OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 18 de Septiembre de 2024 a las 09:

**176083970**

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-7093**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
OFICIO No.: 2024EE0176807 del 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA d
**MATRICULAS: 074-9093, 074-9388, 074-55346, 074-55348, 074-105690 (ex**
**ACTOS A REGISTRAR:**

| Tipo.... | Código.... | Cuantía.... | Tipo Tarifa | Derecho |
|---|---|---|---|---|
| EMBARGO | 10 | 1 | E | $ |
| INSCRIPCION FOLIO ... | 99 | 6 | E | $ |

**TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 7**
**VALOR MULTA:** $0
**FORMA DE PAGO:**
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

**Conservación documental del 2%** $ 0

**VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0**
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS F
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Septiembre de 2024 a las 09:

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-38628

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7093
MATRICULA: 074-55346
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Septiembre de 2024 a las 09:

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-38629

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7093
MATRICULA: 074-55348
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Septiembre de 2024 a las 09:

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-38630

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7093
MATRICULA: 074-105723
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Septiembre de 2024 a las 09:

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-38632

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7093

MATRICULA: 074-105690

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

**CERTIFICADOS: 1**

**FORMA DE PAGO:**

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Septiembre de 2024 a las 09:

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-38633**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7093
MATRICULA: **074-105792**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**CERTIFICADOS: 1**
**FORMA DE PAGO:**
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0**
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Septiembre de 2024 a las 09:

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-38631**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7093

MATRICULA: **074-9093**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ **0**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 18 de Septiembre de 2024 a las 09:

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-38634**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-7093

MATRICULA: **074-9388**

**NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

**CERTIFICADOS: 1**

**FORMA DE PAGO:**

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

**VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-55346

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:25 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: BONZA
FECHA APERTURA: 06/05/1997 RADICACION: 2158 CON: ESCRITURA DE 17/04/1997
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15516000300000004037300000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15516000300040373000

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
SEGUN ESCRITURA 2238 DE 05-09-94 DE LA NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84
**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**
**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
**COMPLEMENTACIÓN:**
GUIO MARIA LUISA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION DE GUIO JOSE DE LOS ANGELES Y AVENDA/O MERCEDES. SENTENCIA DE 17-10-32 JUZ 1 C.CTO. DE STA ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 24-05-95 AL FOLIO. 074-0048051. - GUIO JOSE DE LOS ANGELES ADQUIRIO POR COMPRA A CORREDOR CARMEN. BECERRA SARA. ELISEA. ANGELINO. TRINIDAD. ESCRITURA #621 DE 08-08-1912 NOTARIA PRIMERA DE STA ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 10-08-12 AL LB. 1 FL. PART.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION LT 4

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
074-48051

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/04/1997 Radicación 2158**
DOC: ESCRITURA 2238 DEL: 05/09/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 423.286
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: GUIO VDA DE PUERTO MARIA LUISA
**A: PUERTO CORREA MARIA MERCEDES X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/04/1997 Radicación 2164**
DOC: ESCRITURA 900 DEL: 12/04/1997 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: GUIO VDA DE PUERTO MARIA LUISA**
**A: PUERTO GUIO JULIO ENRIQUE**
**A: PUERTO GUIO MARIO CESAR**
**A: PUERTO DE CORREA MARIA MERCEDES X**

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-55346

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:25 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**A: PUERTO GUIO JOSE ILARIO**
**A: PUERTO GUIO TERESA DEL NI/O JESUS**
**A: PUERTO GUIO MARCO AURELIO**
**A: PUERTO GUIO LUIS GILLERMO**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3** **Fecha 26/10/2005** **Radicación 2005-074-6-6160**
DOC: ESCRITURA 1971 DEL: 25/10/2005 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: PUERTO DE CORREA MARIA MERCEDES CC# 23544567
**A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4** **Fecha 08/07/2013** **Radicación 2013-074-6-4510**
DOC: ESCRITURA 726 DEL: 09/03/2013 NOTARIA SEPTIMA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 5.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: PUERTO DE CORREA MARIA MERCEDES CC# 23544567
**A: ESTUPIÑAN BAUTISTA ALEXANDRA CC# 46664895 X**
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5** **Fecha 11/09/2013** **Radicación 2013-074-6-6270**
DOC: ESCRITURA 2878 DEL: 10/09/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.200.000
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA DE HIPOTECA 1971/2005
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008
**A: PUERTO DE CORREA MARIA MERCEDES CC# 23544567**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 6** **Fecha 18/09/2024** **Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 50%, RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011**
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Fuente de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 074-55346**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:25 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2024-074-1-38628 FECHA:18/09/2024**
**NIS: /OV4tHm496gF96Z5TrTQvi9TKheoFJZv7+XF73mUS/T5s72tRMh93w==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Guarda de la Fe Pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-55348

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:25 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: BONZA
FECHA APERTURA: 06/05/1997 RADICACION: 2160 CON: ESCRITURA DE 17/04/1997
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15516000300000004036800000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15516000300040368000

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
LINDEROS SEGUN ESCRITURA 2288 DEL 12-09-94 DE LA NOTARIA 1. DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.
**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**
**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
**COMPLEMENTACIÓN:**
GUIO MARIA LUISA ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN SUCESION DE GUIO JOSE DE LOS ANGELES Y AVENDA/O MERCEDES. SENTENCIA DE 17-10-32 JUZ 1 C.CTO. DE STA ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 24-05-95 AL FOLIO. 074-0048051. GUIO JOSE DE LOS ANGELES ADQUIRIO POR COMPRA A CORREDOR CARMEN. BECERRA SARA. ELISEA. ANGELINO. TRINIDAD. ESCRITURA #621 DE 08-08-1912 NOTARIA PRIMERA DE STA ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 10-08-12 AL LB. 1 FL. PAR

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT 1

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
074-48051

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 17/04/1997 Radicación 2160**
DOC: ESCRITURA 2288 DEL: 12/09/1994 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 423.286
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: GUIO VDA. DE PUERTO MARIA LUISA
**A: PUERTO GUIO JULIO ENRIQUE X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/04/1997 Radicación 2164**
DOC: ESCRITURA 900 DEL: 12/04/1997 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ACLARACION A ESCRITURA NOS. 2246:2289:2236:2237:2288:2402:
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: GUIO VDA. DE PUERTO MARIA LUISA**
**A: PUERTO GUIO JULIO ENRIQUE X**
**A: PUERTO GUIO MARIO CESAR**
**A: PUERTO DE CORREA MARIA MERCEDES**

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-55348

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:25 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**A: PUERTO GUIO TERESA DEL NI/O JESUS**
**A: PUERTO GUIO LUIS GUILLERMO**
**A: PUERTO GUIO JOSE ILARIO**
**A: PUERTO GUIO MARCO AURELIO**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3** **Fecha 17/05/2002** **Radicación 2002-074-6-2869**
DOC: ESCRITURA 609 DEL: 18/03/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - MODO DE ADQUIRIR
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: PUERTO GUIO JULIO ENRIQUE CC# 7212966
**A: GUIO CORREA HUGO ALBERTO CC# 79100286 X**
**A: GUIO CORREA MARCO AURELIO CC# 7215091 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4** **Fecha 11/07/2006** **Radicación 2006-074-6-3844**
DOC: ESCRITURA 969 DEL: 08/06/2006 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 50%
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: GUIO CORREA MARCO AURELIO CC# 7215091
**A: GUIO CORREA HUGO ALBERTO CC# 79100286 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Copia de la fe pública

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5** **Fecha 16/05/2007** **Radicación 2007-074-6-3210**
DOC: ESCRITURA 827 DEL: 27/04/2007 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: GUIO CORREA HUGO ALBERTO CC# 79100286
**A: GUIO CORREA MARCO AURELIO CC# 7215091 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 6** **Fecha 28/02/2008** **Radicación 2008-074-6-1509**
DOC: ESCRITURA 431 DEL: 28/02/2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN NINGUNA LIMITACION RESPECTO DE LA CUANTIA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: GUIO CORREA MARCO AURELIO CC# 7215091
**A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 7** **Fecha 13/05/2010** **Radicación 2010-074-6-3618**
DOC: ESCRITURA 842 DEL: 08/05/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: GUIO CORREA MARCO AURELIO CC# 7215091
**A: ESTUPIÑAN BAUTISTA ALEXANDRA CC# 46664895 X**
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 8** **Fecha 14/12/2015** **Radicación 2015-074-6-9076**
DOC: ESCRITURA 2440 DEL: 04/12/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 9.600.000
Se cancela la anotación No, 6

