
[Los proponentes emplearán el formulario establecido por la entidad para determinar su propuesta económica conforme al Formulario 1 - Presupuesto Oficial publicado por la Entidad]

Cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formato y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo.

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
1				**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1,1				LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO. Se utilizará personal experto con equipo de precisión. Se hará con la frecuencia que lo indique la interventoría. Incluye demarcación con pintura, línea de trazado, corte de piso, libretas y planos.	dia	4,00		
1,2				Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela verde con una altura de 2,10 m, y estructura en larguero común cada 3 metros, concreto de 17.5 MPa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	32,00		
2				**MOVIMIENTOS DE TIERRA**				
2,1				EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0.0 - 2.0 m., bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno, botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio.	m3	48,40		
2,2				LLENOS EN MATERIAL PROVENIENTES DE LA EXCAVACIÓN, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	22,40		
2,3				LLENOS CON MATERIAL DE PRESTAMO, compactados mecánicamente hasta obtener una densidad del 95% de la máxima obtenida en el ensayo del próctor modificado. Incluye transporte interno. Su medida será en sitio ya compactado.	m3	24,00		
2,4				Suministro, transporte y colocación de base granular de máximo Ø 1½", reacomodado con medios MANUALES y compactado al 100% mínimo del ensayo del proctor modificado, según normas para la construcción de pavimentos del INVIAS, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado.	m3	12,00		
3				**ELEMENTOS ESTRUCTURALES**				
3,1				Construcción de ZAPATA en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	2,60		
3,2				Construcción de VIGA DE FUNDACIÓN, PEDESTALES Y ESCALAS en concreto de 21 Mpa. Incluye el suministro y transporte del concreto, mano de obra, vibrado, protección y curado, para estructuras de acuerdo con las diferentes dimensiones establecidas en los planos y diseños. No incluye refuerzo.	m3	9,60		
3,3				Colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor DE 0.05 m. Incluye el suministro y el transporte del concreto y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción, incluye acarreo interno.	m2	34,40		
3,4				Construcción de VIGA DE AMARRE en concreto de 21 Mpa., DE 0.2 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	18,00		
3,5				Construcción de VIGA DE AMARRE en concreto de 21 Mpa., DE 0.3 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	42,00		
3,6				Construcción de COLUMNAS en concreto de 21 Mpa., DE 0.2 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	76,00		
3,7				Construcción de COLUMNAS en concreto de 21 Mpa., DE 0.4 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	8,00		
3,8				Construcción de COLUMNAS en concreto de 21 Mpa., DE 0.5 M DE ALTO x 0.15 M DE ANCHO. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta en súper "T" o su equivalente para acabado a la vista las dos caras, nivelación, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Según medidas y especificaciones dadas en los planos y diseños.	ml	8,00		
3,9				Construcción de LOSA DE CONTRAPISO en concreto de 21 MPA. Con un ESPESOR DE 0.10m. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, formaleta, vibrado, protección, curado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	96,00		
3,10				Construcción de JUNTA DE DILATACIÓN ENTRE MAMPOSTERÍA Y ELEMENTOS ESTRUCTURALES (una sola cara), ancho de 2 cm., instalación de varilla de espuma de polietileno tipo sellalón, sikarod ó equivalente de Ø= 1", aplicación de masilla elástica sellante y adhesiva con base en poliuretano tipo Sikaflex-1a ó equivalente, junta máxima de ancho= 20 mm. prof.= 5 mm., color similar al muro a definir por la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Se deben seguir todas las especificaciones y recomendaciones de los fabricantes de los materiales.	ml	64,00		
4				**ACEROS**				
4,1				Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa-60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	2.300,00		
4,2				Suministro, transporte e instalación de MALLA ELECTROSOLDADA D-158. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	m2	106,00		
5				**MAMPOSTERIA**				

5,1				Construcción de MAMPOSTERÍA EN BLOQUE LISO GRIS DE CONCRETO 15X20X40, ESPESOR DE 15 cm. Mortero de pega 1:4 (diseño y aprobación de mezclas para la pega en obra, cumpliendo norma que aplique a este tipo de mezclas) según color indicado por el diseñador, retenedor de agua y ensayos de resistencia para el mortero, lavado final, cortes a máquina (norma icontec 451, 296 y ASTM C-652 y C-34) trabas, machones, cuchillas, enrases, terminales y aristas de fabrica. Incluye todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento. Según diseño.	m2	132,00		
5,2				CONSTRUCCIÓN DE MAMPOSTERIA EN BLOQUE EN CONCRETO ESTRUCTURAL TIPO CATALAN DE 13 MPa LISO AMBAS CARAS, DE 10 X 5 X 20 CM. ESPESOR DE 10 cm. ACABADO A LA VISTA (REVITADO AMBOS LADOS) Incluye el suministro y transporte, el mortero de pega 1:4 espesor max=0.01 m y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento; COLOR SE DEFINE CON LA INTERVENTORIA	m2	16,00		
6				**REVOQUES Y ACABADOS**				
6,1				COLOCACIÓN DE REVOQUE CON MORTERO 1:4 EN MUROS. Incluye suministro y transporte de los materiales, fajas, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	m2	16,00		
6,2				Construcción cerámica duropiso Corona para baños antideslisante. Suministro y transporte de materiales, lechada, Cargue; transporte y botada de material sobrante (carnaza y otros) en botaderos oficiales.	m2	4,20		
6,3				Construcción de cerámica de pared Blanco 30x60 cm Corona o similar. Suministro y transporte de materiales, lechada, Cargue; transporte y botada de material sobrante (carnaza y otros) en botaderos oficiales.	m2	16,00		
7				**CUBIERTA Y CIELOS - CUBIERTA**				
7,1				Suministro, fabricación, montaje y transporte de acero estructural para cubierta según planos de diseño estructural (ver detalles), incluye suministro y transporte de láminas, platinas, uniones, cortavientos, tensores, tornillos, soldaduras de acabado o presentación, anclajes y pernos a estructura de concreto, Todos los elementos deben llevar wash primer, pintura anticorrosiva, (2) dos manos de esmalte base aceite mate, color por definir, ensayos a soldaduras, anticorrosivos y pinturas, obra falsa y todo el equipo y la herramienta necesaria para el montaje y todos los demas elementos necesario para su correcta instalacion	kg	424,00		
7,2				Suministro, transporte e instalación de cubierta termoacústica 2mm trapezoidal tipo ajover o equivalente (lámina metálica con recubrimiento de asfalto, foil de aluminio y recubrimiento en color). Incluye remates internos y externos de cubierta, tornillos autoroscantes y todo lo necesario para su correcta instalación.	m2	102,00		
7,3				Suministro, transporte y colocación de canoa en lamina galvanizada calibre 20, desarrollo 1.0m. con soldadura autógena. Incluye embudos en el mismo material de la canoa, soportes, tornillos autoperforantes, wash primer, anticorrosivo epóxico por ambas caras, acabado con esmalte en la cara inferior a la vista y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño de cubierta.	m	16,00		
7,4				Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, COLGADA O EN BAJANTES con un DIÁMETRO DE 4", agua LLUVIA. Incluye suministro y transporte de los materiales, bocas, accesorios, pegante, limpiador, wash primer, acabado en esmalte mate, color a definir por parte de interventoría, andamios certificado, abrazaderas y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m	22,00		
7,5				SUMINISTO, TRANSPORTE E INSTALACION DE RUANA EN LAMINA GALVANIZADA Cal .26 d/ 0.60 m	m	32,00		
8				**CARPINTERIA METALICA**				
8,1				SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO Y VIDRIO , vidrio de 4mm en T103 perimetral y sistema 3831 interno con marco en alumunio de 2,50mts de alto x 2, mts de ancho Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1,00		
8,2				PUERTA CON MARCO, LAMINA CAL 18 + PINTURA TERMO CURADA COLOR POR DEFINIR. 0,7,00 X 2,50M. Incluye elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	und	1,00		
8,3				Suministro, transporte y colocación de ventana en aluminio anodizado natural y cristal claro templado de 6 mm., dividida en dos cuerpos verticales, un corredizo, montante en aluminio anodizado natural con cristal templado de 6mm de un cuerpo fijo. Incluye cerradura de seguridad, tiradera doble fin en el ala corrediza, pisavidrios a presión, empaques, silicona estructural antihongos en todo el perímetro de los vidrios, riel, rodamientos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento, previa aprobación de la interventoría.	m2	10,00		
9				**REDES HIDROSANITARIAS**				
9,1				Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 4", para aguas residuales o lluvia ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo.	ml	26,00		
9,2				Suministro, transporte e instalación de TUBERÍA PVC-SANITARIA, con un DIÁMETRO DE 2", para aguas residuales ENTERRADA y/o EMPOTRADA por losas. Incluye suministro y transporte de los materiales, accesorios, pegante, limpiador y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. La excavación y los llenos se pagaran en su ítem respectivo. NOTA: SE DEBE DESCONTAR LOS 2m DEL PUNTO SANITARIO	ml	24,00		
9,3				Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 4". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	2,00		
9,4				Suministro, transporte e instalación de SALIDA SANITARIA DE 2". Incluye todos los accesorios hasta el tapón de prueba. Se pagará dicha salida hasta un recorrido máximo de tubería no mayor a 2 m. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	6,00		
9,5				Suministro, transporte e instalación de tubería PVC-P, RDE 9, 500 PSI, diámetro 1/2", incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento. Incluye además las perforaciones (canchas) de paredes o pisos que lo requieran incluyendo cargue, transporte y botada de escombros en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	ml	28,00		
9,6				Suministro, transporte e instalación de salidas de abasto en DIÁMETRO DE 1/2"con tubería RDE 9, 500 PSI, incluye todos los accesorios en PVC de diámetro 1/2" que se requieran para su correcta instalación. Estos deberán estar correctamente pegados usando limpiador, soldadura y teflón apropiados, sin presentar fugas, fisuras o cualquier otra clase de anomalía. Se debe garantizar la correcta instalación y funcionamiento.	ml	8,00		
9,7				Suministro, transporte e instalación de LLAVE MANGUERA Ø 1/2"Se entregará debidamente instalada sin presencia de fugas ni fisuras. Incluye todos los elementos requeridos para su correcta instalación y funcionamiento.	und	2,00		
9,8				Suministro, transporte e instalación de caja de inspección para redes sanitarias.	und	1,00		
10				**APARATOS SANITARIOS Y MUEBLES**				
10,1				SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO Color Blanco Tipo Corona o Similar. (Incluye Sanitario AQUAJET o similar con tapa y tanque, , sifón botella y desagüe sencillo, Grapas, llave de 1/2 metálica de control, abasto accesorios de conexión e instalación.)	und	1,00		

10,2				SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMAMOS Color Blanco Tipo Corona o Similar. (Incluye lavamanos de Colgar manantial con pedestal, sifón botella y desagüe sencillo, Grapas, accesorios de conexión e instalación.)	und	1,00		
10,3				SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ORINAL. LÍNEA INSTITUCIONAL REF. 08860 COLOR BLANCO DE CORONA Ó EQUIVALENTE INCLUYE GRIFERIA, Y CEMENTO GRIS TIPO 1 DE MARCA RECONOCIDA Y BUENA DE CALIDAD.	und	1,00		
11				**RED ELÉCTRICA**				
11,1				Suministro, transporte e instalación de tablero de 8 circuitos trifásico 5H, 240/120 voltios, barraje en cobre electrolítico 99% de pureza, barras de neutro y tierra, para interruptores.	und	1,00		
11,2				Suministro, transporte e instalación de alimentador en cables 2No.8(F) + 1No.8(N) + 1No.8(T) AWG-THWN. Incluye: Cintas, marcación y demás accesorios para su correcta instalación.	ml	20,00		
11,3				Suministro, transporte e instalación de varilla de puesta a tierra de 5/8"x2400mm; incluye tuerca, cable hasta medidor y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	1,00		
11,4				Suministro, transporte e instalación de breaker monopolar enchufable de 1x15A, 1x20A o 1x30A - Icc=10kA; y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	und	8,00		
11,5				Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para toma corriente doble con polo a tierra color blanco, 125V, 15A (NEMA 5-15R) en caja caja metálica 12x12x5cm. Incluye: 3m de tubo EMT de 1/2, 9m de cable de cobre 3xNo.12 AWG-LSZH, caja metálica 12x12x5, aparato con placa, conectores tipo resorte, marcación, elementos de fijación y demás requeridos para su correcta operación.	und	5,00		
11,6				Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para interruptor sencillo 125V - 10A color blanco en caja metálica tipo Rawelt. Incluye: 3m de tubo EMT de 3/4, 9m de cable de cobre 3xNo.12 AWG-LSZH, caja metálica tipo Rawelt 2x4, aparato con placa, conectores tipo resorte, marcación, elementos de fijación y demás requeridos para su correcta operación	und	6,00		
11,7				Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para toma corriente doble con polo a tierra GFCI, 125V, 15A (NEMA 5-15R) en caja metálica 12x12x5cm. Incluye: 3m de tubo EMT de 1/2, 9m de cable de cobre 3xNo.12 AWG-LSZH, caja metálica 12x12x5, aparato con placa, conectores tipo resorte, marcación, elementos de fijación y demás requeridos para su correcta operación	und	2,00		
11,8				Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica para iluminación con toma corriente doble con polo a tierra color blanco, 125V, 15A (NEMA 5-15R) en caja caja metálica 12x12x5cm. Incluye: 3m de tubo EMT de 1/2, 9m de cable de cobre 3xNo.12 AWG-LSZH, caja metálica 12x12x5, aparato con placa, conectores tipo resorte, marcación, elementos de fijación y demás requeridos para su correcta operación.	und	15,00		
11,9				Suministro, transporte e instalación de tubería EMT Ø3/4". Incluye: uniones, entradas a caja, curvas, elementos de fijación y marcación.	ml	20,00		
11,10				Suministro, transporte e instalación de caja de paso metálica 12x12x5cm con tapa troquel universal y/o tapa lisa. Incluye: elementos de fijación y marcación.	und	10,00		
11,11				Suministro, transporte e instalación de cable de cobre # 12 AWG-LSZH. Incluye: elementos de fijación y marcación.	ml	80,00		
11,12				Suministro, transporte e instalación de luminaria hermética LED 36W DL HIGH FLUX, 140 lm/W, 7000 lm, 50000h L70, IP65, IK05. Incluye: elementos de fijación, cable encauchetado 3x16AWG y clavija.	und	15,00		
							SUBTOTAL OBRAS	

VALOR TOTAL	

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	[Ofrecimiento del Proponente]
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	[Ofrecimiento del Proponente]
	UTILIDAD	**U=**	[Ofrecimiento del Proponente]
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	[Ofrecimiento del Proponente]

Firma del Proponente o de su Representante Legal