OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 17 de Septiembre de 2024 a las 02:

176083919

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-7050**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA DE JESUS TARAZONA
OFICIO No.: 532 del 29/08/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL de PAIPA

MATRICULAS: 074-98880

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N $	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 17/09/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 17 de Septiembre de 2024 a las 02:

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-38525**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7050
MATRICULA: **074-98880**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: MARIA DE JESUS TARAZONA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 41
17/09/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-98880

Impreso el 20 de Septiembre de 2024 a las 04:45:40 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 29/01/2014 RADICACION: 2014-586 CON: ESCRITURA DE 22/01/2014
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
APARTAMENTO 301 CON AREA DE 120.75M2. CON COEFICIENTE DE 29.50% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.28 DE FECHA 22-01-2014 EN NOTARIA UNICA DE PAIPA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 26 # 26 A - 17 APTO 301 MULTIFAMILIAR VILLA MARIA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-24421

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 28/01/2014** **Radicación 2014-074-6-586**
DOC: ESCRITURA 28 DEL: 22/01/2014 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MENDOZA FERNANDEZ ABRAHAM **CC# 19217755** X
A: TARAZONA ACUÑA MARIA DE JESUS **CC# 24097807** X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 03/03/2021** **Radicación 2021-074-6-1712**
DOC: ESCRITURA 474 DEL: 16/02/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 62.006.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDOZA FERNANDEZ ABRAHAM CC# 19217755
A: TARAZONA ACUÑA MARIA DE JESUS **CC# 24097807** X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 06/09/2021** **Radicación 2021-074-6-7676**
DOC: ESCRITURA 3274 DEL: 30/08/2021 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 65.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TARAZONA ACUÑA MARIA DE JESUS CC# 24097807
A: ESPINEL TARAZONA JUAN CARLOS **CC# 80124873** X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-98880

Impreso el 20 de Septiembre de 2024 a las 04:45:40 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 17/09/2024** **Radicación 2024-074-6-7050**
DOC: OFICIO 532 DEL: 29/08/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - - RESCISION DE CONTRATO RAD. 2024-00363-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TARAZONA ACUÑA MARIA DE JESUS
A: ESPINEL TARAZONA JUAN CARLOS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-38525 FECHA:17/09/2024
NIS: /OV4tHm496gu9mEryVW33i9TKheoFJZvEmSpEcZD6+v5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

)uitama

istro

COP

9.00 230801 EMVCO

Redeban

SEP 17 2024 14:01:42 REMDES 9.90
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58
C.UNICO: 3007023374 TER: ABC03770
RECIBO: 075050
RRN: 098399
APRO: 083193
RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000041311459812

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

a el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 18 de septiembre a las 0:00am**.

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 41311459812

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L- 7349
$ 49400

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 532
Agosto 29 de 2024

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

REF: RESCISIÓN DE CONTRATO
RAD: 155164089002 2024-00363-00
DEMANDANTE: MARÍA DE JESÚS TARAZONA ACUÑA
DEMANDADO: JUAN CARLOS ESPINEL TARAZONA

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, veintidós (22) de agosto de dos mil veinticuatro (2024).

RESUELVE:

PRIMERO: decrétese la inscripción de la presente demanda dentro del Folio de Matrícula Inmobiliaria **No. 074-98880** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

SEGUNDO: por secretaria de conformidad con las disposiciones de los artículos 111 del CGP y 11 de la Ley 2213 del 2022, comuníquese mediante oficio la citada cautela, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, para que proceda de conformidad. Quedando a cargo de la parte actora la gestión de su cumplimiento y pago de derechos de registro, de conformidad con las previsiones del artículo 125 ibíd. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA.

Cordialmente,

JAIRO RAMIREZ MEDINA
SECRETARIO

Eliminar Archivar Denunciar Responder Zoom

2024-363

D

Dora Gladys Bautista Lopez

Para: Usted; Oficina de Registro Duitama; Documentos Registro Duitan Mié 04/09/2024 09:47 AM

Respondió el Mié 04/09/2024 10:34 AM.

El remitente del mensaje solicitó una confirmación de lectura Enviar recibo

2024-363 registro duitama.pdf
67 KB

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

Responder Responder a todos Reenviar

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 20 de Septiembre de 2024 a las 04:37:50 pm

Con el turno 2024-074-6-7050 se calificaron las siguientes matrículas:
074-98880

Nro Matricula: 074-98880

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 26 # 26 A - 17 APTO 301 MULTIFAMILIAR VILLA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 17/09/2024** **Radicación 2024-074-6-7050**
DOC: OFICIO 532 DEL: 29/08/2024 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL - - RESCISION DE CONTRATO RAD. 2024-00363-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TARAZONA ACUÑA MARIA DE JESUS
A: ESPINEL TARAZONA JUAN CARLOS

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Superintendencia de la fe pública

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656