| | | | |
|---|---|---|---|
| AERONÁUTICA CIVIL<br>Unidad Administrativa Especial | **MINISTERIO DE TRANSPORTE**<br>**UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL**<br>**MANUAL DE INTERVENTORÍA**<br>**INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA** | VERSIÓN | 1 |
| | | PÁGINA | 1 de 3 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **UNIDAD EJECUTORA:** | UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL | | | **FECHA:** | 28/09/2024 |
| **Semana No** | **17** | **Del :** | 21/09/2024 | AL: | 28/09/2024 |
| **Plazo Total** | 25 | 760 | días | | |
| **Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:** | | 120 | días | | |
| **porcentaje del tiempo transcurrido(%)** | | 15.79% | | | |
| **Nombre del Supervisor :** | ARQ. SANDRA PATRICIA GARCIA CRUZ | | | | |

## OBJETO DE LOS CONTRATOS DE OBRA

"REALIZAR LA TERMINACIÓN DE LAS OBRAS DEL TERMINAL, INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA Y SISTEMAS ELECTROMECANICOS AEROPUERTO GERMAN OLANO DE PUERTO CARREÑO (VF)

## CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

### PUERTO CARREÑO- VICHADA

| | Semanal | Acumulado | | Semanal | Acumulado |
|---|---|---|---|---|---|
| **(%) Programado** | **0.00%** | **4.00%** | **(%) Ejecutado** | **1.00%** | **5.00%** |
| **Valor programado ($)** | **$ 21,103,886.76** | **$ 290,613,721.00** | **Valor ejecutado($)** | **$ 199,459,963.24** | **$ 436,042,993.19** |
| | | | **Evaluación** | **Porcentaje avance** | **1.00%** |
| | | | | **Valor avance** | **145,429,272.19** |

## DATOS CONTRACTUALES

| CONTRATO DE OBRA | | CONTRATO DE INTERVENTORÍA | |
|---|---|---|---|
| **Contratista:** | CONSORCIO AERO SAFKA | **Contratista:** | CONSORCIO INSACO INTERVENTORES |
| **CONTINUACION EXCAVACION E INSTALACIÓN DE TUBERIA RCI** | 23001173 H4 DE 2023 | **Contrato No:** | 23001290 H3 DE 2023 |
| **Valor Inicial:** | $ 13,113,904,730 | **Valor total contrato:** | $ 2,822,657,438 |
| **Valor actualizado:** | $ 13,113,904,730 | **Valor actualizado:** | $ 2,822,657,438 |
| **Plazo inicial:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2026 | **Plazo inicial:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2026 |
| **Plazo actualizado:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2026 | **Plazo actualizado:** | HASTA EL 30 DE JUNIO DE 2026 |
| **Fecha de iniciación:** | 31-may-24 | **Fecha de iniciación:** | 31-may-24 |
| **Fecha de vencimiento:** | 30-jun-26 | **Fecha de vencimiento:** | 30-jun-26 |
| **Nueva fecha de terminación** | 30-jun-26 | **Nueva fecha de terminación** | 30-jun-26 |
| **Valor total contrato** | $ 13,113,904,730 | **Valor total contrato** | $ 2,822,657,438 |

## REUNIÓN CON BOMBEROS Y GERENCIA AEROPUERTO PARA SOCIALIZACIÓN RCI

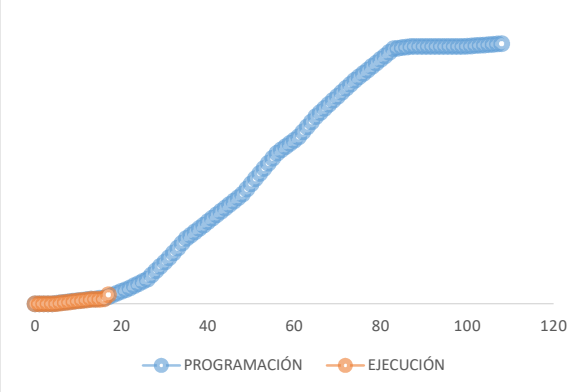
## OBSERVACIONES

| | |
|---|---|
| **viernes 20 de septiembre de 2024** | Se continua con la excavación e instalación de ducteria de RCI subterráneas del tanque de reserva hacia la terminal nueva, se interviene a media calzada la vía de acceso vehicular.<br>Se realizo mesa de trabajo entre el contratista y la interventoría para socializar las observaciones a los APU del presupuesto. |
| **sábado 21 de septiembre de 2024** | Se continua con excavación e instalación de ducteria de RCI subterráneas en calzada ingreso vía aeropuerto y se da recubrimiento a la media calzada intervenida el día anterior. |
| **domingo 22 de septiembre de 2024** | No se laboro. |
| **lunes 23 de septiembre de 2024** | Se continua con excavación e instalación de ducteria de RCI subterráneas del tanque de reserva hacia la terminal nueva.<br>Se realizo reunión entre la interventoría y la entidad para definir el pago de las actas de interventoría |
| **martes 24 de septiembre de 2024** | Se continua con excavación e instalación de ducteria de RCI subterráneas del tanque de reserva hacia la terminal nueva.<br>Se dio acceso a la vía ingreso aeropuerto en su totalidad. Se instalaron 3 gabinetes tipo 3 de RCI, en la terminal nueva.<br>Se realizó reunión entre la entidad, la interventoría y el contratista el martes 24/09/2024. para conocer el estado del sistema Bosch actualmente con el integrador autorizado que instalo el sistema en el contrato anterior.<br>Se realizo mesa de trabajo entre el contratista y la interventoría para socializar las observaciones a los APU del presupuesto. |
| **miércoles 25 de septiembre de 2024** | Se termino excavación e instalación de ducteria de RCI hasta terminal nueva. |
| **jueves 26 de septiembre de 2024** | Se realiza recorrido en obra con los directores de interventoría y contraria, se analiza en nuevo trazado de las líneas de la red de incendios, ya que por saturación de redes en el trazado original hace imposible su colocación, se realiza comité de obra y se aprueba trazado por los especialistas y directores de obra.<br>Se realizo mesa de trabajo entre el contratista y la interventoría para socializar las observaciones a los APU del presupuesto. |
| **viernes 27 de septiembre de 2024** | Se inicio colocación de tubería RCI, en parte interna terminal nueva, entre ejes A (2 A3). Se realiza comité semanal de obra. |

## RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El plazo consumido del contrato corresponde a 15.79%. Al corte del presente informe se tiene una programación del 4% versus una ejecución del 5%, lo que representa un adelanto acumulado del 5%.

## Curva S (Programado Vs Ejecutado)




## COMUNICADOS

El contratista mediante correo electrónico del 25/09/2024 remitió los documentos SST pendientes.
- El contratista mediante oficio No. 138-AEREOSAFKA-CARREÑO-2024 del 23/09/2024 remitió el diseño de conexión red descole PTAR existente a caja de inspección
- El contratista el 25/09/2024, remitió mediante oficio No. 146-AEREOSAFKA-CARREÑO-2024.la subsanación de las observaciones de los diseños de pavimentos y geométricos.
- El contratista remitió la subsanación de las observaciones el 23/09/2024 mediante oficio No. 142-AEREOSAFKA-CARREÑO-2024.
- La interventoría realizo la solicitud a la EMPRESA DE ENERGIA ELECTROVICHADA S.A. E.S.P (Radicado: 20242800006982) del 25/09/2024 del estado del trámite realizado por el contratista mediante radicado 20242800005902 2.
- El contratista mediante oficio No. 119-AEREOSAFKA-CARREÑO-2024 del 26/09/2024 remitió el análisis jurídico, económico y técnico del alcance de ejecución del contrato de obra.
- ANTICIPO: El contratista el 26/09/2024 remitió la subsanación de las observaciones realizadas a la orden de pago No. 1 mediante el oficio No. 148-AEREOSAFKA-CARREÑO-2024.
- Se remitió el acta de costos ajustada con la subsanación de las observaciones el 27/09/2024.
- Con relación al incumplimiento presentado a la entidad, el área de infraestructura mediante radicado 2024362020040535, solicito a la unidad administrativa realizar el inicio del proceso sancionatorio.

## AREAS PROBLEMÁTICAS

## COMPROMISOS

| COLOCACIÓN CUBRIMIENTO CON ARENA TUBERIA RCI Y EXCAVACION Y TUBERIA HACIA SANIDAD | | | |
|---|---|---|---|
| Director de obra | 1 | | |
| Ingeniero de Apoyo | 1 | | |
| Ingeniero Residente | 1 | | |
| Especialistas | 6 | | |
| Topógrafo | 1 | | |
| Cadeneros | 1 | | |
| Almacenista | 1 | | |
| Técnico RCI | 3 | | |
| Ayudante de Obra | 2 | | |
| Inspector SST | 1 | | |
| Técnico RCI | 4 | | |
| **TOTAL PERSONAL** | **22** | | |

| PERSONAL DE INTERVENTORÍA | | | |
|---|---|---|---|
| Director de obra | 1 | | |
| Ingeniero de Apoyo | 1 | | |
| Ingeniero Residente | 1 | | |
| Inspector SISOMA | 1 | | |
| Especialista | 7 | | |
| **TOTAL PERSONAL** | **11** | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| AERONÁUTICA CIVIL<br>Unidad Administrativa Especial | MINISTERIO DE TRANSPORTE<br>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL<br>MANUAL DE INTERVENTORÍA<br>INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA | VERSIÓN | 1 |
| | | PÁGINA | 1 de 3 |

## AVANCE FINANCIERO OBRA

| Acta Parcial de obra No. | Periodo | Costo Total |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | $ - |
| 4 | | $ - |
| 5 | | $ - |
| 6 | | $ - |
| **Total Acumulado** | **$ 0.00** | |

| |
|---|
| **Valor Total Contrato Obra** |
| **$ 13,113,904,730** |
| **Valor facturado Contrato Obra** |
| **$ 0.00** |
| **% Avance facturado Acumulado** |
| **0.00%** |

## AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

| Acta Parcial de interventoría No. | Periodo | Costo Total |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | $ - |
| 4 | | $ - |
| 5 | | $ - |
| 6 | | $ - |
| **Total Acumulado** | **$ 0.00** | |

| |
|---|
| **Valor Total Contrato interventoría** |
| **$ 2,822,657,438.00** |
| **Valor facturado Contrato Interventoría** |
| **$ 0.00** |
| **% Avance facturado Acumulado** |
| **0.00%** |

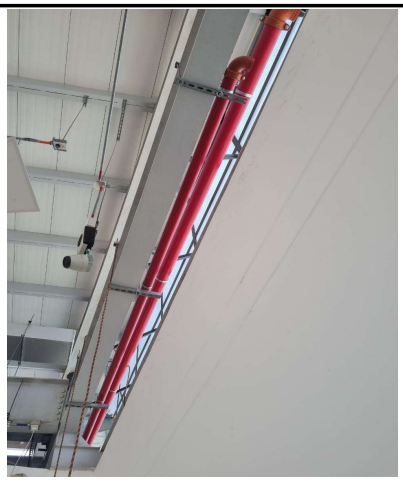
| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
|---|---|
| Si bien se observa un porcentaje de adelanto en el contrato, aún se encuentra pendiente aprobar el 100% de los estudios y diseños, debido a que se ha tenido que devolver con varias observaciones por parte de la interventoría y no cuentan con la calidad requerida, en tal sentido, es esencial que la entidad avance con el proceso sancionatorio recomendado por la interventoría. | <br>**PAOLA FERNANDA MORALES SANCHEZ** |

## REGISTRO FOTOGRÁFICO





**CONTINUACION EXCAVACION E INSTALACION DE TUBERIA RCI.**





**INICIO INSTALACION DE RED AEREA RCI EN TERMINAN NUEVA EN EJE A( 2-3)**





## REGISTRO FOTOGRÁFICO

**EXCAVACION E INSTALACION TUBERIA RCI EN CALZADA VIA ACCESO AEROPUERTO Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO**





**RECORRIDO OBRA CON DIRECTORES Y OBSERVACION NUEVA LINEA PARA COLOCACION RCI**