	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

LUGAR Y FECHA : Medellín – Antioquia 20 de septiembre del 2024

INTERVIENEN : **SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER** 15829
Supervisor del contrato No 140-2024
JHON EDGAR USUGA MUÑOZ.
Cedula No 98.613.590 de Uramita
Contratista

ASUNTO : ACTA DEL SEGUNDO (2) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 140- ICFE-2024, CUYO OBJETO ES LA **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".**

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Medellín – Antioquia el día 20 de septiembre del Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **JHON EDGAR USUGA MUÑOZ** identificado con Cedula de Ciudadanía 98.613.590 de Uramita contratista y el señor **SS. SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER** supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente acta, del segundo (2) corte del Contrato de prestación de servicios N° 140-ICFE-2024, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	20 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	24 DE JULIO 2024
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	20 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO INICIAL :	$11.000.000,00
VALOR ADICION CONTRATO :	N/A
VALOR DEL CONTRATO FINAL :	$11.000.000,00
MODALIDAD DEL CONTRATO	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	CORTES PARCIALES DE ACUERDO A FACTURACION.
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$11.000.000,00

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: N/A

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	
IVA	
TOTAL	
VALOR TOTAL DEL ACTA	
VALOR TOTAL EJECUTADO	

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL". **APTO 401 ED. YARIGUIES.** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN. **APTO 404 ED. YARIGUIES.** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN. **APTO 502 ED. YARIGUIES.** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	155 DIAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	30 DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	51 DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, dias, horas)	104 DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL			$	$11.000.000,00
ADICION CONTRATO				
VALOR 1ER CORTE	$	*2.200.000,00*		
VALOR 2DO CORTE	$	*2.200.000,00*		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	*6.600.000,00*		
SUMAS IGUALES	**$**	$11.000.000,00	**$**	$11.000.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		SEPTIEMBRE	☑	☐
2	Informe de actividades		SEPTIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro	VALOR	***$ 2.200.000,00***	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal señor Coronel **ERNESTO MEJIA ARAQUE**, quien autoriza el pago del segundo (2) corte y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato N° 140-ICFE-2024.

Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron, en Medellín – Antioquia el 20 de septiembre del Dos Mil Veinticuatro (2024).

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER
Supervisor del contrato No 140-2024

POR EL CONTRATISTA

John Edgar Usuga Muñoz

JHON EDGAR USUGA MUÑOZ.
Cedula No 98.613.590 de Uramita
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. MEDELLÍN – ANTIOQUIA 20 DE SEPTIEMBRE
DE 2024

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **JHON EDGAR USUGA MUÑOZ**

NIT O RUT 98.613.590 de Uramita

DIRECCION Y CIUDAD: CALLE 65 # 90-90

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 002

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2024 SEPTIEMBRE 20

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PAGO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 140-ICFE-2024, CUYO OBJETO ES: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".**

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS (**$2.200.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO BANCOLOMBIA No. 00100017826

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

John Edgar Usuga Muñoz

JHON EDGAR USUGA MUÑOZ.
Cedula No 98.613.590 de Uramita
Contratista

MEDELLÍN – ANTIOQUIA SEPTIEMBRE 20 DE 2024

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **JHON EDGAR USUGA MUÑOZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO CC. NO** 98.613.590 de Uramita CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 140-ICFE-2024 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

John Edgar Usuga Muñoz

JHON EDGAR USUGA MUÑOZ.
Cedula No 98.613.590 de Uramita
Contratista

PAGOSIMPLE | factura

Fecha creación reporte: 2024-09-10, 03:30:44 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Número Planilla:** 1066485070

Periodo Cotización: septiembre de 2024 **Periodo Servicio:** septiembre de 2024

Fecha limite de pago: 2024-10-21

PAGADA 10/09/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN EDGAR USUGA MUÑOZ				
Documento	CC 98613590	**Dirección**	CLL 65 # 90-90 ROBLEDO		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3212485602		
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO	**Total Afiliados**	1
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA		
Representante Legal		**Identificación**			

