	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
AERONAUTICA CIVIL		PÁGINA	1 de 3

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL		**FECHA:**	2/08/2024	
Semana No	**9**	**Del :**	26/07/2024	AL:	2/08/2024
Plazo Total	25	760	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		63	días		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		8.29%			
Nombre del Supervisor :	ARQ. SANDRA PATRICIA GARCIA CRUZ				

OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

"REALIZAR LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DEL TERMINAL, INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA Y SISTEMAS ELECTROMECANICOS AEROPUERTO GERMAN OLANO DE PUERTO CARREÑO (VF)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

PUERTO CARREÑO- VICHADA

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado	**0.14%**	**0.68%**	**(%) Ejecutado**	**0.14%**	**0.60%**
Valor programado ($)	**$ 25,003,383.11**	**$ 125,016,915.56**	**Valor ejecutado($)**	**$ 25,003,383.11**	**$ 111,265,054.73**
			Evaluación	**Porcentaje avance**	**-0.07%**
				Valor avance	**-13,751,860.82**

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO AERO SAFKA	**Contratista:**	CONSORCIO INSACO INTERVENTORES
Contrato No:	23001173 H4 DE 2023	**Contrato No:**	23001290 H3 DE 2023
Valor Inicial:	$ 13,113,904,730	**Valor total contrato:**	$ 2,822,657,438
Valor actualizado:	$ 13,113,904,730	**Valor actualizado:**	$ 2,822,657,438
Plazo inicial:	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2026	**Plazo inicial:**	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2026
Plazo actualizado:	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2026	**Plazo actualizado:**	HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2026
Fecha de iniciación:	31-may-24	**Fecha de iniciación:**	31-may-24
Fecha de vencimiento:	30-jun-26	**Fecha de vencimiento:**	30-jun-26
Nueva fecha de terminación	30-jun-26	**Nueva fecha de terminación**	30-jun-26
Valor total contrato	$ 13,113,904,730	**Valor total contrato**	$ 2,822,657,438

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

OBSERVACIONES

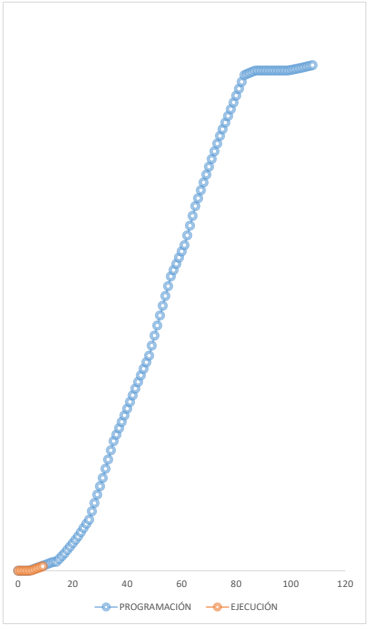
viernes 26 de julio de 2024	Se continuo levantamiento planimetrico y altimetrico, se inicia levantamiento de redes sanitarias con topografia en parte externa, se identifican canales, cajas de agua negras , se levanto la parte interna de tanque de reserva y RCI, en la parte seca de uno de los tanques, se enviaron muestra de arena del rio Orinoco para ser analizadas en Villavicencio.,
sabado 27 de julio de 2024	Se comenzo levantamiento de pozos de alcantarillado con topografia del pozo 1 al pozo 7
domingo 28 de julio de 2024	Se realizo trabajo de oficina en procesamiento de datos topograficos levantamiento de redes sanitarias, pozos y tanque y RCI. Se continuo inventario de puertasy ventanas
lunes 29 de julio de 2024	Se verifico en campo datos del levantamiento topografico y detalles, canales naturales y de escorrentia, se continuo con apiques para tuberias RCI, E HIDRAULICA.Se tomaron muetra de suelo en estructura de pavimento
martes 30 de julio de 2024	Se realizo comité virtual de obra, Se contunuo apiques busqueda de tuberia RCI e hidraulicas, iniciaron sondeos para hallar la tuberia desde la Ptar a la tuberia que llega a la terminal nuevo
miercoles 31 de julio de 2024	Se realizo prueba de limpieza estructura metalica en zona pompeyano, se inicio recorrido con especialista aire acondicionado del contratista e inventario, se evidenci que el tanque de reserva aumento su nivel de agua , producto de lluvias intensas en la noche y inundando tablerosy equipos.,
jueves 1 de agosto de 2024	Se continuo recorrido con especialista aire acondicionado del contratista para realizar inventarios, Se inicio medicion de muros en terminal nueva.Se continuan apique para detectar trazado de tuberias RCI, hidraulicas y ptar. Se realizo entrega por parte de la aerocivil de los puntos GPS1 Y GPS2, para amarrar la topografia del proyecto.
viernes 2 de agosto de 2024	Se continuo recorrido con especialista aire acondicionado del contratista para realizar inventarios, Se continuade muros en terminal nueva.Se continuan apique para detectar trazado de tuberias RCI, hidraulicas y ptar.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El plazo consumido del contrato corresponde a 8.29%. Al corte del presente informe se tiene una programación del 0,68% versus una ejecución del 0,60%, lo que representa un atraso acumulado del 0,08%. El atraso se debe a las actividades de diseño del urbanismo, pavimento y geometría. Así como la de emisión de permisos ambientales.

En general el atraso es marginal y puede ser facilmente recuperable por el contratista iniciando las actividades de campo para los ensayos y gestionando los permisos correspondientes.

Curva S (Programado Vs Ejecutado)



COMUNICADOS

La interventoría remite oficio emitido por el contratista anterior en el cual informa que no se puede realizar intervenciones sobre las obras existentes a causa que se encuentran en garantía. A través del oficio No. 050 del 29/07/24 el contratista envío el PSO del contrato. Así mismo, envío el informe semanal a través del oficio No. 051 y por correo envío el plan de inversión de anticipo. Y sobre el oficio No. 054 se solicitó información de tránsito. A través del oficio No. 053 el contratista emitió concepto por parte de la supervisón del comunicado del contratista anterior con relación a los equipos y garantias. La interventoría remite observaciones al documento PAGA entregado por el contratista. La interventoría remite el informe semanal No. 8.

A través del oficio No. 055 del 30/07/24 se envío el radicado del PMT del proyecto. La interventoría a través del oficio INSACO-016-2024 requiere al contratista por los atrasos presentados en el área de diseños. La interventoría realiza observaciones a los APU contractuales presentados por el contratista. La interventoría remite a la supervisión del contrato de interventoría el acta de costos No. 1 para revisión y aprobación de la entidad. La interventoría remite el plan de inversiones del anticipo firmado al contratista.

A través del oficio No. 056 del 31/07/24 el contratista remitió el radicado de la solicitud de conexión de alcantarillado. El oficio No. 057 el contratista comparte la gestión ante proveedores para realizar las pruebas de los equipos. A través del oficio No. 058 se remite fichas técnicas de la RCI. A través del oficio No. 059 el contratista reporta el estado de los equipos de bombas dentro del tanque de almacenamiento. La interventoría de forma oficial solicita al contratista realizar las gestiones correspondientes ante la alcaldía de Puerto Carreño con el fin de ubicar las áreas de cesión al aeropuerto.

A través del oficio No. 060 del 01/08/2024 se comparte gestión ante los proveedores de los equipos para la realización de las pruebas. A través del oficio No. 063 el contratista atendiendo la solicitud de la interventoría realiza gestión ante la alcaldía sobre las áreas de cesión. A través del oficio No. 065 el contratista comparte la gestión ante los proveedores de los equipos. A través del oficio No. 064 se envía para revisión de la interventoría el diseño de media tensión.
La supervisión a través de correo responde remitiendo la información del área de cesion.

A través del oficio No. 067 del 02/08/24 se remite propuesta para el Hongo. La supervisión atendiendo la solicitud de la interventoría informa la programación de la reunión con el secretario de servicios aeropuertarios. La supervisión a través de correo le da respuesta al oficio No. 054 con relación a la información de tránsito. Se realiza reunión entre los especialistas de urbanismo para verificar el avance del diseño, así mismo, se realiza reunión de programación para verificar las inquietudes del contratista de obra realizadas por la interventoría al project presentado por el contratista. La interventoría remite hoja de vida de especialista hidráulica toda vez que la aprobada solicito cambio.

A través del oficio No. 068 del 03/08/24 se envía el informe mensual del contratista. Por correo se envía información SST del proyecto. La interventoría realiza observaciones al oficio No. 067 sobre propuesta al hongo.

AREAS PROBLEMÁTICAS

COMPROMISOS

PERSONAL DE OBRA

OBRA			
Director de obra	1		
Ingeniero de Apoyo	1		
Ingeniero Residente	1		
Especialista hidráulico	1		
Topografo	1		
Cadeneros	2		
Especialistas	6		
TOTAL PERSONAL	**13**		

INTERVENTORÍA			
Director de obra	1		
Ingeniero de Apoyo	1		
Ingenieo Residente	1		
Inspector SISOMA	1		
Especialista	8		
TOTAL PERSONAL	**12**		

AVANCE FINANCIERO OBRA

Acta Parcial de obra No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		$ -
4		$ -
5		$ -
6		$ -
Total Acumulado	**$ 0.00**	

Valor Total Contrato Obra	
$ 13,113,904,730	
Valor facturado Contrato Obra	
$ 0.00	
% Avance facturado Acumulado	
0.00%	

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoría No.	Periodo	Costo Total
1		
2		
3		$ -
4		$ -
5		$ -
6		$ -
Total Acumulado	**$ 0.00**	

Valor Total Contrato interventoría	
$ 2,822,657,438.00	
Valor facturado Contrato Interventoría	
$ 0.00	
% Avance facturado Acumulado	
0.00%	

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
Se ha avanzado en los diseños de pavimento, la definición de la estrategia para la intervención de las obras existentes y equipos.	PAOLA FERNANDA MORALES SANCHEZ

REGISTRO FOTOGRÁFICO





APIQUES PARA LOCALIZACION DE TUBERIAS RCI, AIRES E HIDRAULICAS





POSESIONAMIENTO TOPOGRAFICOS PUNTOS DE ENTREGA AEROCIVIL





REGISTRO FOTOGRÁFICO

REVISIONE INVENTARIOS DE AIRES ACONDICIONADO



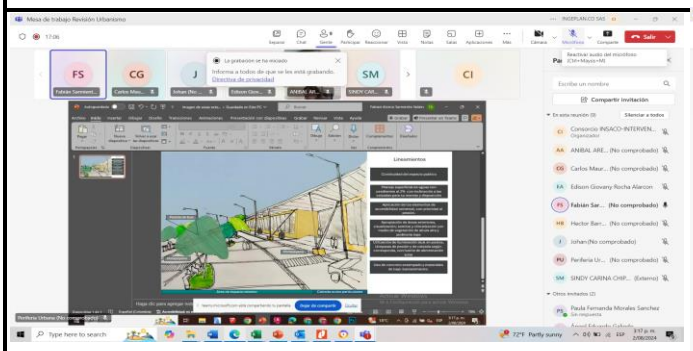


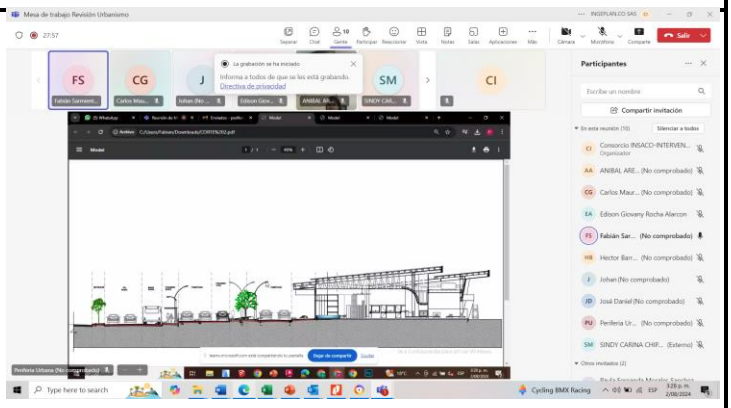
TOMA DE MUESTRAS SUELO PARA ENSAYOS





ENSAYO LIMPIEZA ESTRUCTURA METALICA CON HIPOCLORITO





ENSAYO LIMPIEZA ESTRUCTURA METALICA CON HIPOCLORITO