GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	1.1		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de cerramiento provisional perimetral con altura de 2,2m, fabricado en polisombra y estacones de madera. Este debe ser de fácil desmonte para su traslado entre las distintas zonas a intervenir (Incluye soporte, puertas de acceso y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento).			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	Manual	$ 4.638	10%	$ 464	
				SUB-TOTAL	$ 463,81

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Polisombra 80%	ml	$ 9.553	1	$ 9.553	
Estacón 2.20m x 7cm	un	$ 35.675	0,25	$ 8.919	
Mortero 1:3	m3	$ 508.392	0,02	$ 10.168	
Puntilla 2" Con Cabeza	lb	$ 5.821	0,005	$ 29	
				SUB-TOTAL	$ 28.668,70

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + 2 Ayudante)	$ 164.665	$ 113.619	$ 278.285	60,0	$ 4.638	
					SUB-TOTAL	$ 4.638,08

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 33.770,58

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	2.1		**UNIDAD:**	m2
DESCRIPCIÓN:	Demolición de piso con acabado en Royal Beta y mortero de nivelación, incluye el retiro del material impermeabilizante encontrado bajo el mortero, además de todas las actividades de trasiego y cargue para la disposición final de los residuos. La disposición final de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) deberá hacerse en sitios de disposición final de RCD autorizado por la entidad competente y cumpliendo con lo dispuesto en la Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente Y Desarrollo Sostenible y demás normas aplicables. Adicionalmente se deberá entregar a la interventoría de la obra certificación de disposición final de los residuos depositados en sitio autorizado por la entidad competente.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	Manual	$ 21.238	10%	$ 2.124	
Taladro demoledor de pavimento	Electrico	$ 13.060	0,40	$ 5.224	
				SUB-TOTAL	$ 7.347,75

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
				SUB-TOTAL	$ -

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
Volqueta (Viaje 6m³ 30 Km Aprox.) Con cargue			0,024	$ 376.290	$ 8.959	
					SUB-TOTAL	$ 8.959,29

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante)	$ 108.333	$ 74.749	$ 183.082	10,0	$ 18.308	
Cuadrilla (2 Ayudantes)	$ 86.666	$ 59.800	$ 146.466	50,0	$ 2.929	
					SUB-TOTAL	$ 21.237,50

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 37.544,54

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	3,1		**UNIDAD:**	m2
DESCRIPCIÓN:	Ampliación y sellado de grietas, juntas y fisuras existente en placa, con sellante de poliuretano flexible resistente a los rayos UV, indicado para exteriores y de curado con humedad ambiente. Previamente se debe hacer la imprimación de las zonas a intervenir con producto mono componente para el sellado de superficies de concreto, madera y otras superficies porosas, que asegure una alta adherencia en sustratos porosos que van a estar expuestos al agua o a la humedad, y la utilización donde sea necesario de cordón de soporte en polietileno; la aplicación del producto se debe realizar cumpliendo con el procedimiento recomendado por el fabricante y garantizando un sellado efectivo.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 11.443	10%	$ 1.144	
Cortadora de hormigón	Electrica	$ 10.616	3	$ 3.539	
Hidrolavadora	Electrica	$ 9.497	8	$ 1.187	
				SUB-TOTAL	**$ 5.870,05**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Vulkem 116 o similar	300cc	$ 44.158	0,20	$ 8.832	
Vulkem 171 primer	gl	$ 557.140	0,004	$ 2.388	
Sellasil 6mm	ml	$ 1.231	1,5	$ 1.847	
Cinta de enmascarar	ml	$ 369	3	$ 1.107	
				SUB-TOTAL	**$ 14.172,84**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante)	$ 108.333	$ 74.749	$ 183.082	16,0	$ 11.443	
					SUB-TOTAL	**$ 11.442,62**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 31.485,52

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES

PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".

ITEM:	3,2		UNIDAD:	m2
DESCRIPCIÓN:	Impermeabilización de piso con membrana de PVC flexible para impermeabilizar cubiertas no expuestas, con refuerzo para cubiertas con acabado duro, y refuerzo de fibra poliéster de alta tenacidad. La membrana se instalará adherida a la superficie con adhesivo a base de agua, previa limpieza y reparación de la superficie de acuerdo a la recomendación del fabricante para garantizar el correcto funcionamiento de la membrana, la instalación la deberá realizar personal calificado siguiendo las recomendaciones y procedimientos establecidos por el fabricante para su instalación. Una vez instalada y previo a la fundición del mortero de nivelación se deberán hacer las pruebas necesarias para corroborar la correcta estanqueidad y funcionamiento de la membrana, incluye el correcto sellado y la instalación de membrana adicional en los sistemas de desagüe.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO 3.3

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 12.596	10%	$ 1.260	
Pistola de aire caliente	Electrico	$ 10.154	4	$ 2.539	
				SUB-TOTAL	$ 3.798,10

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Sikaplan 12r	m2	$ 59.101	1,1	$ 65.011	
Sarnacol	kg	$ 18.318	0,65	$ 11.907	
				SUB-TOTAL	$ 76.917,80

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Oficial 2,5 Salarios minimo	$ 108.333	$ 74.749	$ 183.082	25,0	$ 7.323	
Oficial 1,8 Salarios minimo	$ 77.999	$ 53.820	$ 131.819	25,0	$ 5.273	
					SUB-TOTAL	$ 12.596,04

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 93.311,94

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	3,3		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Impermeabilización de jardineras con membrana de PVC flexible para impermeabilizar cubiertas no expuestas, con refuerzo para cubiertas con acabado duro, y refuerzo de fibra poliéster de alta tenacidad. La membrana se instalará adherida a la superficie con adhesivo a base de agua, previa limpieza y reparación de la superficie de acuerdo a la recomendación del fabricante para garantizar el correcto funcionamiento de la membrana, la instalación la deberá realizar personal calificado siguiendo las recomendaciones y procedimientos establecidos por el fabricante para su instalación. Una vez instalada se deberán hacer las pruebas necesarias para corroborar la correcta estanqueidad y funcionamiento de			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 99.475	10%	$ 9.947	
Pistola de aire caliente	Electrico	$ 10.154	1,5	$ 6.769	
				SUB-TOTAL	**$ 16.716,78**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Sikaplan 12r	m2	$ 59.101	3,6	$ 212.764	
Sarnacol	kg	$ 18.318	2,4	$ 43.963	
				SUB-TOTAL	**$ 256.726,80**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Oficial 2,5 Salarios minimo	$ 108.333	$ 74.749	$ 183.082	12,0	$ 15.257	
Oficial 1,8 Salarios minimo	$ 77.999	$ 53.820	$ 131.819	12,0	$ 10.985	
Cuadrilla Jardineria (2 jardineros)	$ 129.999	$ 89.699	$ 219.698	3,0	$ 73.233	
					SUB-TOTAL	**$ 99.474,51**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 372.918,10

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4,1		**UNIDAD:**	m2
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de acabado de piso en piedra Royal Beta, formato de 40 cm x longitud variable, de espesor 15 mm e instalado a junta perdida siguiendo la geometría y pendientes existentes en la plazoleta; la instalación se debe hacer mediante puente de adherencia bajo en polvo, cemento C), que cumpla la norma NTC 6050, y clasificación C2. Una vez instalado se debe emboquillar con boquilla látex, lavar con hidro lavadora usando ácido nítrico al 5% y aplicar hidrófugo especializado para piedra en las concentraciones y diluciones recomendados por el fabricante.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	Manual	$ 25.631	10%	$ 2.563	
				SUB-TOTAL	**$ 2.563,15**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Royal Beta e:1,5cm	m2	$ 179.121	1,05	$ 188.077	
Boquilla latex	kg	$ 19.255	0,22	$ 4.279	
Hidrofugo	gl	$ 147.626	0,07	$ 9.842	
Pegacor	kg	$ 4.257	6	$ 25.542	
				SUB-TOTAL	**$ 227.739,67**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	10	$ 25.631	
					SUB-TOTAL	**$ 25.631,47**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 255.934,29

