**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE MANIZALES**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 100-168879

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:41:15 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES
FECHA APERTURA: 30/05/2006 RADICACION: 2006-10321 CON: RESOLUCION DE 23/05/2006
NUPRE: ARM0007HUPE
COD CATASTRAL: 17001010400000156000 1000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 17001010401560001000

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
DECIMO SEXTO LOTE: AREA DEL TERRENO 4197 M2. - LOS LINDEROS SE HALLAN EN LA RESOLUCION 1306 DEL 23-05-2006 DE LA ALCALDIA DE MANIZALES (ART.11 DECRETO 1711/84)
**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**
**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
**COMPLEMENTACIÓN:**

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CARRERA 13 C9

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/05/2006 Radicación 2006-10321**
DOC: RESOLUCION 1306 DEL: 23/05/2006 ALCALDIA DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0170 TITULACION POR SANEAMIENTO CONTABLE
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: MUNICIPIO DE MANIZALES X**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-100-3-139 Fecha: 14/11/2010**
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2023 Fecha: 12/02/2023**
SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DE MASORA, RES. RES. 0000000038 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**********

**********

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE MANIZALES**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 100-168879

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:41:15 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

**F I N  D E  E S T E  D O C U M E N T O**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 2654 impreso por: 2654**

**TURNO: 2024-100-1-71525 FECHA:10/09/2024**

**NIS: A6MJM2wd89AU4uKItBf2PtiaTIe7hoi+WKs3qevv/+z5s72tRMh93w==**

**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**

**EXPEDIDO EN: MANIZALES**

---



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA

---