OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-69909

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:41:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES
FECHA APERTURA: 07/02/1985 RADICACION: 85-1213 CON: ESCRITURA DE 31/01/1985
NUPRE: ARM0003YFOF
COD CATASTRAL: 17001010200000276000200000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 01-02-272-001

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE A. CON UN AREA APROXIMADA DE 1.000.00 METROS CUADRADOS. SE HALLAN EN LA ESCRITURA #82 DEL 24-01-85 NOTARIA 1. MANIZALES (DECRETO 1711 ART. 11/84)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
REGISTRO 18-05-73 ESCRITURA 5007 DEL 18-10-71 NOTARIA 10. BOGOTA COMPRAVENTA MAYOR EXTENSION DE: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO REGISTRO 22-09-69 ESCRITURA 6960 DEL 16-09-69 NOTARIA 6. BOGOTA-COMPRAVENTA DE: SOCIEDAD COMPA/IA DE INVERSIONES LTDA. Y OTRA A: INSTITUTO DE CREDITO TERRITORIAL REGISTRO 21-12-68 ESCRITURA 1080 DEL 04-12-68 NOTARIA 2. MANIZALES-APORTE A SOCIEDAD-PARTE DE: OCHOA DE MESA,ISABEL Y OTROS A: SOCIEDAD COMPA/IA INVERSIONES LTDA. REGISTRO 09-01-68 ESCRITURA 1178 DEL 27-12-67 NOTARIA 2. MANIZALES-PARTICION-PARTE- DE: FERNANDEZ DE ECHEVERRI,SOLEDAD (SOL) Y OTROS A:SOCIEDAD ALEJANDRIA LTDA. REGISTRO 31-10-67 ESCRITURA #911 DEL 06-10-67 NOTARIA 2. MANIZALES-COMPRAVENTA- UN DERECHO DEL 11%- DE: SOCIEDAD ALEJANDRIA LTDA. (ANTES GUILLERMO SANINT B.& CIA.LTDA. A:OCHOA DE MESA,ISABEL Y OTRA REGISTRO 05-10-59 ESCRITURA 1504 DEL 11-09-59 NOTARIA 2. MANIZALES-COMPRAVENTA DE: SALAZAR J. ROBERTO A: SOCIEDAD ALEJANDRIA LIMITADA (ANTES GUILLERMO SANINT B. & CIA. LTDA. GUILLERMO SANINT B. & CIA. LTDA. QUE ROBERTO SALAZAR J. HUBO EL PREDIO DE QUE SE TRATA POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE FELIX M. SALAZAR, SEGUN HIJUELA QUE SE HALLA REGISTRADA JUNTO CON LA SENTENCIA APROBATORIA Y TRABAJO DE PARTICION

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . BARRIO PALERMO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
100-8184

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/01/1985 Radicación 1213
DOC: ESCRITURA 82 DEL: 24/01/1985 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 09/08/1985 Radicación 10506

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-69909

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:41:28 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 1436 DEL: 22/07/1985 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 CESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: MUNICIPIO DE MANIZALES X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: ICARE-2023 Fecha: 12/02/2023

SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DE MASORA, RES. RES. 0000000040 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 2654 impreso por: 2654

TURNO: 2024-100-1-71528 FECHA:10/09/2024

NIS: A6MJM2wd89BffASA1W4ZuNiaTIe7hoi+yB1zOg2pfnD5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: MANIZALES



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA