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4,2		**UNIDAD:**	m2
DESCRIPCIÓN:	Mortero de nivelación impermeabilizado proporción 1:4, con espesor promedio de 10 cm y reforzado con malla electrosoldada D84. El vaciado se hará manteniendo la conformación del piso, las pendientes existentes en la plazoleta y ajustándose al sistema de evacuación de aguas lluvias existentes. En las zonas que sea necesario se deberá aplicar al concreto el aditivo-puente de adherencia necesario para garantizar la pega entre concreto fresco y endurecido. El mortero deberá ser fabricado mediante medios mecánicos.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	Manual	$ 8.239	10%	$ 824	
Mezcladora	Mecanica	$ 7.444	12,5	$ 596	
				SUB-TOTAL	**$ 1.419,39**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Mortero 1:3 Impermeabilizado	m3	$ 568.099	0,105	$ 59.650	
Malla electrosoldada D84	m2	$ 6.857	1,05	$ 7.200	
				SUB-TOTAL	**$ 66.850,25**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + 3 Ayudantes)	$ 194.999	$ 134.549	$ 329.547	40	$ 8.239	
					SUB-TOTAL	**$ 8.238,69**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 76.508,32

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES			
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".			
ITEM:	**4,3**	**UNIDAD:**	**Un**
DESCRIPCIÓN:	Vaciado de losa en zona aferente a desagües en mortero impermeable con espesor promedio de 10 cm. El vaciado se hará manteniendo la conformación del piso, las pendientes existentes en la plazoleta y ajustándose al sistema de evacuación de aguas lluvias existentes. En las zonas que sea necesario se deberá aplicar al concreto el aditivo-puente de adherencia necesario para garantizar la pega entre concreto fresco y endurecido.		

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 91.541	10%	$ 9.154	
				SUB-TOTAL	**$ 9.154,10**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Mortero 1:3 Impermeabilizado	m3	$ 568.099	0,0378	$ 21.474	
Sikadur 32	kg	$ 127.822	0,5	$ 63.911	
Boquilla latex	kg	$ 19.255	0,30	$ 5.777	
Malla electrosoldada D84	m2	$ 6.857	1,1	$ 7.543	
				SUB-TOTAL	**$ 98.704,34**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante)	$ 108.333	$ 74.749	$ 183.082	2,0	$ 91.541	
					SUB-TOTAL	**$ 91.540,96**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 199.399,40

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

#¡REF!				
#¡REF!				
ITEM:	4,4		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Media caña en mortero 1:3 impermeabilizado para soporte de perfilería de anclaje para geomembrana de PVC.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 7.323	10%	$ 732	
				SUB-TOTAL	$ 732,33

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Mortero 1:3 Impermeabilizado	m3	$ 568.099	0,02	$ 11.362	
				SUB-TOTAL	$ 11.361,98

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante)	$ 108.333	$ 74.749	$ 183.082	25,0	$ 7.323	
					SUB-TOTAL	$ 7.323,28

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 19.417,58

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

#¡REF!				
#¡REF!				
ITEM:	4.5		**UNIDAD:**	m2
DESCRIPCIÓN:	Hidrolavada de pisos de hormigón, incluye aplicación de ácido nitrico al 5% y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 1.046	2,50%	$ 26	
Hidrolavadora		$ 9.497	7,50%	$ 712	
				SUB-TOTAL	**$ 738,43**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
ácido nítrico	gl	$ 33.900	0,025	$ 848	
Detergente desengrasante	gl	$ 44.900	0,025	$ 1.123	
Cepillo de cerdas de plástico y varios	gl	$ 200	1,00	$ 200	
				SUB-TOTAL	**$ 2.170,00**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante)	$ 108.333	$ 74.749	$ 183.082	175,0	$ 1.046	
					SUB-TOTAL	**$ 1.046,18**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 3.954,61

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.6		**UNIDAD:**	Un
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frío de alta visibilidad, para demarcación de FLECHA FRENTE, de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación con llana metálica, incluye cinta de enmascarar, el suministro y el transporte del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 30.155	5%	$ 1.508	
				SUB-TOTAL	$ 1.507,73

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,25	$ 8.236	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,33	$ 49.472	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,12	$ 2.832	
				$ -	
				SUB-TOTAL	$ 60.540,53

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	8,5	$ 30.155	
					SUB-TOTAL	$ 30.154,67

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 92.202,93

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.7		**UNIDAD:**	Un
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frío de alta visibilidad, para demarcación de FLECHA GIRO, de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación con llana metálica, incluye cinta de enmascarar, el suministro y el transporte del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 30.155	5%	$ 1.508	
				SUB-TOTAL	$ 1.507,73

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,25	$ 8.236	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,33	$ 49.472	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,12	$ 2.832	
				$ -	
				SUB-TOTAL	$ 60.540,53

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	8,5	$ 30.155	
					SUB-TOTAL	$ 30.154,67

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 92.202,93

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.8		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frío de alta visibilidad, para demarcación de LINEA CRUCE (CEBRA) ancho 40cm, de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación con llana metálica, incluye cinta de enmascarar, el suministro y el transporte del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 11.922	5%	$ 596	
				SUB-TOTAL	$ 596,08

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,30	$ 9.884	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,08	$ 11.993	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,05	$ 1.180	
				$ -	
				SUB-TOTAL	$ 23.056,78

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	21,5	$ 11.922	
					SUB-TOTAL	$ 11.921,61

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 35.574,47

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.9		**UNIDAD:**	m2
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frío de alta visibilidad, para demarcación de FONDO DE CELDA DISCAPACIDAD, de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación con llana metálica, incluye cinta de enmascarar, el suministro y el transporte del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 11.392	10%	$ 1.139	
				SUB-TOTAL	$ 1.139,18

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,25	$ 8.236	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,33	$ 49.472	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,12	$ 2.832	
				$ -	
				SUB-TOTAL	$ 60.540,53

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	22,5	$ 11.392	
					SUB-TOTAL	$ 11.391,76

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 73.071,47

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.10		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frío de alta visibilidad, para demarcación de SEÑALETICA CELDA DISCAPACIDAD, de gran adherencia y y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación con llana metálica, incluye cinta de enmascarar, el suministro y el transporte del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 603	10%	$ 60	
				SUB-TOTAL	**$ 60,31**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,07	$ 2.306	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,04	$ 5.997	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,01	$ 330	
				$ -	
				SUB-TOTAL	**$ 8.633,19**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	425,0	$ 603	
					SUB-TOTAL	**$ 603,09**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 9.296,59

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.11		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frio de alta visibilidad, para demarcación de LINEA CENTRAL DE VIA ancho 12cm, de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación con llana metálica, incluye cinta de enmascarar, el suministro y el transporte del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 603	10%	$ 60	
				SUB-TOTAL	**$ 60,31**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,07	$ 2.306	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,04	$ 5.997	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,01	$ 330	
				$ -	
				SUB-TOTAL	**$ 8.633,19**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	425,0	$ 603	
					SUB-TOTAL	**$ 603,09**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 9.296,59

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.12		**UNIDAD:**	m2
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frio de alta visibilidad, para demarcación de TOPES (0,60 x 0,20 x 0,20) de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación con llana metálica, incluye cinta de enmascarar, el suministro y el transporte del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 11.392	10%	$ 1.139	
				SUB-TOTAL	**$ 1.139,18**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,25	$ 8.236	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,33	$ 49.472	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,12	$ 2.832	
				$ -	
				SUB-TOTAL	**$ 60.540,53**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	22,5	$ 11.392	
					SUB-TOTAL	**$ 11.391,76**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 73.071,47

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.13		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Suministro, y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frio de alta visibilidad, para demarcación de NOMENCLATURA DE CELDAS ancho 10cm, de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación manual			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 270	10%	$ 27	
				SUB-TOTAL	$ 26,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,00	$ -	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,04	$ 5.997	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,00	$ -	
				$ -	
				SUB-TOTAL	$ 5.996,64

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	950,0	$ 270	
					SUB-TOTAL	$ 269,80

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 6.293,43

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.13		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Suministro, y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frio de alta visibilidad, para demarcación de NOMENCLATURA DE CELDAS ancho 10cm, de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación manual			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 270	10%	$ 27	
				SUB-TOTAL	$ 26,98

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,00	$ -	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,04	$ 5.997	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,00	$ -	
				$ -	
				SUB-TOTAL	$ 5.996,64

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	950,0	$ 270	
					SUB-TOTAL	$ 269,80

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 6.293,43

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.14		**UNIDAD:**	Un
DESCRIPCIÓN:	Suministro, transporte y aplicación de PINTURA PLÁSTICA en frío de alta visibilidad, para demarcación de FLECHA GIRO, de gran adherencia y resistencia tipo tráfico sobre losa de concreto. Aplicación con llana metálica, incluye cinta de enmascarar, el suministro y el transporte del material y todo lo necesario para su correcta aplicación y funcionamiento.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 30.155	5%	$ 1.508	
				SUB-TOTAL	$ 1.507,73

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Microesferas de vidrio reflectivas	kg	$32.945	0,25	$ 8.236	
Pintura plástico en frio tráfico	gal	$149.916	0,33	$ 49.472	
Alúmina antideslizante	kg	$23.600	0,12	$ 2.832	
				$ -	
				SUB-TOTAL	$ 60.540,53

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	8,5	$ 30.155	
					SUB-TOTAL	$ 30.154,67

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 92.202,93

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	4.15		**UNIDAD:**	m2
DESCRIPCIÓN:	Suministro, instalación y montaje de piso en DECK Exterior de 23 mm, fabricado con madera plástica compuesta, excelente apariencia, color a definir por el supervisor, alta resistencia ante cualquier condición climática, bajo mantenimiento, especial para terrazas. Estructura portante con perfil base WPC nivelados, y distanciados entre 30 y 45 cm máximo, nivelado mediante calzas según sea necesario, pendiente mínima del 2%. El piso DECK debe tener una altura mínima de 2", para permitir paso de aire continuo entre el piso y las tablas, empalmes en un doble perfil base con doble clip por cada encuentro de tabla a lo ancho (14.08 cm). Con ángulos de remate en el perímetro. incluye todos los accesorios para el montaje, ángulos, perfil base, clips tornillo, tornillos ajustables.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 57.313	5%	$ 2.866	
Taladro		$ 3.171	75%	$ 2.378	
Sierra caldora		$ 9.497	50%	$ 4.749	
				SUB-TOTAL	**$ 9.992,38**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Piso Deck 23 mm con elemento de nivelación	m2	$370.000	1,03	$ 379.250	
Tornillería, Clips, ángulos	Global	$5.040	1,05	$ 5.292	
				$ -	
				$ -	
				SUB-TOTAL	**$ 384.542,00**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
Volqueta (Viaje 6m³ 30 Km Aprox.) Con cargue			0,017	$ 376.290	6.396,93	
					SUB-TOTAL	**$ 6.396,93**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + 3 Ayudantes)	$ 194.999	$ 134.549	$ 329.547	5,75	$ 57.313	
					SUB-TOTAL	**$ 57.312,60**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 458.243,91

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

#¡REF!				
#¡REF!				
ITEM:	5.1		**UNIDAD:**	UN
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de rejillas para desagüe de aguas lluvias en bronce de 169 X 169 mm x 5 mm de espesor, de diseño idéntico a las instaladas, tráfico vehicular liv, en plazoleta externa, Incluye el desmontaje de rejillas existentes, la adecuación del marco y sistema de fijación con cuatro (4) tornillos antirrobo para llave hexágona			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	Manual	$ 13.731	10%	$ 1.373	
				SUB-TOTAL	$ 1.373,11

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Rejilla concentrica de bronce de 16,9x16,9 cm e:5mm	un	$ 89.560	1	$ 89.560	
Tornillo hexagono	un	$ 895	4	$ 3.580	
				SUB-TOTAL	$ 93.140,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Oficial 1.5 Salarios minimo	$ 65.000	$ 44.850	$ 109.849	8	$ 13.731	
					SUB-TOTAL	$ 13.731,14

TOTAL COSTO DIRECTO :	$ 108.244,26

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	5.2		**UNIDAD:**	Un
DESCRIPCIÓN:	Suministro e instalación de tapas de cajas de alcantarillado en el sótano de parqueadero de entre 1.10 x 1.10 m hasta 0.80 x 0.80 m x 0.10 m de espesor en promedio, fabricadas en plástico reciclable, incluye el retiro de la tapas de hormigón existentes y todas las actividades de trasiego y cargue para la disposición final de los residuos. La disposición final de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) deberá hacerse en sitios de disposición final de RCD autorizado por la entidad competente y cumpliendo con lo dispuesto en la Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente Y Desarrollo Sostenible y demás normas aplicables. Adicionalmente se deberá entregar a la interventoría de la obra certificación de disposición final de los residuos depositados en sitio autorizado por la entidad competente. Incluye la demolición del marco de hormigón perimetral para su adecuación y el vaciado en mortero 1:3 del marco perimetral			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor	Manual	$ 128.157	10%	$ 12.816	
Cortadora de hormigón	electrica	$ 10.616	100%	$ 10.616	
				SUB-TOTAL	**$ 23.431,73**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Tapa para caja de alcantarillado entre 1x1 a 0.8x0.8 m de .10	un	$ 450.000	1	$ 450.000	
Mortero 1:3	m3	$ 508.392	0,04	$ 20.336	
				SUB-TOTAL	**$ 470.335,68**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
Volqueta (Viaje 6m³ 30 Km Aprox.) Con cargue			0,100	$ 376.290	$ 37.629	
					SUB-TOTAL	**$ 37.629,00**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	2,0	$ 128.157	
					SUB-TOTAL	**$ 128.157,35**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 659.553,76

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	6.1		**UNIDAD:**	ml
DESCRIPCIÓN:	Suministro e Instalación de pasamanos rectos para personas de talla baja (o movilidad reducida o en condición especial), de 1 1/2" de diámetro. en acero inoxidable (en rampas y escaleras). acero inoxidable Ref. 304 certificado calibre 16. Soportes tipo discos fijos con tapa, con anclaje a pared para lograr gran estabilidad y resistencia, incluye Chazos Plásticos en poliuretano, Incluye Tornillos en acero inoxidable, tapa disco en el extremo y demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Instalación a la altura requerida según norma NTC 6047.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 9.154	10%	$ 915	
Taladro		$ 3.171	100%	$ 3.171	
				SUB-TOTAL	**$ 4.086,41**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Pasamanos de acero inoxidable de 1 1/2 con todos sus acceso	ml	$ 175.000	1,00	$ 175.000	
				$ -	
				$ -	
				$ -	
				SUB-TOTAL	**$ 175.000,00**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante)	$ 108.333	$ 74.749	$ 183.082	20,0	$ 9.154	
					SUB-TOTAL	**$ 9.154,10**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 188.240,51

GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA
República de Colombia

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS - DIRECCIÓN DE SERVICIOS GENERALES				
PRESUPUESTO OFICIAL "DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".				
ITEM:	6.2		**UNIDAD:**	Un
DESCRIPCIÓN:	Pintura de puertas metálicas presurizadas de dos alas, escalas costados oriental y occidental, incluye lijar, resanar, masillar y preparar la superficie, pintura de base y dos manos de pintura esmalte sintético de acabado y color a definir por la supervisión, aplicada con medios mecánicos. Incluye cambio de manija en tubería, pintura roja electrostática, lubricación, revisión y/o cambio de bisagras y cerradura.			

I. MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Valor Unitario	
Herramienta menor		$ 170.876	5%	$ 8.544	
Compresor		$ 12.500	100%	$ 12.500	
				SUB-TOTAL	**$ 21.043,82**

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
Manija metálica pintura electrostáica roja	Unidad	$ 38.200	1,00	$ 38.200	
Masilla	´1/8´	$ 33.900	0,250	$ 8.475	
Pintura esmalte sintético	gl	$ 121.900	0,263	$ 31.999	
Lija de agua	hoja	$ 1.600	4	$ 6.400	
				SUB-TOTAL	**$ 85.073,75**

III. TRANSPORTES

Material	Vol-Peso	Distancia	(M3 ó Ton)/km	Tarifa	Valor Unitario	
					SUB-TOTAL	**$ -**

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor Unitario	
Cuadrilla (Oficial + Ayudante) 2	$ 151.666	$ 104.649	$ 256.315	1,5	$ 170.876	
					SUB-TOTAL	**$ 170.876,46**

TOTAL COSTO DIRECTO : $ 276.994,04