IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO	PN DILOF CD 348	2024
Objeto	ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES UNIDADES DE LA POLICÍA NACIONAL	
PRESUPUESTO OFICIAL		
TOTAL	$ 1.239.362.082,83	
Código Actividad	80131500	
Fecha de Entrega de Propuesta	17/09/2024	
PROPONENTE		
Nombre del Oferente - Persona Jurídica, Natural,	PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S.	
Decretos Nro.	900.244.534-3	
Representante Legal / apoderada especial	DIANA MARCELA ESPITIA MALDONADO	
Documento de Identificación Representante Legal	53.134.459	
Precio ofertado	$ 1.239.362.082,83	
VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS		
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA		
DESCRIPCIÓN	**ANEXA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Anexar	SI	CUMPLE
Suscrita por el Representante Legal / Apoderada	SI	
Datos completos y acorde con lo exigido	SI	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL Y/O MATRICULA MERCANTIL		
DESCRIPCIÓN	**ANEXA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Capacidad del Representante Legal / Gerente General	SI	CUMPLE
Objeto Social	SI	
Vigencia de la Sociedad (Fecha de la Vigencia)	SI	
Acta Junta de Socios o su Equivalente	SI	
Poder (Requiere - No requiere)	SI	
FOTOCOPIA DE LA CEDULA DE CIUDADANÍA		
DESCRIPCIÓN	**ANEXA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Anexar	SI	CUMPLE
BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES		
DESCRIPCIÓN	**REPORTA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Consulta Página WEB - No debe Estar Reportado	94453724240917100000 900244534324091717233 4 53134459240917172829	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS		
DESCRIPCIÓN	**REPORTA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Consulta Página WEB - No debe registrar antecedentes	NO REPORTA martes, septiembre 17, 2024 - Hora de consulta: 19:11:15 NO REPORTA martes, septiembre 17, 2024 - Hora de consulta: 19:14:14	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES		
DESCRIPCIÓN	**REPORTA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Consulta Página WEB	07:24:40 PM horas del 17/09/2024 para 53134459 07:28:03 PM horas del 17/09/2024, para 14947800	CUMPLE
REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS		
DESCRIPCIÓN	**REPORTA SI / NO REGISTRO INTERNO DE VALIDACIÓN**	**VERIFICACIÓN**
Consulta Página WEB	SI	CUMPLE
CERTIFICADO DE PAGO DE APORTES PARAFISCALES		
DESCRIPCIÓN	**ANEXA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Anexar	SI	CUMPLE
Pago Últimos 6 Meses	SI	
Planilla de Pago a los Aportes Parafiscales	SI	
Suscrita por Representante Legal o Revisor Fiscal	SI	
CERTIFICACIÓN REDAM - BASE DE DATOS DE DEUDORES MOROSOS - MINTIC		
DESCRIPCIÓN	**ANEXA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Anexar	SI	CUMPLE
CERTIFICADO DE INHABILIDADES POR DELITOS SEXUALES		
DESCRIPCIÓN	**REPORTA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Consulta Página WEB	SI	CUMPLE
IMPUESTO PREDIAL		
DESCRIPCIÓN	**REPORTA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Certificación allegada por el proponente.	SI	CUMPLE
CERTIFICADO DE TRADICIÓN Y LIBERTAD		
DESCRIPCIÓN	**REPORTA SI / NO**	**VERIFICACIÓN**
Consulta de certificados	SI	CUMPLE

OBSERVACIONES:

PRIMERA EVALUACIÓN

CUMPLE

El proponente adjunta los certificados de tradición y libertad con fecha establecida dentro del termino fijado en la invitación, el evaluador juridico no revisa las afectaciones y titularidad del mismo, como quiera que se trata de una contratacion directa, aspecto que debió ser verificado por el comité estructurador del estudio previo y del negocio juridico que se pretende celebrar trantandose de un contrato de arrendamiento, máxime cuando la invitación no requiere o indica que aspecto del certificado de tradición y libertad se tiene que verificar.

EVALUADOR JURÍDICO

Mayor **RAFAEL FERNANDO AMAYA AMAYA**
EVALUADOR JURÍDICO

18-09-2024. 17:00 Horas.
Elaborada:

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
SUBDIRECCIÓN GENERAL
UNIDAD POLICIAL PARA LA EDIFICACIÓN DE LA PAZ

Nro. GS-2024- 0 1 0 7 4 3 **/ UNIPEP – GUSAP – 29.25**

Bogotá D.C., 19 SEP 2024

Señora brigadier general
OLGA PATRICIA SALAZAR SÁNCHEZ
Directora Logística y Financiera
Carrera 59 No. 26-21
Bogotá D.C.

Asunto: evaluación técnica proceso PN DILOF CD 348 2024

Teniendo en cuenta que la Dirección Logística y Financiera de la Policía Nacional se encuentra llevando a cabo el proceso de contratación directa PN DILOF CD 348 2024, cuyo objeto es el **"ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES UNIDADES DE LA POLICÍA NACIONAL"**, de manera atenta y respetuosa me permito remitir a mi general, la evaluación técnica correspondiente al proceso, así:

RESUMEN EVALUACIÓN TÉCNICA

ÍTEM	GRUPO INMOBILIARIO - PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S	
	CUMPLE	NO CUMPLE
ESPECIFICACIONES TÉCNICA MÍNIMAS	X	
FORMULARIO ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD	X	
FORMULARIO COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN	X	
FORMULARIO SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	X	

Nota: El oferente presento el formulario solicitado.

Atentamente,

Teniente coronel **DIANA MARÍA GÓMEZ QUEVEDO**
Evaluador comité técnico proceso

Mayor **DANIEL ELÍAS SILVA IBARRA**
Evaluador comité técnico proceso

Subintendente **JUAN PABLO INFANTE ROBAYO**
Evaluador comité técnico proceso

Calle 17 65B-99 piso 3, Bogotá
Teléfonos 3222728566
sudir.unipep-lgl@policia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA

CEA.3.0-07
16-ECD-003

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
POLICÍA NACIONAL
COMISIONADO DE DERECHOS HUMANOS PARA LA POLICIA NACIONAL
INST INVESTIGACION DERECHOS HUMANOS Y CONFLICTIVIDAD SOCIAL

CODEH-INDEH - 3.1

Bogotá D.C., 19 de septiembre de 2024

Señora brigadier general
OLGA PATRICIA SALAZAR SANCHEZ
Directora Logística y Financiera de la Policía Nacional
Carrera 56 26 21 CAN
Ciudad-.

Asunto: evaluación económica proceso de contratación directa PN DILOF CD 348 2024.

Respetuosamente me permito hacer entrega a mi general, la primera Evaluación Económica del proceso de Contratación Directa **PN DILOF CD 348 2024**, cuyo objeto es "***ARRENDAMIENTO DE UN BIEN INMUEBLE PARA EL FUNCIONAMIENTO DE DIFERENTES UNIDADES DE LA POLICÍA NACIONAL***", donde el valor estimado para el presente proceso de contratación es de **MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHENTA Y DOS CON OCHENTA Y TRES CENTAVOS ($1.239.362.082,83) MONEDA LEGAL**, incluido IVA, así:

7.3 EVALUACIÓN ECONÓMICA

REQUISITOS A EVALUAR DEL PLIEGO DE CONDICIONES	Cumple o No Cumple
Diligenciar el valor de la propuesta económica en la plataforma SECOP II. La oferta económica cumple siempre que no supere el valor del presupuesto oficial asignado al proceso.	**CUMPLE**
Copia Registro Único Tributario.	**CUMPLE**
Certificación bancaria vigente.	**CUMPLE**
La propuesta económica debe presentarse con los valores expresados en Moneda Legal Colombiana en la plataforma de Secop II.	**CUMPLE**

De acuerdo con lo anterior el oferente PROVALOR PROYECTOS CON VALOR S.A.S., cumple económicamente para el proceso de Contratación Directa **PN DILOF CD 348 2024**.

Atentamente,

...

Firmado digitalmente por:
Nombre: Wilson Alejandro Cely Silva
Grado: Mayor
Cargo: Comisionado (A) De Derechos Humanos Para La Policia Nacional Encargado (A)
Cédula: 80177445
Dependencia: Inst Investigacion Derechos Humanos Y Conflictividad Social
Unidad: Comisionado De Derechos Humanos Para La Policia Nacional
Correo: wilson.cely@correo.policia.gov.co
20/09/2024 3:44:52 p. m.

Anexo: si

Calle 17 No 65B - 95
Teléfono: 5159000 ext. 9439
codeh.indeh@polcia.gov.co
www.policia.gov.co

INFORMACIÓN PÚBLICA