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																	Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días APB	Días ACP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Administradora	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Mineterio	Total
CC 98613590	USUGA MUÑOZ JOHN EDGAR	03	00																0	30	30	0	0	PROTECCIÓN	$ 1,300,000	$ 208,000	EPS SURA	$ 1,300,000	$ 162,500	NINGUNA ARP	$ 0	$ 0	NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 370,500

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes FSP	Aportes FSS	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE	TOTAL INTERESES	TOTAL FINAL
$ 1,300,000	$ 1,300,000	$ 0	$ 0	$ 208,000	$ 0	$ 0	$ 162,500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 370,500	$ 0	$ 370,500

Lineas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellin: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del Pais: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".	140-ICFE-2024		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	18	DE JULIO	DE 2024

CONTRATISTA	**JHON EDGAR USUGA MUÑOZ**
FORMA DE PAGO	

z	VIGENCIA 2024	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.200.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.200.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 6.600.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 11.000.000,00

SUPERVISOR		**SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) M/CTE
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		20 DE DICIEMBRE 2024
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) M/CTE
FECHA FINAL DE ENTREGA		20 DE DICIEMBRE 2024

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
AGOSTO	15	AGOSTO	2024	20	SEPTIEMBRE	2024

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	155	51	104
Porcentaje	100%	40%	60%

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			*11.000.000,00*
ADICIÓN			
Corte 1	*CORTE UNO*	*2.200.000,00*	
Corte 2	*CORTE DOS*	*2.200.000,00*	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2024.		*6.600.000,00*	
SUMAS IGUALES		*11.000.000,00*	***11.000.000,00***

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL". **APTO 401 ED. YARIGUIES.** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN. **APTO 404 ED. YARIGUIES.** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN. **APTO 502 ED. YARIGUIES.** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN.	
DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
PENDIENTE CONTINUAR DE ACUERDO A LA NECESIDAD Y DESOCUPACION.	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER **Supervisor del contrato No 140-2024**

Medellín – Antioquia, 20 de septiembre del 2024

Señor Sargento Primero
OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER
Supervisor Contrato No 140-2024
Gn-

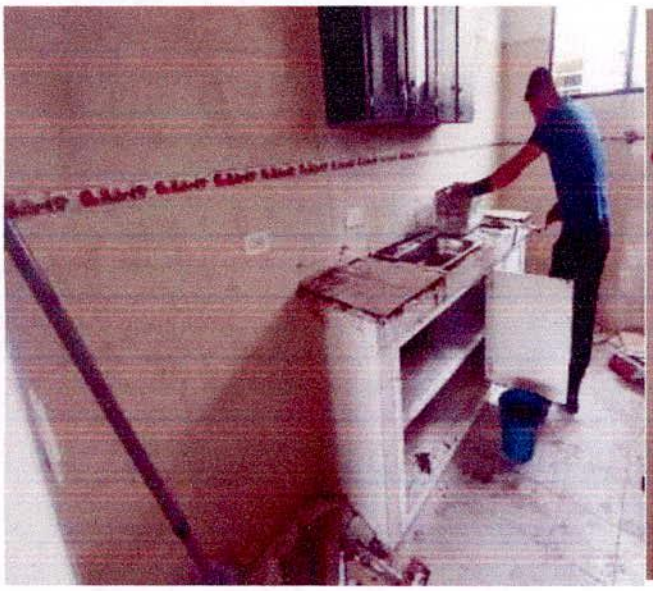
Asunto: Informe de Actividades

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento primero Supervisor Contrato No 140-ICFE-2024, las actividades realizadas desde el día 15 de agosto de 2024 hasta el día 20 de septiembre del mismo así:

MEDELLÍN – ANTIOQUIA

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES SECCIONAL BAJES-MEDELLÍN ASÍ:

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN, DEL APTO 401 ED. YARIGUIES.



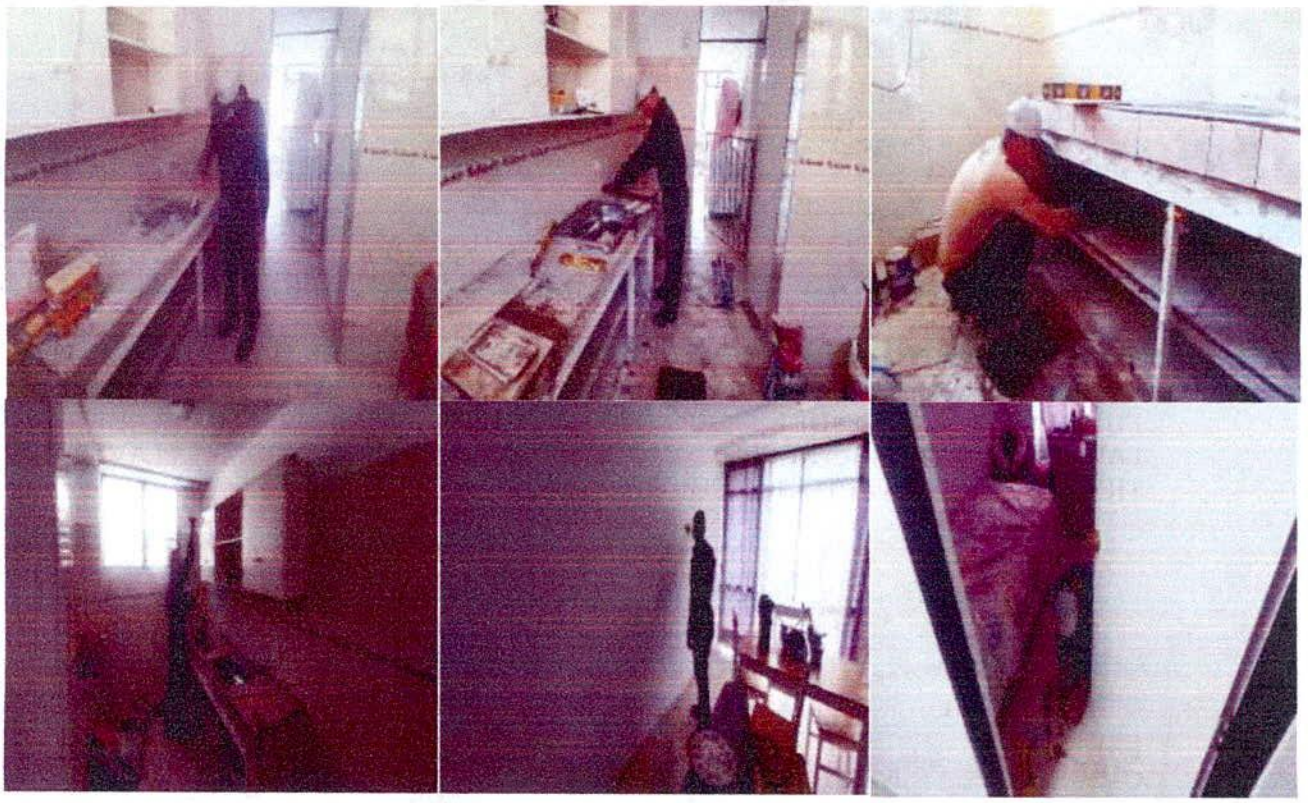




2. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN, DEL APTO 404 ED. YARIGUIES.



3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 165 M2 (PAREDES, VENTANAS, PUERTAS), ENCHAPE DEL MESON DE LA COCINA DE 13 M2, CAMBIO DEL LAVAPLATOS CON SU RESPETIVA GRIFERÍA, CHAPAS TIPO POMA, LLAVES TIPO JARDIN, DEL APTO 502 ED. YARIGUIES.



Coordialmente;

John Edgar Usuga Muñoz

JOHN EDGAR USUGA MUNOZ
Cedula de Ciudadanía 98.613.590 de Uramita
Contratista