GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN ESTATAL**	Código: FO-M7-P3-079
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 17 de julio del 2017

INFORME No.:	No 1	**SUPERVISION**		DE SEGUIMIENTO	☐	FINAL	☐
		INTERVENTORÍA X		PARA PAGO	X		
PERIODO DE SEGUIMIENTO			Desde:	26/07/2019	Hasta:	31/08/2019	
PERIODO PARA PAGO			Desde:	26/07/2019	Hasta:	31/08/2019	

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	☐	NÚMERO:		4600009747 de 2019	
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:		14/06/2019	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:				26/06/2019	
OBJETO: MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VIA SAN FERMIN – BRICEÑO, SUBREGIÓN NORTE DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA					
DEPENDENCIA CONTRATANTE / ASOCIADA:				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA	
CONTRATISTA		NOMBRE:		INTRAMAQ SAS	
		NIT		900.102.268-1	
VALOR [$]:		INICIAL:		SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/L (7.632.305.594 COP) con AU del 23.97%	
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
				"N/A"	"N/A"
		VALOR TOTAL:		SIETE MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/L (7.632.305.594 COP) con AU del 23.97%	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:				MIL CIENTO CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS MLC. $1.144.845.839	
PLAZO:		INICIAL		7 MESES	
				FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**
				26/06/2019	13/12/2019
		PRORROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
				N/A	N/A
HISTORICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**
				N/A	N/A
			NUEVA FECHA DE TERMINACION		N/A
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:		4500049520	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):		05/06/2019	
TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS				SI	
IDENTIFICACION DEL PROCESO EN SECOP:				LP No 9537	

SUPERVISOR(ES)/	NOMBRE/RAZON SOCIAL	CONSORCIO INTERVIAL ANTIOQUIA

INTERVENTOR	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	4600009839 de 2019

% DE EJECUCION FISICA	12,61%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	13.49%

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES

- El contrato de obra fue suscrito por las partes el día 14 de Junio de 2019.
- Se firma el acta de inicio el día 26 de Junio de 2019.
- A la fecha el contratista ha cumplido con lo solicitado por la interventoría, en la entrega de las hojas de vida del personal que participara en el proyecto, se tiene la actividad de topografía en campo.
- Se han realizado actividades de construcción de obras transversales, construcción de obras de subdrenajes, filtros con geodren y geotextil.
- Nivelaciones con afirmado y mejoramientos de puntos críticos.
- Adecuaciones de zonas de depósito con materiales provenientes de excavaciones.
- Rocería.
- Conformación de calzadas con motoniveladoras y vibro compactador.
- Transportes de materiales a depósitos y otros.
- A interventoría ha venido realizando el respectivo seguimiento y supervisión a cada una de las actividades.

2.1. SEGUIMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

Este informe se realiza como seguimiento del contrato de obra en el periodo comprendido entre el 26 de julio y el 31 de agosto del 2019

2.1.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
POR PARTE DEL CONTRATISTA/ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	% EJECUCION	JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

Grupo 1: Obras de Explanación	3%	Se verifica por parte de la Interventoría el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto en términos de calidad.
Grupo 2: Afirmado, bases y sub bases	1 %	Se verifica su correcta colocación.
GRUPOS 3. Transporte de materiales	1%	Se verifica mensualmente su cumplimiento, con el fin de proceder con el respectivo pago de las actas de obra, siendo este uno de los requisitos para el pago.
Grupo 6: Concretos, morteros y otros	10 %	Se verifica su preparación y colocación
Grupo 8: Pinturas y Geotextiles.	2 %%	Se realizan comités técnicos de obra, con presencia de la Supervisión y los diferentes comités de avance de obra semanal.
POR PARTE DEL CONTRATANTE/ASOCIADO:		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	**% EJECUCION**	**JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN**
Comité Técnico Supervisión contrato de obra Pagos	15%	La entidad, a través de la Supervisión del Contrato de obra ejerce vigilancia, apoyo técnico y administrativo a las labores del contrato.

2.1.2. REUNIONES Y/O VISITAS REALIZADAS	
FECHA	OBJETIVO/CONCLUSIONES/OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES
Julio 26 de 2019	Reunión de Inicio en Secretaria de infraestructura física
Julio 31 de 2019	Visita de obra Dirección de Interventoría y comité No 2 del contrato
Agosto 09 de 2019	Comité de obra No 3 con supervisión del contrato
Agosto 23 de 2019	Comité de seguimiento No 4 al contrato

2.2. SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO / CONVENIO:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FINANCIERA				
ENTIDAD	**DEPARTAMENTO**	**MUNICIPIO**	**OTROS**	**TOTAL**
1. Recursos iniciales comprometidos	$7.632.305.594			$7.632.305.594
2. Adiciones				
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	$7.632.305.594			$7.632.305.594
4. Anticipos	$1.144.845.839			$1.144.845.839
5. Recursos pagados / desembolsados				
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS				
7. Recursos ejecutados	$ 1.173.110.560			$ 1.173.110.560
Ajuste a Estudios y Diseños	$12.138.000			$12.138.000
8. Recursos no ejecutados	$ 6.447.057.034			$ 6.447.057.034

2.3. ANOTACIONES ADICIONALES:

Formato de seguimiento para el pago de Acta N° 1 incluido amortización de anticipo y Ajuste a Estudios y Diseños por un valor de $1.007.461.276

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSO: CLÁUSULA 5. FORMA DE PAGO. La Gobernación de Antioquia pagará al CONTRATISTA el valor de este contrato mediante la presentación de actas mensuales de obra, refrendadas por el Contratista y el Interventor, anexando el seguimiento al Programa de Inversiones del Correspondiente mes y la verificación del pago del periodo correspondiente de los aportes a seguridad social y parafiscales del personal vinculado laboralmente con el CONTRATISTA.

CONCEPTO	FECHA	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO DESEMBOLSO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO A PAGAR	SALDO
Contrato Original	14/06/2019	$7.632.305.594				$7.632.305.594
Anticipo	04/09/2019		$1.144.845.839	0	$1.144.845.839	$6.487.459.755
Pago N°1 / Desembolso (Acta N1)	04/09/2019		$ 1.173.110.560	$ 177.787.284	$ 995.323.276	$ 5.492.136.479
Estudios y Diseños (Acta N1)	04/09/2019		$ 12.138.000		$ 12.138.000	$ 5.479.998.479
TOTALES		**$7.632.305.594**	**$2.330.094.399**	**$177.787.284**	**$2.152.307.115**	

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista/asociado presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARP y parafiscales, de INTRAMAQ SAS, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

PAGO: Según lo estipulado en la cláusula N°5 FORMA DE PAGO, con la recepción a satisfacción por parte de la interventoría en el desarrollo del contrato 4600009747 de 2019, se hará el siguiente pago al contratista INTRAMAQ SAS, correspondiente a la suma **MIL SIETE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS MLC. (1.007.461.276)** relacionada en el Pago N°1 y Ajuste a Estudios y Diseños de la tabla adjunta en el numeral 3.**"CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS"**

4 CONTROL Y MITIGACIÓN DE RIESGOS.

De conformidad con lo establecido en la normatividad vigente y el Manual de identificación y cobertura del riesgo expedido por Colombia Compra Eficiente, la Entidad deberá realizar el control y mitigación de los riesgos identificados y clasificados para el proceso de contratación, razón por la cual esta supervisión ha realizado las siguientes acciones de control y seguimiento a los riesgos previsibles que se han presentado durante la ejecución del presente contrato/convenio:

La matriz de riesgos contemplada en los términos de referencia, estudios y documentos previos enfatizan los siguientes riesgos, los cuales hay que realizarle el respectivo seguimiento durante la ejecución del contrato:

DESCRIPCIÓN DEL RIESGO/ RIESGO	QUIEN TIENE ASIGNADO EL RIESGO	TRATAMIENTO/ MITIGACIÓN	CUANDO Y COMO SE REALIZA EL MONITOREO
Extensión del plazo de ejecución: Riesgo Alto	Contratante/ Contratista	Aunque este riesgo es alto debido a la zona pues la pluviosidad es bastante y que adicionalmente el contrato coge la época de invierno el contratista ha destinado todos los recursos con el fin de poder terminar las obras en el plazo contractual. También hay que destacar que se están realizando aceleradamente las obras hidráulicas con el fin de poder entrar a la estabilización de la sub base y a la colocación del pavimento. Cabe anotar que una de las actividades criticas es la construcción de aproximadamente 10.000 ml de cunetas las cuales se inician una vez colocada la carpeta de rodadura.	Seguimiento y reprogramaciones a las obras semanales.
Coordinación Institucional: Riesgo Bajo	Contratante/ Contratista	La supervisión ha estado atenta al desarrollo de las obras con visitas periódicas y dando directrices de acuerdo a lo establecido en los	Comunicación permanente con las entidad

		pliegos.	a través de la supervisión. Diario
Falta de gestión ante otras entidades: Riesgo Bajo	Contratante/ Contratista	Hasta la fecha únicamente se ha requerido gestión ante autoridades ambientales para la solictud de intervención de pequeños caudales y el tramite se ha desarrollado dentro de los parámetros establecidos y no afecta el desarrollo de la obra	Comunicación permanente con entidades cada que se requiera.
Interferencia con las redes de servicios públicos: Riesgo Bajo	Contratista	En la via únicamente se encuentran redes de alcantarillados y redes de acueductos veredales los cuales se han socializados con las comunidades cuando se ha requerido intervenir con ellos	Seguimiento semanal a los avances del trabajo y verificando la interaccion con las redes existentes
Hurto de materiales y equipos: Riesgo Alto	Contratista	El contratista viene dando un manejo seguro a los materiales y al equipo con la implementación de vigilancia dia y noche y la utilización de sitios cerrados que evita el acceso de extraños	Comunicación continua con el grupo de seguridad y de vigilancia a Diario
Insuficiente suministro de materiales: Riesgo Intermedio	Contratista	El contratista ha suministrado de forma oportuna y segura los materiales por lo cual los rendimientos de las obras no han sido afectado por tal motivo	Cronogramas de ejecución de trabajos semanales
Expedición y/o modificación de las normas: Riesgo Bajo	Contratante	Se ha trabajado bajo las normas establecidas en los pliegos y no se ha tenido que recurrir a especificaciones particulares.	Mejoramiento continuo de acuerdo a la normas existentes y a las actualizaciones que se den a estas. Mensual
Riesgo financiero: Riesgo Bajo	Contratista	El mercado financiero se ha mantenido estable y no se han generado intereses por fuera de lo normal por lo que el contratista no ha manifestado riesgo con perdidas o disminución de utilidades.	Estudios de las variables financieras; Mensual
Condiciones climáticas adversas: Riesgo Alto	Contratista	Aunque la zona donde se desarrolla la obra es de grandes precipitaciones no se han presentado desastres que generen perdidas en la ejecución de estas. Lo mas común ha sido la presencia de pequeños derrumbes los cuales han sido atendidos con los recursos del	Verificación de información meteorológica y estadísticas de desastres, Semanal

		han sido atendidos con los recursos del contrato los cuales estaban contemplado y que no han generado desequilibrio alguno	Semanal
Falta en el manejo socio-ambiental de las obras: Riesgo Intermedio	Contratista	Por la ejecución de las obras de alcantarillado se ha requerido el cierre parcial de la via pero las comunidades han sido informadas y se coordina la movilidad de los usuarios sin generar traumas. En la parte ambiental no se han presentados eventos que contaminen o generen riesgos al medio ambiente. Se le ha dado manejo especial a las zonas de depósitos	Cumplimiento de las normas ambientales y socialización del proyecto, Semanal
Ambiental: Riesgo Intermedio	Contratista	En la intervención de cauces se ha realizado por urgencia y se coordinó con la entidad ambiental el manejo de dicha intervención. Se han cumplido a cabalidad las normas ambientales en el desarrollo de las obras según lo establece la normatividad.	Cumplimiento de las normas ambientales, Mensual
Accidentalidad Riesgo Alto.	Contratista	Diariamente el grupo Siso realiza recorridos en la obra y verifica todo lo que tiene que ver con señalización, elementos de protección, etc con el fin de mantener la obra con cero accidentalidades. Cuando hay irregularidades se le hacen saber al contratista el cual toma las medidas correctivas del caso,	Inspecciones diarias, comité de obras y seguimiento a informes

5. ANEXOS Y OBSERVACIONES ADICIONALES

Documentos para el pago del Acta N°1.

Para constancia, se firma la presente acta el 04/09/2019.

RAFAEL VILLAR OSPINA
Director de Interventoría.
Contrato No. 4600009839 de 2019