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-55348

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:25 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 431 DEL 28-02-2008 DE LA NOTARIA 2 DE DUITAMA.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008
**A: GUIO CORREA MARCO AURELIO CC# 7215091**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 50%, RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011**
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**
**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2024-074-1-38629 FECHA:18/09/2024**
**NIS: /OV4tHm496jXKS0Eyq9O4C9TKheoFJZv6SQq4tyECv75s72tRMh93w==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-55348

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:25 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-105723

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:26 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 13/06/2016 RADICACION: 2016-4276 CON: ESCRITURA DE 25/05/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
DEPOSITO 9 CON AREA DE 1.70 M.2. CON COEFICIENTE DE 0.02% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1704 DE FECHA 25-05-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) COEFICIENTE: 0.029%; LINDEROS SEGUN ESCRITURA DE REFORMA A LA PROPIEDAD HORIZONTAL NO 977 DEL 22-03-2017 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. (LEY 1579 DE 2012).

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**
**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**
MARCA CONSTRUCTORES LTDA ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A CRUZ PARRA LUIS ANGEL, SONIA ESPERANZA, CLARA JACQUELINE, PEDRO ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 121 DE FECHA 30-01-2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE TUNJA, REGISTRADA AL FOLIO 074-101456. CRUZ PARRA PEDRO ALEJANDRO, CLARA JAQUELINE, SONIA ESPERANZA Y LUIS ANGEL ADQUIRIERON POR DONACION DE PARRA DE CRUZ BERTHA SOLEDAD SEGUN ESCRITURA 4394 DE 31-12-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 29-01-2014 AL FOLIO 074-18061.-PARRA DE CRUZ BERTHA SOLEDAD ADUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION SEGUN SENTENCIA DE 11-08-1982 DEL JUZGADO 1 C CTO. DE TUNJA REGISTRADA EL 13-09-1984 AL FOLIO 074-18061.-

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 37 A # 13 - 19 EDIF GAIA CO DEPOSITO 9

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
074-101456

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/06/2016 Radicación 2016-074-6-4276**
DOC: ESCRITURA 1704 DEL: 25/05/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/03/2017 Radicación 2017-074-6-2321**
DOC: ESCRITURA 977 DEL: 22/03/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - A ESCRITURA 1704/2016. NOTARIA 2 DUITAMA. EN LO RELACIONADO A LA MODIFICACION DE LAS AREAS PRIVADAS DE LAS

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-105723

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:26 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

UNIDADES 118 Y 121 Y POR CONSIGUIENTE LA MODIFICACION DE LOS INDICES DE COPROPIEDAD DE TODAS LAS UNIDADES DEL EDIFICIO.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 16/11/2017 Radicación 2017-074-6-8509**
DOC: ESCRITURA 3733 DEL: 02/11/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.441.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/11/2017 Radicación 2017-074-6-8509**
DOC: ESCRITURA 3733 DEL: 02/11/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224
**A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT# 8600030201**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**
**Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2019-379 Fecha: 10/05/2019**
INCLUIDA COMPLEMENTACION, VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2024-074-1-38630 FECHA:18/09/2024**
**NIS: /OV4tHm496i3l9gjyjPkYi9TKheoFJZvAKQ7WMcvL435s72tRMh93w==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

COPIA DE CONSULTA
NO VALIDO PARA TRAMITES

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-105723

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:26 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-38631

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-9093

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:26 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: VARGAS
FECHA APERTURA: 18/08/1980 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 18/08/1980
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15516000000000011010100000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15516000000110101000

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

" POR EL PIE CON ANGELA MOLANO DE SALAMANCA, CAMINO PUBLICO AL MEDIO; POR UN COSTADO LINDANDO CON HEREDEROS DE SENEN CORONADO, CON CERCA DE ALAMBRE POR LA CABECERA CON HEREDEROS DE JULIO DEMETRIO RODRIGUEZ, CIMIENTO Y ALAMBRE; Y POR EL ULTIMO COSTADO CON EL MISMO VENDEDOR Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 1-5000 HECTAREAS.-

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
**COMPLEMENTACIÓN:**
BERNARDO RUPERTO RODRIGUEZ ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A NICASIO RODRIGUEZ, SEGUN ESCRITURA #197 DEL 11-06-28 NOTARIA PAIPA, REGISTRADA EN PAIPA, AL LB.1 FL.121,PART.125 DEL 17-06-28.

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION EL RECUERDO

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1** **Fecha 18/08/1980** **Radicación 02369**
DOC: ESCRITURA 300 DEL: 19/06/1980 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 20.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: RODRIGUEZ PATI/O BERNARDO RUPERTO
**A: MOLANO FLECHAS PAULINA DE LOS DOLORES X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2** **Fecha 07/03/1985** **Radicación 00780**
DOC: ESCRITURA 76 DEL: 25/02/1985 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: MOLANO FLECHAS PAULINA DE LOS DOLORES
**A: RODRIGUEZ MOLANO JOSE BERNARDO X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3** **Fecha 02/09/1987** **Radicación 03282**
DOC: ESCRITURA 611 DEL: 27/08/1987 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-9093

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:26 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: RODRIGUEZ MOLANO JOSE BERNARDO
**A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4** **Fecha 24/10/1991** **Radicación 04345**
DOC: ESCRITURA 634 DEL: 11/09/1991 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 53.000
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ES #611
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
**A: RODRIGUEZ LAVERDE GUSTAVO**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5** **Fecha 06/11/2007** **Radicación 2007-074-6-8053**
DOC: ESCRITURA 1209 DEL: 22/10/2007 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 13.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: RODRIGUEZ MOLANO JOSE BERNARDO **CC# 4190058**
**A: CAMARGO ROSAS MARIA CATARINA CC# 23853305 X 50%**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO FREDY ALEXANDER CC# 74377515 X**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO CLARA INES CC# 46668865 X**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO ANA RUTH CC# 46674612 X**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO ELBER ARMANDO CC# 74375786 X**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO CLAUDIA LUCIA CC# 46673406 X**

CORRESPONDENCIA
EL INTERESADO
REGISTRO
y guarda de la fe pública

---

**ANOTACIÓN: Nro: 6** **Fecha 28/08/2019** **Radicación 2019-074-6-6494**
DOC: ESCRITURA 634 DEL: 17/08/2019 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 31.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CAMARGO ROSAS MARIA CATARINA CC# 23853305
DE: RODRIGUEZ CAMARGO ANA RUTH CC# 46674612
DE: RODRIGUEZ CAMARGO CLAUDIA LUCIA CC# 46673406
DE: RODRIGUEZ CAMARGO CLARA INES CC# 46668865
DE: RODRIGUEZ CAMARGO ELBER ARMANDO CC# 74375786
DE: RODRIGUEZ CAMARGO FREDY ALEXANDER CC# 74377515
**A: ESTUPIÑAN BAUTISTA ALEXANDRA CC# 46664895 X 50%**
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224 X 50%**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 7** **Fecha 18/09/2024** **Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 50%. RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-9093

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:26 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011**
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
**Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: C2019-391 Fecha: 03/05/2019**
CORREGIDO NOMBRE PROPIETARIA, VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**
**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.**

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2024-074-1-38631 FECHA: 18/09/2024**
**NIS: /OV4tHm496ghhJ2xrli2bS9TKheoFJZvpVpiL9SIFOz5s72tRMh93w==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-105690

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:27 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 13/06/2016 RADICACION: 2016-4276 CON: ESCRITURA DE 25/05/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
PARQUEADERO 16 CON AREA DE 20.66 M.2. CON COEFICIENTE DE 0.35% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1704 DE FECHA 25-05-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) COEFICIENTE: 0.3528%; LINDEROS SEGUN ESCRITURA DE REFORMA A LA PROPIEDAD HORIZONTAL NO 977 DEL 22-03-2017 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. (LEY 1579 DE 2012).

