OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-120484

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:40:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 100 MANIZALES DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: MANIZALES VEREDA: MANIZALES
FECHA APERTURA: 15/11/1994 RADICACION: 94-24775 CON: ESCRITURA DE 31/10/1994
NUPRE: ARM0016EYFB
COD CATASTRAL: 17001010400000624000300000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 17001010404620001000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE CESION D` AREA DE 420M2. LOTE DE FORMA TRIANGULAR. LOS LINDEROS SE HALLAN EN LA ESCRITURA NO. 855 DEL 08-09-94 NOTARIA NEIRA (DECRETO 1711 ART. 11/84)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

REGISTRO 31-10-94 ESCRITURA 855 DEL 08-09-94 NOTARIA UNICA DEIRA DIVISION A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA EMILIA, ARANGO JARAMILLO GLORIA, ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA, ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER, ARANGO JARAMILLO LUZ MARIA REGISTRO 31-10-94 SESCRITURA 855 DEL 08-09-94 NOTARIA UNICA DE NEIRA ENGLOBAMIENTO A: JARAMILLO DE ASRANGO MARIA EMILIA, LLARAMGO JARAMILLO GLORIA, ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA. ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER, ARANGO JARAMILLO LUZ MARIA REGISTRO 31-10-94 ESCRITURA 1030 DEL 25-10-94 NOTARIA UNICA NEIRA ACLARACION ESCRITURA 855 DEL 08-09-94, EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE LOS LINDEROS QUE SE ACTUALIZAN SON LOS QUE QUEDARON DESPUES DEL DESENGLOBE EN EL FOLIO 100-0100550. Y EN CUANTO A ACTUALIZAR LOS LINDEROS DEL PREDIO CON FOLIO 100-0043285 A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA EMILIA,ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA, ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER, ARANGO JARAMILLO, LUZ MARIA, ARANGO JARAMILLO GLORIA REGISTRO 31-10-94 ESCRITURA 855 DEL 08-09-94 NOTARIA UNICA NEIRA ACTUALIZACION DE LINDEROS A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA EMILIA, ARANGO JARAMILLO GLRORIA, ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA, ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER, ARANGO JARAMILLO LUZ MARIA REGISTRO 06-11-92 ESCRITURA 2331 DEL 28-09-92 NOTARIA 1A. MANIZALES ACLARACION LINDEROS DE LA ESCRITURA 3044 DEL 31-12-91 A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA EMILIA, ARANGO JARAMILLO GLORIA, ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA, ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER, ARANGO JARAMILLO LUZ MARIA REGISTRO 25-02-92 ESCRITURA 352 DEL 21-02-92 NOTARIA 1A. MANIZALES ACLARACION ESCRITURA 3044 DEL 31-12-91 EN CUANTO AL TITULO DE ADQUISICION Y MATRICULA INMOBILIARIA REGISTRO 25-02-92 ESCRITURA 3044 DEL 31-12-91 NOTARIA 1A. MANIZALES LIQUIDACION Y PARTICION NOTARIAL DE LA HERENCIA DE:ARANGO ESCOBAR HUMBERTO A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA EMILIA, ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA, ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER, ARANGO JARAMILLO LUZ MARIA, ARANGO JARAMILLO GLORIA REGISTRO 02-05-91 ESCRITURA 801 DEL 16-04-91 NOTARIA 1A. MANIZALES DISOLUCION Y LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL DE: JARAMILLO DE ARANGO, MARIA EMILIA A: ARANGO ESCOBAR HUMBERTO REGISTRO 21-04-80 ESCRITURA 616 DEL 31-003-80 NOTARIA 1A. MANIZALES COMPRAVENTA DE: GOMEZ BERMUDEZ VICENTE A: ARANGO ESCOBAR HUMBERTO REGISTRO 24-06-83 ESCRITURA 1220 DEL 21-06-83 NOTARIA 1A. MANIZALES ACTUALIZACION DE LINDEROS A: ARANGO ESCOBAR HUMBERTO REGISTRO 25-04-75 ESCRITURA 38 DEL 20-01-75 NOTARIA 2A. MANIZALES COMPRAVENTA DE: OSPINA DE GOMEZ CARLOTA A: GOMEZ BERMUDEZ VICENTE REGISTRO 07-10-48 ESCRITURA 3250 DEL 31-08-742 NOTARIA 4A. BOGOTA COMPRAVENTA DE: VILLEGAS J.RAFAEL A: OSPINA DE GOMEZ CARLOTA, 100-0100550-100-0100551 REGISTRO 01-09-81 ESCRITURA 1165 DEL 25-05-81 NOTARIA 1A. MANIZALEWS COMPRAVENTA DE: PINEDA FAJARDO AUGUSTO A: ARANGO JARAMILLO GLORIA, ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER, ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA, ARANGO JARAMILLO LUZ MARIA REGISTRO 31-10-77 ESCRITURA DEL 2116 DEL 17-10-77 NOTARIA 1A. MANIZALES COMPRAVENTA PARTE DE: AMAYA H. J. JOAQUIN A: PINEDA LUIS A. REGISTRO 15-09-78 ESCRITURA 1265 DEL 15-06-78 NOTARIA 1A. MANIZALES COMPRAVENTA PARTE DE: BOTERO G. ALBERTO A: PINEDA F. AUGUSTO REGISTRO 15-07-76 ESCRITURA 711 DEL 14-06-76 NOTARIA 1A.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-120484

