OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 28 de Agosto de 2024 a las 03:42:3

176083151

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-6435**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: FUNDACION DE LA MUJER Y LUIS EDUARDO CHACON CHAC
OFICIO No.: 940 del 13/06/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. de DUITAMA

MATRICULAS: 074-57341

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
CANCELACION EMBARG...	17	1	N	$	26.80
EMBARGO	10	1	N	$	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 28/08/2024 VALOR PAGADO: $54.600 VALOR DOC.: $76.700
VALOR DERECHOS: $53.600

Conservación documental del 2% $ 1.000

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 54.600
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 28 de Agosto de 2024 a las 03:42:3

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-35687**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-6435
MATRICULA: **074-57341**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: FUNDACION DE LA MUJER Y LUIS EDUARDO CHACON CHAC
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 93
28/08/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $76.700
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-57341

Impreso el 6 de Septiembre de 2024 a las 03:20:49 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: PARROQUIA

FECHA APERTURA: 03/09/1997 RADICACION: 5931 CON: ESCRITURA DE 03/09/1997

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000011210010000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010011210010000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 80.M.2.LINDEROS ESCRITURA# 1882 DE 14-07-97 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

RODRIGUEZ ESPINEL BENJAMIN Y MARIA OLGA ADQUIRIERON POR COMPRA A HIGUERA SANCHEZ JOSE FERNANDO ESCRITURA# 3055 DE 26-11-96 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA AL 04-12-96 AL FOLIO 074-0020558.- HIGUERA SANCHEZ JOSE FERNANDO ADQUIRIO POR COMPRA A ESPITIA GUTIERREZ ARISTOBULO. ESCRITURA #396 DE 17-03-86 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 04-04-88 AL FOLIO 074-0020558.- ESPITIA GUTIERREZ ARISTOBULO ADQUIRIO POR COMPRA A ALVAREZ CONDE PEDRO ANTONIO ESCRITURA# 1291 DE 13-11-85 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 20-11-85 AL FOLIO 074-0020558.- ALVAREZ CONDE PEDRO ANTONIO.- ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE ALVARES TIMOTEO SENTENCIA DE 29-10-75 JUZ.C.CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN 1.1-02-76 AL LB.1.FL.15# 195.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) LT 2 EL ROSAL

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-20558

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/09/1997 Radicación 5931

DOC: ESCRITURA 1882 DEL: 14/07/1997 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 DIVISION MATERIAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ ESPINEL MARIA OLGA

DE: RODRIGUEZ ESPINEL BENJAMIN

A: RODRIGUEZ ESPINEL BENJAMIN X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/06/2011 Radicación 2011-074-6-4012

DOC: ESCRITURA 996 DEL: 03/06/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 18.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ ESPINEL BENJAMIN CC# 74371365

A: SANTOS CARDENAS YOLIMA CC# 23325192 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-57341

Impreso el 6 de Septiembre de 2024 a las 03:20:49 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 20/11/2014** **Radicación 2014-074-6-8280**
DOC: ESCRITURA 3964 DEL: 19/11/2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0203 HIPOTECA - DE PRIMER GRADO.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANTOS CARDENAS YOLIMA CC# 23325192
A: SALAZAR GOMEZ OSCAR FERNANDO **CC# 1052384047**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 04/11/2016** **Radicación 2016-074-6-8722**
DOC: OFICIO 1422 DEL: 30/08/2016 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RAD. 2016-00414-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUNDACION DE LA MUJER
A: SANTOS CARDENAS YOLIMA **CC# 23325192**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 28/08/2024** **Radicación 2024-074-6-6435**
DOC: OFICIO 940 DEL: 13/06/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - RAD. 2016-00414-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUNDACION DE LA MUJER NIT# 8902123416
A: SANTOS CARDENAS YOLIMA **CC# 23325192**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 28/08/2024** **Radicación 2024-074-6-6435**
DOC: OFICIO 940 DEL: 13/06/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - CONTINUA VIGENTE COMO REMANENTE A FAVOR DEL PROCESO RAD. 2018-00407-00 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SANTOS CARDENAS YOLIMA **CC# 23325192**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 **Fecha: 05/05/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-57341

Impreso el 6 de Septiembre de 2024 a las 03:20:49 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-35687 FECHA:28/08/2024
NIS: /OV4tHm496i2HC51H3Gsci9TKheoFJZv54O1JZAIEDH5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

9.90 230901 ENVIO

Redeban

AGO 28 2024 15:22:32 REDDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CR 18 NO 16 32 LOCAL 10
C.UNICO: 3007060548 TER: JA00E943
RECIBO: 029028 RRN: 045516
APRO: 025544

RECAUDO
CONVENIO: 85786 :
WOMPI
REF: 0000000000000935013210 42

VALOR $ 76.700

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401
J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825

Duitama, Boyacá, trece (13) de junio de 2024.
Oficio No. **0940.**

I-6717
V-$ 76-

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.
Duitama - Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO.
RADICACION	: 152384003001-**2016-00414**-00
DEMANDANTE	: FUNDACION DE LA MUJER – NIT. 890.212.341 – 6.
DEMANDADOS	: LUIS EDUARDO CHACON CHACON – CC. 7.229.848. YOLIMA SANTOS CARDENAS – CC. 23.325.192.

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de fecha cinco (05) de junio de dos mil veinticuatro (2024); me permito informarle que este Despacho decretó la terminación del proceso por pago total de la obligación, sería el caso cancelar el embargo; pero en virtud a que existe solicitud de remanente vigente; se ORDENÓ poner a disposición la medida cautelar decretada y practicada sobre el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. **074 – 57341,** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá, de propiedad de la demandada señora **YOLIMA SANTOS CARDENAS,** identificada con cedula de ciudadanía No. **23.325.192;** la cual debe continuar vigente a favor del proceso con radicado No. 152384053002-**2018-00407**-00; que se adelanta en el **Juzgado Segundo Civil Municipal de Duitama.**

La anterior medida cautelar fue comunicada inicialmente por este despacho mediante el oficio civil No. **J1CMD – 2016 – 014222** del 30 de agosto de 2016, y se comunica al Juzgado Segundo Civil Municipal de Duitama mediante el oficio No. **0941**, de la misma fecha.

Se anexan auto terminación, oficio mediante el cual se informa al Juzgado Segundo Civil Municipal de Duitama.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrán desconocerse siempre que provengan del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- Decreto 806 de 2020) y La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 6 de Septiembre de 2024 a las 02:53:29 pm

Con el turno 2024-074-6-6435 se calificaron las siguientes matrículas:
074-57341

Nro Matricula: 074-57341

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000011210010000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PARROQUIA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT 2 EL ROSAL

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 28/08/2024 Radicación 2024-074-6-6435
DOC: OFICIO 940 DEL: 13/06/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - RAD. 2016-00414-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FUNDACION DE LA MUJER NIT# 8902123416
A: SANTOS CARDENAS YOLIMA CC# 23325192

COPIA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 28/08/2024 Radicación 2024-074-6-6435
DOC: OFICIO 940 DEL: 13/06/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - CONTINUA VIGENTE COMO REMANENTE A FAVOR DEL PROCESO RAD. 2018-00407-00 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SANTOS CARDENAS YOLIMA CC# 23325192

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887