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**
**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
**COMPLEMENTACION:**
MARCA CONSTRUCTORES LTDA. ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A CRUZ PARRA LUIS ANGEL, SONIA ESPERANZA, CLARA JACQUELINE, PEDRO ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 121 DE FECHA 30-01-2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE TUNJA, REGISTRADA AL FOLIO 074-101456. CRUZ PARRA PEDRO ALEJANDRO, CLARA JAQUELINE, SONIA ESPERANZA Y LUIS ANGEL ADQUIRIERON POR DONACION DE PARRA DE CRUZ BERTHA SOLEDAD SEGUN ESCRITURA 4394 DE 31-12-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 29-01-2014 AL FOLIO 074-18061.-PARRA DE CRUZ BERTHA SOLEDAD ADUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION SEGUN SENTENCIA DE 11-08-1982 DEL JUZGADO 1 C CTO. DE TUNJA REGISTRADA EL 13-09-1984 AL FOLIO 074-18061.-

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 37 A # 13 - 19 EDIF GAIA CO PQDRO 16

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
074-101456

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/06/2016 Radicación 2016-074-6-4276**
DOC: ESCRITURA 1704 DEL: 25/05/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/03/2017 Radicación 2017-074-6-2321**
DOC: ESCRITURA 977 DEL: 22/03/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - A ESCRITURA 1704/2016. NOTARIA 2 DUITAMA. EN LO RELACIONADO A LA MODIFICACION DE LAS AREAS PRIVADAS DE LAS

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-105690

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:27 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

UNIDADES 118 Y 121 Y POR CONSIGUIENTE LA MODIFICACION DE LOS INDICES DE COPROPIEDAD DE TODAS LAS UNIDADES DEL EDIFICIO.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 16/11/2017 Radicación 2017-074-6-8509**
DOC: ESCRITURA 3733 DEL: 02/11/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.441.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - ESTE Y OTRO
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/11/2017 Radicación 2017-074-6-8509**
DOC: ESCRITURA 3733 DEL: 02/11/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO. CC# 7224224
**A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT# 8600030201**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**
**Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2019-379 Fecha: 10/05/2019**
INCLUIDA COMPLEMENTACION, VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2024-074-1-38632 FECHA:18/09/2024**
**NIS: /OV4tHm496gqtH8BWNhSIS9TKheoFJZv/wYHi1NV7GH5s72tRMh93w==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-105690

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:27 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN
## MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-105792

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:27 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 13/06/2016 RADICACION: 2016-4276 CON: ESCRITURA DE 25/05/2016
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
APARTAMENTO 605 CON AREA DE 43.24 M.2. CON COEFICIENTE DE 1.26% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.1704 DE FECHA 25-05-2016 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) AREA PRIVADA: 77.58 M2, COEFICIENTE: 2.21%; LINDEROS SEGUN ESCRITURA DE REFORMA A LA PROPIEDAD HORIZONTAL NO 977 DEL 22-03-2017 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. (LEY 1579 DE 2012).

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**
MARCA CONSTRUCTORES LTDA. ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A CRUZ PARRA LUIS ANGEL, SONIA ESPERANZA, CLARA JACQUELINE, PEDRO ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 121 DE FECHA 30-01-2015 DE LA NOTARIA TERCERA DE TUNJA, REGISTRADA AL FOLIO 074-101456. CRUZ PARRA PEDRO ALEJANDRO, CLARA JAQUELINE, SONIA ESPERANZA Y LUIS ANGEL ADQUIRIERON POR DONACION DE PARRA DE CRUZ BERTHA SOLEDAD SEGUN ESCRITURA 4394 DE 31-12-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 29-01-2014 AL FOLIO 074-18061.-PARRA DE CRUZ BERTHA SOLEDAD ADUIRIO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION SEGUN SENTENCIA DE 11-08-1982 DEL JUZGADO 1 C CTO. DE TUNJA REGISTRADA EL 13-09-1984 AL FOLIO 074-18061.-

---

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 37 A # 13 - 19 EDIF GAIA CO APTO 605

---

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)
074-101456

---

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/06/2016 Radicación 2016-074-6-4276**
DOC: ESCRITURA 1704 DEL: 25/05/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
**A: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/03/2017 Radicación 2017-074-6-2321**
DOC: ESCRITURA 977 DEL: 22/03/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL - A ESCRITURA 1704/2016. NOTARIA 2 DUITAMA. EN LO RELACIONADO A LA MODIFICACION DE LAS AREAS PRIVADAS DE LAS

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-105792

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:27 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

UNIDADES 118 Y 121 Y POR CONSIGUIENTE LA MODIFICACION DE LOS INDICES DE COPROPIEDAD DE TODAS LAS UNIDADES DEL EDIFICIO.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 16/11/2017 Radicación 2017-074-6-8509**

DOC: ESCRITURA 3733 DEL: 02/11/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.441.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MARCA CONSTRUCTORES S.A.S. NIT# 9001204858

**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 16/11/2017 Radicación 2017-074-6-8509**

DOC: ESCRITURA 3733 DEL: 02/11/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA - SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224

**A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. "BBVA COLOMBIA" NIT# 8600030201**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 31/07/2024 Radicación 2024-074-6-5600**

DOC: OFICIO 631 DEL: 23/07/2024 JUZGADO 36 PENAL MUNICIPAL CON FUNCION DE CONTROL DE GARANTIAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0494 PROHIBICION DE ENAJENAR ART. 97 LEY 906 DE 2004 - DURANTE SEIS(6) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL 23 DE JULIO DE 2024 HASTA EL 23 DE ENERO DE 2025 CUANDO TALES REGISTROS PERDERÁN SUS EFECTOS.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**

DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. PRF-817112-2022-42637.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2019-379 Fecha: 10/05/2019**

INCLUIDA COMPLEMENTACION, VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

**********

**********

SIN VALIDEZ

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-105792

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:27 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2024-074-1-38633 FECHA:18/09/2024**
**NIS: /OV4tHm496i61fGyJuvy3y9TKheoFJZvbCgT9w4Vmyj5s72tRMh93w==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
**DE DUITAMA**
**CERTIFICADO DE TRADICIÓN**
**MATRÍCULA INMOBILIARIA**

## Nro Matrícula: 074-9388

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: VARGAS
FECHA APERTURA: 03/10/1980 RADICACION: 80-02930 CON: CERTIFICADO DE 03/10/1980
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15516000000000011010200000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15516000000110102000

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**
"POR EL PIE CON MARIA ANGELA MOLANO DE SALAMANCA, CON CERCA DE ALAMBRE Y PARED, POR UN COSTADO, LINDANDO CON DOLORES MOLANO, CON CERCA DE ALAMBRE; POR LA CABECERA, LINDA CON HEREDEROS DE JULIO DEMETRIO RODRIGUEZ, PARED Y CERCA DE ALAMBRE Y POR EL ULTIMO COSTADO, LINDANDO CON LA YA CITADA DOLORES MOLANO, EN RECTA A DAR A UNA ESQUINA DONDE SE ENCUENTRA UN CIMIENTO Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 8.600 M.2.-

**LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:**

**AREA Y COEFICIENTE**
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

**COMPLEMENTACIÓN:**
RODRIGUEZ BERNARDO RUPERTO ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A RODRIGUEZ NACASIO SEGUN ESCRITURA N. 197 DE 11-06-28 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE PAIPA EL 17-06-28 AL LB. FL. 121. PTD. 125.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:**
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION EL TESORO

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s)** (En caso de Integración y otros)

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/10/1980 Radicación 02930**
DOC: ESCRITURA 312 DEL: 23/06/1980 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: RODRIGUEZ PATI/O BERNARDO RUPERTO
**A: RODRIGUEZ MOLANO JOSE BERNARDO X**