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:40:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

MANIZALES COMPRAVENTA DE: BOTERO G. EMMA A: AMAYA H. JOSE JOAQUIN REGISTRO 25-04-72 SENTENCIA DEL 03-04-72 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES PARTICION DE BIENES EN PROCESO DIVISORIO DE: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN A: BOTERO GOMEZ AMMA REGISTRO 13-04-69 SENTENCIA DEL 07-04-69 JUZGADO 3. CIVIL MUNICIPAL REMATE DE SEPTIMA PARTE DE: BOTERO G. MARIA LIA A: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN REGISTRO 06-09-66 ESCRITURA 1596 DEL 02-09-66 NOTARIA 1A. MANIZALES COMPRAVENTA DE: BOTERO DE ALICIA O MARIA LUISA Y OTROS A: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION SIN DIRECCION BARRIO ESTAMBUL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
100-120477

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/04/1972 Radicación 0
DOC: SENTENCIA 0 DEL: 03/04/1972 JUZGADO 3. CIVIL DEL CDSIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SERVIDUMBRE PASIVA DE ACUEDUCTO Y TRANSITO, EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOTERO GOMEZ EMMA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 14/09/1977 Radicación 0
DOC: SENTENCIA 0 DEL: 03/04/1972 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SERVIDUMBRE ACTIVA DE TRANSITO, EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BOTERO GOMEZ EMMA
A: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 14/09/1977 Radicación 0
DOC: SENTENCIA 0 DEL: 03/04/1972 JUZGADO 3. CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SERVIDUMBRE PASIVA DE ACUEDUCTO Y TRANSITO, EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMAYA HUERTAS JOSE JOAQUIN
A: BOTERO GOMEZ EMMA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 31/10/1994 Radicación 24775
DOC: ESCRITURA 855 DEL: 08/09/1994 NOTARIA UNICA DE NEIRA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 LOTEO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ARANGO JARAMILLO GLORIA X
A: ARANGO JARAMILLO LUZ MARIA X
A: ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER X
A: ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA X
A: JARAMILLO DE ARANGO MARIA EMILIA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE MANIZALES
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 100-120484

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 10 de Septiembre de 2024 a las 04:40:40 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 29/12/1994** **Radicación 29361**
DOC: ESCRITURA 1258 DEL: 20/12/1994 NOTARIA UNICA DE NEIRA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CESION CON OTRO PREDIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ARANGO JARAMILLO GLORIA
DE: ARANGO JARAMILLO MARIA VICTORIA
DE: ARANGO JARAMILLO FRANCISCO JAVIER X
DE: JARAMILLO DE ARANGO MARIA EMILIA
A: MUNICIPIO DE MANIZALES

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2010-100-3-139 Fecha: 14/11/2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2023 Fecha: 12/02/2023
SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC DE MASORA, RES. RES. 0000000040 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 2654 impreso por: 2654
TURNO: 2024-100-1-71517 FECHA:10/09/2024
NIS: A6MJM2wd89CTAerLjpIQ9diaTIe7hoi+SMCOUbGKIFz5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: MANIZALES



El registrador REGISTRADOR PRINCIPAL HERMAN ZULUAGA SERNA
