Defensa

FUERZA AÉREA COLOMBIANA
ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS

FAC-S-2024-172734-CI
Al contestar, cite este número
Página 1 de 6, de la Comunicación Radicado
No FAC-S-2024-172734-CI del 4 de septiembre de 2024 / MDN-COGFM-FAC-COFAC-JEMFA-SECOM-GRUAL-SEGEA

Señor Teniente Coronel
BRAINER ROSAS VARON
Segundo Comandante y Jefe de Estado Mayor CACOM 3
Malambo, Atlántico

Asunto: SOLICITUD PRÓRROGA CTO No. 011-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024

En referencia al proceso contractual No. 011-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024, que tiene por objeto *"MANTENIMIENTO REDES DE ACUEDUCTO, REDES DE ALCANTARILLADO, SANITARIO Y PLUVIAL Y MANTENIMIENTO LAVADO Y DESINFECCION DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE"* y al oficio con fecha 02/09/2024 enviado por el representante legal de la empresa RANDOM TECH S.A.S, me permito solicitar respetuosamente al Señor Teniente Coronel, Segundo Comandante y Jefe de Estado Mayor CACOM-3, tenga a bien autorizar y ordenar a quien corresponda se realice la adición al proceso contractual de acuerdo a lo solicitado por el contratista hasta el día 30/11/2024 de la siguiente manera:

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 47.630.980,45 **CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA CON CUARENTA Y CINCO (CENTAVOS O CENTÉSIMOS)**
VALOR ADICIÓN	**N/A**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**N/A**
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	**30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

<table>
<tr><td>PLAZO DE JECUCION FINAL</td><td>30 DE NOVIEMBRE DE 2024</td></tr>
<tr><td>FORMA DE PAGO INICIAL</td><td>
<table>
<tr><th>No. PAGOS</th><th>VIGENCIA</th><th>CORTE ENTREGA</th><th>VALOR</th><th>PAC</th></tr>
<tr><td>1</td><td>2024</td><td>31/05/2024</td><td>40%</td><td>JUNIO</td></tr>
<tr><td>2</td><td>2024</td><td>30/09/2024</td><td>60%</td><td>OCTUBRE</td></tr>
</table>
</td></tr>
<tr><td>FORMA DE PAGO PRORROGA</td><td>
<table>
<tr><th>No. PAGOS</th><th>VIGENCIA</th><th>CORTE ENTREGA</th><th>VALOR</th><th>PAC</th></tr>
<tr><td>1</td><td>2024</td><td>31/05/2024</td><td>40%</td><td>JUNIO</td></tr>
<tr><td>2</td><td>2024</td><td>30/11/2024</td><td>60%</td><td>DICIEMBRE</td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

La adición se requiere debido a que el plazo de ejecución del contrato vence el 30 de septiembre de 2024 y se hace necesario para la Unidad, dar continuidad al contrato para satisfacer las necesidades relacionadas con la salubridad y asepcia en el lavado y desinfección de los tanques de almacenamiento de agua para el II semestre del 2024, así como dar cumplimiento al programa de mantenimiento del pozo profundo ubicado en Dragoncitos, el cual abastece cerca de un 45% de agua potable para las necesidades operativas, logisticas y administrativas de la BFA.

En cumplimiento a la resolución No. 0000924 DE 2023, "*POR MEDIO DE LA CUAL SE RENUEVA POR PRIMERA VEZ LA CONCESIÓN DE AGUAS SUBTERRÁNEAS AL COMANDO AÉREO DE COMBATE No. 3 PERTENECIENTE AL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – FUERZA AÉREA COLOMBIANA, CON NIT. 800.141.629-9 Y SE DICTAN OTRAS DISPOSICIONES LEGALES*" realizar los registros del comportamiento del pozo (prueba de bombeo) determinando lo siguiente: Nivel Estático (N.E), Nivel Dinámico (N.D) en intervalos de tiempo, Abatimiento (S), Capacidad Específica (C.E), profundidad del pozo. El ítem anterior hace referencia al pozo profundo ubicado en el complejo de combustible y al pozo profundo del jardín infantil Dragoncitos.

