INFORME FINAL DE OBRA GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ SAS

CONTRATO No 916 DE 2023

.

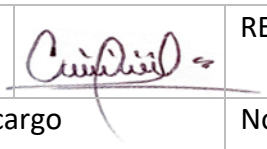
"CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT"
GRUPO No. 3 – 2023

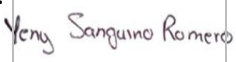
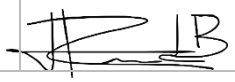
GRUPO 3

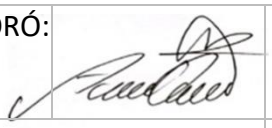
GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S.

MARZO 2024

Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S
Calle 12ª No. 68c- 03
TEL: (1) 7430070

INFORME FINAL ÁREA TÉCNICO		
ELABORÓ: 	REVISÓ 	APROBÓ
Nombre y cargo Ing. Carolina Urueña Silva Residente de obra - GePM	Nombre y cargo José Dionisio Cárdenas Director de Obra GePM	Nombre y cargo: Carlos Augusto Giraldo Galeano Director de Interventoría Grupo Consultor E Ingenieros S.A.S

INFORME FINAL ÁREA SOCIAL		
ELABORÓ: 	REVISÓ 	APROBÓ
Nombre y cargo: Yeny Sanguino Coordinadora Social-GePM	Nombre y cargo José Dionisio Cárdenas Director de Obra- GePM	Nombre y cargo TS Lina Celeita Yate Coordinada Social interventoría

INFORME FINAL ÁREA EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO- SST		
ELABORÓ: 	REVISÓ 	APROBÓ
Nombre y cargo: Angy Lorena Orozco Profesional SST - GEPM	Nombre y cargo José Dionisio Cárdenas Director de Obra- GePM	Nombre y cargo Ana Delia Restrepo Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo

INFORME MENSUAL ÁREA AMBIENTAL		
ELABORÓ: 	REVISÓ 	APROBÓ
Nombre y cargo: Rommel Bonilla C. Profesional ambiental - GePM	Nombre y cargo Jorge Pinzón C Representante legal GePM	Nombre y cargo Laura Rodríguez Profesional Ambiental

INFORME FINAL.

“CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT”
GRUPO No. 3 – 2023.

CONTENIDO

INFORME TÉCNICO 13

1. INTRODUCCIÓN 13
2. JUSTIFICACIÓN 14
3. ASPECTOS GENERALES. 15
3.1 PROFESIONALES DEL CONTRATO. 16
4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO. 17
4.1 POLIZAS Y GARANTIAS DEL CONTRATO. 17
- ***Pólizas Iniciales del contrato 916-2023. ..... 17***
- ***Póliza Prórroga No.1 al contrato de Obra 916-2023. ..... 18***

4.2 SOLICITUD DE PRÓRROGA NO.1: 19
4.3 CRONOGRAMA DE OBRA- 20
5. INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO. 22
6. INFORME DEL ANTICIPO 24
7. BASE O MATRIZ TÉCNICA 24
8. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL 26
9. CORRESPONDENCIA 27

COMPONENTE SOCIAL 37

1. INTRODUCCIÓN 37
2. JUSTIFICACIÓN 38
3. OBJETIVOS 39
3.1 OBJETIVO GENERAL 39
3.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS 39
4. UBICACIÓN DEL PROYECTO 40
5. DISTRIBUCIÓN DE LOS MEJORAMIENTOS POR LOCALIDADES. 40
6. DESARROLLO DEL PROYECTO. 41
7. DESARROLLO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 42
8. ESTRATEGIAS, METODOLOGÍA, DOCUMENTOS, INFORMES Y/O PAUTAS 43
9. ACTIVIDADES Y ACCIONES DURANTE LA EJECUCIÓN 43
10. PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD (PAC) 44
11. CONFORMACIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL 45
12. HORARIO DE ATENCIÓN PAC 45
13. CANALES DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD PAC 46
14. CARTELERA INFORMATIVA VALLA INFORMATIVA 49
15. VALIDACIÓN 50
16. SOCIALIZACIÓN 51

17. CARACTERIZACIÓN SOCIAL 52
18. ETAPA DE EJECUCIÓN DE OBRAS 69
18.1 Aperturas 69
18.2 Renuncias 91
19. ETAPA DE ENTREGA DE OBRAS 93
19.1 Entregas 93
20. ETAPA ANÁLISIS DE IMPACTO SOCIAL 111
21. ETAPA PROCESO DE ATENCIÓN PQRSF 112
22. ENCUESTAS DE SATISFACCIÓN 121
23. HISTORIAS DE VIDA 132
24. PLAN DE TRABAJO 133
25. LECCIONES APRENDIDAS 134
26. APRENDIZAJES 135
27. PERCEPCIONES 135
28. OBSERVACIÓN 136

COMPONENTE SST 140

31. INTRODUCCION 140
32. CONTRATO DE OBRA 140
32.1 DESCRIPCION GENERAL 140
32.2 PERSONAL 141
32.3 GENERACION DE EMPLEO 141
33. CAPACITACIONES DE SEGURIDAD 143
34. CHARLAS DE SEGURIDAD 144
35. PLAN DE TRABAJO 152
36. MATRIZ DE IPEVRC 153
37. CERTIFICADO ACCIDENTALIDAD 154
38. INSPECCIONES DE SEGURIDAD 154
39. ADECUACIONES DEL PAC CON SUS RESPECTIVAS SEÑALIZACIONES 155
40. ENTREGA DE EPP. 155
41. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL 155
42. SEGUIMIENTO AL PROYECTO 155
43. PLAN DE EMERGENCIA 156
44. PLAN DE GESTIÓN DE RIESGO 156

COMPONENTE AMBIENTAL 157

45. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 157
45.1 ENTIDAD CONTRATANTE 158
45.2 OBJETO DEL CONTRATO 158

45.3 NUMERO DE VIVIENDAS INTERVENIDAS 158
45.3 INTERVENTORÍA 158
46. INTRODUCCIÓN ***158***
47. JUSTIFICACIÓN ***159***
48. VALOR INICIAL DE EJECUCIÓN ***159***
49. VALOR FINAL DE EJECUCIÓN ***159***
50. FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME ***159***
51. ASPECTOS CONTRACTUALES ***159***
52. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS ***162***
53. PRÁCTICAS SOSTENIBLES ***171***
53.1 DOCUMENTACIÓN 171

CONCLUSIONES **172**

INDICE DE TABLAS.

Tabla 1 Datos del proyecto....15
Tabla 2 Profesionales del contrato....16
Tabla 3 Cambio de personal....16
Tabla 4 Documentos legales del contrato de obra....17
Tabla 5 Actualización de pólizas Prórroga No.1....19
Tabla 6 Informe financiero del contrato 916-2023....22
Tabla 7 Actividades ejecutadas por MV´S.....24
Tabla 8 Correspondencia Enviada....27
Tabla 9 Correspondencia Recibida....33
Tabla 10 Distribución de mejoramientos por localidades....40
Tabla 11 PGS....43
Tabla 12 Profesionales sociales.....45
Tabla 13 Horario de atención PAC Bosa.....45
Tabla 14 Horario de atención PAC San Cristóbal....46
Tabla 15 Atención PAC Bosa....46
Tabla 16 Canales de atención a la comunidad.....49
Tabla 17 Valla Informativa....50
Tabla 18 Registro Fotográfico Socialización....51
Tabla 19 Asistencia Reunión de Socialización de Inicio....52
Tabla 20 Caracterización social de beneficiarios....53
Tabla 21 Aperturas de Obra.....70
Tabla 22 Renuncias....92
Tabla 23 Registro Fotográfico Renuncias....92
Tabla 24 *Entregas*.....93
Tabla 25 Reporte PQRS....113
Tabla 26 Registro Fotográfico PQRS....118
Tabla 27 Posventas....119
Tabla 28 Registro Fotográfico Posventas....120
Tabla 29 *Historia de Vida*.....132
Tabla 30 Registro Fotográfico Historias de Vida....134
Tabla 31 Consolidado total....138
Tabla 32 Personal Operativo....141
Tabla 33 Personal Administrativo....141
Tabla 34 Generación de Empleo....141
Tabla 35 Horas Hombres....142
Tabla 36 Inspecciones de seguridad....154
Tabla 37 Entrega de Epp....155
Tabla 38 Entrega de Epp para desmontes....155
Tabla 39 Viviendas intervenidas....158
Tabla 41 Anexos y documentación....160

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 40
Ilustración 2 Etapas del contrato. 42
Ilustración 3 Valla Informativa PAC Bosa. 49
Ilustración 4 Valla Informativa PAC San Cristóbal. 49
Ilustración 5 Análisis y Clasificación de PQRSF. 113
Ilustración 6 Cronograma de capacitación SST 143
Ilustración 7 Cronograma de charlas del mes de Agosto 2023 145
Ilustración 8 Cronograma de charlas del mes de septiembre 2023 145
Ilustración 9 Cronograma de charlas del mes de octubre 2023 146
Ilustración 10 Cronograma de charlas del mes de noviembre 2023 147
Ilustración 11 Cronograma de charlas del mes de diciembre 2023 149
Ilustración 12 Cronograma de charlas del mes de enero de 2024 150
Ilustración 13 Cronograma de charlas del mes de febrero de 2024 151
Ilustración 14 Plan de trabajo 152
Ilustración 15 Punto ecológico 164
Ilustración 16 Punto Ecológico 164
Ilustración 17 Punto Ecológico 164
Ilustración 18 Bolsa para pesar 165
Ilustración 19 Materiales que se encuentran en las bolsas a pesar 165
Ilustración 20 Toma de peso y registro 166
Ilustración 21 Vehículo recolector de RCD 167
Ilustración 22 Vehículo recolector de RCD 167
Ilustración 23 Alistamiento de personal para embalaje de cubiertas 168
Ilustración 24 Alistamiento de personal para embalaje de cubiertas 168
Ilustración 25 Embalaje de cubiertas 168
Ilustración 26 Embalaje de cubiertas 168
Ilustración 27 Embalaje de cubiertas 168
Ilustración 28 Embalaje de cubiertas 168
Ilustración 29 Gestión de recolección de la empresa encargada 169
Ilustración 30 Gestión de recolección de la empresa encargada 169
Ilustración 31 Gestión de recolección de la empresa encargada 169
Ilustración 32 Gestión de recolección de la empresa encargada 169
Ilustración 33 Gestión de recolección de la empresa encargada 169
Ilustración 34 Gestión de recolección de la empresa encargada 169
Ilustración 35 Gestión de recolección de la empresa encargada 169
Ilustración 36 Gestión de recolección de la empresa encargada 169
Ilustración 37 Gestión de recolección de la empresa encargada 170
Ilustración 38 Gestión de recolección de la empresa encargada 170

INDICE DE GRÁFICAS.

Gráfica 1 Porcentaje y número de vivienda por actividad ejecutada. 25
Gráfica 2 Número de vivienda por actividad ejecutada. 26
Gráfica 3 Cronograma de Charlas de Seguridad mes Agosto 145
Gráfica 4 charlas de Seguridad mes Septiembre 146
Gráfica 5 charlas de Seguridad mes octubre de 2023 147
Gráfica 6 charlas de Seguridad mes noviembre de 2023 148
Gráfica 7 charlas de Seguridad mes diciembre de 2023 149
Gráfica 8 charlas de Seguridad mes enero de 2024 150
Gráfica 9 charlas de Seguridad mes febrero de 2024 151

ANEXOS- COMPONENTE TÉCNICO

- ANEXO 1-PÓLIZAS INICIALES
- ANEXO 2- PÓLIZAS PRÓRROGA No.1
- ANEXO 3- CRONOGRAMA DE OBRA INICIAL
- ANEXO 4- CRONOGRAMA DE OBRA AJUSTADO
- ANEXO 5- CRONOGRAMA DE OBRA PRÓRROGA No.1
- ANEXO 6 – SÁBANA
- ANEXO 7- INFORME ANTICIPO
- ANEXO 8- MATRIZ TÉCNICA HABITAT

https://drive.google.com/drive/folders/1uoh6J5OyORZ8aZC3ISAt7vXFQaVkxCxl

ANEXOS- COMPONENTE SOCIAL

- Anexo 1. Correos PGS
- Anexo 2. Atención PAC
- Anexo 3. Vallas Informativas
- Anexo 4. Listado de Asistencia Actas de Reuniones
- Anexo 5. Matriz de Caracterización Social
- Anexo 6. Registro Fotográfico Validaciones
- Anexo 7. Registro Fotográfico Aperturas
- Anexo 8. Renuncias
- Anexo 9. Registro Fotográfico Entregas
- Anexo 10. Correos Caracterización Social
- Anexo 11. Análisis Caracterización Social
- Anexo 12. Actas PQRS y Posventas
- Anexo 13. Historia de Vida

https://drive.google.com/drive/folders/1qivMdx-L7bz_bb2B_NNEWIrNe_MWXeSz

ANEXOS- COMPONENTE SST

- 1. PAZ Y SALVOS
- 2. NOTIFICACION DE EXAMENES
- 3. PLANILLAS DE SEGURIDAD

https://drive.google.com/drive/folders/1gMidgltkWFxOiAM6gnR_DBD7mantfQLK

ANEXOS- COMPONENTE AMBIENTAL

- ANEXO 1. DIRECTORIO DE SITIOS AUTORIZADOS POR SDA PARA RCD
- ANEXO 2. FORMATO DE RETIRO DE ESCOMBROS
- ANEXO 3. TRANSPORTADORES INSCRITOS
- ANEXO 4. FORMATO CONTROL DE VEHICULOS
- ANEXO 5. REGISTRO CONTROL DE RESIDUOS
- ANEXO 6. FORMATO CONTROL DE MATERIALES
- ANEXO 7. INSTRUCTIVO DE KIT AMBIENTAL CONTROL DE DERRAMES
- ANEXO 8. PLAN DE CONTINGENCIA
- ANEXO 8.1. EVALUACION PLAN DE CONTINGENCIA
- ANEXO 9. FOLLETO MANEJO DE TEJAS CEMENTO ASBESTO
- ANEXO 10. MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES – ADMIN
- ANEXO 10. MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES – OBRA
- ANEXO 10.1 MATRIZ DE SEGUIMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE LOS RCD
- ANEXO 11. CAPACITACIONES
- ANEXO 12. MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS
- ANEXO 13. GESTION GRECO
- ANEXO 14. GESTION CEMEX
- ANEXO 15. ECOHABITAT
- ANEXO 16. ARCRECIFRONT
- ANEXO 17. ECO CONCEPT
- ANEXO 17.1 ECO CONCEPT 2
- ANEXO 18. DESCONT
- ANEXO 19. ECOLCIN
- ANEXO 20. SAMSA
- ANEXO 21. D3A
- ANEXO 22. RESOLUCION UAESP
- ANEXO 23. ECOENTORNO
- PLAN DE GESTION AMBIENTAL GePM V05

https://drive.google.com/drive/folders/1Ize2VUVEXBnUCTOIPjkfQRmlYyAL5cmY



COMPONENTE TÉCNICO

INFORME FINAL

NUMERO DE CONTRATO DE OBRA:
916 DE 2023

NUMERO DE CONTRATO INTERVENTORIA:
987 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MOVILIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1,2, 3 Y 4 – 2023."

INFORME TÉCNICO

1. INTRODUCCIÓN

En el ámbito de la ingeniería y la construcción, la ejecución de proyectos demanda un riguroso seguimiento y análisis de todas las actividades involucradas.

El presente informe técnico tiene por objeto proporcionar una visión integral y detallada del proceso de mejoramientos de vivienda llevado a cabo en las localidades de Bosa y San Cristóbal, con el fin de mejorar las condiciones de habitabilidad y calidad de vida de sus habitantes. Este proyecto, de vital importancia en el ámbito comunitario, representa un esfuerzo conjunto entre la secretaria del Hábitat SDHT, los organismos responsables y la comunidad misma.

La obra que tiene objeto: "CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT" GRUPO No. 3 – 2023, es un proyecto de relevancia significativa en el contexto urbano, cuyo desarrollo implica la integración de múltiples disciplinas técnicas y la coordinación eficiente de recursos humanos, financieros y materiales.

La ejecución de mejoramientos de vivienda no solo implica la transformación física de los hogares, sino también un impacto significativo en el bienestar y el desarrollo social de las familias beneficiarias. Por tanto, este informe se centra en brindar información general desde cada uno de los componentes del presente proyecto (Técnico-Social-SST y Ambiental) de los resultados obtenidos en el desarrollo del mismo.

Sin más preámbulos, procedemos a presentar el análisis detallado del estado del contrato de obra 916-2023, confiando en que la información aquí contenida sea de utilidad para todos los agentes involucrados en este importante proyecto.

2. JUSTIFICACIÓN

La elaboración de un informe técnico de obra para un proyecto de mejoramientos de vivienda es crucial por las siguientes razones:

Información General del proyecto: Proporciona información relevante y detallada del del proyecto, permitiendo a los interesados comprender los resultados obtenidos durante el desarrollo del mismo.

Control de Calidad: Proporciona una visión transparente de las actividades y los resultados obtenidos en el proyecto, el cual se realizó con el acompañamiento y aprobación por parte de la interventoría.
Permite evaluar la calidad de los trabajos realizados en los mejoramientos de vivienda, identificando posibles deficiencias o áreas que requieren corrección para garantizar estándares de calidad adecuados.

Gestión de Recursos: Facilita la gestión eficiente de los recursos asignados al proyecto, incluyendo materiales, mano de obra y financiamiento, ayudando a evitar desperdicios y maximizando el uso efectivo de los recursos disponibles.

Gestión, Seguimiento y acompañamiento SST y Ambiental: Proporciona una visión transparente de las actividades desarrolladas, el seguimiento, acompañamiento y los resultados obtenidos en el proyecto, son muestra de la transparencia en el proceso ejecutado.

Gestión y Acompañamiento social: Permite identificar los obstáculos que surgieron durante la ejecución del proyecto, facilitando la implementación de medidas correctivas oportunas para garantizar el éxito del mismo.

En resumen, un informe técnico de obra para mejoramientos de vivienda es esencial para asegurar la eficiencia, calidad y transparencia en la ejecución de proyectos de esta índole, así como para garantizar el cumplimiento de los objetivos planteados y el bienestar de la comunidad beneficiaria.

3. ASPECTOS GENERALES.

Tabla 1 Datos del proyecto

DATOS DEL PROYECTO	
N.º CONTRATO	CONTRATO DE OBRA No. 916 DE 2023
OBJETO	"CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT" GRUPO No. 3 – 2023.
CONTRATISTA	GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ
CONTRATANTE	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
VALOR DEL CONTRATO	$5.783.760.000,00 M/CTE
VALOR DE ANTICIPO	$1.735.128.000,00 M/CTE
VALOR FINAL DE EJECUCIÓN	$5.732.625.448,00 M/CTE
FECHA DE SUSCRIPCIÒN	20 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE INICIO	06 DE JULIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÒN INICIAL	05 DE FEBRERO DE 2024
PRÓRROGA No.1	05 DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÒN PRÓRROGA No.1	06 DE MARZO DE 2024
PLAZO INICIAL	SIETE (7) MESES
PLAZO PRÓRROGA No.1	UN (1) MES
NÚMERO DE VIVIENDAS INTERVENIDAS	276 VIVIENDAS INTERVENIDAS
INTERVENTORIA	GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS -GRUCOING

3.1 PROFESIONALES DEL CONTRATO.

Tabla 2 Profesionales del contrato

NOMBRE Y APELLIDO	C.C	CARGO	PORCENTAJE DEDICACIÓN
JOSE DIONISION CARDENAS BOLIVAR	79.511.489	DIRECTOR	100%
YENNY ELIZABETH SANGUINO ROMERO	1.032.367.907	COORDINADOR SOCIAL	100%
ANGY LORENA OROZCO MONTILLA	1.110.568.316	PROF. SST	100%
ADRIAN IBARRA SANTOS	83.090.215	PROF. SST	100%
ROMMEL ADALBERTO BONILLA CORTES	1.019.069.115	PROF. AMBIENTAL	100%
LAURA MARCELA DIMATE GONZALEZ	1.030.529.681	T. SOCIAL	100%
ZARETH DANIELA NAVARRO ACUÑA	1.019.088.702	T. SOCIAL	100%
CRISTINA MILENA PEREZ PRIETO	52.541.835	T. SOCIAL	100%
ISABEL CRISTINA CAMPOS RODRIGUEZ	52.505.471	T. SOCIAL	100%
LUZ ENITH MUÑOZ RAMOS	66.840.876	T. SOCIAL	100%
GINA PAILA GONZALEZ ESPINOSA	1.014.241.364	RESIDENTE TÉCNICO	100%
DIANA CAROLINA URUEÑA SILVA	1.110.559.409	RESIDENTE TÉCNICO	100%
RAMIRO NICOLAS ROMERO NARANJO	1.066.183.748	RESIDENTE TÉCNICO	100%
DAVID ESTEBAN BAQUERO BASTO	1.024.559.170	RESIDENTE TÉCNICO	100%
INGRID YULANNY LAVERDE MEDINA	1.024.542.872	RESIDENTE TÉCNICO	100%
LEONARDO JOSE FERIZ GUZMAN	1.110.489.889	RESIDENTE TÉCNICO	100%
NICOLAS ROBAYO GONZALEZ	1.110.581.551	APOYO TÉCNICO	100%
DANIELA SANCHEZ MOLINA	1.015.463.608	APOYO TÉCNICO	100%

Durante la ejecución del presente contrato, se presentaron los siguientes cambios de profesionales en relación con el equipo mínimo:

Tabla 3 Cambio de personal

NOMBRE COMPLETO DEL PROFESIONAL		CARGO	OFICIO DE SOLICITUD DE CAMBIO	OFICIO DE APROBACIÓN
RETIRADO	REEMPLAZO			
LUZ ENITH MUÑOZ RAMOS	CRISTINA MILENA PEREZ PRIETO	PROFESIONAL SOCIAL	OB-HABITATG3-022-2023	HABITATG3-GRUCOING-ADM-075
JOSE LEONARDO FERIZ GUZMAN	RAMIRO NICOLAS ROMERO NARANJO	RESIDENTE TÉCNICO	OB-HABITATG3-017-2023	HABITATG3-GRUCOING-ADM-074
GINA PAOLA GONZALEZ ESPINOSA	INGRID YULANNY LAVERDE MEDINA	RESIDENTE TÉCNICO	OB-HABITAT-057-2023	HABITATG3-GRUCOING-ADM-190
ANGY LORENA OROZCO MONTILLA	ADRIAN IBARRA SANTOS	PROFESIONAL SST	OB-HABITAT-082-2023	HABITATG3-GRUCOING-ADM-215

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO.

4.1 POLIZAS Y GARANTIAS DEL CONTRATO.

El contrato de obra No 916 -2023 así como la prórroga No. 1 suscrito entre la SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT y el CONTRATISTA, establece la GARANTÍA UNICA: "El contratista se obliga a constituir a favor de BOGOTA DISTRITO CAPITAL – SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT, NIT 899.999.061-9, una garantía única del contrato; en consecuencia, El Grupo Empresarial Pinzón Muñoz SAS presentó los amparos legales pertinentes al contrato en referencia a través de la empresa SEGUROS DEL ESTADO S.A, NIT No. 860-009-578-6 de la siguiente manera:

- ✓ **Pólizas Iniciales del contrato 916-2023.**
  A continuación, en la tabla 4. Se presentan las Pólizas con sus respectivas garantías y detalles necesarios para el correcto desarrollo del presente contrato bajo los parámetros legales establecidos en el mismo. **Ver Anexo1**.

Tabla 4 Documentos legales del contrato de obra

PÓLIZAS INICIALES			
No. 21-44-101417236			
AMPAROS	**PORCENTAJE**	**VALOR**	**VIGENCIA**
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor delanticipo.	$1.735.128.000,00	Hasta la liquidación del contrato o hasta la amortización del anticipo.
CUMPLIMIENTO	20% del valor del	$1.156.752.000,00	Hasta la liquidacióndel contrato

	contrato		
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	10% del valor del contrato	$578.376.000,00	Duración del contrato ytres (3) años más.
ESTABILIDAD YCALIDAD DE LA OBRA	20% del valor delcontrato.	$1.156.752.000,00	Esta garantía debe estar vigente por DOS (2) años contados a partir del acta de entrega y del recibo a satisfacción de la obra.

No. 21-40-101213871			
AMPAROS	**PORCENTAJE**	**VALOR**	**VIGENCIA**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10% del valor dela pérdida. Mínimo 1.00 SMMLV	$ 464.000.000,00	Igual al periodo de ejecución del contrato
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10% del valor dela pérdida. Mínimo 1.00 SMMLV	$ 464.000.000,00	Igual al periodo de ejecución del contrato
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10% del valor dela pérdida. Mínimo 1.00 SMMLV	$ 464.000.000,00	Igual al periodo de ejecución del contrato

- ✓ **Póliza Prórroga No.1 al contrato de Obra 916-2023.**
  Durante el presente periodo se relaciona la actualización de pólizas prórroga No.1. **Ver Anexo 2**.

4.2 SOLICITUD DE PRÓRROGA NO.1:

De acuerdo a eventos exógenos a las partes contractuales, surge la necesidad de la solicitud de la prórroga No. 1 al presente contrato, por medio de los siguientes factores por los cuales a consideración nuestra han venido generando incidencia en el normal desarrollo de las actividades de obra.

- ✓ SITUACIONES DE ORDEN CONTRACTUAL, JURÍDICO Y JURISPRUDENCIAL
- ✓ JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

Consecución de personal para ejecución
Disponibilidad de materiales
Ajustes intervenciones por solicitudes de beneficiarios
Efectos de seguridad en la zona con los beneficiarios

Lo anterior, descrito a detalle en el oficio OB-HABITATG3-054-2023 con Asunto: SOLICITUD PRÓRROGA CONTRATO DE OBRA y la respectiva aprobación por medio del documento soporte de aprobación PRÓRROGA No. 1. CONTRATO DE OBRA No. 916-2023.

Tabla 5 Actualización de pólizas Prórroga No.1

ACTUALIZACIÓN PÓLIZA No. 21-44-101417236			
AMPAROS	**PORCENTAJE**	**VALOR**	**VIGENCIA**
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	100% del valor delanticipo.	$1.735.128.000,00	06/07/2023 al 06/07/2024
CUMPLIMIENTO DEL COTRATO	20% del valor del contrato	$1.156.752.000,00	Hasta la liquidacióndel contrato
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES, LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES.	10% del valor del contrato	$578.376.000,00	Duración del contrato ytres (3) años más.
ESTABILIDAD YCALIDAD DE LA OBRA	20% del valor delcontrato.	$1.156.752.000,00	Esta garantía debe estarvigente por DOS (2)años contados a partirdel acta de entrega y del

			recibo a satisfacción de la obra.

ACTUALIZACIÓN PÓLIZA No. 21-40-101213871			
AMPAROS	**PORCENTAJE**	**VALOR**	**VIGENCIA**
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10% del valor dela pérdida. Mínimo 1.00 SMMLV	$ 520.000.000,00	06/07/2023 al 06/03/2024
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10% del valor dela pérdida. Mínimo 1.00 SMMLV	$ 520.000.000,00	06/07/2023 al 6/03/2024
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10% del valor dela pérdida. Mínimo 1.00 SMMLV	$ 520.000.000,00	06/07/2023 al 6/03/2024

4.3 CRONOGRAMA DE OBRA-

Las modificaciones al cronograma de obra inicialmente surgen por las siguientes razones, como la adjudicación de nuevas viviendas y la necesidad de solicitar una prórroga para completar el proyecto. A continuación, se ofrece una explicación de cómo estas situaciones incidieron en la presentación de un cronograma nuevo:

Adjudicación de Nuevas Viviendas:

La ejecución de las 277 viviendas contratadas en el presente contrato para el mejoramiento de las mismas, inicialmente se tenían propuestas para la localidad de Bosa. Sin embargo, las 53 últimas viviendas que fueron adjudicadas, se establecieron para la localidad de San Cristóbal. Adicionalmente, La fecha inicialmente planteada para la socialización y entrega de expedientes de los últimos mejoramientos de vivienda ubicados en la localidad de San Cristóbal, se tenía prevista para el 09 de octubre de 2023. Sin embargo, la Entidad manifestó en su momento no tener la totalidad de los expedientes completos. Por este motivo su entrega real fue 18 de octubre de 2023. Con la entrega de los expedientes en fecha 18 de octubre de 2023, teniendo como nueva fecha de socialización, comunicada por la Entidad y confirmada por la misma para el 26 de octubre de 2023 moviéndose un plazo adicional de lo establecido o proyectado inicialmente, razón por la cual, se vio a la necesidad de replantear el cronograma de obra inicial, el cual fue enviado por medio del oficio OB-HABITATG3-006-2023 CRONOGRAMA GENERAL Y FLUJO DE CAJA DEL CONTRATO, **ver Anexo 3**., teniendo en cuenta la ubicación de intervención y el tiempo estimado para la culminación de dichas actividades.

La integración de las nuevas viviendas en el cronograma puede requerir ajustes en las fechas de validación y entregas del proyecto para garantizar que se cumplan los plazos y se mantenga la eficiencia en la ejecución.

Por tal motivo se presenta en el oficio OB-HABITATG3-026-2023 con Asunto: AJUSTE DE CRONOGRAMA DE OBRA GRUPO 3, enviado por medio de correo. **Ver anexo 4.**

Solicitud de Prórroga No.1:

De acuerdo a eventos exógenos a las partes contractuales, surge la necesidad de la solicitud de la prórroga No. 1 al presente contrato, por medio de los siguientes factores por los cuales a consideración nuestra han venido generando incidencia en el normal desarrollo de las actividades de obra.

- ✓ SITUACIONES DE ORDEN CONTRACTUAL, JURÍDICO Y JURISPRUDENCIAL
- ✓ JUSTIFICACIÓN TÉCNICA:

Consecución de personal para ejecución
Disponibilidad de materiales
Ajustes intervenciones por solicitudes de beneficiarios
Efectos de seguridad en la zona con los beneficiarios

Lo anterior, descrito a detalle en el oficio OB-HABITATG3-054-2023 con Asunto: SOLICITUD PRÓRROGA CONTRATO DE OBRA y la respectiva aprobación por medio del documento soporte de aprobación PRÓRROGA No. 1. CONTRATO DE OBRA No. 916-2023.

Finalmente, y una vez aprobada la prórroga, se actualiza el cronograma de obra para reflejar las nuevas fechas de entrega de las diferentes etapas del proyecto, considerando el tiempo adicional necesario para completar las actividades afectadas por los retrasos. **Ver anexo 5**.

5. INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO.

Durante el periodo transcurrido entre el 06 de julio del 2023 al 06 de marzo del 2024,se presentaron 7 cortes de obra y en desarrollo de la respectiva liquidación, cumpliendo con los conductos regulares establecidos para los mismos. De igual manera, por parte de interventoría se brindó el acompañamiento y revisión correspondiente para el cumplimiento de las obligaciones contractuales y requeridas para el presente contrato.

Adicional se relaciona el informe de la fiducia por medio del link:

https://drive.google.com/file/d/1Fr_1BXznpCILw9qZbdnxlJ8VfwM8agw5/view?usp=drive_link.

A continuación, se presenta el consolidado de informe financiero.

Tabla 6 Informe financiero del contrato 916-2023

INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO		
CONTRATO 916-2023		
VALOR	DESCRIPCION	FECHA INICIO
		6/07/2023
INICIAL	$ 5.783.760.000,00	FECHA FIN
FINAL	$ 5.732.625.448,00	6/03/2024

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	
ANTICIPO	$ 1.735.128.000,00
CORTE DE OBRA No.1	$ 434.125.306,00
CORTE DE OBRA No.2	$ 481.401.895,00
CORTE DE OBRA No.3	$ 319.945.947,00
CORTE DE OBRA No.4	$ 509.222.911,00
CORTE DE OBRA No.5	$ 262.227.664,00
CORTE DE OBRA No.6	$ 857.599.686,00
CORTE DE OBRA No.7	$ 822.109.935,00
LIQUIDACIÓN	$ 310.864.105,00
TOTAL	$ 5.732.625.448,00
MENOS MAYOR VALOR EJECUTADO	-$ 51.134.552,00
VALOR FINAL	**$ 5.732.625.448,00**

De acuerdo a la información relacionada en la tabla 5 INFORME FINANCIERO DEL CONTRATO 916-2023 se cuenta con la siguiente información:

El valor del anticipo de $1.735.128.000,00 fue totalmente amortizado, parcialmente finalizando con el corte de obra No.7, dado a que el valor final del contrato es equivalente a $5.732.625.448,00, se tiene un monto sin ejecutar a favor de la entidad de $51.134.552,00.

Con lo anterior, teniendo en cuenta la renuncia de la vivienda con MVBS_2246 y que, por parte de la entidad no se adjudicó el reemplazo respectivo. Adicionalmente, el costo directo ejecutado de algunas viviendas no llegó al valor presupuestado inicialmente.

Finalmente, En la sábana se relaciona la siguiente información: Número de viviendas intervenidas, Número de cortes y valores totales, de manera más detalla. **Ver anexo 6**.

6. INFORME DEL ANTICIPO

El informe del anticipo, tiene como objetivo proporcionar una explicación detallada sobre el concepto de anticipo dentro del contrato de mejoramientos de viviendas. Así mismo, es una parte fundamental en este tipo de contratos, ya que permite asegurar el compromiso entre las partes involucradas y proporcionar los recursos necesarios para iniciar el proyecto de mejora de viviendas de manera efectiva.

Este anticipo se establece como una porción del costo total del proyecto y se utiliza para cubrir los gastos iniciales relacionados con la adquisición de materiales, contratación de personal y otros costos asociados con el inicio de los trabajos de mejora.

De manera detalla y clara se anexa el documento relacionado al informe del anticipo. **Ver Anexo 7.**

7. BASE O MATRIZ TÉCNICA

La Base o Matriz Técnica, tiene como finalidad reflejar los resultados de las intervenciones efectuadas en las localidades de Bosa y San Cristóbal; dada la naturaleza de la estructuración, se realizan los mejoramientos de viviendas en aquellas que se encuentran en estado vulnerable y que, de acuerdo a las actividades ejecutadas en cada una de ellas, se logre generar un espacio habitable.

Con lo anterior, y dentro de estas actividades se encuentran: cocina, baño, suministro de aparatos sanitarios y lavamanos, enchape de pisos, pañete, pintura, instalación de puertas y reemplazo de cubierta, como se evidencia en la Tabla 7: ACTIVIDADES EJECUTADAS POR MV´s.

Tabla 7 *Actividades ejecutadas por MV´S.*

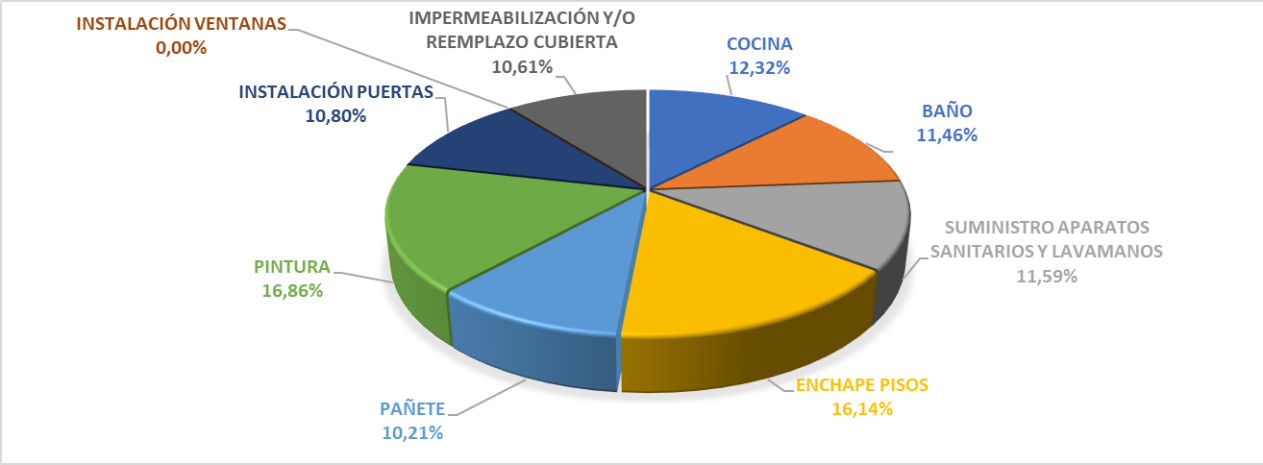
PORCENTAJES DE ACTIVIDADES EJECUTADAS		
ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**No. Viviendas**	**% Porcentaje**
COCINA	187	12,32%
BAÑO	174	11,46%
SUMINISTRO APARATOS SANITARIOS Y LAVAMANOS	176	11,59%

ENCHAPE PISOS	245	16,14%
PAÑETE	155	10,21%
PINTURA	256	16,86%
INSTALACIÓN PUERTAS	164	10,80%
INSTALACIÓN VENTANAS	0	0,00%
IMPERMEABILIZACIÓN Y/O REEMPLAZO CUBIERTA	161	10,61%

Nota: Registro de actividades en número y porcentaje. *Fuente*: Elaboración Propia.

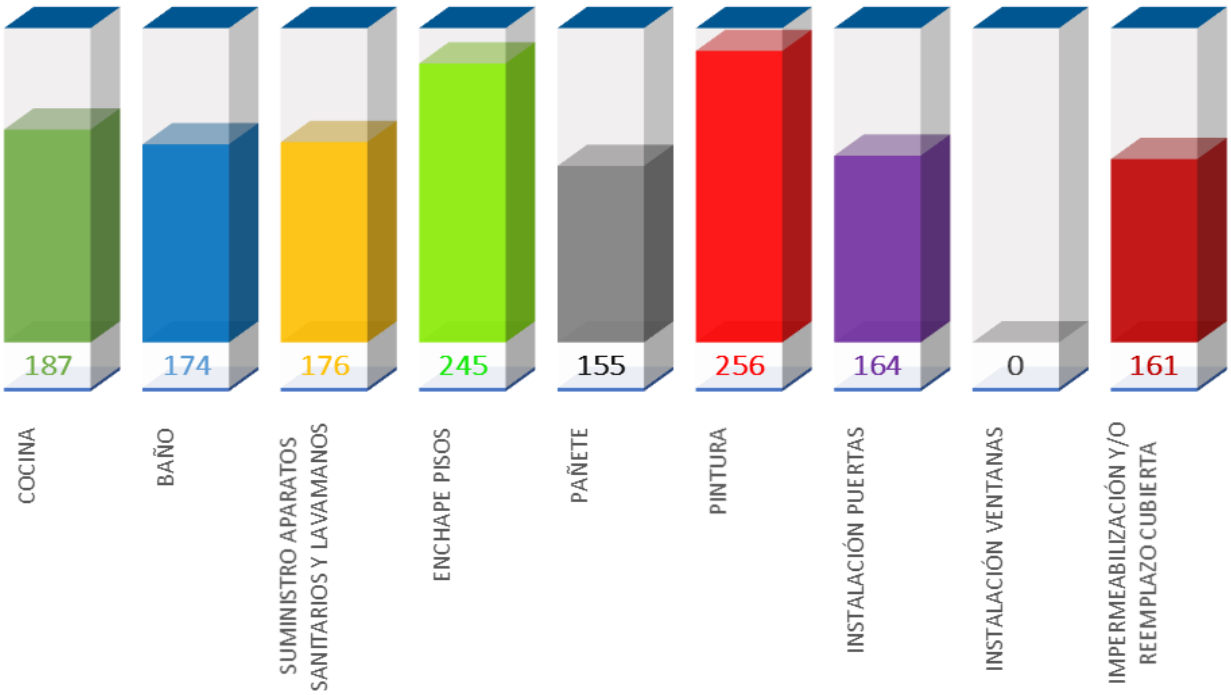
Así mismo, en la Gráfica 1 y Gráfica 2, se presenta el porcentaje y número de vivienda por actividad ejecutada en el desarrollo del presente contrato.

Gráfica 1 *Porcentaje y número de vivienda por actividad ejecutada.*



Nota: Registro de actividades ejecutadas por vivienda. *Fuente*: Elaboración Propia.

Gráfica 2 N*úmero de vivienda por actividad ejecutada.*



Nota: Registro de actividades ejecutadas por vivienda. *Fuente*: Elaboración Propia.

Finalmente, la Base o Matriz técnica contiene información adicional, detallada y necesaria de las actividades ejecutadas por vivienda. **Ver Anexo 8**.

8. PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

Los comprobantes de pago de seguridad social, pensión y ARL (Administradora de Riesgos Laborales) del personal empleado son documentos esenciales y por el cual, se cumple con las obligaciones legales y financieras relacionadas con la protección y el bienestar de los empleados.

Con lo anterior, se puede evidenciar los respectivos comprobantes de pago de seguridad, en los anexos 1, 2 y 3 del informe SST, del presente contrato.

9. CORRESPONDENCIA

Durante un proyecto de mejoramiento de viviendas, la correspondencia enviada y recibida juega un papel fundamental en la comunicación y gestión del proyecto. A continuación, en la tabla 7, se encuentra la correspondencia enviada y en la Tabla 8, la correspondencia recibida.

Tabla 8 *Correspondencia Enviada*

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA			
CONSECUTIVO	***FECHA***	***OFICIO FUE ENVIADO A:***	***ASUNTO***
OB-HABITATG3-001-2023	30/6/2023	INTERVENTORIA	RADICACION DE HV PERSONAL TECNICO
OB-HABITATG3-002-2023	12/7/2023	INTERVENTORIA	REMISION DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL
OB-HABITATG3-003-2023	13/7/2023	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-01 DEL 10 DE JULIO DEL 2023
OB-HABITATG3-004-2023	17/7/2023	INTERVENTORIA	DOCUMENTOS PARA TRAMITE DE ANTICIPO
OB-HABITATG3-005-2023	14/7/2023	INTERVENTORIA	REMISION DE DOCUMENTOS CONTRACTUALES GEPM HABITATG3-
OB-HABITATG3-006-2023	14/7/2023	INTERVENTORIA	REMISION DE DOCUMENTOS CONTRACTUALES GEPM HABITATG3-
OB-HABITATG3-007-2023	9/8/2023	INTERVENTORIA	SOLICITUD AUTORIZACION INSTALACION ENCHAPE FORMATO 20.5 X 20.5 CORONA
OB-HABITATG3-008-2023	15/8/2023	INTERVENTORIA	RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-031
OB-HABITATG3-009-2023	17/9/2023	INTERVENTORIA	REMISION DE DOCUMENTOS CONTRACRUALES II GEPM HABITATG3-

OB-HABITATG3-010-2023	28/9/2023	INTERVENTORIA	COMPROMISOS ACORDADOS EN COMITÉ No. 2 PRESENCIAL GEPM HABITATG3
OB-HABITATG3-011-2023	4/9/2023	INTERVENTORIA	JUSTIFICACIÓN DE NO PREVISTOS GEPM HABITATG3-
OB-HABITATG3-012-2023	1/9/2023	INTERVENTORIA	CERTIFICADOS DE MATERIALES GEPM HABITATG3
OB-HABITATG3-013-2023	7/9/2023	INTERVENTORIA	REVISIÓN DOCUMENTOS CONTRACTUALES GEPM HABITATG3
OB-HABITATG3-014-2023	14/9/2023	FIDUCIARIA POPULAR	LIQUIDACION DE CONTRATO FIDUCIARIO P. A. ANTICIPO GEPM G3
OB-HABITATG3-015-2023	14/9/2023	INTERVENTORIA	ALERTA SEGURIDAD EN LA LOCALIDAD DE BOSA - ZONA MANZANARES GEPM HABITATG3-
OB-HABITATG3-016-2023	23/9/2023	INTERVENTORIA	RESPUESTA RADICADO SDHT No. 2-2023-58244
OB-HABITATG3-017-2023	5/10/2023	INTERVENTORIA	CAMBIO PERSONAL DE OBRA
OB-HABITATG3-018-2023	12/10/2023	INTERVENTORIA	SOPORTE DE PAGO DE PARAFISCALES PERSONAL TECNICO
OB-HABITATG3-019-2023	10/10/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-019-2023 ACLARACIÓN PERSONAL APROBADO DE OBRA GEPM GRUPO 3
OB-HABITATG3-020-2023	18/10/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-020-2023 SOLICITUD APROBACIÓN DE ENCHAPE GEPM GRUPO 3
OB-HABITATG3-021-2023	20/10/2023	INTERVENTORIA	RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-025 SISTEMA DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
OB-HABITATG3-022-2023	26/10/2023	INTERVENTORIA	CAMBIO PERSONAL DE OBRA SOCIAL
OB-HABITATG3-023-2023	30/10/2023	INTERVENTORIA	SOPORTE DE PAGO DE PARAFISCALES PERSONAL TECNICO
OB-HABITATG3-024-2023	7/11/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-024-2023 ASUNTO: JUSTIFICACIÓN DE NO PREVISTOS GEPM HABITATG3 II-

OB-HABITATG3-025-2023	9/11/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-025-2023 ASUNTO: RENUNCIA STELLA VASQUEZ VELANDIA MVBS_1701
OB-HABITATG3-026-2023	10/11/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-026-2023 Asunto: AJUSTE DE CRONOGRAMA DE OBRA GRUPO 3
OB-HABITATG3-027-2023	20/11/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-027-2023 ASUNTO: NO USO DE GRANULO DE CAUCHO RECICLADO (GCR) – DECRETO 442 DE 2015 EN EL PROYECTO DE REFERENCIA. GEPM HABITATG3 -
OB-HABITATG3-028-2023	14/11/2023	INTERVENTORIA	REMISION ITEM NO PREVISTO TRASIEGO, RETIRO, EMBALAJE Y DISPOSICION FINAL DE ASBESTO CEMENTO
OB-HABITATG3-029-2023	24/11/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-029-2023 ASUNTO: CERTIFICADOS DE CALIDAD DE ENCHAPE PISO - ESPACIOS GENERALES GEPM HABITATG3 II-
OB-HABITATG3-030-2023	1/12/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-030-2023 ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-090 - VERIFICACIÓN DE VIVIENDAS SIN PERSONAL DE OBRA
OB-HABITATG3-031-2023	20/10/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-031-2023 ASUNTO: RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-072 -SOLICITUD CUMPLIMIENTO DE PROGRAMACIÓN Y GESTIÓN DOCUMENTAL COMPLETA
OB-HABITATG3-032-2023	13/12/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-032-2023 ASUNTO_ RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-114
OB-HABITATG3-033-2023	13/12/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-033-2023 ASUNTO_ RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-112

OB-HABITATG3-034-2023	14/12/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-034-2023 ASUNTO PLAN DE CONTINGENCIA GRUPO 3
OB-HABITATG3-035-2023	14/12/2023	INTERVENTORIA	COMUNICADO OB-HABITATG3-035-2023 ASUNTORESPUESTA DEL COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM061
OB-HABITATG3-036-2023	28/12/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-036-2023 ASUNTO PLAN DE CONTINGENCIA GRUPO 3
OB-HABITATG3-037-2023	27/12/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-037-2023 ASUNTO RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-123-
OB-HABITATG3-038-2023	27/12/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-038-2023 ASUNTO RESPUESTA DEL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-093
OB-HABITATG3-039-2023	27/12/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-039-2023 ASUNTO ALERTA DE SEGURIDAD EN LA LOCALIDAD DE BOSA GEPM HABITAT GRUPO 3
OB-HABITATG3-040-2023	29/12/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-040-2023 ASUNTO RESPUESTA A LOS COMUNICADOS HABITATG3-GRUCOING-ADM-120-115-132
OB-HABITATG3-042-2023	29/12/2023	INTERVENTORIA	RESPUESTA HABITATG3-GRUCOING-ADM-126- VIVIENDAS CON TIEMPO DE EJECUCIÓN MAYOR A 1 MES
OB-HABITATG3-043-2023	2/1/2024	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-043-2023 ASUNTO RESPUESTA AL COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-SOC-133
OB-HABITATG3-044-2023	7/1/2023	INTERVENTORIA	OB-HABITATG3-045-RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-134-
OB-HABITATG3-045-2023	3/01/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-134-
OB-HABITATG3-046-2023	4/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-080-
OB-HABITATG3-047-2023	4/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-081-
OB-HABITATG3-048-2023	10/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-128-

OB-HABITATG3-049-2023	4/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-136-
OB-HABITATG3-050-2023	5/1/2024	INTERVENTORIA	PLAN DE CONTINGENCIA GRUPO 3
OB-HABITATG3-051-2023	7/1/2024	INTERVENTORIA	APOYO TECNICO A RESIDENTE TECNICO DE OBRA
OB-HABITATG3-052-2023	7/1/2024	INTERVENTORIA	INFORME RETRASO ENTREGA DE CANECAS POR PROVEEDOR
OB-HABITATG3-053-2023	11/1/2024	MARIA RUTH MARIN VARGAS / INTERVENTORIA	SOLICITUD INGRESO VIVIENDA MVBS_1968PARA ATENDER Y CERRAR LA PQRS PRESENTADA CON RADICADO 1-2023-48763
OB-HABITATG3-054-2023	12/1/2024	INTERVENTORIA	SOLICITUD PRORROGA CONTRATO DE OBRA
OB-HABITATG3-055-2024	15/012024	INTERVENTORIA	APERTURAS EN LA LOCALIDAD DE SAN CRISTOBAL GEPM HABITAT GRUPO 3
OB-HABITATG3-056-2025	16/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-140-
OB-HABITATG3-057-2023	16/1/2024	INTERVENTORIA	CAMBIO PERSONAL DE OBRA
OB-HABITATG3-058-2023	19/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA A COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-162
OB-HABITATG3-059-2023	22/1/2024	INTERVENTORIA	NP TEJA ASBESTO
OB-HABITATG3-060-2023	22/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA A COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-131
OB-HABITATG3-061-2023	22/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA A COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-155
OB-HABITATG3-062-2023	22/1/2024	INTERVENTORIA	NP TEJA ASBESTO SIN DISPOSICION FINAL
OB-HABITATG3-063-2023	22/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-170
OB-HABITATG3-064-2023	23/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-092
OB-HABITATG3-065-2023	23/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-173
OB-HABITATG3-066-2023	25/1/2024	INTERVENTORIA	SOLICITUD PRORROGA CONTRATO DE OBRA 916-2023

OB-HABITATG3-067-2023	26/1/2024	INTERVENTORIA	INFORME LIDERES COMUNIDAD
OB-HABITATG3-068-2023	27/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA OFICIO 174
OB-HABITATG3-069-2023	29/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-170
OB-HABITATG3-070-2023	29/1/2024	INTERVENTORIA	SOLICITUD DE ACCESO A LA VIVIENDA MVBS_2136 PARA REALIZAR LA ENTREGA DE OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
OB-HABITATG3-071-2023	29/1/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-160-
OB-HABITATG3-072-2023	2/2/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-187
OB-HABITATG3-073-2023	2/2/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-188-
OB-HABITATG3-074-2023	2/2/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-166
OB-HABITATG3-075-2023	12/2/2024	INTERVENTORIA	POLIZAS ACTUALIZADAS CON PRORROGA No. 01
OB-HABITATG3-076-2023	14/2/2024	INTERVENTORIA	ENVIÓ DE INFORME AMBIENTAL NUMERO 7, RESPUESTA A OFICIO HABITATG3-GRUCOING-ADM-193
OB-HABITATG3-077-2024	14/2/2024	INTERVENTORIA	ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE OBRA
OB-HABITATG3-078-2025	16/2/2024	INTERVENTORIA	SOLICITUD DE ACCESO VIVIENDA MVBS_2267
OB-HABITATG3-079-2023	21/2/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA A COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-205 DE FECHA 20 DE FEBRERO DE 2023
OB-HABITATG3-080-2023	22/2/2024	INTERVENTORIA	RESPUESTA A COMUNICADO HABITATG3-GRUCOING-ADM-206 DE FECHA 20 DE FEBRERO DE 2023
OB-HABITATG3-081-2023	29/2/2024	INTERVENTORIA	ENTREGA DE HOJA DE VIDA DE REEMPLAZO A PROFESIONAL SST
OB-HABITATG3-082-2024	5/3/2024	INTERVENTORIA	Respuesta al oficio HABITATG3-GRUCOING-ADM-213 - Hoja de vida del personal que remplazara al Profesional SST

Tabla 9 *Correspondencia Recibida*

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
CONSECUTIVO	**ENVIADO POR**	***FECHA***	***ASUNTO***
HABITATG3-GRUCOING-ADM-001	**INTERVENTORIA**	10/7/2023	RESPUESTA OFICIO OB-HABITATG3-001-2023
HABITATG3-GRUCOING-ADM-031	**INTERVENTORIA**	15/8/2023	OBSERVACIONES A SOLICITUD ANTICIPO CONTRATO DE OBRA 916 DEL 2023
ADM-092	**INTERVENTORIA**	5/12/2023	Solicitud de Soportes del Manejo del Anticipo - Contrato de Obra No. 916-2023
ADM-113	**INTERVENTORIA**	11/12/2023	Robo de material
ADM-114	**INTERVENTORIA**	11/12/2023	Instalación de enchapes
ADM-115	**INTERVENTORIA**	11/12/2023	Alerta sobre posibles atrasos en el Cronograma De Obra
ADM-093	**INTERVENTORIA**	12/12/2023	Requerimiento seguridad y salud en el trabajo
ADM-120	**INTERVENTORIA**	21/12/2023	Solicitud Urgente de Radicación del Plan de Contingencia
ADM-120	**INTERVENTORIA**	21/12/2023	Notificación de Incumplimiento al Cronograma de Obra
ADM-123	**INTERVENTORIA**	21/12/2023	REQUERIMIENTO SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
ADM-120	**INTERVENTORIA**	21/12/2023	Respuesta al oficio OB-HABITATG3-034-2023 con asunto “PLAN DE CONTINGENCIA GRUPO 3”
ADM-124	**INTERVENTORIA**	27/12/2023	SOLICITUD COMPONENTE AMBIENTAL
ADM-128	**INTERVENTORIA**	27/12/2023	REITERACION PLAN DE CONTINGENCIA
ADM-132	**INTERVENTORIA**	27/12/2023	Pronunciamiento atraso en ejecución actividades cronograma.
ADM-126	**INTERVENTORIA**	27/12/2023	VIVIENDAS CON TIEMPO DE EJECUCIÓN MAYOR A 1 MES
ADM-128	**INTERVENTORIA**	27/12/2023	SOLICITUD DE ATENCIÓN A LA POSVENTA MVBS_1949, MARGARITA IBARRA FRANCO
ADM-129	**INTERVENTORIA**	27/12/2023	REMISIÓN HOJA DE VIDA RESIDENTE TÉCNICO DE OBRA
ADM-134	**INTERVENTORIA**	29/12/2023	INCUMPLIMIENTO OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

ADM-081	**INTERVENTORIA**	29/12/2023	SOLICITUDES DEL COMPONENTE SOCIAL
ADM-080	**INTERVENTORIA**	29/12/2023	SOLICITUD DE ALCANCE DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL POR INICIO DE ACTIVIDADES EN EL SECTOR PRIORIZADO SAN CRISTÓBAL SUR.
SOC-133	**INTERVENTORIA**	29/12/2023	PRESENTACIÓN DE UN INFORME DE LAS SOCIALIZACIONES DE INICIO DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LOS SECTORES PRIORIZADOS DE BOSA Y SAN CRISTÓBAL SUR
ADM-135	**INTERVENTORIA**	29/12/2023	Respuesta al oficio OB-HABITATG3-036-2023 con asunto “PLAN DE CONTINGENCIA GRUPO 3”
ADM-130	**INTERVENTORIA**	29/12/2023	LISTA DE CHEQUEO GESTION DEL RIESGO
ADM-136	**INTERVENTORIA**	29/12/2023	Observaciones componente ambiental
ADM-139	**INTERVENTORIA**	3/1/2024	Observaciones al informe SST Numero 6 de diciembre
ADM-131	**INTERVENTORIA**	3/1/2024	Acta visita líder ambiental SDHT
ADM-140	**INTERVENTORIA**	4/1/2024	Reiteración de respuesta a los oficios HABITATG3-GRUCOING-ADM-136, HABITATG3-GRUCOING-ADM-135, HABITATG3-GRUCOING-ADM-128, HABITATG3-GRUCOING-ADM-129, HABITATG3-GRUCOING-ADM-081, ADM-080.
ADM-141	**INTERVENTORIA**	4/1/2024	Incumplimiento a la programación
ADM-155	**INTERVENTORIA**	9/1/2024	Reiteración subsanación observaciones al informe SST número 6 diciembre
ADM-156	**INTERVENTORIA**	9/1/2024	Incumplimiento obligaciones generales del contratista – Personal sin autorización de ingreso
ADM-157	**INTERVENTORIA**	10/1/2024	RESPUESTA AL OFICIO OB-HABITATG3-051-2023CON ASUNTO APOYO TECNICO A RESIDENTE TECNICO DE OBRA
ADM-158	**INTERVENTORIA**	10/1/2024	Respuesta al oficio OB-HABITATG3-050-2024 con asunto “PLAN DE CONTINGENCIA GRUPO 3”
SOC-151	**INTERVENTORIA**	10/1/2024	RESPUESTA AL OFICIO OB-HABITATG3-046-2023 APROBACIÓN DEL ALCANCE AL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL
SOC-154	**INTERVENTORIA**	10/1/2024	REITERACIÓN DE GESTIÓN Y CIERRE DE LA PQRS MVBS_1968 MARÍA RUTH MARÍN VARGAS CON RADICADO A SDHT No 1-2023-48763.
ADM-160	**INTERVENTORIA**	12/1/2024	Reiteración subsanación observaciones informe mensual No.6 Ambiental diciembre

ADM-161	**INTERVENTORIA**	12/1/2024	Observaciones al cronograma del oficio OB-HABITATG3-050-2024 con asunto “PLAN DE CONTINGENCIA GRUPO 3”
ADM-162	**INTERVENTORIA**	16/1/2024	Respuesta al oficio OB-HABITATG3-054-2023 solicitud de prorroga
ADM-163	**INTERVENTORIA**	16/1/2024	Requerimiento arreglo definitivo casa 173 - MVBS_2136 - Luis Alberto Giraldo
ADM-170	**INTERVENTORIA**	20/1/2024	SOLICITUD DE INFORMACIÓN ACCIDENTE OCURRIDO EN SAN CRISTOBAL
ADM-173	**INTERVENTORIA**	23/1/2024	Solicitud de documentación de gestor de asbesto
ADM-174	**INTERVENTORIA**	23/1/2024	Documentación de vehículos
ADM-168	**INTERVENTORIA**	24/1/2024	SOLICITUD PRESENTACIÓN PARA REUNIÓN CON LÍDERES COMUNITARIOS
ADM-175	**INTERVENTORIA**	25/1/2024	Respuesta al oficio OB-HABITATG3-057-2023 Cambio de personal de obra.
ADM-184	**INTERVENTORIA**	29/1/2024	Hallazgos recorrido 24 de enero de 2024 – Contrato de obra 916/2023
ADM-185	**INTERVENTORIA**	31/1/2024	SOLICITUD DOCUMENTACION GESTOR AMBIENTAL Y CERTIFICADOS DE DISPOSICIÓN FINAL DE TEJA CEMENTO ASBESTO POR MV
ADM-187	**INTERVENTORIA**	31/1/2024	SOLICITUD DOCUMENTACION GESTOR AMBIENTAL Y CERTIFICADOS DE DISPOSICIÓN FINAL DE TEJA CEMENTO ASBESTO POR MV
ADM-188	**INTERVENTORIA**	1/2/2024	REITERACIÓN DE GESTIÓN Y CIERRE DE LA POSVENTA MVBS_1097 EMMA REINA MARTINEZ.
ADM-193	**INTERVENTORIA**	8/2/2024	OBSERVACIONES AL INFORME SST Y AMBIENTAL NUMERO 7 ENERO



COMPONENTE SOCIAL

INFORME FINAL

NUMERO DE CONTRATO DE OBRA:
916 DE 2023

NUMERO DE CONTRATO INTERVENTORIA:
987 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MOVILIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1,2, 3 Y 4 – 2023."

COMPONENTE SOCIAL

1. INTRODUCCIÓN

El contrato 916 de 2023, que tiene por objeto "Contratar la Ejecución de las Obras de Mejoramiento de Vivienda en la Modalidad de Habitabilidad de los Proyectos Estructurados en los Territorios Priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat. GRUPO 3 – 2023", por lo tanto, este informe social final, se constituye en el instrumento a través del cual se puede evidenciar la gestión sistemática, continua, ordenada e integral que consolida el desarrollo de cada una de las etapas del proyecto y las actividades que se desarrollaron durante su ejecución del mismo.

Es de anotar, que desde la Secretaria Distrital de Hábitat -SDHT-, específicamente en la Subdirección de Barrios se implementa el Programa de Mejoramiento de Vivienda, buscando elevar las condiciones de salud y calidad de vida de los hogares bogotanos; para esto, desde la Secretaria Distrital del Hábitat - SDHT, en este caso, ha priorizado las localidades de Bosa y San Cristóbal para el mejoramiento de vivienda, orientando los recursos hacia la población que no tiene una vivienda en condiciones aceptables de habitabilidad, garantizando que los hogares accedan a reparaciones o mejoras locativas de acuerdo con las condiciones de sus viviendas.

Una vez la secretaria Distrital de Hábitat SDHT, priorizó y delimitó el área de intervención, las familias se postularon, al cumplir los requisitos del programa fueron validados, con lo cual se procedió a través de resolución la asignación del beneficio. Posteriormente, para iniciar la ejecución de las obras, luego del proceso de licitación, fueron seleccionados el Grupo Empresarial Pinzón Muñoz como contratista y la interventoría Grupo Constructor Ingenieros SAS.

Desde este programa de mejoramiento, las actividades de obra que se llevaron a cabo respondieron a la priorización de habitabilidad y necesidades físicas de la vivienda, así como de las familias beneficiarias. A través de esta estrategia las actividades realizadas fueron mampostería, pañete, enchape cerámico de pisos con su respectivo guarda escoba, adecuación de baños en su totalidad, cocinas, zonas de lavado, pintura, estuco, cubiertas entre otras.

En el presente informe final se relacionan las acciones desarrolladas en cumplimiento al Plan de Gestión Social, el cual, contiene las actividades y gestión realizada por el contratista de obra Grupo Empresarial Pinzón Muñoz; en este, se presentan los mecanismos de participación ciudadana y control social implementados en la búsqueda de prevenir, minimizar, controlar y/o compensar los impactos que se pudieran presentar

en la ejecución de las obras.

Durante el proceso, se propiciaron espacios de participación entre la comunidad beneficiada y el equipo de profesionales del proyecto, con el fin de generar mecanismos de información y comunicación continua. Así mismo, se establecieron diferentes estrategias de atención a la comunidad, como el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en los territorios priorizados, línea telefónica y jornadas de atención en diferentes puntos de las comunidades intervenidas, promoviendo así, espacios de información y respuesta oportuna a las solicitudes, inquietudes y quejas de los beneficiarios y de las comunidades en general de los territorios priorizados.

2. JUSTIFICACIÓN

La Secretaria Distrital de Hábitat -SDHT-, implementa el Programa de Mejoramiento de Vivienda, buscando que las condiciones de salud y calidad de vida de los hogares bogotanos tengan un cambio trascendental; por ello, se priorizan los territorios para el mejoramiento de vivienda, encaminando los procesos para que los recursos sean asignados a la población que no tiene una vivienda en condiciones aceptables de habitabilidad y así garantizar que los hogares accedan a reparaciones o mejoras locativas de acuerdo con las condiciones de sus viviendas.

Se busca mitigar problemáticas que se puedan presentar a futuro con posibles afectaciones a las viviendas por filtraciones en las cubiertas, falta de espacios adecuados para garantizar condiciones de salubridad en los hogares; por esto la mejora de los espacios y la funcionalidad de las áreas, promueven bienestar y pueden contribuir a la mejora de la calidad de vida de los beneficiarios.

Así mismo, la Secretaría Distrital del Hábitat, priorizo y delimito el área de intervención, por medio de la promoción de la postulación de las familias y verificación de los requisitos para la aplicación al programa, para la asignación del beneficio. De esta manera el contratista de obra tomara la acción de los procesos para la ejecución de las obras del mejoramiento de vivienda, ciñéndose a cada una de las etapas que conforma el proyecto de validación y/o caracterización, apertura de obra, ejecución y entrega del mejoramiento de vivienda.
Desde el componente social se fortaleció la atención a los beneficiarios, la cual fue oportuna para evitar impactos negativos. Para tal fin se llevaron cabo actividades en cada una de las fases de intervención; dónde se realizaron reuniones de socialización, visitas de seguimiento y cierre de la intervención, atención de PQRSF, atención al ciudadano en el Punto de Atención al Ciudadano - PAC, selección de historias de vidas, acompañamiento a actividades técnicas y la sostenibilidad de las obras.

3. OBJETIVOS

3.1 OBJETIVO GENERAL

Desarrollar el plan de gestión social descrito para el proyecto de mejoramientos de viviendas priorizados por secretaria Distrital del Hábitat.

3.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Evidenciar el alcance del punto de atención a la comunidad PAC, con el fin de garantizar que las respuestas a dudas, inquietudes, quejas o reclamos de los beneficiarios sean atendidas de manera oportuna.

- Exponer los resultados de la reunión de inicio con los beneficiarios, donde se socializó los parámetros y lineamientos del proyecto de mejoramiento de vivienda.

- Actualizar la matriz de caracterización social de las familias beneficiarias.

- Ejecutar la metodología de las historias de vida con las dos (2) familias seleccionadas.

- Presentar informes de avance mensual, conforme al plan de trabajo definido.

- Socializar la atención oportuna de las PQRS en el plazo establecido.

- Elaborar el informe de análisis de impacto social, con sus respectivas lecciones aprendidas, observaciones, percepciones, recomendaciones, conclusiones, actividades y acciones desarrolladas durante la etapa de ejecución

4. UBICACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de mejoramiento de vivienda se desarrolló en dos localidades de la ciudad de Bogotá: Bosa y San Cristóbal.



Ilustración 1

Monografía localidad San Cristóbal y Bosa-Alcaldía Mayor de Bogotá

Fuente: https://bogota.gov.co/

5. DISTRIBUCIÓN DE LOS MEJORAMIENTOS POR LOCALIDADES.

A continuación, se presenta la distribución de los mejoramientos asignados por la Secretaría del Hábitat para el contrato 916 de 2023:

Tabla 10 *Distribución de mejoramientos por localidades*

DISTRIBUCIÓN DE LOS MEJORAMIENTOS POR BARRIOS DE LOS MEJORAMIENTOS EJECUTADOS			
LOCALIDAD	**BARRIO**	**CANTIDAD**	**VIVIENDAS POR LOCALIDAD**
BOSA	La Primavera	85	31 %
	La Esperanza Tibanica	25	9 %

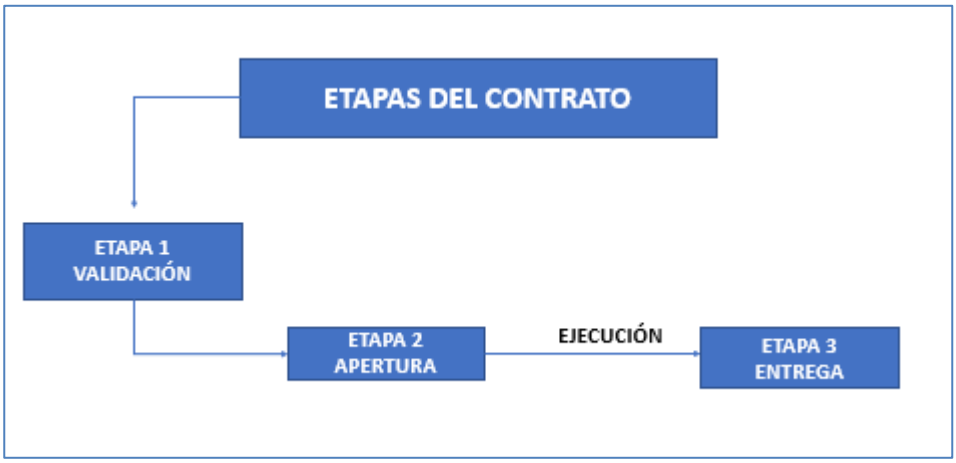
	Los Manzanares	113	41 %
SAN CRISTOBAL	El Quindío	50	18 %
	Quindío la Esmeralda	3	1 %
TOTAL		**276**	**100%**

Como se observa en la tabla anterior, la mayor intervención de mejoramientos de vivienda fue en la localidad de Bosa con 223 viviendas y San Cristóbal con 53 viviendas, correspondiente al 81% y 19% respectivamente.

6. DESARROLLO DEL PROYECTO.

Dando cumplimiento al contrato 916 de 2023, entre el Grupo Empresaria Pinzón Muñoz - GEPM y la Secretaría Distrital de Hábitat, el cual tuvo como propósito adelantar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT), el contratista de obra ha dado cumplimiento a cada una de las actividades plasmadas en las etapas del Plan de Gestión Social -PGS-, presentando las actividades ejecutadas de acuerdo con las etapas del contrato establecidas en el anexo técnico del proyecto como se presenta a continuación:

Ilustración 2 *Etapas del contrato.*



Fuente: Grupo Empresarial Pinzón Muñoz

El proceso dio inicio el 06 de julio de 2023, con la firma del acta de inicio y culminó el 06 de marzo del 2024 con un mes de prórroga.

7. DESARROLLO DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

El Plan de Gestión Social – PGS, establecido para el contrato 916 de 2023, cuyo propósito fue desarrollar las estrategias, programas y actividades tendientes a estructurar la gestión social en el desarrollo del proyecto de mejoramiento de vivienda, se desarrolló a través de la atención a los(las) beneficiarios(as) de manera oportuna, con estrategias que permitieran constante información, comunicación y contacto. Este fue un trabajo conjunto con las comunidades, siendo estos espacios sociales un apoyo para sugerencias, preguntas y dudas generadas a lo largo del cumplimiento del presente contrato. Para tal fin por medio digital se adjunta la primera versión del Plan de Gestión Social correspondiente a la localidad de Bosa donde se asignó un 80% (223) de estos mejoramientos; Se procede a actualizar este plan debido a que 53 de estos están ubicados en la localidad de San Cristóbal. la entidad entrega un total de 276 beneficiarios durante este proceso.

Para tal fin se realizaron las siguientes actividades:

Ver Anexo 1. Correos PGS

Tabla 11 *PGS*

FECHA	VERSIÓN
12/07/2023	1
04/01/2023	2

8. ESTRATEGIAS, METODOLOGÍA, DOCUMENTOS, INFORMES Y/O PAUTAS

Con el fin de implementar actividades con y para los(las) beneficiarios(as), la gestión social se constituyó en eje fundamental y transversal para lograr el acercamiento, diálogo y trabajo constante con los habitantes de las viviendas priorizadas, a partir de la planeación e implementación de las acciones del presente componente, presentando las estrategias, metodologías y pautas para dar cumplimiento a los objetivos propuestos de cada una de las fases que hacen parte de la ejecución del proyecto. Cada fase se contó con actividades específicas, siendo prioridad el contacto directo con las familias beneficiarias con fin de brindar un acompañamiento integral a los procesos desarrollados durante la ejecución del proyecto.

9. ACTIVIDADES Y ACCIONES DURANTE LA EJECUCIÓN

Dentro de cada una de las fases de los mejoramientos de vivienda se establecen una serie de actividades y acciones que encaminaron el buen funcionamiento de los procesos. Para el inicio de las obras, en un primer momento fue necesario establecer un espacio de encuentro con la comunidad a fin de socializar los aspectos relevantes del proyecto de mejoramiento de vivienda, con esto involucrar a los diferentes actores, al igual de que conocieran el funcionamiento del programa. También, se adecuo los espacios dónde se prestó la atención a la comunidad, y se adelantaron los trabajos de los profesionales para la estructuración de los procesos, lo cual implicaba la elaboración y revisión de presupuestos, organización de documentación necesaria para cada una de las fases de la ejecución.

En la ejecución se adelantaron seguimientos en cada uno de los predios con el propósito de verificar que se estuviera cumpliendo con los estándares de calidad y parámetros establecidos por el proyecto, en estas hubo oportunidades de mejora, las cuales permitieron que se generaran nuevos aprendizajes y fueron replicadas en los demás espacios de ejecución. Posteriormente, se llevó a cabo la entrega de las obras, dónde con antelación se confirmó que las actividades ejecutadas cumplieran con el presupuesto establecido, además de que se despejaran inquietudes con respecto a estas actividades, dado que se evidencio que los beneficiarios se encontraban conforme con las obras se prosiguió a la entrega, dónde se adelantaron socializaciones de documentación de cierre

y firma de dichos documentos, este proceso se llevó a cabo en cada uno de los predios.

Por último, se realizó la liquidación del proyecto, en dónde se recopilo la información concerniente al proyecto, con la elaboración de informes finales y análisis de impacto social, también se llevó a cabo el cierre del punto de atención, y la organización de cada uno de los expedientes de los hogares beneficiarios, incluyendo la culminación de las actividades de la metodología de las historias de vida.

10. PUNTO DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD (PAC)

La atención a beneficiarios y/o comunidad se realizó de manera presencial, en la oficina de atención en la localidad de Bosa y San Cristóbal, en el Punto de Atención a la Comunidad (PAC), con el fin de mantener canales de comunicación asertiva, brindar y recibir información y resolver situaciones que se presenten como inquietudes, solicitudes, entre otras.

En el PAC se contó con los implementos necesarios, como son sillas, escritorio, línea telefónica, correo electrónico, computador, impresora, red de internet, baño y cronograma del proyecto.

En el territorio de la localidad de Bosa, el punto de atención al ciudadano (PAC) estuvo ubicado en el barrio La Primavera en la dirección Carrera 78F # 76 – 10 sur y en la localidad San Cristóbal este punto de atención estuvo ubicado en la calle 46G sur # 16A 36 este; barrio El Quindío. Estos puntos fueron atendidos por las profesionales sociales del contratista e interventoría y se registró cada atención realizada a las personas que solicitaron atención en el PAC en una bitácora con fecha y hora de la atención.

Durante el desarrollo del proyecto, para la atención de peticiones, quejas, reclamos y sugerencias, la atención se realizó conforme a la metodología planteada, con el fin de dar trazabilidad a los procesos.

11. CONFORMACIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL

Durante el desarrollo del contrato, las siguientes profesionales sociales desarrollaron las actividades del PGS:

Tabla 12 *Profesionales sociales.*

PROFESIONAL	NOMBRE COMPLETO	FECHA DE INICIO	OBSERVACIONES
1	Yeny Elizabeth Sanguino Romero	06/07/2023	Coordinadora Social
2	Luz Enid Muñoz Ramos	14/07/2023	Residente social No. 1
3	Laura Dimate	14/07/2023	Residente social No2
4	Zareth Daniela Navarro Acuña	18/07/2023	Residente social No. 3
5	Isabel Cristina Campos	18/07/2024	Residente Social No. 4
6	Cristina Milena Pérez Prieto	30/10/2023	Residente social No. 5

Fuente: Grupo Empresarial Pinzón Muñoz

12. HORARIO DE ATENCIÓN PAC

El día 28 de julio del 2023 en el proceso apertura y ejecución de los mejoramientos de vivienda, se realiza apertura del Punto de Atención al Ciudadano PAC en la localidad de Bosa ubicado en la Carrera 78F # 76-10 sur barrio Primavera en los allí se estableció el siguiente horario de atención:

Tabla 13 *Horario de atención PAC Bosa.*

HORARIO DE ATENCION		
DIA	**HORA**	**RESPONSABLE**
LUNES	9 AM -12 AM	Residente social
MIERCOLES	9AM -12 AM	Residente social

Así mismo el día 24 de noviembre del 2023 se habilita atención al ciudadano durante el proceso de apertura y ejecución en la localidad de San Cristóbal en el barrio Quindío 46G sur # 16A 36 este; estipulando los siguientes horarios.

Tabla 14 *Horario de atención PAC San Cristóbal.*

HORARIO DE ATENCION		
DIA	**HORA**	**RESPONSABLE**
MARTES	9 AM -12 AM	Residente social
JUEVES	9 AM -12 AM	Residente social

13. CANALES DE ATENCIÓN A LA COMUNIDAD PAC

Durante el presente proyecto se realizaron las siguientes atenciones al ciudadano dando alcance al Plan de Gestión Social PGS. Ver Anexo 2. Atención PAC.

Tabla 15 *Atención PAC Bosa*

ATENCIÓN PAC BOSA	
27/07/2023	Se acerca la señora LUZ ENID ÁMBITO solicitando información sobre el alcance del mejoramiento de vivienda se informa que no se realiza la placa solo se mejora la habitabilidad de la vivienda cambiando la cubierta, arreglando baño, cocina, beneficiaria queda con conocimiento del alcance de este.
12/08/2023	se acercó el beneficiario, JORGE ANTONIO MARTINEZ PARRA del MVBS_1880, expresando la intención de renunciar al mejoramiento debido a temas familiares, se propone por parte de contratista de obra e interventoría realizar una visita al predio, para aclarar los alcances del proyecto y dar una información verídica sobre el proceso de ejecución, dicha visita fue realizada el día 16 de agosto se aclaran dudas al beneficiario y cónyuge quienes permiten realizar mejoramiento e indican les es claro el proceso por tanto no van a renunciar.
12/08/2023	se acercó la beneficiaria YURANI MAYERLI YOMAYUZA GUZMAN del MVBS_1302, junto con su esposo el señor JORGE RODRIGUEZ, quien expreso estar en desacuerdo con algunas actividades desarrolladas en su vivienda, el par social y técnico de contratista de obra se acercan al predio el mismo día para dar respuesta a las dudas de la pareja, allí se aclaran aspectos dichos en la visita de validación y apertura, donde se manifiesta que contratista de obra no puede garantizar el aplome de las paredes, si están previamente no se encontraban con esas características, adicionalmente el señor JORGE, expreso estar inconforme con el sobre piso, allí se manifestó que la altura de este fue explicado en la apertura de la obra de la vivienda, se deja anotación en bitácora.
09/09/2023	El beneficiario EFRAIN HEREDIA (MVBS_2048) solicita información acerca del proceso del mejoramiento de vivienda se le indica que, de acuerdo a parámetros de obra, se realizará apertura y se le comunicará vía telefónica para concertar cita.

ATENCIÓN PAC BOSA	
16/09/2023	Se acerca familiar de beneficiario LEONEL MERCHAN (MVBS_1002) quien entrega documentación con respecto a la autorización para realizar mejoramiento de vivienda; se resuelven dudas en cuanto la intervención del mesón de la cocina e instalación de lavaplatos dudas resueltas por parte del área técnica.
16/09/2023	El beneficiario JESÚS CARDOZO (MVBS_2022) solicitando información de fecha aproximada de apertura de obra en su vivienda, se indica en promedio 15 días se realizara.
23/09/2023	Se acerca un beneficiario solicitando información ya que no le a llegado la resolución se le informa debe estar pendiente que le llegue por correo certificado.
30/09/2023	El señor JESÚS MARÍA CARDOZO BERMÚDEZ en calidad de beneficiario se presenta para realizar entrega del formato de autorización, junto con la fotocopia de la cedula, quedando pendiente la entrega de la fotocopia de la cedula de la autorizada.
30/09/2023	Se presenta la señora CARMEN MARINA AGUILAR, esposa del señor William Avendaño Carrero (beneficiario) solicitando información y apoyo en relación a encuesta de satisfacción se realiza el proceso correspondiente, explicando el paso a paso y se procesó con el diligenciamiento de dicha encuesta.
30/09/2023	La beneficiaria BERNARDINA JIMÉNEZ, quien solicita información sobre el proceso pendiente que lleva con la entidad para acceder al subsidio de mejoramiento se indica presentarse en la oficina de atención de SDHT, para consultar el derecho de petición radicado por ella y solicite información sobre este proceso.
30/09/2023	Se presenta el señor LUIS ALBERTO GUINEA indica que luego de la socialización realizada en el salón comunal del barrio la primavera el día 19 de septiembre del 2023 no se han vuelto a comunicar con él. Se informa se verificará en la base de datos social para con la finalidad de generar contacto telefónico y concretar primera visita. Sin embargo, deja teléfono de contacto (3229537995).
30/09/2023	Se presenta habitante del sector preguntando si su padre es beneficiario del mejoramiento de vivienda, al verificar en la base no esta en ella, se le indica proceso para postularse a este.
07/10/2023	se acerca al PAC familiar de la beneficiaria EMMA REINA, quien manifiesta que por temas laborales no pudo atender la visita de apertura del mejoramiento de vivienda e indica que no está de acuerdo con algunas actividades a realizar en el área del baño, Se le informa el día lunes 9 de octubre el equipo profesional se acercara a la vivienda con la finalidad de escuchar sus razones y poder dar algún tipo de solución también se indica tener carta de autorización firmada o que la beneficiaria esté presente. (MVBS_1097)
19/10/2023	se acerca al PAC la beneficiaria MANUELA MEDINA con la finalidad de aclarar que actividades se van a ejecutar en la vivienda inquietudes que se presentan por parte del cónyuge pues no estuvo presente en la apertura, área técnica y social aclaran dudas y explican presupuesto.

ATENCIÓN PAC BOSA	
11/11/2023	se acerca al PAC el señor LUIS EDUARDO PANTOJA MBVS_2027 quien solicita saber cuándo empezaran obras en su casa; al revisar la información a este beneficiario se le realizo validación el día 03 de octubre. Se indica que el día 14 de noviembre nos comunicaremos para brindarle la información pertinente a su mejoramiento de vivienda.
18/11/2023	se presenta la señora CARMEN quien indica que el de 15 de noviembre se realizó el desmonte de la cubierta en su predio y desde ese día está en proceso de instalación además manifiesta su preocupación debido a como se están presentando los cambios de clima. Se entrega la información al equipo técnico social a cargo quienes realizan intervención oportuna
23/11/2023	se acerca el señor LUIS ALBERTO GUINEA MBVS_1896 quien solicita le indiquen si puede ausentarse en las festividades. Se entrega la información al equipo técnico social a cargo quienes brindan información oportuna
02/12/2023	En atención a solicitud de la beneficiaria CARMEN SOLARTE MVBS_2136, se realiza acercamiento al predio con la finalidad de realizar compromisos en cuanto a la ejecución del mejoramiento de vivienda; así mismo definir detalles para la instalación del enchape y la aprobación por parte de la beneficiaria según los acabados de los muros estén o no desplomados.
21/12/2023	Se recepciona solicitud MVBS_0936 MARIA INES TULCAN quien indica tiene filtraciones en su cubierta se indica el equipo técnico social asignado se acercará para verificar y dar solución a ello.
11/01/2023	Se realiza mesa de trabajo social contratista e interventoría: Se solicita se de cierre de la posventa de la beneficiaria Margarita Ibarra está en proceso y PQR de la beneficiaria MARÍA RUTH el contratista indica la tercera semana de enero realizara entrega del mejoramiento de vivienda. Se estipula gestión de reunión con líderes sociales con la finalidad de presentar un producto del avance de cada área del contrato queda pendiente definir fecha de esta socialización.
16/01/2024	Se acerca la señora ALEJANDRA SALAMANCA MVBS_2283 quien solicita información sobre apertura a realizar del mejoramiento de vivienda, se indica que en el transcurso de esta semana se dará inicio a ejecución.
18/01/2024	se acerca el FLORENCIO LÓPEZ MVBS_1893 quien indica tiene filtraciones en la cubierta en la parte posterior de la vivienda. Contratista ya atendió y subsano dicha solicitud.
22/02/2024	Se envía correo electrónico a todos los emails entregados por los beneficiarios en la etapa de caracterización. En este se informa cierre del punto atención al ciudadano en la localidad de Bosa.

ATENCIÓN AL PAC SAN CRISTÓBAL	
01/02/2024	Se acerca el señor Facundo, hijo de la señora TRINIDAD CALDERÓN DE TARAZONA MVSC_0255, con el propósito de revisar el presupuesto por actividades que no se realizaron se indica se acercara el equipo técnico-social a la vivienda e informara a el núcleo familiar la razón de modificar actividades iniciales y se dejara claridad en bitácora.

Tabla 16 *Canales de atención a la comunidad.*

Canales de atención a la comunidad	
LÍNEAS DE ATENCIÓN (WhatsApp y teléfono)	3134013352
CORREO ELECTRÓNICO	gepmhabitatg3.2023@gmail.com

Ilustración 3 *Valla Informativa PAC Bosa.*



Ilustración 4 *Valla Informativa PAC San Cristóbal.*



14. CARTELERA INFORMATIVA VALLA INFORMATIVA

Se instaló una valla informativa en la localidad de Bosa en la dirección Carrera 78F # 76-10 sur barrio Primavera y en la localidad de San Cristóbal en el barrio Quindío en la dirección 46G sur # 16A 36 este, en lugares visibles en cada uno de los espacios donde se ubicó el PAC, cumpliendo con los requerimientos establecidos por la Secretaría Distrital de Hábitat. Ver Anexo 3. Vallas Informativas

Tabla 17 Valla Informativa

Fecha	Localidad	Radicado
14/08/2023	Bosa	OB-HABITATG3-008-2023
10/01/2024	San Cristóbal	OB-HABITATG3-051-2023

Soporte de PAC

		
FECHA: 18 de julio del 2023- Impresora – Internet - escritorio	**FECHA: 18 de julio del 2023- Baño- Punto ecológico**	**FECHA: 18 de julio del 2023- Sillas**
		
FECHA: 16 de julio del 2023- tablero	**FECHA: 18 de julio del 2023-Valla**	**FECHA: 18 de julio del 2023- mesas**
		
FECHA: 18 de julio del 2023- Programación	**FECHA: 16 de julio del 2023- Correo y Línea Telefónica**	**FECHA: 16 de julio del 2023- Plano AID**

15. VALIDACIÓN

Para el cumplimiento de esta etapa, se buscó que se favoreciera la ejecución del proyecto, al diseñar las mejoras a cada una de las viviendas, basándose en los parámetros de priorización de espacios en cada vivienda para transformarlos en espacios habitables y dignos que cumplieran con las condiciones para un desarrollo óptimo para las familias.

Esta fase permitió al área social conocer aspectos familiares, sociales y culturales, para un mejor conocimiento de las necesidades de cada vivienda, además se buscó sensibilizar a cada propietario de predio, sobre las necesidades habitacionales haciendo énfasis en que la transformación implica cambios en la dinámica social de la familia, ya que se direccionara dicho proceso para que el mejoramiento tenga un impacto positivo en la relación de la familia con el medio ambiente.

16. SOCIALIZACIÓN

Cumpliendo con la metodología de socialización, se desarrollaron los diferentes espacios de socialización así:

Las primeras tres socializaciones se realizaron en el Salón Comunal La Primavera Calle 76 sur 78F 22 y la cuarta socialización se realizó en el Salón Comunal El Quindío Calle 46G sur 15 28 este, en estas reuniones se dio a conocer a cada uno de los beneficiarios toda la información correspondiente al desarrollo del contrato 916 de 2023. En esta reunión se contó con la participación beneficiarios.

Para la socialización del proyecto a los beneficiarios que por alguna razón no asistieron a la socialización, dentro de las visitas de validación se entregó la información correspondiente a este encuentro por parte del área social.

Tabla 18 *Registro Fotográfico Socialización*

			
Socialización # 1 FECHA:18 de julio del 2023	**Socialización # 2 FECHA:18 de julio del 2023**	**Socialización # 3 FECHA:19 de septiembre del 2023**	**Socialización # 4 FECHA:26 de octubre del 2023**

Tabla 19 *Asistencia Reunión de Socialización de Inicio*

PROGRAMACION SOCIALIZACIONES INICIALES. CONTRATO 916-2023				
GRUPO	**FECHA**	**LUGAR**	**CONVOCADOS**	**ASISTENTES**
1	18/07/2023	Salón Comunal La Primavera – Calle 76 sur 78F 22	93 beneficiarios	88 beneficiarios y/o autorizados
2	18/07/2023	Salón Comunal La Primavera – Calle 76 sur 78F 22	61 beneficiarios	58 beneficiarios y/o autorizados
3	19/09/2023	Salón Comunal La Primavera – Calle 76 sur 78F 22	68 beneficiarios	59 beneficiarios y/o autorizados
4	26/10/2024	Salón Comunal El Quindío – Calle 46G sur 15 28 este	55 beneficiarios	51 beneficiarios y/o autorizados
TOTAL			**277 (100%)**	**256 (92,4%)**

Ver Anexo 4. Listado de Asistencia – Actas de Reuniones.

17. CARACTERIZACIÓN SOCIAL

Con el fin de establecer posibles variaciones en las viviendas desde el periodo de estructuración del proyecto de mejoramiento de vivienda, pues algunas familias realizan modificaciones, se realiza la fase de validación que permitió ajustar el alcance inicialmente previsto en cada una de las unidades de vivienda verificadas por parte de la entidad, de tal modo que se requirió adelantar la actualización de la información por parte del contratista de obra para determinar el alcance final a realizar en cada una de las viviendas.

El ejercicio de validación técnica y caracterización social, permitió el acercamiento a los beneficiarios, generando reconocimiento del equipo de profesionales a través de la visita inicial, con lo cual se partió de la autorización específica para desarrollar el ingreso a la vivienda, se explicó el proceso a desarrollar para actualización de la información del grupo familiar y del estado de la vivienda, con lo cual se procedió a través de pautas y preguntas orientadoras a recolectar la información requerida. Así mismo, se retoman algunas temáticas relacionadas con las generalidades del proyecto como recomendaciones en la ejecución, dinámica de la entrega y almacenamiento materiales, tiempos de ejecución de las obras y se sensibiliza acerca de la importancia de dar cumplimiento a las recomendaciones como ejercicio de corresponsabilidad en el desarrollo del mejoramiento.

Se realizaron doscientos setenta y siete (277) formatos de caracterización social y se

actualizó la base de la matriz social de los beneficiarios. Respecto a los formatos de caracterización, estos reposan en los expedientes respectivos de cada uno de los beneficiarios y el documento de la matriz social. Ver Anexo 5. Matriz de Caracterización Social

En el proceso de validación y caracterización se tuvo en cuenta que el proyecto se desarrolló en dos localidades de intervención:

Localidad Bosa.
Localidad San Cristóbal.

A continuación, se presentan las fechas de las visitas de validación y caracterización:

Tabla 20 *Caracterización social de beneficiarios.*

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
1	MVBS_1345	KR 77 J 76 A 34 SUR	LA PRIMAVERA	ESTRELLITA DE SOCORRO CALDERÓN RODRÍGUEZ	19/07/2023
2	MVBS_1337	DG 76A SUR 77I 25	LA PRIMAVERA	MARIA ETEN ARIZA ARIZA	19/07/2023
3	MVBS_1301	DG 76 A SUR 77 K 27	LA PRIMAVERA	MILLER ALFONSO COLLAZOS OSORIO	19/07/2023
4	MVBS_1324	DG 76 A SUR 77J 05	LA PRIMAVERA	MARINA AVILEZ RAMÍREZ	21/07/2023
5	MVBS_1330	KR 77 J 76 A 29 SUR	LA PRIMAVERA	ROSA MELBA SUAREZ VELANDIA	24/07/2023
6	MVBS_1321	DG 76A SUR 77J 25	LA PRIMAVERA	GLORIA MARIA AGUIRRE SOTO	21/07/2023
7	MVBS_1325	KR 77K 76A 18 SUR	LA PRIMAVERA	MARIO CALAMBAS RIVERA	21/07/2023
8	MVBS_1251	KR 78 BIS 76A 89 SUR	LA PRIMAVERA	IGNACIO REYES GARZON	21/07/2023
9	MVBS_1250	CR 78A 76A-88 SUR	LA PRIMAVERA	CLEOTILDE OJEDA ARENAS	21/07/2023
10	MVBS_1226	DG 76A SUR 78 35	LA PRIMAVERA	MARIA JULY DUARTE ESPITIA	21/07/2023
11	MVBS_1302	KR 77 L 76A 10 SUR	LA PRIMAVERA	YURANI MAYERLI YOMAYUZA GUZMAN	21/07/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
12	MVBS_1283	KR 77L 76A 25 SUR	LA PRIMAVERA	VITERBINA CARDOZO RAMIREZ	21/07/2023
13	MVBS_1286	KR 78 76 A 36 SUR	LA PRIMAVERA	ROSALINA JIMENES	21/07/2023
14	MVBS_1295	KR 78 76A 78 SUR	LA PRIMAVERA	ANA SILVIA PAEZ	21/07/2023
15	MVBS_1225	DG 76 A SUR 78 49	LA PRIMAVERA	NANCY STELLA SUAREZ	21/07/2023
16	MVBS_1156	CR 78A BIS 76 A 11 SUR	LA PRIMAVERA	JOSEFINA OSORIO DE COLLAZOS	21/07/2023
17	MVBS_1066	CL 76 B SUR 78F 19	LA PRIMAVERA	GIOVANNY FRANCISCO GARZON BOLAÑOS	21/07/2023
18	MVBS_01158	KR 78 A BIS 76A 15 SUR	LA PRIMAVERA	NILSA RIAÑO JIMENEZ	21/07/2023
19	MVBS_1160	CR 78A BIS 76A 19 SUR	LA PRIMAVERA	CLAUDIA ESPERANZA GOMEZ	21/07/2023
20	MVBS_1166	KR 78 A BIS 76 A 31 SUR	LA PRIMAVERA	HERNAN MENDEZ ALONSO	21/07/2023
21	MVBS_1277	KR 78 BIS 76 A 84 SUR	LA PRIMAVERA	OSWALDO RAMIREZ PIÑEROS	25/07/2023
22	MVBS_1268	KR 78 BIS 76A 52 SUR	LA PRIMAVERA	EDGAR PARDO CHACON	25/07/2023
23	MVBS_1328	KR 77 K 76 A 24 SUR	LA PRIMAVERA	CESAR AUGUSTO REYES FALLA	25/07/2023
24	MVBS_1335	KR 77K 76A 60 SUR	LA PRIMAVERA	ELSA RICAURTE TOQUICA	25/07/2023
25	MVBS_1177	KR 78A BIS 76A 65 SUR	LA PRIMAVERA	SORAYA BERNARDA MENDOZA HERAZO	25/07/2023
26	MVBS_1171	KR 78B 76A 40 SUR	LA PRIMAVERA	LEOVIGILDA SAMBONI	25/07/2023
27	MVBS_1176	KR 78B 76A 58 SUR	LA PRIMAVERA	JAIME POVEDA AGUDELO	25/07/2023
28	MVBS_1124	KR 78B 76A 09 SUR	LA PRIMAVERA	TRANSITO PORRAS DE ESCARRAGA	25/07/2023
29	MVBS_1144	KR 78B 76A 71 SUR	LA PRIMAVERA	MARIA TERESA SANTIAGO VISCAINO	25/07/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
30	MVBS_1296	CR 78 76 A 84 SUR	LA PRIMAVERA	TRANSITO TORRES VILLAMIL	25/07/2023
31	MVBS_1143	KR 78C 77 36 SUR	LA PRIMAVERA	MARIA ARMINDA DELGADO DE DUARTE	25/07/2023
32	MVBS_1052	CL 76A SUR 78C 57	LA PRIMAVERA	GLORIA EDILMA RAMIREZ SEGURA	25/07/2023
33	MVBS_1005	CL 76 SUR 78C 69	LA PRIMAVERA	MARLENY OTALORA	25/07/2023
34	MVBS_0965	CL 76 A SUR 78 F 32	LA PRIMAVERA	MARIA MERCEDES BARRIGA VELASQUEZ	25/07/2023
35	MVBS_0981	CL 76A SUR 78F 76	LA PRIMAVERA	ANA DABEIBA RUEDA DE SERNA	25/07/2023
36	MVBS_0943	CL 76 SUR 78F 62	LA PRIMAVERA	CLAUDIA RAMIREZ MALVA	25/07/2023
37	MVBS_1146	KR 78B 76A 77 SUR	LA PRIMAVERA	MARTHA ISABEL BOBADILLA SANTIAGO	25/07/2023
38	MVBS_1224	KR 78 A 76 A 95 SUR	LA PRIMAVERA	MARIA EVELIA MORA SEGURA	25/07/2023
39	MVBS_1219	KR 78 A 76 A 77 SUR	LA PRIMAVERA	ALIRIO VALDERRAMA SOLORZANO	25/07/2023
40	MVBS_1194	DG 76 A SUR 78A 15	LA PRIMAVERA	IBER JAVIER GONZALEZ ROMERO	25/07/2023
41	MVBS_1097	CL 76B SUR 78C 67	LA PRIMAVERA	EMMA REINA MARTINEZ	26/07/2023
42	MVBS_1047	CL 76B SUR 78C 20 MJ	LA PRIMAVERA	ANA MERCEDES CLAVIJO MOLANO	26/07/2023
43	MVBS_0946	CL 76 SUR 78F 70	LA PRIMAVERA	GINETH PAOLA RODRIGUEZ FUTINICO	26/07/2023
44	MVBS_1002	CL 76 SUR 78C 59	LA PRIMAVERA	LEONEL MERCHAN MOGOLLON	26/07/2023
45	MVBS_0949	CL 76 SUR 78F 74	LA PRIMAVERA	MARTHA ISABEL TABARES	26/07/2023
46	MVBS_0945	CL 75A SUR 78F 65	LA PRIMAVERA	YUDY CRISTINA MANCERA PENAGOS	26/07/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
47	MVBS_1076	CL 77 SUR 78F 60	LA PRIMAVERA	YANET COBOS CLAVIJO	26/07/2023
48	MVBS_1080	CL 76 B SUR 78F 55	LA PRIMAVERA	ADRIANA SOFIA FERNANDEZ LOZANO	26/07/2023
49	MVBS_1022	CL 76 B SUR 78 F 32	LA PRIMAVERA	BARBARA GONZALEZ FORERO	26/07/2023
50	MVBS_1150	CR 78C 77 60 SUR	LA PRIMAVERA	JORGE ORLANDO GARCIA FANDIÑO	26/07/2023
51	MVBS_0937	CL 76 SUR 78F 50	LA PRIMAVERA	CLAUDIA PATRICIA AVILA CUBIDES	26/07/2023
52	MVBS_0987	CL 76 A SUR 78 F 90	LA PRIMAVERA	MARTHA LILIANA RIVERA RAMIREZ	26/07/2023
53	MVBS_0988	CL 76A SUR 78F 92	LA PRIMAVERA	SOLANGE REVELO DIAZ	26/07/2023
54	MVBS_0992	CL 76A SUR 78F 98	LA PRIMAVERA	JOSE HURBANO HERNANDEZ SANCHEZ	26/07/2023
55	MVBS_1044	KR 78C 76A 13 SUR	LA PRIMAVERA	LIDYA GLORIA RODRIGUEZ LLANOS	26/07/2023
56	MVBS_0909	CL 75 A SUR 78 F 64	LA PRIMAVERA	MATHA LUCIA MARTINEZ HINCAPIE	26/07/2023
57	MVBS_0905	CL 75 A SUR 78F 28	LA PRIMAVERA	ADIELA ACOSTA CARDENAS	26/07/2023
58	MVBS_1102	CL 77 SUR 78C 16	LA PRIMAVERA	FLOR MYRIAN SANCHEZ VALERO	26/07/2023
59	MVBS_2022	DG 73 H SUR 78 C - 10	LOS MANZANARES	JESUS MARIA CARDOZO BERMUDEZ	27/07/2023
60	MVBS_1073	CL 77 SUR 78F 54	LA PRIMAVERA	JORGE BUITRAGO GUERRERO	27/07/2023
61	MVBS_2003	DG 73H SUR 78A 18	LOS MANZANARES	LUZ ESTELLA DEAQUEZ FUENTES	27/07/2023
62	MVBS_2005	DG 73H SUR 78A 30	LOS MANZANARES	YOLANDA MONTERO	27/07/2023
63	MVBS_0910	CL 75A SUR 78F 68	LA PRIMAVERA	FANNY DE JESUS GIRALDO VILLAN	27/07/2023
64	MVBS_1994	DG 73 G SUR 78 67	LOS	ELSA JANNETH	27/07/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
			MANZANARES	TABARES MENDOZA	
65	MVBS_1946	DG 73 H SUR 78 A 45 MJ	LOS MANZANARES	MARIA ELOISA ESPAÑOL UNIBIO	27/07/2023
66	MVBS_1945	KR 78 B 73 H 14 SUR	LOS MANZANARES	DAVID DEVIA TAPIERO	27/07/2023
67	MVBS_1968	KR 78 A 73H 45 SUR	LOS MANZANARES	MARIA RUTH MARIN VARGAS	27/07/2023
68	MVBS_1914	DG 74 SUR 78C 74	LA ESPERANZA DE TIBANICA	JOSE GREGORIO MAHECHA CRUZ	27/07/2023
69	MVBS_0907	CL 75A SUR 78F 36	LA PRIMAVERA	MARIA ROSALBA GONZALEZ DE GARCIA	27/07/2023
70	MVBS_1891	KR 78 D BIS A 73 H 22 SUR	LOS MANZANARES	OLGA LUCIA VARGAS CASTIBLANCO	27/07/2023
71	MVBS_1916	DG 74 SUR 78C 94	LA ESPERANZA DE TIBANICA	HENRY ANTONIO RAMIREZ	27/07/2023
72	MVBS_1917	KR 78F 73H 44 SUR	LA ESPERANZA DE TIBANICA	GLORIA ALONSO LOPEZ	27/07/2023
73	MVBS_1863	DG 74 SUR 78F 06	LA ESPERANZA DE TIBANICA	JANNETH RAMIREZ FLOREZ	27/07/2023
74	MVBS_1923	DG 73 H SUR 78 B 41	LOS MANZANARES	MYRIAN MONTAÑA CARO	27/07/2023
75	MVBS_0926	CL 76 SUR 78 F 26	LA PRIMAVERA	ALBA MARY ASTUDILLO VARELA	27/07/2023
76	MVBS_2028	DG 73G SUR 78B 51	LOS MANZANARES	MIGUEL ANTONIO PULIDO MELO	27/07/2023
77	MVBS_1901	KR 78D BIS 73H 34 SUR MJ	LOS MANZANARES	JOSE ANTONIO ARISMENDY CUY	27/07/2023
78	MVBS_0938	CL 75A SUR 78F 49	LA PRIMAVERA	GLORIA ESMERALDA VELA RODRIGUEZ	31/07/2023
79	MVBS_1861	KR 78F 73H 21 SUR	LOS MANZANARES	MIGUEL ANGEL MORENO MORENO	8/08/2023
80	MVBS_1918	KR 78F 73H 38 SUR	LOS MANZAN	JESUS ARMANDO	8/08/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
			ARES	CUCAITA	
81	MVBS_2211	DG 73F SUR 78K 15	LOS MANZANARES	JAIRO AROCA CORRALES	8/08/2023
82	MVBS_2208	DG 73 F SUR 78K 33 MJ	LOS MANZANARES	EUSTACIO PUENTES TORRES	8/08/2023
83	MVBS_2203	DG 73F SUR 79-09 MJ	LOS MANZANARES	MARIA CECILIA GOMEZ ANGARITA	8/08/2023
84	MVBS_2202	DG 73F SUR 79-15	LOS MANZANARES	JOSE ELIAS BOTACHE	8/08/2023
85	MVBS_1940	KR 78 B 73 H 31 SUR	LOS MANZANARES	JUAN YESID VELASQUEZ	8/08/2023
86	MVBS_1927	KR 78 B BIS 73H 31 SUR MJ	LOS MANZANARES	GUSTAVO PLAZAS ARDILA	8/08/2023
87	MVBS_1812	DG 73H SUR 78H 03	LOS MANZANARES	WILDE YANED RUBIO	8/08/2023
88	MVBS_2104	DG 74 SUR 77K 97	LA ESPERANZA DE TIBANICA	NOHORA PRECIADO NUÑEZ	8/08/2023
89	MVBS_2100	DG 74 SUR 78 A 29	LA ESPERANZA DE TIBANICA	LUCY ROJAS TORRES	8/08/2023
90	MVBS_2091	DG 74 SUR 78 A 89 MJ	LA ESPERANZA DE TIBANICA	DIANA PATRICIA DIAZ HERNANDEZ	8/08/2023
91	MVBS_1979	DG 74 SUR 78 A 78	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARTHA INES DIAZ GARCIA	8/08/2023
92	MVBS_1920	KR 78 F 73H 22 SUR MJ	LOS MANZANARES	EMPERATRIZ SALCEDO	8/08/2023
93	MVBS_1776	DG74 SUR 78 F 09	LA ESPERANZA DE TIBANICA	FERNADO ANTONIO RAMIREZ SANCHEZ	9/08/2023
94	MVBS_1872	DG 74 SUR 78 F 66	LA ESPERANZA DE TIBANICA	SAUL LINARES TELLEZ	9/08/2023
95	MVBS_2079	DG 74 SUR 78 H 29	LA ESPERANZA	FLORALBA GARZON DUARTE	9/08/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
			DE TIBANICA		
96	MVBS_2078	DG 74 SUR 78 H 35	LA ESPERANZA D E TIBANICA	ROSA MARIA CASTRO AVILA	9/08/2023
97	MVBS_1838	KR 78I BIS 73H 26 SUR	LOS MANZAN ARES	JOSE VIDAL PEÑA	9/08/2023
98	MVBS _1796	KR 78I BIS 73H 23 SUR	LOS MANZAN ARES	MANUELA MEDINA ZARATE	9/08/2023
99	MVBS_1793	DG 73 H SUR 78I 43 MJ	LOS MANZAN ARES	JHON HENNRY HUERTAS DIAZ	9/08/2023
100	MVBS_ 2237	DG 73 G SUR 78 I 27	LOS MANZAN ARES	SANDRA LUCIA VIVAS BERMUDEZ	9/08/2023
101	MVBS_2301	DG 73 H SUR 78 D 52 MJ	LOS MANZAN ARES	JULIO CESAR CORTES GALVIS	9/08/2023
102	MVBS_1961	DG 73H SUR 78A 15	LOS MANZAN ARES	MIRIAN ELISA GOMEZ MARTINEZ	9/08/2023
103	MVBS_1880	KR 78 G 73 H 17 SUR	LOS MANZAN ARES	JORGE ANTONIO MARTINEZ PARRA	9/08/2023
104	MVBS_2266	DG 73 H SUR 78 G 22 MJ	LOS MANZAN ARES	ROSALBA RODRIGUEZ MAHECHA	9/08/2023
105	MVBS_1835	KR 78H 73H 23 SUR	LOS MANZAN ARES	MARIA HORTENCIA QUITIAN CASTRO	9/08/2023
106	MVBS_0936	CL 76 SUR 78F 46	LA PRIMAVER A	MARIA INES TULCAN ORTEGA	9/08/2023
107	MVBS_2021	DG 73H SUR 78B 62 MJ	LOS MANZANARES	MARIA DEL CARMEN SILVA ESPITIA	9/08/2023
108	MVBS_2297	DG 73 H SUR 78 D 28 MJ	LOS MANZAN ARES	MARIA IDALID MAHECHA ROJAS	9/08/2023
109	MVBS_1682	DG 73F SUR 79-68	LOS MANZAN ARES	JORGE ELIECER CASTILLO RUIZ	10/08/2023
110	MVBS_0820	DG 74 A SUR 78 H 44	LA PRIMAVER A	EVELIA TOLOSA CABRERA	10/08/2023
111	MVBS_0829	DG 74 A SUR 78 I 28	LA PRIMAVER A	JAIME BECERRA	10/08/2023
112	MVBS_2193	DG 73 GT SUR 79 92 MS	LOS MANZANARES	BLANCA MARIELA LEON SOLANO	10/08/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
113	MVBS_1893	DG 73 H SUR 78D 21 MJ	LOS MANZANARES	FLORENCIO LOPEZ	10/08/2023
114	MVBS_2161	DG 73 G SUR 78 I 46 MJ	LOS MANZANARES	CARMEN SOLARTE	10/08/2023
115	MVBS_2164	DG 73G SUR 78I 70 MJ	LOS MANZANARES	APOLONIA TEQUIA	10/08/2023
116	MVBS_2190	DG 73 G SUR 79-68	LOS MANZANARES	MARIA GUILLERMINA MONTOYA PARRAGA	10/08/2023
117	MVBS_2263	DG 73 G SUR 78 G 21	LOS MANZANARES	LUZ ANGELA MEDINA	11/08/2023
118	MVBS_2261	DG 73G SUR 78G 39	LOS MANZANARES	WILLIAM AVENDAÑO CARRERO	11/08/2023
119	MVBS_1695	DG 73 G SUR 79 A 39	LOS MANZANARES	GLORIA ESPERANZA FANDIÑO	11/08/2023
120	MVBS_2124	DG 73 H SUR 79-38 MJ	LOS MANZANARES	CLARA INES GALINDO	11/08/2023
121	MVBS_1711	DG 73 H SUR 79 A 09 MJ	LOS MANZANARES	MERCEDES AGUIAR TORRES	11/08/2023
122	MVBS_2268	DG 73 H SUR 78 G 36 MJ	LOS MANZANARES	ALBERTINA PINEDA	11/08/2023
123	MVBS_1720	DG 74 SUR 79 56 MJ	LA ESPERANZA DE TIBANICA	OLGA LUCIA GUZMAN VARON	14/08/2023
124	MVBS_2052	DG 74 SUR 79 09	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARIA DEL CARMEN RAMIREZ CLAVIJO	14/08/2023
125	MVBS _2048	DG 74 SUR 79 41	LA ESPERANZA DE TIBANICA	EFRAIN HEREDIA GONZALEZ	14/08/2023
126	MVBS_ 2200	DG 73 F SUR 79 27	LOS MANZANARES	MARIA UMAYA DE GUAYARA	14/08/2023
127	MVBS_1688	DG 73 H SUR 79 B 14	LOS MANZANARES	SUCE RUTH VIDAL TAMAYO	14/08/2023
128	MVBS_0904	CL 75 A SUR 78 F 24	LA PRIMAVERA	YULI PATRICIA ORJUELA	14/08/2023
129	MVBS_ 0834	DG 74 A SUR 78 I 92	LA PRIMAVERA	DANIEL MUÑOZ ROMERO	16/08/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
130	MVBS_0794	DG 74 C SUR 79 74	LA PRIMAVERA	JENNY PAOLA GORDILLO VILLARRAGA	16/08/2023
131	MVBS_0771	DG 74 C SUR 79 37	LA PRIMAVERA	ALEJANDRA SALAMANCA GARZON	16/08/2023
132	MVBS_2053	DG 74 SUR 79 A 01	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARIA VIANEY BETANCUR	17/08/2023
133	MVBS_0817	DG 74A SUR 79 52	LA PRIMAVERA	HERNANDO MENESES CARRION	17/08/2023
134	MVBS_1708	KR 79B 73 H 19 SUR MJ	LOS MANZANARES	JOSE GABRIEL RODRIGUEZ PEREZ	17/08/2023
135	MVBS_1690	DG 73 H SUR 79 C 04MJ	LOS MANZANARES	ADONAI AGUIAR TORRES	17/08/2023
136	MVBS_1681	DG 73 F SUR 79 A 29	LOS MANZANARES	SILVERIO BURITICA	17/08/2023
137	MVBS_1367	DG 75 A SUR 78- 08	LA PRIMAVERA	DIANA ISABEL PALOMA	17/08/2023
138	MVBS_1898	KR 78 D BIS 73 H 23 SUR MJ	LOS MANZANARES	LUZ ENID AMBITO DE ZABALA	17/08/2023
139	MVBS_2298	DG 73H SUR 78D 34	LOS MANZANARES	JOSE MEDARDO LOPEZ MARTINEZ	18/08/2023
140	MVBS_2175	DG 73G SUR 78 J 26 MJ	LOS MANZANARES	ROSALBA PLAZAS MOLANO	22/08/2023
141	MVBS_1778	DG 73H SUR 78J 15	LOS MANZANARES	ANA ROSA SUAREZ FORERO	22/08/2023
142	MVBS_1757	KR 78K BIS 73H 16 SUR	LOS MANZANARES	FANID ANDRADE PEREZ	22/08/2023
143	MVBS_1726	DG 74 SUR 79 86 MJ	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARIELA SALDAÑA REYES	22/08/2023
144	MVBS_2111	DG 73 H SUR 78 K 26	LOS MANZANARES	CESAR AUGUSTO PEREZ MENDEZ	23/08/2023
145	MVBS_1714	DG 74 SUR 78 K 22	LA ESPERANZA DE TIBANICA	HERMIDES TORRES TORRES	23/08/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
146	MVBS_0749	KR 79 C 74C 15 SUR	LA PRIMAVERA	MARIANA NIÑO ACOSTA	24/08/2023
147	MVBS_0746	KR 79C 74C 33 SUR	LA PRIMAVERA	ISRAEL MORENO ROA	24/08/2023
148	MVBS_2212	DG 73 F SUR 78 K 09 MJ	LOS MANZANARES	ALFONSO COLMENARES GONZALEZ	24/08/2023
149	MVBS_0841	DG 74 C SUR 78I 25	LA PRIMAVERA	JESUS AURELIO ESTRELLA NARVAEZ	28/08/2023
150	MVBS_0842	DG 74C SUR 78 I 13	LA PRIMAVERA	AURORA PINEDA GOMEZ	28/08/2023
151	MVBS_0846	DG 74 C SUR 78 I - 08	LA PRIMAVERA	SANDRA PATRICIA LOPEZ SANCHEZ	28/08/2023
152	MVBS_0845	DG 74 C SUR 78I 16	LA PRIMAVERA	EDGAR MAURICIO JIMENEZ HERNANDEZ	28/08/2023
153	MVBS_0766	DG 74 C BIS SUR 79-63	LA PRIMAVERA	NUBIA MARULANDA VERA	28/08/2023
154	MVBS_0840	DG 74C SUR 78 I 41	LA PRIMAVERA	PAOLA ANDREA FONSECA HUERTAS	28/08/2023
155	MVBS_2221	DG 73 F SUR 78 I 47 MJ	LOS MANZANARES	FELIX EDUARDO COLMENARES GONZALEZ	26/09/2023
156	MVBS_2197	DG 73 F SUR 79 53	LOS MANZANARES	GILDARDO DIAZ IBARRA	26/09/2023
157	MVBS_2198	DG 73 F SUR 79 47 MJ	LOS MANZANARES	DECCY YOLIMA TIVAQUICHA FORERO	26/09/2023
158	MVBS_2239	DG 73G SUR 78 I 09	LOS MANZANARES	RUBEN PEREZ CIFUENTES	26/09/2023
159	MVBS_2289	DG 73G SUR 78D 39	LOS MANZANARES	MARIA EVIDALIA GOMEZ GONZALEZ	26/09/2023
160	MVBS_2166	DG 73 G SUR 78 I 82	LOS MANZANARES	BUENAVENTURA RAMIREZ RODRIGUEZ	26/09/2023
161	MVBS_1802	DG 73H SUR 78 I 03 MJ	LOS MANZANARES	YANET MARIA PULIDO PINZON	26/09/2023
162	MVBS_2226	DG 73 F SUR 78 I 15 MJ	LOS MANZANARES	JORGE ELIECER BARON	26/09/2023
163	MVBS_2244	DG 73H SUR 78 I 28	LOS MANZAN	ANTONIO JOSE	26/09/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
			ARES	PINEDA FERIA	
164	MVBS_2115	DG 73H SUR 78 K 46 MJ	LOS MANZANARES	VICTOR ALFONSO SANABRIA CASTIBLANCO	26/09/2023
165	MVBS_2092	DG 74 SUR 78 A 83	LA ESPERANZA DE TIBANICA	LUZ HELENA DIAZ GARCIA	26/09/2023
166	MVBS_1949	KR 78 A BIS 73 H 15	LOS MANZANARES	MARGARITA IBARRA FRANCO	02/10/2023
167	MVBS_1932	KR 78 B BIS 73 H 14 SUR MJ	LOS MANZANARES	LENICE PRETEL ZAMBRANO	02/10/2023
168	MVBS_2232	DG 73 G SUR 78 I 57 MJ	LOS MANZANARES	MARIA HELENA MORENO AVELLANEDA	02/10/2023
169	MVBS_2290	DG 73 G SUR 78D -33	LOS MANZANARES	LUIS ENRIQUE MARTINEZ SUAREZ	02/10/2023
170	MVBS_2172	DG 73 G SUR 78J 16 MJ	LOS MANZANARES	AURA ALICIA BENAVIDES CHOCONTA	02/10/2023
171	MVBS_2153	DG 73 G SUR 78 J 19 MJ	LOS MANZANARES	MERCEDES GUTIERREZ SANCHEZ	03/10/2023
172	MVBS_2136	DG 73 G SUR 79 75 MJ	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO GIRALDO RUIZ	03/10/2023
173	MVBS_2042	DG 74 SUR 79 83	LA ESPERANZA DE TIBANICA	BLANCA DORIS TORRES JIMENEZ	03/10/2023
174	MVBS_1867	DG 74 SUR 78 F 46	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARIA INES MELO	03/10/2023
175	MVBS_1821	DG 74 SUR 78 H 78	LA ESPERANZA DE TIBANICA	HOLMAN ROBERT BRAVO JARAMILLO	03/10/2023
176	MVBS_2300	DG 73 H SUR 78 D 46 MJ	LOS MANZANARES	GABRIEL HERNANDEZ	03/10/2023
177	MVBS_2076	DG 74 SUR 78 H 53	LA ESPERANZA DE TIBANICA	PEDRO JULIO CELY CARDENAS	03/10/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
178	MVBS_1883	DG 73 H SUR 78 D 43	LOS MANZANARES	DIANA MARCELA HERRERA ROBAYO	03/10/2023
179	MVBS_2074	DG 74 SUR 78 H 63	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARLENY URUEÑA DE RAMIREZ	03/10/2023
180	MVBS_1876	DG 74 SUR 78 F 58	LA ESPERANZA DE TIBANICA	ANGEL ANTONIO BARRETO CACAIS	03/10/2023
181	MVBS_1895	DG 73 H SUR 78 D 09 MJ	LOS MANZANARES	JUAN BAUTISTA SERNA OSPINA	03/10/2023
182	MVBS_1894	DG 73 H SUR 78 D 15 MJ	LOS MANZANARES	GILDER ALIDA MARIN BUSTOS	03/10/2023
183	MVBS_2267	DG 73 H SUR 78 G 28	LOS MANZANARES	LUIS FELIPE ALBERTO RODRIGUEZ NARVAEZ	03/10/2023
184	MVBS_2027	DG 73 G SUR 78 B 57	LOS MANZANARES	LUIS EDUARDO PANTOJA	03/10/2023
185	MVBS_2286	DG 73 G SUR 78 D 57	LOS MANZANARES	SORAIDA RANGEL	03/10/2023
186	MVBS_2260	DG 73 G SUR 78 G 45	LOS MANZANARES	MYRIAM PEÑA BERBEO	03/10/2023
187	MVBS_2030	DG 73 G SUR 78 B 33	LOS MANZANARES	JOSE RAFAEL CIFUENTES CASTELLANOS	03/10/2023
188	MVBS_2284	DG 73 G SUR 78 D 71 MJ	LOS MANZANARES	NUBIA CASAS GOMEZ	03/10/2023
189	MVBS_2034	DG 73 G SUR 78 B 09	LOS MANZANARES	FLOR ALBA GOMEZ MARTINEZ	03/10/2023
190	MVBS_1329	KR 77 K 76 A 30 SUR	LA PRIMAVERA	YOLANDA BERMUDEZ AGUIRRE	04/10/2023
191	MVBS_2309	DG 73 G SUR 78D -03	LOS MANZANARES	OSCAR JAVIER GUTIERREZ AVILA	04/10/2023
192	MVBS_1986	DG 73 H SUR 78 B 53	LOS MANZANARES	MARTHA AYDEE GARZON MESA	04/10/2023
193	MVBS_1699	DG 73 G SUR 79 A 09 MJ	LOS MANZANARES	MYRIAM MIRANDA MARIN	05/10/2023
194	MVBS_1963	DG 73 H SUR 78 A 03	LOS MANZANARES	MARIA CLAUDIA	05/10/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
			ARES	TORRES	
195	MVBS_1885	KR 78 D BIS A 73 H 15 SUR MJ	LOS MANZANARES	MARGOT QUINTERO RAMOS	05/10/2023
196	MVBS_1896	DG 73 H SUR 78 D 03 MJ	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO GUINEA	05/10/2023
197	MVBS_1889	KR 78 D BIS A 73 H 38 SUR	LOS MANZANARES	FLORESMIRO CLAROS	05/10/2023
198	MVBS_2011	DG 73 H SUR 78 B 04	LOS MANZANARES	LUZ DARY VARGAS LOAIZA	05/10/2023
199	MVBS_1862	KR 78 F 73 H 23 SUR MJ	LOS MANZANARES	LUZ MYRIAM DUQUE CASTAÑEDA	05/10/2023
200	MVBS_1930	KR 78 B BIS 73 H 24 SUR MJ	LOS MANZANARES	JULIA DUARTE ARDILA	05/10/2023
201	MVBS_1984	KR 78 C BIS 73 H 16 SUR MJ	LOS MANZANARES	CARLOS GILBERTO CRISTIANO MENDIVELSO	10/10/2023
202	MVBS_1982	KR 78 C BIS 73 H 30 SUR MJ	LOS MANZANARES	ANGEL MARIA ORTIZ SANCHEZ	10/10/2023
203	MVBS_1886	KRA 78D BIS A 73 H 23 SUR	LOS MANZANARES	RAFAEL URBANO	11/10/2023
204	MVBS_1734	KRA 79 BIS A 73 H 15 SUR	LOS MANZANARES	LEONOR MURCIA	11/10/2023
205	MVBS_1745	DIAG 73H SUR 79 15 MJ	LOS MANZANARES	ROSENDA MURCIA MURCIA	12/10/2023
206	MVBS_1359	DG 75A SUR 78 62	LA PRIMAVERA	GLORIA ESPERANZA CAMPOS	20/10/2023
207	MVBS_1707	DG 73 H SUR 79 B 09 MJ	LOS MANZANARES	JOSE RUPERTO SANCHEZ	20/10/2023
208	MVBS_2271	DG 73 H SUR 78 G 60	LOS MANZANARES	MARISOL PEREZ MUÑOZ	20/10/2023
209	MVBS_2276	DG 73 H SUR 78 H 28 MJ	LOS MANZANARES	ISIDORO VANEGAS VEGA	20/10/2023
210	MVBS_2270	DG 73 H SUR 78 G 48 MJ	LOS MANZANARES	NELSON EDUARDO RODRÍGUEZ	20/10/2023
211	MVBS_2272	DG 73 H SUR 78 H 08	LOS MANZANARES	JORGE ENRIQUE GONGORA	20/10/2023
212	MVBS_2156	DG 73 F SUR 78 I 03	LOS	MARIELA MATEUS	20/102023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
			MANZANARES		
213	MVBS_2283	DG 73G SUR 78D 81 MJ	LOS MANZANARES	ALICIA SANABRIA IBAÑEZ	30/10/2023
214	MVBS_2110	DG 73 H SUR 78 K 20 MJ	LOS MANZANARES	MARIA ROSAURA BURGOS DE ORTEGA	30/10/2023
215	MVBS_1811	DG 73 H SUR 78 H 09	LOS MANZANARES	PABLO EMILIO RUBIO DEVIA	30/10/2023
216	MVBS_0814	DG 74 A SUR N 78 H 28	LOS MANZANARES	MARGARITA FRANCO	31/10/2023
217	MVBS_1854	KRA 78G 73 H 22 SUR	LOS MANZANARES	JOSE MANUEL SANCHEZ	31/10/2023
218	MVBS_0957	CLL 76 SUR N 78 C 76	LA PRIMAVERA	LUIS EDUARDO RAMIREZ	31/10/2023
219	MVBS 2187	DG 73G SUR 79 52	LOS MANZANAREZ	LUZ DAISY HERNANDEZ	01-11-2023
220	MVBS _ 1003	CL 76 SUR 78 C 63	LOS MANZANARES	NAYID MONTERO GARCIA	01/11/2023
221	MVBS _ 1827	KRA 78K -73H-30 SUR	LA PRIMAVERA	MARIA GRACIELA CARMONA	01/11/2023
222	MVBS 2304	DG 73H SUR 78F 10	LOS MANZANARES	MARIA AURORA BALLEN	02/11/2023
223	MVBS-0798	KR 79C 74 A 18 SUR	LA PRIMAVERA	SANDRA MILENA GARZON	10/01/2024
LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL					
224	MVSC_0178	KR 16 C ESTE 46 C 35 SUR	EL QUINDIO	YEISON FABER JURADO	25/11/2023
225	MVSC_0128	KR 16 C ESTE 46 G 12 SUR	EL QUINDIO	JOSE ORLANDO RODRIGUEZ	25/11/2023
226	MVSC_0215	KR 16 A ESRTE 46B 30 SUR	EL QUINDIO	MARIA CRISTINA RESTREPO	25/11/2023
227	MVSC_0217	KR 16 B ESTE 46B 13 SUR	EL QUINDIO	HENRY OSCAR RAMIREZ	25/11/2023
228	MVSC_ 0139	KR 16C ESTE 46G 04 SUR	EL QUINDIO	ANA YOLANDA ALFONSO	25/11/2023
229	MVSC _0140	KR 16 C ESTE 46G 08 SUR	EL QUINDIO	BLANCA INES ALFONSO	25/11/2023
230	MVSC_0093	KR 17 A ESTE 46 H 16	EL QUINDIO	ANA EDISABEL	25/11/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
		SUR		PALOMO	
231	MVSC_ 0137	KR 17 ESTE 46 G 25 SUR	EL QUINDIO	LUZ MARIA GUINEA	25/11/2023
232	MVSC_ 0259	CL 46C SUR 15 47 ESTE	EL QUINDIO	GONZALO MELO MORA	25/11/2023
233	MVSC_ 0225	CL 46C SUR 15 56 ESTE	EL QUINDIO	JOSE JAVIER NEME	25/11/2023
234	MVSC_0222	CL 46C SUR 15 76 ESTE	EL QUINDIO	SILVIA INES ORJUELA	25/11/2023
235	MVSC_ 0220	CL 46C SUR 15 86 ESTE	EL QUINDIO	CAMPO ALCIDES CRUZ	25/11/2023
236	MVSC_0189	CL 46C SUR 16A 20 ESTE	EL QUINDIO	SOFIA MOSQUERA	25/11/2023
237	MVSC_ 0172	CL 46C SUR 16A 49 ESTE	EL QUINDIO	EDILBERTO ALFONSO	25/11/2023
238	MVSC_ 0183	CL 46C SUR 16A 68 ESTE	EL QUINDIO	FLOR HORTENCIA CASTILLO	25/11/2023
239	MVSC_ 0052	CL 46C SUR 16C 29 ESTE	EL QUINDIO	MARÍA DE JESÚS RAMÍREZ	25/11/2023
240	MVSC_ 0246	CL 46D SUR 15 42 ESTE	EL QUINDIO	BLANCA OLIVA AVELLANEDA	25/11/2023
241	MVSC_0038	CL 46D SUR 16C 36 ESTE MJ	EL QUINDIO	BERENICE TELLEZ	25/11/2023
242	MVSC_ 0283	CL 46F SUR 15 81 ESTE	EL QUINDIO	LUZ MARINA VILLAMIL	25/11/2023
243	MVSC_0159	CL 46G SUR 16A 28 ESTE	EL QUINDIO	LUZ NELLY ARANGO DE LONDOÑO	25/11/2023
244	MVSC_0150	CL 46G SUR 16A 59 ESTE	EL QUINDIO	DORYS SANCHEZ HURTADO	25/11/2023
245	MVSC_0090	CL 46G SUR 16C 56 ESTE	EL QUINDIO	ESPERANZA BOGOTA CUBIDES	25/11/2023
246	MVSC_0127	CL 46H SUR 16C 26 ESTE	EL QUINDIO	PEDRO ANTONIO CHITIVA MANCERA	25/11/2023
247	MVSC_0124	CL 46H SUR 16C 52 ESTE	EL QUINDIO	MARIA ELENA MARTINEZ DE LINARES	25/11/2023
248	MVSC_0291	CL 46H SUR 17 58	EL QUINDIO	ROSALIA HERNANDEZ	25/11/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
		ESTE	LA ESMERALDA	BARRERA	
249	MVSC_0289	CL 46H SUR 17 66 ESTE	EL QUINDIO LA ESMERALDA	CLAUDINA CARDENAS DE AMAYA	25/11/2023
250	MVSC_0233	KR 16 A ESTE 46 B 37 SUR	EL QUINDIO	MARIA GLADYS AMPARO BERNAL ARDILA	25/11/2023
251	MVSC_0193	KR 16 A ESTE 46 B 54 SUR	EL QUINDIO	DANIEL BENAVIDES CASTILLO	25/11/2023
252	MVSC_0270	KR 16 A ESTE 46 C 37 SUR	EL QUINDIO	MYRIAN INES LEON LAVACHUCO	25/11/2023
253	MVSC_0292	CL 46 H SUR 17 56 ESTE	EL QUINDIO LA ESMERALDA	JOSE NORBEY DELGADO SANABRIA	25/11/2023
254	MVSC_0194	CL 46B BIS SUR 16A 15 ESTE	EL QUINDIO	CONCEPCION MONGUI	25/11/2023
255	MVSC_0212	CL 46B BIS SUR 16A 26 ESTE	EL QUINDIO	WENCESLAO GARZON PATIÑO	25/11/2023
256	MVSC_0211	CL 46B BIS SUR 16A 30 ESTE	EL QUINDIO	GERMAN PARRA HERNANDEZ	25/11/2023
257	MVSC_0208	CL 46B BIS SUR 16A 52 ESTE	EL QUINDIO	MARCO FIDEL LOPEZ MUÑOZ	25/11/2023
258	MVSC_0200	CL 46B BIS SUR 16A 71 ESTE	EL QUINDIO	JULIA SOFIA JARA BAQUERO	25/11/2023
259	MVSC_0012	CL 46B BIS SUR 16C 04 ESTE	EL QUINDIO	MARIA ESTRELLA APARICIO BAEZ	25/11/2023
260	MVSC_0002	CL 46B BIS SUR 16C 70 ESTE	EL QUINDIO	BERENICE MORENO DE CARO	25/11/2023
261	MVSC_0023	CL 46B BIS SUR 16C 75 ESTE	EL QUINDIO	WALDINA HURTADO PINEDA	25/11/2023
262	MVSC_0025	CL 46B BIS SUR 16C 87 ESTE	EL QUINDIO	ZENAIDA CIFUENTES DE REAL	25/11/2023
263	MVSC_0255	CL 46C SUR 15 27 ESTE	EL QUINDIO	TRINIDAD CALDERON DE TARAZONA	25/11/2023
264	MVSC_0214	CL 46 B BIS SUR 16 A 16 ESTE	EL QUINDIO	YOLANDA LOPEZ	25/11/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Validación
265	MVSC_0011	CL 46 B BIS SUR 16 C 10 ESTE	EL QUINDIO	MARIA DORIS VERGARA DE GALLO	25/11/2023
266	MVSC_0010	CL 46 B BIS SUR 16C 16 ESTE	EL QUINDIO	MARIA TERESA MONCADA DE LOZANO	25/11/2023
267	MVSC_0181	CL 46 C SUR 16 A 84 ESTE	EL QUINDIO	ORLANDO MORENO ARENAS	25/11/2023
268	MVSC_0042	CL 46 D SUR 16 C 30 ESTE MJ 4	EL QUINDIO	MARIA GLORIA CECILIA ROSAS DE MORERA	25/11/2023
269	MVSC_0248	CL 46 D SUR 15 34 ESTE	EL QUINDIO	BLANCA NELLY ALVAREZ CIFUENTES	25/11/2023
270	MVSC_0046	CL 46 D SUR 16 C 08 ESTE	EL QUINDIO	VICTORIA MOLANO MONROY	25/11/2023
271	MVSC_0146	CL 46 G SUR 16 A 35 ESTE	EL QUINDIO	EDILBERTO GUTIERREZ QUEVEDO	25/11/2023
272	MVSC_0157	CL 46 G SUR 16 A 60 ESTE	EL QUINDIO	LUIS ALFONSO VENEGAS DIAZ	25/11/2023
273	MVSC_0094	KR 17 A ESTE 46 H 08 SUR	EL QUINDIO	ELSA MARIA FONSECA	15/01/2024
274	MVSC_0204	KR 16 ESTE 46 B 67 SUR	EL QUINDIO	GUILLERMO RICARDO ESCOBAR	16/01/2024
275	MVSC_0170	CL 46 C SUR 16 A 33 ESTE	EL QUINDIO	MARCO FIDEL RODRIGUEZ MENDEZ	18/01/2024
276	MVSC_0076	CL 46 G SUR 16 C 78 ESTE	EL QUINDIO	RAMIRO ANTONIO CHILLON SIERRA	18/01/2024

