MINIMA MONTERIA 2024

Presupuesto Resumido

Actividad		UM	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	Costos directos				
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**				
1,01	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	un	22,00	11.207	246.554
1,02	DESMONTE CIELO RASO EXISTENTE EN MADERA Y/O PVC Y/O DRAYWALL INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL	m²	100,00	23.914	2.391.400
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**2.637.954**
2	**CIELORRASOS**				
2,01	CIELO RASO BANDEJA ALUZIN MICROPERFORADA	m²	190,00	157.254	29.878.260
	Total CIELORRASOS				**29.878.260**
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**				
3,01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA CAL 18 CON PIVOTE DE 3" CAL 16 INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE AMBOS LADOS	m²	59,00	480.148	28.328.732
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**28.328.732**
4	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**				
4,01	FACHADA EN PANEL DE ALUMINIO DE 1.9 MM CON SOPORTES TIPO U X 2 MM INOX, ANCLADOS A LA LOSA, PINTURA POLVO TIPO POLIESTER TERMOCURADO 60 MICRAS, INCLUYE ESTRUC EN ALUMINIO DE 60X 60 MM DE 1.9 MM DE ESPESOR, INCLUYE ANCLAJES.	m²	90,00	494.000	44.460.000
4,02	INSTALACIÓN DE DIVISIÓNES EN VIDRIO TEMPLADO, INLCUYE ACCESORIOS	m²	10,00	290.432	2.904.320
	Total FACHADAS Y REVESTIMIENTOS				**47.364.320**
TOTAL Costos directos					**108.209.266**

SUBTOTAL		**108209266**
ADMINISTRACION	**13.00%**	**14.067.205,**
IMPREVISTOS	**1.00%**	**1.082.093,**
UTILIDAD	**5.00%**	**5.410.463,**
I.V.A. / UTILIDAD	**19%**	**1.027.988,**
TOTAL OBRA		**129.797.015,**