DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA **MUNICIPIO DE SAN JERÓNIMO**	**DEPENDENCIA: secretaria de Planeación e Infraestructura Física**		
	NOMBRE DEL RESPONSABLE: CARLOS MARIO LAVERDE MONTOYA	**CARGO: secretario de Planeación e Infraestructura Física**	**FECHA: 19 de SEPTIEMBRE de 2024**

ANALISIS DEL SECTOR ECONOMICO Y DE LOS OFERENTES POR PARTE DE LAS ENTIDADES ESTATALES

En cumplimiento al Decreto 1082 de 2015 artículo 2.2.1.1.1.6.1, este despacho procede a realizar los estudios del sector relativo al objeto del proceso de contratación y teniendo en cuenta las consideraciones particulares que da la Guía para la Elaboración de Estudios del Sector sobre Contratación de Mínima Cuantía, en las siguientes áreas:

- Legal: Análisis del sector económico y de los oferentes por parte de las entidades estatales. La Entidad Estatal debe hacer durante la etapa de planeación el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo. la entidad estatal debe dejar constancia de este análisis en los documentos del proceso.

- COMERCIAL: El presente es el consolidado del estudio del sector Económico realizado para la contratación de suministro de materiales de playa para el mantenimiento y/o construcción de la infraestructura social, cultural, deportiva y vial del Municipio de San Jerónimo, Fue realizado mediante la cotización de los ítems con diferentes proveedores del mercado; igualmente se promedió con el histórico de precios contratados durante las anteriores administraciones tomando como referente los años (2019 -2023).

- TECNICA: Se tendrá en cuenta los valores de contratos y cotizaciones realizadas en el mercado Local y Regional.

La actividad comercial de suministro de materiales, su precio varía de acuerdo a la oferta, demanda, ubicación.

Para el análisis de la demanda, teniendo en cuenta la necesidad de la entidad, se tendrán en cuenta los contratos celebrados con anterioridad y cotizaciones, debido a la necesidad de la adquisición de bienes, los cuales serán adquiridos, por el valor estimado mediante un proceso de selección de mínima cuantía.

Los elementos e insumos requeridos deben ajustarse a las características técnicas mínimas solicitadas para este proceso, con el fin de garantizar la calidad de los mismos:

- Para el análisis de la demanda, teniendo en cuenta la necesidad de la entidad, se tendrán en cuenta los contratos (consumos) celebrados con anterioridad y cotizaciones, debido a la necesidad de la adquisición de bienes, los cuales serán adquiridos, por el valor estimado mediante un proceso de selección de mínima cuantía.

2.2.1. CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS

CÓDIGO UNSPSC				
Código-segmento	**Código-familia**	**Código-clase**	**Código-producto**	**Nombre**
30000000	30110000	30111800	30111801	Agregado natural
11000000	11110000	11111500	11111502	Material de relleno
11000000	11110000	11111600	11111600	Piedra
11000000	11110000	11111700	11111700	Arena
11000000	11110000	11111600	11111611	Gravilla

OBJETO A CONTRATAR: SUMINISTRAR MATERIAL DE PLAYA PARA EL MANTENIMIENTO Y/O CONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA DEL MUNICIPIO DE SAN JERÓNIMO, ANTIOQUIA.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EXIGIDAS

MATERIAL	UN	VLR ANDES DE IVA	IVA 19%	MAT +IVA	CANTIDAD	VALOR TOTAL
Arena de concreto	m³	$ 90.950	$ 17.281	$ 108.231	200	$ 21.646.100
Triturado 3/4"	m³	$ 73.350	$ 13.937	$ 87.287	129	$ 11.259.959
Afirmado	m³	$ 66.000	$ 12.540	$ 78.540	42	$ 3.298.680
						$ 36.204.739

ANÁLISIS DEL SECTOR ECONÓMICO

AÑO	ENTIDAD	PRODUCTO	VALOR
2024	Municipio de San Jerónimo	suministrar material de playa para el mantenimiento y/o construcción de la infraestructura social, cultural, deportiva y vial del municipio de san jerónimo, Antioquia.	$36.368.780
2023	Municipio de San Jerónimo	Suministro y transporte de materiales de construcción para la pavimentación y adecuación de vías y caminos en el municipio de San Jerónimo	$567.499.344
2022	Municipio de San Jerónimo	Suministro y transporte de materiales de construcción para la pavimentación y adecuación de vías y caminos en el municipio de San Jerónimo	$ 366.446.000
2021	Municipio de San Jerónimo	Suministro y transporte de materiales de construcción para el programa de mejoramiento de vivienda urbana y rural en el municipio de san jerónimo	$267.476.330

2020	Municipio de San Jerónimo	Suministro y transporte de materiales de construcción para la pavimentación y adecuación de vías y caminos en el municipio de San Jerónimo	$ 174.096.977.20
2019	Municipio de San Jerónimo	Suministro y transporte de materiales de construcción para la pavimentación y adecuación de vías en el municipio de San Jerónimo.	$ 314.952.768

ANÁLISIS DE DEMANDA

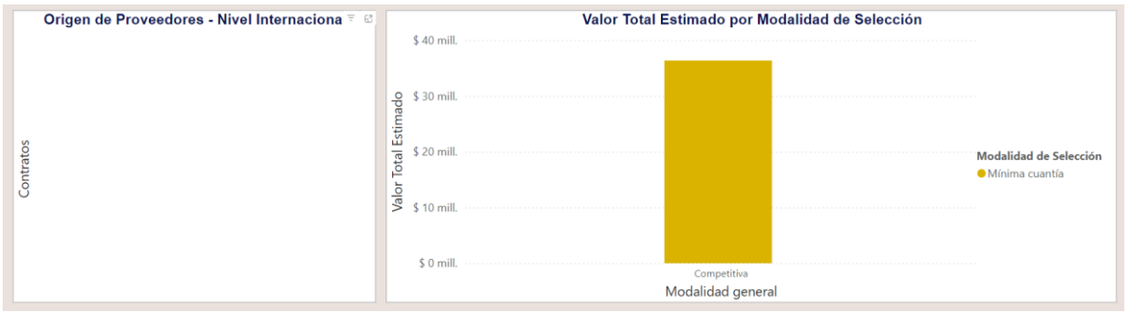
Desde el Modelo de Abastecimiento Estratégico – MAE y los datos actuales de compra pública relacionados con el clasificador de bienes y servicios, se han celebrado contratos relacionados con el presente objeto por la Administración municipal de San Jerónimo para su correcto funcionamiento en las anteriores vigencias, se detalla la vigencia hasta el 2023:



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

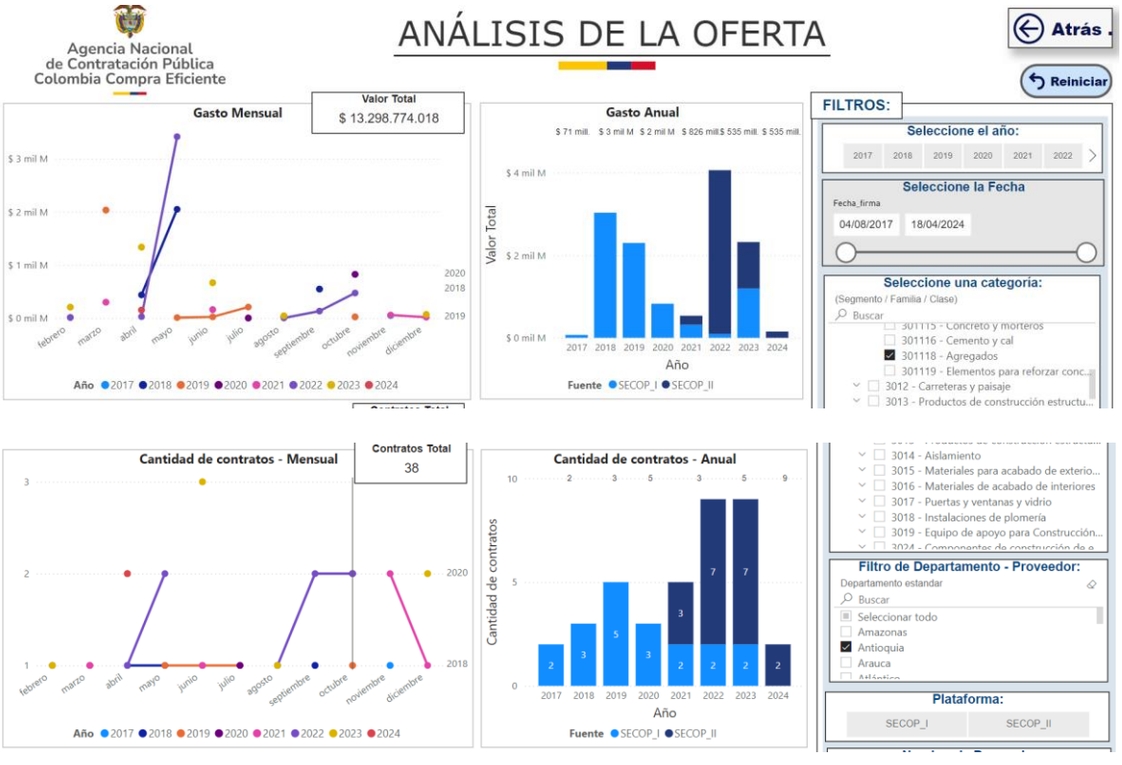
Año	2024			Total		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación
3011 - Hormigón, cemento y yeso	1	$ 36.368.780	100,00%	1	$ 36.368.780	100,00%
Total	**1**	**$ 36.368.780**	**100,00%**	**1**	**$ 36.368.780**	**100,00%**

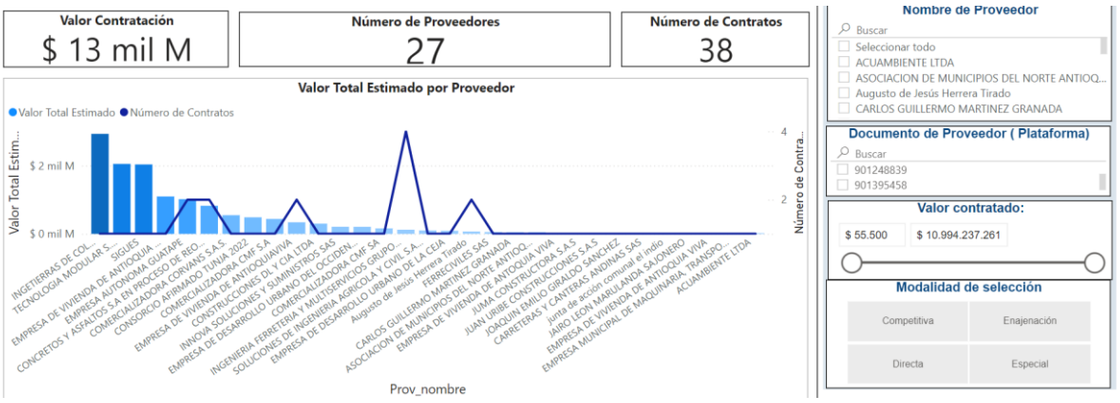


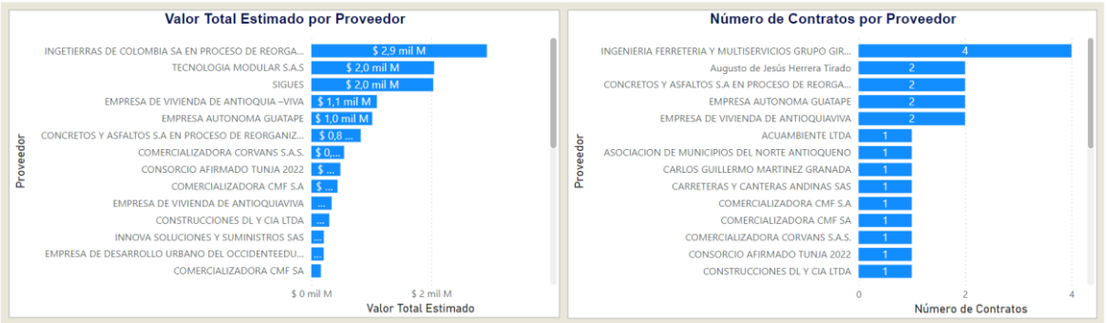


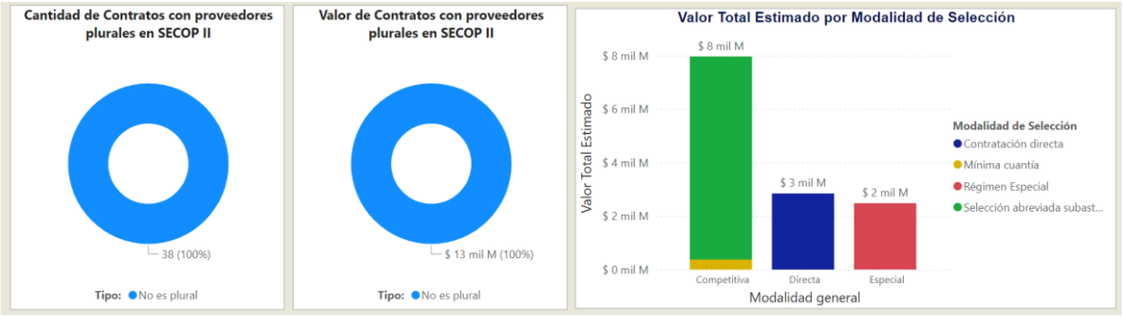
2. ANÁLIS DE LA OFERTA:

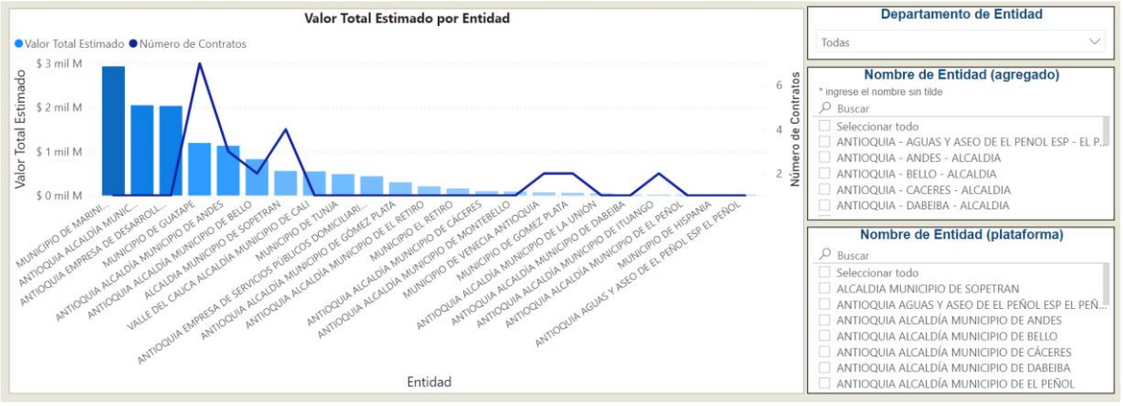
Se consulta el análisis de la oferta vigencia 2023:











Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2017			2018			2019			2020		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	P
⊞ 3011 - Hormigón, cemento y yeso	2	$ 70.592.300	0,53%	3	$ 3.031.694.563	22,80%	5	$ 2.298.245.478	17,28%	3	$ 826.189.912	
Total	2	$ 70.592.300	0,53%	3	$ 3.031.694.563	22,80%	5	$ 2.298.245.478	17,28%	3	$ 826.189.912	

Año	2021			2022			2023			2024		
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	
⊞ 3011 - Hormigón, cemento y yeso	5	$ 535.040.541	4,02%	9	$ 4.062.665.786	30,55%	9	$ 2.321.527.545	17,46%	2	$ 152.817.893	
Total	5	$ 535.040.541	4,02%	9	$ 4.062.665.786	30,55%	9	$ 2.321.527.545	17,46%	2	$ 152.817.893	

ANÁLISIS DE LOS RIESGOS

MATRIZ DE RIESGOS										
TIPO DE CONTRATO: SUMINISTRO										
TIPO DE SELECCIÓN: MINIMA CUANTIA										
TIPICACIÓN DEL RIESGO					ESTIMACIÓN DEL RIESGO					
No.	TIPO DE RIESGO	FUENTE O PELIGRO (CAUSA)	RIESGO (Riesgos previsibles que pueden afectar el equilibrio económico del contrato)	RESPONSABLE	ESTIMACIÓN SUBJETIVA DEL RIESGO SIN CONTROLES		ESTIMACIÓN SUBJETIVA DEL RIESGO CON CONTROLES EXISTENTES			
					PROBABILIDAD	IMPACTO	ADMINISTRACIÓN	CALIFICACION DEL CONTROL	RIESGO INHERENTE Y RESIDUAL	
1	Fuerza mayor Asegurable	Hechos de la naturaleza o por un tercero que haga más gravosa la ejecución del contrato o que impidan la ejecución del mismo en el tiempo establecido.	Que se haga más gravosa la situación al contratista o que la entidad se vea afectada por la entrega extemporánea del material.	La Naturaleza o un tercero	Baja	Menor	No aplica	Inapropiado	Baja	
2	Regulatorio	Reforma tributaria	Aumento en la base para tributar	La Nación o los Municipios Departamentos y Distritos	Baja	Menor	No aplica	Inapropiado	Bajo	
3	Regulatorio	Menoscabo patrimonial o individual ocasionado por la imposición de normas (leyes, decretos, resoluciones) por razones de interés público o general, y que deben ser acatadas por el contratista, implicando mayores costos de los materiales	Aumento en los costos del contrato.	La Nación	Baja	Menor	Cláusulas establecidas en el contrato	Apropiado	Bajo	
4	Legal	Cuando el prestador del servicio hace un mal cálculo de sus costos e incurre en pérdidas.	Aumento en los costos del contrato para el contratista	El Contratista	Baja	Menor	Con las condiciones del pliego, las cláusulas del contrato, el control de ejecución y con la figura de precios artificialmente bajos	Apropiado	Bajo	
5	Legal	Cumplimiento defectuoso por parte del contratista del objeto del contrato	Aumento en los costos del contrato para la Entidad	El Contratista	Baja	Menor	A través del control de ejecución y de la aplicación de las cláusulas del contrato	Apropiado	Bajo	
6	Riesgo de Operación	La entrega tardía del suministro de material.	No se satisface la necesidad de la entidad teniendo ésta que entrar a solventar dicha situación aplicando planes de contingencia	El Contratista.	Baja	Menor	Las Cláusulas establecidas en el contrato	Apropiado	Bajo	

CARLOS MARIO LAVERDE MONTOYA
Secretario de Planeación e Infraestructura Física