El contrato se firmó el día 26 de febrero de 2024, dio inicio el día 7 de marzo de 2024, según acta publicada en la plataforma SECOP II. A la fecha lleva un porcentaje de ejecución de 51 %, el cual se ve reflejado en las siguientes actividades:

SIPS DE PULSORES AHORRADORES PARA LAVAMANOS - 4 UNIDADES

Descripción: Se instalaron cuatro sistemas de pulsores ahorradores en los lavamanos ubicados en diversas áreas del Comando Aéreo de Combate No. 3. Estos sistemas están diseñados para optimizar el uso de agua, reduciendo el consumo sin comprometer la funcionalidad y la eficiencia del servicio. Los pulsadores ahorradores permiten un flujo controlado de agua, contribuyendo a las políticas de sostenibilidad y eficiencia energética de la unidad.

Ubicación de Ejecución: Los pulsadores fueron instalados en los baños de las áreas administrativas y operativas del CACOM-3.

Estado de Ejecución:

Completado al 100%.

LIMPIEZA TRAMPA DE GRASAS (VEHÍCULO DE SUCCIÓN - PRESIÓN) - 6 UNIDADES

Descripción: Se llevaron a cabo labores de limpieza en seis trampas de grasas utilizando un vehículo especializado de succión y presión. Este proceso es fundamental para evitar el bloqueo de las tuberías y asegurar el correcto funcionamiento del sistema de alcantarillado, minimizando riesgos de obstrucción y malos olores.

Ubicación de Ejecución: Las trampas de grasas se encuentran distribuidas en las instalaciones de cocina y comedores del CACOM-3.

Estado de Ejecución: Completado al 100%.

LIMPIEZA POZO EYECTOR GUARDIA (VEHÍCULO DE SUCCIÓN - PRESIÓN) - 2 UNIDADES

Descripción: Se realizó la limpieza profunda de dos pozos eyectores de guardia, utilizando equipos de succión y presión. Estos pozos son esenciales para la evacuación de aguas residuales en las instalaciones, y su mantenimiento regular asegura la prevención de rebosamientos y la continuidad operativa del sistema.

Ubicación de Ejecución: Los pozos eyectores están localizados en las áreas de seguridad perimetral y zonas de almacenamiento del CACOM-3.

Estado de Ejecución: Completado al 75 %.

TANQUES ELEVADOS DE 500 LITROS - 53 UNIDADES

Descripción: Se realizó el mantenimiento, lavado y desinfección de 53 tanques elevados de 500 litros. Estos tanques almacenan agua potable y son vitales para el suministro continuo a diversas áreas del CACOM-3. El mantenimiento asegura la calidad del agua, previniendo la contaminación y garantizando la salud de los usuarios.

Ubicación de Ejecución: Los tanques están ubicados en áreas residenciales y administrativas dentro del CACOM-3.

Estado de Ejecución: Completado al 50%.

TANQUES ELEVADOS DE 1000 LITROS - 59 UNIDADES

Descripción: Se llevó a cabo el mantenimiento y desinfección de 59 tanques elevados de 1000 litros. Estos tanques, dedicados al almacenamiento de agua potable, son esenciales para cubrir las necesidades diarias de las instalaciones y personal del CACOM-3.

Ubicación de Ejecución: Los tanques están ubicados principalmente en las zonas operativas y de entrenamiento del CACOM-3.

Estado de Ejecución: Completado al 50%.

TANQUES ELEVADOS DE 2000 LITROS - 6 UNIDADES

Descripción: El mantenimiento y desinfección de 6 tanques elevados de 2000 litros fueron ejecutados para garantizar la disponibilidad de agua potable en instalaciones clave del CACOM-3. Estos tanques tienen mayor capacidad y son críticos en áreas con alta demanda de agua.

Ubicación de Ejecución: Estos tanques están situados en instalaciones estratégicas, incluyendo áreas de comando y salas de operaciones.

Estado de Ejecución: Completado al 50%.

TANQUE SUBTERRÁNEO DE 5 M³ - 2 UNIDADES

Descripción: Se realizaron trabajos de mantenimiento y desinfección en 2 tanques subterráneos de 5 metros cúbicos. Estos tanques sirven como reserva de agua potable, asegurando un suministro constante en caso de emergencias o interrupciones en el servicio.

Ubicación de Ejecución: Los tanques subterráneos se encuentran ubicados en zonas de almacenamiento y áreas críticas dentro del CACOM-3.

Estado de Ejecución: Completado al 50%.

TANQUE SUBTERRÁNEO DE 25 M³ - 5 UNIDADES

Descripción: Se llevó a cabo el mantenimiento y desinfección de 5 tanques subterráneos de 25 metros cúbicos. Estos tanques son parte integral del sistema de almacenamiento de agua potable de gran capacidad, crucial para el abastecimiento en áreas de gran demanda y en situaciones de contingencia.

Ubicación de Ejecución: Los tanques están ubicados en áreas centrales del CACOM-3, asegurando la distribución efectiva de agua potable en todo el complejo.

Estado de Ejecución: Completado al 50%.

ACTIVIDADES PENDIENTES POR EJECUTAR:

ITEM	DESCRIPCION	CANT. PENDIENTES
1	Tanques elevados de 500 Litros	53
2	Tanques elevados de 1000 Litros	59
3	Tanques elevados de 2000 Litros	6
4	Tanque subterráneo de 5 m^3	2
5	Tanque subterráneo de 25 m^3	5
6	Limpieza tubería alcantarillado agua negra y pluvial (vehiculo de sección - presión, incluye limpieza sumidres)	777 Metros
7	SIPS 18 Tubos de 3 metros de 3 pulgadas CH 40. Acero al carbón	18
8	SIPS 18 Unión en acero al carbón de 3 pulgadas	18
9	SIPS de pulsores ahorradores para lavamanos	
10	SIPS Electro - Bomba tipo lapicero con motor de 10 hp 220 voltios trifásica bomba de 9 etapas para 15 litros de 60 metro de profundidad. en acero inoxidable tanto impulsores como camisa.	1
11	Realización 02 pruebas de bombeo: Determinado lo siguiente; Nivel estático (N.E.), Nivel dinámico (N.D.) En intervalos de tiempo, abatimiento (S), capacidad especial (C.E.), profundidad del pozo	2

Subteniente CRISTIAN LEONARDO ROCHA OSORIO
Jefe Sección Gestión Ambiental

Anexo: Oficio solicitud de prórroga
CT. JIMENEZ / DECOP; TS25. SIERRA / DECOP

Elaboró: ST. ROCHA / SEGEA Revisó: Aprobó:ST. ROCHA / SEGEA



“ASÍ SE VA A LAS ESTRELLAS”
Km 3. Vía Malambo - Conmutador (5) 3678550 Malambo Colombia.
anticorrupcion@fac.mil.co - correspondencia@fac.mil.co - tramiteslegales@fac.mil.co
www.fac.mil.co

INFORME DE CRONOGRAMA DE TRABAJO: SEPTIEMBRE 7 A NOVIEMBRE 29

CONTRATO: 011-00-F-CACOM-3-GRUAL-2024
Fecha de inicio: 7 de septiembre
Fecha estimada de finalización: 29 de noviembre

Observaciones: Si bien se ha establecido una fecha de finalización para el 29 de noviembre, es importante resaltar que haremos todo lo posible por concluir los trabajos antes de lo previsto, siempre que las condiciones climáticas lo permitan. Dado que en ocasiones anteriores hubo dificultades con el cumplimiento de los plazos, este cronograma se ha ajustado cuidadosamente para evitar retrasos. Nos comprometemos a mejorar la planificación y garantizar la mayor eficiencia en la ejecución de cada fase, recuperando así la confianza y cumpliendo con los tiempos establecidos en esta prórroga

Descripción General del Proyecto

El proyecto está dividido en dos grandes etapas para asegurar un flujo de trabajo eficiente y optimizar los recursos. La primera etapa está centrada en la sustitución y pruebas de sistemas hidráulicos esenciales, mientras que la segunda etapa se concentra en el mantenimiento de tanques y la limpieza de tuberías. A continuación, se detalla el cronograma de actividades.

