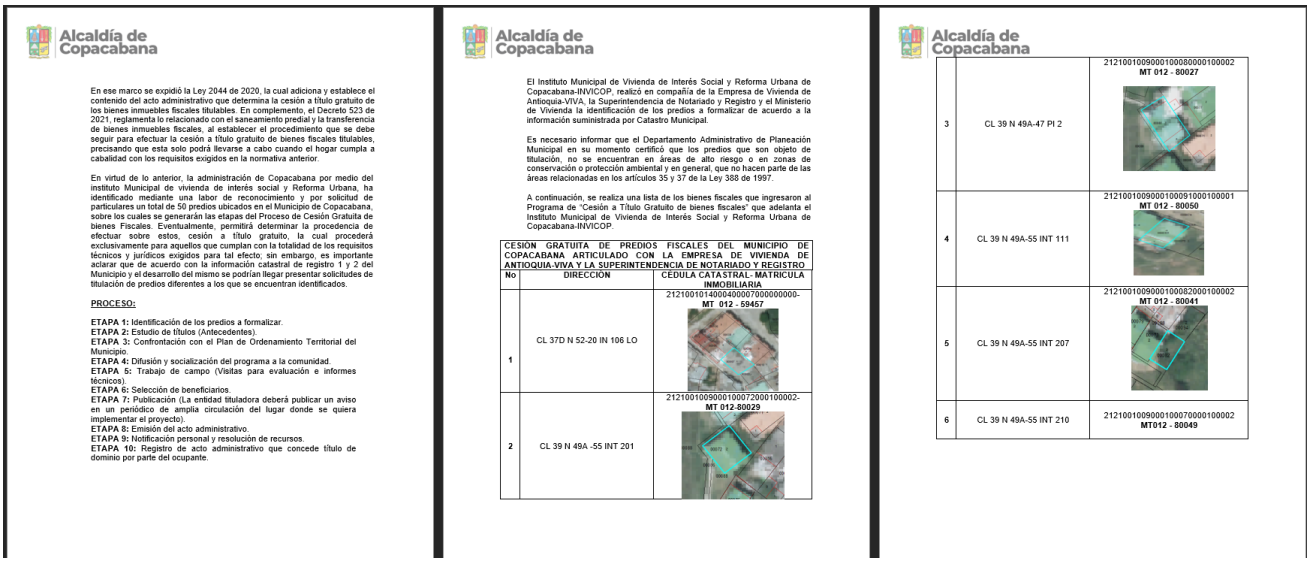
INFORME DE ACTIVIDADES MENSUALES	
DATOS DEL CONTRATISTA	
Nombre Contratista: **CLAUDIA MARCELA ISAZA BERRIO**	**No. de Identificación:** **42689787**
Objeto Contractual:	*"Prestación de servicios profesionales como trabajadora social para el apoyo al instituto municipal de vivienda de interés social de Copacabana - INVICOP, en los programas de vivienda digna para sus habitantes desde el componente social, en observancia al plan de desarrollo 2024-2027 Somos un Nuevo Aire."*
DATOS DEL CONTRATO	
Contrato No. 16 -2024	**Fecha Inicio**: 12 de agosto de 2024
Valor: $15.028.812	**Fecha Fin:** 11 de diciembre de 2024
Modificaciones del contrato (adiciones**)**: No aplica	
PERIODO DEL INFORME DE ACTIVIDADES	
Del 01 al 30 de septiembre de 2024	
ACTIVIDADES ESPECÍFICAS, OBLIGACIONES Y/O PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL	
OBLIGACIONES	
1. Apoyar el programa de titulación de predios Fiscales en las diferentes etapas del proceso: identificación de zonas estudio de títulos, confrontación con PBOT, socializaciones, trabajos de campo, selección de beneficiarios, publicaciones, emisión de actos administrativos	
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS	
Se realizó la organización del proyecto de acuerdo teniendo en cuenta los requerimientos realizados por el Honorable Concejo Municipal.	



Alcaldía de Copacabana

En ese marco se expidió la Ley 2044 de 2020, la cual adiciona y establece el contenido del acto administrativo que determina la cesión a título gratuito de los bienes inmuebles fiscales titulables. En complemento, el Decreto 523 de 2021, reglamenta lo relacionado con el saneamiento predial y la transferencia de bienes inmuebles fiscales, al establecer el procedimiento que se debe seguir para efectuar la cesión a título gratuito de bienes fiscales titulables, precisando que esta solo podrá llevarse a cabo cuando el hogar cumpla a cabalidad con los requisitos exigidos en la normativa anterior.

En virtud de lo anterior, la administración de Copacabana por medio del instituto Municipal de vivienda de interés social y Reforma Urbana, ha identificado mediante una labor de reconocimiento y por solicitud de particulares un total de 50 predios ubicados en el Municipio de Copacabana, sobre los cuales se generarán las etapas del Proceso de Cesión Gratuita de bienes Fiscales. Eventualmente, permitirá determinar la procedencia de efectuar sobre estos, cesión a título gratuito, la cual procederá exclusivamente para aquellos que cumplan con la totalidad de los requisitos técnicos y jurídicos exigidos para tal efecto; sin embargo, es importante aclarar que de acuerdo con la información catastral de registro 1 y 2 del Municipio y el desarrollo del mismo se podrían llegar presentar solicitudes de titulación de predios diferentes a los que se encuentran identificados.

PROCESO:

ETAPA 1: Identificación de los predios a formalizar.
ETAPA 2: Estudio de títulos (Antecedentes).
ETAPA 3: Confrontación con el Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio.
ETAPA 4: Difusión y socialización del programa a la comunidad.
ETAPA 5: Trabajo de campo (Visitas para evaluación e informes técnicos).
ETAPA 6: Selección de beneficiarios.
ETAPA 7: Publicación (La entidad tituladora deberá publicar un aviso en un periódico de amplia circulación del lugar donde se quiera implementar el proyecto).
ETAPA 8: Emisión del acto administrativo.
ETAPA 9: Notificación personal y resolución de recursos.
ETAPA 10: Registro de acto administrativo que concede título de dominio por parte del ocupante.

Alcaldía de Copacabana

El Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana-INVICOP, realizó en compañía de la Empresa de Vivienda de Antioquia-VIVA, la Superintendencia de Notariado y Registro y el Ministerio de Vivienda la identificación de los predios a formalizar de acuerdo a la información suministrada por Catastro Municipal.

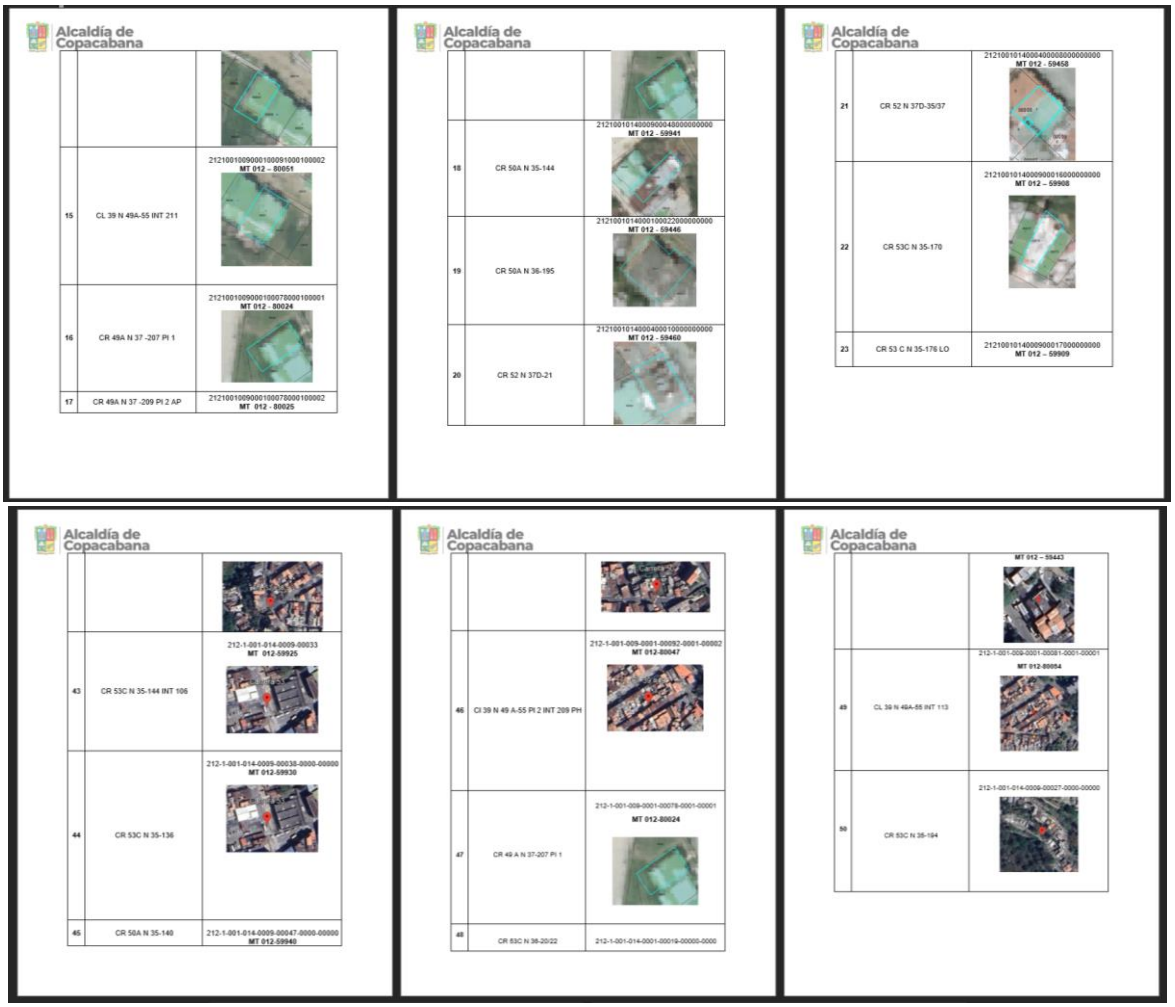
Es necesario informar que el Departamento Administrativo de Planeación Municipal en su momento certificó que los predios que son objeto de titulación, no se encuentran en áreas de alto riesgo o en zonas de conservación o protección ambiental y en general, que no hacen parte de las áreas relacionadas en los artículos 35 y 37 de la Ley 388 de 1997.

