OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 12:54:4

176083072

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-6372

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JAVIER IGNACIO SOLANO BECERRA
OFICIO No.: 930 del 06/08/2024 JUZGADO TREINTA Y CUATRO DE FAMILIA de BOGOTA D.

MATRICULAS: 074-4343

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 27/08/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

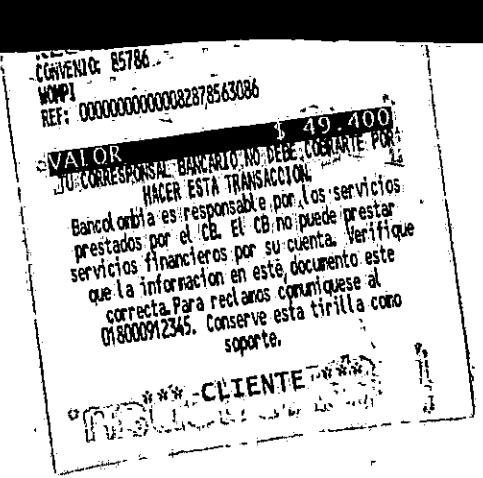
VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 27 de Agosto de 2024 a las 12:54:4

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-35430**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-6372
MATRICULA: **074-4343**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JAVIER IGNACIO SOLANO BECERRA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 82
27/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766



CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000008287853086

VALOR $ 49.400

SU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

CLIENTE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4343

Impreso el 5 de Septiembre de 2024 a las 02:57:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 03/01/1983 RADICACION: 00003 CON: CERTIFICADO DE 03/01/1982
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000000780016000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010000780016000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL FRENTE CON LA CARRERA 14 MIDIENDO 16.80 METROS; POR UN COSTADO CON MONSE/OR JOSE IGNACIO MARQUEZ EN EXTENSION DE 14.45 METROS; POR EL TERCER COSTADO CON DE FELIX M. SEGURA EN EXTENSION DE 16.17 METROS; POR EL ULTIMO COSTADO CON DE RITA SEGURA DE COMBARIZA EN EXTENSION DE 14.29 METROS.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
POR SEGREGACION: MARIA DE LA PAZ VIUDA DE SOLANO ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE ALVARO SENON SOLANO MESA, REGISTRADA LA PARTICION, SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EL 17-12-62 LIBRO 1. FOLIO 097 PARTIDA 1498 JUICIO QUE CURSO EN EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA, ALVARO SENON SOLANO MESA ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A LUIS GUILLERMO SOLANO MESA POR ESCRITURA 57 DEL 02-02-55 DE LA NOTARIA 2 DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA ALLI AL LIBRO 1. FOLIO 147. PARTIDA 649.

SUPERINTENDENCIA

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 14 # 18 - 60 HOY

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/08/1965 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 537 DEL: 11/08/1965 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA VIUDA DE SOLANO MARIA DE LA PAZ
A: GARCIA MENDOZA LUCILA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 22/08/1969 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 548 DEL: 14/08/1969 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 45.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA MENDOZA LUCILA
A: GARCIA MORA REINALDO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 01/06/1983 Radicación 01481
DOC: ESCRITURA 411 DEL: 16/05/1983 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.700.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4343

Impreso el 5 de Septiembre de 2024 a las 02:57:09 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BENAVIDES DE GARCIA GILMA
DE: GARCIA MORA REINALDO
A: BECERRA DE SOLANO GLORIA X
A: SOLANO GONZALEZ PEDRO IGNACIO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 01/06/1983 Radicación 01481
DOC: ESCRITURA 411 DEL: 16/05/1983 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.506.296,83
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA DE SOLANO GLORIA
DE: SOLANO GONZALEZ PEDRO IGNACIO
A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRAN-AHORRAR"

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 21/08/1985 Radicación 02559
DOC: RESOLUCION 080 DEL: 15/08/1985 DEPARTAMENTO VALORIZACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE VALORIZACION DTMA.
A: SOLANO GONZALEZ PEDRO IGNACIO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Copia de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 07/11/1985 Radicación 03486
DOC: OFICIO SN DEL: 28/10/1985 DEPARTAMENTO VALORIZACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 780 CANCELA VALORIZA. RESOL.# 80
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE VALORIZACION DTMA.
A: SOLANO GONZALEZ PEDRO IGNACIO

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 07/11/1991 Radicación 04588
DOC: ESCRITURA 2410 DEL: 30/10/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.506.296,83
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ES.# 411
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA "GRANAHORRAR"
A: BECERRA DE SOLANO GLROAIA
A: SOLANO GONZALEZ PEDRO IGNACIO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 17/06/1993 Radicación 03157
DOC: ESCRITURA 981 DEL: 16/06/1993 NOTARIA 1. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE SOCIEDAD CONYUGAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA BARRERA GLORIA MARLENY
DE: SOLANO PEDRO IGNACIO
A: BECERRA BARRERA GLORIA MARLENY X

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 12/11/2014 Radicación 2014-074-6-8109

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-4343

Impreso el 5 de Septiembre de 2024 a las 02:57:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 3463 DEL: 09/10/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 193.388.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA BARRERA GLORIA MARLENY CC# 23546700
A: SOLANO BECERRA SANDRA PATRICIA CC# 46666240 X 50%
A: SOLANO BECERRA JAVIER IGNACIO CC# 74369613 X 50%

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 27/08/2024 Radicación 2024-074-6-6372
DOC: OFICIO 930 DEL: 06/08/2024 JUZGADO TREINTA Y CUATRO DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - SOBRE EL 50%, RAD. 2022-00729-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOLANO BECERRA JAVIER IGNACIO CC# 74369613 CAUSANTE

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C. SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
la guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-35430 FECHA:27/08/2024
NIS: /OV4tHm496gJtk+9VhZDQC9TKheoFJZvP+htP4d7Y0b5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

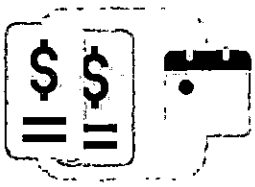
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 28 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	82878563086

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L-6655-
V=$49.400

JUZGADO 34 DE FAMILIA DE BOGOTÁ, D.C.
Carrera 7 No. 12 C – 23, Mezanine de Bogotá, D.C.
flia34bt@cendoj.ramajudicial.gov.co

Bogotá, D.C., 6 de agosto de 2024

Oficio No. 0930

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
Duitama - Boyacá

PROCESO:	**SUCESIÓN**
CAUSANTE:	**JAVIER IGNACIO SOLANO BECERRA (q.e.p.d.) - C.C. No 74.369.613**
RADICACIÓN:	11001 31 10 012 2022 00729 00

Comedidamente me permito comunicarle que, mediante auto de fecha **30 de julio de 2024,** dictado dentro del proceso de la referencia, se **decretó el embargo y posterior secuestro,** sobre la **cuota parte (50%)** del bien inmueble distinguido bajo el folio de matrícula inmobiliaria No. **074-4343**, que se denuncia de propiedad del causante **Javier Ignacio Solano Becerra** quien en vida se identificó con C.C. **No. 74.369.613.**

En consecuencia y a costa de la parte interesada, sírvase registrar la medida cautelar, expedir y remitir el correspondiente certificado de tradición y libertad con el que se acredite que la medida cautelar se encuentra debidamente inscrita.

Sírvase proceder de conformidad.

Cordialmente,

Janneth Rodríguez Piñeros
JANNETH RODRIGUEZ PIÑEROS[1]
Secretaria Juzgado 34 de Familia de Bogotá

Proyectó:	*AVDC*

Adjunto: Un ejemplar del auto en el cual se decreta el embargo objeto de la presente comunicación.

Firmado Por:
Janneth Rodriguez Piñeros
Secretaria
Juzgado De Circuito
Familia 034
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **60ccd9c72f2f2d007a6d4588552136ad93e321ccd5057215753e65c0c1d820a6**
Documento generado en 26/08/2024 10:53:24 AM

[1] El presente documento se suscribe con firma electrónica, para que la respectiva entidad pueda revisar la autenticidad, veracidad y legalidad del contenido del mismo.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 5 de Septiembre de 2024 a las 02:49:01 pm

Con el turno 2024-074-6-6372 se calificaron las siguientes matrículas:
074-4343

Nro Matricula: 074-4343

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000000780016000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

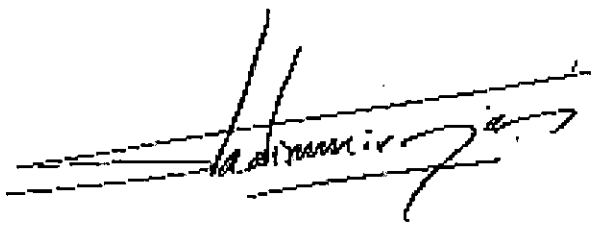
DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 14 # 18 - 60 HOY

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 27/08/2024 Radicación 2024-074-6-6372
DOC: OFICIO 930 DEL: 06/08/2024 JUZGADO TREINTA Y CUATRO DE FAMILIA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - SOBRE EL 50%, RAD. 2022-00729-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SOLANO BECERRA JAVIER IGNACIO CC# 74369613 CAUSANTE

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 86943