CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	23000740 H4 DE 2023
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION BEZALEEL S.A.S. NIT. 900.779.049-9
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA ESTACIÓN DE BOMBEROS DEL AEROPUERTO DE RIOHACHA.
VALOR	DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE ($200,000,000) IVA incluido.
VALOR ADICIONAL	OCHENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS TRES MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($82,403,256) IVA INCLUIDO.
PLAZO INICIAL	DOS (2) MESES
PLAZO FINAL	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS
CDP	No. 17923 expedido el 2023-05-10
RP	No. 53223 expedido el 2023-07-25
FECHA LEGALIZACIÓN	31 DE JULIO DE 2023
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	HERNANDO DE LA HOZ PROFESIONAL AERONÁUTICO I
APOYO A LA SUPERVISIÓN	KEVIN M. BERMUDEZ CELIN CONTRATISTA

En el municipio de Soledad, el día dieciocho (18) de diciembre de 2023 se reunieron con el fin de recibir de manera parcial a satisfacción el servicio objeto del presente contrato: la señora **DIANA CAROLINA GARCIA PEÑALOZA**, con cédula de ciudadanía No. 1.090.394.043,

obrando en calidad de representante legal del contratista **CONSULTORIA Y CONSTRUCCION BEZALEEL S.A.S.** con NIT. 900.779.049-9 y el señor **HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ** con cédula de ciudadanía No. 72.123.220 en calidad de supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato, con el señor **KEVIN MAURICIO BERMUDEZ CELIN** designado por Entidad como apoyo técnico a la supervisión.

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: 03 de agosto de 2023

SUSPENSIONES: No ha habido suspensiones al contrato.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES

No ha habido levantamiento de suspensiones.

PRÓRROGAS

Acta de modificación No. 1 del veintinueve (29) de septiembre por un tiempo de un (1) mes y quince (15) días.

Acta de modificación No. 2 del quince (15) de noviembre por un tiempo de un (1) mes.

ADICIONES EN VALOR

Acta de modificación No. 2 del quince (15) de noviembre por un valor de ochenta y dos millones cuatrocientos tres mil doscientos cincuenta y seis pesos m/cte ($82,403,256).

TERMINACIÓN CONTRACTUAL:

18 de diciembre de 2023.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	P. UNIT.	ACTA No. 3	
				CANT.	VALOR
1	**SISTEMA DE LLENADO**				
1.1	Suministro e instalación de estación de bombeo para llenado de tanque elevado. Incluye dos (2) bombas centrífugas Q = 1.5 LPS - HDT = 15 m, tablero de control,bloque de inercia, desmonte y retiro de sistema existente	UND	$ 8,172,320		$ -
1.2	Suministro e instalación de tubería en PVC 1 1/2", RDE 21 - 200 PSI. Incluye accesorios, desmonte y retiro de tubería existente	ML	$ 26,408		$ -
1.3	Suministro e instalación de tubería en PVC 2", RDE 21 - 200 PSI. Incluye accesorios, desmonte y retiro de tubería existente	ML	$ 40,760		$ -
1.4	Demolición plantilla de concreto. (Incluye retiro)	M2	$ 52,002		$ -
1.5	Excavacion manual de 0 a 1.20 m. (Incluye retiro)	M3	$ 64,000		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	P. UNIT.	ACTA No. 3	
				CANT.	VALOR
1.6	Relleno en material seleccionado de la excavación	M3	$ 23,784		$ -
1.7	Plantilla en concreto de 3000 PSI, e=0.1m	M2	$ 77,022		$ -
1.8	Suministro e instalación de válvula de pie de bronce de 1 1/2" cuerpo en bronce fundido, canastilla plástica,, tuerca y resorte en acero Inoxidable, sello en nitrilo, conexión rosca npt, presión máxima de trabajo 150 psi y plato antigolpe de ariete	UND	$ 223,891		$ -
1.9	Suministro e instalación de válvula de pie de bronce de 2" cuerpo en bronce fundido, canastilla plástica,, tuerca y resorte en acero Inoxidable, sello en nitrilo, conexión rosca npt, presión máxima de trabajo 150 psi y plato antigolpe de ariete	UND	$ 398,029		$ -
1.10	Suministro e instalación de válvula de compuerta 1 1/2" cuerpo en bronce astmb62, presión de trabajo 200 psi, conexión rosca npt	UND	$ 323,398		$ -
1.11	Suministro e instalación de válvula de compuerta 2" cuerpo en bronce astmb62, presión de trabajo 200 psi, conexión rosca npt	UND	$ 572,166		$ -
1.12	Suministro e instalación de marco y tapa en acero galvanizado de 0.8m x 0.8m, para tanque de almacenamiento en concreto. Incluye pintura base y anticorrosivo	UND	$ 968,282		$ -
1.13	Suministro e instalación válvula Flotadora Bronce 1/2" Bola Plastica. Incluye desmonte y retiro de válvula existente	UND	$ 114,816		$ -
1.14	Suministro e instalación de acometida eléctrica trifásica #6. Incluye tubería flexible y abrazaderas	ML	$ 146,295		$ -
1.15	Pasante en muro para acometida. Incluye resane	UND	$ 82,715		$ -
			SUBTOTAL		**$ -**
2	**BAÑO Y CUARTO DE DAMAS**				
1.16	Trazado, localización y replanteo	M2	$ 1,101		$ -
1.5	Excavacion manual de 0 a 1.20 m. (Incluye retiro)	M3	$ 64,000		$ -
1.17	Excavación manual para cimientos y vigas de amarre	ML	$ 5,023		$ -
1.18	Relleno en material seleccionado e=0.15m	M3	$ 103,095		$ -
1.19	Sub- base en suelo cemento e=0.1m, 1:15.	M2	$ 38,511		$ -
1.7	Plantilla en concreto de 3000 PSI, e=0.1m	M2	$ 77,022		$ -
1.20	Solado en contrato de 1500 psi , (Para zapatas y vigas de amarre)	M2	$ 29,302		$ -
1.21	Zapata en concreto de 3000 psi de 0.8m x 0.8m x 0.3m. Incluye acero de refuerzo	M3	$ 906,927		$ -
1.22	Pedestal en concreto 3000 PSI, reforzado 4 Ø1/2" y estribos Ø3/8" A/C. 0.20 mts secc: (0.40 X 0.40) mts.	ML	$ 112,304		$ -
1.23	Columna en concreto 3000 PSI, REF 4Ø1/4" 60000 PSI, Estribo Ø3/8" A/C.12 mts: (.25 X .25) mts.	ML	$ 118,165		$ -
1.24	Viga de cimiento en concreto 3000 PSI, REF, 4Ø1/2" 60000PSI, ESTRIBO Ø3/8" 40000 PSI, A/C..15 MT SEC:(.25X.25) MTS.	ML	$ 112,065		$ -
1.25	Viga de amarre en concreto de 3000 PSI, REF. 4 Ø3/8" Estribos Ø1/4" A/C. 0.20 MTS Secc:(0.15 X 0.20) mts.	ML	$ 46,524		$ -
1.26	Viga culata en concreto 3000 PSI, REF. 4 Ø1/2" 60000 PSI, estribo Ø3/8" 40000 PSI, A/C 0.15 MTS Secc: (0.20 X 0.20) Mts	ML	$ 74,750		$ -
1.27	Levante de muro en bloque No. 5	M2	$ 68,124		$ -
1.28	Pañete impermeabilizado de muro en mampostería, mortero de pega 1:4	M2	$ 19,500		$ -
1.29	Suministro y aplicación de estuco plástico color blanco para muros	M2	$ 17,567		$ -
1.30	Pintura Tipo I para interior (3 manos)	M2	$ 22,000	124.00	$ 2,728,000
1.31	Pintura Tipo I para exterior (3 manos)	M2	$ 30,000	60.00	$ 1,800,000
1.32	Suministro e instalación de marco y puerta en madera de 0.9m x 2.00m (incluye transporte, accesorios, cerradura y pintura)	UND	$ 1,052,480		$ -
1.33	Suministro e instalacion de Extractor de 10" para baño. Incluye acometida eléctrica con interruptor sencillo y canaleta para su correcto funcionamiento	UND	$ 650,624		$ -
1.34	Suministro e instalación piso en cerámica marmolizado brillante tráfico 4 o comercial moderado. Incluye zócalo	M2	$ 76,879	- 6.04	-$ 464,349
1.35	Cercha en perfiles metalica 3"x1 1/2" calibre 18. (Doble), incluye: Pintura anticorrosiva, esmalte a dos manos y montaje.	ML	$ 41,860		$ -
1.36	Correa en perfil metálico 3"x1 1/2 cal. 18	ML	$ 21,408		$ -
1.37	Cubierta en teja termoacústica	M2	$ 106,800		$ -
1.38	Caballete en teja termoacustica, incluye tornillos auto perforantes y fijadores de ala	ML	$ 54,298		$ -
1.39	Suministro e instalación de cielo raso en drywall con estructura simple anclada a muros existentes en lámina de acero galvanizado de 48mm, cada 0.60m. incluye fijaciones para el anclaje de la estructura, tornillería, cinta filo, y todo lo requerido para su correcta instalación	M2	$ 180,519	3.96	$ 714,855
1.40	Suministro e instalación de ventana corrediza 100cmx100cm PVC Blanca Vidrio 4mm. Incluye sellado de juntas, impermeabilización de filos	UND	$ 468,698		$ -
1.41	Suministro e instalación enchape para piso de baños en cerámica marmolizada brillo/mate de 30x30/40x40	M2	$ 69,081		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	P. UNIT.	ACTA No. 3	
				CANT.	VALOR
1.42	Suministro e instalación enchape pared para baño, plana blanco acabado brillante cara única 30x45	M2	$ 68,124		$ -
1.43	Suministro e instalación tuberia PVC S 2". Incluye accesorios	ML	$ 30,498		$ -
1.44	Suministro e instalación tuberia PVC S 4". Incluye accesori	ML	$ 62,004		$ -
1.45	Suministro e inst. Tapa plástica de 15cm x 15cm para registro	UND	$ 21,528		$ -
1.46	Suministro e instalación Rejilla de aluminio para piso 2"	UND	$ 19,949		$ -
1.47	Suministro e instalación, Punto desagüe 2"	UND	$ 36,000		$ -
1.48	Suministro e instalación, Punto desagüe 4"	UND	$ 49,395		$ -
1.49	Suministro e instalación de tubería en PVC 1/2", RDE 13.5 - 315 PSI. Incluye accesorios, regata y resane	ML	$ 25,714		$ -
1.50	Suministro e instalación de válvula de compuerta 1/2" cuerpo en bronce astmb62, presión de trabajo 200 psi, conexión rosca npt	UND	$ 94,364		$ -
1.51	Suministro e instalación de Espejo Aro 80 cm	UND	$ 362,962		$ -
1.52	Suministro e instalación de combo: Sanitario con taza alongado, mueble elevado con lavamanos, grifería y accesorios	UND	$ 2,009,280		$ -
1.53	Suministro e instalación de ducha cuadrada tipo regadera con manilla en palanca, acabado cromo. Incluye accesorios	UND	$ 193,082		$ -
1.54	Suministro e instalación de División para Baño Corrediza Tipo Escuadra 80x80x180 cm Vidrio de 6 milímetros	UND	$ 2,419,604		$ -
1.55	Suministro e instalación de tubería eléctrica PVC 1/2" con campana	ML	$ 11,960	21.00	$ 251,160
1.56	Suministro e instalación de tomacorrientes doble (incluye regata, resane, y cableado L hasta 4.5 mts)	UND	$ 38,081		$ -
1.57	Suministro e instalación interruptor sencillo (incluye regata, resane y cableado L hasta 4.5 mts)	UND	$ 34,253		$ -
1.58	Suministro e instalación interruptor doble (incluye regata, resane y cableado L hasta 4.5 mts)	UND	$ 39,994	1.00	$ 39,994
1.59	Suministro e instalación de panel led redondo de 18w (incluye soporte, interruptor, regatas, resane y cableado L hasta 4.5 mts)	UND	$ 62,957		$ -
1.60	Construcción de caja de inspección en ladrillo tolete recocido, de 0.6m x 0.6m H<2.0m con tapa de concreto de 3000 PSI. Incluye acero de refuerzo en varilla de 3/8"	UND	$ 2,248,480		$ -
1.61	Suministro e instalación tablero Monofásico 4 circuitos. (Incluye caja y tacos)	UND	$ 242,549		$ -
			SUBTOTAL		**$ 5,069,660**
3	**CUBIERTA**				
1.62	Desmonte y retiro de teja de cubierta existente	M2	$ 25,000		$ -
1.37	Cubierta en teja termoacústica	M2	$ 106,800	280.00	$ 29,904,000
1.63	Pago a monto agotable para adecuación de estructura de cubierta para altura libre de 4.5m y ampliación de 3m en el frente	UND	$ 51,585		$ -
1.64	Desmonte y retiro de cubierta provisional existente	UND	$ 457,000		$ -
			SUBTOTAL		**$ 29,904,000**
4	**GENERALES**				
1.65	Mantenimiento y diagnóstico de aire acondicionado tipo mini split	UND	$ 250,000		$ -
1.66	Suministro e instalación de cerramiento perimetral en malla eslabonada de 2" x 2" calibre 9 con recubrimiento en PVC de 2.0 mts de altura, incluye excavación, viga de 0.3m x 0.4m en concreto de 3000PSI, pedestales en concreto de 3000PSI de 0.3m x 0.3m x 0.6m, parales en tubería de 2" de 2.5m de altura, pintura anticorrosiva, alambre de púa calibre 14 a tres hilos y retiro de material sobrante.	ML	$ 636,942	9.00	$ 5,732,478.00
1.67	Suministro y colocación de blackouts enrrollable blanco	M2	$ 70,899	5.00	$ 354,495.00
1.68	Suministro y colocación de polarizado de vidrios en película de nanocerámica, tonalidad al 5%. Incluye retiro de polarizado existente	M2	$ 95,259	10.00	$ 952,590.00
1.69	Limpieza de obra	UND	$ 1,500,000	1.00	$ 1,500,000.00
1.70	Disposición final de residuos de construcción y demolición	M3	$ 37,028	20.00	$ 740,560.00
1.71	Instalaciones y/o reparaciones eléctricas y/o mecánicas	HR	$ 11,250	-101.15	-$ 1,137,895.00
1.72	Instalaciones y/o reparaciones hidráulicas y/o sanitarias	HR	$ 11,250		$ -
1.73	Instalaciones y/o reparaciones menores en edificaciones	HR	$ 11,250		$ -
			SUBTOTAL		**$ 8,142,228**
7	**NO PREVISTOS**				
NP1	Adecuación y estandarización red eléctrica de sala de maquinas: Incluye ducteria EMT 1", Cable 7 Hilos 4 Lineas No 10	ml	$ 130,718	100.00	$ 13,071,820
NP2	Suminsitro e instalacion de tablero trifásico de 18 circuitos con sistema de puesta a tierra	Und	$ 1,776,161		$ -