A continuación, se realiza una lista de los bienes fiscales que ingresaron al Programa de "Cesión a Título Gratuito de bienes fiscales" que adelanta el Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana-INVICOP.

CESIÓN GRATUITA DE PREDIOS FISCALES DEL MUNICIPIO DE COPACABANA ARTICULADO CON LA EMPRESA DE VIVIENDA DE ANTIOQUIA-VIVA Y LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO		
No	DIRECCIÓN	CÉDULA CATASTRAL- MATRICULA INMOBILIARIA
1	CL 37D N 52-20 IN 106 LO	21210010140004000070000000- MT 012 - 59457
2	CL 39 N 49A -55 INT 201	21210010090001000720001000 02- MT 012-80029

Alcaldía de Copacabana

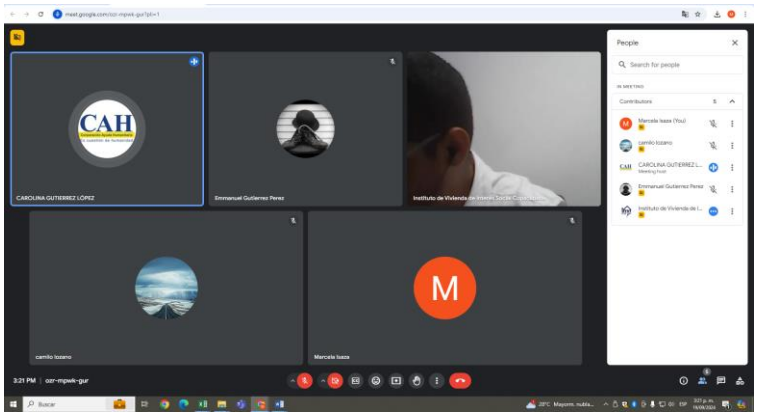
3	CL 39 N 49A-47 PI 2	21210010090001000800001000 02 MT 012 - 80027
4	CL 39 N 49A-55 INT 111	21210010090001000910001000 01 MT 012 - 80050
5	CL 39 N 49A-55 INT 207	21210010090001000820001000 02 MT 012 - 80041
6	CL 39 N 49A-55 INT 210	21210010090001000700010000 2 MT012 - 80049

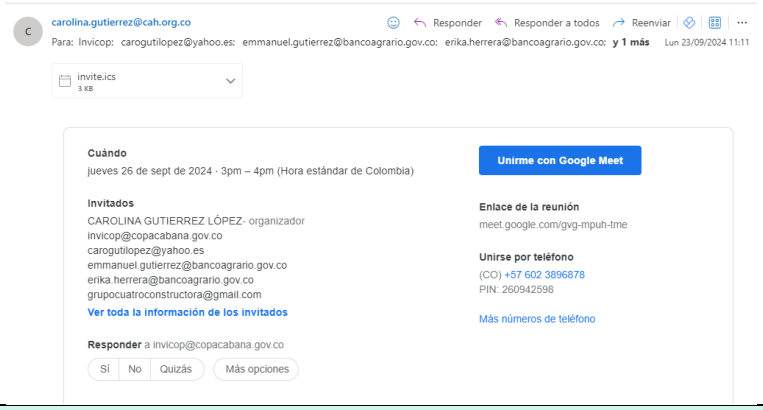


Organización de presupuesto de la titulación de predios con el fin de presentárselo al Honorable Concejo Municipal.

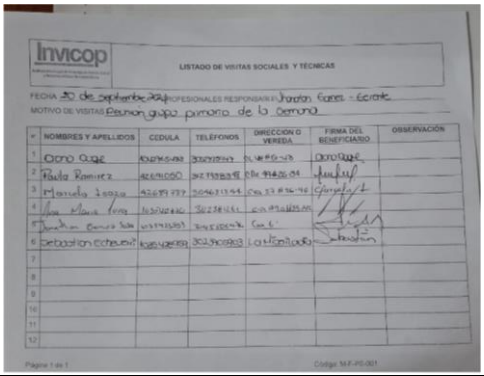
1	COMPONENTE ADMINISTRATIVO PERSONAL POR 50 TITULACIONES (1 EQUIPO)						
A	TÉCNICO						$ 15898319||
ITEM	DESCRIPCIÓN	PERFIL	CANTIDAD	%	DURACION (MESES)	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1.2	Ingeniero Topografo	Profesional C	1	100%	1	6300000	$ 6300000|
1.4	Tecnico Auxiliar	TECNOLOGO 2	1	100%	1	$ 2|920|558	$ 2920558|
1.5	Social profesional	PROFESIONAL A	1	100%	1	$ 3|757|203	$ 3757203|
1.6	Digitador tecnico	TECNOLOGO 2	1	100%	1	$ 2|920|558	$ 2920558|
B	JURÍDICO						$ 40|000|000
2.1	Calculo por titulo	Abogado	1	100%	50	$ 800|000	$ 40000000|
C	FINANCIERO						$ -
3.1	Apoyo Financiero	Profesional Universitario	0	100%	0	$ 3|757|203	$ -
D	ADMINISTRATIVO - BACK OFFICE						$ 10|300|000
4.2	Transporte terrestre	Vehiculo	1	100%	2	$ 5|000|000	$ 10|000|000
4.5	Papeleria, impresiones, plotter		1	100%	1	$ 300|000	$ 300|000
						SUBTOTAL COSTOS	$ 66|198|319
	VALOR COSTO POR TITULACION						1|323|966|38
	VALOR COSTO META						66198319|
	SUBTOTALES						
						SUBTOTAL COSTOS	$ 66|198|319

OBLIGACIONES
2. Apoyar los procesos que se adelanten con los aliados estratégicos de INVICOP, como fundaciones, cajas de compensación y entidades privadas y gubernamentales, de acuerdo a los convenios interadministrativos suscritos con cada uno de ellos, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal 2024-2027 “Somos un Nuevo Aire”.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Asistió a dos Comités de Validación - Saneamiento Básico Copacabana -GI 277 con el fin de verificar el proceso de mejoramiento de vivienda de las personas pendientes de la ejecución.





OBLIGACIONES
3. Asistir a reuniones y mesas de trabajo programadas con INVICOP.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Asistió a grupo primario de la oficina para dar validar los logros y retos del Instituto durante el mes.



Asistió a capacitación de seguridad y salud en el trabajo y MIPG con el fin de conocer cada uno de los avances de las las políticas y dar cumplimiento a la misión de la entidad



OBLIGACIONES

4. Asistir a las socializaciones de los proyectos vigentes del instituto INVICOP, en ferias, con juntas de acciones comunales y empresas de acuerdo a lo establecido en el plan de desarrollo Municipal 2024-2027 “Somos un nuevo Aire”.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

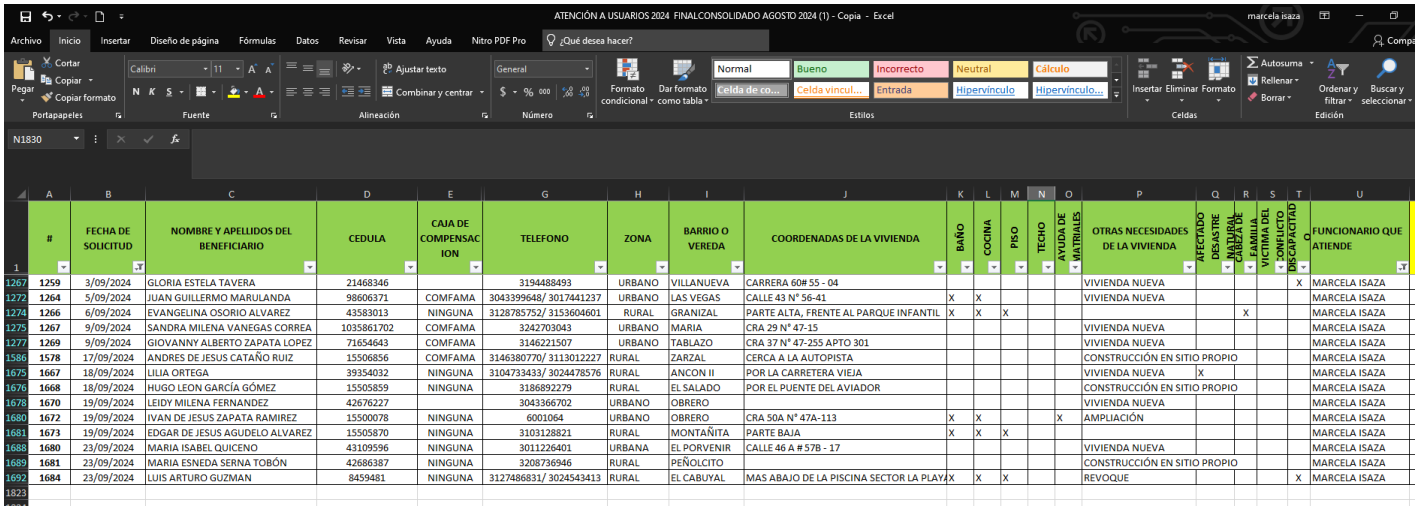
En este mes no se realizó esta actividad

OBLIGACIONES

5. Atención al público, de manera presencial a los requerimientos de la población que se acerque a la oficina del Instituto INVICOP.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

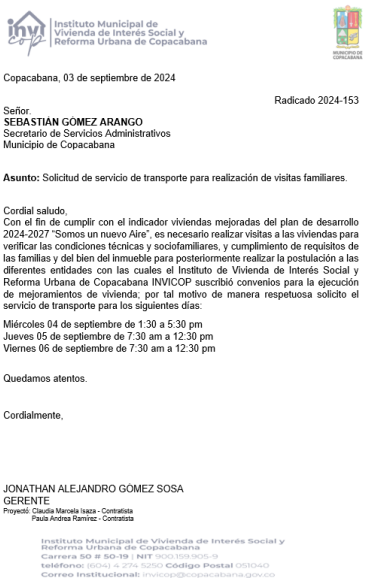
Se atendieron a las personas que se acercaron al instituto con el fin de obtener información de los diferentes programas que ofrece INVICOP.



	#	FECHA DE SOLICITUD	NOMBRE Y APELLIDOS DEL BENEFICIARIO	CEDULA	CAJA DE COMPENSACION	TELEFONO	ZONA	BARRIO O VEREDA	COORDENADAS DE LA VIVIENDA	BAÑO	COCINA	PISO	TECHO	AYUDA DE MATRIALES	OTRAS NECESIDADES DE LA VIVIENDA	AFECTADO DESASTRE NATURAL	CABEZA DE FAMILIA	VICTIMA DEL CONFLICTO	DISCAPACITADO	FUNCIONARIO QUE ATIENDE
1267	1259	3/09/2024	GLORIA ESTELA TAVERA	21468346		3194488493	URBANO	VILLANUEVA	CARRERA 60# 55 - 04						VIVIENDA NUEVA				X	MARCELA ISAZA
1272	1264	5/09/2024	JUAN GUILLERMO MARULANDA	98606371	COMFAMA	3043399648/ 3017441237	URBANO	LAS VEGAS	CALLE 43 N° 56-41	X	X				VIVIENDA NUEVA					MARCELA ISAZA
1274	1266	6/09/2024	EVANGELINA OSORIO ALVAREZ	43583013	NINGUNA	3128785752/ 3153604601	RURAL	GRANIZAL	PARTE ALTA, FRENTE AL PARQUE INFANTIL	X	X	X					X			MARCELA ISAZA
1275	1267	9/09/2024	SANDRA MILENA VANEGAS CORREA	1035861702	COMFAMA	3242703043	URBANO	MARIA	CRA 29 N° 47-15						VIVIENDA NUEVA					MARCELA ISAZA
1277	1269	9/09/2024	GIOVANNY ALBERTO ZAPATA LOPEZ	71654643	COMFAMA	3146221507	URBANO	TABLAZO	CRA 37 N° 47-255 APTO 301						VIVIENDA NUEVA					MARCELA ISAZA
1586	1578	17/09/2024	ANDRES DE JESUS CATAÑO RUIZ	15506856	COMFAMA	3146380770/ 3113012227	RURAL	ZARZAL	CERCA A LA AUTOPISTA						CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO					MARCELA ISAZA
1675	1667	18/09/2024	LILIA ORTEGA	39354032	NINGUNA	3104733433/ 3024478576	RURAL	ANCON II	POR LA CARRETERA VIEJA						VIVIENDA NUEVA	X				MARCELA ISAZA
1676	1668	18/09/2024	HUGO LEON GARCÍA GÓMEZ	15505859	NINGUNA	3186892279	RURAL	EL SALADO	POR EL PUENTE DEL AVIADOR						CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO					MARCELA ISAZA
1678	1670	19/09/2024	LEIDY MILENA FERNANDEZ	42676227		3043366702	URBANO	OBRERO							VIVIENDA NUEVA					MARCELA ISAZA
1680	1672	19/09/2024	IVAN DE JESUS ZAPATA RAMIREZ	15500078	NINGUNA	6001064	URBANO	OBRERO	CRA 50A N° 47A-113	X	X			X	AMPLIACIÓN					MARCELA ISAZA
1681	1673	19/09/2024	EDGAR DE JESUS AGUDELO ALVAREZ	15505870	NINGUNA	3103128821	RURAL	MONTAÑITA	PARTE BAJA	X	X	X								MARCELA ISAZA
1688	1680	23/09/2024	MARIA ISABEL QUICENO	43109596	NINGUNA	3011226401	URBANA	EL PORVENIR	CALLE 46 A # 57B - 17						VIVIENDA NUEVA					MARCELA ISAZA
1689	1681	23/09/2024	MARIA ESNEDA SERNA TOBÓN	42686387	NINGUNA	3208736946	RURAL	PEÑOLCITO							CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO					MARCELA ISAZA
1692	1684	23/09/2024	LUIS ARTURO GUZMAN	8459481	NINGUNA	3127486831/ 3024543413	RURAL	EL CABUYAL	MAS ABAJO DE LA PISCINA SECTOR LA PLAYA	X	X	X			REVOQUE				X	MARCELA ISAZA

OBLIGACIONES
6. Apoyo en dar respuesta a solicitudes y oficios Internos y Externos relacionados con los Programas de INVICOP.

Se realizó la solicitud del servicio de transporte a la Administración municipal, con el fin de realizar las visitas pendientes para la postulación a mejoramientos de vivienda de las diferentes entidades.



Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

Copacabana, 03 de septiembre de 2024

Radicado 2024-153

Señor.
SEBASTIAN GÓMEZ ARANGO
Secretario de Servicios Administrativos
Municipio de Copacabana

Asunto: Solicitud de servicio de transporte para realización de visitas familiares.

Cordial saludo,
Con el fin de cumplir con el indicador viviendas mejoradas del plan de desarrollo 2024-2027 "Somos un nuevo Aire", es necesario realizar visitas a las viviendas para verificar las condiciones técnicas y sociofamiliares, y cumplimiento de requisitos de las familias y del bien del inmueble para posteriormente realizar la postulación a las diferentes entidades con las cuales el Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana INVICOP suscribió convenios para la ejecución de mejoramientos de vivienda; por tal motivo de manera respetuosa solicito el servicio de transporte para los siguientes días:

Miércoles 04 de septiembre de 1:30 a 5:30 pm
Jueves 05 de septiembre de 7:30 am a 12:30 pm
Viernes 06 de septiembre de 7:30 am a 12:30 pm

Quedamos atentos.

Cordialmente,

JONATHAN ALEJANDRO GÓMEZ SOSA
GERENTE
Proyectó: Claudia Marcela Isaza - Contratista
Paula Andrea Ramírez - Contratista

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana
Carrera 50 # 50-19 | NIT 900.159.905-9
teléfono: (604) 4 274 5250 Código Postal 051040
Correo Institucional: invicop@copacabana.gov.co

Se realizó certificación a dos (2) personas que fueron beneficiadas del subsidio para compra de vivienda nueva en 2023, con el fin de ser presentado para la declaración de renta.



Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

Copacabana, 13 de septiembre de 2024

EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA – INVICOP

CERTIFICA:

Que el señor **BRAYAN JOHAN MUÑOZ DURANGO,** identificado con número de cédula 1.035.436.744, quedó con una cuenta por pagar al 31 de diciembre de 2023 por un valor de cinco millones de pesos ($5.000.000), por subsidio adjudicado para la compra de vivienda de Interés Social en el proyecto Montesión, los cuales fueron otorgados mediante la Resolución N°65 del 27 de octubre de 2023 "Por medio del cual se adjudica subsidio familiar, por el valor de cinco millones de pesos ($5.000.000), para la adquisición de vivienda nueva de interés social en el municipio de Copacabana".

Para cualquier información adicional o consulta contactarnos a través de los medios proporcionados a continuación.

Correo: invicop@copacabana.gov.co

Teléfono: 6042745250

Atentamente,

JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA
GERENTE INVICOP
Proyectó: Marcela Isaza – Trabajadora Social
Revisó: David Alejandro López – Contador

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana
Carrera 50 # 50-19 | NIT 900.159.905-9
teléfono: (604) 4 274 5250 Código Postal 051040
Correo Institucional: invicop@copacabana.gov.co

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

Copacabana, 13 de septiembre de 2024

EL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA – INVICOP

CERTIFICA:

Que el señor **WILLIAM ALEXIS MUÑOZ DURANGO,** identificados con número de cédula 1.035.434.191 quedó con una cuenta por pagar al 31 de diciembre de 2023 por un valor de cinco millones de pesos ($5.000.000), por subsidio adjudicado para la compra de vivienda de Interés Social en el proyecto Montesión, los cuales fueron otorgados mediante la Resolución N°65 del 27 de octubre de 2023 "Por medio del cual se adjudica subsidio familiar, por el valor de cinco millones de pesos ($5.000.000), para la adquisición de vivienda nueva de interés social en el municipio de Copacabana".

Para cualquier información adicional o consulta contactarnos a través de los medios proporcionados a continuación

Correo: invicop@copacabana.gov.co

Teléfono: 6042745250

Atentamente,

JONATHAN ALEJANDRO GOMEZ SOSA
GERENTE INVICOP
Proyectó: Marcela Isaza – Trabajadora Social
Revisó: David Alejandro López – Contador

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana
Carrera 50 # 50-19 | NIT 900.159.905-9
teléfono: (604) 4 274 5250 Código Postal 051040
Correo Institucional: invicop@copacabana.gov.co

Se realizó oficio para el Banco agrario de Colombia con el fin de informar cuales son los hogares entrantes y salientes del proyecto Saneamiento Básico Copacabana -GI 277



Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

Copacabana, 10 de septiembre de 2024

RADICADO 2024-156

Señores
Banco Agrario de Colombia

ASUNTO: Información de cambios a realizar en los mejoramientos de vivienda.

Cordial saludo,
A través del presente oficio indicamos los datos de los cambios a realizar en el proyecto Saneamiento Básico Copacabana. -GI 277.

HOGARES SALIENTES
1. GLORIA ISABEL ORREGO POSADA CC: 32.108.677 MOTIVO: RENUNCIA
2. JOSE LEONARDO OCAMPO GALEANO CC: 70.302.276 MOTIVO: RENUNCIA
3. GRACILIANO GOMEZ MENESES CC: 15.500.130 MOTIVO: INVIABLE TECNICAMENTE
4. LIBIA DEL SOCORRO GOMEZ MENESES CC: 42.680.145 MOTIVO: INVIABLE TECNICAMENTE
5. MARIA MERCEDES TOBON DE ALVAREZ CC: 42.676.928 MOTIVO: INVIABLE TECNICAMENTE

HOGARES ENTRANTES
1. OVIDIO HUMBERTO MORALES ZABALA CC: 70.579.489
2. MIGUEL ANGEL HENAO VASQUEZ CC: 1.001.010.629
3. CLAUDIA PATRICIA VANEGAS BERRIO CC: 43.102.547
4. RUBY MARY SANCHEZ CALLEJAS CC: 43.432.683
5. OLGA MARIA DAVID DAVID CC: 1.017.143.423

Cordialmente,

JONATHAN ALEJANDRO GÓMEZ SOSA
GERENTE
Proyectó: Claudia Marcela Isaza - Contratista



10/9/24, 12:37 p.m. Correo: Invicop - Outlook

RE: Información proyecto CAH

Invicop <invicop@copacabana.gov.co>
Mar 10/09/2024 12:37
Para:CAROLINA GUTIERREZ LÓPEZ <carolina.gutierrez@cah.org.co>

1 archivos adjuntos (146 KB)
OFICIO HOGARES ENTRANTES Y SALIENTES.pdf;

Carolina buenas tardes, envío lo solicitado.

Quedo atenta.

p/ Marcela Isaza

Invicop — SOMOS UN NUEVO AIRE
Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana
JONATHAN ALEJANDRO GÓMEZ SOSA
Gerente de Invicop
Alcaldía de Copacabana
jonathan.gomez@copacabana.gov.co

De: CAROLINA GUTIERREZ LÓPEZ <carolina.gutierrez@cah.org.co>
Enviado: martes, 10 de septiembre de 2024 8:46
Para: Invicop <invicop@copacabana.gov.co>
Asunto: Información proyecto CAH

CAH
Corporación Ayuda Humanitaria
Es cuestión de humanidad

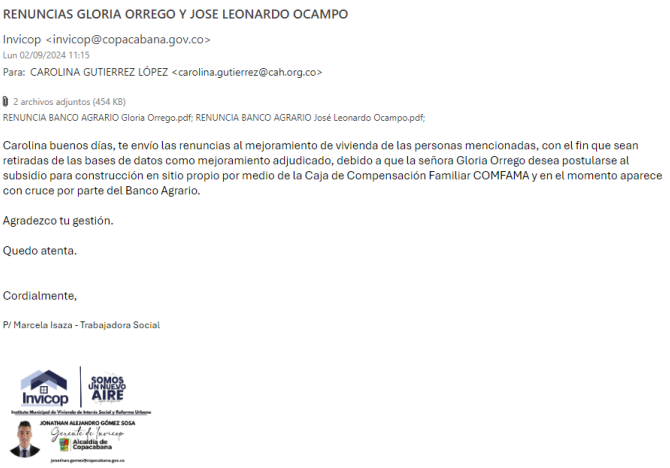
Carolina Gutiérrez López
Trabajadora Social
Carrera 72 N. 32 B 19
604 448 0255 - 301 689 9428
www.ayudahumanitaria.org.co

OBLIGACIONES

7. Acompañar desde la parte social los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo INVICOP, con el fin de cumplir las metas del plan de Desarrollo Municipal 2024-2027 “Somos un nuevo Aire”

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Envío correo a la Corporación Ayuda Humanitaria con la información de las personas que renunciaron al mejoramiento de vivienda con el Banco Agrario, con el fin de solicitar que sean retiradas del sistema, debido a que en el momento aparecen con cruce por asignación del subsidio



RENUNCIAS GLORIA ORREGO Y JOSE LEONARDO OCAMPO

Invicop <invicop@copacabana.gov.co>
Lun 02/09/2024 11:15
Para: CAROLINA GUTIERREZ LÓPEZ <carolina.gutierrez@cah.org.co>

2 archivos adjuntos (454 KB)
RENUNCIA BANCO AGRARIO Gloria Orrego.pdf; RENUNCIA BANCO AGRARIO José Leonardo Ocampo.pdf;

Carolina buenos días, te envío las renuncias al mejoramiento de vivienda de las personas mencionadas, con el fin que sean retiradas de las bases de datos como mejoramiento adjudicado, debido a que la señora Gloria Orrego desea postularse al subsidio para construcción en sitio propio por medio de la Caja de Compensación Familiar COMFAMA y en el momento aparece con cruce por parte del Banco Agrario.

Agradezco tu gestión.

Quedo atenta.

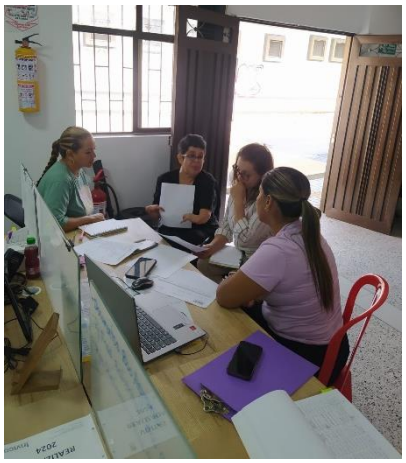
Cordialmente,

P/ Marcela Isaza - Trabajadora Social

Invicop — SOMOS UN NUEVO AIRE
Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana
JONATHAN ALEJANDRO GÓMEZ SOSA
Gerente de Invicop
Alcaldía de Copacabana
jonathan.gomez@copacabana.gov.co

Asistió a reunión con Secretario de Gobierno y las psicosociales de la secretaría de Salud y Desarrollo y Bienestar Social con el fin de socializar la ficha socioeconómica de INVICOP y verificar las modificaciones a realizar para la caracterización de las personas de Ancón.