Soporte de caracterizaciones Anexo 6. Registro Fotográfico Validaciones

18. ETAPA DE EJECUCIÓN DE OBRAS

18.1 Aperturas

Para dar inicio la ejecución de obras de mejoramiento de vivienda, se realizaron las visitas de apertura, para lo cual se efectuó la convocatoria a cada beneficiario siguiendo las pautas para el agendamiento. En la visita se socializaron las acciones a desarrollar en ejecución del mejoramiento, así mismo se hizo entrega de la bitácora de la obra y se

formalizó el proceso con la firma de la documentación relacionada con la autorización de ingreso a la vivienda, el acta de inicio de obras, el presupuesto inicial, plano y si era del caso los formatos de autorización de historia de vida. En algunos casos se procedió a la firma de los documentos de autorización.

A continuación, se presentan las fechas de apertura de obra en cada una de las viviendas:

Tabla 21 *Aperturas de Obra.*

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
1	MVBS_1286	KR 78 76 A 36 SUR	LA PRIMAVERA	ROSALINA JIMENES	28/07/2023
2	MVBS_1283	KR 77L 76A 25 SUR	LA PRIMAVERA	VITERBINA CARDOZO RAMÍREZ	28/07/2023
3	MVBS_1301	DG 76 A SUR 77 K 27	LA PRIMAVERA	MILLER ALFONSO COLLAZOS OSORIO	28/07/2023
4	MVBS_1302	KR 77 L 76A 10 SUR	LA PRIMAVERA	YURANI MAYERLI YOMAYUZA GUZMAN	28/07/2023
5	MVBS_1295	KR 78 76A 78 SUR	LA PRIMAVERA	ANA SILVIA PÁEZ	28/07/2023
6	MVBS_1321	DG 76A SUR 77J 25	LA PRIMAVERA	GLORIA MARÍA AGUIRRE SOTO	31/07/2023
7	MVBS_1156	CR 78A BIS 76 A 11 SUR	LA PRIMAVERA	JOSEFINA OSORIO DE COLLAZOS	31/07/2023
8	MVBS_01158	KR 78 A BIS 76A 15 SUR	LA PRIMAVERA	NILSA RIAÑO JIMÉNEZ	31/07/2023
9	MVBS_1324	DG 76 A SUR 77J 05	LA PRIMAVERA	MARINA AVILEZ RAMIREZ	31/07/2023
10	MVBS_1250	CR 78A 76A-88 SUR	LA PRIMAVERA	CLEOTILDE OJEDA ARENAS	31/07/2023
11	MVBS_1268	KR 78 BIS 76A 52 SUR	LA PRIMAVERA	EDGAR PARDO CHACÓN	1/08/2023
12	MVBS_1296	CR 78 76 A 84 SUR	LA PRIMAVERA	TRANSITO TORRES VILLAMIL	1/08/2023
13	MVBS_1176	KR 78B -76A 58 SUR	LA PRIMAVERA	JAIME POVEDA	1/08/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
14	MVBS_1177	KRA 78A BIS 76A 65 SUR	LA PRIMAVERA	SORAYA BERNARDA MENDOZA	1/08/2023
15	MVBS_1160	KR 78A BIS 76A 19 SUR	LA PRIMAVERA	CLAUDIA ESPERANZA GÓMEZ	1/08/2023
16	MVBS 1345	KR 77J 76A-34 SUR	LA PRIMAVERA	ESTRELLITA CALDERÓN RODRÍGUEZ	1/08/2023
17	MVBS 1337	DIAG.76A SUR 77I-25	LA PRIMAVERA	MARÍA ETEN ARIZA ARIZA	1/08/2023
18	MVBS 1225	DIAG. 76ASUR 78- 49	LA PRIMAVERA	NANCY ESTELA SUAREZ	1/08/2023
19	MVBS_1251	KR 78 BIS 76A 89 SUR	LA PRIMAVERA	IGNACIO REYES GARZÓN	1/08/2023
20	MVBS 1166	KRA 78A BIS 76A 31	LA PRIMAVERA	HERNÁN MÉNDEZ	2/08/2023
21	MVBS 1325	KRA 77K 76A18 SUR	LA PRIMAVERA	MARIO CALAMBAS RIVERA	2/08/2023
22	MVBS 1146	KRA 78B 76A 77 SUR	LA PRIMAVERA	MARTHA ISABEL BOBADILLA	2/08/2023
23	MVBS 1226	DIAG.76A SUR 78 35	LA PRIMAVERA	MARÍA JULY DUARTE ESPITIA	3/08/2023
24	MVBS 1194	DIAG.76A SUR 78A 15	LA PRIMAVERA	IBER JAVIER GONZÁLEZ ROMERO	3/08/2023
25	MVBS 0981	CLL 76A SUR 78F76	LA PRIMAVERA	ANA DABEIBA RUEDA DE SERNA	3/08/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
26	MVBS 0965	DIAG 76A SUR 78F-32	LA PRIMAVERA	MARÍA MERCEDES BARRIGA VELÁSQUEZ	3/08/2023
27	MVBS_0987	CL 76 A SUR 78 F 90	LA PRIMAVERA	MARTHA LILIANA RIVERA RAMÍREZ	3/08/2023
28	MVBS 0937	CALLE 76 SUR 78F50	LA PRIMAVERA	CLAUDIA PATRICIA ÁVILA CUBIDES	4/08/2023
29	MVBS_1143	KR 78C 77 36 SUR	LA PRIMAVERA	MARÍA ARMINDA DELGADO DE DUARTE	9/08/2023
30	MVBS_1330	KR 77 J 76 A 29 SUR	LA PRIMAVERA	ROSA MELBA SUAREZ VELANDIA	9/08/2023
31	MVBS_1171	KR 78B 76A 40 SUR	LA PRIMAVERA	LEOVIGILDA SAMBONI	17/08/2023
32	MVBS_1002	CL 76 SUR 78C 59	LA PRIMAVERA	LEONEL MERCHÁN MOGOLLÓN	31/08/2023
33	MVBS_1124	KR 78B 76A 09 SUR	LA PRIMAVERA	TRANSITO PORRAS DE ESCARRAGA	31/08/2023
34	MVBS_1277	KR 78 BIS 76 A 84 SUR	LA PRIMAVERA	OSWALDO RAMIREZ PIÑEROS	31/08/2023
35	MVBS 1052	CL 76A SUR 78C 57	LA PRIMAVERA	GLORIA EDILMA RAMÍREZ SEGURA	01/09/2023
36	MVBS 1066	CL 76B SUR 78F 19	LA PRIMAVERA	GIOVANNY FRANCISCO GARZÓN BOLAÑOS	04/09/2023
37	MVBS 0907	CL 75A SUR 78F 36	LA PRIMAVERA	MARÍA ROSALBA GONZÁLEZ DE GARCÍA	04/09/2023
38	MVBS 0943	CL 76 SUR 78F 62	LA PRIMAVERA	CLAUDIA RAMÍREZ MALVA	04/09/2023
39	MVBS 0938	CL 75A SUR 78F 49	LA PRIMAVERA	GLORIA ESMERALDA VELA	04/09/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
				RODRÍGUEZ	
40	MBPS 0946	CL 76 SUR 78F-70	LA PRIMAVERA	GINETH PAOLA RODRÍGUEZ	5/09/2023
41	MBPS 0905	CL 75A SUR 78 F-28	LA PRIMAVERA	ADÍELA ACOSTA CÁRDENAS	5/09/2023
42	MVBS 1073	CL 77 SUR 78F 54	LA PRIMAVERA	JORGE BUITRAGO GUERRERO	5/09/2023
43	MVBS 1080	CL 76B SUR 78F 55	LA PRIMAVERA	ADRIANA SOFIA FERNÁNDEZ LOZANO	5/09/2023
44	MVBS 1335	KR 77 K 76A 60 SUR	LA PRIMAVERA	ELSA RICAURTE TOQUICA	05/09/2023
45	MVBS_ 1923	DAG. 73HSUR 78B 41	LOS MANZANARES	MIRIAM MONTAÑA CARO	05/09/2023
46	MVBS 0949	CL 76 SUR-78F-74	LA PRIMAVERA	MARTHA ISABEL TABARES	06/09/2023
47	MVBS 1328	KR 77 K 76 A 24 SUR	LA PRIMAVERA	CESAR AUGUSTO REYES	06/09/2023
48	MVBS_09 88	CALLE 76ASUR 78F 92	LA PRIMAVERA	SOLANGE REVELO DIAZ	07/09/2023
49	MVBS_09 26	CALLE 76SUR 78F-26	LA PRIMAVERA	ALBA MARY ASTUDILLO VARELA	07/09/2023
50	MVBS_09 92	CALLE 76ASUR 78F 98	LA PRIMAVERA	JOSÉ URBANO HERNÁNDEZ SÁNCHEZ	07/0972023
51	MVBS_09 10	Cll 75 A SUR78F-68	LA PRIMAVERA	FANNY DE JESÚS GIRALDO VILLÁN	12/092023
52	MVBS_10 05	CL 76 SUR 78C 69	LA PRIMAVERA	MARLENY OTALORA	12/092023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
53	MVBS_1994	DG 73 G SUR 78 67	LOS MANZANARES	ELSA JANNETH TABARES MENDOZA	12/092023
54	MVBS_0936	CALLE 76SUR 78F-46	LA PRIMAVERA	MARÍA INÉS TULCÁN ORTEGA	12/09/2023
55	MVBS_1144	KR 78B 76A 71 SUR	LA PRIMAVERA	MARÍA TERESA SANTIAGO	12/09/2023
56	MVBS_2266	DG 73 H SUR 78 G 22 MJ	LOS MANZANARES	ROSALBA RODRÍGUEZ	12/09/2023
57	MVBS_2091	DG 74 SUR 78 A 89 MJ	LA ESPERANZA DE TIBANICA	DIANA PATRICIA DIAZ	12/09/2023
58	MVBS_0909	CL 75 A SUR 78F 64	LA PRIMAVERA	MARTHA LUCIA HINCAPIÉ	13/09/2023
59	MVBS_1022	CL 76 B SUR 78 F 32	LA PRIMAVERA	BARBARA GONZÁLEZ FORERO	13/092023
60	MVBS_1076	CL 77 SUR 78 F 60	LA PRIMAVERA	YANET COBOS CLAVIJO	13/092023
61	MVBS_2297	DIAG. 73HSUR 78D 26 MJ	LOS MANZANARES	MARÍA ADALID MAHECHA ROJAS	13/09/2023
62	MVBS_1893	DIAG. 73HSUR 78D 21 MJ	LOS MANZANARES	FLORENCIO LÓPEZ	13/09/2023
63	MVBS_1979	DG 74 SUR 78 A 78	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARTHA INÉS DIAZ GARCÍA	13/09/2023
64	MVBS_2301	DG 73 H SUR 78 D 52 MJ	LOS MANZANARES	JULIO CESAR CORTES GALVIS	13/09/2023
65	MVBS_2003	DG 73H SUR 78A 18	LOS MANZANARES	LUZ ESTELLA DEAQUEZ	14/09/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
66	MVBS_1946	DG 73 H SUR 78 A 45 MJ	LOS MANZANARES	MARÍA ELOÍSA ESPAÑOL	14/09/2023
67	MVBS_2005	DG 73H SUR 78A 30	LOS MANZANARES	YOLANDA MONTERO	14/09/2023
68	MVBS_1945	KR 78 B 73 H 14 SUR	LOS MANZANARES	DAVID DEBÍA TAPIERO	14/09/2023
69	MVBS_2161	DIAG. 73G SUR 76i 46 MJ	LOS MANZANARES	CARMEN SOLARTE	15/09/2023
70	MVBS_2164	DIAG. 73G SUR 78I 70 MJ	LOS MANZANARES	APOLONIA TEQUIA	15/09/2023
71	MVBS_1150	CR 78C 77 60 SUR	LA PRIMAVERA	JORGE ORLANDO GARCÍA FANDIÑO	15/09/2023
72	MVBS_1224	KR 78 A 76 A 95 SUR	LA PRIMAVERA	MARÍA EVELIA MORA SEGURA	15/09/2023
73	MVBS_0945	CALLE 75 A SUR 78F 65	LA PRIMAVERA	YUDY CRISTINA MANCERA PENAGOS	18/09/2023
74	MVBS_1102	CL 77 SUR 78C 16	LA PRIMAVERA	FLOR MYRIAN SÁNCHEZ VALERO	19/09/2023
75	MVBS_1914	DG 74 SUR 78C 74	LA ESPERANZA DE TIBANICA	JOSÉ GREGORIO MAHECHA	20/09/2023
76	MVBS_2028	DG 73G SUR 78B-51	LOS MANZANARES	MIGUEL ANTONIO PULIDO MELO	20/09/2023
77	MVBS_2175	DG 73G SUR 78J 26 MJ	LOS MANZANARES	ROSALBA PLAZAS MOLANO	20/09/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
78	MVBS_2078	DG 74 SUR 78 H 35	LA ESPERANZA DE TIBANICA	ROSA MARÍA CASTRO ÁVILA	20/09/2023
79	MVBS_2021	DG 73H SUR 78B 62 MJ	LOS MANZANARES	MARÍA DEL CARMEN SILVA ESPITIA	20/09/2023
80	MVBS_1044	KR 78C 76A 13 SUR	LA PRIMAVERA	LIDYA GLORIA RODRÍGUEZ LLANOS	20/09/2023
81	MVBS_1219	KR 78 A 76 A 77 SUR	LA PRIMAVERA	ALIRIO VALDERRAMA SOLORZANO	20/09/2023
82	MVBS_1835	KR 78H 73H 23 SUR	LOS MANZANARES	MARÍA HORTENCIA QUITIAN CASTRO	20/09/2023
83	MVBS_1916	DIAG 74 SUR 78 F 06	LA ESPERANZA DE TIBANICA	HENRRY ANTONIO RAMÍREZ	22/09/2023
84	MVBS _1917	KR 78 F 73 H 44 SUR	LA ESPERANZA DE TIBANICA	GLORIA ALONSO LÓPEZ	22/09/2023
85	MVBS_1927	KR 78 B BIS 73H 31 SUR MJ	LOS MANZANARES	GUSTAVO PLAZAS ARDILA	27/09/2023
86	MVBS_0829	DIAG 74 A SUR 78I 28	LA PRIMAVERA	JAIME BECERRA	27/09/2023
87	MVBS_1940	KR 78 B 73 H 31 SUR	LOS MANZANARES	JUAN YECID VELÁSQUEZ TORRES	27/09/2023
88	MVBS_2022	DG.73HSUR 78C	LOS MANZANARES	JESÚS MARÍA CARDOZO BERMÚDEZ	28/09/2023
89	MVBS_0820	DG 74 A SUR 78 H 44	LA PRIMAVERA	EVELIA TOLOSA CABRERA	29/09/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
90	MVBS_1918	KR 78F 73H 38 SUR	LOS MANZANARES	JESÚS ARMANDO CUCAITA AMAYA	29/09/2023
91	MVBS_1776	DG 74 SUR 78F 09	LA ESPERANZA DE TIBANICA	FERNANDO ANTONIO RAMÍREZ SÁNCHEZ	29/09/2023
92	MVBS_2208	DG 73 F SUR 78 K 33 MJ	LOS MANZANARES	EUSTACIO PUENTES TORRES	03/10/2023
93	MVBS_1690	DG 73 H SUR 79 C 04MJ	LOS MANZANARES	ADONAI AGUILAR TORRES	04/10/2023
94	MVBS_1726	DG 74 SUR 79 86 MJ	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARIELA SALDAÑA REYES	04/10/2023
95	MVBS_1682	DG 73 F SUR 79 A 17	LOS MANZANARES	JORGE ELICER CASTILLO RUIZ	06/10/2023
96	MVBS_2203	DG 73 F SUR 79 09 MJ	LOS MANZANARES	MARÍA CECILIA GÓMEZ ANGARITA	06/10/2023
97	MVBS_1863	DG 74 SUR 78F 06	LA ESPERANZA DE TIBANICA	JANNETH RAMÍREZ FLÓREZ	06/10/2023
98	MVBS_1047	CL 76B SUR 78C 20 MJ	LA PRIMAVERA	ANA MERCEDES CLAVIJO MOLANO	06/10/2023
99	MVBS_1097	CL 76B SUR 78C 67	LA PRIMAVERA	EMMA REINA MARTÍNEZ	06/10/2023
100	MVBS_2193	DG 73 G SUR 79 92 MS	LOS MANZANARES	BLANCA MARIELA LEÓN SOLANO	07/10/2023
101	MVBS_2190	DG 73 G SUR 79 68	LOS MANZANARES	MARÍA GUILLERMINA MONTOYA PÁRRAGA	07/10/2023
102	MVBS_1861	KR 78F 73H 21 SUR	LOS MANZANARES	MIGUEL ÁNGEL MORENO MORENO	07/10/2023
103	MVBS_1812	DG 73H SUR 78H 03	LOS MANZANARES	WILDE YANET RUBIO	11/10/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
104	MVBS_1872	DG 74 SUR 78 F 66	LOS MANZANARES	SAUL LINARES TÉLLEZ	11/10/2023
105	MVBS_1757	KR 78K BIS 73H 16 SUR	LOS MANZANARES	FANID ANDRADE PÉREZ	11/10/2023
106	MVBS_1778	DG 73H SUR 78J 15	LOS MANZANARES	ANA ROSA SUAREZ FORERO	11/10/2023
107	MVBS_2079	DG 74 SUR 78 H 29	LOS MANZANARES	FLORALBA GARZÓN	12/10/2023
108	MVBS_1793	DG 73 H SUR 78I 43 MJ	LOS MANZANARES	JHON HENRY HUERTAS	12/10/2023
109	MVBS_1796	KR 78I BIS 73H 23 SUR	LOS MANZANARES	MANUELA MEDINA ZARATE	12/10/2023
110	MVBS_1891	KR 78 DBIS A 73h 22 sur	LOS MANZANARES	OLGA LUCIA VARGAS	18/10/2023
111	MVBS_2202	DG 73F SUR 7915	LOS MANZANARES	JOSÉ ELÍAS BOTACHE	18/10/2023
112	MVBS_2212	DG 73 F SUR 78 K 09 MJ	LOS MANZANARES	ALFONSO COLMENARES GONZÁLEZ	18/10/2023
113	MVBS_2111	DG 73 H SUR 78 K 26	LOS MANZANARES	CESAR AUGUSTO PÉREZ MÉNDEZ	18/10/2023
114	MVBS_1714	DG 74 SUR 78 K 22	LA ESPERANZA DE TIBANICA	HERMIDES TORRES TORRES	18/10/2023
115	MVBS_0904	CL 75 A SUR 78 F 24	LA PRIMAVERA	YULI PATRICIA ORJUELA NAVARRETE	18/10/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
116	MVBS_2104	DG 74 SUR 77K 97	LA ESPERANZA DE TIBANICA	NOHORA PRECIADO NÚÑEZ	18/10/2023
117	MVBS_2100	DG 74 SUR 78 A 29	LA ESPERANZA DE TIBANICA	LUCY ROJAS TORRES	18/10/2023
118	MVBS_0749	KR 79 C 74 C 15 SUR	LA PRIMAVERA	MARIANA NIÑO	19/10/2023
119	MVBS_2237	DG 73 G SUR 78 I 27	LOS MANZANARES	SANDRA LUCIA VIVAS	19/10/2023
120	MVBS_2052	DG 74 SUR 79 09	LOS MANZANARES	MARÍA DEL CARMEN RAMÍREZ	19/10/2023
121	MVBS_2048	DG 74 SUR 79 41	LA ESPERANZA DE TIBANICA	EFRAIN HEREDIA GONZALEZ	19/10/2023
122	MVBS_1720	DG 74 SUR 79-56	LOS MANZANARES	OLGA LUCIA GUZMÁN	19/10/2023
123	MVBS_1961	DG 73 H SUR 78A 15	LOS MANZANARES	MIRIAM ELISA GÓMEZ	19/10/2023
124	MVBS_1898	KR 78D BIS 73 H 23 SUR MJ	LOS MANZANARES	LUZ ENID ÁMBITO DE ZABALA	20/10/2023
125	MVBS_1838	KR 78 I BIS 73 H 26 SUR	LOS MANZANARES	JOSÉ VIDAL PEÑA	20/10/2023
126	MVBS_2156	DG 73 F SUR 78 I 03	LOS MANZANARES	MARIELA MATEUS	23/102023
127	MVBS_2298	DG 73H SUR 78D 34	LOS MANZANARES	JOSÉ MEDARDO LÓPEZ MARTÍNEZ	24/10/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
128	MVBS_0746	KR 79C 74C 33 SUR	LOS MANZANARES	ISRAEL MORENO ROA	24/10/2023
129	MVBS_2211	DG 73F SUR -78A 15	LOS MANZANARES	JAIRO AROCA CORRALES	25/10/2023
130	MVBS_2153	DG 73 G SUR 78 J 19 MJ	LOS MANZANARES	MERCEDES GUTIÉRREZ SÁNCHEZ	27/10/2023
131	MVBS_0766	DG 74 C BIS SUR 79- 63	LOS MANZANARES	NUBIA MARULANDA VERA	27/10/2023
132	MVBS 0817	DG 74A SUR 79 52	LA ESPERANZA DE TIBANICA	HERNANDO MENESES CARRIÓN	01-11-2023
133	MVBS 0794	DG 74 C SUR 79 74	LA ESPERANZA DE TIBANICA	JENNY PAOLA GORDILLO VILLARRAGA	01-11-2023
134	MVBS 2034	DG 73 G SUR 78 B 09	LOS MANZANARES	FLOR ALBA GÓMEZ MARTÍNEZ	01-11-2023
135	MVBS 0834	DG 74 A SUR 78 I 92	LA ESPERANZA DE TIBANICA	DANIEL MUÑOZ ROMERO	01-11-2023
136	MVBS 1367	DG 75 A SUR 78-08	LA PRIMAVERA	DIANA ISABEL PALOMA	02-11-2023
137	MVBS 2268	DG 73 H SUR 78 G 36 MJ	LOS MANZANARES	ALBERTINA PINEDA	02/11/2023
138	MVBS 2300	DG 73 H SUR 78 D 46 MJ	LOS MANZANARES	GABRIEL HERNÁNDEZ	02-11-2023
139	MVBS 2272	DG 73 H SUR 78 H 08	LOS MANZANARES	JORGE ENRIQUE GÓNGORA VÁSQUEZ	02-11-2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
140	MVBS 1811	DG 73 H SUR 78 H 09	LOS MANZANARES	PABLO EMILIO RUBIO DEVIA	02-11-2023
141	MVBS_0841	DG 74 C SUR 78I 25	LA PRIMAVERA	JESÚS AURELIO ESTRELLA	02/11/2023
142	MVBS_2172	DG 73 G SUR 78J 16 MJ	LOS MANZANARES	AURA ALICIA BENAVIDES	02/11/2023
143	MVBS_2290	DG 73 G SUR 78D - 33	LOS MANZANARES	LUIS ENRIQUE MARTÍNEZ	02/11/2023
144	MVBS_2136	DG 73 G SUR 79 75 MJ	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO GIRALDO	02/11/2023
145	MVBS_1681	DG 73 F SUR 79 A 29	LOS MANZANARES	SILVERIO BURITICÁ AGUIRRE	02/11/2023
146	MVBS_1968	KR 78 A 73H 45 SUR	LOS MANZANARES	MARÍA RUTH MARÍN VARGAS	02/11/2023
147	MVBS 2276	DG 73 H SUR 78 H 28 MJ	LOS MANZANARES	ISIDORO VANEGAS VEGA	02-11-2023
148	MVBS 1920	KR 78 F 73H 22 SUR MJ	LOS MANZANARES	EMPERATRIZ SALCEDO	03-11-2023
149	MVBS 1880	KR 78 G 73 H 17 SUR	LOS MANZANARES	JORGE ANTONIO MARTÍNEZ PARRA	03-11-2023
150	MVBS 2263	DG 73 G SUR 78 G 21	LOS MANZANARES	LUZ ANGELA JIMÉNEZ MEDINA	03-11-2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
151	MVBS 2261	DG 73G SUR 78G 39	LOS MANZANARES	WILLIAM AVENDAÑO CARRERO	03-11-2023
152	MVBS-1695	DG 73 G SUR 79 A 39	LOS MANZANARES	GLORIA ESPERANZA FANDIÑO TÉLLEZ	03-11-2023
153	MVBS-1708	KR 79B 73 H 19 SUR MJ	LOS MANZANARES	JOSÉ GABRIEL RODRÍGUEZ PÉREZ	03-11-2023
154	MVBS 1329	KR 77 K 76A 30 SUR	LA PRIMAVERA	YOLANDA BERMÚDEZ AGUIRRE	03/11/2023
155	MVBS _ 1949	KR 78A BIS 73 H 15	MANZANARES	MARGARITA IBARRA FRANCO	03/11/2023
156	MVBS_0840	DG 74C SUR 78 I 41	LA PRIMAVERA	PAOLA ANDREA FONSECA HUERTAS	03/11/2023
157	MVBS_1901	KR 78D BIS 73H 34 SUR MJ	LOS MANZANARES	JOSÉ ANTONIO ARISMENDY CUY	03/11/2023
158	MVBS _ 2200	DG 73 F SUR 79 92 MS	LOS MANZANARES	MARÍA UMAYA DE GUAYARA	07/11/2023
159	MVBS_0771	DG 74 C SUR 79 37	LA ESPERANZA DE TIBANICA	ALEJANDRA SALAMANCA GARZÓN	07/11/2023
160	MVBS_2053	DG 74 SUR 79 A 01	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARÍA VIANEY BETANCUR	08/11/2023
161	MVBS_0846	DG 74 C SUR 78 I - 08	LA PRIMAVERA	SANDRA PATRICIA LÓPEZ SÁNCHEZ	15/11/2023
162	MVBS_0842	DG 74C SUR 78 I 13	LA PRIMAVERA	AURORA PINEDA GOMEZ	15/11/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
163	MVBS_1885	KR 78 D BIS A 73H 15 SUR MJ	LOS MANZANARES	MARGOT QUINTERO	15/11/2023
164	MVBS_1886	KR 78 D BIS A 73 H 23 SUR	LOS MANZANARES	RAFAEL URBANO	15/11/2023
165	MVBS_1359	DG 75A SUR 78 - 62	LA PRIMAVERA	GLORIA CAMPOS	16/11/2023
166	MVBS_1984	KR 78 C BIS 73 H 16 SUR MJ	LOS MANZANARES	CARLOS CRISTIANO MENDIVELSO	16/11/2023
167	MVBS_1930	KR 78B BIS 73 H 24 SUR	LOS MANZANARES	JULIA DUARTE	17/11/2023
168	MVBS_1889	KR 78 D BIS A 73 H 38 SUR	LOS MANZANARES	FLORESMIRO CLAROS	17/11/2023
169	MVBS_2239	DG 73G SUR 78 I 09	LOS MANZANARES	ROBEN PÉREZ CIFUENTES	17/11/20/23
170	MVBS_2092	DG 74 SUR 78 A 83	LA ESPERANZA DE DE TIBANICA	LUZ HELENA DIAZ GARCÍA	17/11/2023
171	MVBS_1982	KR 78C BIS 73H 30 SUR MJ	LOS MANZANARES	ÁNGEL MARÍA ORTIZ	20/11/2023
172	MVBS_1862	KR 78 F 73H 23 SUR MJ	LOS MANZANARES	LUZ MIRYAM DUQUE CASTAÑEDA	24/11/2023
173	MVBS_1734	KR 79 A 73 H 15 SUR	LOS MANZANARES	LEONOR MURCIA MURCIA	24/11/2023
174	MVBS_1932	KR 78 B BIS 73 H 14 SUR	LOS MANZANARES	LENICE PRETEL ZAMBRANO	27/11/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
175	MVBS_1003	CL 76 SUR 78C 63	LA PRIMAVERA	NAYID MONTERO GARCÍA	27/11/2023
176	MVBS_1827	KR 78 K 73 H 30 SUR	LOS MANZANARES	MARÍA GRACIELA CARMONA	6/12/2023
177	MVBS_2076	DG 74 SUR 78 H 53	ESPERANZA DE TIBANICA	PEDRO JULIO CELY CÁRDENAS	1/12/2023
178	MVBS_1867	DG 74 SUR 78 F 46	ESPERANZA DE TIBANICA	MARÍA INÉS MELO	1/12/2023
179	MVBS_1876	DG 74 SUR 78 F 58	ESPERANZA DE DE TIBANICA	ÁNGEL ANTONIO BARRETO CACAIS	11/12/2023
180	MVBS_2074	DG 74 SUR 78 H 63	ESPERANZA DE DE TIBANICA	MARLENY URUEÑA DE RAMÍREZ	11/12/2023
181	MVBS_2289	DG 73G SUR 78D 39	ESPERANZA DE DE TIBANICA	MARÍA EVIDALIA GÓMEZ GONZÁLEZ	12/12/2023
182	MVBS_1802	DG 73H SUR 78 I 03	ESPERANZA DE DE TIBANICA	YANET MARÍA PULIDO PINZÓN	12/12/2023
183	MVBS_1699	DG 73 G SUR 79 A 09 MJ	LOS MANZANARES	MYRIAM MIRANDA MARÍN	12/12/2023
184	MVBS_2244	DG 73H SUR 78 I 28	ESPERANZA DE DE TIBANICA	ANTONIO JOSÉ PINEDA FERIA	12/12/2023
185	MVBS_0845	DG 74 C SUR 78I 16	LA PRIMAVERA	EDGAR MAURICIO JIMÉNEZ	12/12/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
186	MVBS_1896	DG 73 H SUR 78 D 03 MJ	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO GUINEA	12/12/2023
187	MVBS_2309	DG 73 G SUR 78D - 03	LOS MANZANARES	OSCAR JAVIER GUTIÉRREZ ÁVILA	12/12/2023
188	MVBS_2124	DG. 73H SUR 79-38 MJ	LOS MANZANARES	CLARA INÉS GALINDO RINCÓN	12/12/2023
189	MVBS_1711	DG.73H SUR 79-09	LOS MANZANARES	MERCEDES AGUIAR TORRES	12/12/2023
190	MVBS_1854	KRA 78 G 73 H 22 SUR MJ	LOS MANZANARES	JOSÉ MANUEL SÁNCHEZ	14/12/2023
191	MVBS_2115	G 73 H SUR 78 K 46 M	LOS MANZANARES	VÍCTOR ALFONSO SANABRIA	14/12/2023
192	MVBS_1821	DG 74 SUR 78H 78	ESPERANZA DE DE TIBANICA	HOLLMAN ROBERT BRAVO	15/12/2023
193	MVBS_2232	DG 73 G SUR 78 I 57 MJ	LOS MANZANARES	MARÍA HELENA MORENO	20/12/2023
194	MVBS_1963	DG 73 H SUR 78 A 03	LOS MANZANARES	MARÍA CLAUDIA TORRES	20/12/2023
195	MVBS_1986	DG 73 H SUR 78 B 53	LOS MANZANARES	MARTHA GARZÓN	20/12/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
196	MVBS_2042	DG 74 SUR 79-83	ESPERANZA DE DE TIBANICA	BLANCA DORIS TORRES	22/12/2023
197	MVBS_1745	DG 73 H SUR 79 15 MJ	LOS MANZANARES	ROSENDA MURCIA	26/12/2023
198	MVBS_2011	DG 73 H SUR 78 B 04	LOS MANZANARES	LUZ DARY VARGAS	26/12/2023
199	MVBS_1894	DG.73H SUR 79D-15	LOS MANZANARES	GILDER ALIDA MARÍN	26/12/2023
200	MVBS_1688	DG.73H SUR 79B-14	LOS MANZANARES	SUCE RUTH VIDAL	26/12/2023
201	MVBS_2270	DG.73H SUR 78G-48	LOS MANZANARES	NELSON EDUARDO RODRÍGUEZ	27/12/2023
202	MVBS_0957	CL 76 SUR 78C 76	LA PRIMAVERA	LUIS EDUARDO RAMÍREZ	27/12/2023
203	MVBS_2286	DG 73 G SUR 78 D 57	LOS MANZANARES	SORAIDA RANGEL	27/12/2023
204	MVBS_2027	DG 73 G SUR 78 B 57	LOS MANZANARES	LUIS EDUARDO PANTOJA	27/12/2023
205	MVBS_0814	DG 74 A SUR 78 H 28	LA PRIMAVERA	MARGARITA FRANCO	27/12/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
206	MVBS_2030	DG 73 G SUR 78 B 33	LOS MANZANARES	JOSÉ RAFAEL CIFUENTES	28/12/2023
207	MVBS_2284	DG 73 G SUR 78 D 71 MJ	LOS MANZANARES	NUBIA CASAS GÓMEZ	29/12/2023
208	MVBS_2226	DG 73 F SUR 78 I 15 MJ	LOS MANZANARES	JORGE ELIECER BARÓN	29/12/2023
209	MVBS_2198	DG 73 F SUR 79 47 MJ	LOS MANZANARES	DECCY YOLIMA TIVAQUICHA FORERO	29/12/2023
210	MVBS_2166	DG 73 G SUR 78 I 82	LOS MANZANARES	BUENAVENTURA RAMÍREZ RODRÍGUEZ	29/12/2023
211	MVBS_2260	DG 73 G SUR 78 G 45	LOS MANZANARES	MYRIAM PEÑA BERBEO	10/01/2023
212	MVBS_2197	DG 73 F SUR 79 53	LOS MANZANARES	GILDARDO DIAZ IBARRA	10/01/2024
213	MVBS_1883	DG 73 H SUR 78 D 43	LOS MANZANARES	DIANA MARCELA HERERA ROBAYO	12/01/2024
214	MVBS_2304	DG 73H SUR 78F 10	LOS MANZANARES	MARIA AURORA BALLEN RAMIREZ	12/01/2024
215	MVBS_2271	DG 73 H SUR 78 G 60	LOS MANZANARES	MARISOL PEREZ MUÑOZ	12/01/2024
216	MVBS_1707	DG 73h SUR 78K 20 MJ	LOS MANZANARES	JOSE RUPERTO SANCHEZ	15/01/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
217	MVBS_1895	DG 73h SUR 78d 09 MJ	LOS MANZANARES	JUAN BAUTISTA SERNA	15/01/2024
218	MVBS_2187	DG 73h SUR 79 52 MJ	LOS MANZANARES	LUZ DEISY HERNANDEZ	15/01/2024
219	MVBS_2267	DG 73h SUR 78G 28 MJ	LOS MANZANARES	LUIS FELIPE ALBERTO RODRIGUEZ	16/01/2024
220	MVBS_2283	DG 73G SUR 78D 81 MJ	LOS MANZANARES	ALICIA SANABRIA IBAÑEZ	16/01/2024
221	MVBS_0798	KR 79 C 76A 18 SUR	PRIMAVERA	SANDRA MILENA GARZON	15/01/2024
222	MVBS_2110	DG 73h SUR 79B 09 MJ	LOS MANZANARES	MARIA ROSAURA BURGOS	15/01/2024
223	MVBS_2221	DG 73 F SUR 78 I 47 MJ	LOS MANZANARES	FELIX EDUARDO COLMENARES	18/01/2024
LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL					
224	MVSC_0178	KR 16 C ESTE 46 C 35 SUR	EL QUINDIO	YEISON FABER JURADO	12/01/2024
225	MVSC_0189	CL 46C SUR 16A 20 ESTE	EL QUINDÍO	SOFIA MOSQUERA CORDOBA	12/01/2024
226	MVSC_0194	CL 46B BIS SUR 16A 15 ESTE	EL QUINDÍO	CONCEPCIÓN MONGUI	12/01/2024
227	MVSC_0270	KR 16 A ESTE 46 C 37 SUR	EL QUINDIO	MYRIAN INES LEON LAVACHUCO	12/01/2024
228	MVSC_0217	KR 16 B ESTE 46 B -13 SUR	EL QUINDIO	HENRY ORCAR RAMIREZ	12/01/2024
229	MVSC_0140	KR 16 C ESTE 46 G -08 SUR	EL QUINDIO	BLANCA INES ALFONSO	12/01/2024
230	MVSC_0093	KRA 17 A ESTE 46 H 16 SUR	EL QUINDIO	ANA EDISABEL PALOMO	12/01/2024
231	MVSC_01	KR 17 ESTE 46 GB	EL QUINDIO	LUZ MARIA GUINEA	12/01/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
	37	25 SUR			
232	MVSC_0212	CL 46B BIS SUR 16A 26 ESTE	EL QUINDIO	WENCESLAO GARZÓN	12/01/2024
233	MVSC_0248	CL 46 D SUR 15 34 ESTE	EL QUINDÍO	BLANCA NELLY ALVAREZ CIFUENTES	13/01/2024
234	MVSC_0128	KR 16 C ESTE 46 G 12 SUR	EL QUINDIO	JOSE ORLANDO RODRIGUEZ	13/01/2024
235	MVSC_0215	KR 16 A ESTE 46 B 30 SUR	EL QUINDIO	MARIA CRISTINA RESTREPO	13/01/2023
236	MVSC_0002	CL 46B BIS SUR 16 C 70 ESTE	EL QUINDIO	BERENICE MORENO DE CARO	13/01/2024
237	MVSC_0200	CL 46 B BIS SUR 16 A 71 ESTE	EL QUINDIO	JULIA SOFIA BAQUERO	13/01/2024
238	MVSC_0046	CL 46 D SUR 16 C 08 ESTE	EL QUINDIO	VICTORIA MOLANO MONROY	13/01/2024
239	MVSC_0042	CL 46 D SUR 16 C 30 ESTE	EL QUINDIO	MARIA GLORIA CECILIA ROSAS DE MONERA	13/01/2024
240	MVSC_0012	CL 46B BIS SUR 16C 04 ESTE	EL QUINDIO	MARIA ESTRELLA APARICIO	13/01/2024
241	MVSC_0150	CL 46G SUR 16A 59 ESTE	EL QUINDIO	DORYS SANCHEZ HURTADO	13/01/2024
242	MVSC_0208	CL 46B BIS SUR 16A 52 ESTE	EL QUINDIO	MARCO FIDEL LOPEZ	13/01/2024
243	MVSC_0159	CL 46G SUR 16A 28 ESTE	EL QUINDIO	LUZ NELLY ARANGO	13/01/2024
244	MVSC_0127	CL 46H SUR 16C 26 ESTE	EL QUINDIO	PEDRO ANTONIO CHITIVA	13/01/2024
245	MVSC_0124	CL 46H SUR 16C 52 ESTE	EL QUINDIO	MARIA ELENA MARTINEZ	13/01/2024
246	MVSC_0225	CL 46C SUR 15 56 ESTE	EL QUINDIO	JOSE JAVIER NEME	13/01/2024
247	MVSC_0222	CL 46C SUR 15 76 ESTE	EL QUINDIO	SILVIA INES ORJUELA	13/01/2024
248	MVSC_0292	CL 46 H SUR 17 56 ESTE	EL QUINDIO LA ESMERALDA	JOSE NORBEY DELGADO SANABRIA	13/01/2024
249	MVSC_0289	CL 46H SUR 17 66 ESTE	EL QUINDÍO LA ESMERALDA	CLAUDINA CÁRDENAS DE AMAYA	13/01/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
250	MVSC_0090	CL 46G SUR 16C 56 ESTE	EL QUINDIO	ESPERANZA BOGOTÁ	15/01/2024
251	MVSC_0291	CL 46H SUR 17 58 ESTE	QUINDÍO LA ESMERALDA	ROSALIA HERNANDEZ	15/01/2024
252	MVSC_0283	CL 46F SUR 15 81 ESTE	EL QUINDIO	LUZ MARINA VILLAMIL	15/01/2023
253	MVSC_0139	KR 16C ESTE 46G 04 SUR	EL QUINDIO	ANA YOLANDA ALFONSO CAMARGO	15/01/2024
254	MVSC_0211	CL 46B BIS SUR 16A 30 ESTE	EL QUINDIO	GERMAN PARRA	18/01/2024
255	MVSC_0038	CL 46 D SUR 16C 36 ESTE	EL QUINDIO	BERENICE TELLEZ	18/01/2024
256	MVSC_0011	CL 46 B BIS SUR 16 C 10 ESTE	EL QUINDIO	MARIA DORIS VERGARA DE GALLO	18/01/2024
257	MVSC_0214	CL 46 B BIS SUR 16 A 16 ESTE	EL QUINDIO	YOLANDA LOPEZ	18/01/2024
258	MVSC_0233	KR 16 A ESTE 46 B 37 SUR	EL QUINDIO	MARIA GLADYS AMPARO BERNAL ARDILA	18/01/2024
259	MVSC_0010	CL 46 B BIS SUR 16C 16 ESTE	EL QUINDIO	MARIA TERESA MONCADA DE LOZANO	18/01/2024
260	MVSC_0220	CL 46 C SUR 15 86 ESTE	EL QUINDIO	CAMPO ALCIDES CRUZ SERNA	19/01/2024
261	MVSC_0172	CL 46 C SUR 16A 49 ESTE	EL QUINDIO	EDILBERTO ALFONSO CASTAÑEDA	19/01/2024
262	MVSC_0023	CL 46B BIS SUR 16C 75 ESTE	EL QUINDIO	WALDINA HURTADO PINEDA	19/01/2024
263	MVSC_0025	CL 46B BIS SUR 16C 87 ESTE	EL QUINDIO	ZENAIDA CIFUENTES DE REAL	19/01/2024
264	MVSC_0052	CL 46 D SUR 16C 29 ESTE	EL QUINDIO	MARÍA DE JESUS MARTINEZ	19/01/2024
265	MVSC_0246	CL 46 C SUR 15 42 ESTE	EL QUINDIO	BLANCA OLIVA AVELLANEDA	19/01/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Apertura
266	MVSC_0157	CL 46 G SUR 16 A 60 ESTE	EL QUINDIO	LUIS ALFONSO VENEGAS DIAZ	20/01/2024
267	MVSC_0183	CL 46 C SUR 16A 68 ESTE	EL QUINDIO	FLOR HORTENCIA CASTILLO	20/01/2024
268	MVSC_0146	CL 46 G SUR 16 A 35 ESTE	EL QUINDIO	EDILBERTO GUTIERREZ QUEVEDO	20/01/2024
269	MVSC_0259	CL 46 C SUR 15 47 ESTE	EL QUINDIO	GONZALO MELO MORA	20/01/2024
270	MVSC_0170	CL 46 B BIS SUR 16 A 52 ESTE	EL QUINDIO	MARCO FIDEL RODRIGUEZ	22/01/2024
271	MVSC_0193	KR 16 AESTE 46 B 54 SUR	EL QUINDIO	DANIEL BENAVIDES CASTILLO	22/01/2024
272	MVSC_0094	KR 17 A ESTE 46 H 08 SUR	EL QUINDIO	ELSA MARIA FONSECA	23/01/2024
273	MVSC_0204	KR 16C ESTE 46B 67 SUR	EL QUINDIO	GUILLERMO RICARDO ESCOBAR BALLESTEROS	23/01/2024
274	MVSC_0076	CL 46 G SUR 16 C 78 ESTE	EL QUINDIO	RAMIRO ANTONIO CHILLON	24/01/2024
275	MVSC_0255	CL 46C SUR 15 27 ESTE	EL QUINDIO	TRINIDAD CALDERON DE TARAZONA	24/01/2024
276	MVSC_0181	CL 46 C SUR 16 A 84 ESTE	EL QUINDIO	ORLANDO MORENO ARENAS	24//01/2024

Soporte de las actividades de apertura Anexo 7. Registro Fotográfico Aperturas

18.2 Renuncias

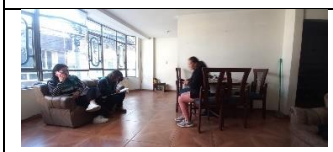
Grupo Empresarial Pinzón Muñoz, en cumplimiento del contrato 916 de 2023, indica que a través de este proyecto se asignaron doscientos setenta y siete (277) mejoramiento de vivienda, se presentaron dos (2) renuncias, de las cuales se reasigno un solo mejoramiento de vivienda, ejecutando en total doscientos setenta y seis (276) mejoramientos de vivienda.

En desarrollo del contrato presenta dos renuncias aprobadas por parte de la interventoría.

Tabla 22 *Renuncias*

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Renuncia	Motivo
1	MVBS_1701	Carrera 79 A # 73H-15	LOS MANZANARES	STELLA VASQUEZ VELANDIA	02/11/2023	Por parte de su núcleo familiar y decisión de ella consideran su casa está en buen estado y prefieren ceder a alguien que lo necesite.
2	MVBS_2246	DG 73 H SUR 78 I 42	LOS MANZANARES	MARIA BARBARA CRUZ ROJAS	17/01/2024	No le es posible estar pendiente del mejoramiento y no tiene quien le ayude con ello

Tabla 23 *Registro Fotográfico Renuncias*

Renuncia MVBS_1701			
			
Renuncia MVBS_2246			
			

Soporte de la renuncia Anexo 8. Renuncias

19. ETAPA DE ENTREGA DE OBRAS

19.1 Entregas

Luego de finalizada la ejecución de las obras en cada uno de los espacios correspondientes de las viviendas, se da paso a realizar el procedimiento de entrega formal de la obra a los propietarios o personas autorizadas. Para esta actividad se tuvo en cuenta la atención de los requerimientos o PQRSF en su totalidad y a conformidad. Se recordó nuevamente los canales de atención para atender inquietudes o aspectos referentes a garantía. De igual manera se brindó recomendaciones de cuidado y preservación de las obras ejecutadas. Por parte del beneficiario y/o persona autorizada firmó la documentación de cierre a conformidad. Las evidencias de la actividad de entrega se encuentran en los respectivos informes mensuales, de igual manera de manera física están los soportes en los setenta y dos (276) expedientes.

Tabla 24 *Entregas*.

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
1	MVBS 1286	KR 78 76 A 36 SUR	LA PRIMAVERA	ROSALINA JIMENEZ	01/09/2023
2	MVBS_1 301	DG 76 A SUR 77 K 27	LA PRIMAVERA	MILLER ALFONSO COLLAZOS OSORIO	06/09/2023
3	MVBS 1143	KR 78C 77 36 SUR	LA PRIMAVERA	MARIA ARMINDA DELGADO	05/09/2023
4	MVBS_1 345	KR 77J 76A-34 SUR	LA PRIMAVERA	ESTRELLITA DEL SOCORRO CALDERON RODRIGUEZ	06/09/2023
5	MVBS_1 337	DIAG. 76ASUR 77i 25	LA PRIMAVERA	MARIA ETEN ARIZA ARIZA	06/09/2023
6	MVBS_1 250	CR 78A 76A-88 SUR	LA PRIMAVERA	CLEOTILDE OJEDA ARENAS	06/09/2023
7	MVBS_1 295	KR 78 76A 78 SUR	LA PRIMAVERA	ANA SILVIA PAEZ	06/09/2023
8	MVBS_1 156	CR 78A BIS 76 A 11 SUR	LA PRIMAVERA	JOSEFINA OSORIO	08/09/2023
9	MVBS_0	CR 78 A BIS 76A 15	LA	NILSA RIAÑO	8/09/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
	1158	SUR	PRIMAVERA		
10	MVBS_1160	CRA 78 A BIS 76 A 19 SUR	LA PRIMAVERA	CLAUDIA GOMEZ	8/09/2023
11	MVBS_1166	KR 78A BIS 76A 31 SUR	LA PRIMAVERA	HERNAN MENDEZ	11/09/2023
12	MVBS_1177	KR 78 A BIS 76 A 65 SUR	LA PRIMAVERA	SORAYA BERNARDA MENDOZA	8/09/2023
13	MVBS_1176	KR 78B 76A 58 SUR	LA PRIMAVERA	JAIME POVEDA	8/09/2023
14	MVBS_0965	CL 76ASUR 78F-32	LA PRIMAVERA	MARIA MERCEDES BARRIGA	08/09/2023
15	MVBS_1296	CR 78 76 A 84 SUR	PRIMAVERA	TRANSITO TORRES VILLAMIL	06/09/2023
16	MVBS 1146	KR 78B 76A 77 SUR	LA PRIMAVERA	MARTHA ISABEL BOBADILLA	06/09/2023
17	MVBS_1268	KR 78 BIS 76A 52 SUR	PRIMAVERA	EDGAR PARDO CHACON	07/09/2023
18	MVBS_1302	KR 77 L 76A 10 SUR	PRIMAVERA	YURANI MAYERLI YOMAYUZA	07/09/2023
19	MVBS_1283	KR 77L 76A 25 SUR	PRIMAVERA	VITERBINA CARDOZO RAMIREZ	07/09/2023
20	MVBS 1324	DG 76 A SUR 77J 05	LA PRIMAVERA	MARINA AVILEZ RAMIREZ	08/09/2023
21	MVBS_0937	CL 76 SUR 78F-50	LA PRIMAVERA	CLAUDIA PATRICIA AVILA CUBIDES	09/09/2023
22	MVBS_1251	CR 78BIS 76A-89 SUR	LA PRIMAVERA	IGNACIO REYES GARZON	11/09/2023
23	MVBS_1225	DAG. 76ASUR 78-49	LA PRIMAVERA	NANCY ESTELA SUAREZ	13/09/2023
24	MVBS_1321	DG 76A SUR 77J 25	LA PRIMAVERA	GLORIA MARIA AGUIRRE	12/09/2023
25	MVBS_1325	KR 77K 76A 18 SUR	LA PRIMAVERA	MARIO CALAMBAS	19/09/2023
26	MVBS_1124	KR 78B 76 A 09 SUR	LA PRIMAVERA	TRANSITO PORRAS DE ESCARRAGA	13/09/2023
27	MVBS_0981	CLL 76ASUR 78F-76	LA PRIMAVERA	ANA DABEIBA RUEDA DE SERNA	13/09/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
28	MVBS_1226	DG 76ASUR 78-35	LA PRIMAVERA	MARIA YULI DUARTE	13/09/2023
29	MVBS_1194	DG 76ASUR 78A-15	LA PRIMAVERA	IBER JAVIER GONZALEZ	13/09/2023
30	MVBS_0987	CLL 76ASUR 78F-90	LA PRIMAVERA	MARTA LILIANA RIVERA	13/09/2023
31	MVBS_1277	KR 78 BIS 76 A 84 SUR	LA PRIMAVERA	SWALDO RAMIREZ PIÑEROS	27/09/2023
32	MVBS_1171	KR 78B- 76 40 SUR	LA PRIMAVERA	LEOVIGILDA SAMBONI	28/09/2023
33	MVBS_1080	CL 76 B SUR 78F 55	LA PRIMAVERA	ADRIANA SOFIA FERNANDEZ LOZANO	28/09/2023
34	MVBS_0946	CL 76 SUR 78F 70	LA PRIMAVERA	GINETH PAOLA RODRIGUEZ FUTINICO	28/09/2023
35	MVBS_1923	DAG. 73HSUR 78B 41	LOS MANZANARES	MIRIAM MONTAÑA CARO	28/09/2023
36	MVBS_0949	CL 76 SUR 78F 74	LA PRIMAVERA	MARTHA ISABEL TABARES	28/09/2023
37	MVBS_0910	CL 75A SUR 78F 68	LA PRIMAVERA	FANNY DE JESUS GIRALDO VILLAN	29/09/2023
38	MVBS_0988	CL 76A SUR 78F 92	LA PRIMAVERA	SOLANGE REVELÓ DIAZ	02/10/2023
39	MVBS_0992	CL 76A SUR 78F 98	LA PRIMAVERA	JOSE HURBANO HERNANDEZ SANCHEZ	02/10/2023
40	MVBS_0926	CL 76 SUR 78 F 26	LA PRIMAVERA	ALBA MARY ASTUDILLO VARELA	02/10/2023
41	MVBS_1893	DG 73 H SUR 78D 21 MJ	LOS MANZANARES	FLORENCIO LOPEZ	02/10/2023
42	MVBS_0938	CL 75A SUR 78F 49	LA PRIMAVERA	GLORIA ESMERALDA VELA RODRIGUEZ	02/10/2023
43	MVBS_0	CL 75 A SUR 78F 28	LA	ADIELA ACOSTA	02/10/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
	905		PRIMAVERA	CARDENAS	
44	MVBS_1330	KR 77 J 76 A 29 SUR	LA PRIMAVERA	ROSA MELVA SUAREZ	03/10/2023
45	MVBS_0907	CL 75A SUR 78F 36	LA PRIMAVERA	MARIA ROSALBA GONZALEZ DE GARCIA	05/10/2023
46	MVBS_1002	CL 76 SUR 78C 59	LA PRIMAVERA	LEONEL MERCHAN MOGOLLON	06/10/2023
47	MVBS_2021	DG 73H SUR 78B 62 MJ	LOS MANZANARES	MARIA DEL CARMEN SILVA ESPITIA	09/10/2023
48	MVBS_1073	CL 77 SUR 78F 54	LA PRIMAVERA	JORGE BUITRAGO GUERRERO	09/10/2023
49	MVBS_1022	CL 76B SUR 78 F 32	LA PRIMAVERA	BARBARA GONZALEZ FORERO	09/10/2023
50	MVBS_1144	KR 78B 76A 71 SUR	LA PRIMAVERA	MARIA TERESA SANTIAGO VISCAINO	12/10/2023
51	MVBS_2091	DG 74 SUR 78 A 89 MJ	LA ESPERANZA DE TIBANICA	DIANA PATRICIA DIAZ HERNADEZ	12/10/2023
52	MVBS_2028	DG 73G SUR 78B 51	LOS MANZANARES	MIGUEL ANTONIO PULIDO MELO	12/10/2023
53	MVBS_1066	CL 76 B SUR 78 F 19	LA PRIMAVERA	GIOVANNY FRANCISCO GARZON	12/10/2023
54	MVBS_1044	KR 78C 76A 13 SUR	LA PRIMAVERA	LIDYA GLORIA RODRIGUEZ	12/10/2023
55	MVBS_1946	DG 73 H SUR 78 A 45	LOS MANZANARES	MARIA ELOISA ESPAÑOL	13/10/2023
56	MVBS_2005	DG 73 SUR 78A 30	LOS MANZANARES	YOLANDA MONTERO	13/10/2023
57	MVBS_2161	DG 73 G SUR 78 I 46 MJ	LOS MANZANARES	CARMEN SOLARTE	13/10/2023
58	MVBS_2	DG 73G SUR 78 J 26	LOS MANZAN	ROSALBA PLAZAS	13/10/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
	175	MJ	ARES	MOLANO	
59	MVBS_2297	DG 73 H SUR 78 D 28 MJ	LOS MANZANARES	MARIA IDALID MAHECHA ROJAS	13/10/2023
60	MVBS_1219	KR 78 A 76 A 77 SUR	LA PRIMAVERA	ALIRIO VALDERRAMA SOLORZANO	13/10/2023
61	MVBS_1328	KR 77 K 76 A 24 SUR	LA PRIMAVERA	CESAR AUGUSTO REYES FALLA	13/10/2023
62	MVBS_2266	DG 73 H SUR 78 G 22 MJ	LOS MANZANARES	ROSALBA RODRIGUEZ MAHECHA	13/10/2023
63	MVBS_1052	CL 76A SUR 78C 57	LOS MANZANARES	GLORIA EDILMA RAMIREZ	15/10/2023
64	MVBS_0829	DG 74 A SUR 78 I 28	LA PRIMAVERA	JAIME BECERRA	18/10/2023
65	MVBS_2301	DG 73 H SUR 78 D 52 MJ	LOS MANZANARES	JULIO CESAR CORTES GALVIS	18/10/2023
66	MVBS_0943	CL 76 SUR 78F 62	LA PRIMAVERA	CLAUDIA RAMIREZ MALVA	19/10/2023
67	MVBS_1918	KR 78F 73H 38 SUR	LOS MANZANARES	JESUS ARMANDO CUCAITA	19/10/2023
68	MVBS_2078	DG 74 SUR 78 H 35	LOS MANZANARES	ROSA MARIA CASTRO	19/10/2023
69	MVBS_0945	CL 75 A SUR 78F 65	LA PRIMAVERA	YUDI CRISTINA MANCERA	20/10/2023
70	MVBS_1917	KR 78F 73 H 44 SUR	LA ESPERANZA TIBANICA	GLORIA ALONSO LOPEZ	20/10/2023
71	MVBS_2164	DG 73G SUR 78I 70 MJ	LOS MANZANARES	APOLONIA TEQUIA	23/10/2023
72	MVBS_1861	KR 78F 73 H 21 SUR	LOS MANZANARES	MIGUEL ANGEL MORENO MORENO	24/10/2023
73	MVBS_0909	CL 75 A SUR 78F 64	LOS MANZANARES	MARTHA LUCIA MARTINEZ HINCAPIE	24/10/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
74	MVBS_1994	DG 73 G SUR 78 67	LOS MANZANARES	ELSA JANNETH TABARES	24/10/2023
75	MVBS_2003	DG 73 H SUR 78A 18	LOS MANZANARES	LUZ ESTELLA DEAQUEZ	24/10/2023 200
76	MVBS_1005	CL 76 SUR 78C 69	LOS MANZANARES	MARLENY OTALORA	24/10/2023
77	MVBS_1927	KR 78B BIS 73 H 31 SUR	LOS MANZANARES	GUSTAVO PLAZAS	25/10/2023
78	MVBS_1940	KR 78B 73 H 31 SUR	LOS MANZANARES	JUAN YECID VELASQUEZ	25/10/2023
79	MVBS_1335	KR 77K 76A 60 SUR	LA PRIMAVERA	ELSA RICAURTE TOQUICA	25/10/2023
80	MVBS_1102	CL 77 SUR 78C 16	LA PRIMAVERA	FLOR SANCHEZ VALERO	25/10/2023
81	MVBS_1835	KR 78H 73H 23 SUR	LOS MANZANARES	MARIA HORTENCIA QUITIAN	25/10/2023
82	MBVS_1150	CR 78C 77 60 SUR	LA PRIMAVERA	JORGE ORLANDO GARCIA	25/10/2023
83	MVBS_1076	CLL 77 SUR 78 F 60	LA PRIMAVERA	YANET COBOS CLAVIJO	26/10/2023
84	MVBS_1682	DG 73 F SUR 79A 17	LOS MANZANARES	JORGE ELIECER CASTILLO RUIZ	26/10/2023
85	MVBS_1979	DG 74 SUR 78 A 78	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARTHA INES DIAZ GARCIA	26/10/2023
86	MVBS_1914	DG 74 SUR 78C 74	LA ESPERANZA TIBANICA	JOSE GREGORIO MAHECHA	30/10/2023
87	MVBS_0820	DG 74A SUR 78H 44	LA PRIMAVERA	EVELIA TOLOSA DE ZABALA	01/11/2023
88	MVBS_2203	DG 73F SUR -79-09	LOS MANZANARES	MARIA CECILIA GOMEZ ANGARITA	01/11/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
89	MVBS_2208	DG 73 F SUR 78K33 MJ	LOS MANZANARES	EUSTACIO PUENTES TORRES	01/11/2023
90	MVBS_1776	DG 74 SUR 78F -09	LA ESPERANZA TIBANICA	FERNANDO ANTONIO RAMIREZ SANCHEZ	01/14/2023
91	MVBS_2022	DG 73 H SUR 78 C -10	LOS MANZANARES	JESUS MARIA CARDOZO	09/11/2023
92	MVBS_1757	KR 78K BIS 73H 16 SUR	LOS MANZANARES	FANID ANDRADE	09/11/2023
93	MVBS_1778	DG 73H SUR 78J 15	LOS MANZANARES	ANA ROSA SUAREZ FORERO	10/11/2023
94	MVBS_2111	DG 73 H SUR 78 K 26	LOS MANZANARES	CESAR AUGUSTO PEREZ	10/11/2023
95	MVBS_2193	DG 73 G SUR 79 92	LOS MANZANARES	BLANCA MARIELA LEON SOLANO	10/11/2023
96	MVBS_2048	DG 74 SUR 79 41	LA ESPERANZA TIBANICA	EFRAIN HEREDIA GONZALEZ	10/11/2023
97	MVBS_1872	DG 74 SUR 78 F 66	LA ESPERANZA TIBANICA	SAUL LINARES TELLEZ	14/11/2023
98	MVBS_2079	DG 74 SUR 78 H 29	LA ESPERANZA TIBANICA	FLORALBA GARZON DUARTE	14/11/2023
99	MVBS_2237	DG 73 G SUR 78 I 27	LOS MANZANARES	SANDRA LUCIA VIVAS BERMUDEZ	14/11/2023
100	MVBS_2212	DG 73 F SUR 78 K 09 MJ	LOS MANZANARES	ALFONSO COLMENARES GONZALEZ	14/11/2023
101	MVBS_1812	DG 73H SUR 78H 03	LOS MANZANARES	WILDE YANED RUBIO DEVIA	14/11/2023
102	MVBS_1796	KR 78I BIS 73H 23 SUR	LOS MANZANARES	MANUELA MEDINA ZARATE	15/11/2023
103	MVBS_1	KR 78 A 76 A 95 SUR	LA	MARIA EVELIA	16/11/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
	224		PRIMAVERA	MORA SEGURA	
104	MVBS_1097	CL 76B SUR 78C 67	LA PRIMAVERA	EMMA REINA MARTINEZ	16/11/2023
105	MVBS_1047	CL 76B SUR 78C 20 MJ	LA PRIMAVERA	ANA MERCEDES CLAVIJO MOLANO	16/11/2023
106	MVBS_0776	DG 74 C BIS SUR 79-63	LA PRIMAVERA	NUBIA MARULANDA VERA	16/11/2023
107	MVBS_2190	DG 73 G SUR 79 68	LOS MANZANARES	MARIA GUILLERMINA MONTOYA	17/11/2023
108	MVBS_1898	KR 78 D BIS 73 H 23 SUR MJ	LOS MANZANARES	LUZ ENID ÁMBITO DE ZABALA	17/11/2023
109	MVBS_2156	DG 73 F SUR 78 I 03	LOS MANZANARES	MARIELA MATEUS	17/11/2023
110	MVBS_1720	DG 74 SUR 79 56 MJ	LA ESPERANZA TIBANICA	OLGA LUCIA GUZMAN VARON	17/11/2023
111	MVBS_2052	DG 74 SUR 79 09	LA ESPERANZA TIBANICA	MARIA DEL CARMEN RAMIREZ CLAVIJO	17/11/2023
112	MVBS_1945	KR 78 B 73 H 14 SUR	LOS MANZANARES	DAVID DEVIA TAPIERO	17/11/2023
113	MVBS_0749	KR 79 C 74C 15 SUR	LOS MANZANARES	MARIANA NIÑO ACOSTA	17/11/2023
114	MVBS_0904	CL 75 A SUR 78 F 24	LOS MANZANARES	YULI PATRICIA ORJUELA NAVARRETE	17/11/2023
115	MVBS_1961	DG 73H SUR 78A 15	LOS MANZANARES	MIRIAN ELISA GÓMEZ MARTINEZ	17/11/2023
116	MVBS_0749	KR 79 C 74C 15 SUR	LA PRIMAVERA	MARIANA NIÑO ACOSTA	17/11/2023
117	MVBS_1690	DG 73 H SUR 79 C 04MJ	LOS MANZANARES	ADONAI AGUILAR TORRES	20/11/2023
118	MVBS_2202	DG 73 F SUR 79 - 15	LOS MANZANARES	JOSE ELIAS BOTACHE	20/114/2023
119	MVBS_1916	DG 74 SUR 78 C-94	LA ESPERANZA	HENRY ANTONIO RAMIREZ	20/11/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
			TIBANICA		
120	MVBS_0904	CL 75 A SUR 78 F 24	LA PRIMAVERA	YULI PATRICIA ORJUELA NAVARRETE	20/11/2023
121	MVBS_0841	DG 74 C SUR 78I 25	LA PRIMAVERA	JESUS AURELIO ESTRELLA	22/11/2023
122	MVBS_2104	DG 74 SUR 77K 97	LA ESPERANZA TIBANICA	NOHORA PRECIADO NUÑEZ	28/11/2023
123	MVBS_2100	DG 74 SUR 78 A 29	LA ESPERANZA TIBANICA	LUCY ROJAS TORRES	28/11/2023
124	MVBS_2153	DG 73 G SUR 78 J 19 MJ	LOS MANZANARES	MERCEDES GUTIERREZ SANCHEZ	29/11/2023
125	MVBS_1714	DG 74 SUR 78 K 22	LA ESPERANZA TIBANICA	HERMIDES TORRES TORRES	29/11/2023
126	MVBS_1793	DG 73 H SUR 78I 43 MJ	LOS MANZANARES	JHON HENNRY HUERTAS DIAZ	30/11/2023
127	MVBS_1949	KR 78A BIS 73 H 15	LOS MANZANARES	MARGARITA IBARRA FRANCO	01/12/2023
128	MVBS_0840	DG 74C SUR 78 I 41	LOS MANZANARES	PAOLA FONSECA	01/12/2023
129	MVBS_2298	DG 73H SUR 78D 34	LOS MANZANARES	JOSE MEDARDO LÓPEZ	01/12/2023
130	MVBS_2290	DG 73 G SUR 78D – 33	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO MARTINEZ	01/12/2023
131	MVBS_1891	KR 78 D BIS A 73 H 22 SUR	LOS MANZANARES	OLGA LUCIA VARGAS CASTIBLANCO	01/12/2023
132	MVBS_0834	DG 74 A SUR 78 I 92	LA ESPERANZA TIBANICA	DANIEL MUÑOZ ROMERO	04/12/2023
133	MVBS_1811	DG 73H SUR 78H-09	LOS MANZANARES	PABLO EMILIO RUBIO	04/12/2023
134	MVBS_0746	KR 79C 74C 33 SUR	LOS MANZANARES	ISRAEL MORENO ROA	05/12/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
135	MVBS_1901	KR 78D BIS 73H 34 SUR MJ	LOS MANZANARES	JOSE ANTONIO ARISMENDI	05/12/2023
136	MVBS_2263	DG 73G SUR 78G-21	LOS MANZANARES	LUZ ANGELA JIMENEZ	05/12/2023
137	MVBS_2261	DG 73G SUR 78G-39	LOS MANZANARES	WILLIAM AVENDAÑO	05/12/2023
138	MVBS_2172	DG 73 G SUR 78J 16 MJ	LOS MANZANARES	AURA ALICIA BENAVIDES CHOCONTÁ	05/12/2023
139	MVBS_1885	KR 78 D BIS A 73H 15 SUR MJ	LOS MANZANARES	MARGOT QUINTERO RAMOS	07/12/2023
140	MVBS_2034	DG 73 G SUR 78 B 09	LOS MANZANARES	FLOR ALBA GOMEZ MARTINEZ	07/12/2023
141	MVBS_0771	DG 74 C SUR 79 37	LA ESPERANZA TIBANICA	ALEJANDRA SALAMANCA GARZON	11/12/2023
142	MVBS_0794	DG 74 C SUR 79 74	LA ESPERANZA TIBANICA	JENNY PAOLA GORDILLO VILLARRAGA	11/12/2023
143	MVBS_2276	DG 73H SUR 78D-28 MJ	LOS MANZANARES	ISIDORO VANEGAS	11/12/2023
144	MVBS_2300	DG 73 H SUR 78 D 46 MJ	LOS MANZANARES	GABRIEL HERNANDEZ	11/12/2023
145	MVBS_1838	DG 73H SUR 78D-46	LOS MANZANARES	JOSE VIDAL PEÑA	12/12/2023
146	MVBS_1889	KR 78 D BIS A 73H 38 SUR	LOS MANZANARES	FLORESMIRO CLAROS	12/12/2023
147	MVBS_1367	KR 75A SUR 78H-08	LOS MANZANARES	DIANA ISABEL PALOMA	13/12/202
148	MVBS_2272	DG 73H SUR 78D-03 MJ	LOS MANZANARES	JORGE ENRIQUE GONGORA	13/12/202
149	MVBS_1329	KR 77 K 76 A 30	LA PRIMAVERA	YOLANDA BERMUDEZ AGUIRRE	14/12/2023
150	MVBS_0842	DG 74C SUR 78 I 13	LA PRIMAVERA	AURORA PINEDA GOMEZ	15/12/2023
151	MVBS_0	DG 74 C SUR 78 I –	LA	SANDRA PATRICIA	15/12/2023