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	P. UNIT.	ACTA No. 3	
				CANT.	VALOR
NP3	Mantenimiento correctivo e instalacion de aire acondicionado de 18.000 BTU/24.000 BTU	Und	$ 620,063		$ -
NP4	Desmonte, mantenimiento y reinstalación de acometida eléctrica y de comunicación de torre de guardia de la estación de bomberos; Incluye utilizacion de material existente	Und	$ 949,203		$ -
NP5	Suministro e Instalación de luminarias led con fotoceldas con tablero automatizado: Incluye 2 Reflectores LED 200W, 4 Campana Eco Bay de 200W, fotoceldas 1000 w electrocontrol y sistema automatico	Und	$ 3,573,433	1.00	$ 3,573,433
NP6	suministro e instalación de acometida hidráulica de tubería pvc de 1/2" para lavado de maquinas	ml	$ 12,225		$ -
NP7	suministro e instalación de sistema hidroneumático para suministro interno de baños y cocina de la estación de bomberos	Und	$ 1,709,453		$ -
NP8	Mantenimiento y reparación de tubería de sistema de llenado de maquinas que presenta goteo	Und	$ 515,739		$ -
NP9	Perfil C GR50 220 x 80 x 2.5mm, materiales, transporte y equipos.	ml	$ 296,869	35.63	$ 10,577,453
NP10	Correa en Perfil C Gr50 120 x 60 x 1.2mm. Incluye: mano obra de elaboración e instalación, materiales, transporte y equipos.	ml	$ 161,352	127.60	$ 20,588,528
NP11	Perfil C GR50 220 x 80 x 1.5mm. Incluye: mano obra de elaboración e instalación, materiales, transporte y equipos.	ml	$ 287,316	20.14	$ 5,786,536
NP12	Adecuacion y prolongacion columnas en Tuberia Rectangular Gr 50 100x100x4mm Incluye anclaje en Platina 6mm, 4 Pernos de 1/2", Tuerca Arnadela y anclaje epoxico.	Und	$ 1,384,524		$ -
NP13	Columna de 30x30cm en concreto de 3000 psi incluye ref 6 Varillas #5 longitudinalmente y estribos en varilla #3 @0,15m	ml	$ 296,830		$ -
NP14	Adecuacion sistema de recoleccion de aguas lluvias de cubierta en la fachada posterior incluye: Canales D60, Bajantes laterales en Tuberia PVC 4".	Und	$ 4,200,000	1.00	$ 4,200,000
NP15	Suministro e instalacion de Aire Acondicionado con capacidad de refrigeracion 12000BTU para cuarto de damas. Incluye Tuberia de Cobre, cableado para alimentacion electrica 110V de alimentacion, Kit de soportes a pared con chazos, tuercas, arandelas y tornillos correspondientes, Desague y pasamuros.	Und	$ 3,315,666		$ -
			SUBTOTAL		**$ 57,797,770**
			VALOR OBRA INCLUIDO AIU		**$ 100,913,658**
			VALOR OBRA SIN A.I.U (25%)		**$ 80,730,926**
			ADMINISTRACIÓN (18%)		**$ 14,531,567**
			IMPREVISTOS (2%)		**$ 1,614,619**
			UTILIDAD (5%)		**$ 4,036,546**
			IVA (19%)		**$ 766,944**
			VALOR OBRA (SIN IVA) INCLUIDO		**$ 101,680,602**

CONDICIONES FINANCIERAS

VALOR DEL CONTRATO

Doscientos millones de pesos m/cte ($200,000,000) IVA incluido.

VALOR FINAL DEL CONTRATO

Doscientos ochenta y dos millones cuatrocientos tres mil doscientos cincuenta y seis pesos m/cte ($282,403,256) IVA incluido.

FORMA DE PAGO:

Actas parciales

El contrato, será pagado por precios unitarios y cantidades efectivamente ejecutadas, recibidas a satisfacción por la Supervisión conforme a lo establecido en el Programa Detallado de Trabajo (PDT). Previamente a la autorización del pago de la primera cuenta de cobro presentada por el CONTRATISTA, deberá encontrarse aprobado el PDT por la SUPERVISIÓN del contrato.

La AEROCIVIL pagará mediante actas mensuales o parciales vencidas conformadas por las actividades/ítems de obra que se ejecuten con aprobación y aceptación de la SUPERVISIÓN, conforme a lo establecido en el Programa Detallado de trabajo aprobado por la misma.

El CONTRATISTA, deberán elaborar y radicar a la SUPERVISIÓN el acta mensual o parcial correspondiente a la ejecución de la obra, máximo dentro de los cinco (5) días calendario posteriores al corte mensual, el cual es los veinte (20) de cada mes, so pena del inicio de los procesos administrativos que se consideren pertinentes. El valor básico de cada acta mensual o parcial será la suma de las tareas ejecutadas correspondiente a las actividades programadas en el Programa Detallado de Trabajo aprobado y de acuerdo con los precios unitarios pactados en el contrato o por los precios acordados para ítems no previstos que resulten durante el desarrollo de este.

Las actas de obra mensual y/o parcial tendrán carácter provisional en lo que se refiere a la calidad y a las cantidades de obra. La Supervisión podrá, en actas posteriores, hacer correcciones o modificaciones a cualquiera de las actas anteriores aprobadas por él, y deberá indicar el valor correspondiente a la parte o partes de los trabajos que no se hayan ejecutado a su entera satisfacción a efecto de que la AEROCIVIL se abstenga de pagarlos al CONTRATISTA o realice los descuentos correspondientes, hasta que el SUPERVISOR dé el visto bueno. Ninguna constancia de parte del SUPERVISOR que no sea la de recibo definitivo de la totalidad, o de parte de las obras, podrá considerarse como constitutiva de aprobación de algún trabajo u obra.

El trámite del último pago del contrato será formalizado, previa aprobación de las garantías a que haya lugar y presentación del Acta de Recibo Final por parte del CONTRATISTA y aprobación de esta por parte del Supervisor del contrato; en este documento deberá quedar constancia de la cantidad y descripción detallada de las actividades ejecutadas en el curso del contrato, dando cumplimiento al PDT presentado, Así mismo con el Acta de Recibo Final deberá entregar el Informe Final y el Manual de Mantenimiento(MM) aprobado por el supervisor, acompañados de la prórroga de la garantía única debidamente aprobada por la AEROCIVIL.

Documentos mínimos requeridos para el pago y sin limitarse:

- Oficio remisorio.
- Acta de recibo parcial (balance financiero), firmado por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Informe mensual de la ejecución del contrato.

- Formato de liquidación de IVA, firmada por: representante legal del CONTRATISTA y SUPERVISOR.
- Certificación de factura.
- Certificación de la cuenta bancaria.
- Certificación de pago de parafiscales firmado por el revisor fiscal o represéntate legal del CONTRATISTA, de acuerdo con los requerimientos de ley. En caso de ser firmada por el revisor fiscal deberá, anexar: tarjeta profesional, certificado de antecedentes disciplinarios de la tarjeta profesional vigente.
- Pre-acta con sus memorias de cálculo firmada por el CONTRATISTA y SUPERVISOR Para la primera cuenta: Contrato Legalizado, Acta de Inicio y Programa Detallado de Trabajo aprobado por la SUPERVISIÓN.

Cuando el contrato se suscriba con personas jurídicas se debe acreditar el pago de seguridad social y aportes legales mediante certificación suscrita por el Revisor Fiscal, de acuerdo con los requerimientos de Ley, o por el Representante Legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera Revisor Fiscal, en la que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar.

Cuando el contrato se suscriba con personas naturales se debe acreditar el pago de seguridad social y aportes legales mediante certificación, de acuerdo con la normativa aplicable, en la que conste el pago de sus aportes y el de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, cuando a ello haya lugar, junto con las planillas de pago respectivas.

DESARROLLO FINANCIERO DEL CONTRATO

ANTICIPO:

No hubo anticipo.

ACTAS DE RECIBO PARCIAL

Durante la vigencia del contrato fueron presentadas y tramitadas las siguientes actas:

ACTA No	V/R BRUTO	V/R NETO	V/R IVA	VR OTROS DESCTOS
Parcial No. 1	$49,889,791	$50,268,954	$379,162	$0.00
Parcial No. 2	$129,469,730	$130,453,700	$983,970	$0.00
Final	$100,913,658	$101,680,602	$766,944	$0.00

VALOR EJECUTADO Y PENDIENTE DE PAGO

El valor ejecutado es de $282,403,256 y pendiente por pago es de $101,680,602.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 200,000,000		
VALOR DEL CONTRATO ADICIONAL	$ 82,403,256		
VALOR CONTRATOS REAJUSTES	$ 0.00		
VALOR TOTAL EJECUTADO		$282,403,256	
VALOR NO EJECUTADO		$0.00	
VALOR PAGADO			$ 180,722,654
VALOR DESCUENTOS			$ 0.00
VALOR PENDIENTE PAGO			$ 101,680,602
TOTALES	$ 282,403,256	$ 282,403,256	$ 282,403,256

CERTIFICACIÓN DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor del presente contrato deja constancia que verificó el pago de los aportes parafiscales y al sistema de seguridad social integral, de conformidad a las certificaciones de paz y salvo, presentadas por el representante legal del contratista o revisor fiscal, según el caso.

CERTIFICACIÓN DE DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN

No aplica.

GARANTÍAS

El contratista se compromete a prorrogar o adicionar las garantías contractuales de acuerdo con la cláusula 18 de la minuta del contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Recibo Final por los que en ella intervinieron.

DIANA C. GARCIA PEÑALOZA
Representante Legal
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION
BEZALEEL S.A.S.

KEVIN M. BERMUDEZ CELIN
Apoyo a la supervisión

HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
Supervisor del contrato

Reviso: Brian Molinares – Abogado, contratista