Alcaldía de Copacabana	REGISTRO DE ASISTENCIA	Código:E-DSG-F-001 Versión: 03 Fecha Actualización: 05-03-2024

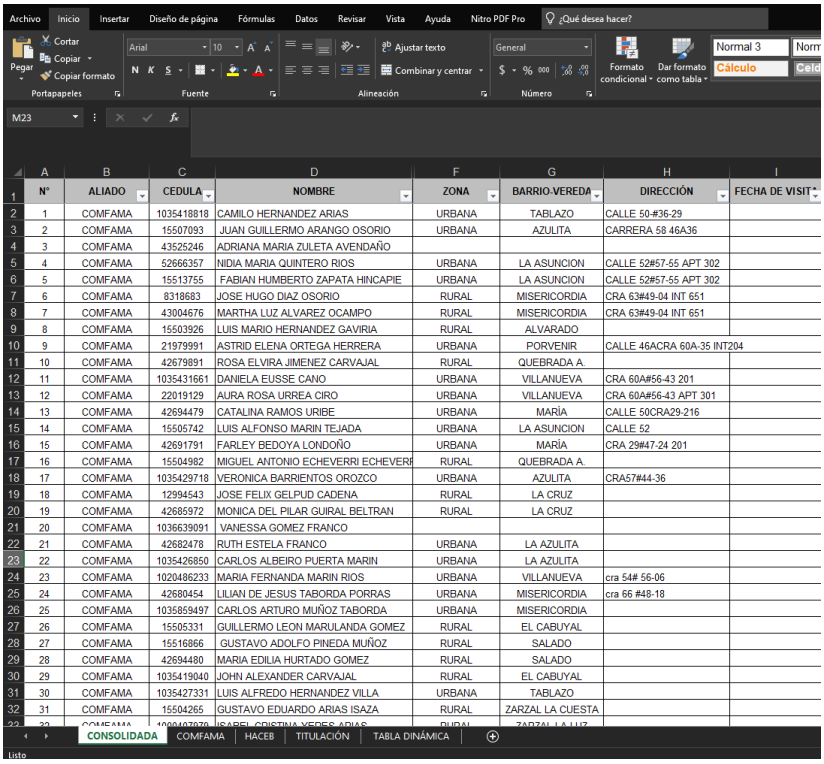
DEPENDENCIA: | RESPONSABLE: Secretaria de desarrollo – Juridica

ASUNTO: Revisión encuesta socio familiar Ancón | FECHA: Sept 5/2024 | LUGAR: Sala de reuniones alcaldía

No	NOMBRE	DEPENDENCIA	TELEFONO	FIRMA	CORREO ELECTRÓNICO
1	Claudia Marcela Isaza	INVICOP	3104681844		marcelaisaza@invicop@gmail.com
2	Ana María Loza O	INVICOP	3112381261		anainfancia2016@Gmail.com
3	Nohemy Amaya G. Abogada		3218129521		nohegoherago@gmail.com
4	Melissa Salazar V	Jurídica	3114738688		melissa.salazar@copa.
5	Jonathan García Soto	Invicop	3145506496		Jonathan.garcia@bomberos.co
6	Milena Tovar Tapias S	S. Salud	3128259437		monaltapias.04@hotmail.com
7					

Página 1 de 1 | Código: E-DSG-F-001

Elaboró consolidación de las bases de datos de Haceb y Comfama, con el fin de demostrar la necesidad del servicio de transporte a la administración municipal y posteriormente tener acceso al mismo.



	A	B	C	D	F	G	H	I
1	N°	ALIADO	CEDULA	NOMBRE	ZONA	BARRIO-VEREDA	DIRECCIÓN	FECHA DE VISIT
2	1	COMFAMA	1035418818	CAMILO HERNANDEZ ARIAS	URBANA	TABLAZO	CALLE 50-#36-29	
3	2	COMFAMA	15507093	JUAN GUILLERMO ARANGO OSORIO	URBANA	AZULITA	CARRERA 58 46A36	
4	3	COMFAMA	43525246	ADRIANA MARIA ZULETA AVENDAÑO				
5	4	COMFAMA	52666357	NIDIA MARIA QUINTERO RIOS	URBANA	LA ASUNCION	CALLE 52#57-55 APT 302	
6	5	COMFAMA	15513755	FABIAN HUMBERTO ZAPATA HINCAPIE	URBANA	LA ASUNCION	CALLE 52#57-55 APT 302	
7	6	COMFAMA	8318683	JOSE HUGO DIAZ OSORIO	RURAL	MISERICORDIA	CRA 63#49-04 INT 651	
8	7	COMFAMA	43004676	MARTHA LUZ ALVAREZ OCAMPO	RURAL	MISERICORDIA	CRA 63#49-04 INT 651	
9	8	COMFAMA	15503926	LUIS MARIO HERNANDEZ GAVIRIA	RURAL	ALVARADO		
10	9	COMFAMA	21979991	ASTRID ELENA ORTEGA HERRERA	URBANA	PORVENIR	CALLE 46ACRA 60A-35 INT204	
11	10	COMFAMA	42679891	ROSA ELVIRA JIMENEZ CARVAJAL	RURAL	QUEBRADA A.		
12	11	COMFAMA	1035431661	DANIELA EUSSE CANO	URBANA	VILLANUEVA	CRA 60A#56-43 201	
13	12	COMFAMA	22019129	AURA ROSA URREA CIRO	URBANA	VILLANUEVA	CRA 60A#56-43 APT 301	
14	13	COMFAMA	42694479	CATALINA RAMOS URIBE	URBANA	MARÍA	CALLE 50CRA29-216	
15	14	COMFAMA	15505742	LUIS ALFONSO MARIN TEJADA	URBANA	LA ASUNCION	CALLE 52	
16	15	COMFAMA	42691791	FARLEY BEDOYA LONDOÑO	URBANA	MARÍA	CRA 29#47-24 201	
17	16	COMFAMA	15504982	MIGUEL ANTONIO ECHEVERRI ECHEVERI	RURAL	QUEBRADA A.		
18	17	COMFAMA	1035429718	VERONICA BARRIENTOS OROZCO	URBANA	AZULITA	CRA57#44-36	
19	18	COMFAMA	12994543	JOSE FELIX GELPUD CADENA	RURAL	LA CRUZ		
20	19	COMFAMA	42685972	MONICA DEL PILAR GUIRAL BELTRAN	RURAL	LA CRUZ		
21	20	COMFAMA	1036639091	VANESSA GOMEZ FRANCO				
22	21	COMFAMA	42682478	RUTH ESTELA FRANCO	URBANA	LA AZULITA		
23	22	COMFAMA	1035426850	CARLOS ALBEIRO PUERTA MARIN	URBANA	LA AZULITA		
24	23	COMFAMA	1020486233	MARIA FERNANDA MARIN RIOS	URBANA	VILLANUEVA	cra 54# 56-06	
25	24	COMFAMA	42680454	LILIAN DE JESUS TABORDA PORRAS	URBANA	MISERICORDIA	cra 66 #48-18	
26	25	COMFAMA	1035859497	CARLOS ARTURO MUÑOZ TABORDA	URBANA	MISERICORDIA		
27	26	COMFAMA	15505331	GUILLERMO LEON MARULANDA GOMEZ	RURAL	EL CABUYAL		
28	27	COMFAMA	15516866	GUSTAVO ADOLFO PINEDA MUÑOZ	RURAL	SALADO		
29	28	COMFAMA	42694480	MARIA EDILIA HURTADO GOMEZ	RURAL	SALADO		
30	29	COMFAMA	1035419040	JOHN ALEXANDER CARVAJAL	RURAL	EL CABUYAL		
31	30	COMFAMA	1035427331	LUIS ALFREDO HERNANDEZ VILLA	URBANA	TABLAZO		
32	31	COMFAMA	15504265	GUSTAVO EDUARDO ARIAS ISAZA	RURAL	ZARZAL LA CUESTA		

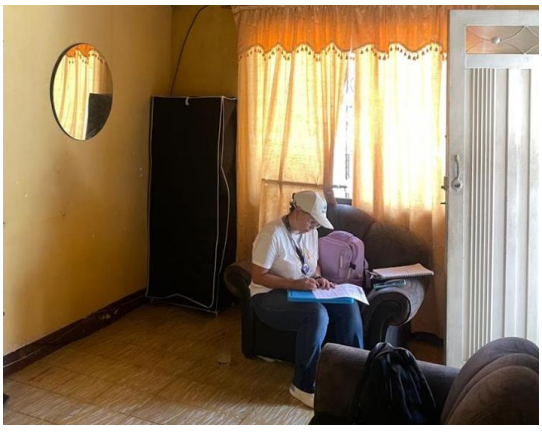
OBLIGACIONES

8. Efectuar visitas de campo requeridas en el desarrollo de los programas de INVICOP, con el fin de verificar las condiciones sociofamiliares, requisitos y del bien del inmueble, así como el apoyo en la supervisión de los proyectos ejecutados, si es necesario.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se realizaron 10 visitas domiciliarias familiares con el fin de obtener información para posibles postulaciones de mejoramiento de cocina





Invicop
Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

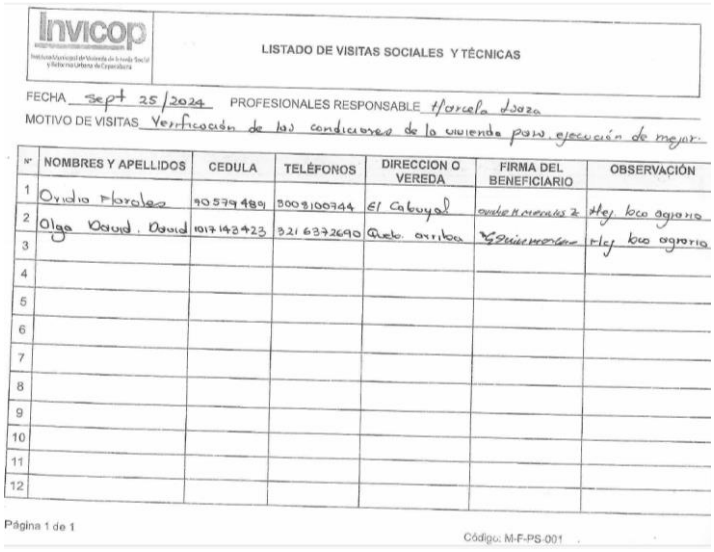
LISTADO DE VISITAS SOCIALES Y TÉCNICAS

FECHA Sept 12 de 2024 PROFESIONALES RESPONSABLE Paula Ramirez - Marcela Isaza
MOTIVO DE VISITAS Verificación de las viviendas para posible postulación a mejoramiento

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELÉFONOS	DIRECCION O VEREDA	FIRMA DEL BENEFICIARIO	OBSERVACIÓN
1	Eunises Guiral	42683523	3149971012	Maria		Apto cocina
2	Claudia Elena Tobon	42682742	3126660756	Maria		Cocina - Baño
3	Pamela Paniagua.	21298811	3007821591	Maria		cocina -
4	Blanca Nelly Garcia.	42679658	3229341138	Maria		No desea el mejoramiento
5	Blanca Jhony Zapata	42675978	3148707113	San Juan		cocina
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

Página 1 de 1 Código: M-F-PS-001

Se realizaron visitas domiciliarias familiares con el fin de obtener información para posibles postulaciones de mejoramiento de vivienda con el Banco Agrario



Invicop
Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

LISTADO DE VISITAS SOCIALES Y TÉCNICAS

FECHA Sept 25/2024 PROFESIONALES RESPONSABLE Marcela Isaza
MOTIVO DE VISITAS Verificación de las condiciones de la vivienda para ejecución de mejor

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELÉFONOS	DIRECCION O VEREDA	FIRMA DEL BENEFICIARIO	OBSERVACIÓN
1	Ovidia Morales	40579489	3003100744	El Cabuyal		Hay loc agrario
2	Olga David. David	1017142423	3216372690	Queb. arriba		Hay loc agrario
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

Página 1 de 1 Código: M-F-PS-001

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

LISTADO DE VISITAS SOCIALES Y TÉCNICAS

FECHA Sept 26/2024 PROFESIONAL RESPONSABLE Marcela Lozano

TEMATICA Verificación del estado de la vivienda para ejecución de mejoramiento de vda

CANT	NOMBRES Y APELLIDOS	CÉDULA	TELÉFONOS	BARRIO O VEREDA	OBSERVACIONES	FIRMA
1	Maria Auxilio Suaza	43381124	3165098287	Granizal	Mej Eco Agroma	Maria Auxilio
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

Página 1 de 1 Código: M-F-PS-002

Se realizaron visitas domiciliarias a las familias afectadas por el movimiento en masa de Ancón II con el propósito de caracterizar a las familias y conocer el estado actual socioeconómico de cada una de ellas.





Invicop

LISTADO DE VISITAS SOCIALES Y TÉCNICAS

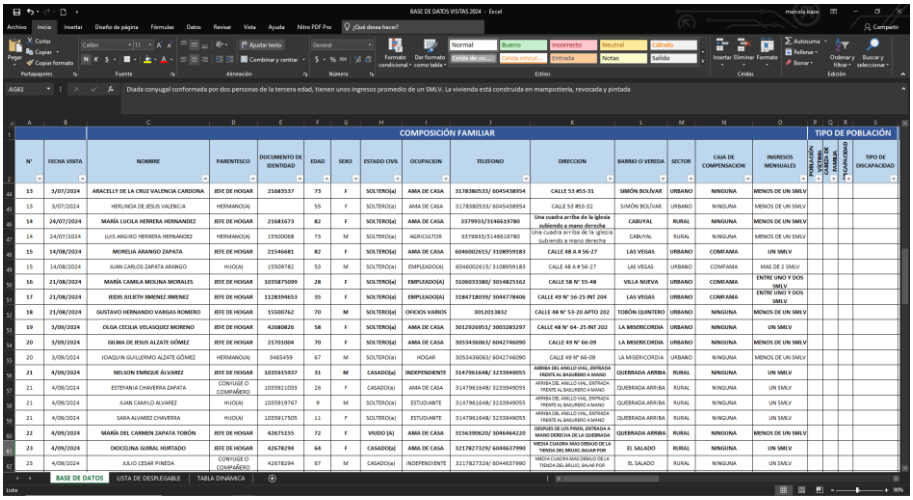
FECHA Sept 25/24 PROFESIONALES RESPONSABLE Marcela Lozano. Jonathan Gomez

MOTIVO DE VISITAS Caracterización de familias afectadas por mov. en masa de Ancón

Nº	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELÉFONOS	DIRECCION O VEREDA	FIRMA DEL BENEFICIARIO	OBSERVACIÓN
1	Ma Rocio Sanchez	21490783	3022718094	Quda Arriba	Ma Rocio S.	Caracterizada
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						

Página 1 de 1 Código: M-F-PS-001

OBLIGACIONES
9. Gestionar las bases de datos con la información recolectada por INVICOP en el diagnóstico de cada familia
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Actualizó la base de datos de las visitas realizadas a la fecha con todos los datos requeridos, con el fin de tener una información clara y precisa para posibles postulaciones para mejoramientos de vivienda.



BASE DE DATOS VISITAS 2024 - Excel

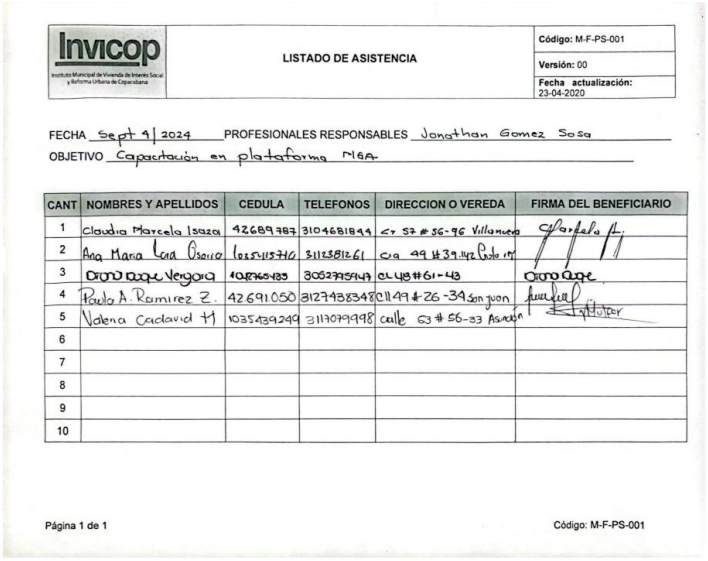
COMPOSICIÓN FAMILIAR | TIPO DE POBLACIÓN

N°	FECHA VISITA	NOMBRE	PARENTESCO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	EDAD	SEXO	ESTADO CIVIL	OCUPACION	TELEFONO	DIRECCION	BARRIO O VEREDA	SECTOR	CAJA DE COMPENSACION	INGRESOS MENSUALES	VICTIMA	CABEZA DE FAMILIA	EMBARAZADA	TIPO DE DISCAPACIDAD
13	3/07/2024	ARACELLY DE LA CRUZ VALENCIA CARDONA	JEFE DE HOGAR	21683537	73	F	SOLTERO(a)	AMA DE CASA	3178380533/ 6045438954	CALLE 53 #53-31	SIMÓN BOLÍVAR	URBANO	NINGUNA	MENOS DE UN SMLV				
13	3/07/2024	HERLINDA DE JESUS VALENCIA	HERMANO(A)		55	F	SOLTERO(a)	AMA DE CASA	3178380533/ 6045438954	CALLE 53 #53-32	SIMÓN BOLÍVAR	URBANO	NINGUNA	MENOS DE UN SMLV				
14	24/07/2024	MARÍA LUCILA HERRERA HERNANDEZ	JEFE DE HOGAR	21681673	82	F	SOLTERO(a)	AMA DE CASA	3379933/3146619780	Una cuadra arriba de la iglesia subiendo a mano derecha	CABUYAL	RURAL	NINGUNA	MENOS DE UN SMLV				
14	24/07/2024	LUIS ARGIRO HERRERA HERNANDEZ	HERMANO(A)	15500068	73	M	SOLTERO(a)	AGRICULTOR	3379933/3146619780	Una cuadra arriba de la iglesia subiendo a mano derecha	CABUYAL	RURAL	NINGUNA	MENOS DE UN SMLV				
15	14/08/2024	MORELIA ARANGO ZAPATA	JEFE DE HOGAR	21546681	82	F	SOLTERO(a)	AMA DE CASA	6046002615/ 3108959183	CALLE 48 A # 56-27	LAS VEGAS	URBANO	COMFAMA	UN SMLV				
15	14/08/2024	JUAN CARLOS ZAPATA ARANGO	HIJO(A)	15509782	53	M	SOLTERO(a)	EMPLEADO(A)	6046002615/ 3108959183	CALLE 48 A # 56-27	LAS VEGAS	URBANO	COMFAMA	MAS DE 2 SMLV				
16	21/08/2024	MARÍA CAMILA MOLINA MORALES	JEFE DE HOGAR	1035875099	28	F	SOLTERO(a)	EMPLEADO(A)	3106033580/ 3014825162	CALLE 58 N° 55-48	VILLA NUEVA	URBANO	COMFAMA	ENTRE UNO Y DOS SMLV				
17	21/08/2024	JEIDIS JULIETH JIMENEZ JIMENEZ	JEFE DE HOGAR	1128394653	35	F	SOLTERO(a)	EMPLEADO(A)	3184718039/ 3044778406	CALLE 49 N° 56-25 INT 204	LAS VEGAS	URBANO	COMFAMA	ENTRE UNO Y DOS SMLV				
18	21/08/2024	GUSTAVO HERNANDO VARGAS ROMERO	JEFE DE HOGAR	15500762	70	M	SOLTERO(a)	OFICIOS VARIOS	3012013832	CALLE 48 N° 53-20 APTO 202	TOBÓN QUINTERO	URBANO	NINGUNA	MENOS DE UN SMLV				
19	3/09/2024	OLGA CECILIA VELASQUEZ MORENO	JEFE DE HOGAR	42680826	58	F	SOLTERO(a)	AMA DE CASA	3012926951/ 3053283297	CALLE 48 N° 64- 25 INT 202	LA MISERICORDIA	URBANO	NINGUNA	UN SMLV				
20	3/09/2024	GILMA DE JESUS ALZATE GÓMEZ	JEFE DE HOGAR	21701004	70	F	SOLTERO(a)	AMA DE CASA	3053436063/ 6042746090	CALLE 49 N° 66-09	LA MISERICORDIA	URBANO	NINGUNA	MENOS DE UN SMLV				
20	3/09/2024	JOAQUIN GUILLERMO ALZATE GÓMEZ	HERMANO(A)	3465459	67	M	SOLTERO(a)	HOGAR	3053436063/ 6042746090	CALLE 49 N° 66-09	LA MISERICORDIA	URBANO	NINGUNA	MENOS DE UN SMLV				
21	4/09/2024	NELSON ENRIQUE ÁLVAREZ	JEFE DE HOGAR	1035915937	31	M	CASADO(a)	INDEPENDIENTE	3147961648/ 3233949055	ARRIBA DEL ANILLO VIAL, ENTRADA FRENTE AL BASURERO A MANO	QUEBRADA ARRIBA	RURAL	NINGUNA	UN SMLV				
21	4/09/2024	ESTEFANIA CHAVERRA ZAPATA	CONYUGE O COMPAÑERO	1035921033	26	F	CASADO(a)	AMA DE CASA	3147961648/ 3233949055	ARRIBA DEL ANILLO VIAL, ENTRADA FRENTE AL BASURERO A MANO	QUEBRADA ARRIBA	RURAL	NINGUNA	UN SMLV				
21	4/09/2024	JUAN CAMILO ALVAREZ	HIJO(A)	1035919767	9	M	SOLTERO(a)	ESTUDIANTE	3147961648/ 3233949055	ARRIBA DEL ANILLO VIAL, ENTRADA FRENTE AL BASURERO A MANO	QUEBRADA ARRIBA	RURAL	NINGUNA	UN SMLV				
21	4/09/2024	SARA ALVAREZ CHAVERRA	HIJO(A)	1035917505	11	F	SOLTERO(a)	ESTUDIANTE	3147961648/ 3233949055	ARRIBA DEL ANILLO VIAL, ENTRADA FRENTE AL BASURERO A MANO	QUEBRADA ARRIBA	RURAL	NINGUNA	UN SMLV				
22	4/09/2024	MARÍA DEL CARMEN ZAPATA TOBÓN	JEFE DE HOGAR	42675155	72	F	VIUDO (A)	AMA DE CASA	3156390620/ 3046464220	DESPUES DE LOS PINOS, ENTRADA A MANO DERECHA DE LA QUEBRADA	QUEBRADA ARRIBA	RURAL	NINGUNA	MENOS DE UN SMLV				
23	4/09/2024	DIOCELINA GUIRAL HURTADO	JEFE DE HOGAR	42678294	64	F	CASADO(a)	AMA DE CASA	3217827329/ 6044637990	MEDIA CUADRA MAS ABAJO DE LA TIENDA DEL BRUJO, SALVAR POR	EL SALADO	RURAL	NINGUNA	UN SMLV				
23	4/09/2024	JULIO CESAR PINEDA	CONYUGE O COMPAÑERO	42678294	67	M	CASADO(a)	INDEPENDIENTE	3217827329/ 6044637990	MEDIA CUADRA MAS ABAJO DE LA TIENDA DEL BRUJO, SALVAR POR	EL SALADO	RURAL	NINGUNA	UN SMLV				

BASE DE DATOS | LISTA DE DESPLEGABLE | TABLA DINÁMICA

OBLIGACIONES
10. Apoyo en la elaboración de un proyecto de impacto social con la Metodología General Ajustada – MGA.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Asistió a capacitación en MGA para conocer cada uno de los pasos a seguir en la plataforma en el momento de ingresar un nuevo proyecto





Invicop — Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

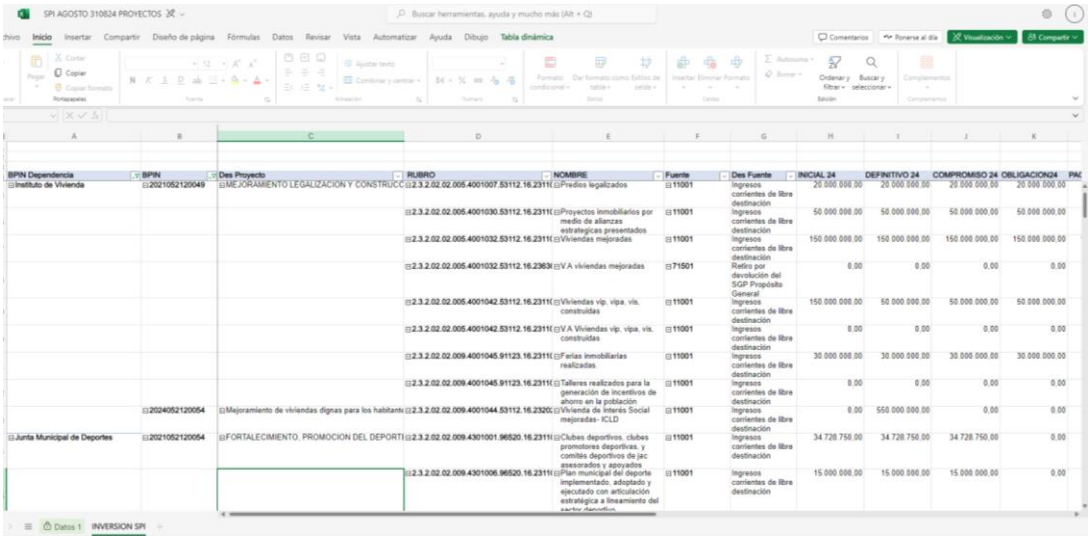
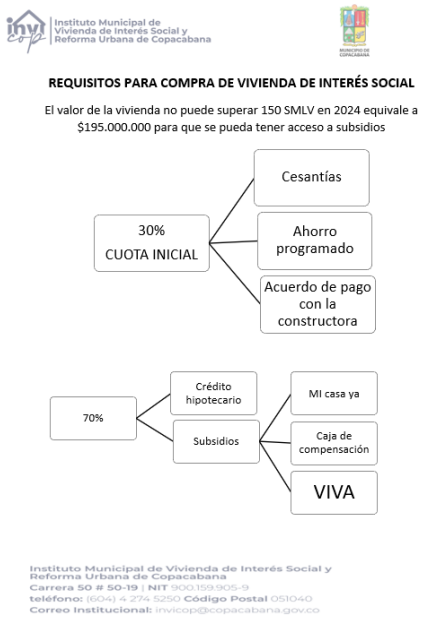
LISTADO DE ASISTENCIA

Código: M-F-PS-001
Versión: 00
Fecha actualización: 23-04-2020

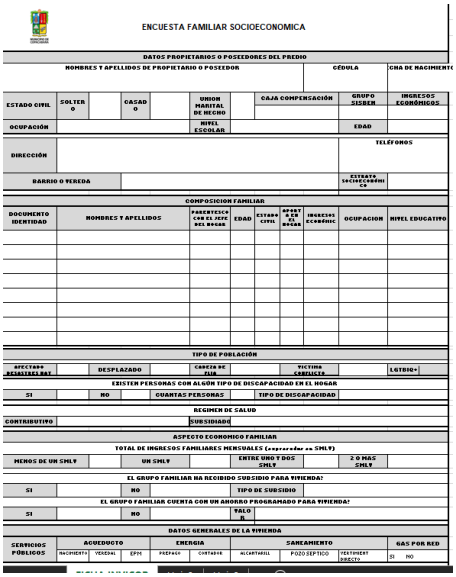
FECHA Sept 9 | 2024 PROFESIONALES RESPONSABLES Jonathan Gomez Sosa
OBJETIVO Capacitación en plataforma MGA

CANT	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONOS	DIRECCION O VEREDA	FIRMA DEL BENEFICIARIO
1	Claudia Marcela Isaza	42689787	3104681899	cr 57 # 56-96 Villanueva	
2	Ana Maria Lora Osorio	1035115740	3113381261	cra 99 #39-142 Pedregal	
3	Diego Lopez Vergara	1087760483	3052795447	cl 48 #61-43	
4	Paula A. Ramirez Z.	42691050	3127938348	11 49 # 26-39 San Juan	
5	Valeria Cadavid M	1035439249	3117079998	calle 53 # 56-33 Asaeda	
6					
7					
8					
9					
10					

Página 1 de 1 Código: M-F-PS-001

OBLIGACIONES
11. Apoyo en la elaboración de informes y presentaciones para la rendición de cuentas y cumplimiento de plan de acción
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Apoyo en la elaboración del informe para la rendición del SPI 
OBLIGACIONES
12. Las demás actividades inherentes al contrato y no establecidas en detalle en el presente estudio previo o documentos relacionados, pero indispensables para el cabal, correcto, integro cumplimiento del presente objeto y establecidas por el supervisor del contrato
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Realizó formato entregable con los requisitos para compra de Vivienda de Interés Social con el fin de ser entregados a las personas interesadas en el proceso 

Actualizó ficha socioeconómica para ser utilizada en la caracterización de las familias de Ancón con el fin de tener de manera consolidada todos los elementos indispensables para cada una de las dependencias.


ENCUESTA FAMILIAR SOCIOECONOMICA

DATOS PROPIETARIOS O POSEEDORES DEL PREDIO

NOMBRES Y APELLIDOS DE PROPIETARIO O POSEEDOR | CÉDULA | FECHA DE NACIMIENTO

ESTADO CIVIL | SOLTERO | CASADO | UNION MARITAL DE HECHO | CAJA COMPENSACIÓN | GRUPO SISBEN | INGRESOS ECONÓMICOS

OCUPACIÓN | NIVEL ESCOLAR | EDAD

DIRECCIÓN | TELÉFONOS

BARRIO O VEREDA | ESTRATO SOCIOECONÓMICO

COMPOSICION FAMILIAR

DOCUMENTO IDENTIDAD	NOMBRES Y APELLIDOS	PARENTESCO CON EL JEFE DEL HOGAR	EDAD	ESTADO CIVIL	APORTA AL HOGAR	INGRESO ECONÓMICO	OCUPACION	NIVEL EDUCATIVO

TIPO DE POBLACIÓN

AFECTADO DESASTRES NAT. | DESPLAZADO | CABEZA DE FLIA | VICTIMA CONFLICTO | LGTBIQ+

EXISTEN PERSONAS CON ALGÚN TIPO DE DISCAPACIDAD EN EL HOGAR

SI | NO | CUANTAS PERSONAS | TIPO DE DISCAPACIDAD

REGIMEN DE SALUD

CONTRIBUTIVO | SUBSIDIADO

ASPECTO ECONOMICO FAMILIAR

TOTAL DE INGRESOS FAMILIARES MENSUALES (expresados en SMLV)

MENOS DE UN SMLV | UN SMLV | ENTRE UNO Y DOS SMLV | 2 O MAS SMLV

EL GRUPO FAMILIAR HA RECIBIDO SUBSIDIO PARA VIVIENDA?

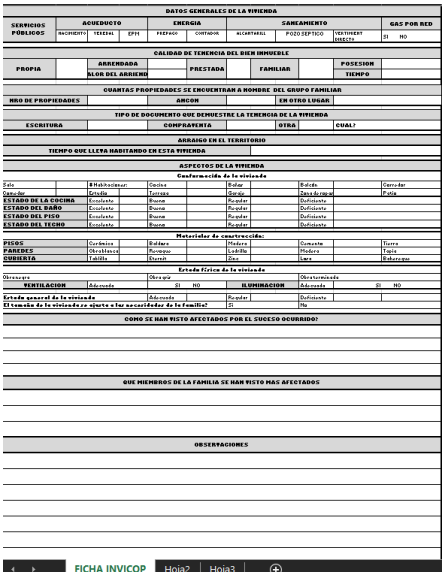
SI | NO | TIPO DE SUBSIDIO

EL GRUPO FAMILIAR CUENTA CON UN AHORRO PROGRAMADO PARA VIVIENDA?

SI | NO | VALOR

DATOS GENERALES DE LA VIVIENDA

SERVICIOS PÚBLICOS | ACUEDUCTO (NACIMIENTO, TERCERAL, EPM) | ENERGIA (PREPAGO, CONTADOR) | SANEAMIENTO (ALCANTARILL, POZO SEPTICO, TESTIMENT DIRECTO) | GAS POR RED (SI, NO)


DATOS GENERALES DE LA VIVIENDA

SERVICIOS PÚBLICOS | ACUEDUCTO (NACIMIENTO, TERCERAL, EPM) | ENERGIA (PREPAGO, CONTADOR) | SANEAMIENTO (ALCANTARILL, POZO SEPTICO, TESTIMENT DIRECTO) | GAS POR RED (SI, NO)

CALIDAD DE TENENCIA DEL BIEN INMUEBLE

PROPIA | ARRENDADA | VALOR DEL ARRIENDO | PRESTADA | FAMILIAR | POSESION | TIEMPO

CUANTAS PROPIEDADES SE ENCUENTRAN A NOMBRE DEL GRUPO FAMILIAR

NRO DE PROPIEDADES | AMCOM | EN OTRO LUGAR

TIPO DE DOCUMENTO QUE DEMUESTRE LA TENENCIA DE LA VIVIENDA

ESCRITURA | COMPRAVENTA | OTRA | CUAL?

ARRAIGO EN EL TERRITORIO

TIEMPO QUE LLEVA HABITANDO EN ESTA VIVIENDA

ASPECTOS DE LA VIVIENDA

Conformación de la vivienda

Solo		# Habitaciones:		Cocina		Bañar		Bañada		Corredor	
Cuñado		Estufa		Terraza		Sala		Sala-Comedor		Patio	
ESTADO DE LA COCINA		Excelente		Buena		Regular		Deficiente			
ESTADO DEL BAÑO		Excelente		Buena		Regular		Deficiente			
ESTADO DEL PISO		Excelente		Buena		Regular		Deficiente			
ESTADO DEL TECHO		Excelente		Buena		Regular		Deficiente			

Materiales de construcción:

PISOS		Cerámica		Baldosa		Madera		Cemento		Tierra	
PAREDES		Ornamental		Ripiado		Ladrillo		Madera		Tapia	
CUBIERTA		Teja		Zinc		Eternit		Lata		Asbestocemento	

Estado físico de la vivienda

Obra negra		Obra gris		Obra terminada			
VENTILACION	Adecuada	SI	NO	ILUMINACION	Adecuada	SI	NO
Estado general de la vivienda		Adecuada		Regular		Deficiente	
El tamaño de la vivienda se ajusta a las necesidades de la familia?				SI		No	

COMO SE HAN VISTO AFECTADOS POR EL SUCESO OCURRIDO?

QUE MIEMBROS DE LA FAMILIA SE HAN VISTO MAS AFECTADOS

OBSERVACIONES

FICHA INVICOP | Hoja2 | Hoja3

Asistió a la micro feria de vivienda realizada con la Caja de Compensación de Antioquia COMFAMA y el Fondo Nacional del Ahorro.







CONTRATISTA	**NOMBRE Y APELLIDO:** CLAUDIA MARCELA ISAZA BERRIO
	FIRMA: Marcela Isaza B.
	No. IDENTIFICACION: 42689787
ANEXOS	**Cuenta de cobro** __X___ **Seguridad Social** __X___