INFORME SEMANAL

Semana Número: 2 Del: 09 De Septiembre De 2024 Al: 15 De Septiembre De 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 10 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE OFICINA SNR IBAGUE TOLIMA SUPERVISOR CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL), AGRUPACION 2.

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0.00%	0.00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ -

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0.00%	0.00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	-	-

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SYOC - GT**
Contrato No.	2151 de 2024
Valor Inicial:	$ 1,155,805,083.00
Valor Actualizado:	$ 1,155,805,083.00
Plazo Inicial:	Cinco (5) meses sin exceder el 31 de diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	5 Meses
Fecha de Iniciación:	05 De Septiembre De 2024
Fecha de Vencimiento:	31 De Diciembre De 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS**
Contrato No.	2148 De 2024
Valor Inicial:	$ 141,292,944.00
Valor Actualizado:	$ 141,292,944.00
Plazo Inicial:	Cinco (5) Meses
Plazo Actualizado:	Cinco (5) Meses
Fecha de Iniciación:	05 De Septiembre De 2024
Fecha de Vencimiento:	31 De Diciembre De 2024

IMAGEN OFICINA

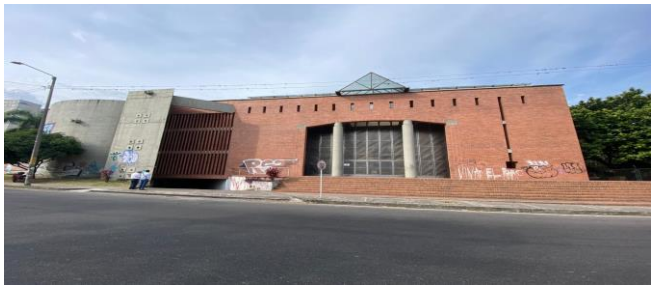


IMAGEN OFICINA



AVANCE

Durante esta semana N° 2 se realizo una reunion en las oficinasde la superintendencia de notariado y registro regional ibague, con el fin de realizar una visita de obra Inicial de las areas a intervenir entre las partes y los auxiliares de apoyo a la supervision de la entidad, en donde se evidencio algunas actividades de obra No Previstas, vitales para ejecutar algunos items contractuales que estan dentro del presupuesto del contrato. Finalizada la reunion, se redacta un acta de visita inicial de obra donde se exponen las observaciones y hallazgos del rrecorrido, enviada mediante correo electronico a los Profesionales de apoyo a la supervision. (Favor Remitirse al acta de visita inicial)

IMAGENES AVANCE



Comentario: Inicio De Reunion en las Oficinas De la Superintendencia de Registro y Notariado sede Ibague.



Comentario: Visita zona de Ventanillas Atencion Al Publico



Comentario: Visita de Oficina de 3 Niveles de piso de la Edificacion



Comentario: Visita a la zona de parqueadero Subterraneo, donde estan organizando todo lo que desmontan de las areas a intervenir.



Comentario: Visita cuarto de Planta Electrica del Edificio



Comentario: Visita Balcones de los 3 Niveles de piso del edificio



Comentario: Visita de los pasillos de las oficnas



Comentario: Visita de la cubierta del edificio



Comentario: Visita de las zonas de encerrado perimetral del predio del edificio



Comentario: Visita de los puntos Electricos Principales del Edificio

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
El contratista manifiesta que requiere la aprobacion y tramite oportuno de las Actividades No Previstas, con el fin de incluirlas dentro del presupuesto y poder tener un balance definitivo en el presupuesto de obra contractual.	Firma Nombre : Malcol Andres Roncancio Lozano Matrícula No.: 25202-272600 CND