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
	846	08	PRIMAVERA	LOPEZ SANCHEZ	
152	MVBS_2053	DG 74 SUR 79 A 01	LA ESPERANZA TIBANICA	MARIA VIANEY BETANCOURT	15/12/2023
153	MVBS_2200	DG 73 F SUR 79 27 MJ	LOS MANZANARES	MARIA UMAÑA DE GUAYARA	18/12/2023
154	MVBS_2211	DG 73 F SUR 78K 15	LOS MANZANARES	JAIRO AROCA CORRALES	20/12/2023
155	MVBS_1930	KR 78 B BIS 73H 24 SUR	LOS MANZANARES	JULIA DUARTE	20/12/2023
156	MVBS_1886	KR 78 D BIS A 73 H 23 SUR	LOS MANZANARES	RAFAEL URBANO	21/12/2023
157	MVBS_1984	KR 78C BIS 73 H 16 SUR	LOS MANZANARES	CARLOS CRISTIANO	21/12/2023
158	MVBS_1359	DG 75 A SUR 78 62	LA PRIMAVERA	GLORIA ESPERANZA CAMPOS	22/12/2023
159	MVBS_1003	CL 76 SUR 78C 63	LA PRIMAVERA	NAYID MONTERO	22/12/2023
160	MVBS_2076	DG 74 SUR 78 H 53	LA ESPERANZA TIBANICA	PEDRO JULIO CELY	27/12/2023
161	MVBS_1862	KR 78F 73 H 23 SUR MJ	LOS MANZANARES	LUZ MYRIAM DUQUE	28/12/2023
162	MVBS_1681	DG73F SUR 79A- 29	LOS MANZANARES	SILVERIO BURITICA AGUIRRE	28/12/2023
163	MVBS_0817	DG 74A SUR 79 52	LA PRIMAVERA	HERNANDO MENESES CARRION	29/12/2023
164	MVBS_2268	DG 73 H SUR 78 G 36 MJ	LOS MANZANARES	ALBERTINA PINEDA	10/01/2024
165	MVBS_1880	KR 78 G 73 H 17 SUR	LOS MANZANARES	JORGE ANTONIO MARTINEZ PARRA	10/01/2024
166	MVBS_1863	DG 74 SUR 78F 06	LOS MANZANARES	JANNETH RAMIREZ FLORES	11/01/2024
167	MVBS_1	KR 78 B BIS 73 H 14	LOS	LENICE PRETEL	11/01/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
	932	SUR MJ	MANZANARES	ZAMBRANO	
168	MVBS_2092	DG 74 SUR 78 A 83	LOS MANZANARES	LUZ HELENA DIAZ GARCIA	16/01/2024
169	MVBS_1827	KR 78 K 73 H 30 SUR	LOS MANZANARES	MARIA GRACIELA CARMONA	17/01/2024
170	MVBS_1734	KR 79 BIS A 73 H 15 SUR	LOS MANZANARES	LEONOR MURCIA	17/01/2024
171	MVBS_1982	KR 78 C BIS 73 H 30 SUR	LOS MANZANARES	ANGEL MARIA ORTIZ	17/01/2024
172	MVBS_2309	DG 73 G SUR 78D - 03	LOS MANZANARES	OSCAR JAVIER GUTIERREZ	17/01/2024
173	MVBS_2289	DG 73G SUR 78D 39	LOS MANZANARES	MARIA EVIDALIA GOMEZ GONZALEZ	17/01/2024
174	MVBS_1802	DG 73H SUR 78 I 03 MJ	LOS MANZANARES	YANET MARIA PULIDO PINZON	17/01/2024
175	MVBS_2239	DG 73G SUR 78 I 09	LOS MANZANARES	RUBEN PEREZ CIFUENTES	18/01/2024
176	MVBS_1920	KR 78 F 73H 22 SUR MJ	LOS MANZANARES	EMPERATRIZ SALCEDO	19/01/2024
177	MVBS_1896	DG 73 H SUR 78 D 03 MJ	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO GUINEA	22/01/2024
178	MVBS_2115	DG 73H SUR 78 K 46 MJ	LOS MANZANARES	VICTOR ALFONSO SANABRIA CASTIBLANCO	22/01/2024
179	MVBS_1821	DG 74 SUR 78 H 78	LA ESPERANZA TIBANICA	HOLMAN ROBERT BRAVO JARAMILLO	22/01/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
180	MVBS_1711	DG 73 H SUR 79 A 09 MJ	LOS MANZANARES	MERCEDES AGUIAR TORRES	22/01/2024
181	MVBS_2124	DG 73H SUR 79 38	LOS MANZANARES	CLARA INES GALINDO	22/01/2024
182	MVBS_1968	KRR 78A 73H 45 SUR	LOS MANZANARES	MARÍA RUTH MARÍN	23/01/2024
183	MVBS_1986	DG 73 H SUR 78 B 53	LOS MANZANARES	MARTHA AYDEE GARZÓN	24/01/2023
184	MVBS_1699	DG 73 G SUR 79 A 09 MJ	LOS MANZANARES	MYRIAM MIRANDA MARIN	24/01/2024
185	MVBS_2232	DG 73 G SUR 78 I 57 MJ	LOS MANZANARES	MARIA HELENA MORENO	24/01/2024
186	MVBS_2030	DG 73 G SUR 78 B 33	LOS MANZANARES	JOSE RAFAEL CIFUENTES CASTELLANOS	25/01/2024
187	MVBS_2042	DG 74 SUR 79 83	LA ESPERANZA TIBANICA	BLANCA DORIS TORRES JIMENEZ	25/01/2024
188	MVBS_0845	DG 74 C SUR 78I 16	LOS MANZANARES	EDGAR MAURICIO JIMENEZ	26/01/2024
189	MVBS_1963	DG 73 H SUR 78 A 03	LOS MANZANARES	MARIA CLAUDIA TORRES	26/01/2024
190	MVBS_1854	KR 78G 73H 22 SUR MJ	LOS MANZANARES	JOSE MANUEL SANCHEZ ORTEGON	26/01/2024
191	MVBS_2244	DG 73H SUR 78 I 28	LOS MANZANARES	ANTONIO JOSE PINEDA FERIA	26/01/2024
192	MVBS_1708	KR 79B 73H 19 SUR	LOS MANZANARE	JOSE GABRIEL RODRIGUEZ	26/01/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
			S		
193	MVBS_2270	DG 73H SUR 78G 48	LOS MANZANARES	NELSON EDUARDO RODRÍGUEZ	26/01/2024
194	MVBS_2271	DG 73 H SUR 78 G 60	LOS MANZANARES	MARISOL PEREZ MUÑOZ	26/01/2024
195	MVBS_2286	DG 73 G SUR 78 D 57	LOS MANZANARES	SORAIDA RANGEL	29/01/2024
196	MVBS_0814	DG 74 A SUR 78 H 28	LA PRIMAVERA	MARGARITA FRANCO SARMIENTO	29/01/2024
197	MVBS_2027	DG 73 G SUR 78 B 57	LOS MANZANARES	LUIS EDUARDO PANTOJA	30/01/2024
198	MVBS_1745	DG 73 H SUR 79 15 MJ	LOS MANZANARES	ROSENDA MURCIA MURCIA	30/01/2024
199	MVBS_2198	DG 73 F SUR 79 47 MJ	LOS MANZANARES	DECCY YOLIMA TIVAQUICHA FORERO	30/01/2024
200	MVBS_2136	DG 73 G SUR 79 75 MJ	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO GIRALDO RUIZ	31/01/2024
201	MVBS_2260	DG 73 G SUR 78 G 45	LOS MANZANARES	MYRIAM PEÑA BERBEO	02/02/2024
202	MVBS_2304	DG 73H SUR 78F 10	LOS MANZANARES	MARIA AURORA BALLEN	02/02/2024
203	MVBS_1867	DG 74 SUR 78 F 46	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARIA INES MELO	02/02/2024
204	MVBS_2221	DG 73 F SUR 78 I 47 MJ	LOS MANZANARES	FELIX EDUARDO COLMENARES	02/02/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
205	MVBS_2226	DG 73 F SUR 78 I 15 MJ	LOS MANZANARES	JORGE ELIECER BARON	02/02/2024
206	MVBS_0957	CL 76 SUR 78C 76	LA PRIMAVERA	LUIS EDUARDO RAMIREZ CASTAÑEDA	02/02/2024
207	MVBS_2166	DG 73 G SUR 78 I 82	LOS MANZANARES	BUENAVENTURA RAMIREZ	03/02/2024
208	MVBS_1688	DG. 73 H 79B – 14	LOS MANZANARES	SUCE RUTH VIDAL	03/02/2024
209	MVBS_2283	DG 73G SUR 78D 81 MJ	LOS MANZANARES	ALICIA SANABRIA IBAÑEZ	07/0272024
210	MVBS_1883	DG. 73 H 78D - 43 ESTE	LOS MANZANARES	DIANA MARCELA HERRERA	07/02/2024
211	MVBS_2197	DG 73 F SUR 79 53	LOS MANZANARES	GILDARDO DIAZ IBARRA	07/02/2024
212	MVBS_1695	DG. 73 H SUR 79A - 39 ESTE	LOS MANZANARES	GLORIA ESPERANZA FANDIÑO	12/02/2024
213	MVBS_2110	DG 73 H SUR 78 K 20 MJ	LOS MANZANARES	MARIA ROSAURA BUSGOS	12/02/2024
214	MVBS_1894	DG. 73 H SUR 78D - 15 ESTE	LOS MANZANARES	GILDER ALIDA MARÍN	12/02/2024
215	MVBS_2187	DG 73G SUR 79 52	LOS MANZANARES	LUZ DEISY HERNANDEZ GARCIA	12/02/2024
216	MVBS_2074	DG 74 SUR 78 H 63	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARLENY URUEÑA DE RAMIREZ	12/02/2024
217	MVBS_1876	DG 74 SUR 78 F 58	LA ESPERANZA DE TIBANICA	ANGEL ANTONIO BARRETO CACAIS	14/02/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
218	MVBS_0798	KR 79C 74A 18 SUR	LOS MANZANARES	SANDRA MILENA GARZÓN CORREA	19/02/2024
219	MVBS_1707	DG 73 H SUR 79 B 09 MJ	LOS MANZANARES	JOSE RUPERTO SANCHEZ AVILA	23/02/2024
220	MVBS_2284	DG 73 G SUR 78 D 71 MJ	LOS MANZANARES	NUBIA CASAS GOMEZ	23/02/2024
221	MVBS_1895	Dg. 73 H SUR 78D - 09 ESTE	LOS MANZANARES	JUAN BAUTISTA SERNA	15/02/2024
222	MVBS_2011	DG 73 H SUR 78 B 04	LOS MANZANARES	LUZ DARY VARGAS LOAIZA	15/02/2024
223	MVBS_2267	DG 73 H SUR 78 G 28	LOS MANZANARES	LUIS FELIPE ALBERTO RODRIGUEZ NARVAEZ	06/03/2024
LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL					
224	MVSC_0178	KR 16 C ESTE 46C 35 SUR	EL QUINDIO	YEISON FABER JURADO	30/01/2024
225	MVSC_0208	CL 46B BIS SUR 16A 52 ESTE	EL QUINDIO	MARCO FIDEL LOPEZ MUÑOZ	01/02/2024
226	MVSC_0150	CL 46G SUR 16A 59 ESTE	EL QUINDIO	DORYS SANCHEZ HURTADO	06/02/2024
227	MVSC_0217	KR 16 B ESTE 46 B 13 SUR	EL QUINDIO	HENRY OSCAR RAMIREZ	06/02/2024
228	MVSC_0292	CL 46 H SUR 17 56 ESTE	QUINDIO LA ESMERALDA	JOSE NORBEY DELGADO	06/02/2024
229	MVSC_0090	CL 46G SUR 16C 56 ESTE	EL QUINDIO	ESPERANZA BOGOTA CUBIDES	08/02/2024
230	MVBS_0127	CL 46H SUR 16C 26 ESTE	EL QUINDIO	PEDRO ANTONIO CHITIVA	08/02/2024
231	MVSC_0270	KR 16 A ESTE 46 C 37 SUR	EL QUINDIO	MYRIAM INES LEON	08/02/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
232	MVSC_0289	CL 46H SUR 17 66 ESTE	QUINDIO LA ESMERALDA	CLAUDINA CARDENAS	09/02/2024
233	MVSC_0093	KR 17 A ESTE 46 H 16 SUR	EL QUINDIO	ANA EDISABEL PALOMO ROMERO	09/02/2024
234	MVSC_0281	CL 46H SUR 17 58 ESTE	QUINDIO LA ESMERALDA	ROSALIA HERNANDEZ	09/02/2024
235	MVSC_0225	KR 16 A ESTE 46 C 37 SUR	EL QUINDIO	JAVIER NEME	10/02/2024
236	MVSC_0137	KR 17 ESTE 46 G 25 SUR	EL QUINDIO	LUZ MARIA GUINEA ULLOA	10/02/2024
237	MVSC_0204	KR 16 C ESTE 46 B 67 SUR	EL QUINDIO	GUILLERMO RICARDO ESCOBAR BALLESTEROS	10/02/2024
238	MVSC_0140	KR 16 C ESTE 46 G 08 SUR	EL QUINDIO	BLANCA INES ALFONSO CAMARGO	10/02/2024
239	MVSC_0139	KR 16 C ESTE 46 G - 04 SUR	EL QUINDIO	ANA YOLANDA ALFONSO CAMARGO	12/02/2024
240	MVSC_0212	CL 46B BIS SUR 16A 26 ESTE	EL QUINDIO	WENCESLAO GARZON PATIÑO	12/02/2024
241	MVSC_0211	CL 46B BIS SUR 16A 30 ESTE	EL QUINDIO	GERMAN PARRA HERNANDEZ	12/02/2024
242	MVSC_0194	CL 46B BIS SUR 16A 15 ESTE	EL QUINDIO	CONCEPCION MONGUI	12/02/2024
243	MVSC_0023	CL 46B BIS SUR 16C 75 ESTE	EL QUINDIO	WALDINA HURTADO PINEDA	12/02/2024
244	MVSC_0002	CL 46B BIS SUR 16C 70 ESTE	EL QUINDIO	BERENICE MORENO DE CARO	12/02/2024
245	MVSC_0214	CL 46 B BIS SUR 16 A 16 ESTE	EL QUINDIO	YOLANDA LOPEZ	12/02/2024
246	MVSC_0215	KR 16 A ESTE 46 B - 30 SUR	EL QUINDIO	MARIA CRISTINA RESTREPO	13/02/2024
247	MVSC_0128	KR 16 C ESTE 46 G 12 SUR	EL QUINDIO	JOSE ORLANDO RODRIGUEZ	13/02/2024
248	MVSC_0193	KR 16 A ESTE 46 B 54 SUR	EL QUINDIO	DANIEL BENAVIDES CASTILLO	13/02/2024
249	MVSC_0	CL 46H SUR 16C 52	EL QUINDIO	MARIA HELENA	13/02/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
	124	ESTE		MARTINEZ	
250	MVSC_0011	CL 46 B BIS SUR 16 C 10 ESTE	EL QUINDIO	MARIA DORIS VERGARA	14/02/2024
251	MVSC_0010	CL 46B BIS SUR 16 C 16 ESTE	EL QUINDIO	MARIA TERESA MONCADA	14/02/2024
252	MVSC_0248	CL 46 D SUR 15-34 ESTE	EL QUINDIO	BLANCA NELLY ALVARES	14/02/2024
253	MVSC_0181	CL 46 C SUR 16 A - 84 ESTE	EL QUINDIO	ORLANDO MORENO ARIAS	15/02/2024
254	MVSC_0233	KR 16 A ESTE 46 B 37 SUR	EL QUINDIO	MARIA GLADYS AMPARO BERNAL ARDILA	15/02/2024
255	MVSC_0200	CL 46B BIS SUR 16A 71 ESTE	EL QUINDIO	JULIA SOFIA JARA BAQUERO	16/02/2024
256	MVSC_0025	CL 46B BIS SUR 16C 87 ESTE	EL QUINDIO	ZENAIDA CIFUENTES DE REAL	16/02/2024
257	MVSC_0255	CL 46C SUR 15 27 ESTE	EL QUINDIO	TRINIDAD CALDERON DE TARAZONA	19/02/2024
258	MVSC_0246	CALLE 46D SUR 15-42	EL QUINDIO	BLANCA OLIVA AVELLANEDA	20/02/2024
259	MVSC_0094	KR 17 A ESTE 46 H 08 SUR	EL QUINDIO	ELSA MARIA FONSECA	21/02/2024
260	MVSC_0042	CL 46 D SUR 16 C 30 ESTE MJ 4	EL QUINDIO	MARIA GLORIA CECILIA ROSAS DE MORERA	21/02/2024
261	MVSC_0222	CL 46C SUR 15 76 ESTE	EL QUINDIO	SILVA INES ORJUELA SOLANO	21/02/2024
262	MVSC_0189	CALLE 46C SUR 16A-20 ESTE	EL QUINDIO	SOFIA MOSQUERA	21/02/2024
263	MVSC_0170	CL 46 C SUR 16 A 33 ESTE	EL QUINDIO	MARCO FIDEL RODRIGUEZ	22/02/2024
264	MVSC_0146	CL 46 G SUR 16 A 35 ESTE	EL QUINDIO	EDILBERTO GUTIERREZ QUEVEDO	23/02/2024
265	MVSC_0157	CL 46 G SUR 16 A 60 ESTE	EL QUINDIO	LUIS ALFONSO VENEGAS DIAZ	23/02/2024

N°	Vivienda	Dirección	Desarrollo	Beneficiario	Fecha de Entrega
266	MVSC_0159	CL 46G SUR 16A 28 ESTE	EL QUINDIO	LUZ NELLY ARANGO DE LONDOÑO	26/02/2024
267	MVSC_0283	CL 46F SUR 15 81 ESTE	EL QUINDIO	LUZ MARINA VILLAMIL AVELLANEDA	26/02/2024
268	MVSC_0012	CL 46B BIS SUR 16C 04 ESTE	EL QUINDIO	MARIA ESTRELLA APARICIO BAEZ	28/02/2024
269	MVSC_0183	CL 46C SUR 16A 68 ESTE	EL QUINDIO	FLOR HORTENCIA CASTILLO CASTILLO	28/02/2024
270	MVSC_0220	CL 46C SUR 15 86 ESTE	EL QUINDIO	CAMPO ALCIDES CRUZ SEMA	28/02/2024
271	MVSC_0046	CL 46 D SUR 16 C 08 ESTE	EL QUINDIO	VICTORIA MOLANO MONROY	01/03/2024
272	MVSC_0259	CL 46C SUR 15 47 ESTE	EL QUINDIO	GONZALO MELO MORA	01/03/2024
273	MVSC_0076	CL 46 G SUR 16 C 78 ESTE	EL QUINDIO	RAMIRO ANTONIO CHILLON SIERRA	04/03/2024
274	MVSC_0038	CL 46D SUR 16C 36 ESTE MJ	EL QUINDIO	BERENICE TELLEZ	05/03/2024
275	MVSC_0052	CL 46C SUR 16C 29 ESTE	EL QUINDIO	MARIA DE JESUS RAMIREZ DIAZ	06/03/2024
276	MVSC_0172	CL 46C SUR 16A 49 ESTE	EL QUINDIO	EDILBERTO ALFONSO	06/03/2024

Soporte de las actividades de entrega Anexo 9. Registro Fotográfico Entregas

20. ETAPA ANÁLISIS DE IMPACTO SOCIAL

Durante la trayectoria del proyecto se realizan 5 versiones de la Matriz de la Caracterización Social debidamente aprobadas por la interventoría. Realizando las diferentes actualizaciones que se debían efectuar durante este proceso por la asignación de nuevos beneficiarios, así mismo su debida caracterización social y sistematización de estos a continuación se relaciona esta información:

VERSIÓN	FECHA DE ENVIÓ	BENEFICIARIOS CARACTERIZADOS
1	31/08/2023	154
2	12/10/2023	222
3	07/11/2023	224
4	30/11/2024	272
5	07/02/2024	276

Anexo 10. Correos Caracterización Social

Se realizó un análisis de la Matriz de Caracterización Social del contrato 916 del 2023 identificando las diferentes condiciones sociodemográficas de la población beneficiarias de estos mejoramientos de vivienda este análisis se evidencia en el Anexo 11. Análisis Caracterización Social

21. ETAPA PROCESO DE ATENCIÓN PQRSF

Dando cumplimiento al proceso de atención de PQRSF, se establece espacio para facilitar el acceso de los beneficiarios y/o personas autorizadas con el contratista ejecutor en marco de la ejecución del proyecto de mejoramiento de vivienda 916 de 2023.

Se dispuso por parte del contratista los canales de comunicación para la atención a la comunidad, se puso a disposición los medios de manera presencial, telefónica y vía email que permitieron la interacción y respuestas a las dudas, peticiones, quejas, reclamos, sugerencias o felicitaciones (PQRSF).

Durante el periodo de ejecución del presente proyecto fue recibida una (5) PQRSF, en su mayoría se generaron por inconformidades en los precios manejados en el presupuesto entregado para las viviendas, el contratista de obra, con verificación de interventoría y acompañamiento del equipo de supervisión de la Secretaría Distrital del Hábitat llevó a cabo el respectivo seguimiento, gestión y cierre, con el propósito de atender y dar respuesta oportuna al requerimiento.

Adicionalmente, se contó con varias felicitaciones formales estipuladas en las encuestas de satisfacción realizadas en cada vivienda, generada por parte de los beneficiarios por el mejoramiento efectuado en su predio.

Para finalización y liquidación de proyecto, se realizó cierre formal a la totalidad de la PQRSF presentada, a conformidad con el peticionario y aprobación de interventoría. La solicitud se registró en una matriz, en la cual se evidencia información general del proceso.

A continuación, se muestra ilustración que permite evidenciar el proceso la recepción de los Peticiones, Quejas, Reclamos, Solicitudes, Felicitaciones PQRSF:

Ilustración 5 *Análisis y Clasificación de PQRSF.*

• Dar respuesta oportuna (dentro del periodo de ejecución o permanenciadel profesional social) al 100% de las inquietudes y solicitudes de la Comunidad. • Respuesta oportuna a cada PQRS presentado por la comunidad, así como también seguimientos y cierre de los mismos	• Número de solicitudes Resueltasen el periodo. / Número de solicitudes presentadas en el periodo. • Número PQRS interpuestas en el periodo/ Número de PQRS con seguimientos y cerradas en el periodo.

Fuente: Grupo Empresarial Pinzón Muñoz

Durante el proyecto se presentaron las siguientes PQRS y Postventas, interpuestos por la comunidad; a nivel general se orientaron a la subsanación en terminaciones y mejoramiento de actividades específicas,por parte del contratista se dio respuesta a cada requerimiento. Ver anexo 12. PQRS y Postventas

Tabla 25 *Reporte PQRS*

Nº	VIVIENDA	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	RADICADO	OBSERVACIONES
1	MBVS_ 1968	MARIA RUTH MARÍN	CERRADO	Radicado 1-2023-48763	Buenos Días integrantes del programa Mejoramiento de vivienda de la secretaría del hábitat mi pregunta seria ¿si los mejoramientos de vivienda deberían de quedar bien o no? ya mi vivienda que se encuentra en Bosa barrio Manzanares casa 70 está siendo intervenida por la constructora Grupo Empresarial Muñoz Pinzón y el interventor el señor Gilberto quien al parecer está a cargo de la revisión de las obras. a quien le pregunto ¿por qué algunas

Nº	VIVIENDA	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	RADICADO	OBSERVACIONES
					cerámicas se encuentran mal pegadas y con un vacío interno y uno de los pisos de una alcoba quedó notablemente más bajo que los otros 7 y el señor Gilberto responde eso ya queda así, los acabados deberían quedar óptimos a simple percepción visual para garantizar a los beneficiarios que las mejoras de vivienda son eso mejoras y no que el trabajo lo hicieron personas sin conocimiento. El día 23 de enero 2024 tanto el componente técnico en compañía del componente social de interventoría verifica el estado de las baldosas de enchape de piso y el contratista de obra procede a realizar el levantamiento de las baldosas identificadas por interventoría, quedando a conformidad el autorizado. De acuerdo al desnivel del piso desde las partes (entidad SDHT, contratista de obra e interventoría) se le indica al autorizado que el alistado de piso se realiza de acuerdo a los niveles ya existentes en la vivienda en las diferentes áreas.
2	MVSC_ 1097	EMA REINA MARTINEZ	CERRADO 02/02/202	Radicado 2-2024-9369	Mi casa salió beneficiada con el subsidió de mejoramiento

Nº	VIVIENDA	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	RADICADO	OBSERVACIONES
			4		de vivienda la cual iniciaron en el mes de octubre al finalizar la obra la cual incluyo una cubierta, baño y canal la cual fue puesta, se empezaron a presentar inconvenientes con los vecinos ya que al llover se llenaba de agua y empezaba a caerse en las paredes de los vecinos se acercó al punto de atención solicitando que por favor la arreglaran ya que también se había descolgado , claramente pasaron la amarraron con alambres pero no dejaron desnivel y aparte de eso sumieron parte desde la cubierta en la parte inferir que da al frente a la casa, se volvió a ir a solicitar que lo arreglar se fue varias veces y lo que hacía era venir el maestro Juan Carlos a cargo a mirar la cubierta realizaba una llamada y se iba, se le informo a la arquitecta Daniela Sánchez Molina a cargo y tampoco se obtuvo respuesta por parte de ella y se fue varias veces al punto de atención y tampoco solicito por este medio que nos colaboren en la solución tanto de la canal y la cubierta ya que por ese espacio que dejaron se nos están entrando los ratones

Nº	VIVIENDA	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	RADICADO	OBSERVACIONES
					agradezco de su colaboración El día 02-02-2022 El componente técnico en compañía del componente social de interventoría realiza inspección visual e identifica hundimiento en teja y canal nivelado cual no tiene la pendiente necesaria para el desagüe. La beneficiaria refiere en la visita, que la teja que se encuentra doblada se debió a la fijación de la canal en su instalación.
3	MVSC_ 0012	MARIA ESTRELLA APARICIO	CERRADO (28/02/2024)	Radicado 2-2024-6241	Mi madre Estrella Aparicio es beneficiaria del programa. Ella es adulta mayor y por ello actuó en su nombre ya que las cantidades del presupuesto, lo adjunto, no se ejecutaron a cabalidad según el presupuesto adjunto. La calidad de los trabajos es deficiente por cuanto solo colocaron 2 manos de pintura con esquirlas, como si fuera sobrante de otra obra. Por ello nos tocó limpiar y retirar los residuos. También, los acabados de la cubierta están irregulares porque las tejas no encajan, algunas no tienen los seguros necesarios y quedaron perforaciones a la vista. Además, pisaron y las tejas

Nº	VIVIENDA	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	RADICADO	OBSERVACIONES
					están sumidas. La canal de recolección de agua lluvia se le empoza el agua. Internamente no desmontaron una parte de la cubierta existente argumentando que tenía una capa de concreto. El área perimetral no la recibieron totalmente por lo que puede entrar el aire y el agua. Como estamos ubicados cerca de las montañas el viento es fuerte y se corre alto riesgo de que se levante la cubierta. Además, el calibre de las tejas es demasiado delgado por lo que el viento puede romper los anclajes. El perimetral del PVC del cielo raso no quedó bien sellado porque no le aplicaron ningún producto para sellar. Las bajantes las dejaron afectando a los predios vecinos por lo cual el vecino de la parte tercera ya nos hizo tecla mi o porque se le inunda su casa. Los cortes de la cubierta son demasiado irregulares. En reunión con el contratista se informó que no se podía hacer reclamos porque teníamos que

Nº	VIVIENDA	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	RADICADO	OBSERVACIONES
					agradecer que era un regalo. Se realiza atención a petición el día 19 de marzo subsanando a conformidad los pendientes estipulados, bajo parámetros de calidad, por parte del contratista de obra reiterando que en caso de que se presente alguna novedad respecto a las áreas intervenidas, podrá activarse la garantía de 2 años a partir de la fecha de entrega. Nota*** Tras visita posterior realizada por la SDHT a la vivienda, se evidenciaron pendientes adicionales que fueron subsanados el día 19 de marzo

Tabla 26 *Registro Fotográfico PQRS*

MVBS 1968		
		
MVBS 1097		
		

MVSC 0012		
		

Tabla 27 *Posventas*

Nº	VIVIENDA	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	OBSERVACIONES
1	MVBS_2164	APOLONIA TEQUIA	**Cerrada** (23-10-2023)	Beneficiaria postula filtración de agua por cambio de cubierta en zona de ropas (terraza). Se realiza acercamiento al predio por parte técnica del contratista de obra e interventoría atendiendo la solicitud, ingresan nuevo personal de obra para subsanar, quedando a conformidad la beneficiaria
2	MVBS_0936	MARIA INES TULCÁN	**Cerrada** (24/10/2023)	Beneficiaria manifiesta tener filtración de agua por cambio de cubierta, por muro colindante desplomado. Se acerca parte técnica del contratista de obra e interventoría atendiendo la solicitud llevando nuevo personal de obra y para subsanar quedando a conformidad el beneficiario
3	MVBS_2021	MARIA DEL CARMEN SILVA ESPITIA	**Cerrada** (06/11/2023)	Beneficiaria postula Filtración de agua por el cambio de cubierta, inconformidad en el remate de pañete en muros de habitación. La parte técnica del contratista de obra atendió la solicitud mediante visita al MV y la señora Nohora manifestó conformidad con lo ejecutado

Nº	VIVIENDA	NOMBRE BENEFICIARIO	ESTADO	OBSERVACIONES
4	MVBS_2104	NOHORA PRECIADO NÚÑEZ	**Cerrada** (28-11-2023)	Beneficiaria informa baldosas de enchape de piso cocas en área de sala comedor y baño; El componente técnico en compañía del componente social de interventoría verifica el estado de las baldosas de enchape de piso y el contratista de obra procede a realizar el levantamiento de las baldosas identificadas por interventoría, se subsana quedando a conformidad la beneficiaria.
5	MVBS_1949	MARGARITA IBARRA FRANCO	**Cerrada** (09-01-2024)	Beneficiaria informa filtración en cubierta instalada, filtración en lavaplatos por falta de silicona. Se realiza visita de atención a posventa por parte del área técnica y social de contratista e interventoría, quien evidencia que el nivel de la cubierta de la casa vecina es inferior y no se pueden instalar flanches por cuanto se han generado filtraciones en la unión de ambas viviendas se realiza ajuste pertinente en cubierta y lavaplatos.

Tabla 28 *Registro Fotográfico Posventas*

		
MVBS_2104	MVBS_2164	MVBS_2021

	
MVBS_1690	MVBS_0936

22. ENCUESTAS DE SATISFACCIÓN

A solicitud de la Secretaria Distrital del Hábitat en harás de identificar la satisfacción y posibles opciones de mejora con respecto a los mejoramientos de vivienda realizados especialmente en la localidad de Bosa en los barrios Los Manzanares y La Esperanza de Tibanica con relación a inquietudes e inconformidades sugeridas por los líderes de la comunidad se generó un espacio durante el proceso de entrega de la vivienda aplicando una encuesta de satisfacción a los beneficiarios, identificando diferentes opiniones. Así mismo se toma la iniciativa de aplicar este instrumento en la localidad de San Cristóbal.

Es de aclarar que este proceso no se aplicó desde el inicio del contrato ya que fue una propuesta en el proceso de ejecución del proyecto por tanto algunas viviendas ya estaban en estado entregado. Es por ello que no se aplicó al 100% de los beneficiarios.

Nº	ID_DMV	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO
1	MVBS_0845	LA PRIMAVERA	EDGAR MAURICIO JIMENEZ
2	MVBS_1946	LOS MANZANARES	MARIA ELOISA ESPAÑOL UNIBIO
3	MVBS_2005	LOS MANZANARES	YOLANDA MONTERO
4	MVBS_1940	LOS MANZANARES	JUAN YECID VELASQUEZ TORRES
5	MVBS_1927	LOS MANZANARES	GUSTAVO PLAZAS ARDILA
6	MVBS_1945	LOS MANZANARES	DAVID DEVIA TAPIERO
7	MVBS_1812	LOS MANZANARES	WILDE YANED RUBIO DEVIA
8	MVBS_2079	LA ESPERANZA DE TIBANICA	FLORALBA GARZON DUARTE
9	MVBS_2078	LA ESPERANZA DE TIBANICA	ROSA MARIA CASTRO AVILA
10	MVBS_2237	LOS MANZANARES	SANDRA LUCIA VIVAS BERMUDEZ
11	MVBS_2052	LA ESPERANZA DE	MARIA DEL CARMEN

Nº	ID_DMV	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO
		TIBANICA	RAMIREZ CLAVIJO
12	MVBS_1720	LA ESPERANZA DE TIBANICA	OLGA LUCIA GUZMAN VARON
13	MVBS_1796	LOS MANZANARES	MANUELA MEDINA ZARATE
14	MVBS_2048	LA ESPERANZA DE TIBANICA	EFRAIN HEREDIA GONZALEZ
15	MVBS_2092	LA ESPERANZA DE TIBANICA	LUZ HELENA DIAZ GARCIA
16	MVBS_2244	LOS MANZANARES	ANTONIO JOSE PINEDA FERIA
17	MVBS_2239	LOS MANZANARES	RUBEN PEREZ CIFUENTES
18	MVBS_2042	LA ESPERANZA DE TIBANICA	BLANCA DORIS TORRES JIMENEZ
19	MVBS_2030	LOS MANZANARES	JOSE RAFAEL CIFUENTES CASTELLANOS
20	MVBS_1854	LOS MANZANARES	JOSE MANUEL SANCHEZ ORTEGON
21	MVBS_1793	LOS MANZANARES	JHON HENNRY HUERTAS DIAZ
22	MVBS_0834	LA PRIMAVERA	DANIEL MUÑOZ ROMERO
23	MVBS_2034	LOS MANZANARES	FLOR ALBA GOMEZ MARTINEZ
24	MVBS_0794	LA PRIMAVERA	JENNY PAOLA GORDILLO VILLARRAGA
25	MVBS_0817	LA PRIMAVERA	HERNANDO MENESES CARRION
26	MVBS_0771	LA PRIMAVERA	ALEJANDRA SALAMANCA GARZON
27	MVBS_2053	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARIA VIANEY BETANCUR
28	MVBS_1838	LOS MANZANARES	JOSE VIDAL PEÑA
29	MVBS_2301	LOS MANZANARES	JULIO CESAR CORTEZ
30	MVBS_1219	LA PRIMAVERA	ALIRIO VALDERRAMA
31	MVBS_1325	LA PRIMAVERA	MARIO CALAMBAS
32	MVBS_1321	LA PRIMAVERA	GLORIA MARÍA AGUIRRE
33	MVBS_2226	LOS MANZANARES	JORGE ELIECER BARÓN
34	MVBS_2091	LA ESPERANZA DE TIBANICA	DIANA PATRICIA DIAZ

Nº	ID_DMV	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO
35	MVBS_1144	LA PRIMAVERA	MARIA TERESA SANTIAGO
36	MVBS_1097	LA PRIMAVERA	ENA REINA MARTÍNEZ
37	MVBS_1044	LA PRIMAVERA	LIDYA GLORIA RODRÍGUEZ
38	MVBS_1102	LA PRIMAVERA	FLOR MIRIAM SÁNCHEZ
39	MVBS_1143	LA PRIMAVERA	MARIA DELGADO
40	MVBS_1146	LA PRIMAVERA	MARTHA BOBADILLA
41	MVBS_1224	LA PRIMAVERA	MARIA EVELIA MORA
42	MVBS_1335	LA PRIMAVERA	ELSA RICAUTE
43	MVBS_0904	LA PRIMAVERA	YULI PATRICIA ORJUELA
44	MVBS_1726	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARIA SALDAÑA
45	MVBS_1690	LOS MANZANARES	ADONAI AGUILAR
46	MVBS_1324	LA PRIMAVERA	MARINA AVILEZ
47	MVBS_1961	LOS MANZANARES	MIRIAM ELISA GÓMEZ
48	MVBS_1979	LA ESPERANZA DE TIBANICA	MARTHA INÉS DÍAZ
49	MVBS_1949	LOS MANZANARES	MARGARITA IBARRA FRANCO
50	MVBS_1916	LA ESPERANZA DE TIBANICA	HENRY RAMIREZ
51	MVBS_1917	LA ESPERANZA DE TIBANICA	GLORIA ALONSO
52	MVBS_0820	LA PRIMAVERA	EVELIA TOLOSA CABRERA
53	MVBS_2203	LOS MANZANARES	MARÍA CECILIA GÓMEZ
54	MVBS_2193	LOS MANZANARES	BLANCA MARIELA LEÓN
55	MVBS_1914	LA ESPERANZA DE TIBANICA	JOSÉ GREGORIO MAHECHA
56	MVBS_1776	LA ESPERANZA DE TIBANICA	FERNANDO ANTONIO RAMIREZ
57	MVBS_1682	LOS MANZANARES	JORGE ELIECER CASTILLO
58	MVBS_0829	LA PRIMAVERA	JAIME BECERRA
59	MVBS_2202	LOS MANZANARES	JOSÉ ELIAS BOTACHE
60	MVBS_1886	LOS MANZANARES	RAFAEL URBANO SALAZAR
61	MVBS_1862	LOS MANZANARES	LUZ MIRIAM DUQUE
62	MVBS_1734	LOS MANZANARES	LEONOR MURCIA
63	MVBS_1359	LA PRIMAVERA	GLORIA ESPERANZA CAMPOS
64	MVBS_1329	LA PRIMAVERA	YOLANDA BERMUDEZ

Nº	ID_DMV	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO
65	MVBS_1932	LOS MANZANARES	LENICE PRETEL
66	MVBS_1930	LOS MANZANARES	JULIA DUARTE
67	MVBS_1984	LOS MANZANARES	CARLOS GILBERTO CRISTIANO
68	MVBS_1982	LOS MANZANARES	ANGEL MARÍA ORTIZ
69	MVBS_1885	LOS MANZANARES	MARGOT QUINTERO
70	MVBS_1889	LOS MANZANARES	FLORESMIRO CLAROS
71	MVBS_1003	LA PRIMAVERA	NAYID MONTERO
72	MVBS_1863	LA ESPERANZA DE TIBANICA	JANETH RAMIREZ
73	MVBS_1827	LOS MANZANARES	MARÍA GRACIELA CARMONA
74	MVBS_1708	LOS MANZANARES	JOSÉ GABRIEL RODRÍGUEZ
75	MVBS_1920	LOS MANZANARES	EMPERATRIZ SALCEDO
76	MVBS_1968	LOS MANZANARES	MARÍA RUTH MARÍN
77	MVBS_1880	LOS MANZANARES	JORGE ANTONIO MARTÍNEZ
78	MVBS_1821	LA ESPERANZA DE TIBANICA	HOLMAN ROBERT BRAVO JARAMILLO
79	MVBS_2289	LOS MANZANARES	MARIA EVIDALIA GÓMEZ
80	MVBS_1802	LOS MANZANARES	YANET MARÍA PULIDO
81	MVBS_2115	LOS MANZANARES	VICTOR ALFONSO SANABRIA
82	MVBS_2124	LOS MANZANARES	CLARA INÉS GALINDO
83	MVBS_2221	LOS MANZANARES	MARISOL PÉREZ
84	MVBS_2270	LOS MANZANARES	NELSON EDUARDO RODRÍGUEZ
85	MVBS_1896	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO GUINEA
86	MVBS_2175	LOS MANZANARES	ROSALBA PLAZAS
87	MVBS_1893	LOS MANZANARES	FLORENCIO LOPEZ
88	MVBS_2028	LOS MANZANARES	MIGUEL ANTONIO PULIDO MELO
89	MVBS_2161	LOS MANZANARES	CARMEN SOLARTE
90	MVBS_1757	LOS MANZANARES	FANID ANDRADE
91	MVBS_1778	LOS MANZANARES	ANA ROSA SUAREZ
92	MVBS_2021	LOS MANZANARES	MARIA SILVA
93	MVBS_2297	LOS MANZANARES	MARIA IDALID MAHECHA
94	MVBS_2022	LOS MANZANARES	JESUS MARIA CARDOZO
95	MVBS_2271	LOS MANZANARES	MARISOL PÉREZ
96	MVBS_1901	LOS MANZANARES	MARIA ARISMENDI
97	MVBS_2156	LOS MANZANARES	MARIELA MATEUS

Nº	ID_DMV	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO
98	MVBS_2111	LOS MANZANARES	CESAR AUGUSTO PEREZ
99	MVBS_2212	LOS MANZANARES	ALFONSO COLMENARES
100	MVBS_2232	LOS MANZANARES	MARIA HELENA MORENO
101	MVBS_1986	LOS MANZANARES	MARTHA GARZON
102	MVBS_0845	LOS MANZANARES	EDGAR MAURICIO JIMENEZ
103	MVBS_2309	LOS MANZANARES	OSCAR JAVIER GUTIERREZ
104	MVBS_1699	LOS MANZANARES	MYRIAM MIRANDA MARIN
105	MBVS_1963	LOS MANZANARES	MARIA CLAUDIA TORRES
106	MVBS_0814	LA PRIMAVERA	MARGARITA FRANCO
107	MVBS_2286	LOS MANZANARES	SORAIDA RANGEL
108	MVBS_2076	LA ESPERANZA DE TIBANICA	PEDRO JULIO CELY CARDENAS
109	MVBS_2027	LOS MANZANARES	LUIS EDUARDO PANTOJA
110	MVBS_1688	LOS MANZANARES	YEISON FABER JURADO
111	MVBS_1835	LOS MANZANARES	SUCE RUTH VIDAL
112	MVBS_2187	LOS MANZANARES	MARÍA HORTENCIA QUITIAN
113	MVBS_2110	LOS MANZANARES	LUZ DEISY HERNÁNDEZ
114	MVBS_1883	LOS MANZANARES	MARÍA ROSAURA BURGOS
115	MVBS_1894	LOS MANZANARES	DIANA MARCELA HERRERA
116	MVBS_1895	LOS MANZANARES	GILBERT ALIDA MARÍN
117	MVBS_2198	LOS MANZANARES	ZENAIDA CIFUENTES DE REAL
118	MVBS_2166	LOS MANZANARES	DECCY YOLIMA TIVAQUICHA FORERO
119	MVBS 1876	LA ESPERANZA DE TIBANICA	BUENAVENTURA RAMIREZ RODRIGUEZ
120	MVBS_2283	LOS MANZANARES	ANGEL ANTONIO BARRETO CACAIS
121	MVBS_2011	LOS MANZANARES	ALICIA SANABRIA IBAÑEZ
122	MVBS_2074	LA ESPERANZA DE TIBANICA	LUZ DARY VARGAS LOAIZA
123	MVBS_2304	LOS MANZANARES	MARLENY URUEÑA DE RAMIREZ
124	MVBS_1745	LOS MANZANARES	MARIA AURORA BALLEN RAMIREZ
125	MVBS_2197	LOS MANZANARES	ROSENDA MURCIA MURCIA
126	MVBS_0798	LOS MANZANARES	GILDARDO DIAZ IBARRA
127	MVBS_0957	LA PRIMAVERA	SANDRA MILENA GARZON

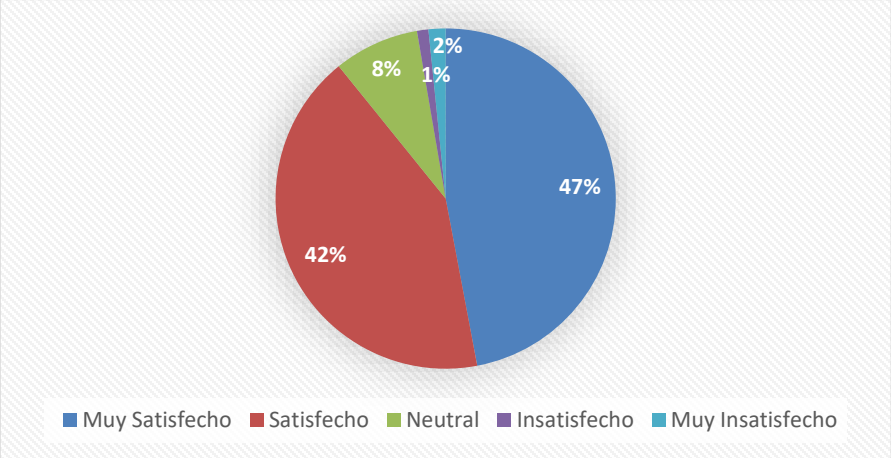
Nº	ID_DMV	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO
128	MVBS_1695	LOS MANZANARES	LUIS EDUARDO RAMIREZ CASTAÑEDA
129	MVBS_1867	LA ESPERANZA DE TIBANICA	GLORIA ESPERANZA FANDIÑO TELLEZ
130	MVBS_2136	LOS MANZANARES	MARIA INES MELO
131	MVBS_2284	LOS MANZANARES	LUIS ALBERTO GIRALDO RUIZ
132	MVSC_0010	EL QUINDIO	NUBIA CASAS GOMEZ
133	MVSC_0011	EL QUINDIO	MARIA TERESA MONCADA DE LOZANO
134	MVSC_0042	EL QUINDIO	MARIA DORIS VERGARA DE GALLO
135	MVSC_0076	EL QUINDIO	MARIA GLORIA CECILIA ROSAS DE MORERA
136	MVSC_0090	EL QUINDIO	RAMIRO ANTONIO CHILLON SIERRA
137	MVSC_0170	EL QUINDIO	ESPERANZA BOGOTA CUBIDES
138	MVSC_0214	EL QUINDIO	MARCO FIDEL RODRIGUEZ MENDEZ
139	MVSC_0220	EL QUINDIO	YOLANDA LOPEZ
140	MVSC_0222	EL QUINDIO	CAMPO ALCIDES CRUZ SEMA
141	MVSC_0248	EL QUINDIO	SILVA INES ORJUELA SOLANO
142	MVSC_0259	EL QUINDIO	BLANCA NELLY ALVAREZ CIFUENTES
143	MVSC_0052	EL QUINDIO	GONZALO MELO MORA
144	MVSC_0183	EL QUINDIO	MARIA DE JESUS RAMIREZ DIAZ
145	MVSC_0225	EL QUINDIO	FLOR HORTENCIA CASTILLO CASTILLO
146	MVSC_0146	EL QUINDIO	JOSE JAVIER NEME ROJAS
147	MVSC_0038	EL QUINDIO	EDILBERTO GUTIERREZ QUEVEDO
148	MVSC_0046	EL QUINDIO	BERENICE TELLEZ
149	MVSC_0246	EL QUINDIO	VICTORIA MOLANO MONROY
150	MVSC_0172	EL QUINDIO	BLANCA OLIVA AVELLANEDA MUÑOZ

Nº	ID_DMV	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO
151	MVSC_0052	EL QUINDIO	EDILBERTO ALFONSO CASTAÑEDA
152	MVSC_0178	EL QUINDIO	MARÍA DE JESÚS RAMÍREZ DIAZ
153	MVSC_0255	EL QUINDIO	JUAN BAUTISTA
154	MVSC_0137	EL QUINDIO	TRINIDAD CALDERON DE TARAZONA
155	MVSC_0292	QUINDIO LA ESMERALDA	LUZ MARIA GUINEA ULLOA
156	MVSC_0012	EL QUINDIO	JOSE NORBEY DELGADO SANABRIA
157	MVSC_0193	EL QUINDIO	MARIA ESTRELLA APARICIO BAEZ
158	MVSC_0289	QUINDIO LA ESMERALDA	DANIEL BENAVIDES CASTILLO
159	MVSC_0208	EL QUINDIO	CLAUDINA CARDENAS DE AMAYA
160	MVSC_0094	EL QUINDIO	MARCO FIDEL LOPEZ MUÑOZ
161	MVSC_0194	EL QUINDIO	ELSA MARINA FONSECA PEREZ
162	MVSC_0128	EL QUINDIO	CONCEPCION MONGUI
163	MVSC_0189	EL QUINDIO	JOSE ORLANDO RODRIGUEZ PARRA
164	MVSC_0181	EL QUINDIO	SOFIA MOSQUERA CORDOBA
165	MVSC_0283	EL QUINDIO	ORLANDO MORENO ARENAS
166	MVSC_0127	EL QUINDIO	LUZ MARINA VILLAMIL AVELLANEDA
167	MVSC_0211	EL QUINDIO	PEDRO ANTONIO CHITIVA MANCERA
168	MVSC_0002	EL QUINDIO	GERMAN PARRA HERNANDEZ
169	MVSC_0157	EL QUINDIO	BERENICE MORENO DE CARO
170	MVSC_0140	EL QUINDIO	LUIS ALFONSO VENEGAS DIAZ
171	MVSC_0233	EL QUINDIO	BLANCA INES ALFONSO

Nº	ID_DMV	DESARROLLO	NOMBRE BENEFICIARIO
			CAMARGO
172	MVSC_0023	EL QUINDIO	MARIA GLADYS AMPARO BERNAL ARDILA
173	MVSC_0139	EL QUINDIO	WALDINA HURTADO PINEDA
174	MVSC_0200	EL QUINDIO	ANA YOLANDA ALFONSO CAMARGO
175	MVSC_0150	EL QUINDIO	JULIA SOFIA JARA BAQUERO
176	MVSC_0178	EL QUINDIO	DORYS SANCHEZ HURTADO
177	MVSC_0212	EL QUINDIO	YEISON FABER JURADO CASTRILLON
178	MVSC_0270	EL QUINDIO	WENCESLAO GARZON PATIÑO
179	MVSC_0093	EL QUINDIO	MYRIAN INES LEON LAVACHUCO
180	MVSC_0124	EL QUINDIO	ANA EDISABEL PALOMO ROMERO
181	MVSC_0204	EL QUINDIO	MARIA ELENA MARTINEZ DE LINARES
182	MVSC_0217	EL QUINDIO	GUILLERMO RICARDO ESCOBAR BALLESTEROS
183	MVSC_0291	QUINDIO LA ESMERALDA	HENRY OSCAR RAMIREZ DE LA CRUZ
184	MVSC_0159	EL QUINDIO	ROSALIA HERNANDEZ BARRERA
185	MVSC_0025	EL QUINDIO	LUZ NELLY ARANGO DE LONDOÑO

A continuación, se realiza un breve análisis de los resultados arrojados por medio de este instrumento.

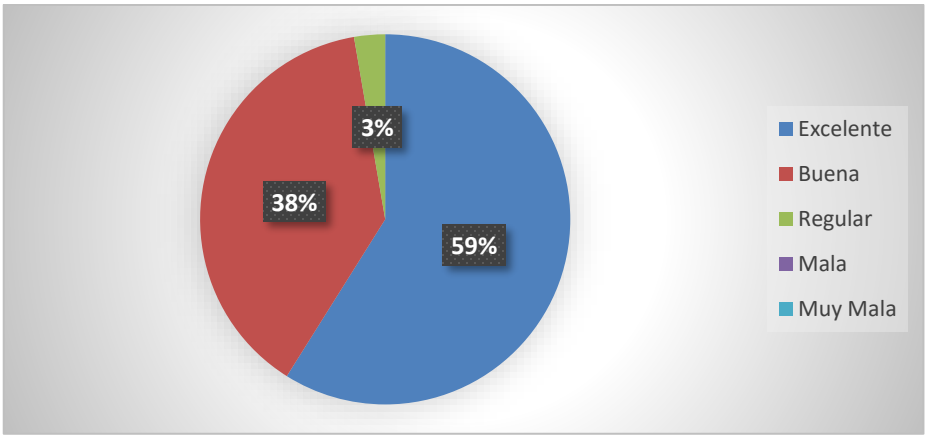
1. ¿Cómo calificaría su experiencia general con la obra de mejoramiento de vivienda?



Gráfica 1. Experiencia del Proyecto

En la figura anterior puede evidenciarse que del total de encuestados (87) el mayor porcentaje lo ocupa el ítem de satisfecho con una representatividad de 25 con un 47% y Muy Satisfecho con 78 beneficiarios que representa un porcentaje de 42%; de esta es posible indicar que las adecuaciones en cada una de las viviendas de los beneficiarios cumplieron con las expectativas.

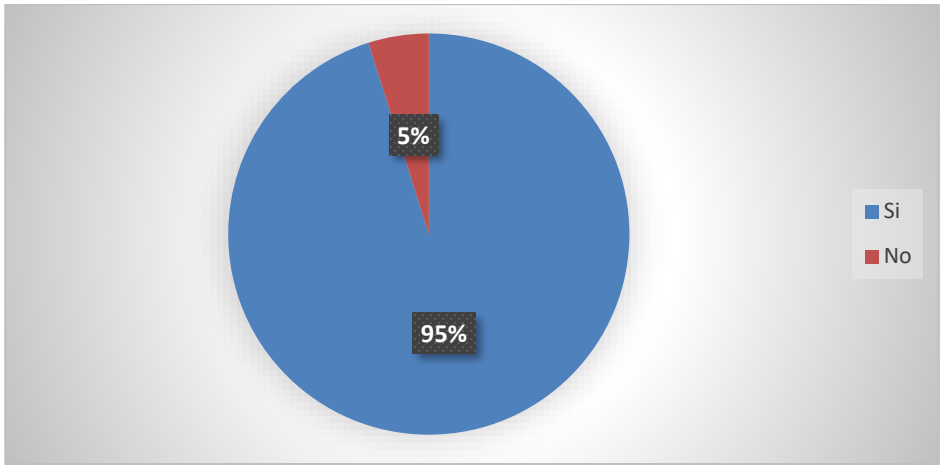
2. ¿Cómo evalúa la comunicación con el equipo a cargo de la obra?



Gráfica 2. Comunicación del Equipo Obra

En cuanto a la comunicación del equipo con los beneficiarios estos refieren bajo la figura anterior que la comunicación fue asertiva con una calificación de excelente; así las cosas, desde el área social del proyecto se cumple con generar una interrelación basada en el respeto por el beneficiario sin juicios de valor y permitiendo que este fuera un actor social dentro de la actividad a realizar.

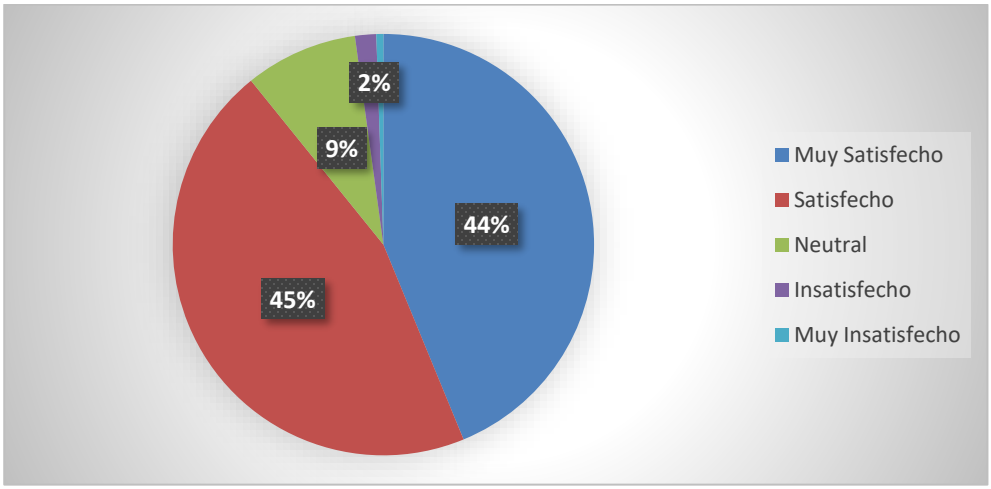
3. ¿Hubo una coordinación efectiva durante todo el proceso?



Gráfica 3.Coordinación Efectiva

En cuanto a la calificación de la coordinación durante el proceso los encuestados respondieron mayoritariamente que sí con un 176 del total de encuestados; de esta manera la coordinación busco una cooperación entre el equipo y respeto con las particularidades y características socioeconómicas de los beneficiarios.

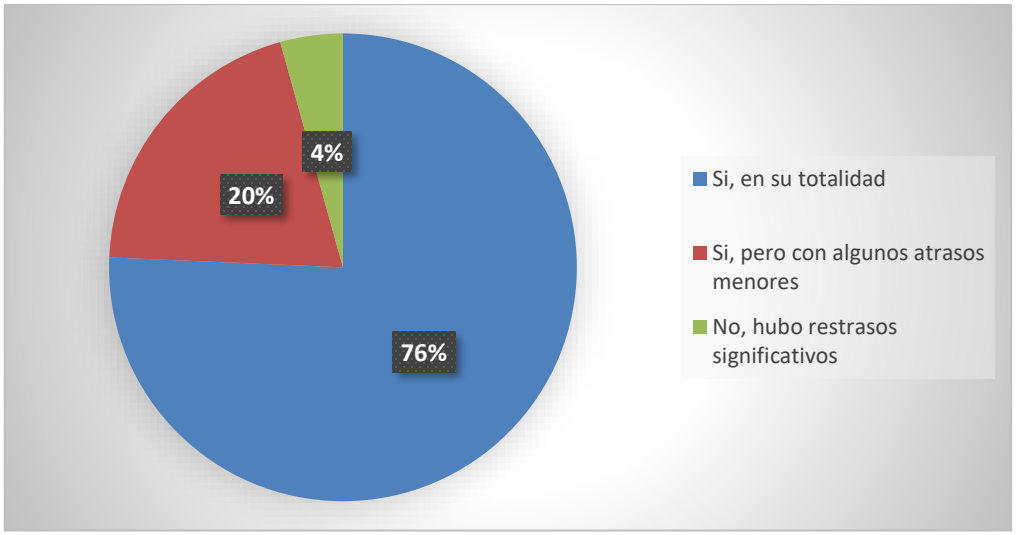
4. ¿Está satisfecho con la calidad del trabajo realizado?



Gráfica 4. Calidad del Trabajo Realizado

Al indagar sobre la satisfacción con la calidad del trabajo los encuestados respondieron con mayor representatividad el estar satisfechos y/o muy satisfechos con un total de 165; esto en línea con que se tuvieron en cuenta las necesidades apremiantes de la vivienda a fin de brindar mejores condiciones de habitabilidad para el beneficiario.

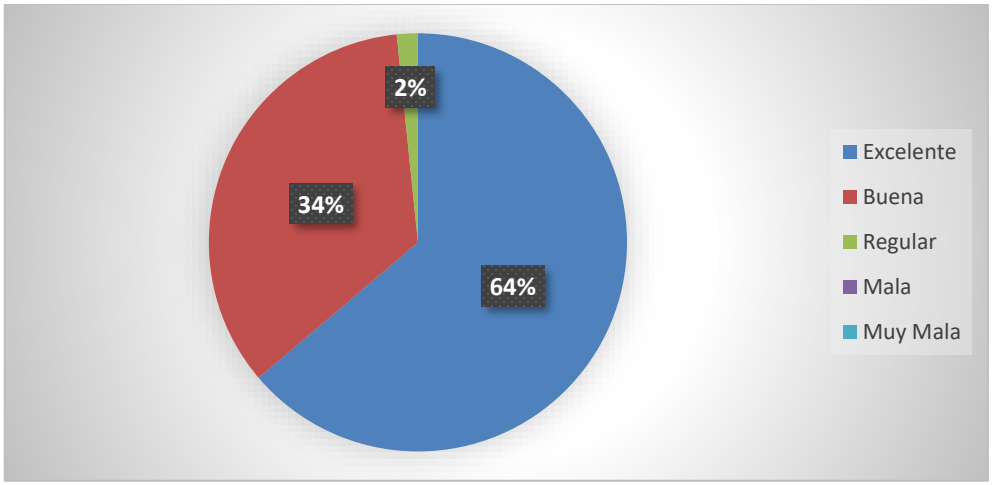
5. ¿Se cumplieron los plazos establecidos para la obra?



Gráfica 5. Cumplimiento de Tiempos

En cuanto a los plazos establecidos para culminar los procesos constructivos de la obra los encuestados indicaron que sí se cumplieron en su totalidad arrojando un resultado de 140; por tanto, es posible aducir que ese cumplimiento de plazos va en relación con preguntas como la número 1 en cuanto a la experiencia en general con el proceso esto bajo el entendido que si los plazos no se hubieran cumplido repercute en las expectativas del beneficiario.

6. ¿Cómo calificaría la atención al beneficiario proporcionada durante la obra?



Gráfica 6. Atención al Beneficiario

Frente a la atención con el beneficiario fue mayormente calificada como excelente con un total de 118 esto permite mencionar que siempre se trabaja en la atención de cualquier requerimiento que tenga el beneficiario.

23. HISTORIAS DE VIDA

Para el cumplimento del producto de historias de vida, el contratista GEPM desde el área social y con aprobación de interventoría da selección a dos (2) historias de vida, teniendo en cuenta que estas familias beneficiadas presentan características como población en condición de discapacidad y presencia de adultos mayores en una (1) historias de vida y una (1) familia como madre cabeza de hogar.

El desarrollo de esta actividad permitió dar a conocer y resaltar la dinámica y vivencias de las familias a lo largo de los años, mostrando así, el origen, trayectoria y significado de la calidad de vida para la unidad familiar.

De igual manera, efectuando los productos audiovisuales requeridos, las familias seleccionadas expresaron obtener un cambio significativo en la transformación de calidad de vida, evidenciándose en el impacto físico en las intervenciones de sus viviendas, fomentando en este sentido, un mayor bienestar en los beneficiarios.

A continuación, se presenta consolidado de filmación de historias de vida. Ver Anexo 13. Historia de Vida

Tabla 29 *Historia de Vida*.

NÚMERO DE EXPEDIENTE	NOMBRE	UBICACIÓN	ESTADO ACTUAL DE LA VIVIENDA	FECHA	REGISTRO FÍLMICO
MVBS_2005	YOLANDA MONTERO	DG 73H SUR 78A 30	Entregada	13/10/2023	Realizado (antes y después)
MVBS_2078	ROSA MARIA CASTRO AVILA	DG 74 SUR 78 H 35	Entregada	13/10/2023	Realizado (antes y después)

24. PLAN DE TRABAJO

En cumplimiento a la selección de dos (2) historias de vida, se adelantó la metodología conforme al plan de trabajo definido, dentro de este se dio a conocer la transformación física de los hogares, el impacto emocional y la calidad de vida mejorada de estas familias. A continuación, se presentan dichas historias de vida y se describe el proceso adelantado con cada una:

Nombre del beneficiario (a): Yolanda Montero
MVBS_2005
Teléfono: 3213483915 - 3227427903
Dirección de vivienda: DG 73H SUR 78A 30
Desarrollo: Los Manzanares
Texto/Resumen:
La señora Yolanda Montero de 62 años expresa que tiene discapacidad física debido a un accidente vial que tuvo hace más de 20 años, lo cual cambio por completo la manera en la que llevaba su vida, la señora manifestó que asumir su nueva condición le representó un reto emocional y de adaptación, puesto que se consideraba una mujer activa e independiente, este suceso le generó momentos de mucha tristeza, ya que a los dos años de edad le diagnosticaron polio y por varios años perdió la movilidad de sus piernas, sus padres la trajeron Bogotá para poder realizarle un tratamiento que le permitió volver a caminar, desafortunadamente este suceso le genero la pérdida de su movilidad nuevamente, tuvo que adaptar sus rutinas a la silla de ruedas, empezando así a volver a recobrar su autonomía y recobrar habilidades como desenvolverse en la cocina y mantener en orden su vivienda, para que este proceso fuera más amable su esposo e hijo, le construyeron una cocina que se ajustara más a sus necesidades, ella menciona que eso la hizo sentir de nuevo productiva, gracias a ese gran gesto familiar.

Nombre del beneficiario (a): Rosa María Castro Ávila
MVBS_2078
Teléfono: 3204041428 - 3115434528
Dirección de vivienda: DG 74 SUR 78 H 35
Desarrollo: La Esperanza Tibanica
Texto/Resumen:
La señora Rosa María Castro Ávila, nació en el departamento de Boyacá; hace aproximadamente 45 años vive en Bogotá, ella buscaba un futuro mejor, por este motivo, decidió irse de campo y emprender un nuevo fututo en la ciudad, adicionalmente expresa que esta agradecida por lo que la ciudad la ha brindado, es una mujer que se expresa con alegría y con mucho amor.
Ella es una mujer que fue madre cabeza de familia, sus tres hijos ya tienen conformados sus hogares, comenta que su actividad principal para sacarlos adelante fueron las ventas ambulantes, con ello logro reunir para comprar el predio y así finalmente construir la plancha, todo sin ningún tipo de apoyo, actualmente vive sola en el predio, pero sus hijos ocasionalmente la visitan, expresa que tuvo que levantar su casa con mucho esfuerzo y se siente orgullosa de ello.

Soporte de las actividades de grabaciones del durante y cierre de las historias de vida

Tabla 30 Registro Fotográfico Historias de Vida

			
MVBS_2078 **Antes** **FECHA: agosto 2023**	**MVBS_2078** **Durante** **FECHA: septiembre 2023**	**MVBS_2078** **Después** **FECHA: octubre 2023**	**MVBS_2078** **Entrega** **FECHA: octubre 2023**
			
MVBS_2005 **Antes** **FECHA: agosto 2023**	**MVBS_2005** **Durante** **FECHA: septiembre 2023**	**MVBS_2005** **Después** **FECHA: octubre 2023**	**MVBS_2005** **Entrega** **FECHA: octubre 2023**

25. LECCIONES APRENDIDAS

Es importante destacar que antes de llevar a cabo algún tipo de intervención con las familias beneficiadas por el mejoramiento de vivienda, es fundamental adelantar un análisis de las necesidades y condiciones de la vivienda al iniciar las intervenciones, además se generar una escucha activa con el grupo familiar, toda vez que de primera mano estas personas conocen cual será el impacto de la ejecución, y que cambios se obtendrán como resultado de las labores adelantadas. con lo cual se evitarán imprevistos e impactos negativos y posiblemente retrasos durante la ejecución.

Para mantener una comunicación asertiva es fundamental que esta sea abierta y efectiva, para esto es necesario que los profesionales sean receptivos a lo que desea trasmitir la comunidad; además que, se deben establecer canales claros de comunicación con todos los actores del proyecto, lo cual incluye entidades e instituciones que hacen parte de las redes de apoyo de los territorios, puesto que es trascendental informar oportunamente algún cambio en el plan de trabajo; así mismo, sobre los progresos que obtengan paulatinamente en las fases de ejecución.

Los seguimientos regulares son esenciales para garantizar el cumplimiento de los procesos establecidos, para esto es necesario que el equipo interdisciplinario del contratista adelante visitas a cada uno de los predios, con el fin de atender posibles inquietudes, y en caso de que se requiera corregir algunos de estos procesos, puesto que es necesario garantizar que se cumplan los estándares de calidad establecidos, al igual que se lleve a cabo una atención adecuada con la comunidad.

26. APRENDIZAJES

A partir de las labores adelantadas, se evidencio que además de mejorar la calidad de vida de las familias, la renovación de los espacios tuvo un impacto positivo en la comunidad. Dado que, algunos de los integrantes de las comunidades se interesaron en conocer el proceso para aplicar a los programas ofertados por la Secretaría Distrital de Hábitat, además de que los beneficiarios se motivaron para comenzar con sus arreglos propios, a fin de continuar con las mejoras de sus viviendas.

Estas historias de vida demuestran cómo el mejoramiento de vivienda no solo tiene un impacto físico, sino que también pueden contribuir al bienestar emocional, fortalecer comunidades y superar desafíos individuales. Cada historia destaca la importancia de abordar las necesidades individuales de las personas y las comunidades al participar en proyectos de mejora.

27. PERCEPCIONES

El impacto generado a partir de la ejecución de los mejoramientos de vivienda conlleva satisfacción personal de los beneficiarios al ver las mejoras en sus hogares. Lo cual se relaciona con la apropiación del estados de sus viviendas y la condiciones habitacionales, en algunos casos el resultado de las intervenciones impulsa a las personas a continuar mejorando los espacios de las casas, puesto que desde un inicio se concientiza a la comunidad con que el subsidio es una ayuda que en algunas situaciones no logra abarcar todas las necesidades, por lo tanto, la familia será responsable de continuar dichos arreglos, basándose en los recursos con los que estos cuenten.

Los mejoramientos de vivienda también se pueden percibir como una fuente para generar empleo local, lo cual beneficia a la economía y el fortalecimiento de la comunidad y familias del sector.

28. OBSERVACIÓN

La satisfacción de los beneficiarios en cuanto a los trabajos realizados es un aspecto bastante importante, dado que da muestra de la calidad de dichos trabajos, y el impacto que se generó; para esto, se da atención oportunamente a las inquietudes y solicitudes de las familias, puesto que desde un inicio se recomienda mantener un canal de comunicación constante para la atención, además que, se recuerda que se cuenta con un constante acompañamiento de los profesionales técnicos y sociales que están a disposición de solucionar cualquier requerimiento.

Los mejoramientos de vivienda también generan un impacto en la comunidad en general, puesto que se promueve el interés por los programas que oferta el distrito; así mismo, se visibiliza la gestión de las entidades locales para que las comunidades priorizadas puedan acceder a estos beneficios, por esto se ha identificado que las familias aledañas a los territorios de intervención se han interesado en conocer el proceso de aplicación a los diferentes programas, igualmente se concientizan de los aspectos fundamentales de habitabilidad para mejorar las condiciones de los hogares.

29. CONCLUSIONES

La ejecución del proyecto de Mejoramiento de Vivienda permitió evidenciar este programa como una propuesta que promueve e incide en el bienestar y calidad de vida de personas en condiciones de vulnerabilidad en las localidades objeto de este proyecto. Entre los principales beneficios, se pudo constatar que la implementación del programa de mejoramiento de vivienda es la oportunidad de contribuir en la generación de espacios físicos y de habitabilidad dignos que permiten propiciar y fomentar la calidad de vida de las personas.

Se logró constatar que, para un gran número de mujeres que recibieron el subsidio (ya sea de manera de titular o del núcleo familiar), era de gran importancia que las intervenciones de mejoramiento en las viviendas fueran en los espacios de cocina y baño. Ya que, para las mujeres, estos espacios son vitales mejoran la calidad de vida de la familia en general y, por ello, era recurrente la solicitud y el interés que en estos espacios se contará con acabados de enchape, cielo raso, pintura, entre otros.

Ahora bien, conforme a los análisis de los resultados obtenidos en el desarrollo de este informe, el contratista ejecutor logró evidenciar que, en la dinámica social de los beneficiarios, se presenta de manera equitativa la distribución de género entre hombres y mujeres que accedieron al subsidio de Mejoramiento de Vivienda; la mayoría de los hombres cuenta con escolaridad primaria, en el caso de las mujeres, la mayoría alcanzó

el nivel de secundaria. No obstante, en menor porcentaje se evidenció a integrantes de las familias beneficiadas sin escolaridad por encontrarse en rango de edad de primera infancia y en cuanto a los adultos mayores no contaron con acceso a educación por no tener acceso a instituciones educativas.

Del mismo modo, se logró identificar que la mayoría de la población beneficiaria desempeña actividades independientes y/o informales, principalmente desempeñando actividades de clasificación de residuos o materiales de reciclaje y vendedores informales, con base en el análisis anterior y lo percibido por el componente social en territorio, se identifica que hay un marcado "rol de género" en el que el cónyuge o esposo es el principal proveedor de ingresos económicos para atender las necesidades, mientras el "papel de la mujer" está muy marcado a labores del hogar, tales como ama de casa y/o cuidadoras de niños, niñas y adultos mayores.

Es de anotar que un 75% de las familias beneficiadas, cuentan con ingresos mensuales por debajo de un SMMLV, siendo este un factor fundamental para acceder a oportunidades de mejora de los predios, por lo tanto, se considera necesario continuar con los mejoramientos en el sector. Es de anotar que los mejoramientos en las viviendas pueden también incidir en el acceso a servicios financieros, que permitan mayor equidad en el acceso a nuevas oportunidades.

Cabe resaltar que, en ocasiones, el contratista de obra pudo hacer uso de mano de obra no calificada de los mismos territorios priorizados, generando empleo y, por la presencia del personal del contratista de obra, de la interventoría y de la entidad se pudo generar algunos ingresos de las actividades económicas que tiene la comunidad de estos territorios.

Como consecuencia de las distancias presentadas entre las viviendas en relación con la ubicación de los Puntos de Atención a la Comunidad (PAC), en ocasiones no se pudo dar un seguimiento constante de manera presencial en las viviendas, por lo cual se mantuvo comunicación permanente vía telefónica y WhatsApp con los beneficiarios. Cabe resaltar que, aunque los beneficiarios tenían celulares la señal no era muy buena, razón por la cual, se debió utilizar herramientas digitales ya que, en la mayoría de los casos, se contaba con internet y se podía establecer contacto por WhatsApp. También, fue de vital importancia el acercamiento con líderes comunitarios que permitieron extender los mensajes y establecer canales de comunicación por medio de voz a voz.

Como sugerencia o recomendación, es importante señalar que, en el desarrollo del proyecto se evidenció constantemente un acercamiento de comunidad en los territorios priorizados en busca de información y consulta sobre los procesos de postulación al

subsidio de mejoramiento de vivienda; razón por la cual, se pudo constatar la necesidad e interés creciente de otras familias en acceder a estos beneficios, por ello, se sugiere ampliar y generar mayor difusión de las convocatorias para procesos de postulación por parte de la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT).

Finalmente, los mejoramientos contribuyen en el fortalecimiento de la cohesión social de las comunidades intervenidas, de igual manera la mejora de las condiciones de vida genera un mayor sentido de pertenencia y avance en el desarrollo comunitario, impactando factores como la seguridad, al crear entornos más seguros y comunidades más vigiladas.

En conclusión, el impacto social ha sido de manera positiva ya que se ha influido en las condiciones de vida de población en condiciones de vulnerabilidad y, por ende, se debe continuar con este tipo de proyectos e incentivar a las demás entidades del distrito a llevar la oferta institucional en las diferentes localidades de la ciudad. Los siguientes son los resultados del trabajo realizado en campo por el contratista de obra.

30. CONSOLIDADO TOTAL

Tabla 31 *Consolidado total*

ACTIVIDAD	CONTEO CONSOLIDADO	PORCENTAJE
SOCIALIZACIÓN	4	100%
CARACTERIZACIÓN	276	100%
APERTURAS	276	100%
ENTREGAS	276	100%
HISTORIAS DE VIDA	2	100%
PQRSF	3	1%



COMPONENTE SST

INFORME FINAL

NUMERO DE CONTRATO DE OBRA:
916 DE 2023

NUMERO DE CONTRATO INTERVENTORIA:
987 DE 2023

OBJETO DEL CONTRATO

"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MOVILIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1,2, 3 Y 4 – 2023."

31. INTRODUCCION

En cumplimiento al Plan de Desarrollo 'Bogotá Mejor Para Todos', que busca mejorar la calidad de vida de las familias bogotanas más vulnerables y con el proyecto **MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD**, la Secretaría Distrital del Hábitat busca superar las deficiencias que impactan la calidad de vida de los ciudadanos en los sectores de Bosa.

GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S., celebró el contrato No.916 DE 2023 cuyo objeto corresponde a las OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT. De esta manera, en el presente informe se relaciona el consolidado de los respectivos avances en lo que refiere a las fases de validación.

OBJETO DEL CONTRATO
Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la movilidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios por la secretaría distrital del hábitat. **Grupo 3– 2023.**

32. CONTRATO DE OBRA

32.1 DESCRIPCION GENERAL

El Distrito capital por medio de la Secretaría Distrital del Hábitat, busca adelantar obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en la localidad de BOSA; atendiendo a la Política Nacional y Distrital de Ecourbanismo y Construcción Sostenible, brindando a las familias beneficiadas la mejora de sus condiciones habitacionales y de vida. Es así como, para el alcance del objeto contractual, la Secretaría Distrital del Hábitat celebró el contrato **916 del 2023** con el contratista **GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S**, con el fin de desarrollar las actividades de mejoramiento de las viviendas en la Localidad de BOSA Y SAN CRISTOBAL de la ciudad de BOGOTA D.C. dando cumplimiento con la seguridad de los trabajadores administrativos y operativos de realizar sus actividades labores, con las medidas de seguridad para prevenir accidentes e incidentes de trabajo.

32.2 PERSONAL

Durante el proyecto que inicio el 06 de julio del 2023 hasta el 6 de marzo de 2024 participaron en el proyecto un total de 122 trabajadores operativos distribuido de la siguiente manera:

Tabla 32 *Personal Operativo*

RAZÓN SOCIAL	N° DE TRABAJADORES
AHME CONSTRUCCIONES S.A.S.	3
BW CONSTRUCTOR S.A.S.	17
CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS JR S.A.S	14
GYP ESTRUCTURAS Y ACABADOS	88

Y por el área administrativas:

Tabla 33 *Personal Administrativo*

RAZÓN SOCIAL	N° DE TRABAJADORES
GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ	16

32.3 GENERACION DE EMPLEO

Tabla 34 *Generación de Empleo*

MES	GENERACION DE EMPLEO	
	MUJERES	HOMBRES
JULIO	10	4
AGOSTO	0	31
SEPTIEMBRE	1	41
OCTUBRE	1	66
NOVIEMBRE	0	66
DICIEMBRE	0	24
ENERO - 2024	0	39
FEBRERO - 2024	0	39

ESTADO DE PERSONAL	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE
INGRESO	14	31	42	17	8
RETIRADO	0	11	13	9	24

ESTADO DE PERSONAL	DICIEMBRE	ENERO	FEBRERO
INGRESO	3	13	2
RETIRADO	11	9	53

- **ANEXO 1 PAZ Y SALVOS**
- **ANEXO 2 NOTIFICACION DE EXAMENES DE EGRESO**

HORAS HOMBRES.

Tabla 35 *Horas Hombres*

HHT	TOTAL, HHT POR MES								TOTAL HHT
	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	
GEPM	2,240	2,912	2,912	2,823	2,912	2,912	2,912	2,296	21,919
GYP		4,336	11,560	11,840	7,760	5,624	5,760	1,264	48,144
AHME			0						0
BW			2,928	2,944	2,360	56			8,288
JR							460	2,160	2,620
TOTAL HHT DURANTE EL PROYECTO									80,911

33. CAPACITACIONES DE SEGURIDAD

Se realizo capacitaciones de seguridad dando cumplimiento al cronograma, el objetivo de las capacitaciones de seguridad es de gran importancia puesto que es fundamental de la seguridad de los trabajadores y el cumplimiento de procesos, procedimientos y funciones, se garanticen en el ejercicio laboral

Durante el proyecto se programaron:

8 capacitaciones del área SST, en el cual se cumplieron 7

10 capacitaciones del área AMBIENTAL, en el cual se cumplieron las 10

Los temas que se capacitaron desde el 06 de julio de 2023 al 6 de marzo de 2024 fueron:

Ilustración 6 *Cronograma de capacitación SST*

ACTIVIDAD	CRONOGRAMA DE CAPACITACIONES EN SST																RESPONSABLE	CONVOCADOS
	JULIO		AGOSTO		SEPTIEMBRE		OCTUBRE		NOVIEMBRE		DICIEMBRE		ENERO		FEBRERO			
	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E	P	E		
INDUCCION DE SSTMA PERSONAL ADMINISTRATIVA Y OPERATIVA	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE SST-MA	RESIDENTE SST - ING AMBIENTAL
	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1		
USO ADECUADO DE LOS ELEMENTOS DE EMERGENCIA	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE SST	RESIDENTE SST
			1	1														
LIMPIEZA Y ORDEN Y ASEO EN NUESTRO LUGAR DE TRABAJO	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE AMBEINTAL	ING AMBIENTAL
			1	1														
PREVENCION CON RIESGO PUBLICO	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE SST	RESIDENTE SST
							1		1	1	1	1						
GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS / RCD EN LONAS	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE AMBEINTAL	ING AMBIENTAL
					1	1					1	1			1	1		
MANEJO DE ESTRÉS LABORAL	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE SST	RESIDENTE SST
					1	1			1	1								
GESTION DE RESIDUOS PELIGROSOS	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE AMBEINTAL	ING AMBIENTAL
					1	1					1	1						
MEDIDAS PREVENTIVAS CON LOS TRABAJOS EN ALTURAS	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE SST	RESIDENTE SST
													1	1				
SEPARACION DEE LOS RESIDUOS QUIMICOS	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE AMBEINTAL	ING AMBIENTAL
					1	1	1	1	1	1								
SIMULACRO DE EMERGENCIA	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE AMBEINTAL	ING AMBIENTAL
							1	1										
SIMULACRO DE EMERGENCIA AMBEINTAL	FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		FECHA		RESIDENTE SST	RESIDENTE SST
									1	1								

Índice de Cumplimiento (I. Cu.):

Con el fin de verificar el cumplimiento de las actividades del Programa de Capacitación, propuestas en el mes, se establece el siguiente indicador de evaluación: I. Cu.

$$\text{Indice de Cumplimiento} = \frac{\text{Total de capacitaciones realizadas}}{\text{total de capacitaciones planificaciones}} \; X \; 100$$

$$\text{Indice de Cumplimiento} = \frac{18}{19} X 100 = 90\%$$

34. CHARLAS DE SEGURIDAD

Se realizo las charlas de seguridad dando cumplimiento al cronograma, el objetivo de dar las charlas de seguridad es que es de gran importancia puesto que es fundamental que la seguridad de los trabajadores y el cumplimiento de procesos, procedimientos y funciones, se garanticen en el ejercicio laboral.

Durante el proyecto se programaron:

8 capacitaciones del área SST, en el cual se cumplieron 7. Los temas que se capacitaron desde el 06 de julio de 2023 al 6 de marzo de 2024 fueron:

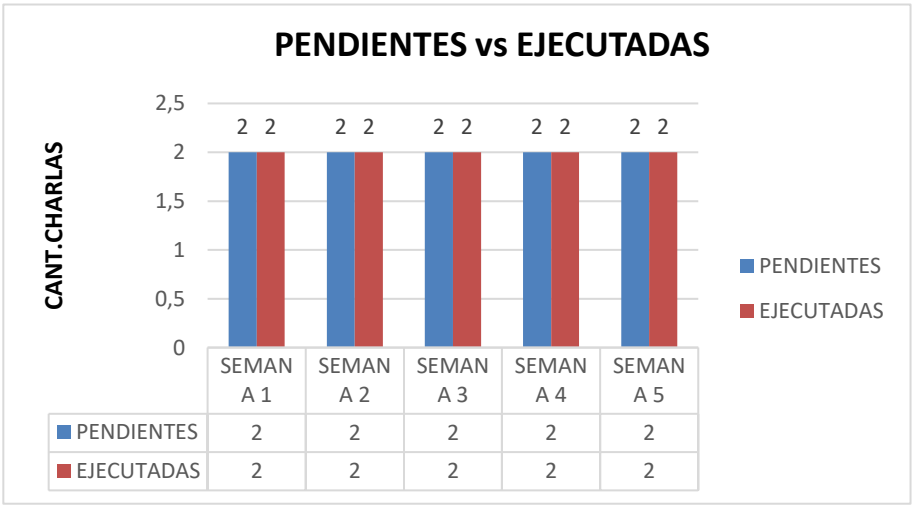
- **AGOSTO 2023**

Ilustración 7 *Cronograma de charlas del mes de Agosto 2023*

CRONOGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD

CRONOGRAMA			ago-23																																		
			1° SEMANA							2° SEMANA							3° SEMANA							4° SEMANA							5° SEMANA						
N°	TEMAS	RESPONSABLE	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D
				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			
1	Uso del protector de la pulidora	RESIDENTE SST																																			
2	uso adecuado de la dotacion																																				
3	Importancia de usar botas punteras de seguridad																																				
4	Buen ambiente laboral																																				
5	Importancia de dormir las horas necesarias																																				
6	Importancia del uso adecuado de las gafas de seguridad																																				
7	Trabajo en equipo																																				
8	La curiosidad es el principio del aprendizaje																																				
9	No fumar en las viviendas ejecutadas																																				
10	Usar la dotacion en el lugar y horas de trabajo																																				

Gráfica 3 *Cronograma de Charlas de Seguridad mes Agosto*



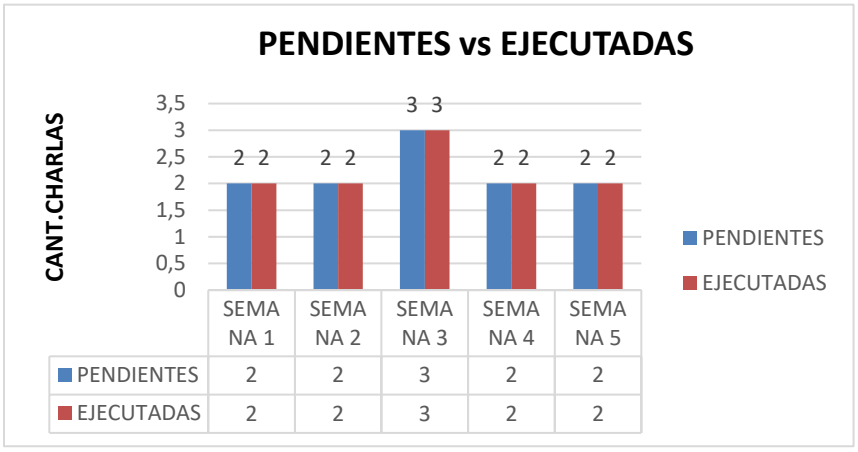
- **SEPTIEMBRE 2023**

Ilustración 8 *Cronograma de charlas del mes de septiembre 2023*

CRONOGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD

CRONOGRAMA 2023			sep-23																																		
			1° SEMANA							2° SEMANA							3° SEMANA							4° SEMANA							5° SEMANA						
N°	TEMAS	RESPONSABLE	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
1	Procedimiento adecuado de cambio de cubierta																																				
2	Importancia de tener bien																																				

Gráfica 4 *charlas de Seguridad mes Septiembre*

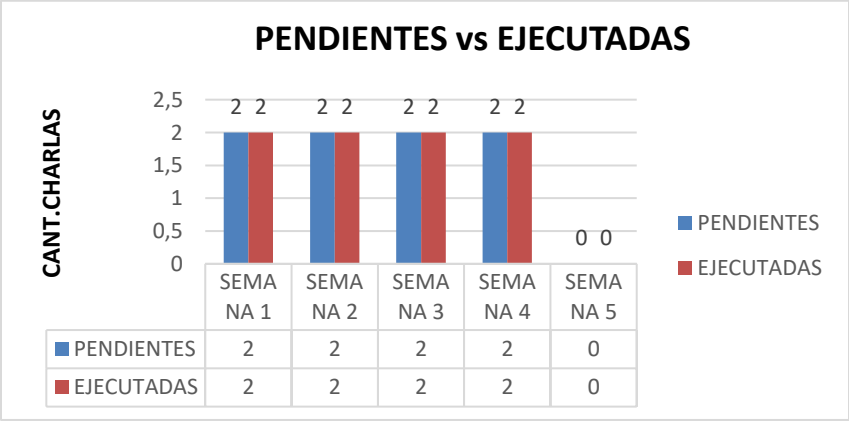


- **OCTUBRE 2023**

Ilustración 9 *Cronograma de charlas del mes de octubre 2023*

	CRONOGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S Calle 12ª No. 68c-02				
CRONOGRAMA 2023	oct-23				
	1° SEMANA	2° SEMANA	3° SEMANA	4° SEMANA	5° SEMANA

Gráfica 5 *charlas de Seguridad mes octubre de 2023*



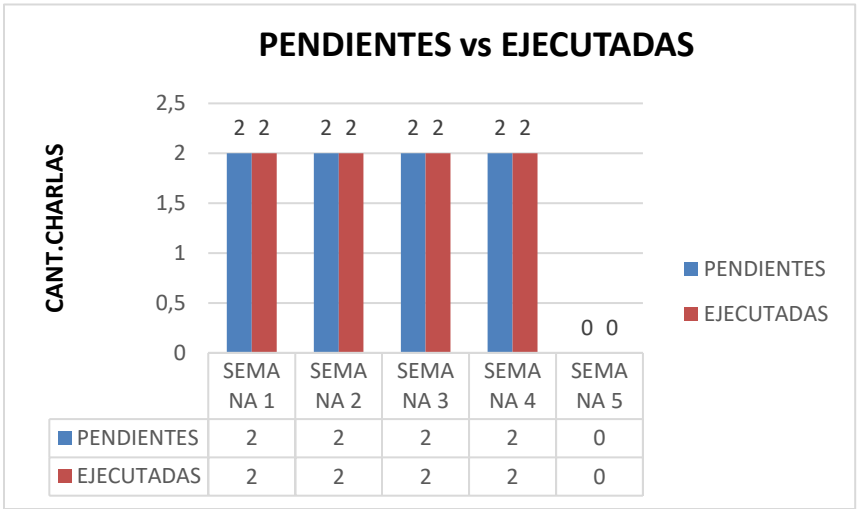
- **NOVIEMBRE 2023**

Ilustración 10 *Cronograma de charlas del mes de noviembre 2023*

CRONOGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD

CRONOGRAMA 2023			nov-23																																		
			1° SEMANA							2° SEMANA							3° SEMANA							4° SEMANA							5° SEMANA						
N°	TEMAS	RESPONSABLE	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S
						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
1	Trabajo en condiciones de frios	RESIDENTE SST																																			
2	Importancia de las inspecciones de seguridad																																				
3	uso de los EPP al manupuar los residuos peligrosos																																				
4	Prevencion cuando realicemos los cambios de cubiertas																																				
5	Uso adecuado de las escaleras Metalicas																																				
6	Importancia de tener bien armado los andamios																																				
7	prevencion con los cables de la pulidora y taladro																																				
8	cuidemos nuestas cabeza																																				

Gráfica 6 *charlas de Seguridad mes noviembre de 2023*



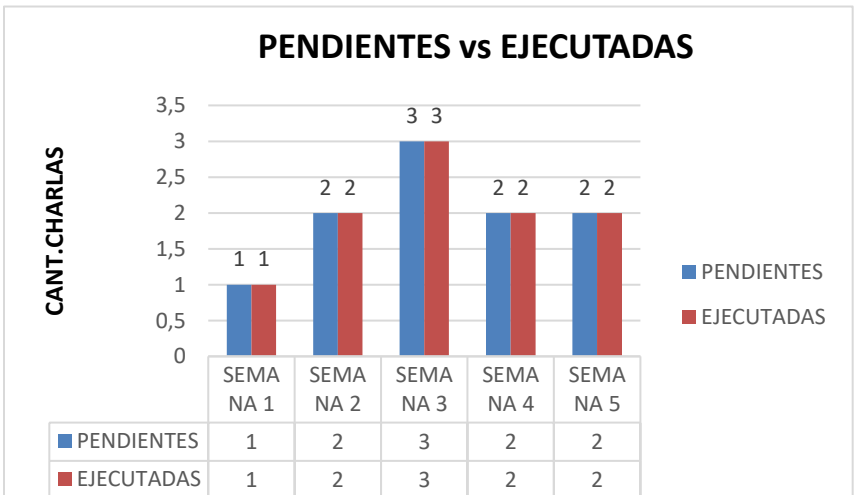
- **DICIEMBRE 2023**

Ilustración 11 *Cronograma de charlas del mes de diciembre 2023*

CRONOGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD

CRONOGRAMA 2023			dic-23																																
			1° SEMANA							2° SEMANA							3° SEMANA							4° SEMANA							5° SEMANA						
N°	TEMAS	RESPONSABLE	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S
								1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Cuidemos nuestras pertenencias	RESIDENTE SST																																			
2	Tener organizados nuestras herramientas																																				
3	Identifiquemos las seañilizaciones de evacuacion																																				
4	Posturas adecuadas para realizar las actividades																																				
5	Pausas activas																																				
6	Protección de Caídas -Andamios																																				
7	Protección de Caídas -Escaleras																																				
8	Protección Auditiva																																				
9	Medidas de prevencio de riesgos biologicos																																				
10	Manejo de estrés																																				

Gráfica 7 *charlas de Seguridad mes diciembre de 2023*



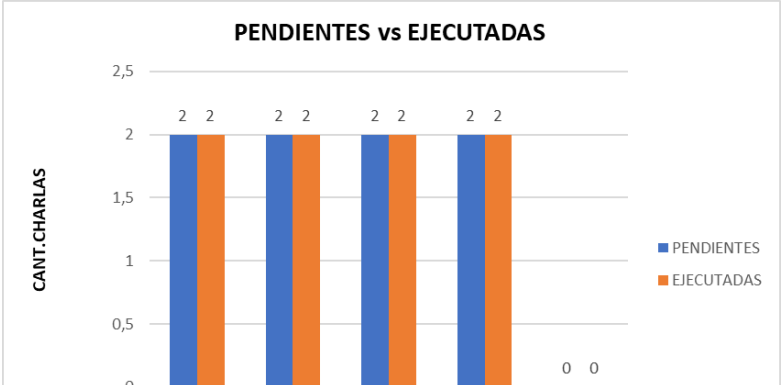
- **ENERO 2024**

Ilustración 12 *Cronograma de charlas del mes de enero de 2024*

CRONOGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD

CRONOGRAMA			ene-24																																		
			1° SEMANA							2° SEMANA							3° SEMANA							4° SEMANA							5° SEMANA						
N°	TEMAS	RESPONSABLE	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31				
1	Procedimiento adecuado de cambio de cubierta	RESIDENTE SST																																			
2	Importancia de tener bien armado el andamio																																				
3	Usar el casco de seguridad durante la jornada laboral																																				
4	Buen trato																																				
5	Auto-cuidado																																				
6	Cuidemos nuestras pertencias																																				
7	Trabajo en equipo																																				
8	Buena comunicación con los encargados																																				

Gráfica 8 *charlas de Seguridad mes enero de 2024*



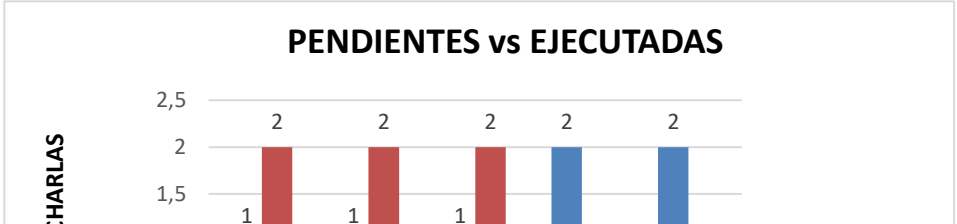
- **FEBRERO 2024**

Ilustración 13 *Cronograma de charlas del mes de febrero de 2024*

CRONOGRAMA DE CHARLAS DE SEGURIDAD

CRONOGRAMA			feb-24																																		
			1° SEMANA							2° SEMANA							3° SEMANA							4° SEMANA							5° SEMANA						
N°	TEMAS	RESPONSABLE	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S	D	L	M	M	J	V	S
							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28			
1	Uso del protector de la pulidora	RESIDENTE SST																																			
2	uso adecuado de la dotacion																																				
3	Importancia de usar botas punteras de seguridad																																				
4	Buen ambiente laboral																																				
5	Importancia de dormir las horas necesarias																																				
6	Importancia del uso adecuado de las gafas de seguridad																																				
7	Trabajo en equipo																																				
8	La curiosidad es el principio del aprendizaje																																				
9	No fumar en las viviendas ejecutadas																																				
10	Usar la dotacion en el lugar y horas de trabajo																																				

Gráfica 9 *charlas de Seguridad mes febrero de 2024*



35. PLAN DE TRABAJO

Se ejecuta el plan de trabajo como instrumento de planificación con el cual se ordena y sistematiza información de modo que pueda tenerse una visión del trabajo a realizar.

Ilustración 14 *Plan de trabajo*

ACTIVIDAD		PERIODICIDAD		PERIODO 2023 JUL	AGO	SEPT	OCT	NOV	DIC	PERIODO 2024 ENE	FEB	% CUMPLIMIENTO Actividad / Fase		RESPONSABLE
	Revisión y Actualización de Política de SST y divulgación al personal, dejar evidencia de su divulgación a todos los trabajadores, lista de asistencia. Publicarla.	Anual	P*	P								0		Area SST
			E*	E										
	Revisión, actualización de matriz de Identificación de los peligros, evaluación y valoración de los riesgos, incluyendo contratistas y terceros.	por requerimiento	P*	P								0		Area SST
			E*	E										
	revision de las afiliaciones del personal	Anual	P*	P	P	P	P	P	P	P	P	0		Area SST
			E*	E	E	E	E	E	E	E	E			
	verificacion de entrega de dotacion al personal	por requerimiento	P*	P	P	P	P	P	P	P	P	0		Area SST
			E*	E	E	E	E	E	E	E	E			
	Actualización de Reglamento de Higiene y Seguridad, divulgación al personal, dejar evidencia de su divulgación a todos los trabajadores, lista de asistencia.	Anual	P*	P								0		Area SST
			E*	E										
	SGSST													
	Inducción - Reinducción SGSST.	Permanente	P*	P	P	P	P	P	P	P	P	0	0	Area SST
			E*	E	E	E	E	E	E	E	E			
	Notificaciones de riesgo	Semestral	P*	p	p	p	p	p	p	p	p	0		Area SST
			E*	E	E	E	E	E	E	E	E			
	MEDICINA PREVENTIVA Y DEL TRABAJO													
	Recomendaciones medicas	Semestral	P*	P	P	P	P	P	P	P	P	0	0	Area SST
			E*	E	E	E	E	E	E	E	E			
	Realizacion de exámenes Ocupacionales.	por requerimiento	P*	P	P	P	P	P	P	P	P	0		Area SST
			E*	E	E	E	E	E	E	E	E			
	Indicador de accidentalidad / enfermedad Laboral.	Semestral	P*	P	P	P	P	P	P	P	P	0		Area SST
			E*	E	E	E	E	E	E	E	E			

	SEGURIDAD INDUSTRIAL												
FASE 2. INTERVENCIÓN	Inspeccion Herramientas Manuales.	Mensual	P*		P	P	P	P	P	P	P	0	SST y Copasst
			E*		E	E	E	E	E	E	E		
	Inspeccion de andamio	Mensual	P*		P	P	P	P	P	P	P	0	SST y Copasst
			E*			E	E	E	E	E	E		
	Inspeccion de Taladro	Mensual	P*		P	P	P	P	P	P	P	0	Area SST
			E*		E	E	E	E	E	E	E		
	Inspeccion de pulidora	Mensual	P*		P	P	P	P	P	P	P	0	Gerencia
			E*		E	E	E	E	E	E	E		
	Demarcacion,en el pac	Mensual	P*		P	P	P	P	P	P	P	0	Area SST
			E*		E	E	E	E	E	E	E		
	PREPARACIÓN PARA EMERGENCIAS												
	Actualización y divulgación del plan de Emergencias.	Anual	P*			P						0	Líder de la brigada
			E*			E							
	Conformacion de Brigadas de Emergencia	Anual	P*	P	P	P						0	Líder de la brigada
			E*	E	E	E							
	Inspeccion de camilla y botiquin.	Mensual	P*		P	P	P	P	P	P	P	0	Brigada de Emergencia
			E*		E	E	E	E	E	E	E		
	Inspección de Extintores.	Mensual	P*		P	P	P	P	P	P	P	0	Brigada de Emergencia
			E*		E	E	E	E	E	E	E		
	MOTIVACION - PARTICIPACION - CONSULTA												
	Conformacion de Copasst.	Mensual	P*			P						0	Copasst
			E*			E							
	Reuniones de Copasst.	Mensual	P*				P	P	P	P	P	0	Copasst
			E*				E	E	E	E	E		
	conformacion de Comité de Convivencia.	Trimestral	P*			P						0	Comité de convivencia
			E*			E							
	Reuniones de Comité de Convivencia.	Trimestral	P*						P			0	Comité de convivencia
			E*						E				
Total Programado				11	15	18	15	15	16	15	15	120	
Total Ejecutado				11	14	18	15	15	16	15	15	119	

INDICADOR DE SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL PLAN DE TRABAJO

$$\text{Plan de trabajo} = \frac{\text{N° actividades programadas}}{\text{N° de actividades ejecutadas}} X\ 100$$

$$\text{Plan de trabajo} = \frac{120}{119} X100 = 99\%$$

36. MATRIZ DE IPEVRC

Teniendo en cuenta las medidas de prevención se realizaron algunos ajustes en la matriz de identificación de peligro de localidad de **BOSA y SAN CRISTOBAL**

- MATRIZ DE IDENTIFICACION DE PELIGROS -ADM
- MATRIZ DE IDENTIFICACION DE PELIGROS OPERATIVOS

37. CERTIFICADO ACCIDENTALIDAD

Durante todo el proyecto del 06 de julio de 2023 al 6 de marzo de 2024, no se presentaron accidente laboral, ni enfermedad laboral en el proyecto, cada informe mensual se anexó los certificados de accidentalidad en las siguientes razones social.

- **GEPM (GRUPO EMPRESARIAL PINZON MUÑOZ S.A.S.)**
- **GYP ESTRUCTURAS Y ACABADOS S.A.S**.
- **CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS JR S.A.S**
- **BW CONSTRUCTOR S.A.S.**
- **CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS JR S.A.S**

38. INSPECCIONES DE SEGURIDAD

Con el fin de reducir la ocurrencia de accidentes e incidentes laborales se realizó la ejecución de las inspecciones de seguridad, durante los periodos Agosto, septiembre, octubre, noviembre, diciembre del 2023 y enero, febrero de 2024 se realizaron las siguientes inspecciones:

Tabla 36 *Inspecciones de seguridad*

INSPECCION DE SEGURIDAD	CANTIDADES
Inspección de botiquín	7
Inspección de camilla	7
Inspección de extintor	7
Inspección de andamios	136
Inspección de cortadora de cerámica	198
Inspección de herramientas menores	214
Inspección de pulidora	210
Inspección de taladro	218

39. ADECUACIONES DEL PAC CON SUS RESPECTIVAS SEÑALIZACIONES

Las adecuaciones que se realizaron en el PAC son de acuerdo a la seguridad y la comodidad de los puestos de trabajos de los funcionarios Administrativos y para los visitantes, en los 8 informes mensuales se anexaron los registros fotográficos.

40. ENTREGA DE EPP.

Durante las ejecuciones de las obras se les realizo entrega y reposición de los EPP, la cantidad de dotación y elementos de protección personal a continuación se relación de las cantidades entregadas

Tabla 37 *Entrega de Epp*

CASCOS DE SEGURIDAD	OVEROLES	GUANTES	GAFAS DE SEGURIDAD	TAPA OÍDOS	TAPABOCAS
120	120	309	224	301	503

Elementos entregados para realizar los desmontes de tejas de asbesto cemento.

Tabla 38 *Entrega de Epp para desmontes*

OVEROL CON CORRO (TYVEK)	MONOGAFAS	GUANTES	PROTECCION RESPIRATORIO MEDIA CSA
26	26	26	13

41. PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

ANEXO 3 PLANILLAS DE SEGURIDAD DEL MES DE FEBRERO DE 2024

42. SEGUIMIENTO AL PROYECTO

Teniendo en cuenta al seguimiento al proyecto, a continuación, el estado de los MV:

ESTADO	CANTIDADES

VALIDADAS BOSA	223
VALIDADAS SAN CRISTOBAL	53
APERTURADAS BOSA	223
APERTURADAS SANCRISTOBAL	53
APERTURADAS CON CUBIERTA	141

Teniendo en cuenta el estado de la obra, las viviendas apertura das se realizaron cambios de cubiertas

43. PLAN DE EMERGENCIA

Durante el proyecto se realizó y se ejecutó el plan de emergencia, donde se determinar los factores de riesgo a los que se ve expuesta la empresa y determinar correctivos y estrategias para enfrentar situaciones de riesgo que se puedan presentar dentro de las obras de la localidad de BOSA Y SAN CRISTOBAL.

Manual Plan De Emergencia

- MEDEVAC GEPM
- Como Prepararnos En Caso De Una Emergencia ADM-OP
- Como Prepararnos En Caso De Una Emergencia Beneficiario
- Conformación De Brigadas De Emergencia Operativos
- Matriz De Identificación De Riesgos
- PLANO DEL PAC.

44. PLAN DE GESTIÓN DE RIESGO

Se realizo el plan de gestión de riesgo, donde se determinar los factores de riesgo a los que se ve expuesta la empresa y determinar correctivos y estrategias para enfrentar situaciones de riesgo que se puedan presentar dentro de las obras.

- Manual Del Plan De Gestión De Riesgo
- Política Del PGRD
- Control De Materiales Y Productos Químicos
- Matriz De Peligro
- Pla De Emergencia
- Fichas MSDS

COMPONENTE AMBIENTAL

45. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

45.1 ENTIDAD CONTRATANTE

Secretaria Distrital del Hábitat - SDHT

45.2 OBJETO DEL CONTRATO

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MOVILIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 3 – 2023.

45.3 NUMERO DE VIVIENDAS INTERVENIDAS

Tabla 39 *Viviendas intervenidas*

LOCALIDAD	VIVIENDAS INTERVENIDAS
BOSA	**223**
SAN CRISTÓBAL	**53**

45.3 INTERVENTORÍA

Grupo Consultor e Ingenieros S.A.S – GRUCOING

46. INTRODUCCIÓN

El presente informe se realiza con el fin de dar a conocer, la gestión realizada durante el periodo correspondiente entre el mes de agosto de 2023 y 6 marzo de 2024 (con prorroga) en materia de Medio Ambiente, permitiendo optimizar las acciones preventivas en el momento de ejecución de la obra.

Dentro del presente documento, se presentan los soportes basados en el Plan de Manejo ambiental, el cual se representa como un instrumento dinámico que permite optimizar las acciones preventivas durante el proceso de ejecución de los trabajos que realizara la empresa **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S** con el propósito de reducir potencialmente las afectaciones ambientales, a nivel biótico, abiótico y socioeconómico, mediante un control efectivo de los riesgos entendiendo el principio de la mejora continua y orientadas a salvaguardar los daños de la vivienda a intervenir y su entorno.

En cumplimiento al contrato N° 916 de 2023, como ejecutor de obra se realizará seguimiento y ejecución de los informes Mensuales en la mejora continua para el proyecto en materia de Gestión Ambiental, y se realizan las diferentes consolidaciones documentales y anexos como soportes al presente informe.

47. JUSTIFICACIÓN

El proceso de mejoramiento de vivienda está orientado a contribuir con la disminución de las deficiencias básicas habitacionales de los beneficiarios del proyecto, incrementado el nivel de calidad de vida de la población por medio de la intervención de la vivienda, de acuerdo a un diagnóstico previo integral evaluada desde un componente ambiental, con la ubicación de los diferentes puntos ecológicos en cada una de las viviendas, la gestión de los residuos peligrosos y el orden y aseo dentro de cada uno de los frentes de obra, con el fin de mantener la vivienda en condiciones óptimas.

48. VALOR INICIAL DE EJECUCIÓN

Cinco mil setecientos ochenta y tres mil setecientos sesenta millones de pesos mda/cte (5.783.760.000 COP).

49. VALOR FINAL DE EJECUCIÓN

Cinco mil setecientos ochenta y tres mil setecientos sesenta millones de pesos mda/cte (5.783.760.000 COP).

50. FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME

El presente informe se presenta a interventoría el 22 de marzo de 2024.

51. ASPECTOS CONTRACTUALES

Para el área ambiental, es importante tener presente que, en el marco del desarrollo del contrato, se genera inicialmente el documento base denominado como Plan de Manejo Ambiental (anexo 1).

Teniendo en cuenta este PMA, para la ejecución del proyecto se presentaron una serie de formatos descritos de la siguiente manera:

Tabla 40 *Anexos y documentación*

NOMBRE	ANEXO	DESCRIPCIÓN
DIRECTORIO DE SITIOS AUTORIZADOS POR SDA PARA RCD	**1**	**Mensualmente se reporta a la interventoría este directorio con el fin de conocer los lugares de disposición aceptados por la Secretaria Distrital de Ambiente con el fin de que sean llevados allí los RCD generados en obra.**
FORMATO DE RETIRO DE ESCOMBROS	**2**	**Se genera el formato con el fin de generar el diligenciamiento por parte de interventoría.**
TRANSPORTADORES INSCRITOS	**3**	**Mensualmente se reporta a la interventoría los transportadores inscritos en el portal web de la Secretaria Distrital de Ambiente y que tienen la autorización del transporte de RCD, resaltando los que transportaron estos escombros.**
FORMATO CONTROL DE VEHÍCULOS	**4**	**De acuerdo a la información generada mes a mes, se reportaron los documentos de los vehículos transportadores de RCD que ejecutaron labores mes a mes durante la ejecución del proyecto**
REGISTRO CONTROL DE RESIDUOS	**5**	**Este formato se presentó para mencionar la recolección asociada mensualmente de residuos aprovechables de cada vivienda.**
FORMATO CONTROL DE MATERIALES	**6**	**Se reportan los materiales que ingresaron a obra mes a mes durante la ejecución del proyecto.**
INSTRUCTIVO DE KIT AMBIENTAL CONTROL DE DERRAMES	**7**	**Dentro de las instalaciones del Punto de Atención al Ciudadano (PAC) se contó con el KIT ANTI DERRAMES y se contó con el instructivo del mismo, el cual fue socializado con el personal administrativo.**
PLAN DE CONTINGENCIA	**8**	**Dentro de las instalaciones del Punto de Atención al Ciudadano (PAC) se contó con el PLAN DE CONTINGENCIAS el cual fue socializado con el personal administrativo.**
EVALUACIÓN PLAN DE CONTINGENCIA	**8.1**	**Dentro de las instalaciones del Punto de Atención al Ciudadano (PAC) se contó con el PLAN DE**

NOMBRE	ANEXO	DESCRIPCIÓN
		CONTINGENCIAS el cual se adjuntó en caso tal de presentarse alguna situación, al no generarse no se ejecutó dicha evaluación.
FOLLETO MANEJO DE TEJAS CEMENTO ASBESTO	9	De acuerdo a los seguimientos de las viviendas, se deja el instructivo para el manejo de tejas cemento asbesto en el caso que aplico en dicha obra la ejecución de cubiertas como parte de las actividades a realizar.
MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES - ADMIN	10	Se reportan las actividades, calificaciones, resultados y procesos de mejora en los impactos que generen mayor impacto durante la ejecución de la obra en el proceso administrativo.
MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE ASPECTOS E IMPACTOS AMBIENTALES - OBRA	10	Se reportan las actividades, calificaciones, resultados y procesos de mejora en los impactos que generen mayor impacto durante la ejecución de la obra en el proceso operativo.
MATRIZ DE SEGUIMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE LOS RCD	10.1	Se hizo registro de los RCD generados en obra mes a mes para darle el seguimiento adecuado a los mismos.
CAPACITACIONES	11	Se presentaron las capacitaciones desarrolladas de acuerdo a lo gestionado dentro del PMA elaborado.
MATRIZ DE IDENTIFICACIÓN DE RIESGOS	12	Se presenta la identificación de riesgos asociados a nivel ambiental dentro de la ejecución de obra.
GESTIÓN GRECO	13	Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RCD.
GESTIÓN CEMEX	14	Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RCD.
ECOHABITAT	15	Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RESIDUOS APROVECHABLES.
ARCRECIFRONT	16	Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RCD RESIDUOS APROVECHABLES
ECO CONCEPT	17	Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RESIDUOS APROVECHABLES.
ECO CONCEPT 2	17.1	Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RESIDUOS APROVECHABLES.

NOMBRE	ANEXO	DESCRIPCIÓN
DESCONT	**18**	**Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RESPEL.**
ECOLCIN	**19**	**Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RESPEL.**
SAMSA	**20**	**Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RESPEL – MANEJO DE ASBESTO.**
D3A	**21**	**Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RESPEL.**
RESOLUCIÓN UAESP	**22**	**Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de residuos aprovechables.**
ECOENTORNO	**23**	**Se presento la documentación asociada a la empresa prestadora del servicio de recolección de RESPEL.**

52. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

Durante la ejecución del proyecto se realizaron las siguientes labores a nivel ambiental dentro de las localidades de Bosa y San Cristóbal:

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
Elaboración del Plan de manejo Ambiental junto a sus anexos	El documento relaciona la hoja de ruta ambiental durante la ejecución del proyecto de mejoramientos de vivienda donde se establece como instrumento dinámico que permite optimizar las acciones preventivas durante el proceso de ejecución de los trabajos que realizara la empresa **Grupo Empresarial Pinzón Muñoz S.A.S** con el propósito de reducir potencialmente las afectaciones ambientales, a nivel biótico, abiótico y socioeconómico, mediante un control efectivo de los riesgos entendiendo el principio de la mejora continua y orientadas a salvaguardar los daños de la vivienda a intervenir y su entorno. Así mismo, los anexos que se presentan son los soportes que se desarrollaron mes a mes con el fin de establecer los parámetros y gestiones ejecutadas en el proyecto.
Gestión documental de proveedores	Se revisa y se solicita de manera puntual y formal la documentación a cada una de las empresas que prestaron los servicios para el manejo de los residuos generados: **LOCALIDAD DE SAN CRISTÓBAL**

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN

	• Residuos aprovechables:
	  ○ ECO MUNDO CONCEPT S.A.S
	
	• Residuos peligrosos:
	  ○ DESCONT S.A.S
	
	• Residuos ASBESTO -CEMENTO:
	  ○ SAMSA.
	
	• Residuos de Construcción y demolición:
	  ○ CEMEX
	  ○ GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA - GRECO S.A.S.
	
	LOCALIDAD DE BOSA
	
	• Residuos aprovechables:
	  ○ ECA MARIANIS 1 CHATARRERÍA DOÑA LILIA
	
	• Residuos peligrosos:
	  ○ DESCONT S.A.S
	
	• Residuos de Construcción y demolición:
	  ○ CEMEX
	  ○ GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA - GRECO S.A.S.

Instalación de puntos ecológicos	En el momento de iniciar actividades de obra, se gestiona la instalación del punto ecológico mediante el recorrido de obra y seguimiento de los mismos en conjunto con el área técnica, social o SST. Para su instalación, se determina un lugar estratégico en la obra para ubicar el punto ecológico donde se hará de manera separada. • Bolsa blanca para residuos reciclables. • Bolsa negra para residuos no aprovechables • Bolsa verde para residuos orgánicos • Bolsa roja para residuos peligrosos. Es importante resaltar que este punto se pudo mover para no interrumpir las actividades a desarrollar en la vivienda, y por otro lado se tendrán lonas para residuos

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
	de construcción y demolición. Este punto ecológico estuvo ubicado en una zona accesible para los trabajadores y contratistas, pero fuera de las áreas de trabajo activas para evitar obstrucciones. Sin embargo, en caso de generar inconvenientes, pueden retirarse y generar una nueva ubicación de manera estratégica con el fin de mantener su gestión durante la ejecución de las actividades. Ilustración 15 *Punto ecológico*  Ilustración 16 *Punto Ecológico*  Ilustración 17 *Punto Ecológico*

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
	
Pesaje de materiales de reciclaje	Para el desarrollo del pesaje, se hace una visita a los diferentes frentes de obra, donde se establecieron los kilogramos encontrados por vivienda de los residuos generados en la misma, en relación a los aprovechables. El procedimiento es: 1. Tomar la bolsa a pesar. Ilustración 18 *Bolsa para pesar*  2. Ubicar y hacer un reconocimiento del material antes de pesaje Ilustración 19 *Materiales que se encuentran en las bolsas a pesar*

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
	 3. Determinar el pesaje evidenciado por residuo. Ilustración 20 *Toma de peso y registro* 
Recolección de RCD	Dentro de los procesos de recolección de RCD se tuvo presente que el punto inicial de acopio temporal, fue la vivienda en intervención, donde, se hizo la respectiva señalización, y demarcación de la zona indicando el acopio temporal de los RCD, y así mismo se inicia la gestión con el transportista correspondiente y el operario de obra, para generar la solicitud de transporte del escombro al punto de acopio temporal, que

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
	será el PAC, en caso de ser requerido. Este proceso se gestionó mínimo 2 veces por semana con el vehículo recolector, que cumpliese con todos los requerimientos legales para el transporte de los escombros generados mes a mes, los cuales fueron reportados a la interventoría en cada periodo validando la información gestionada en el mes de recolección de los RCD. Ilustración 21 *Vehículo recolector de RCD*  AEC 324 Ilustración 22 *Vehículo recolector de RCD*  PLL 019
Recolección de Asbesto Cemento	Se desarrolla la gestión para el manejo eficiente del asbesto, donde, los operarios usan los EPP apropiados para el manejo y control del asbesto generado en las viviendas de la localidad de San Cristóbal y se hace la recolección por la empresa prestadora de servicio SAMSA.

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN

En ese orden se refleja la gestión por parte de los operarios y seguido a ello la disposición en el camión recolector de estos residuos.

Ilustración 24 *Alistamiento de personal para embalaje de cubiertas*



Ilustración 23 *Alistamiento de personal para embalaje de cubiertas*



Ilustración 25 *Embalaje de cubiertas*



Ilustración 26 *Embalaje de cubiertas*



Ilustración 27 *Embalaje de cubiertas*



Ilustración 28 *Embalaje de cubiertas*



Ilustración 29 *Gestión de recolección de la empresa encargada*



Ilustración 30 *Gestión de recolección de la empresa encargada*



Ilustración 31 *Gestión de recolección de la empresa encargada*



Ilustración 32 *Gestión de recolección de la empresa encargada*



Ilustración 33 *Gestión de recolección de la empresa encargada*



Ilustración 34 *Gestión de recolección de la empresa encargada*



Ilustración 35 *Gestión de recolección de la empresa encargada*

Ilustración 36 *Gestión de recolección de la empresa encargada*

ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN
	  Ilustración 37 *Gestión de recolección de la empresa encargada*  Ilustración 38 *Gestión de recolección de la empresa encargada*  Es importante resaltar que se enviaron los soportes de generación de Asbesto a la interventoría de acuerdo a la recolección generada por parte de la empresa prestadora del servicio.
Retiro de puntos ecológicos	Para el retiro de los puntos ecológicos en la vivienda, lo que se gestiona es que, en el momento anterior de la entrega y revisión de la vivienda, el operario hace la gestión correspondiente de desmonte los puntos ecológicos y respectivas señalizaciones con el fin de mantener el orden y aseo dentro de la misma para que se diera de manera efectiva su entrega.

53. PRÁCTICAS SOSTENIBLES

53.1 DOCUMENTACIÓN

Durante el desarrollo de la obra, se presentó, por parte de interventoría, las observaciones del Plan de Manejo Ambiental, informes mensuales y soportes documentales.

En ese orden, como se mencionó en la tabla 2, se relaciona la documentación actualizada utilizada dentro del contrato ejecutado.

En atención a la información anterior, el presente documento, se gestiona por parte del Residente Ambiental **Rommel Adalberto Bonilla Cortes,** el 5 de febrero de 2023.

CONCLUSIONES

✓ En el desarrollo del proyecto, se cumple con el objetivo general del contrato, las metas alcanzadas, la calidad de las mejoras realizadas y el impacto positivo en las viviendas y la comunidad en general.

✓ El presente proyecto generó un impacto positivo en 276 familias en las localidades Bosa y San Cristóbal.

✓ Se asignaron un total de 277 casas, se presentaron, 2 renuncias y 1 reemplazo.

✓ Durante el proyecto se intervino 187 viviendas, con mejoramientos en el área de cocina, teniendo como prioridad el enchape de las zonas húmedas con su respectiva adecuación de los sistemas hidráulicos y sanitarios, esto corresponde a un 67.75% del total de las viviendas ejecutadas.

✓ Durante el proyecto se intervino 174 viviendas, con mejoramientos en el área del baño, con la respectiva instalación de sanitarios y lavamanos y en 164 de estas intervenciones se tuvo en cuenta la instalación de la puerta para darle la terminación adecuada al baño, esto corresponde a un 63,04% y 59.42% respectivamente, de las viviendas ejecutadas.

✓ En el desarrollo del proyecto, se contempló el suministro de aparatos sanitarios y lavamanos, como complemento de actividades a ejecutar en 176 viviendas, el cual corresponde al 63.77% del número total de viviendas intervenidas.

✓ Se realizó la intervención en 245 viviendas, con enchape pisos. Cabe resaltar que, en algunas de ellas, se tuvo que realizar la adecuación correspondiente de la placa de contra piso esto corresponde a un 88,77% de las viviendas ejecutadas.

✓ De acuerdo al estado actual de las viviendas, se determinó que, en 155 de ellas se realizaría pañete, esto corresponde al 56.16%

✓ Durante el desarrollo del proyecto, en un número importante de viviendas se ejecutó la actividad de pintura de espacios de habitabilidad con 256 viviendas ejecutadas, esto corresponde a un 92,75% del total de las mismas.

✓ De acuerdo a la priorización de los mejoramientos, con el fin de mejorar las condiciones de habitabilidad y calidad de vida de sus habitantes se intervino 161 viviendas con la actividad de impermeabilización y/o reemplazo de cubierta, esto corresponde al 58.33% de las intervenciones realizadas.

✓ Se gestionó y radicó la solicitud de prórroga No.1 al contrato, de esta manera generar procesos de seguimiento a indicadores, a fin de cumplir los tiempos y permitir el desarrollo

correcto del mismo.

✓ El desarrollo y seguimiento por parte de las duplas técnicas, sociales, SST y ambiental en acompañamiento de interventoría, fue positivo para finalizar de manera correcta el presente contrato.

✓ Es importante resaltar que desde la SDHT se generó un espacio de acompañamiento y seguimiento, en todos los componentes, durante el desarrollo del presente proyecto, brindando de esta manera atención a la comunidad.

✓ Resaltar en las categorías del documento de caracterización, la relación al impacto social positivo obtenido.

✓ Se realizó de acuerdo las necesidades una retroalimentación con el beneficiario sobre su nivel de satisfacción con los resultados finales del proyecto, incluyendo la calidad de las actividades ejecutadas, el cumplimiento de los plazos y presupuestos, y la atención al beneficiario durante todo el proceso.