ETAPA 1: OCTUBRE 7 - OCTUBRE 21

Actividades Principales:

Reemplazo de tubería:

En esta fase se procederá a la sustitución de las tuberías que se encuentren deterioradas o ineficaces, asegurando el correcto flujo de agua en el sistema hidráulico. Se hará un análisis previo de las condiciones de las tuberías para garantizar que el reemplazo sea necesario y adecuado.

Instalación de electrobomba:

Se instalarán electrobomba tipo lapicero que cumplirán con los requerimientos de flujo de agua en las áreas designadas. La instalación incluye la verificación del suministro de energía, pruebas iniciales y la puesta en funcionamiento del equipo.

Prueba de bombeo:

Una vez instaladas las electrobombas, se procederá a realizar pruebas de bombeo para determinar los niveles estáticos y dinámicos del agua. Esto es fundamental para garantizar que el sistema funcione correctamente bajo diversas condiciones de operación. También se medirán los caudales y la presión para confirmar que las especificaciones técnicas se cumplan al pie de la letra.

Duración estimada:

15 días

Observaciones:

Aunque esta etapa ha sido planificada con una duración de 15 días, existe la posibilidad de que los trabajos se finalicen antes, siempre que las condiciones mencionadas anteriormente sean favorables y no se presenten imprevistos durante las pruebas y la instalación.

Etapa 2: Octubre 14 - Noviembre 29

Actividades Principales:

Limpieza de tanques elevados:

53 tanques elevados de 500 litros.

59 tanques elevados de 1000 litros.

6 tanques elevados de 2000 litros.

La limpieza de los tanques será un proceso completo que comenzará con el vaciado total, seguido de una inspección detallada para detectar acumulaciones, sedimentos y corrosión. Se utilizarán productos especializados y técnicas de alta presión para garantizar la eliminación de residuos y agentes contaminantes, asegurando que los tanques queden en óptimas condiciones.

Mantenimiento y limpieza de tanques subterráneos:

Esta actividad se centrará en la limpieza de 2 tanques subterráneos de 5 m^3 y 5 tanques subterráneos de 25 m^3. Dado que estos tanques están ubicados bajo tierra, el proceso incluirá el vaciado completo y la eliminación de sedimentos acumulados en el fondo. Se utilizarán productos especializados para asegurar la eliminación de cualquier contaminante y se aplicarán técnicas de limpieza adecuadas para tanques subterráneos, garantizando que queden en óptimas condiciones.

Todo el procedimiento se llevará a cabo con el objetivo de dejar los tanques completamente limpios y listos para su uso, siguiendo los estándares de calidad establecidos.

Limpieza de tuberías de alcantarillado:

Se llevará a cabo la inspección y limpieza de las tuberías de alcantarillado conectadas a los sistemas de tanques. Esto es vital para asegurar que no existan obstrucciones que puedan comprometer el flujo del agua. La limpieza se realizará utilizando equipos especializados que permiten eliminar acumulaciones de sedimentos y garantizar el libre tránsito del agua.

Duración estimada:

6 semanas. (42 días)

Observaciones:

Esta etapa, como la anterior, existe la posibilidad de que los trabajos se finalicen antes, siempre que las condiciones mencionadas anteriormente sean favorables y no se presenten imprevistos durante las pruebas y la instalación.

Factores que Pueden Afectar el Cronograma:

Condiciones climáticas:

Las labores al aire libre, en especial las relacionadas con la limpieza de tanques elevados y subterráneos, pueden verse afectadas por las condiciones meteorológicas. Lluvias intensas, tormentas o vientos fuertes podrían retrasar el avance de los trabajos, ya que la seguridad del personal es primordial.

Factores técnicos no previstos:

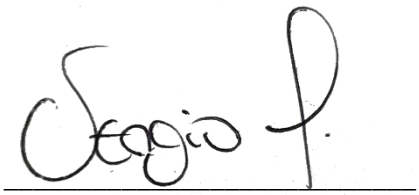
Durante el reemplazo de tuberías o la limpieza de los sistemas de alcantarillado, pueden surgir inconvenientes técnicos imprevistos como daños estructurales ocultos o problemas de acceso a ciertas áreas. Estos factores podrían prolongar los tiempos de trabajo en una o más áreas.

Conclusión y Recomendaciones:

El cronograma establecido para el proyecto abarca un periodo de 8 semanas, distribuidas entre las dos etapas de trabajo. Sin embargo, este plazo podría reducirse

significativamente si las condiciones climáticas son favorables. El objetivo es mantener una ejecución eficiente, sin comprometer la calidad del trabajo.

A lo largo de todo el proceso, se realizarán inspecciones periódicas para asegurar que el avance de los trabajos cumpla con los estándares de calidad y seguridad establecidos. De este modo, se garantiza que las instalaciones y equipos funcionen correctamente una vez finalizado el proyecto.



Sergio José Moreno Escalona
C.C. 1.065.598.566
Representante Legal

Random Tech S.A.S.
NIT: 901.401.931-1

02 de septiembre 2024

Señores
Comando Aéreo de Combate No. 3
Fuerza Aérea Colombiana
Km 3 vía Soledad - Malambo
Malambo, Atlántico.

Respetados señores,

Con el debido respeto, me dirijo a ustedes en mi calidad de representante legal en nombre de la empresa **Random Tech S.A.S.,** para solicitar formalmente una prórroga del plazo **del contrato 011-00-F-CACOM-3-GRUAL-2023** suscrito entre nuestra empresa y el Comando Aéreo de Combate No. 3, hasta el día **30 de noviembre de 2024.**

El motivo de esta solicitud se debe a la imposibilidad de encontrar la referencia de la electrobomba solicitada en el contrato dentro del mercado nacional. Por tal razón, procedimos a gestionar su adquisición mediante importación, la cual, debido a los tiempos que esto conlleva, no llegará a tiempo para cumplir con el cronograma inicialmente pactado. Cabe señalar que, además de la instalación de la electrobomba, es necesario realizar la prueba de bombeo, así como terminar con el lavado de los tanques que aún están pendientes.

Adicionalmente, es fundamental contar con el tiempo suficiente para que los estudios de seguridad requeridos puedan finalizarse adecuadamente y sin contratiempos.

Confiamos en su comprensión respecto a la situación presentada, y agradecemos de antemano su consideración a esta solicitud. Estamos comprometidos en garantizar la correcta y oportuna ejecución de todas las actividades pendientes, asegurando así el cumplimiento de los altos estándares que requiere esta importante labor.

Quedamos atentos a su respuesta y, como siempre, dispuestos a colaborar en lo que sea necesario para la consecución exitosa de este proyecto.

Agradeciendo su amable atención.

Atentamente,

Sergio José Moreno Escalona
C.C. 1.065.598.566
Representante Legal

Random Tech S.A.S.
NIT: 901.401.931-1

Espacio para
Logo Corporativo

OPL COL S.A.S.
NIT 901.478.494-5
TV 138 6 78
Tel: (605) 0
emmanuel.barrios@outlook.com

Factura de venta
No. FE 24

Señores	RANDOM TECH SAS		
NIT	901.401.931-1	**Teléfono**	3003843727 - Ext. 000
Dirección	CL 6 19A 74	**Ciudad**	Colombia - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	25/9/24 11:45 a.m.
Expedición	25/9/24 11:45 a.m.
Vencimiento	25/9/24

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	ELECTROBOMBA TIPO LAPICERO 85SSI10F66-0963 10 HP	1.00	

Total items: 1

Valor en Letras:

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:
Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia $

Observaciones:
Esta es una factura de venta. La factura electrónica se generará una vez que el producto sea entregado a satisfacción del cliente. En caso de que el producto sea devuelto por el cliente, se aplicará una multa del 30% sobre el monto ya pagado, como compensación por la afectación del dinero.

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML