| **CONTRATO No.** | **477 de 2024** |
|---|---|

## 1. PARTES

**OSCAR FLÓREZ MORENO**, identificado con la cédula de ciudadanía 79.600.070, en calidad de Secretario General nombrado mediante el Decreto 0224 del 23 de febrero de 2024 y posesionado 29 de febrero de 2024 según consta en el acta 031 de la misma fecha, en uso de las facultades delegadas a través de la Resolución 0213 del 11 de abril de 2024, quien obra en nombre y representación del **MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO**, entidad contratante con el NIT 900.463.725-2, en adelante el **MINISTERIO;** y

**JUAN SEBASTIAN QUINTO MINA,** identificado con la cédula de ciudadanía 1.006.771.795, en calidad de representante legal de acuerdo con lo dispuesto en el acta 02 del 03 de enero de 2024 de la Reunión Extraordinaria General De Accionistas, inscrita en la Cámara de Comercio de Villavicencio el 12 de enero de 2024 con el nro. 101868 del libro IX, quien obra en nombre de **GLOBAL PLANNER GROUP S.A.S.,** entidad con NIT 901.501.798-7, en adelante **EL CONTRATISTA.**

## 2. OBJETO

Contratar un operador logístico que preste servicios relacionados con alimentación, logística y provisión de elementos para el desarrollo de los talleres de vivienda a desarrollarse en la Isla de Providencia, en el marco de la consulta previa ordenada por la corte constitucional mediante sentencia T-333 de 2022.

## 3. PLAZO

A partir del 29 y hasta el 30 de enero de 2024 contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución del mismo, previo perfeccionamiento y legalización.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN** | 24/01/2024 | **FECHA DE INICIO** | 29/01/2024 | |
| **PRÓRROGAS PACTADAS** | SÍ | | NO | **X** |
| **PLAZO TOTAL** | 30/01/2024 | | | |
| **TERMINACIÓN ANTICIPADA** | SÍ | | NO | **X** |
| **FECHA DE TERMINACIÓN** | 30 de enero del 2024 | | | |

## 4. VALOR Y EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

Con fundamento en el informe final del supervisor del 09 de agosto de 2024 y en la certificación de pagos y saldos expedida por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto el 26 de febrero de 2024, los recursos del **Contrato 477 de 2024,** presentan el siguiente balance financiero:

| **CONCEPTO** | **VALOR** |
|---|---|
| Valor del contrato | $ 14.351.000 |
| Valor ejecutado | $ 14.351.000 |
| Valor pagado | $14.351.000 |

## 5. GARANTÍAS

| | |
|---|---|
| **ASEGURADORA** | Seguros del Estado S.A. |
| **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO No.** | 30-44-101056987 |

| **Amparo** | **Vigencia** | | **Valor asegurado** |
|---|---|---|---|
| | **Fecha de inicio** | **Fecha de finalización** | |
| Cumplimiento del contrato | 24/01/2024 | 1/06/2024 | $1.435.100 |
| Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | 24/01/2024 | 30/01/2027 | $717.550 |
| Calidad del Servicio | 24/01/2024 | 01/06/2024 | $1.435.100 |
| **Fecha de aprobación:** | 27/01/2024 | | |

## 6. SUPERVISIÓN

JANNETH SANTANA ADAMES - Coordinadora Grupo de Recursos Físicos, desde el 29 de enero de 2024 a la fecha.

JUAN CAMILO JIMÉNEZ GIRALDO, Subdirector de Acompañamiento y Evaluación de la Dirección de Vivienda Rural – supervisor para la liquidación desde el 1 de marzo de 2024 a la fecha, de conformidad con la Resolución 115 del 27 de febrero de 2024 por la cual fue nombrado en el cargo, posesionado el 1 de marzo de la misma anualidad.

## 7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

Los Supervisores Janneth Santana Adames, Coordinadora del Grupo de Recursos Físicos y Juan Camilo Jiménez Giraldo, Subdirector de Acompañamiento y Evaluación de la Dirección de Vivienda Rural, en su informe final de supervisión suscrito el 9 de agosto de 2024, dejaron constancia de lo siguiente:

- *"Que el CONTRATISTA cumplió a satisfacción el objeto del contrato y queda a paz y salvo con el MINISTERIO por todo concepto.*
- *Que el CONTRATISTA dio cumplimiento durante la ejecución del contrato, al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y aportes parafiscales, de conformidad con las normas legales vigentes.*
- *El valor pagado al proveedor corresponde al cotizado por este en la oferta económica, sin incluir IVA, de conformidad al artículo 22 de la Ley 47 de 1993 y Articulo 423 del Estatuto tributario, en el que se establece que en el departamento de San Andrés, Providencia y Santa Catalina no se aplica el impuesto sobre ventas.*
- ***JUAN CAMILO JIMÉNEZ GIRALDO** manifiesto que al asumir la función de supervisor del presente contrato, el plazo de ejecución había culminado, por lo que, el presente informe se expide basado en la información que reposa en el expediente contractual, acopiando la información aportada por los funcionarios que ejercieron en su momento la función de supervisión; de la plataforma SECOP II y de la certificación de pagos y saldos expedida por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto del 24 de enero de 2024. Por lo anterior el presente informe se suscribe con fundamento en la información suministrada por los supervisores competentes durante la etapa de ejecución del contrato".*

Teniendo en cuenta que la información consignada en esta acta de liquidación se encuentra soportada en el informe final de supervisión y en los documentos que dan cuenta de su ejecución, los cuales se pueden consultar en la plataforma SECOP II y en el archivo de gestión del Grupo de Contratos del Ministerio, es viable la liquidación de mutuo acuerdo del Contrato 477 de 2024, en los términos establecidos en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por la Ley 1150 de 2007.

Como soporte de lo anterior, los siguientes documentos que forman parte de la presente acta:

- Informe final de supervisión de fecha 9 de agosto de 2024.
- Certificación de pagos y saldos expedida por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto de fecha 26 de febrero de 2024.
- Relación de pagos SIIF expedida por la Subdirección de Finanzas y Presupuesto.
- Documentos de ejecución publicados en la plataforma SECOP II.

En consideración de lo anterior, las partes

**ACUERDAN:**

**PRIMERO:** Liquidar por mutuo acuerdo el **CONTRATO 477 DE 2024,** suscrito entre el **MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO** y **GLOBAL PLANNER GROUP S.A.S.**

**SEGUNDO:** El balance financiero del **CONTRATO 477 DE 2024** se establece de la siguiente manera:

| CONCEPTO | VALOR |
|---|---|
| Valor del contrato | $ 14.351.000 |
| Valor ejecutado | $ 14.351.000 |
| Valor pagado | $14.351.000 |

**TERCERO:** La liquidación efectuada y acordada mediante esta acta constituye el balance definitivo para la terminación del vínculo contractual y la manifestación escrita de las partes que, se declaran a paz y salvo por todo concepto**.** En consecuencia, **EL CONTRATISTA** libera y exonera al MINISTERIO de toda obligación, acción o pretensión relacionada con el **CONTRATO 477 de 2024**.

**CUARTO:** LAS PARTES no presentan observación o reparo a los términos de esta acta, razón por la que renuncian a toda acción o reclamación administrativa, judicial o extrajudicial derivada o que tenga relación con el contrato liquidado mediante este documento.

En constancia se firma a los 23 DE SEPTIEMBRE DE 2024.

**POR EL MINISTERIO,**

**OSCAR FLÓREZ MORENO**
Secretario General

**POR EL CONTRATISTA,**

**JUAN SEBASTIAN QUINTO MINA**
Representante Legal
GLOBAL PLANNER GROUP S.A.S

*Proyectó: Doris Tatiana Romero Garzón /Contratista GRF.*
*Revisó: Salim Arana García / Abogado Grupo de Recursos Físicos.*
*Janneth Santana Adames / Coordinadora Grupo de Recursos Físicos*
*Joseph Alvis / Profesional Subdirección de Acompañamiento y Evaluación de la Dirección de Vivienda Rural.*
*Alexandra Rodríguez / Contratista Subdirección de Acompañamiento y Evaluación de la Dirección de Vivienda Rural*
*Juan Camilo Jiménez Giraldo / Subdirector de Acompañamiento y Evaluación de la Dirección de Vivienda Rural.*
*Revisó: Julie Andrea Cepeda Gordillo- Abogada Grupo de Contratos*
*Ivette Marina Páez Ramírez -Abogada Grupo de Contrato*
*Andrés Felipe Ramírez Jaramillo – Coordinador del Grupo de Contratos*
*Yisely Balcarcer Marrugo / Asesora Secretaría General*

**Nota**: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Resolución 0783 de 2021 "Por la cual se adopta la Política de Tratamiento de los Datos Personales" del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0783_2021.pdf