CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

INFORME MENSUAL No. 05

CONTRATO DE OBRA No. IND - 23 - 5027

01 AL 31 MAYO DEL 2024

GENERALIDADES

INTRODUCCION

El presente documento es elaborado por el contratista, CONSTRUPACICOL S.A.S. ZOMAC NIT. 901.526.894-4 mediante el contrato de obra No. IND – 23 – 5027**,** cuyo objeto es: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES: GRUPO 2. FRENTE 1. ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA".

En este informe mensual se resume el seguimiento técnico, administrativo, ambiental, financiero, jurídica de los aspectos más relevantes ocurridos durante la ejecución de la obra en el periodo comprendido entre el 01 al 31 de Mayo del 2024.

DESCRIPCION DEL PROYECTO

DATOS BASICOS DEL PROYECTO

MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA

CODIGO BPIN: 2022003760006

La Gobernación del Valle del Cauca realizó procesos de concertación y socialización del Plan Departamental de Desarrollo Departamental denominado: **VALLE INVENCIBLE 2020 – 2023,** dentro del cual se encuentra incluido el proyecto en asunto, con las poblaciones de los Municipios de Cartago, el Distrito de Buenaventura y el Distrito Especial de Cali en el Departamento del Valle del Cauca.
Así mismo se realizaron mesas de trabajo con la comunidad beneficiaria del proyecto en relación con su alcance.

El proyecto general de: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES GRUPO 1 FRENTE 1 GIMNASIO AL AIRE LIBRE Y ECOBIKES URBANIZACION LA CABAÑA MUNICIPIO DE CARTAGO - DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA GRUPO 1: FRENTE 2: ADECUACION CERRAMIENTO BARRIO DECEPAZ - DISTRITO ESPECIAL DE CALI DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA GRUPO 1 : FRENTE 3 : ADECUACION ESCENARIO DEPORTIVO BARRIO COMUNEROS - DISTRITO ESPECIAL DE CALI DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, la Gobernación del Valle del Cauca y la Entidad promotora del Deporte, Educación Física y la Recreación - Indervalle, se ha basado en estudios donde se comprueba que la recreación, el deporte y la actividad física es un medio transversal que potencializa la calidad de vida de los niños, niñas, jóvenes, adolescentes, adultos y adultos mayores, convirtiéndose así en una ruta de primer nivel para la ocupación del tiempo libre, fomento de hábitos saludables y resolución de conflictos. En consecuencia, se quiere lograr que dentro de las políticas públicas locales y territoriales deportivas exista el compromiso de apoyar activamente estas iniciativas y generar espacios de encuentros diferentes que permitan explorar nuevas capacidades, transformar imaginarios, hacer uso adecuado del tiempo libre y fortalecer redes de apoyo.

Con la ejecución del proyecto, se propone articular la experiencia profesional con los conocimientos técnicos y profesionales que INDERVALLE ofrece, los cuales contribuyen al beneficio de la Comunidad y la recreación en los Distritos de: Cali y Buenaventura y Municipio de Cartago, Departamento del Valle del Cauca, a través de adecuación, construcción o dotación, e igualmente se canalizan las habilidades aprendidas en intervenciones anteriores.

Es importante resaltar que el proyecto consolida los procesos deportivos, recreativos y culturales en el Departamento del Valle del Cauca, contribuyendo al mejoramiento de la calidad de vida y construcción de tejido social en los sitios donde se desarrollan.

En resumen, tenemos:

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

CONTRATO DE OBRA No. IND - 23 – 5027 GRUPO 2

INFORMACION DEL CONTRATO

1. TIPO DE CONTRATO	
OBRA [X]	INTERVENTORIA [ ]
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Informe Número: ____5_____	Periodo desde el (01/05/2024) hasta el (31/05/2024)
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato / Aceptación de Oferta No. IND – 23 – 5027 GRUPO 2	
Nombre Completo del Contratista: CONSTRUPACICOL S.A.S. ZOMAC	
Cédula y/o Nit: 901.526.894-4	Correo Electrónico: construpacicolsaszomac.info@gmail.com
Dirección: manzana H 14ABarrio Huasipanga Mocoa - Putumayo	Teléfonos: 320 473 66 72
Nombre de interventoría: CONSORCIO GRUPO 3	
Dependencia: Instituto del Deporte, la Educación Física y la Recreación del Valle del Cauca - INDERVALLE	No. Teléfono y Extensión: (602) 25569242
Obra Física Ejecutada del Periodo: 8.00%	Obra Física Ejecutada Acumulada: 4**0.00%**
Objeto Contrato Obra: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS FIJOS UNITARIOS: MEJORAMIENTO A ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS PARA LOS MUNICIPIOS DE CARTAGO, EL DISTRITO DE BUENAVENTURA Y EL DISTRITO ESPECIAL DE CALI EN EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA REALIZANDO LA EJECUCION DE LOS SIGUIENTES: GRUPO 2. FRENTE 1. ADECUACIÓN CUBIERTA DISTRITO ESPECIAL DE BUENAVENTURA DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA	

3. INFORME JURÍDICO		
Fecha de Inicio	Plazo de Ejecución	Fecha terminación
28 DE DICIEMBRE DE 2023	180 DIAS	30 DE JUNIO DE 2024
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO		

Valor del Contrato: Es hasta por la suma de: MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS UN MIL CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE **$ 1.426.801.042**
Adición No. 1: N/A
Prórroga No.: 1 | N/A
Prórroga No.: 2 | N/A
Prórroga No.: 3 | N/A
Prórroga No.: 4 | N/A
Suspensión No.: 1 | N/A
Reinicio No.: 1 | N/A
Cesión: N.A.
Terminación Anticipada: N/A
Acta de recibo final de obra: N/A
Acta de liquidación: N/A
Resumen Contable y Financiero:

Valor Total del Contrato	Valor Adición 1	Valor Acumulado Contrato	Valor Anticipo
$ 1.426.801.042	$ 0.00	**$ 1.426.801.042**	$ 0.00

ACTA				**RECIBO PARCIAL**		**VALOR NETO A PAGAR**	
No.	Meses Ejecución			Ejecutado (Valor Bruto)	Acumulado	Amortización Anticipo	A pagar
1							
2							
3							
4							

POLIZAS

SEGÚN FECHA DE CONTRATO

GARANTE (Aseguradora, Banco o Fiduciaria)	No. GARANTÍA	FECHA DE EXPEDICION	AMPAROS	VIGENCIA		SUFICIENCIA (monto garantizado)
				Desde (d/m/a)	Hasta (d/m/a)	
Seguros del Estado	420-47-994000042515 Póliza de Garantía Única de Cumplimiento Estatal	27/12/2023	Cumplimiento del Contrato	22/12/2023	30/12/2024	$ 286.787.009,44
			Pago de salarios, prestaciones sociales	22/12/2023	30/06/2027	$ 115.570.884,40
			Calidad de la Obra	30/06/2024	30/12/2029	$ 286.787.009,44
Seguros del Estado	420-47-994000010243 Póliza Seguro de Responsabilidad Civil Extracontractual	27/12/2023	Predios labores y operaciones	22/12/2023	30/06/2024	$ 232.000.000.00

ACTIVIDADES EJECUTADAS DEL 01 AL 31 DE MAYO DEL 2024

Según la proyección de ejecución de obra, las actividades realizadas en este periodo corresponden a las actividades preliminares de la malla contra impacto y la estructura de la cubierta al mismo tiempo de actividades de cimentación como acero flejado para pilotes de la estructura de cubierta y drenajes en general.

- ✓ Se hizo excavación manual para zapatas en concreto y vigas de cimentación.
- ✓ Se realizó fundición de solado cimentación para zapatas y vigas de cimentación.
- ✓ Se realizó fundición de zapatas en concreto.
- ✓ Se realizó corte y figurado de acero refuerzo para zapatas y pedestales en concreto.
- ✓ Se realizó armado y colocación en sitio de estructura acero refuerzo para zapatas y pedestales en concreto.
- ✓ Se realizó carpintería en madera para encofrado de pedestales.
- ✓ Encofrado de pedestales.
- ✓ Demolición de placa de concreto reforzado.
- ✓ Toma de la muestra de concreto.
- ✓ Colocación y/o ubicación de guías de las platinas para estructura metálica de la cubierta.
- ✓ Se realizó corte y figurado de acero refuerzo para viga de cimentación.
- ✓ Se realizó armado en sitio de estructura acero refuerzo para viga de cimentación.





Excavación manual.





Fundición de solado cimentación.





Fundición de zapatas en concreto.

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4





Corte y figurado de acero refuerzo para zapatas y pedestales en concreto.





Armado y colocación en sitio de estructura acero refuerzo para zapatas y pedestales en concreto.





Carpintería en madera para encofrado de pedestales.

Dirección: Manzana H14- Barrio Huasipanga, Mocoa, Putumayo
Cel: 320 4736672
Correo Electrónico: construpacicolsaszomac.info@gmail.com





Encofrado de pedestales.





Demolición de placa de concreto reforzado.





Toma de la muestra de concreto.





Colocación y/o ubicación de guías de las platinas para estructura metálica de la cubierta.





Corte y figurado de acero refuerzo para viga de cimentación.





Armado en sitio de estructura acero refuerzo para viga de cimentación.

RECURSOS HUMANOS

Para la gestión y ejecución de las actividades de obra durante este periodo se contó con el apoyo del siguiente personal:

- Ing. Guillermo Villegas
- Arq. Beymar Panameño Angulo
- Profesional en SST Alvaro Tenorio
- Almacenista
- 1 Maestro de obra
- 1 Oficiales
- 6 Ayudantes

Revisión y Verificación de Pago de Aportes a la Seguridad Social y Parafiscal (EPS, ARL y AFP)

Para el periodo informado contamos (CONSTRUPACICOL S.A.S. ZOMAC NIT) con las afiliaciones de todo el personal al Sistema General de Riesgos Laborales y los respectivos pagos de las planillas de aportes al sistema Integral de seguridad social, según los dos últimos dígitos del NIT, como lo establece el Art.3.2.2.1 del Decreto 923 de 2017 expedido por el Ministerio de Trabajo y el Ministerio de Salud y Protección Social

REVISION DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Se realizaron tomas de muestras de concreto en obra, las cuales se deben llevar a laboratorio para sus respectivos fallos.

AVANCE DE OBRA

Ejecución del contrato

Porcentaje de Obra Proyectado Grupo 2: 8 %

Porcentaje de obra Ejecutado: 40 %

CONSTRUPACICOL SAS ZOMAC
NIT 901526894-4

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El contratista presenta atrasos en la obra, por causas no imputables a Él como son las condiciones climáticas y problemas de orden público.
- Durante el presente periodo se ha contratado personal del sector donde se ejecuta la obra.
- El contrato de obra presenta un avance del 40.00 %.
- El Contratista presentara para la primera semana de Junio de 2024, una segunda acta de cobro de la obra.

Hasta el corte del presente informe, nos disponemos a reiniciar las actividades de cimentación pendientes, continuar con las actividades de la cancha, empezar con la actividad del montaje de la estructura de cubierta y por último realizar las actividades complementarias, pero por problemas de inseguridad y precipitaciones a nivel nacional, por lo que estas actividades, no se han logrado iniciar.

Atentamente,



Nombre: BRENDA LIZETH MURILLO BARCO

REP. LEGAL O DIRECTOR DE OBRA.

Dirección: Manzana H14- Barrio Huasipanga, Mocoa, Putumayo
Cel: 320 4736672
Correo Electrónico: construpacicolsaszomac.info@gmail.com