OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-47004

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:41:21 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES
FECHA APERTURA: 07/09/1983 RADICACION: 83-OFICIO CON: CERTIFICADO DE 01/09/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 12070

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN SOLAR O LOTE DE TERRENO CON UNA CABIDA DE UNAS 172.80 M2. Y QUE LINDA: POR EL NORTE CON EL CAMINO VIEJO QUE VA HACIA MORROGACHO DE LA FRANCIA EN UNA EXTENSION DE 12 VARAS EQUIVALENTES A 9.60 METROS, POR EL ORIENTE DE LA SE/ORA MARIA CONCEPCION LOAIZA V. DE VILLADA, POR EL SUR TAMBIEN CON PROPIEDAD DE LA CITADA SE/ORA Y POR EL OCCIDENTE CON LA CARRERA QUE VA HACIA LA FRANCIA O MORROGACHO.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . SITIO RINCONSANTO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 08/01/1959 Radicación SN.
DOC: ESCRITURA 3083 DEL: 18/11/1958 NOTARIA 1. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LOAIZA V. DE VILLA MARIA CONCEPCION
A: MUÑOZ ROBERTO ANTONIO 1207265 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/12/1970 Radicación SN.
DOC: ESCRITURA 1460 DEL: 28/11/1970 NOTARIA 4. DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 2,500
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUÑOZ GIRALDO ROBERTO ANTONIO
A: MUNICIPIO DE MANIZALES X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 05/07/1985 Radicación 8929
DOC: RESOLUCION 994 DEL: 07/02/1985 CRAMSA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-47004

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:41:21 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: CRAMSA
A: MUNICIPIO DE MANIZALES

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 24/10/1989** **Radicación 32927**
DOC: OFICIO DC 6743 DEL: 24/10/1989 INVAMA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 28,626
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION OBRA 0316 ACUERDO 006 DEL 14-12-88
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INSTITUTO DE VALORIZACION DE MANIZALES
A: MUNICIPIO DE MANIZALES X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 2654 impreso por: 2654
TURNO: 2024-100-1-71526 FECHA:10/09/2024
NIS: A6MJM2wd89DF+p7XQ4WPkdiaTIe7hoi+sA6Q7MeblVz5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: MANIZALES



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA