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/11/2007 Radicación 2007-074-6-8053**
DOC: ESCRITURA 1209 DEL: 22/10/2007 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 10.300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: RODRIGUEZ MOLANO JOSE BERNARDO CC# 4190058
**A: CAMARGO ROSAS MARIA CATARINA CC# 23853305 X 50%**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO CLARA INES CC# 46668865 X**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO FREDY ALEXANDER CC# 74377515 X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
La guarda de la Fe Pública

# OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
## CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

## Nro Matrícula: 074-9388

### COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:28 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**A: RODRIGUEZ CAMARGO ANA RUTH CC# 46674612 X**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO ELBER ARMANDO CC# 74375786 X**
**A: RODRIGUEZ CAMARGO CLAUDIA LUCIA CC# 46673406 X**

---

**ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/08/2019 Radicación 2019-074-6-6493**
DOC: ESCRITURA 635 DEL: 17/08/2019 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 30.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CAMARGO ROSAS MARIA CATARINA CC# 23853305
DE: RODRIGUEZ CAMARGO FREDY ALEXANDER CC# 74377515
DE: RODRIGUEZ CAMARGO CLAUDIA LUCIA CC# 46673406
DE: RODRIGUEZ CAMARGO ANA RUTH CC# 46674612
DE: RODRIGUEZ CAMARGO ELBER ARMANDO CC# 74375786
DE: RODRIGUEZ CAMARGO CLARA INES CC# 46668865
**A: ESTUPIÑAN BAUTISTA ALEXANDRA CC# 46664895 X 50%**
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224 X 50%**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 50%, RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4***

---

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011**
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
**Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014**
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**********

**********

**********

**********

**********

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

**Nro Matrícula: 074-9388**

**COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 03:07:28 pm
**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

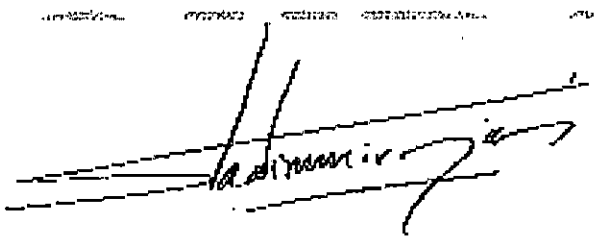
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

---

**USUARIO: 99766 impreso por: 96707**
**TURNO: 2024-074-1-38634 FECHA:18/09/2024**
**NIS: /OV4tHm496iLgitxSDmzzS9TKheoFJZv/17jsudarN/5s72tRMh93w==**
**Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/**
**EXPEDIDO EN: DUITAMA**

---



SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

---

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA | UNIDAD INVESTIGACIONES ESPECIALES CONTRA LA CORRUPCIÓN

Contraloria General de la Republica :: SGD 13-09-2024 20:00
Al Contestar Cite Este No.: 2024EE0176807 Fol:1 Anex:0 FA:0
80011 ORIGEN 80011 UNIDAD INVESTIGACIONES ESPECIALES CONTRA LA CORRUPCIÓN / GINA CATHERINE AMAYA HUERTAS
DESTINO OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS TUNJA BOYACA
Bogotá ASUNTO INSCRIPCIÓN DE MEDIDA CAUTELAR PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL PRF-
OBS

2024EE0176807

Señores:
**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**
BOYACÁ
Correo electrónico: correspondencia@supernotariado.gov.co.

**ASUNTO**: Inscripción de Medida Cautelar Proceso de Responsabilidad Fiscal **PRF-817112-2022-42637**

Cordial Saludo,

Mediante Auto No. 119 del 20 de junio del 2024, proferido dentro del Proceso Ordinario de Responsabilidad Fiscal No. PRF-817112-2022-42637, este Despacho decretó el embargo preventivo de la cuota parte o del dominio pleno de los bienes inmuebles que se identifican a continuación, cuyo titular es el señor **CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ,** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224, vinculado como presunto responsable fiscal dentro del referido proceso:

| BIENES INMUEBLES | | |
|---|---|---|
| **Matrícula Inmobiliaria** | **Dirección** | **Departamento** |
| 074-55346 | SIN DIRECCION LT 4 | BOYACA |
| 074-55348 | LT 1 | BOYACA |
| 074-105723 | KR 37 A # 13-19 EDIF GAIA CODEPOSITO 9 | BOYACA |
| 074-9093 | SIN DIRECCION EL RECUERDO | BOYACA |
| 074-105690 | KR 37 A # 13-19 EDIF GAIA COPQDRO 16 | BOYACA |
| 074-105792 | KR 37 A # 13-19 EDIF GAIA COAPTO 605 | BOYACA |
| 074-9388 | SIN DIRECCION EL TESORO | BOYACA |

Teniendo en cuenta lo anterior, me permito comunicarle esta decisión a través del presente oficio a efectos de que se inscriba la medida cautelar referida, limitando la medida cautelar a la suma de **NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL M/CTE ($95.200.000),** en respecto del artículo 7° de la Ley 258 de 1996, el cual refiere:

> ***ARTÍCULO 7o. INEMBARGABILIDAD.*** *Los bienes inmuebles bajo afectación a vivienda familiar son inembargables, salvo en los siguientes casos:*
> *1. Cuando sobre el bien inmueble se hubiere constituido hipoteca con anterioridad al registro de la afectación a vivienda familiar.*
> *2. Cuando la hipoteca se hubiere constituido para garantizar préstamos para la adquisición, construcción o mejora de la vivienda.*

Así mismo, una vez registrada la medida cautelar o emitida la nota devolutiva, debe notificárselo a esta Dependencia dentro del término previsto por el parágrafo del artículo 24 de la Ley 1579 de 2012, para lo cual deberá remitir el respectivo certificado de

tradición y libertad, donde conste la inscripción de la medida (Artículo 31 ibidem), o en caso de no poder decretar la misma deberá indicar la causal respectiva.
Dicha información debe ser allegada a este Despacho por escrito, dirigido o radicado en la Secretaría Común de la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción de la Contraloría General de la República, ubicada en la Carrera 69 No. 44-35 Edificio Paralelo 26, o en formato digital a través del correo electrónico institucional responsabilidadfiscalcgr@contraloria.gov.co o cgr@contraloria.gov.co.

Finalmente, es necesario indicar que, conforme a lo previsto en el artículo 20 de la Ley 610 de 2000, los procesos de responsabilidad fiscal gozan de reserva, razón por la cual la información aquí suministrada es confidencial y suficiente para el cumplimiento de la medida cautelar.

Atentamente,

**GINA CATHERINE AMAYA HUERTAS**
Contralora Delegada Intersectorial No. 4
Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción
Contraloría General de la República

**ANEXOS:** Auto No. MC 119 del 20 de junio de 2024

*Proyectó: Yolanda Alvarez P.*
*Profesional sustanciadora*

**POR MEDIO DEL CUAL SE DECRETAN MEDIDAS CAUTELARES DENTRO DEL PROCESO ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD FISCAL PRF- 817112-2022-42637**

| | |
|---|---|
| **PROCESO ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD FISCAL No.** | PROCESO ORDINARIO DE RESPONSABILIDAD FISCAL – **PRF- 817112-2022-42637** |
| **CUN** | AC-80011-2023-35501 |
| **ENTIDAD AFECTADA** | **MINISTERIO DE HACIENDA – FONDO PARA LA REHABILITACIÓN, INVERSIÓN SOCIAL Y LUCHA CONTRA EL CRIMEN ORGANIZADO "FRISCO".** |
| **PRESUNTOS RESPONSABLES FISCALES** | 1. **ANA CAROLINA MALAGON** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.020.718.684 en calidad de profesional I en la Gerencia Sociedades Activas.<br>2. **CLARISOL RODRIGUEZ PINEDO** identificada con cedula de ciudadanía 51.728.822, en calidad de profesional especializado II en la Gerencia de Sociedades Activas.<br>3. **JUAN CARLOS CARRIZOSA** identificado con cedula de ciudadanía No. 19.329.975, en calidad de profesional especializado II.<br>4. **CHRISTOPHER LOPEZ BARRAGAN** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.022.394.357, en calidad de profesional I en la Gerencia de Sociedades Activas.<br>5. **SANDRA VIVIANA DIAZ JIMENEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 53.140.404, en calidad de profesional II en la Gerencia de Sociedades Activas.<br>6. **LAURA JULIANA ARIZA HERRERA** identificada con cedula de ciudadanía No. 1.098.774.988, en calidad de profesional II en la Gerencia Sociedades Activas. |

| | |
|---|---|
| | 7. **GERMAN AGUIRRE DURAN** identificado con cedula de ciudadanía No. 1.019.040.262, en calidad de profesional II en la Gerencia de Sociedades Activas.<br><br>8. **DAYANA PIÑERES GONZALES** identificada con cedula de ciudadanía No. 52.778.212, en calidad de profesional I, en la Gerencia Sociedades Activas.<br><br>9. **CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224 en calidad de Depositario Provisional y Representante Legal de la sociedad DISTRIBUIDORA DE DROGAS LA REBAJA.<br><br>10. **YEPES & YEPES ABOGADOS S.A.S** identificado con NIT No 830-054-300-8 representada legal por BERNARDO YEPES GÓMEZ identificado con cedula 80.410.342 en calidad de contratista. |
| **TERCEROS CIVILMENTE RESPONSABLES** | **SBS SEGUROS COLOMBIA** identificado con NIT 860.037.707-9. |
| **CUANTÍA ESTIMADA DEL DAÑO FISCAL** | **CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($47.600.000,00) sin indexar.** |

## I. ASUNTO

El Despacho de la Contralora Delegada Intersectorial 4 de la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción de la Contraloría General de la República, actuando en virtud de las competencias constitucionales, legales y reglamentarias, procede mediante el presente auto a **DECRETAR MEDIDAS CAUTELARES** dentro del **PROCESO DE RESPONSABILIDAD FISCAL PRF-80011-2022-43341.** previos las siguientes:

## II. COMPETENCIA

La competencia para la presente actuación está señalada en los artículos 119, 267, 268 numeral 5, de la Constitución Política, modificados por el Acto Legislativo 4 de 2019, la

Ley 610 de 2000, el artículo 128 de la Ley 1474 del 12 de julio de 2011 que creó la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción, el Decreto 405 de 2020, la Resolución REG-0GZ-0748 del 26 de febrero de 2020, "*Por la cual se determina la competencia para el conocimiento y trámite de la acción de responsabilidad fiscal y de cobro coactivo en la Contraloría General de la República y se dictan otras disposiciones*".

La suscrita Contralora Delegada Intersectorial No. 4 perteneciente a la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción, es competente para adelantar la presente actuación, en consideración a las facultades conferidas por los artículos 267 y numeral 5 del artículo 268 de la Constitución Política de Colombia, el Decreto 267 de 2000, el artículo 128 de la Ley 1474 de 2011 y la Resolución No. REG-OGZ- 0748 de 26 de febrero de 2020, la Resolución Ordinaria NÚMERO ORD- 80112-0791-2020 expedida el 14 de abril de 2020.

Con fundamento en la auditora adelantada por la Contraloría Delegada Sector Justicia, donde se estableció que el doctor CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ, designado por la Sociedad de Activos Especiales S.A.S -SAE como depositario provisional, que ejercía funciones de representante legal de DISTRIBUIDORA DE DROGAS LA REBAJA PRINCIPAL S.A., dentro de las obligaciones a su cargo no realizó unos descuentos que debía hacerle a la empresa de abogados YEPES & YEPES, conforme a lo establecido en el contrato de prestación de servicios suscrito el 22 de enero de 2018, entre el depositario y la firma de juristas.

Específicamente se afirma en la Auditora que "El depositario provisional de la sociedad Distribuidora Drogas la Rebaja La Principal S.A. no realizó el descuento según la cláusula séptima, parágrafo tercero del contrato de prestación de servicios de $47.600.000, los cuales constituyen un detrimento"

Por lo anterior, con Auto No. 0262 del 2 de noviembre de 2022, el señor Contralor General de la República manifestó, "Declarar de impacto Nacional los hechos relacionados con la Administración que realiza la Sociedad de Activos Especiales S.A.S —SAE, sobre los bienes del Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha contra el Crimen Organizado —FRISCO".

En el mismo auto, se ordenó a la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción que conozca de los hechos mencionados en el ordinal primero del resuelve del auto 0262 de 2022.

Seguidamente, mediante oficio de asignación No.128 del 16 de febrero de 2023 con SIGEDOC 20231E0016754 la Jefe de la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción, asignó a la Contralora Delegada Intersectorial No.4 el conocimiento de los hechos que hacen parte del Hallazgo COH 9700 2022, a fin de dar continuidad al trámite correspondiente bajo lo preceptuado en la Ley 610 de 2000, Ley 1474 de 2011 y demás normas concordantes.

## III. CONSIDERACIONES DEL DESPACHO

La Ley 610 de 2000 en su artículo 4° indica que el objeto de la responsabilidad fiscal es el resarcimiento de los daños ocasionados al patrimonio público como consecuencia de la conducta dolosa o culposa de quienes realizan gestión fiscal.

En lo que tiene que ver con el decreto y práctica de medidas cautelares dentro del proceso verbal de responsabilidad fiscal, el artículo 103 de la Ley 1474 de 2011, dispone:

> " ***ARTÍCULO 103. MEDIDAS CAUTELARES.*** *En el auto de apertura e imputación, deberá ordenarse la investigación de bienes de las personas que aparezcan como posibles autores de los hechos que se están investigando y deberán expedirse de inmediato los requerimientos de información a las autoridades correspondientes.*
>
> *Si los bienes fueron identificados en el proceso auditor, en forma simultánea con el auto de apertura e imputación, se proferirá auto mediante el cual se decretarán las medidas cautelares sobre los bienes de las personas presuntamente responsables de un detrimento al patrimonio del Estado Las medidas cautelares se ejecutarán antes de la notificación del auto que las decreta.*
>
> *El auto que decrete medidas cautelares, se notificará en estrados una vez se encuentren debidamente registradas y contra él sólo procederá el recurso de reposición, que deberá ser interpuesto, sustentado y resuelto en forma oral, en la audiencia en la que sea notificada la decisión.*
>
> *Las medidas cautelares, estarán limitadas al valor estimado del daño al momento de su decreto Cuando la medida cautelar recaiga sobre sumas líquidas de dinero, se podrá incrementar hasta en un cincuenta por ciento (50%) de dicho valor y de un ciento por ciento (100%) tratándose de otros bienes, límite que se tendrá en cuenta para cada uno de los presuntos responsables, sin que el funcionario que las ordene tenga que prestar caución.*

*Se podrá solicitar el desembargo al órgano fiscalizador, en cualquier momento del proceso o cuando el acto que estableció la responsabilidad se encuentre demandado ante la Jurisdicción competente, siempre que exista previa constitución de garantía real, bancaria o expedida por una compañía de seguros, suficiente para amparar el pago del valor integral del daño estimado y probado por quien decretó la medida."*

Al pronunciarse sobre el tema de las medidas cautelares dentro del proceso de responsabilidad fiscal, la Corte Constitucional, en la sentencia C-840 de 2001, señaló:

*" En nuestro régimen jurídico, las medidas cautelares están concebidas como un instrumento jurídico que tiene por objeto garantizar el ejercicio de un derecho objetivo, legal o convencionalmente reconocido (por ejemplo el cobro ejecutivo de créditos), impedir que se modifique una situación de hecho o de derecho (secuestro preventivo en sucesiones) o asegurar los resultados de una decisión judicial o administrativa futura, mientras se adelante y concluye la actuación respectiva, situaciones que de otra forma quedarían desprotegidas ante la no improbable actividad o conducta maliciosa del actual o eventual obligado".*

Y más adelante, dentro de la misma providencia, dijo:

*"Las medidas cautelares dentro del proceso de responsabilidad fiscal se justifican en virtud de la finalidad perseguida por dicho proceso, esto es, la preservación del patrimonio público mediante el resarcimiento de los perjuicios derivados del ejercicio irregular de la gestión fiscal.*

*En efecto, estas medidas tienen un carácter precautorio, es decir, buscan prevenir o evitar que el investigado en el proceso de responsabilidad fiscal se insolvente con el fin de anular o impedir los efectos del fallo que se dicte dentro del mismo. En este sentido, "el fallo sería ilusorio sino se proveyeran las medidas necesarias para garantizar los resultados, impidiendo la desaparición o distracción de los bienes del sujeto obligado (...)".*

Ya lo había advertido la misma Corporación en Sentencia C-054 de 06 de febrero de 1997, al determinar que las medidas cautelares son constitucionales y que con ellas no se afecta el derecho de propiedad, porque si bien limitan los poderes de disposición, uso y disfrute de su titular durante el trámite del proceso, no tienen la virtud, ni de desconocer, ni de extinguir el derecho.

En tal oportunidad, la Alta Corporación agregó que tampoco se desconoce el derecho a la defensa, si se tiene en cuenta que la medida cautelar es simplemente instrumental, de alcance temporal y que se encamina exclusivamente a garantizar los efectos del

fallo con responsabilidad fiscal, pero en manera alguna a impedir el derecho de defensa del afectado.

Así mismo es pertinente precisar que de conformidad con lo preceptuado por el artículo 298 del Código General del Proceso[1], aplicable por virtud de la remisión a otras fuentes normativas de que trata el artículo 66 de la Ley 610 de 2000, las medidas cautelares que se decretarán en la presente providencia, serán notificadas a los presuntos responsables una vez las mismas se hagan efectivas, sin que ello implique la vulneración de derecho alguno.

En este sentido, la Corte Constitucional mediante la sentencia C-925 de 1999, avaló la constitucionalidad del artículo 327 del C.P.C. -modificado por el artículo 1°, numeral 153, del Decreto Ley 2282 de 1989, hoy por el artículo 298 del Código General del Proceso, al señalar que:

> *"(...) si las medidas cautelares están destinadas a salvaguardar los derechos subjetivos en disputa y, principalmente, a garantizar la efectividad y eficacia de la administración de justicia, es imprescindible que las mismas se decreten y practiquen antes de que el titular de los derechos cautelados tenga conocimiento de ellas. Admitir lo contrario, esto es, que su ejecución sea posterior a la notificación del auto que las ordena, haría inoperante dicha figura en cuanto le daría al demandado la oportunidad de eludirla, impidiéndole al juez cumplir eficazmente su objetivo de proteger el derecho amenazado o violado".*

En este orden de ideas, con oficio radicado 2024IE0037064 del 05 de abril del 2024, se solicitó a la Unidad de Cooperación Nacional e Internacional de Prevención, Investigación e Incautación de Bienes, que se allegará la información respecto de los bienes inmuebles y cuentas bancarias, cuyos titulares sean los presuntos responsables fiscales vinculados al presente proceso.

A través del oficio radicado 2024IE0041487 del de abril del 2024, la Unidad de Cooperación Nacional e Internacional de Prevención, Investigación e Incautación de Bienes dio respuesta al requerimiento del Despacho y reportó información de los presuntos responsables fiscales, correspondiente a bienes inmuebles, originada por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi –IGAC, Catastro Distrital de Bogotá y

[1] **Cumplimiento y notificación de medidas cautelares.** Las medidas cautelares se cumplirán inmediatamente, antes de la notificación a la parte contraria del auto que las decrete. Si fueren previas al proceso se entenderá que dicha parte queda notificada el día en que se apersone en aquel o actúe en ellas o firme la respectiva diligencia. Los oficios y despachos para el cumplimiento de las mencionadas medidas solamente se entregarán a la parte interesada. La interposición de cualquier recurso no impide el cumplimiento inmediato de la medida cautelar decretada. Todos los recursos se consideran interpuestos en el efecto devolutivo.

Superintendencia de Notariado y Registro – VUR y cuentas bancarias consultadas en CIFIN, que se relacionan a continuación:

**CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224.

**3.1. CUENTAS BANCARIAS**:

**Cuenta Ahorro individual No. 069613** de OCCIDENTE Sucursal PALOQUEMAO, de la ciudad de Bogotá, según el reporte de la Central de Información Financiera - CIFIN – Referencia cruzada folio 19 cuaderno de Medidas Cautelares).

**Cuenta Ahorro individual No. 002071** del BBVA COLOMBIA Sucursal AVENIDA JIMENEZ, de la ciudad de Bogotá, según el reporte de la Central de Información Financiera - CIFIN – (Referencia cruzada folio 19 cuaderno de Medidas Cautelares).

**Cuenta Ahorro individual No. 860336** de OCCIDENTE Sucursal UNICENTRO, de la ciudad de Bogotá, según el reporte de la Central de Información Financiera - CIFIN – (Referencia cruzada folio 19 cuaderno de Medidas Cautelares).

**Cuenta Ahorro individual No. 656038** de BANCOLOMBIA Sucursal BANCA DIGITAL, de la ciudad de Medellín, según el reporte de la Central de Información Financiera - CIFIN – (Referencia cruzada folio 19 cuaderno de Medidas Cautelares).

**Cuenta Ahorro individual No. 078521** de BANCO FALABELLA S.A Sucursal FB UNI BOGOTA, de la ciudad de Bogotá, según el reporte de la Central de Información Financiera - CIFIN – (Referencia cruzada folio 19 cuaderno de Medidas Cautelares).

**Cuenta Ahorro individual No. 157338** de BANCO FALABELLA S.A Sucursal HOME CENTER CALI, de la ciudad de Bogotá, según el reporte de la Central de Información Financiera - CIFIN – (Referencia cruzada folio 19 cuaderno de Medidas Cautelares).

**Cuenta Ahorro individual No. 063414** de DAVIVIENDA S.A Sucursal OF.C.C.I, de la ciudad de Bogotá, según el reporte de la Central de Información Financiera - CIFIN – (Referencia cruzada folio 19 cuaderno de Medidas Cautelares).

Respecto de la cuantía en la que habrán de decretarse tales medidas, se advierte que la Ley 1474 de 2011, dentro de las disposiciones comunes a los procesos de responsabilidad fiscal ordinario y verbal señala que respecto del "*daño patrimonial para el Estado proveniente de sobrecostos en la contratación u otros hechos irregulares*" la responsabilidad es solidaria "*hasta la recuperación del detrimento patrimonial.*" solidaridad legal que implica, en términos de los artículos 1568 y 1571 del Código Civil, la posibilidad de hacer efectiva la totalidad de la obligación a cada uno de los deudores y respecto de cualquiera de ellos.

Así mismo, el inciso tercero del artículo 599 del Código General del Proceso [Ley 1564 de 2012], aplicable a este proceso por la remisión normativa prevista en el artículo 66 de la Ley 610 de 2000, fija el límite de los embargos y secuestros, cuyo valor no podrá exceder del doble del crédito cobrado, sus intereses y las costas prudencialmente calculadas, cuando se trata de bienes muebles e inmuebles; cuando se trata de sumas de dinero depositadas en establecimientos bancarios y similares, la medida no podrá exceder el valor del crédito y las costas más un 50% [art. 593 numeral 10 ibidem].

Por lo tanto, como quiera que la cuantía estimada del daño asciende a la suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($47.600.000,00) sin indexar**. aplicando los señalados criterios legales, el valor de las medidas cautelares que aquí se decretan se limitará en este momento, para cada uno de los presuntos responsables fiscales, dada la exigencia legal de solidaridad, así:

- Para los bienes inmuebles hasta la suma de **NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($95.200.000,00)**
- Para las sumas de dinero depositadas en cuentas bancarias o similares, la medida cautelar se limitará a la suma de **SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($71.400.000,00)**

Por ende, se oficiará a las entidades bancarias referidas, limitando la medida cautelar a la suma de **SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($71.400.000,00)**. informando a la entidad financiera que debe tener en cuenta y dar aplicación al artículo 2° del decreto 564 de 1996 concordado en la parte pertinente con el artículo 29 del decreto 2349 de 1965, por la llamada inembargabilidad relativa de los depósitos de ahorro en entidades bancarias (numeral 4 del artículo del 126 y numeral 7 del artículo 127 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero), que en virtud de la Carta Circular No 60 del 2023 de la Superintendencia Financiera de Colombia, "*... Teniendo en cuenta lo dispuesto en el numeral 4° del artículo 126 y en el numeral 7° del artículo 127 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero, modificados por los artículos 4° y 5° de la Ley 1555 de 2012 y con el propósito de dar cumplimiento al artículo 2 del Decreto 564 de 1996, conforme con las facultades conferidas por el inciso 4° del artículo 29 del Decreto 2349 de 1965*", los límites de inembargabilidad que rigen del 1 de octubre de 2023 al 30 de septiembre de 2024 son los siguientes:

> *"(..)1 El de inembargabilidad de las sumas depositadas en la sección de ahorros y en depósitos a los que se refiere el artículo 2.1.15.1.1 del Decreto 2555 de 2010, hasta treinta y ocho millones ciento noventa y tres mil novecientos veintidós pesos ($49 509.240) moneda corriente ( )"*

De igual manera, teniendo en cuenta lo previsto en el artículo 12 de la ley 610 de 2000, se ordenará la medida para el embargo de los bienes inmuebles tomando la cuantía del detrimento patrimonial aumentado en un 100%, como a continuación se señala:

- Se decretará la siguiente medida cautelar sobre los bienes inmuebles que se relacionan a continuación de propiedad de **CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224.

**3.2. INMUEBLES:**

| MATRICULA INMOBILIARIA | DIRECCIÓN | DEPARTAMENTO |
|---|---|---|
| 50C-1784592 | KR 47A 96 41 OF 301(DIRECCIONCATASTRAL) | BOGOTA D.C |
| 074-55346 | SINDIRECCIONLT 4 | BOYACA |
| 074-55348 | LT 1 | BOYACA |
| 074-105723 | KR 37 A # 13- 19 EDIFGAIA CODEPOSITO 9 | BOYACA |
| 074-9093 | SINDIRECCIONELRECUERDO | BOYACA |
| 50C-1072026 | CL 13 9 43OF 405(DIRECCIONCATASTRAL) | BOGOTA D.C |
| 50C-736125 | AC 19 21 38BQ A2 AP403(DIRECCIONCATASTRAL) | BOGOTA D.C |
| 074-105690 | KR 37 A # 13- 19 EDIFGAIA COPQDRO 16 | BOYACA |
| 074-105792 | KR 37 A # 13- 19 EDIFGAIA COAPTO 605 | BOYACA |
| 074-9388 | SINDIRECCIONEL TESORO | BOYACA |

Los cuales deberán ser embargados de acuerdo con el porcentaje de copropiedad en el que figure **CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224.

En consecuencia, se oficiará a las Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla para que procedan al registro del embargo de los respectivos bienes inmuebles de propiedad **CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224.

Limitando la medida cautelar a la suma de **NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($95.200.000,00)** e informando lo pertinente e indicando también a las entidades aludidas, respecto del cumplimiento del artículo 7 de la Ley 258 de 1996 que a la letra indica:

> *"(...) **ARTÍCULO 7o. INEMBARGABILIDAD.** Los bienes inmuebles bajo afectación a vivienda familiar son inembargables, salvo en los siguientes casos:*
> *1. Cuando sobre el bien inmueble se hubiere constituido hipoteca con anterioridad al registro de la afectación a vivienda familiar.*
> *2. Cuando la hipoteca se hubiere constituido para garantizar préstamos para la adquisición, construcción o mejora de la vivienda."*

Para efectos del embargo de los bienes y los recursos, se tendrá en cuenta lo dispuesto en el artículo 594 del Código General del proceso, así como lo previsto en la Ley y la Constitución en relación con bienes inembargables.

En virtud de lo anterior, y como quiera que, en desarrollo del presente Proceso Ordinario de Responsabilidad Fiscal, se ha logrado establecer la existencia de cuentas bancarias a nombre del vinculado con el fin de evitar que, en el caso formular imputación de responsabilidad fiscal o de proferirse un fallo con responsabilidad fiscal, este sea ilusorio, resulta pertinente decretar medidas cautelares sobre dichos haberes.

Por las razones expuestas, la Contralora Delegada Intersectorial No. 4 de la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción de la Contraloría General de la República,

**RESUELVE**

**ARTÍCULO PRIMERO**: **DECRETAR** el **EMBARGO y RETENCIÓN** de los dineros depositados o que se llegaren a depositar en las cuentas bancarias que a continuación se relacionan, de titularidad de **CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224, limitando las medidas a **SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($71.400.000,00)** que se relacionan en el acápite 3.1. denominado "CUENTAS BANCARIAS", de la parte considerativa de la presente providencia.

**ARTÍCULO SEGUNDO. LIBRAR** los oficios de comunicación de la medida cautelar a las entidades financieras relacionadas en el artículo primero del presente auto, para que realicen el registro de las mismas y procedan a consignar los valores retenidos en la Cuenta de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia No. 250009196252 a nombre de la Contraloría General de la República - Responsables Fiscales, informándosele en todo caso a las instituciones bancarias sobre el límite fijado para la medida cautelar.

Señalar a las entidades financieras el deber que les asiste de informar sobre la práctica de la medida cautelar decretada dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación y de consignar los dineros retenidos, so pena de la imposición de las sanciones legales y administrativas que correspondan derivadas de su incumplimiento, respetando los límites de inembargabilidad conforme a la Carta Circular No 60 del 2023 de la Superintendencia Financiera de Colombia si a ello hubiere lugar.

Al diligenciar el formato de consignación agradecemos se incluya la siguiente información:

- Número de proceso de responsabilidad fiscal: **PRF- 817112-2022-42637**
- Nombre y número de la Contralora Delegada Intersectorial a cargo de trámite: **CLAUDIA MARCELA FRANCO DOMÍNGUEZ**, Contralora Delegada Intersectorial No. 4.
- Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción - Contraloría General de la Republica

**ARTÍCULO TERCERO. DECRETAR** el embargo preventivo de los bienes inmuebles que se relacionan en el acápite 3.2. denominado "*INMUEBLES*" de la parte considerativa de la presente providencia, los cuales deberán ser embargados de acuerdo con el porcentaje de copropiedad en el que figure **CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224, limitando las medidas a **NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($95.200.000,00)**

Para el efecto se oficiará a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Barranquilla, para que procedan al registro del embargo de los respectivos bienes inmuebles de propiedad **CARLOS ALBERTO GOMEZ PAEZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 7.224.224 limitando la medida cautelar a la suma de **NOVENTA Y CINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL PESOS M/CTE ($95.200.000,00)** e informando lo pertinente e indicando también a las entidades aludidas, respecto del cumplimiento del artículo 7 de la Ley 258 de 1996 que a la letra indica:

> *"ARTÍCULO 7o. INEMBARGABILIDAD. Los bienes inmuebles bajo afectación a vivienda familiar son inembargables, salvo en los siguientes casos:*
> *1. Cuando sobre el bien inmueble se hubiere constituido hipoteca con anterioridad al registro de la afectación a vivienda familiar.*
> *2. Cuando la hipoteca se hubiere constituido para garantizar préstamos para la adquisición, construcción o mejora de la vivienda."*

**ARTÍCULO CUARTO: ORDENAR** a las respectiva Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos el registro del embargo de los bienes inmuebles relacionados en el Artículo Primero del presente auto, el cual debe hacer dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación, y efectúe la anotación en el registro respectivo de la medida de embargo decretada sobre el inmueble descrito y remitan la constancia de inscripción y el certificado de tradición y libertad donde conste la afectación del bien

a favor de la Contraloría General de la República, so pena de la imposición de las sanciones legales y administrativas que correspondan derivadas de su incumplimiento.

**ARTÍCULO QUINTO: INCORPORAR** este auto al cuaderno separado para el trámite de las medidas cautelares, junto con la información patrimonial de los presuntos responsables.

**ARTÍCULO SEXTO: VIGENCIA.** Las medidas cautelares decretadas en el presente Auto tendrán vigencia durante el presente Proceso Ordinario de Responsabilidad Fiscal y en el Proceso de Jurisdicción Coactiva, en caso de proferirse Fallo con Responsabilidad Fiscal.

**ARTÍCULO SÉPTIMO: NOTIFICAR** por **ESTADO** el contenido de la presente providencia, de acuerdo con lo señalado en el artículo 106 de la Ley 1474 de 2011, a través de la Secretaría Común de la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción, una vez se hayan hecho efectivas las medidas cautelares que mediante esta providencia se decretan.

**ARTÍCULO OCTAVO: RECURSOS.** Contra la presente providencia proceden los recursos de reposición y en subsidio el de apelación, dentro de los cinco (5 ) días siguientes a la notificación del auto, de conformidad con el artículo 56 de la Ley 610 de 2000, que deberá presentarse ante el suscrito Contralor Delegado Intersectorial No. 4 de la Contraloría General de la República, ubicada en la carrera 69 No. 44 - 35 Edificio Paralelo 26, Piso 11, por escrito en la Secretaría Común de la Unidad de Investigaciones Especiales contra la Corrupción de la Contraloría General de la República o al correo electrónico responsabilidadfiscalcgr@contraloria.gov.co .

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**CLAUDIA MARCELA FRANCO DOMÍNGUEZ**
Contralora Delegada Intersectorial No. 4
Unidad de Investigaciones Especiales Contra la Corrupción
Contraloría General de la República

Proyectó Andrea Quiroga Rodriguez
Profesional Sustanciadora
Auto No. 0405 del 04 de marzo del 2024

Outlook

# RAD 2024EE0176807

Desde CGR Notificaciones UIECC (CGR) <cgr_uiecc@contraloria.gov.co>
Fecha Mar 17/09/2024 14:33
Para Correspondencia SNR <correspondencia@Supernotariado.gov.co>
CC enviocorreocertificado <enviocorreocertificado@correocertificado-4-72.com>

2 archivos adjuntos (321 KB)
2024EE0176807.pdf; Auto MC 119 (5).PDF;

Cordialmente,

CONTRALORÍA
GENERAL DE LA REPÚBLICA

*Grupo de Correspondencia*
**Unidad de Investigaciones Especiales Contra la Corrupción**
**Contraloria General de la Republica**
**Email:** responsabilidadfiscalcgr@contraloria.gov.co
**Teléfono: (571) 5187000 Ext. 11222**
**Carrera 69 No. 44-35 Edificio Paralelo 26. Piso 11**
**Bogota D.C. - Colombia**

IMPORTANTE: Este documento es propiedad de la Contraloría General de la República de Colombia, y puede contener información privilegiada, confidencial o sensible. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al ejercicio del Control Fiscal en Colombia, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido por la legislación vigente. La Contraloría General de la República de Colombia, no asumirá responsabilidad ni su institucionalidad se verá comprometida si la información, opiniones o criterios contenidos en este correo que no están directamente relacionados con los mandatos constitucionales que le fueron asignados. Las opiniones que contenga este mensaje son exclusivas de su autor. El acceso al contenido de este correo electrónico por cualquier otra persona diferente al destinatario no está autorizado por la Contraloría General de la República de Colombia. El que ilícitamente sustraiga, oculte, extravíe, destruya, intercepte, controle o impida esta comunicación, antes de llegar a su destinatario, estará sujeto a las sanciones penales correspondientes. Los servidores públicos que reciban este mensaje están obligados a asegurar y mantener la confidencialidad de la información en él contenida y en general, a cumplir con los deberes de custodia, cuidado, manejo y demás previstos en el estatuto disciplinario. Si por error recibe este mensaje, le solicitamos enviarlo de vuelta a la Contraloría General de la República de Colombia a la dirección del emisor y borrarlo de sus archivos electrónicos o destruirlo. El receptor deberá verificar posibles virus informáticos que tenga el correo o cualquier anexo a él, razón por la cual la Contraloría General de la República de Colombia no aceptará responsabilidad alguna por daños causados por cualquier virus transmitido en este correo.

# Radicado de entrada: **SNR2024ER109190**

**Nombre:** CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**Tipo de documento:** Número de oficio externo
**Identificación:** 0073922
**Etnia:** NINGUNA ETNIA
**E-mail:** cgr_uiecc@contraloria.gov.co
**Telefono:** NO ESPECIFICA
**Sexo:** Hombre
**Dirección:** NO ESPECIFICA
**Canal de entrada:** Correo electrónico
**Emisión de respuesta:** Mediante Correo Electrónico
**Departamento:** CUNDINAMARCA - BOGOTA
**Municipio:** BOGOTA
**Fecha de radicado:** 2024-09-17 15:55:01
**Tipo de PQRSD:** Petición
**Estado:** En tramite
**Radicado:** SNR2024ER109190
Constancia

**Asunto** SOLICITUD

**Descripción** SOLICITUD

**Documentos adjuntos**

Adjunto_SNR2024ER109190_20240917155528
Subido: 2024-09-17 15:57:19

# FORMULARIO DE CALIFICACION
# CONSTANCIA DE INSCRIPCION



Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 02:38:55 pm

**Con el turno 2024-074-6-7093 se calificaron las siguientes matrículas:**
**074-9093 074-9388 074-55346 074-55348 074-105690 074-105723 074-105792**

## Nro Matricula: 074-9093

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160000000000110101000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: VARGAS TIPO PREDIO: RURAL

---

### DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION EL RECUERDO

---

**ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 50%. RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

## Nro Matricula: 074-9388

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160000000000110102000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: VARGAS TIPO PREDIO: RURAL

---

### DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION EL TESORO

---

**ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 50%, RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

## Nro Matricula: 074-55346

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160003000000040373000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: BONZA TIPO PREDIO: RURAL

---

### DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LT 4

---

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 50%, RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

## Nro Matricula: 074-55348

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 15516000300000004036800000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: BONZA TIPO PREDIO: URBANO

==========

**DIRECCION DEL INMUEBLE**
1) LT 1

COPIA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

---

**ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - SOBRE LA TOTALIDAD DE SU CUOTA EQUIVALENTE AL 50%, RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

## Nro Matricula: 074-105690

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

**DIRECCION DEL INMUEBLE**
1) KR 37 A # 13 - 19 EDIF GAIA CO PQDRO 16

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

# FORMULARIO DE CALIFICACION
# CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 02:38:55 pm

## Nro Matricula: 074-105723

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

**DIRECCION DEL INMUEBLE**
1) KR 37 A # 13 - 19 EDIF GAIA CO DEPOSITO 9

---

**ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

---

## Nro Matricula: 074-105792

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

**DIRECCION DEL INMUEBLE**
1) KR 37 A # 13 - 19 EDIF GAIA CO APTO 605

---

**ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 18/09/2024 Radicación 2024-074-6-7093**
DOC: OFICIO 2024EE0176807 DEL: 13/09/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. PRF-817112-2022-42637.
**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
**A: GOMEZ PAEZ CARLOS ALBERTO CC# 7224224**

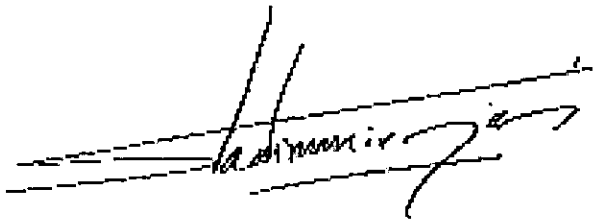
---

==========

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

**El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos**

Impreso el 23 de Septiembre de 2024 a las 02:38:55 pm



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

**Usuario que realizo la calificacion: 86943**

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública