Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

C.C.: 79.780.393

Bogotá D.C. 05 de Mayo de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Meliza Marulanda
Supervisora del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-180-2020

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega del 10 Informe Mensual de la interventoria

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega del Informe Mensual No. 10 de los Colegios de la Localidad Ciudad Bolivar, de la interventoria de Obra, el cual comprende el periodo entre el 20 de Febrero al 05 de Marzo de 2019.

Cordialmente,

ANDRES MARTINEZ V.
Representante Legal

Anexo: Informe No. 10 Mensual de Interventoria (01 Tomo – Digital)

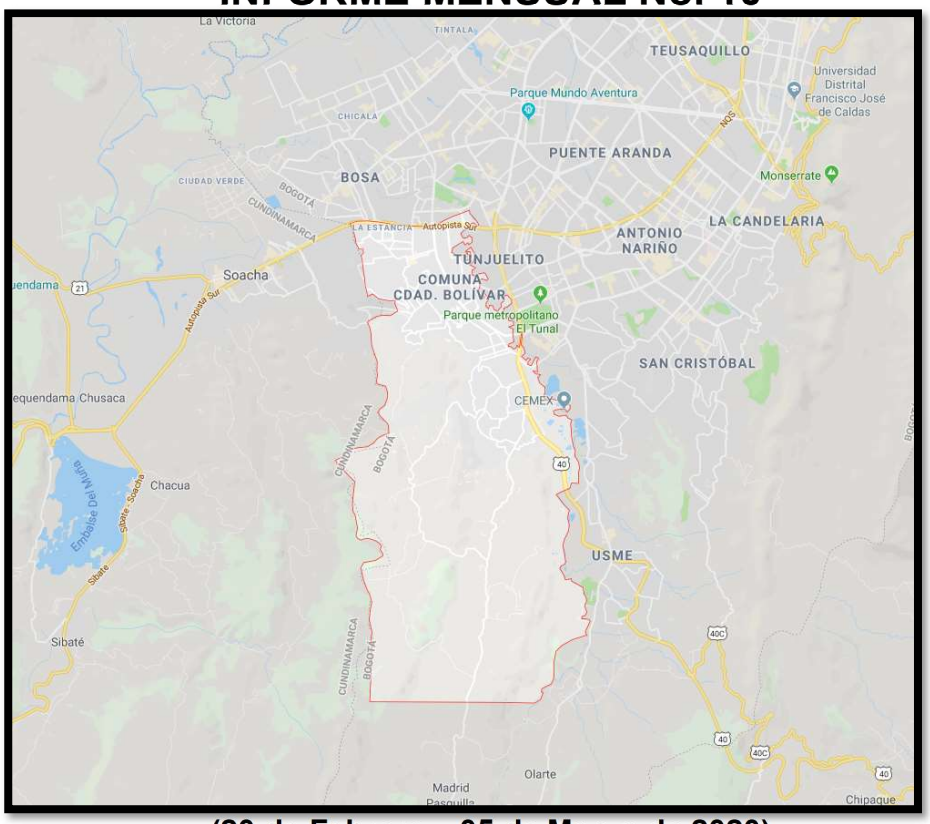
ANDRES MARTINEZ VESGA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.883108-2019

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881169-2019

"ADELANTAR LAS OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

INFORME MENSUAL No. 10



(20 de Febrero – 05 de Marzo de 2020)

VERSIÓN No. 01

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

INFORME No. 10

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.883108-2019

TRAZABILIDAD DEL DOCUMENTO

VERSIÓN	FECHA	DETALLE
01	05/ 03 / 2020	Original

CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 6

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 7

1.1. ANTECEDENTES 7

1.2. CONDICIONES CONTRACTUALES 9

1.3. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA. 13

1.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA. 15

2. LOCALIZACION 16

3. GENERALIDADES, DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO 17

3.1. DESCRIPCIÓN 17

3.2. ALCANCE 17

3.2.1 Alcance del Proyecto en la presente Etapa 17

4. DIFICULTADES PRESENTADAS 23

5. ASPECTOS TECNICOS 24

5.1. COLEGIO IED SOTAVENTO: 33

5.2. COLEGIO IED LA JOYA: 34

5.3. COLEGIO IED RAFAEL URIBE URIBE: 34

5.4. COLEGIO SANTA BARBARA 35

6. GESTION DE LA INTERVENTORIA 37

6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS 37

6.2. CONTROL DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA 39

6.3. CONTROL DE PERSONAL INTERVENTORIA DE OBRA 39

6.4. INFORMES SEMANALES 40

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

6.5. COMITÉS DE SEGUIMIENTO 40

7.0. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 40

8.0. REGISTRO FOTOGRAFICO 42

8.1. IED Sotavento 42
8.3. Colegio La Joya. 43
8.4. Colegio Rafael Uribe Uribe 44
8.5. Colegio Minuto de Buenos Aires Sede A 45
8.6. Colegio Santa Barbara. 46

9.0. BITACORA DE OBRA 47

INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL 05 48

INFORMES SEMANALES 49

ACTAS DE SEGUIMIENTO 50

PÓLIZAS INTERVENTORIA 51

PÓLIZAS CONTRATISTA 52

CORRESPONDECIA 53

PAGO DE SEGURIDAD DE LA INTERVENTORIA 55

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

LISTA DE ANEXOS

ANEXO No. 01	INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL
ANEXO No. 02	INFORMES SEMANALES
ANEXO No. 03	ACTAS DE SEGUIMIENTO
ANEXO No. 04	ACTAS DE TERMINACIÓN TOTAL DE OBRA
ANEXO No. 05	POLIZAS DE INTERVENTORIA
ANEXO No. 06	POLIZAS DEL CONTRATISTA DE OBRA
ANEXO No. 07	CORRESPONDENCIA
ANEXO No. 08	PAGO DE SEGURIDAD DE LA INTERVENTORIA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

INTRODUCCIÓN

En virtud a los lineamientos generales de política educativa con respecto a la materialización del derecho a la educación: la política educativa de Bogotá se fundamenta en los principios constitucionales que definen la educación como un derecho fundamental, inalienable, esencial e inherente a la dignidad humana; un derecho indispensable para la formación integral del individuo, el acceso al conocimiento, la preservación y desarrollo de la cultura, la convivencia ciudadana y la integración social.

La materialización del derecho a la educación de niñas, niños y jóvenes en la escuela depende de un espacio escolar digno, placentero y seguro. Las áreas dedicadas a aulas, sanitarios, recreación, laboratorios, auditorios y otros espacios especializados proporcionan condiciones especiales que favorecen el aprendizaje e inciden en los resultados de calidad del sistema educativo. Además, el espacio y la dotación escolar potencian o debilitan el ambiente pedagógico e inciden en el comportamiento de los individuos. El establecimiento educativo y su infraestructura crean un espacio donde es posible la socialización, el conocimiento y la recreación. En este sentido, una institución escolar más que una obra arquitectónica, es un espacio al servicio de los procesos educativos, conformado por un conjunto de ambientes pedagógicos creados con finalidades culturales, sociales, académicas, creativas, intelectuales, éticas y recreativas.

De conformidad con lo establecido en el Decreto 330 del 2008 la Secretaria de Educación del Distrito tiene por objeto orientar y liderar la formulación y ejecución de las políticas. Planes y programas para garantizar el derecho a la educación y asegurar a la población el acceso al conocimiento y la formación integral.

A su vez en el marco de la metas definidas en el Plan de Desarrollo “Bogotá Mejor Para Todos” 2016-2020 en el componente 2, del proyecto de inversión 1046; Infraestructura y Dotación al servicio de los ambientes de aprendizaje para la vida, se tiene previsto la intervención de obras menores y adecuaciones de 300 sedes para este periodo (2016-2020), buscando conservar y mejorar los espacios de los Colegios ofreciendo espacios dignos de convivencia y que ofrezcan las mejores condiciones para una verdadera educación de calidad.

El presente informe cubre las actividades desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 20 de Enero y el 19 de Febrero de 2020.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

1.1. ANTECEDENTES

La localidad de Ciudad Bolívar tiene una historia de nacimiento y desarrollo asociada al poblamiento acelerado que vivió la ciudad de Bogotá a partir de los años cuarenta, donde la parcelación progresiva de las grandes haciendas que ocupaban los territorios al sur de la ciudad fue generando de manera progresiva el surgimiento de asentamientos subnormales, nutridos por la creciente llegada de población proveniente de sectores rurales azotados por la violencia que por esa época empezaba a recrudecerse en el país.

De esta forma, desde departamentos tales como Santander, Boyacá, Meta y Tolima fueron llegando a la ciudad de Bogotá flujos de población rural cada vez mayores que fomentaron rápidamente el desarrollo de asentamientos informales que con el tiempo dieron lugar a la localidad de Ciudad Bolívar, el crecimiento de la población al sur de la ciudad, particularmente en territorios de la localidad de Ciudad Bolívar era tal que se hacían evidentes las primeras problemáticas sociales que afectaban la zona y empezaban a tener repercusiones en la fragmentación socio espacial que empezó a acentuarse en la ciudad, de esta manera Ciudad Bolívar desde su creación fue un espacio que creció a la sombra de instrumentos de planificación urbana efectivos que permitieran un ordenamiento en función de las condiciones físicas del terreno y de las necesidades sociales de sus habitantes acentuando de esta manera una serie de problemáticas ambientales, sociales y económicas que persisten hasta el día de hoy.

La localidad de Ciudad Bolívar se precisan los límites al norte con la localidad de Bosa siendo su límite la Autopista Sur; al oriente con las localidades Tunjuelito y Usme siendo su límite el río Tunjuelo; al sur con la localidad de Usme siendo su límite el río Chisacá y al occidente con el municipio de Soacha.

Una vez realizada la verificación y complementación de los presupuestos, junto con la entrega de la Nueva Programación Actualizada con fecha de 08 de Febero de 2020, se ejecutan de las actividades a cada uno de los nueve Colegios, como son; Colegio La Estrella Sede “B”, Colegio La Estrella Sede “C”, Colegio Brisas del Diamante, Colegio Rural Pasquilla, Colegio Bicentenario, Colegio Sotavento, Colegio Santa Barbara, Colegio Paraíso Mirador Sede “D”, Colegio ACACIAS II, Colegio León de Greiff, Colegio Buenos Aires A, Colegio Buenos Aires

B, Colegio Rafael Uribe Uribe y Colegio la Joya de la Localidad Cuidad Bolívar del grupo No. 09 al Concurso de Méritos No. SED-CM-A-DCCEE-014-2019.

Dicho seguimiento se basa atendiendo el Pliego de Condiciones Definitivo de Obras de Mejoramiento para el Contratista y las recomendaciones de los profesionales que forman parte del grupo Contractual, presenta a continuación, el informe de avance de la Interventoría a la ejecución de su Contrato No. CO1.PCCNTR.883108, correspondiente al mantenimiento de ocho Colegios en la Localidad Ciudad Bolívar del Grupo No. 09 al Concurso de Méritos No. SED-CM-A-DCCEE-014-2019, que tiene por objeto "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO"**.

Es así que, una vez cumplidos los requisitos, tanto por el Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería, como por la interventoría Andrés Martínez, se da inicio al proyecto el día 20 de Mayo de 2019, iniciando con los Colegios: La Estrella Sede "B", Colegio La Estrella Sede "C", Colegio Rural Pasquilla y Colegio Brisas del Diamante, así mismo y de acuerdo a la Programación de Obra, también se dio inicio al Colegio Bicentenario, realizando su mantenimiento en el área de la Cocina.

Así mismo se realiza una Adición y Prorroga al Contrato de Interventoría como se muestra en el siguiente Capítulo 1.2 Condiciones Contractuales. El cual hace parte integran en la inclusión de un nuevo frente de trabajo como lo es la Institución Educativa Distrital Acacias II, Colegio León de Greiff, Colegio Buenos Aires A, Colegio Minuto de Buenos Aires B, Colegio Rafael Uribe Uribe y Colegio La Joya, colegios de la localidad número 19 Ciudad Bolívar.

Una vez para la entrega del décimo informe mensual se han terminado los Colegios Bicentenario, La Estrella Sede "C" y La Estrella Sede "B", colegio Rural Pasquilla, Colegio Paraiso Mirador, Colegio Acacias II, Colegio Brisas del Diamante, Colegio León de Greiff, Minuto de Buenos Aires A y B, Sotavento, Colegio Rural Pasquilla, Santa Barbara, la Joya, Rafael Uribe Uribe y León de Greiff con el acta de recibo total firmada por quienes en ella intervienen.

1.2. CONDICIONES CONTRACTUALES

IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA DE OBRA

CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.881169-2019
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
VALOR:	**$ 1.660.763.927,00** (MIL SEISCIENTOS SETENTA MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS M/CTE.)
CONTRATISTA:	**CONSORCIO PS INGENIERIA,** conformado por**:** PEDRO NEL SERRANO MENESES 95% ROBERTO ENRIQUE RODRIGUEZ R. 05%
PLAZO:	SEIS (06) MESES
FECHA DE INICIO:	VEINTE DE MAYO DE 2019 (20/05/2019).
FECHA DE TERMINACION:	DIEZ Y NUEVE DE NOVIEMBRE DE 2019 (19/11/2019).
ADICION 01:	**$ 89.914.177,00** (OCHETA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL CIENTO SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
PRORROGA:	UN (01) MES
ADICION 02:	**$ 482.545.397,00** (CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
PRORROGA:	DOS (2) MESES

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ADICIÓN 03:	**$ 44.997.363,00** (CUARENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS M/CTE)
PRORROGA:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION:	CINCO DE MARZO DE 2020 (05/03/2020).
VALOR TOTAL:	**$ 2.278.220.864,00** (DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS VEINTE MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE.)
VALOR ACTA PARCIAL No. 01:	**$ 396.583.970,00** (TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 02:	**$ 203.665.514,00** (DOSCIENTOS TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 03:	**$ 206.910.497,00** (DOSCIENTOS SEIS MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 04:	**$ 216.948.477,00** (DOSCIENTOS DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 05:	**$ 128.266.794,00** (CIENTO VEINTIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 06:	**$ 325.820.738,00** (TRECIENTOS VEINTICINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTEMIL SETECIENTOS TREINTE Y OCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 07:	**$ 251.635.796,00** (DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 08:	**$ 218.362.118,00** (DOSCIENTOS DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL CIENTO DIECIOCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 09:	**$ 108.330.099,00** (CIENTO OCHO MILLONES TRECIENTOS TREINTA MIL NOVENTA Y NUEVE PESOS M/CTE)

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ENTIDAD CONTRATANTE

ENTIDAD	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (S.E.D.)
SUPERVISOR	ING. MELIZA MARULANDA
APOYO A LA SUPERVISIÓN	ARQ. CAROL VIVIANA NIETO

IDENTIFICACION DE LA INTERVENTORÍA

CONTRATO N°	CO1.PCCNTR.883108-2019
TIPO DE CONTRATO:	INTERVENTORIA
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
VALOR:	**$ 142.911.146** (CIENTO CUARENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS ONCE MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
CONTRATISTA:	**ANDRES MARTINEZ VESGA**
PLAZO:	SIETE (07) MESES.
FECHA DE INICIACION:	SIETE DE MAYO DE 2019 (07/05/2018)
FECHA DE TERMINACION:	SEIS DE DICIEMBRE DE 2019 (06/12/2019)

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ADICIÓN 01:	**$ 20.415.878,00** (VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS M/CTE)
PRORROGA:	UN (01) MES
ADICIÓN 02:	**$ 40.831.756** (CUARENTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
PRORROGA:	DOS (2) MESES
ADICIÓN 03:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
PRORROGA:	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACION:	VEINTIUNO DE MARZO DE 2020 (21/03/2020)
VALOR TOTAL:	**$ 214.366.719** (DOSCIENTOS CATORCE MILLONES TRECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE.)
VALOR ACTA PARCIAL No. 01:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 02:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 03:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 04:	**$ 12.953.466,00** (DOCE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 05:	**$ 6.648.226,00** (SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 06:	**$ 10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOS CIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 07:	**$ 6.756.838,00** (SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 08:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS MCTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 09:	**$7.082.676,00** (SIETE MILLONES OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS M/CTE)

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

VALOR ACTA PARCIAL No. 10:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 11:	**$4.184.438,00** (CUATRO MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 12:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 13:	**$16.223.273,00** (DIECISEIS MILLONES DOSCIENTOS VEINTITRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 14:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 15:	**$9.203.477,00** (NUEVE MILLONES DOSCIENTOS TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 16:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 17:	**$10.067.069,00** (DIEZ MILLONES SESENTA Y SIETE MIL SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 18:	**$10.207.939,00** (DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE)
VALOR ACTA PARCIAL No. 19:	**$4.072.967,00** (CUATRO MILLONES SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE)

1.3. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA.

Las condiciones del contrato actualmente.

Se anexan al presente informe, las pólizas vigentes que amparan CONTRATO DEL CONTRATISTA DE OBRA, CONOSRCIO PS INGENIERÍA, mediante el CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881169-20019.

PÓLIZAS CUMPLIMIENTOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881169-2019						
TIPO POLIZA	**Garantía**	**Nombre Aseguradora**	**liza No.**	**Vigencia**		**lor Asegurado**
				Fecha de Iniciación	**cha Vencimiento**	
PÓLIZAS CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	**Cumplimiento - del Contrato**	**Seguros del Estado S.A.**	)6-44-101144001	20/05/20	20/08/2020	350.135.620,80
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones			20/05/20	20/02/2023	$ 175.067.810.40
	Estabilidad y Calidad de la obra			SI AMPARA 2 AÑOS, 0 MESES Y 10 DIAS		$ 350.135.620,80
	Responsabilidad extra contractual			22/05/20	20/02/2020	$ 24.843.480,0

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

1.4. SEGUIMIENTO DE GARANTÍAS Y SEGUROS DEL CONTRATO DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA.

Las condiciones del contrato actualmente.

Se anexan al presente informe, las pólizas vigentes que amparan CONTRATO DE INTERVENTORÍA, ANDRES MARTINEZ VESGA N° CO1.PCCNTR.883108-2019.

PÓLIZAS CUMPLIMIENTOS Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.883108-2019						
TIPO POLIZA	**Garantía**	**Nombre Aseguradora**	**Póliza No.**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**
				Fecha de Iniciación	**Fecha Vencimiento**	
PÓLIZAS CUMPLIMIENTO Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO	**Cumplimiento -del Contrato**	**Seguros del Estado S.A.**	2-44-101182129	07/05/2019	10/07/2020	$ 40.831.756.00
	Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones			07/05/2019	10/03/2023	$ 20.415.878.00
	Calidad del servicio			07/05/2019	10/03/2025	$ 40.831.756.00
	Responsabilidad civil extra contractual			20/03/2019	09/30/2019	$ 248.434.800,0

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

2. LOCALIZACION

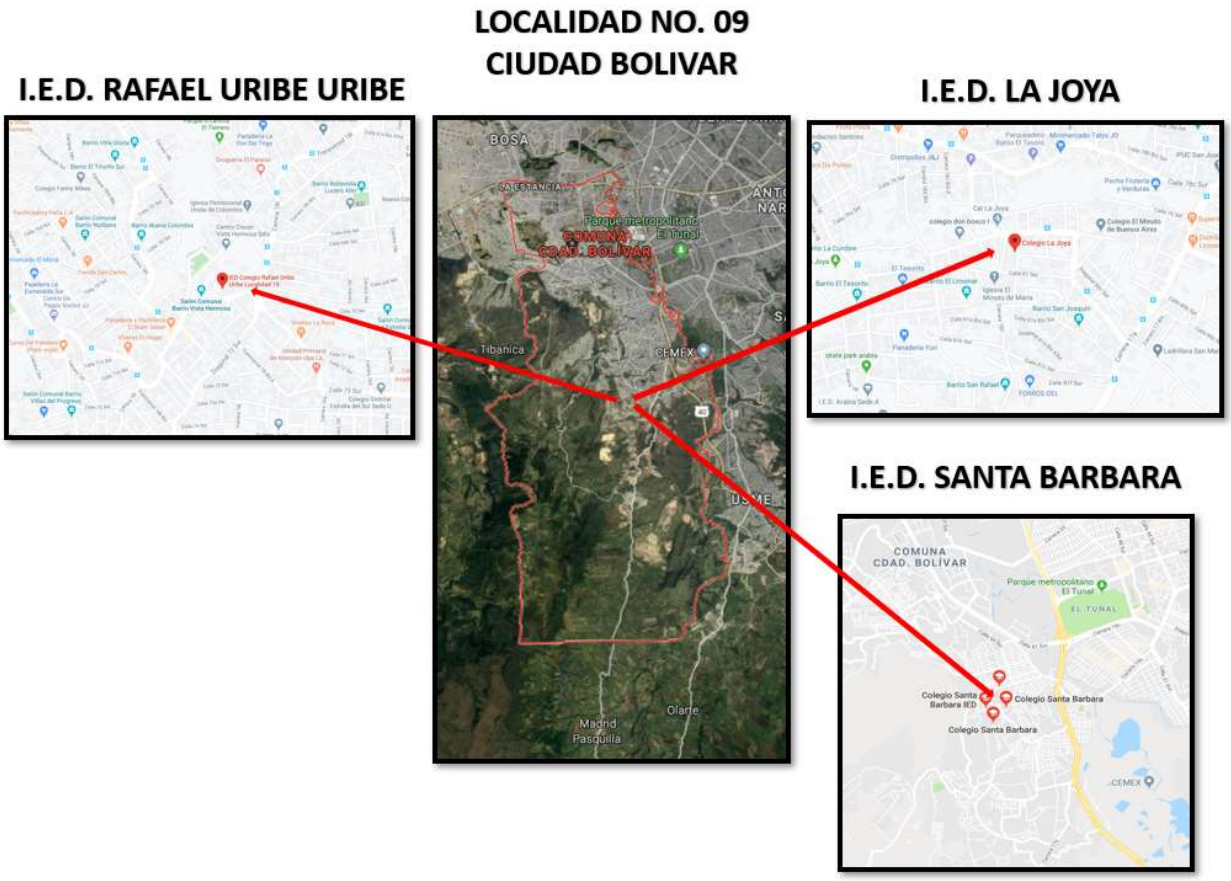


Figura 1. Localización

El lugar donde se ejecutará el contrato de Interventoría será en la Localidad de Ciudad Bolívar, Municipio de Bogotá departamento de Cundinamarca y el lugar de ejecución son los Colegios, La Estrella Sede “B”, La Estrella Sede “C”, Rural Pasquilla, Brisas del Diamante, Sotavento, Santa Barbara, Paraíso Mirador, Bicentenario y Acacias II, como adición No. 2 se anexan los colegios Rafael Uribe Uribe, Colegio La Joya, Colegio León de Greiff, Colegio Minuto de Buenos Aires Sede A y Sede B.

3. GENERALIDADES, DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DEL PROYECTO

3.1. DESCRIPCIÓN

El proyecto comprende realizar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad número 19 de Ciudad Bolívar – Grupo No. 09 en el Municipio de Bogotá, Departamento de Cundinamarca.

En el día y la hora señalada en el Acta de Reunión Preliminar para los Colegios; La estrella Sede “B”, La Estrella Sede “C”, Brisas del Diamante, Rural Pasquilla, Paraíso Mirador, Sotavento, Santa Barbara, Bicentenario, Acacias II, Rafael Uribe, La Joya, León de Greiff, Minuto de Buenos Aires A y Minuto de Buenos Aires B, se establecen los plazos de ejecución en cada Institución Educativa, se verificará en situ el estado de la infraestructura física, dejando en el acta las observaciones o ajustes requeridos por parte de la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.), con el fin que estos sean atendidos durante el proceso administrativo como lo es la elaboración de los presupuestos.

En el día y la hora señalada en el Acta de Inicio se verificará en sitio que se hayan ejecutado las observaciones o ajustes solicitados por el Contratista Consorcio PS Ingeniería, como es las áreas libres para poder iniciar las labores de mantenimiento y mejoras locativas a las Instituciones Educativas como son los Colegios; La Estrella Sede “B”, La Estrella Sede “C”, Rural Pasquilla y Brisas del Diamante, Paraíso Mirador, Sotavento, Santa Barbara, Bicentenario, Acacias II, Rafael Uribe, La Joya, León de Greiff, Minuto de Buenos Aires A y Minuto de Buenos Aires B, de conformidad con el alcance del proyecto, para las Instituciones de la Localidad Ciudad Bolívar – Grupo No. 09.

3.2. ALCANCE

3.2.1 Alcance del Proyecto en la presente Etapa

Según lo contemplado en la descripción de lo que se pretende satisfacer, el objeto de la presente Contrato contempla las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en

términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad de Ciudad Bolívar – Grupo No. 09 en el Municipio de Bogotá, Departamento de Cundinamarca.

Dentro del alcance el Contratista se compromete a entregar los siguientes productos definitivos:

LISTA DE CAPITULOS COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
15	ILUMINACION
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULOS COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
10	PISOS
12	CARPINTERIA DE METÁLICA
18	PINTURA
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
20	OBRAS EXTERIORES
21	ASEO Y VARIOS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULOS COLEGIO RURAL PASQUILLA	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
4	ESTRUCTURA
10	PISOS
12	CARPINTERIA DE METÁLICA
18	PINTURA
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
21	ASEO Y VARIOS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULOS COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
5	MAMPOSTERIA
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
12	CARPINTERIA DE METÁLICA
15	ILUMINACION
18	PINTURA
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULO COLEGIO BICENTENARIO	
1	PRELIMINARES
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
10	PISOS
15	ILUMINACION
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
21	ASEO Y VARIOS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULO COLEGIO PARAISO MIRADOR	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
15	ILUMINACION
18	PINTURA
21	ASEO Y VARIOS
	ÍTEM NO PREVISTOS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

LISTA DE CAPITULO COLEGIO SOTAVENTO	
1	PRELIMINARES
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
17	CIELO RASOS Y DIVISIONES
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULO COLEGIO ACACIAS II	
1	PRELIMINARES
21	ASEO Y VARIOS
	ÍTEM NO PREVISTOS
LISTA DE CAPITULOS COLEGIO SANTA BARBARA	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)
4	ESTRUCTURA
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES
9	PAÑETES
10	PISOS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
12	CARPINTERIA DE METÁLICA
15	ILUMINACION
18	PINTURA
19	CERRADURAS Y VIDRIOS
20	OBRAS EXTERIORES
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS
	ÍTEM NO PREVISTOS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

LISTA DE CAPITULO BUENOS AIRES SEDE A	
1	PRELIMINARES
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS
10	PISOS
11	ACCESORIOS Y OTROS
14	ENCHAPES
18	PINTURA
21	ASEO Y VARIOS
LISTA DE CAPITULO BUENOS AIRES SEDE B	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES
18	PINTURA
21	ASEO Y VARIOS
LISTA DE CAPITULO RAFAEL URIBE URIBE	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
10	PISOS
20	OBRAS EXTERIORES
21	ASEO Y VARIOS
NP	OBRAS NO PREVISTAS
LISTA DE CAPITULO LEON DE GREIFF	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS
10	PISOS

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

21	ASEO Y VARIOS
LISTA DE CAPITULO LA JOYA	
1	PRELIMINARES
2	CIMENTACION
5	MAMPOSTERIA
9	PAÑETES
10	PISOS
21	ASEO Y VARIOS
26	OTROS

Los productos indicados deben entregarse en las condiciones y en los tiempos que indican las programaciones aprobadas. Teniendo en cuenta las Recomendaciones del Pliego de condiciones definitivas de la Licitación Pública para las obras de mejoramiento y las Especificaciones Generales de Obra, para realizar las obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo, ubicado en la Localidad Número 19 de Ciudad Bolívar – Grupo No. 09 en el Distrito de Bogotá, Departamento de Cundinamarca. Es de tener en cuenta que No eximen al CONTRATISTA de la responsabilidad de la ejecución completa del mantenimiento y el mejoramiento de los Colegios Distritales.

Además, deberá cumplir con las normas vigentes tanto de calidad como de estabilidad de construcción para llevar a cabo el objeto contractual.

4. DIFICULTADES PRESENTADAS

Durante el periodo de este informe se resaltan las dificultades presentadas en cada uno de los colegios, para lo cual se evidencian con las actividades ejecutadas en la última semana y el porcentaje de ejecución:

COLEGIO	PROGRAMADO	EJECUTADO	OBSERVACIONES
SOTAVENTO	100%	100%	-Desmonte de todas las redes electricas antiguas incluyendo las lamparas - Desmonte de cielo raso en pasillo del segundo piso y zona administrativa del segundo piso. - Se realiza la instalación de redes electricas en tuberia, reflectores y lamparas tipo led en interiores y exteriores en el primer piso - Se realizó el desmonte de la cubierta de asbesto semento del bloque central. -
LA JOYA	100%	100%	-Se realizó la demolición de piso y alistado de piso existente de los salones jardin y transición 1. - Se realizó labor de de excavación y retiro de material de los salones intervenidos. - Se realizó labor de relleno con recebo de compactación B200. -Se realizaron pruebas de compactación y humedad.
RAFAEL URIBE URIBE	100%	100%	-Se realizó la demolición de la capa asfaltica y la placa de concreto existente de la cancha. - Se realizó estudio de suelos. - Se realizó la excavación del terreno y el retiro de material. - Se realizó labor de relleno con recebo de compactación B400 Y B600 -
MINUTO DE BUENOS AIRES A	100%	100%	-Se realizó la remoción de acabado en pintura en el aula 1. - Se realizó la impermeabilización de muros con sika en el aula 1. - Se realizó la instalación de enchape de muros en el aula 1. - Se realizó el cambio de tuberia del tanque de agua y se elaboro la nueva conexión. -
MINUTO DE BUENOS AIRES B	100%	100%	-Se realizó labor de exbación perimetral al colegio, desde el acceso hasta el cuarto de bombas del colegio. -Se realizó la instalación de tuberia hidraulica desde la acometida de agua ubicada al acceso del colegió hasta el cuarto de bombas. -
SANTA BARBARA	100%	100%	En el colegio Santa Barbara se realizarón las siguientes actividades. -Se realizó demolición de pisos existentes en los salones A, B, C, D, E, F, G, H, C, coordinación, sala de profesores, aula informatica. - Desmonte de ventaneria y puertas - Desmonte de cubierta de asbesto cemento. -Desmonte de cielo raso en la zona administrativa y baños. -Remoción de acabado en pintura de los muros internos y externos de los salones, incluyendo los muros perimetrales de la cancha.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

5. ASPECTOS TECNICOS

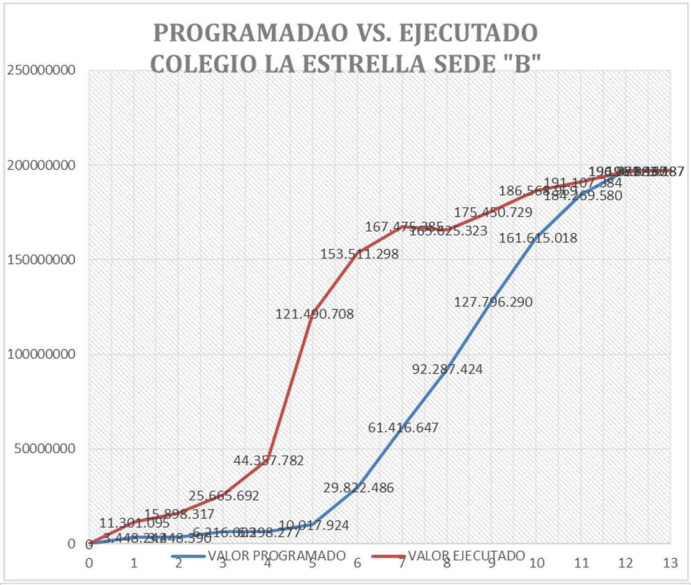
PROGRAMACION DE OBRA: Avance Físico y avance de Inversión durante el mes.

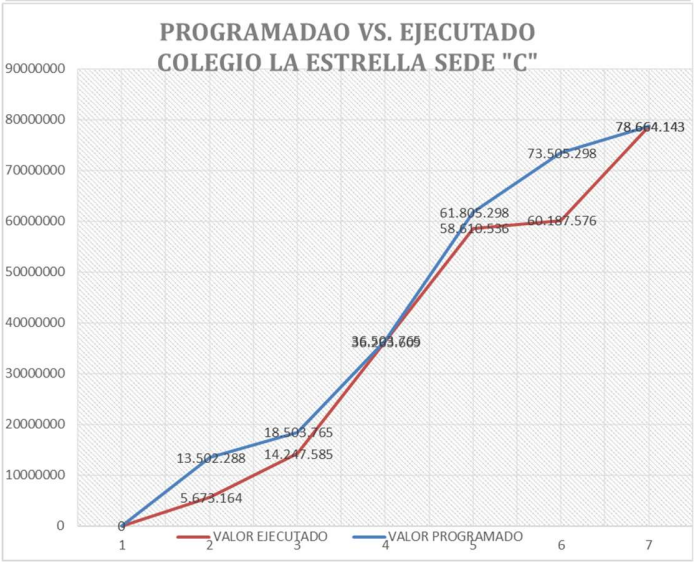
La Interventoría, realiza durante este periodo comprendido entre el 20 de febrero al 05 de marzo de 2020, el seguimiento a la programación de obra vigente y al plan de compras, presentándose las siguientes actividades durante este mes:

No. Semana	FECHAS POR SEMANA		PROGRAMADO ACUMULADO	EJECUTADO ACUMULADO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
41	Lunes 24 de Febrero de 2020	Domingo, 01 de Marzo de 2020	84.59%	79.38%	-5.21%
42	Lunes 02 de Marzo de 2020	Domingo, 05 de Marzo de 2020	100%	100%	0.00%

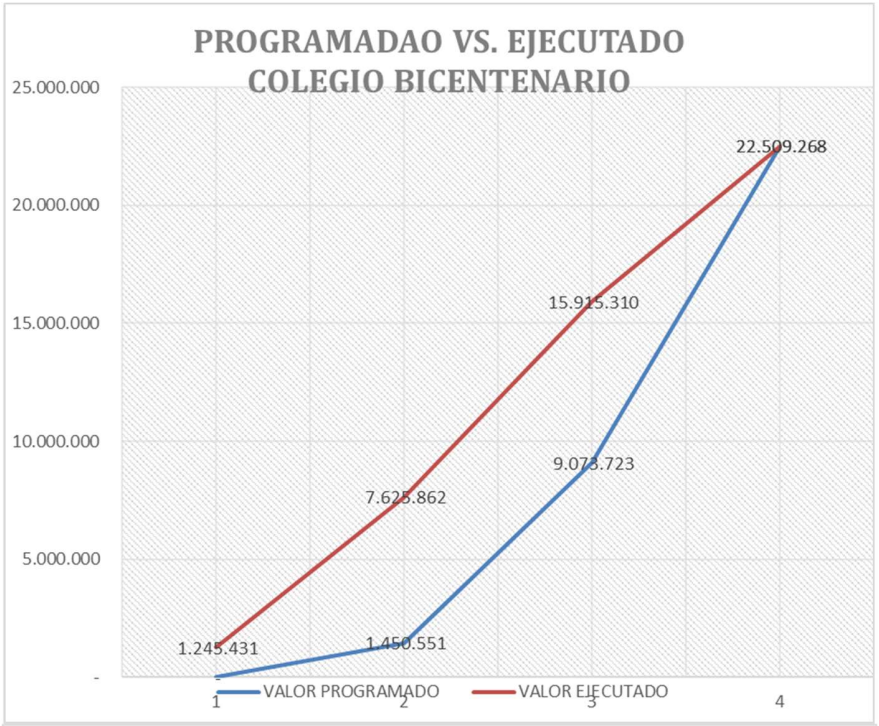
El valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la interventoría hasta la fecha del 05 de Marzo de 2020, corresponde a 100% correspondiente a un valor de $2.278.222.818.30 pesos, tomando en cuenta que el valor acumulado de las actividades conforme a la programación vigente era dé 100.00% que corresponde a un valor de $2.278.222.818.30 pesos, encontramos con esto una diferencia entre lo programado y lo ejecutado del 0.00%, lo que representa un porcentaje de obra, teniendo en cuenta que se solicitó reprogramación de actividades de las instituciones educativas a intervenir la cual está vigente desde el 08 de Febrero de 2020.

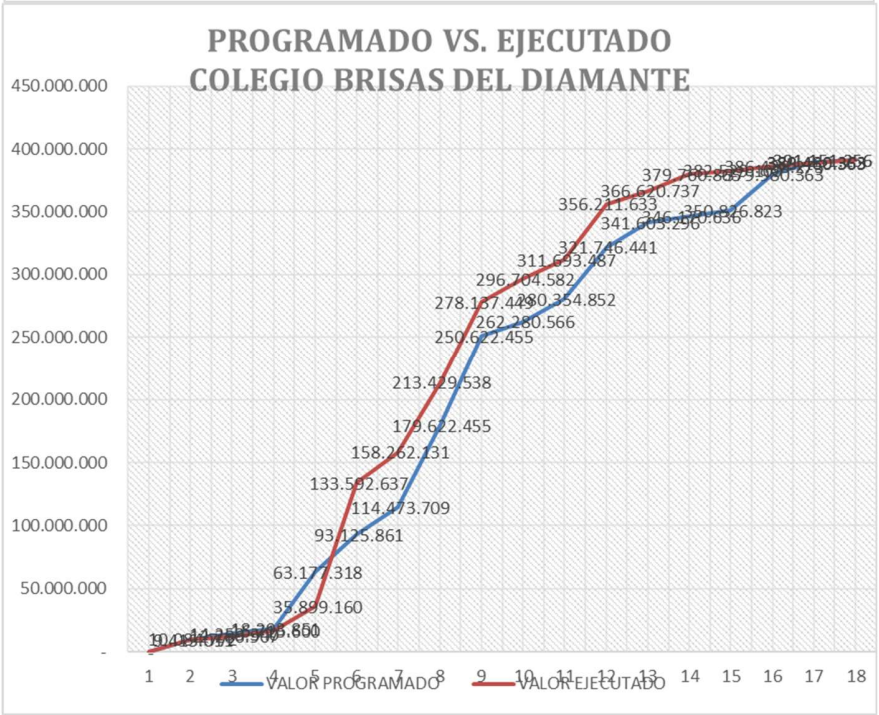
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



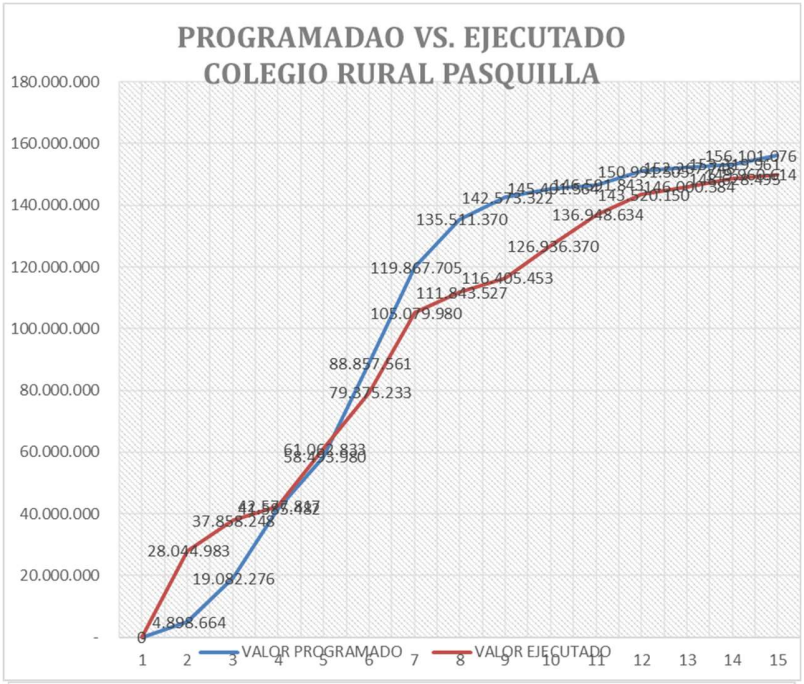


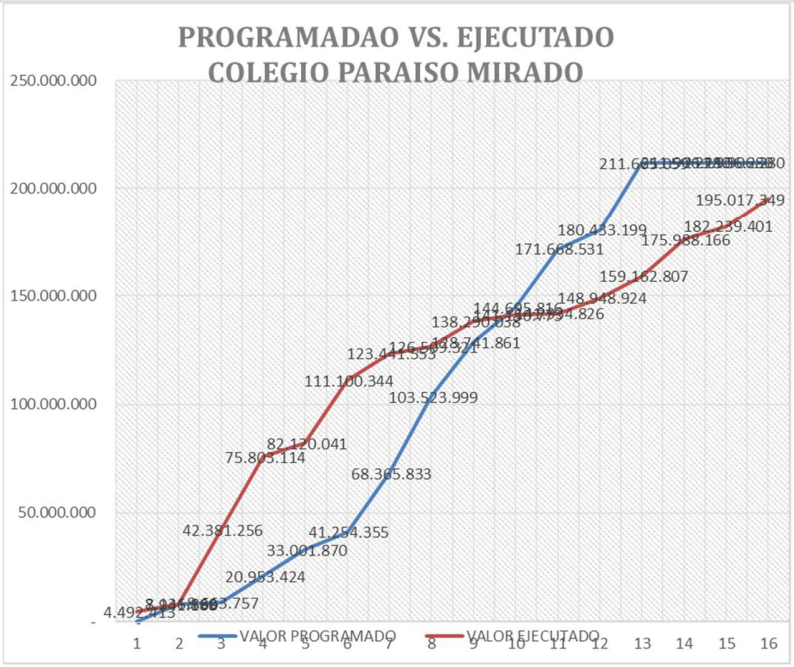
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



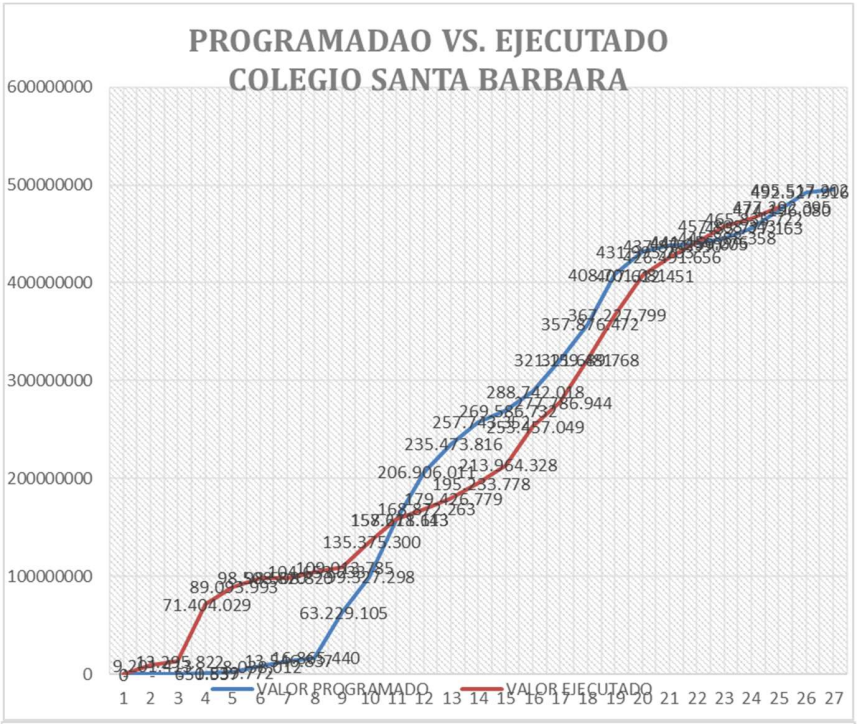


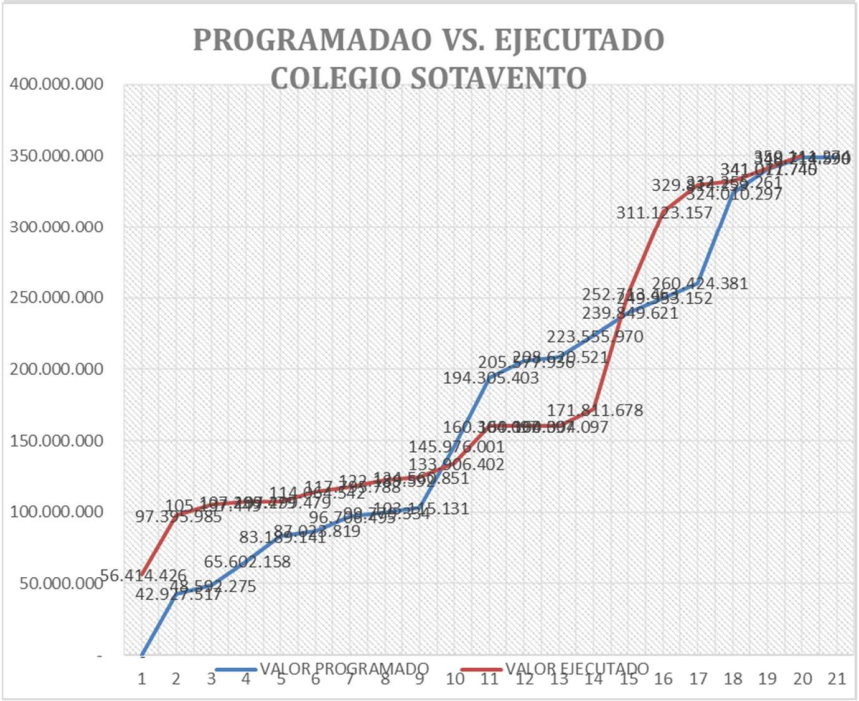
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



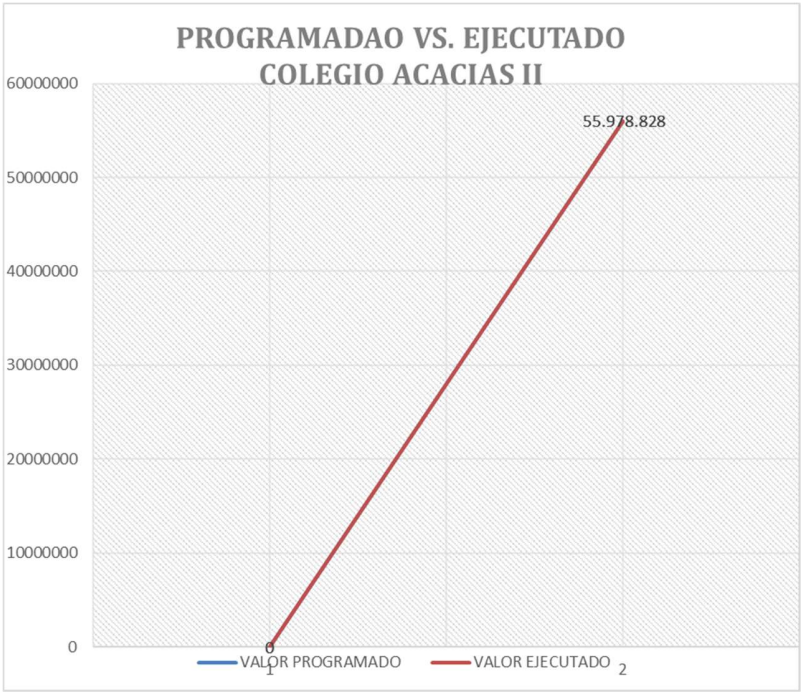


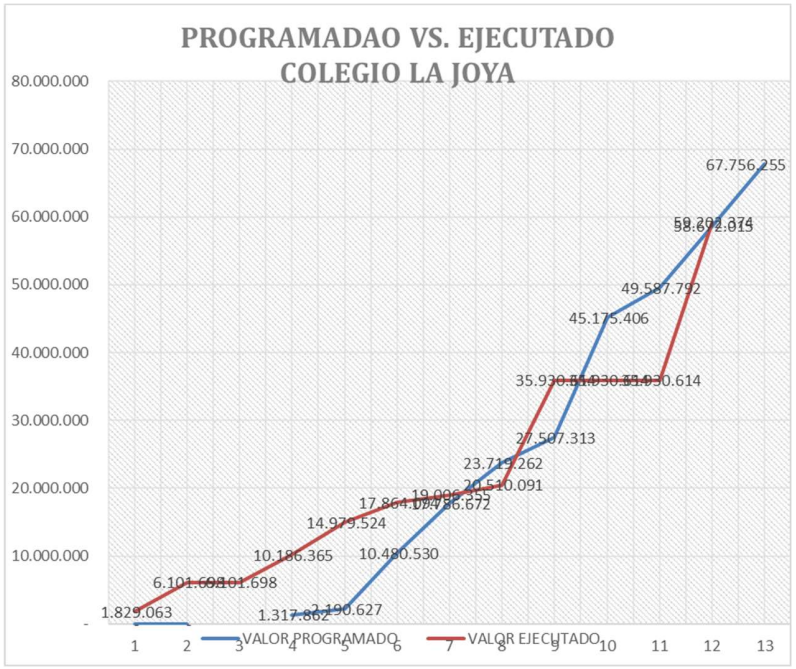
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



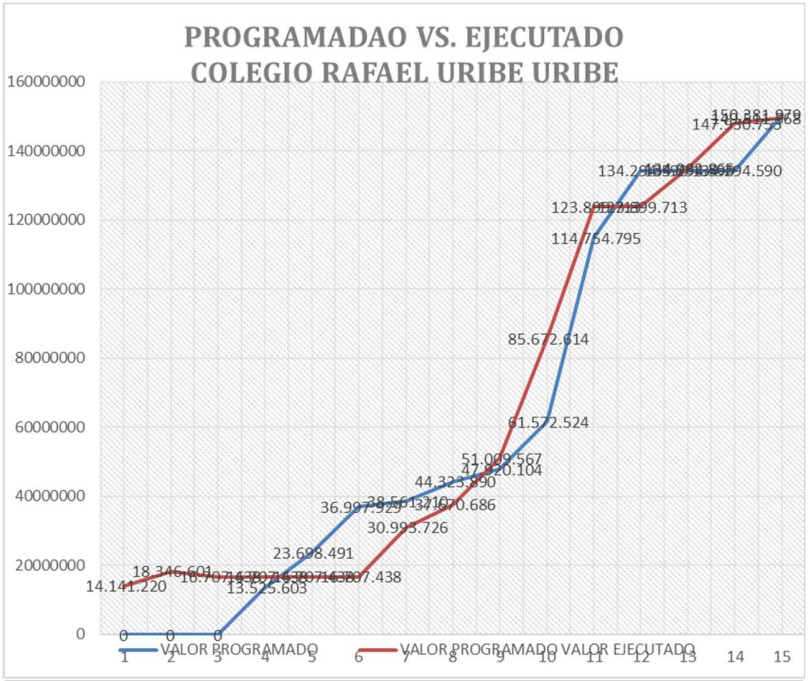


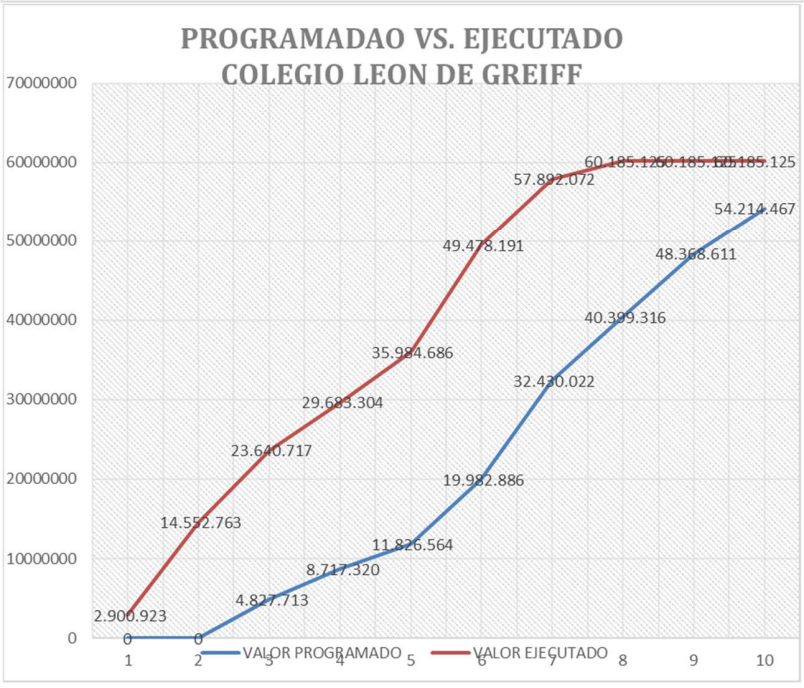
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



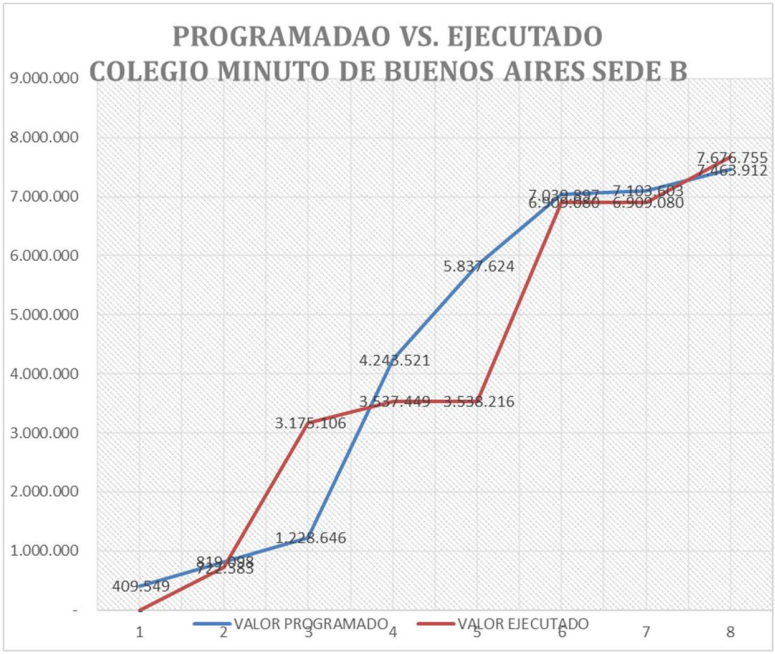


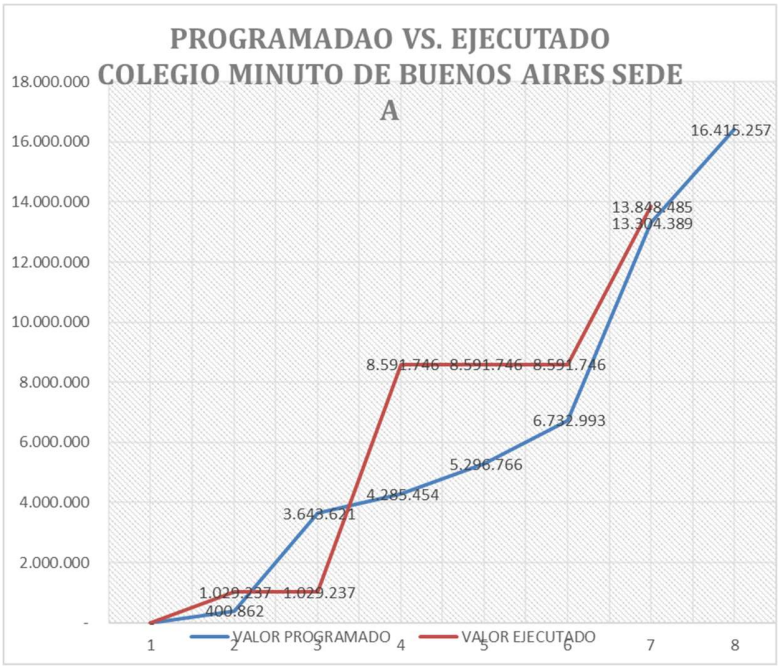
Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



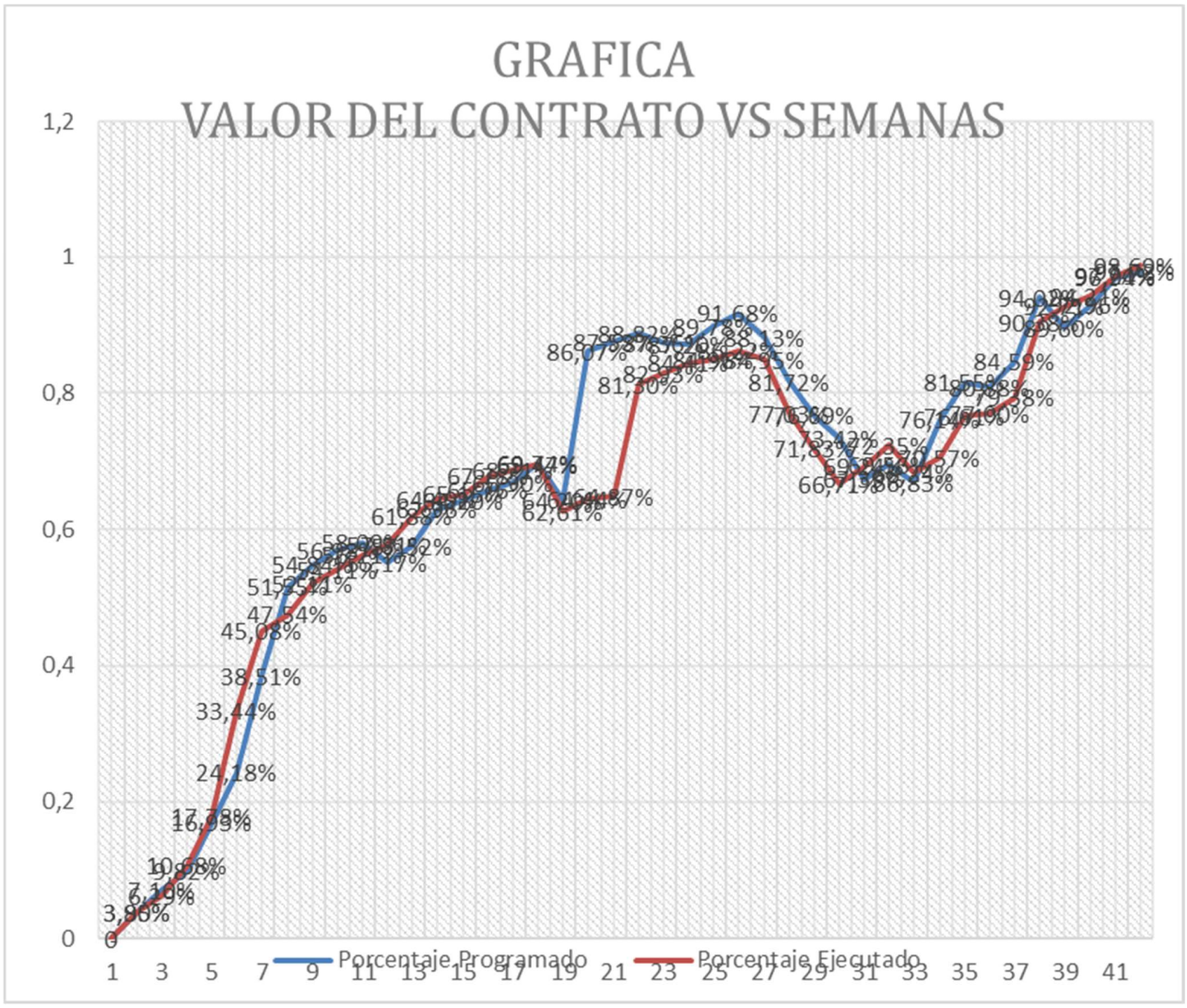


Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C





Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C



Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ACTIVIDADES EJECUTADAS DURANTE ESTE PERIODO

Durante el periodo comprendido entre el 20 de febrero de 2020 al 05 de Marzo de 2020, el Contratista de Obra el Consorcio PS Ingeniería realizo actividades en los colegios Rafael Uribe Uribe, Santa Barbara y Sotavento

La programación se encuentra vigente a partir del 08 de Febrero de 2020 y durante este periodo el contratista de obra ejecuto las siguientes actividades en los diferentes Colegios de la Localidad No. 19 ciudad Bolívar, las cuales fueron:

5.1. COLEGIO IED SOTAVENTO:

- **ITEM 8.3.14. - CABLEADO 1#12, Esta actividad comprende en la instalación de todos los materiales y componentes que se utilizaron son de la mejor calidad**, libres de defecto, imperfecciones y alógenos, de fabricación reciente, sin usarse y apropiados para el uso que se pretende. Consiste en realizar el cableado eléctrico, para dotar de energía a la unidad el cual se instala tubería EMT y al interior pasar los cables requeridos de acuerdo a su uso, estos cables serán de calibre No. 12 AWG THHN, llegando hasta las cajas de paso con sus respectivas tapas en las cuales se realizarán los empalmes de derivación hacia la luminaria con cable, es de tener en cuenta que esta actividad se desarrolló en las aulas intervenidas del colegio.

- **ITEM 8.3.9. - TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS**, Esta actividad corresponde a la instalación de la tubería eléctrica metálica (E.M.T.) ¾", está diseñada especialmente para la conducción de cables de la Red Eléctricos para la zona de la cocina del colegio, manteniendo el cableado aislado, protegiéndolo contra la humedad que se presenta en esta zona desde su salida hasta el nuevo tablero de distribución y desplazadas por separado, esta se encuentra con circuitos independientes.

- **ITEM 15.1.6 - LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA,** Esta actividad corresponde a la instalación de una lámpara de alta calidad, de 2 tubos de iluminación, superficie brillante que hace cálido y suave el brillo de la luz, fácil de instalar, elegante y fina, luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x32WT8, de alta eficacia con proyección uniforme de la luz, reduce los costos de consumo de energía y de mantenimiento al interior de la Institución Educativa Distrital, en las aulas intervenidas del colegio.
- **ITEM 26.1.34. - SALIDA + TOMACORRIENTE DOBLE MONOFASICA - EMT,** Esta actividad comprende en la instalación salida + tomacorriente doble monofásica - EMT, incluyendo todos los materiales, componentes y accesorios que se utilizaron son de la mejor calidad, libres de defecto, imperfecciones y alógenos, de fabricación reciente, sin usarse y apropiados para el uso que se pretende. El montaje y la instalación de los sistemas se ejecutó de manera clara

y profesional, desarrollándose de acuerdo con las regulaciones y normas actuales. Durante el proceso de instalación de la salida del interruptor sencillo para habilitar los puntos de iluminación de acuerdo a las recomendaciones dadas por la supervisión del contrato y avaladas y aprobadas por la interventoría. Se montarán los interruptores en las cajas rectangulares montadas en la pared correspondiente a las recomendaciones y quedarán debidamente nivelados; todos los conductores quedarán conectados a los tableros, luminarias e interruptores de las aulas del colegio.

5.2. COLEGIO IED LA JOYA:

- **ITEM 10.2.33. - ACABADO EN DURO-PISO**, Esta actividad comprende en la instalación de piso en cerámica como lo es el Duro Piso, en los espacios indicados por las Aulas dispuestas por la supervisión del contrato y avaladas y aprobadas por la Interventoría, en las visitas de comité de obra y de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas por el proveedor.

- **PULIDA Y BRILLO GRANITO**, Esta actividad corresponde al mantenimiento de la baldosa que se encuentra instalada, la cual se destronca, pulida y brillada de la baldosa de toda el área de los dos salones intervenidos.

5.3. COLEGIO IED RAFAEL URIBE URIBE:

- **ITEM N.P. 13 - CARCAMO EN CONCRETO 0,40 X 0,4 REJILLA METALICA EN ANGULO DE 1 1/2", REJILLA EN ANGULO DE 1 1/4" VARILLAS DE 5/8,** Esta actividad comprende el suministro, construcción e Instalación del Cárcamo en Concreto de 0.40 * 0.40 con rejilla Metálica en Angulo de 1½" y Rejilla en Angulo de 1-1/4" con varillas de 5/8", para la construcción del cárcamo en Concreto de 3000 PSI el cual incluye rejilla metálica, esta estructura se requiere para el encausamiento de las aguas lluvias que recoge el patio de juegos por la inclinación natural del terreno hacia las aulas del Bloque Sur, por tal motivo se deben recoger todas las aguas de escorrentía, canalizándolas hacia las cajas de inspección de aguas lluvias. Es de tener en cuenta que la rejilla se instaló metálica con un marco en al cárcamo en ángulo de 1 ½" y rejilla en módulos de 2 m X 0,30 m, con marco en ángulo de 1 ½" y varillas de ½" cada 0,03 m. Todo lo anterior dio como resultado final que realizara la construcción del mismo, para el encausamiento de las aguas lluvias provenientes del patio de juegos hacia la caja de aguas lluvias.

- **ITEM N.P. 10 - CORTE BALDOSA CEMENTO CON DISCO DIAMANTADO E= *0,05,*** Esta actividad comprende el Corte de Baldosa Cemento con Disco Diamantado e=0.05 para la construcción de las juntas de dilatación de la cancha teniendo en cuenta que la placa que fundió de forma homogénea.

5.4. COLEGIO SANTA BARBARA

CAPITULO 09 - PAÑETES:

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades contempladas en la programación en capítulo numero 09 Pañetes, así:

- **ITEM 9.1.1. - FILOS Y DILATACIONES,** Esta actividad comprende construcción de Filos y Dilataciones, a lo que este ítem se refiere es a la realización de filos y dilataciones hecho en mortero en los vértices y aristas resultantes de la intersección entre dos planos de muro, que se requieren para la ejecución de la obra de acuerdo a las descripciones previamente indicadas por la interventoría, estas actividades se realizan en el extremo final o la cara del ancho del muro donde se deben hacer los filos, se instaló por cada cara de este una boquillera con ganchos de hierro arriba y abajo, verificando el plomo de la primera boquillera, esto se realizó con la plomada de nuez en la parte superior del filo, el plomo debe rozar con el filo en la parte inferior de este y se verifico con la escuadra de construcción de 90° rectifico que la segunda boquillera quede a plomo, seguidamente se humedeció con agua la cara del ancho del muro y se aplicó el mortero sobre la cara del ancho del muro a base de palustre y se rellena con el mortero.
-
- **ITEM N.P. 06 - MANTENIMIENTO MURO SUPERBOARD (INCLUYE CINTA, MASILLA, TORNILLOS ETC),** Esta actividad comprende el ítem y hace referencia al suministro, transporte e instalación y Mantenimiento Muro en Superboard (incluye cinta, masilla, tornillos etc), Una vez terminado se debe limpiar con un paño seco, no se debe humedecer ni golpear ni perforar, se recomienda retocar la pintura cada año, para mantener su acabado y revisar que no se presenten filtraciones en caso de presentarse, se deben corregir lo más pronto posible y en caso de ser necesario se recomienda el cambio de cinta y masilla, de esta misma manera se debe tener en cuenta y evitará clavar elementos en la pared y evitará la transmisión de empujes sobre los muros divisorios interiores, las cuales no han sido modificadas las condiciones de carga de los muros divisorios interiores de las aulas.

- **ITEM 10.2.33. - ACABADO EN DURO-PISO**, Esta actividad comprende en la instalación de piso en cerámica como lo es el Duro Piso, en los espacios indicados por las Aulas dispuestas por la supervisión del contrato y avaladas y aprobadas por la Interventoría, en las visitas de comité de obra y de acuerdo con la localización y las especificaciones establecidas por el proveedor.

- **ITEM N.P. 04 - GUARDAESCOBA EN CERAMICA 8 CM,** Esta actividad comprende el ítem y hace referencia al suministro, transporte e instalación de Guarda escoba en Cerámica de

08 cms, el cual es prefabricado y del color del piso sobre el que se instalará, este a su vez incluye la boquilla en látex tipo polvo de grano del mismo color del guarda escoba, la función principal es la de proteger las paredes de los golpes generados por los alumnos del plantel y elementos de aseo, brinda un acabado estético entre el piso y la pared y da armonía por medio de su diseño a las diferentes aulas del plantel educativo, por estar elaborado en cerámica, tiene una mayor resistencia y su color perdura en el tiempo.

- **ITEM 8.3.9. - TUBERIA EMT 3/4" - SUSPENDIDA INCLUYE ACCESORIOS**, Esta actividad corresponde a la instalación de la tubería eléctrica metálica (E.M.T.) ¾", está diseñada especialmente para la conducción de cables de la Red Eléctricos para la zona de la cocina del colegio, manteniendo el cableado aislado, protegiéndolo contra la humedad que se presenta en esta zona desde su salida hasta el nuevo tablero de distribución y desplazadas por separado, esta se encuentra con circuitos independientes.

- **ITEM 26.1.25. - TOMA BIFASICA EN TUBERIA EMT+THWN No12 LSHF,** Esta actividad comprende en la instalación de la Toma Bifásica en Tubería EMT + THWN No. 12 LSHF, incluyendo todos los materiales, componentes y accesorios que se utilizaron son de la mejor calidad, libres de defecto, imperfecciones y alógenos, de fabricación reciente, sin usarse y apropiados para el uso que se pretende. El montaje y la instalación de los sistemas se ejecutó de manera clara y profesional, desarrollándose de acuerdo con las regulaciones y normas actuales. Durante el proceso de instalación de las tomas bifásicas para habilitar los puntos de la Red Eléctrica de acuerdo a las recomendaciones dadas por la supervisión del contrato y avaladas y aprobadas por la interventoría. Se montarán las tomas en las cajas montadas en la pared correspondiente a las recomendaciones y quedarán debidamente nivelados; todos los conductores quedarán conectados a los tableros, luminarias e interruptores de las aulas del colegio.

- **ITEM 15.1.6 - LAMPARA 2x32 T8 BAJO PLACA - HERMETICA,** Esta actividad corresponde a la instalación de una lámpara de alta calidad, de 2 tubos de iluminación, superficie brillante que hace cálido y suave el brillo de la luz, fácil de instalar, elegante y fina, luminaria industrial tipo hermética, con tubo LED difusor en vidrio, 2x32WT8, de alta eficacia con proyección uniforme de la luz, reduce los costos de consumo de energía y de mantenimiento al interior de la Institución Educativa Distrital, en las aulas intervenidas del colegio.

- **ITEM 18.4.11. - PINTURA KORAZA PARA FACHADAS**, Esta actividad corresponde a la aplicación de pintura koraza sobre las fachadas de las Instituciones Educativas o muros exteriores que se encuentran dentro o fuera de la institución.

- **ITEM 21.1.1. - ASEO GENERAL,** Esta actividad se refiere específicamente al aseo y limpieza durante y al finalizar la ejecución de la obra final de la obra, la recolección de este material es proveniente de la intervención de todo el mantenimiento general de los salones y del aula de Aceleración.

5.5. COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES A

- **ITEM 21.1.1. - ASEO GENERAL,** Esta actividad se refiere específicamente al aseo y limpieza durante y al finalizar la ejecución de la obra final de la obra, la recolección de este material es proveniente de la intervención de todo el mantenimiento general de los salones y del aula de Aceleración.

- **ITEM 18.2.2. - ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL,** Esta actividad corresponde a la aplicación de Anticorrosivo sobre Lamina Lineal, el cual la pintura anticorrosiva es una base o primera capa de imprimación de pintura que se ha de dar a una superficie, que se aplica directamente a los elementos metálicos como marcos, puertas, ventanería para la protección del elemento del exterior en las aulas intervenidas, estas se aplicaron directamente sobre la estructura metálica de la cubierta del patio.

- **ITEM 18.2.4. - ESMALTE S/ LAMINA LINEAL,** Esta actividad corresponde a la aplicación de pintura en esmalte por metro lineal, el cual es sintético con base solvente, de acabado del color de los marcos, puertas, guarda escoba, bajantes y más que todo de los colores institucionales, fabricado a base de resinas alquídicas y pigmentos de buena resistencia a la intemperie para la protección y decoración del exterior de las aulas intervenidas, estas se aplicaron directamente sobre la estructura metálica de la cubierta del patio.

5.6. COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES B

- **ITEM 21.1.1. - ASEO GENERAL,** Esta actividad se refiere específicamente al aseo y limpieza durante y al finalizar la ejecución de la obra final de la obra, la recolección de este material es proveniente de la intervención de todo el mantenimiento general de los salones y del aula de Aceleración.

6. GESTION DE LA INTERVENTORIA

6.1. ACTIVIDADES REALIZADAS

Las actividades de la Interventoría están encaminadas a controlar, exigir, absolver, acompañar y verificar el cumplimiento de las obligaciones del contrato, en los componentes técnicos, administrativos, financieros, ambiental, contables y jurídicos, para el contrato asignado.

La interventoría, durante la ejecución de los mantenimientos o adecuaciones de los Colegios intervenidos anteriormente nombrados de la Localidad número 19 - Ciudad Bolívar, se verifico el cumplimiento así:

a) Se verificó por parte de la interventoría que el personal propuesto por el CONTRATISTA fue vinculado al mismo mediante contrato de trabajo y/o de prestación de servicios, así como su afiliación al Sistema de Seguridad Social Integral.

b) Se revisó y aprobó la metodología y programación de actividades del CONTRATO DE OBRA. Así mismo el Programa detallado del recurso humano requerido para la ejecución de los trabajos y el flujo de inversión del contrato, presentados por parte del contratista.

Durante la ejecución del contrato objeto de la Interventoría se han tenido en cuenta las siguientes actividades:

a) Se ha hecho el seguimiento al personal y el tiempo de dedicación de los mismos al contrato.

b) Así como el equipo exigido para la ejecución de los trabajos (Equipos de medición).

c) Se ha programado y coordinado con el CONTRATISTA y LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (S.E.D), las reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato, para desarrollar los Comités Técnicos de Obra o Administrativos.

d) Se ha convocado la realización de comités técnicos semanales para hacer el seguimiento a los diferentes aspectos de obra sociales, ambientales, técnicos, financieros, SISOMA y comunitarios.

e) Se ha realizado seguimiento constante al cumplimiento de las obligaciones a cargo del CONTRATISTA DE OBRA, en las condiciones de calidad exigidas y en la oportunidad pactada, para lo cual se ha solicitado informes, aclaraciones y explicaciones sobre el desarrollo de la ejecución contractual.

f) Se lleva un estricto control sobre la correspondencia que se ha producido con el CONTRATISTA DE OBRA, durante el desarrollo del CONTRATO. (Anexo correspondencia)

g) Se han presentado con frecuencia semanal, los informes de la ejecución a la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.).

h) Se ha dejado constancia escrita de todas sus actuaciones. Las órdenes e instrucciones impartidas, en la bitácora de obra.

i) Se asistió a los Comités celebrados en las oficinas de la Secretaria de Educación Distrital (S.E.D.).

j) El mayor inconveniente presentado durante el periodo comprendido entre el 20 de Febrero al 05 de Marzo de 2020, es la ejecución de actividades en el colegio Sotavento segundo piso.

k) Se han enviado los oficios al contratista y la Entidad.

6.2. CONTROL DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

El contratista dentro de su metodología ha implementado el manejo de mínimo 4 frentes de trabajo, en promedio el Contratista de Obra ha tenido el siguiente personal, así:

- Director de Obra (01)
- Arquitecto Residente de Obra (01)
- Asesor Estructural (01)
- Asesor Eléctrico (01)
- Auxiliar Administrativos (01)
- Asesor SISOMA (01)
- Maestro de Obra (03)
- Oficiales de construcción (00)
- Ayudantes de construcción (02)
- Soldadores. (03)
- Asesor Eléctrico (01)
- Oficial eléctrico (01)
- Ayudantes eléctricos (02)

En el presente informe, se incluye el listado del personal que laboró en la obra durante este periodo. En el mismo se indica la fecha de ingreso, EPS, ARL y FONDO DE PENSIONES.

6.3. CONTROL DE PERSONAL INTERVENTORIA DE OBRA

El contratista dentro de su metodología ha implementado el manejo de mínimo 4 frentes de trabajo, así:

- Director de Interventoría (01)
- Residente de Interventoría (01)
- Asesor Estructural (01)

- Asesor Eléctrico (01)
- Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos (01)
- Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Red Contra Incendios (01)
- Asesor Ambiental SISOMA (01)
- Profesional de Costos y Presupuestos (01)
- Inspector de Interventoría (01)

En el presente informe, se incluye el listado del personal que laboró en la obra durante este periodo. En el mismo se indica la fecha de ingreso, EPS, ARL y FONDO DE PENSIONES.

6.4. INFORMES SEMANALES

Se han realizado los Informes semanales de la ejecución y desarrollo del contrato, los cuales se anexan en el presente informe, junto con su respectivo radicado ante la entidad:

6.5. COMITÉS DE SEGUIMIENTO

41 informe Semanal - del 24 de febrero al 01 de Marzo de 2020 (Radicado No. E-2020-35124)
42 informe Semanal - del 02 al 05 de Marzo de 2020 (Radicado No. E-2020-39633)

Se programaron y coordinaron comités de seguimiento, se levantaron y firmaron las actas respectivas, las cuales se anexan en el presente informe. En la siguiente tabla se hace un resumen de las actas de comité del periodo.

ACTA DE COMITÉ SEGUIMIENTO No.	FECHA	OBJETO
52	2020/01/18	Comité de obra Recorrido colegios G9

7.0. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La Interventoría evidencia la presencia del Profesional SISOMA, el cual ha realizado las actividades correspondientes y revisa el personal continuamente respecto a su seguridad, integridad y responsabilidad de las adecuaciones y mantenimientos en los diferentes Colegios de la Localidad No. 19 ciudad Bolívar – Grupo No. 09.

- Por parte de la Interventoría se verifica el ingreso de los trabajadores a quienes se les realizaron los exámenes ocupacionales, su respectiva inducción en seguridad y reglamento interno de la empresa.

- Las adecuaciones y los mantenimientos que se han venido desarrollando en las Instituciones Educativas Distritales como son: Sotavento, Santa Barbara, la Joya, Minuto de Buenos Aires a y B el Contratista no ha dejado de realizar las actividades de cada colegio, las cuales se ven reflejadas en la programación.

- En general, el Contratista PS Ingeniería está cumpliendo con un buen manejo administrativo y de obra, ha respondido oportunamente a las directrices y sugerencias dadas por la Interventoría y el apoyo a la supervisión del contrato, lo cual ha ocasionado que los atrasos puntuales han sido leves en las instituciones educativas, no se ven reflejados en el consolidado y no afectan los porcentajes del valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente versus el valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.

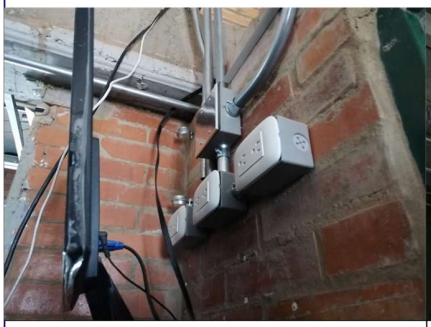
- Los colegios que forman parte del grupo 9 Ciudad Bolívar, son ejecutados en su totalidad, cumpliendo con los tiempos del contrato y llevando a cabo el 100% de la ejecución, pasando a la respectiva liquidación de dicho contrato.

8.0. REGISTRO FOTOGRAFICO

8.1. IED Sotavento

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 40

COLEGIO SOTAVENTO



Instalación de redes electricas en zona administrativa.



Instalación de estructura soporte para cielo raso en la zona administrativa.



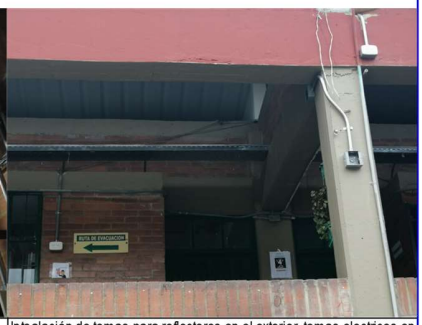
Instalación de estructura soporte para cielo raso en la zona administrativa.



Conexión de circuitos y totalizadores a tableros principales.



Instalación de lampara tipo led en el cuarto electrico.



Intsalación de tomas para reflectores en el exterior, tomas electricos en el pasillo y tuberia emt para cableado de camaras.



Instalación de toma electrico en el cuarto de vigilancia.



inició de Instalación de cielo raso en la zona administrativa.



Instalación de persianas metalicas.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

8.3. Colegio La Joya.

COLEGIO LA JOYA



Instalación de piso.



Instalación de piso.



Instalación de piso.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.



Labor de destroncado con maquina.

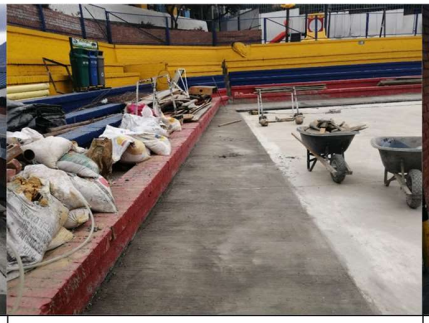
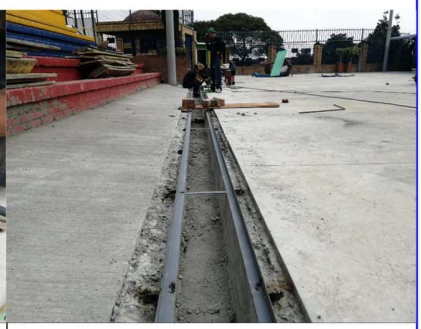


Labor de boca puerta.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

8.4. Colegio Rafael Uribe Uribe.

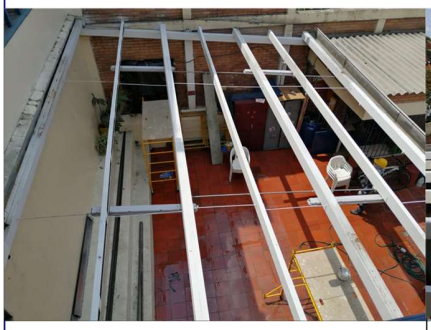
COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE

		
Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.	Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.	Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.
		
Labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.	Labor de corte humedo para juntas de contracción en las cintas perietrales.	Labor de corte humedo para juntas de contracción en las cintas perietrales.
		
caja de inspección existente.	Labor de instalación de marco metalico en los carcamos.	Labor de instalación de marco metalico en los carcamos.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

8.5. Colegio Minuto de Buenos Aires Sede A

COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES SEDE A

		
Desmonte de teja de policarbonato.	Desmonte de teja de policarbonato.	Desmonte de teja de policarbonato.
		
Labor de pintura sobre estructura metalica.	Labor de pintura sobre estructura metalica.	Labor de pintura sobre estructura metalica.
		
Labor de pintura sobre estructura metalica.	Instalación de teja termosky.	Instalación de teja termosky.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

8.6. Colegio Santa Barbara.

COLEGIO SANTA BARBARA


Labor de pintura y demarcación de cancha.


Labor de pintura y demarcación de cancha.


Labor de pintura y demarcación de cancha.


Cerramiento de alto impacto.


Cerramiento de alto impacto.


Limpieza y retoque de pintura en vigas metalicas.


Limpieza y retoque de pintura en vigas metalicas.


Aplicación de imprimante y capa impermeabilizante en placa de concreto sobre el acceso del colegio.


Aplicación de imprimante y capa impermeabilizante en placa de concreto sobre el acceso del colegio.


Labor de acabado en dilataciones de puertas.


Instalación de puntos electricos en sala de profesores.


Instalación de puntos electricos en sala de profesores.

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

9.0. BITACORA DE OBRA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ANEXO No. 01
INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL 05

PROYECTO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO. **CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9.**
ENTIDAD:	SECRETARIA DE EDUCACIÓN
DOCUMENTO:	INFORME DE INTERVENTORÍA AMBIENTAL
FECHA:	MARZO 05 DE 2020

50

REVISIONES AL DOCUMENTO: VERSION No. 1

Acción	Nombre	Firma	Fecha
Elaboración	Ing. Julián Ricardo Agudelo Especialista Ambiental		05-03-20
Revisión	Arq. Darío Macias Franco		05-03-20

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

INFORME INTERVENTORIA AMBIENTAL 10
ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9 AGOSTO DE 2019



Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN 5
OBJETIVO 5
ALCANCE 5
CAPITULO 1 6
1.1 RESUMEN DE ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS Y PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO EMPLEADO
1.1.1 Manejo de materiales e insumos 6
1,1,2 Manejo de residuos sólidos convencionales 8
1.1.3 Manejo de residuos sólidos de demolición y construcción RCD 9
1.1.4 Manejo de residuos peligrosos y especiales 10
1.1.5 Manejo de sustancias químicas 10
1.1.6 Manejo y uso eficiente de agua 10
1.1.7 Manejo y control de emisiones atmosféricas 11
1.1.8 Manejo de fauna, flora y paisaje 13
1.1.9 Manejo publicidad exterior visual 13
1.1.10 Cronograma de capacitaciones ambientales 13
1.1.11 Orden y aseo en obra 15
1.1.12 Procedimiento de respuestas a visitas y requerimientos de la Autoridad Ambiental y de la secretaria de educación. 16
1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS EXPUESTAS EN LAS FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL 16
CAPITULO 2 18
MANEJO AMBIENTAL EN OBRA 18
2.1. ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL 18
2.2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES 18
CAPITULO 3 19
ACCIONES DE LA INTERVENTORÍA AMBIENTAL 19

52

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

Listado de Fotografías

Fotografía 1: Segregación de residuos sólidos convencionales.
Fotografía 2: Punto ecológico.
Fotografía 3: Empresa prestadora de servicio público de aseo Manejo de residuos.
Fotografía 4: Almacenamiento de RCD´s en obra.
Fotografía 5: Limpieza en vías de acceso.
Fotografía 6: Orden y aseo en frente de trabajo.

Lista de Anexos

Anexo 1: Documentos proveedores
Anexo 2: Residuos convencionales
Anexo 4: Sumideros -Capacitación uso eficiente de agua
Anexo 5: Reporte RCD
Anexo 6: Manejo de Volquetas
Anexo 7: Orden y Aseo
Anexo 8: Documentos vehículo transportador RCD
Anexo 9: Inducción y capacitación Ambiental

53

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

INTRODUCCIÓN

En cumplimiento de las funciones de Interventoría, adquiridas a través del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881169 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORESESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DEATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO y a las actividades ambientales establecidas en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto se somete a consideración de la Secretaría de Educación de Bogotá, el Informe Mensual de Interventoría Ambiental número 10, correspondiente al periodo comprendido entre el 20 febrero del 2020 y el 05 de marzo de 2020.

A continuación, se describen las principales actividades constructivas realizadas en la Construcción del Centro de Fauna y Flora Silvestre en la Ciudad de Bogotá (CRRFFS) en el periodo de la referencia:

54

- Trabajos preliminares en obra
- Demolición de pisos
- Desmonte de cubierta

OBJETIVO

Hacer seguimiento a todas las actividades del proyecto que se encuentran en etapa de ejecución para dar cumplimiento a los requisitos ambientales legales aplicables mediante la puesta en marcha de medidas de manejo que permitan la prevención, mitigación corrección y/o compensación de cualquier tipo de afectación ambiental.

ALCANCE

Realizar el seguimiento de la implementación del Plan de Manejo Ambiental y sus respectivas fichas ambientales, para el periodo comprendido entre el 20 de febrero del 2020 y el 05 de marzo de 2020 en el marco de la ejecución del contrato de obra N° CO1.PCCNTR.881169

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

CAPÍTULO 1

A continuación, se citan las actividades ejecutadas el procedimiento constructivo durante el periodo de referencia del presente informe y se hace énfasis en las actividades ejecutadas por la interventoría a fin de corroborar su correcta implementación.

1.1 RESUMEN DE ACTIVIDADES AMBIENTALES EJECUTADAS Y PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO EMPLEADO

1.1.1 Manejo de materiales e insumos

Datos de proveedores

N°	MATERIAL	CANTIDAD (M3)	LUGAR DE OBTENCIÓN	SOPORTE LEGALIDAD SITIO
01	GRAVILLA	0	CONSTRITURAR	VER ANEXO 1 - A
02	ARENA	0	CONSTRITURAR	VER ANEXO 1 - A

55

- Acopio de materiales e insumos

- Acopio de materiales e insumos

Para el periodo del 20 de febrero del 2020 al 05 de marzo de 2020, no se evidencio la entrada de material a ningún frente de obra.

- Acopio de sustancias químicas

Durante el periodo del presente informe, no se utilizaron sustancias químicas por lo que no se destinó ningún lugar para su almacenamiento.

1.1.2 Manejo de residuos sólidos convencionales

Durante el desarrollo de las actividades constructivas del noveno periodo, se generaron residuos sólidos convencionales en todos los frentes de obra. Los residuos sólidos provenientes de los tres frentes activos fueron almacenados en los puntos ecológicos respectivos y entregados a la empresa prestadora del servicio de recolección de residuos de la localidad – LIME.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com



Fotografía 1: Segregación de Residuos Sólidos Convencionales
Colegio Santa Bárbara, Minuto de Buenos aires sede B
Manejo de residuos



Fotografía 2: Punto ecológico
Colegio Sotavento, León de Greiff
Manejo de residuos



Fotografía 3:
Colegio la joya y Rafael Uribe Uribe.
Manejo de residuos

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

1.1.3 Manejo de residuos sólidos de demolición y construcción RCD

Creado el PIN ambiental bajo número SDA17072 y seleccionado el vehículo trasportador autorizado con PIN 1233 y placa AEA728 **(VER ANEXO 8 Documentos Vehículo transportador)** la interventoría del proyecto procede a verificar la información contenida en el informe de generación y reutilización de RCD en obra teniendo en cuenta las recomendaciones dadas por la supervisora ambiental de la Secretaria de Educación con el fin de subir el reporte al aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente.

Es importante resaltar que el informe de generación y reutilización de RCD´s en obra se actualiza mes vencido en el aplicativo Web de la Secretaria de Ambiente, por lo anterior y para el presente informe se adjuntan los anexos y soportes respectivos para el reporte correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 28 de febrero y entre el 1 y el 5 de marzo del 2020. **VER ANEXO 5 Reporte RCD-A.**

Teniendo en cuenta que el reporte de RCDs se realiza por mes vencido pero esta figura entra en conflicto con el corte mensual o del periodo, se adjuntan vales de disposición final para el noveno periodo comprendido entre el 20 de enero y el 19 de febrero, con el fin de soportar el transporte cobrado y facilitar su verificación y seguimiento **VER ANEXO 5 Reporte RCD-A.** 57

A continuación, se presentan un cuadro donde se relacionan los datos para el octavo reporte del mes de diciembre.

FEBRERO

Disposición final	Tipo de material	Volumen
(CEMEX La Fiscala)	Material de demolición	70 m3
Residuos reutilizados en obra	Residuos sólidos metálicos	0 m3

MARZO

Disposición final	Tipo de material	Volumen
(CEMEX La Fiscala)	Material de demolición	0 m3
Residuos reutilizados en obra	Residuos sólidos metálicos	0 m3

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com



Fotografía 4: Almacenamiento de RCD´s en obra
Colegio Rafael Uribe Uribe y La joya.

1.1.4 Manejo de residuos peligrosos y especiales

Para el periodo del 20 de febrero al 05 de marzo de 2020, no se realiza la disposición de ningún residuo peligroso.

1.1.5 Manejo de sustancias químicas

58

Durante este periodo no se utilizaron sustancias químicas en los frentes de obra.

1.1.6 Manejo y uso eficiente de agua

Teniendo en cuenta el cronograma presentado por el contratista, referente al programa de capacitaciones a implementar durante el desarrollo del proyecto el contratista continúa dando charlas a los integrantes de los frentes de obra activos sobre el uso y ahorro eficientes de agua en el momento de implementar las actividades constructivas propias del proyecto. **(VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA – A).** Por otro lado, el contratista realiza el inventario de los sumideros adyacentes a los frentes de obra y se verifica la necesidad de hacerles mantenimiento preventivo a fin de evitar su colmatación por presencia de material que probablemente pueda provenir de la obra. **(VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA – B).** La interventoría logra evidenciar la ejecución de esta actividad tras verificar la veracidad de los soportes que el contratista envía y que reposan en los diferentes frentes de obra.

Durante el desarrollo de las actividades propias del proyecto se recomienda que el contratista verifique que las redes hidráulicas efectivamente conduzcan el agua residual domestica generada en el proyecto a la red de alcantarillado público a través de las unidades sanitarias ya existentes en los colegios donde se lleva a cabo el proyecto.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

1.1.7 Manejo y control de emisiones atmosféricas

- Cerramiento de obra

En el presente periodo ya no se encuentra ningún tipo de cerramiento de obra puesto que se trabaja en los acabados y con mayor prioridad durante los fines de semana donde no se encuentra ningún tipo de persona ajena a la obra.

- Humectación de superficies desprovistas de acabados

No se realiza ningún tipo de humectación durante el presente periodo pues las actividades a terminar de realizar no representan la dispersión de material particulado que pueda ser perjudicial.

- Corte de adoquín y prefabricados

En el presente periodo no se realizó cortes de adoquín ni prefabricados.

- Cubrimientos de granulares finos

Para el periodo del 20 de febrero al 05 de marzo de 2020, no se evidencio la entrada de material a ningún frente de obra y por ende no se evidencia el cubrimiento de granulares finos

- Limpieza de vías de acceso

Se implementan actividades de limpieza en las vías adyacentes a los colegios donde se ejecutan actividades de transporte de residuos que van para disposición final.



Fotografía 05: Limpieza en vías de acceso
Colegio Santa Bárbara, Sotavento, Rafael Uribe Uribe, La Joya.
10

- Manejo de maquinaria, equipos y vehículos

El especialista ambiental periódicamente verifica a través del formato de seguimiento preoperacional que los vehículos que transportan los residuos sólidos de demolición y construcción generados en obra, cumplan con los requisitos mínimos establecidos con el fin de evitar la ocasión de algún tipo de impacto ambiental, siguiendo lo estipulado en la ficha de manejo ambiental incluida en el PMA aprobado para el proyecto y Se realiza seguimiento a las volquetas que transportan los residuos para disposición **(ANEXO 6 MANEJO DE VOLQUETAS – A y B)**

1.1.8 Manejo de fauna, flora y paisaje

Debido a que en la zona donde se lleva a cabo el proyecto no se evidencia fauna y flora que deba ser manejada de manera especial, durante la ejecución del proyecto, no se contempla la implementación de medidas referentes a la conservación y cuidado de fauna en el área directa de influencia del proyecto.

60

1.1.9 Manejo publicidad exterior visual

Las medidas de manejo que involucran este acápite no aplican para el proyecto mencionado en este documento, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.

1.1.10 Cronograma de capacitaciones ambientales

En la **Inducción y capacitación ambiental** se muestra el soporte documental de las capacitaciones dadas por el contratista y verificadas por la interventoría ambiental del proyecto durante el periodo que comprende el presente informe.

El contratista presenta a la interventoría la actualización del cronograma de capacitaciones teniendo en cuanta los tres frentes de obra activos durante este periodo y se verifica su implementación mediante la revisión de los soportes que sustenta el desarrollo de la actividad.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

INDUCCIÓN Y CAPACITACIÓN					
INDUCCIÓN EN SEGRURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, AMBIENTAL Y COMPROMISO SOCIAL					
Fecha	***Temas Tratados***	**No. De Asistentes**	**Duración**	**Instructor (es)**	**Cargo(s)**
24 FEB 2020	RE INDUCCIÓN SANTA BARBARA	02	20 MIN	• DARÍO CORTES	• RESIDENTE AMBIENTAL Y SISOMA
24 FEB 2020	RE INDUCCIÓN SOTAVENTO Y RUU	07	20 MIN	• DARÍO CORTES	• RESIDENTE AMBIENTAL Y SISOMA
24 FEB 2020	RE INDUCCIÓN LA JOYA	03	20 MIN	• DARÍO CORTES	• RESIDENTE AMBIENTAL Y SISOMA
TOTAL HORAS HOMBRE EN PROCESO DE INDUCCION					**4**

CONSORCIO 25 INGENIERÍA

CRONOGRAMA DE CPACITACIONES

FECHA DE ACTUALIZACIÓN:			MES	AÑO	AL	MES	AÑO

CONTRATO	
	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO

No.	ACTIVIDADES	Estado	AÑO 2019																												
			OCTUBRE					NOVIEMBRE				DICIEMBRE				ENERO				FEBRERO											
			1	7	14	21	28	4	11	18	25	4	11	18	25	1	8	15	22	1	8	15	22							
1	Inducción inicial	P E																													
2	Capacitaciones	P E																													
3	Re inducción	P E																													

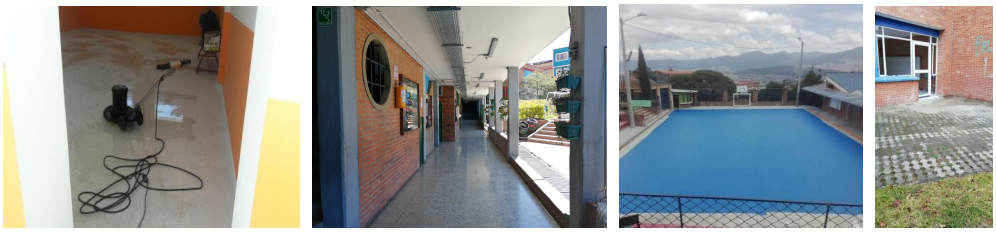
CONVENCIONES	Inicio y final	Induc o capac por frente de obra	Actividad Mensual	Inspección Diaria
SEGUIMIENTO	E= EJECUTADA P= PROGRAMADA			

P	PROGRAMADO
E	EJECUTADO

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

1.1.11 Orden y aseo en obra

Durante este periodo se evidencia en recorrido mensual llevado a cabo por la interventoría ambiental del proyecto el orden y aseo en los diferentes frentes de trabajo y en los sitios cerrados donde el personal frecuentemente lleva a cabo las actividades relacionadas con el desarrollo de las actividades constructivas propias del proyecto. **(VER ANEXO 7 ORDEN Y ASEO).**



Fotografía 6: Orden y aseo en frente de trabajo
Colegio Santa Bárbara, Sotavento, Rafael Uribe Uribe, La Joya.
aseo en obra

62

1.1.12 Procedimiento de respuesta a visitas y requerimientos de la Autoridad Ambiental y de la Secretaria de Educación.

Durante el presente periodo no se recibieron visitas por parte de la autoridad ambiental con jurisdicción en el área donde se desarrolla el proyecto.

1.2 CUMPLIMIENTO DE LAS MEDIDAS EXPUESTAS EN LAS FICHAS DE MANEJO AMBIENTAL

Durante este periodo, el contratista da cumplimiento a las actividades de manejo citadas en las fichas ambientales del Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto.

PROGRAMA	INDICADOR	CUMPLIMIENTO
Manejo de capacitaciones	Número de capacitaciones realizadas/Número de capacitaciones programadas*100	1 Capacitación realizada 1 Capacitación programada 100 % de cumplimiento

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

	Número de personas capacitadas/Número de personas vinculadas al proyecto*100	12 personas capacitadas 12 personas ingresadas 100 % de cumplimiento
Manejo de Materiales de construcción	Cantidad de materiales consumidos en obra	(0) m3 de grava y cemento durante el periodo el material ingresado proviene de sitios autorizados
Manejo de Residuos Sólidos Convencionales	Generación de residuos Sólidos Ordinarios. Generación de residuos Sólidos Orgánicos. Generación de residuos Sólidos Reciclables.	Se generaron 4 bolsas de residuos sólidos en lo corrido del periodo del informe. 2 de ellas correspondían a residuos sólidos ordinarios, generados por actividades propias del proyecto, 1 son de residuos reciclables y una bolsa de cartón y papel.
Manejo de Residuos Sólidos Peligrosos y Especiales	Generación de residuos Sólidos Peligrosos y Especiales	Se realiza disposición final y acopio temporal de los residuos de tejas compuestas por asbesto.
Manejo de Agua Residual y Vertimientos	Número de unidades sanitarias instaladas/Número de unidades sanitarias requeridas*100	No se hacen necesarios baños portátiles. Se hace uso de los baños en las instalaciones de los colegios.
Manejo de aguas no Residuales	Cumplir con el 100% de las Medidas propuestas en los programas para manejo de agua superficial.	Se realiza protección de sumideros inventariados que se sitúan en las vías adyacentes a los colegios activos para el noveno periodo.
Manejo de Suelo	Volumen de material de descapote reutilizado/volumen de material de descapote removido*100	Las áreas de intervención son internas al colegio y no presentan zonas verdes.

63

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

manejo de manejo de flora	Número de individuos aprovechados/Número de individuos inventariados*100	Las áreas de intervención son internas al colegio y no presentan ningún tipo de individuo arbóreo o animal.
Manejo de Aire	Número de equipos, maquinaria y vehículos con inspecciones preventivos ejecutadas / Número de equipos, maquinaria y vehículos del Proyecto por mes de medidas programadas x 100	Se adjuntan los pre operacionales para vehículos (volquetas). Se adjuntan documentos y certificados de las volquetas.

64

CAPÍTULO 2

MANEJO AMBIENTAL EN OBRA

2.1. ACTIVIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL

En aras a discutir y a compartir las actividades llevadas a cabo por el especialista ambiental del contratista y verificadas por la Interventoría Ambiental del proyecto, ambas partes asisten al comité de obra programado para el periodo con el fin de verificar el cumplimiento de las medidas citadas en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto.

Como actividad relevante y haciendo énfasis en lo citado anteriormente en el informe objeto de este documento, se verifica que la información de generación y aprovechamiento de RCD en obra, se ingrese de manera correcta en los formatos estipulados para tal fin y de acuerdo con los lineamientos dados por la supervisora ambiental del proyecto con el fin de actualizar el aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente en común acuerdo como la Secretaria de Educación se establece:

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

2.2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES AMBIENTALES CONTRACTUALES

Dando cumplimiento a los requerimientos contractuales especificados dentro del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9. se llevaron a cabo las siguientes actividades:

- ✓ Se informó sobre las actividades ambientales generadas, para tener soporte en el informe mensual entregado por parte de la Interventoría.
- ✓ Se verificó el cumplimiento de las actividades ambientales establecidas en el PMA por parte del contratista.
- ✓ Se realizó recorrido en obra junto con el contratista a fin de verificar in situ la implementación de lo estipulado en el PMA.

65

CAPITULO 3

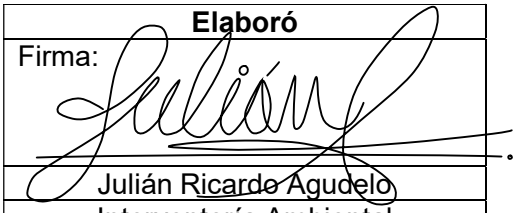
ACCIONES DE LA INTERVENTORÍA AMBIENTAL

En el periodo del presente informe, la Interventoría realizó seguimiento a la gestión Ambiental del Contratista, para cada uno de los componentes establecidos en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de Construcción y en el Plan de Manejo Ambiental aprobado para el proyecto, a través de las siguientes actividades:

- ✓ Revisión del informe mensual del contratista, correspondiente al periodo del 20 de febrero al 05 de marzo de 2020.
- ✓ Revisión de los reportes de generación, disposición final y aprovechamiento de residuos solidos de construcción y demolición para actualización del aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente.
- ✓ Inspección periódica a la obra en compañía del especialista ambiental del contratista, en aras de verificar el cumplimiento a la normatividad ambiental vigente para el sector de la construcción.

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

La Interventoría por su parte, mantendrá el control y seguimiento de todas las actividades y desempeño ambiental del Contratista tal como lo refieren los pliegos de condiciones y el PMA aprobado para el proyecto “Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas físicas, así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el fin de atender los requerimientos y necesidades en términos de infraestructura para la prestación del servicio educativo”.

Elaboró
Firma: 
Julián Ricardo Agudelo
Interventoría Ambiental
Consorcio Interambiente

66

Calle 120A No. 7 - 36 Of. 802 PBX (571) 7121329 Bogotá - Colombia
cointerambiente2018@gmail.com

Proyecto:	Adelantar obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo de las plantas fisicas. Así como la adecuación y/o mejoramiento de comedores escolares de los colegios distritales, con el din de atender los requerimientos y necesidades en terminos de infraestructura para la prestación del servicio educativo		
Contratista:	CONSORCIO PS INGENIERÍA	**Interventoría:**	ANDRÉS MARTINEZ Interventoría y Construcción
Contrato:	CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9.	**Contrato:**	**CO1.PCCNTR.881169, GRUPO 9.**
Informe No.:	10	**Periodo:**	20 de febrero de 2020 - 05 de marzo de 2020

INFORME AMBIENTAL

REQUERIMIENTO AMBIENTAL	ÍTEM	PARÁMETRO A EVALUAR	CUMPLE 100%	NO CUMPLE 0%	N/A	OBSERVACIONES	EVIDENCIAS Y SOPORTES
1. GESTIÓN DOCUMENTAL	1.1.	Se aprueba el informe mensual de gestión ambiental del Contratista, atendiendo los lineamientos dados por la SED y dentro del plazo acordado con el supervisor del proyecto.	x				*Ninguno*
	1.2.	La documentación ambiental original y actualizada del proyecto reposa en el campamento de obra.	x				*Inspección ocular en visita de campo realizada por la Interventoria*
	1.3.	Se hace un adecuado y efectivo seguimiento y cumplimiento a los permisos y licencias (otorgadas o en tramite) requeridos para el proyecto.	x				*Se da acompañamiento al contratsita en la apertura del PIN ante la Secretaria Distrital de Ambiente.*
	1.4.	El informe mensual de gestión ambiental de la Interventoría se estructura y presenta de acuerdo a los lineamientos dados por la SED en el formato "Lista de chequeo de la gestión ambiental de la Interventoría"	x				*Se presenta en el mismo orden de la "Lista de Chequeo con sus soportes y/o evidencias fotograficas" (Informe 1 de Obra - Componente ambiental - Tabla de contenido)*
	1.5.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
2. MANEJO DE MATERIALES E INSUMOS	2.1.	Los materiales de construcción ubicados en el frente de obra, se encuentran protegidos y demarcados de acuerdo con lo establecido en el PMA.	x				*Ver Informe 1 de Interventoria Ambiental*
	2.2.	La mezcla de concreto se hace en una batea metálica y/o sobre plástico y no se contamina el suelo.	x				*Ver informe 1 de Interventoria Ambiental*
	2.3.	La madera utilizada fue aprobada por la Interventoría y cuenta con certificación de registro en el libro de operaciones.			x		*Durante el desarrollo de las actividades no se requirió madera para llevar a cabo algun proceso contructivo.*
	2.4.	Las zonas verdes se encuentran libres de almacenamiento de materiales de construcción, escombros o de residuos generados por los tratamientos a la vegetación.			x		*Los colegios a Intervneir no cuentan con zonas verdes al interior de sus instalaciones y los almacenamientos o acopios se realizan al interior de las mismas*
	2.5.	Se utilizan materiales provenientes únicamente de proveedores que cuentan con los permisos ambientales y mineros requeridos.	x				*VER ANEXO 1 DOCUMENTOS PROOVEDORES - A*
	2.6.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
3. MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS CONVENCIONALES	3.1.	El campamento y zonas comunes cuentan con equipamiento adecuado y suficiente para la recolección y clasificación en la fuente de residuos sólidos convencionales generados, de acuerdo con lo establecido en el PMA.	x				*Ver informe 2 de Interventoria Ambiental*
	3.2.	Los residuos sólidos convencionales se disponen adecuadamente con gestores autorizados.	x				*VER ANEXO 2 RESIDUOS CONVENCIONALES – A*
	3.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
	4.1.	El proyecto cuenta con PIN para el manejo del aplicativo web de la SDA, asignado por la SED. Los reportes mensuales de RCD están debidamente diligenciados a la fecha y se encuentra actualizado el aplicativo web de la SDA.	x				*Ver informe 1 de Interventoria Ambiental*
	4.2.	Los RCD son acopiados y clasificados correctamente de acuerdo al PGRCD al interior de la obra.	x				*Ver informe 1 de Interventoria Ambiental*

4. MANEJO DE RCD	4.3.	Durante su permanencia en obra, los RCD son protegidos y demarcados de acuerdo al PMA.	x				*Ver informe 1 de Interventoria Ambiental*
	4.4.	Se realiza reutilización temporal o permantente de los RCD generados en la obra, de acuerdo con lo exigido en la normatividad vigente.			x		*Se realiza la reutilización de algunas puertas y canales de recolección de agua lluvia. Los datos se veran reflejados en el segundo reporte de RCD*
	4.5.	Los RCD que deben ser dispuestos con gestores autorizados son retirados dentro de las 24 horas siguientes a su generación en el frente de obra.	x				*Ver informe 2 de Interventoria Ambiental*
	4.6.	Las volquetas destinadas al transporte de escombros cumplen con las disposiciones de la SDA, cuentan con PIN y no se excede la capacidad de la volqueta en volumen o peso ni el borde superior más bajo del platón.	x				*Ver informe 2 de Interventoria Ambiental y ANEXO 8 DOCUMENTOS VOLQUETA*
	4.7.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*NInguno*
5. MANEJO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES	5.1.	Los residuos se clasifican y acopian en lugares seguros de acuerdo a lo establecido en el PMA.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	5.2.	Los residuos se disponen en su totalidad con gestores autorizados por la SDA y se presenta la certificación correspondiente.			x		*En el presente periodo no se hizo disposicion de residuos peligrosos*
	5.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
6. MANEJO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS	6.1.	Las sustancias químicas están inventariadas y cuentan con prácticas seguras de manipulación, almacenamiento y transporte, con las hojas de seguridad en español y se cumplen las medidas incluidas en ellas.			x		*Para el presente proyecto no se tiene comtemplado la utlizacion de sustancias qumicas*
	6.2.	Se cuenta con un lugar de acopio seguro, correctamente señalizado y dotado con kit de derrames.			x		*Para el presente proyecto no se tiene comtemplado la utlizacion de sustancias qumicas*
	6.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto			x		*Ninguno*
7. MANEJO EFICIENTE DEL AGUA	7.1.	Previo al inicio de actividades constructivas, se cuenta con un inventario de sumideros del área de influencia debidamente numerados y caracterizados de acuerdo el área de influencia indirecta del proyecto.	x				*VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA - B*
	7.2.	Los sumideros definidos permanecen limpios, en mejores condiciones a las iniciales y cuentan con proteccion permanente.	x				*VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA - B*
	7.3.	Se garantiza el manejo adecuado de las aguas residuales domésticas generadas, evitando contaminar cuerpos de agua cercanos y descargas no autorizadas.	x				*VER ANEXO 4 SUMIDEROS - CAPACITACION USO EFICIENTE AGUA - A*
	7.4.	Se efectúa tratamiento al agua procedente de la actividad de corte de materiales y del sistema de limpieza de llantas de vehículos y maquinaria utilizados.			x		*En los frentes de intervencion no se desarrolla la aplicación de agua para el lavado de llantas de los vehiculos debido a que el subcontratista se encarga de esto en un lugar especial de lavado de volquetas y la limpieza no es realmente necesaria al ubicarse sobre las vias pavimentadas adyacente al los colegios. Los vehículos nunca entran al area de influencia directa*
	7.5.	No se realizan actividades de obra que afecten y/o alteren las condiciones de las fuentes hídricas y sus zonas de ronda.			x		*Las actividades de obra se desarrollan dentro de las instalaciones de los colegios donde no se alteran las condicones de las fuentes hidricas y sus zonas de ronda*

	7.6.	Los acopios de materiales pétreos y granulares se encuentran alejados de los sumideros y cuerpos de agua.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	7.7.	Los granulares finos se mantienen confinados para evitar acción de arrastre por lluvia.	X				*Ver registro fotografico Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	7.8.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
8. MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS	8.1.	La obra cuenta con cerramiento en perfecto estado en todo el perímetro del proyecto y en las áreas puntuales que se requiera.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	8.2.	Se realiza la humectación de superficies desprovistas de acabados en los momentos requeridos.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	8.3.	Se realiza el cubrimiento adecuado de materiales granulares y RCD de forma permanente, para evitar su dispersión.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	8.4.	Si se realizan cortes a ladrillos, tabletas o adoquines, se tienen adecuados sistemas para evitar emisiones y ruido (casetas de corte).			x		*En el presente proyecto no se realizaran cortes de adoquín ni prefabricados.*
	8.5.	El Contratista limpia permanentemente las vías de acceso a los frentes de trabajo para evitar dispersión de material particulado.	x				*Ver Informe 2 de Interventoria Ambiental*
	8.6.	Se cuenta con un sistema de limpieza de llantas para evitar el arrastre de material adherido a las mismas desde la zona del proyecto hacia las vías aledañas.			x		*En los frentes de intervencion no se desarrolla la aplicación de agua para el lavado de llantas de los vehiculos debido a que el subcontratista se encarga de esto en un lugar especial de lavado de volquetas y la limpieza no es realmente necesaria al ubicarse sobre las vias pavimentadas adyacente al los colegios. Los vehiculos nunca entran al area de influencia directa*
	8.7.	Los vehículos y maquinaria utilizados cuentan con la documentación obligatoria vigente que garantiza su buen funcionamiento, para evitar la emisión irregular de gases y material particulado.	x				*VER ANEXO 8 DOCUMENTOS VOLQUETA Y ANEXO 6 MANEJO DE VOLQUETAS – A y B*
	8.9.	Las volquetas que transportan materiales o RCD desde y hacía la obra cuentan con el cubrimiento total y adecuado de la carga.	x				*Ver registro fotografico Informe Interventoria Ambiental*
	8.10.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
	9.1.	El Contratista cumple con la protección de los individuos vegetales (en el área de influencia del proyecto y relacionados en el inventario forestal).			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.2.	Se presenta y cumple la programación para la ejecución de los tratamientos a la vegetación aprobada por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*

9. MANEJO DE FAUNA, FLORA Y PAISAJE	9.3.	Previo a la ejecución de los tratamientos se implementa y se cumple el procedimiento para el manejo de la Avifauna aprobado por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.4.	El Contratista cumple con el procedimiento de tala incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.5.	El Contratista cumple con el procedimiento de bloqueo - traslado, incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.6.	El Contratista cumple con el procedimiento de empradización y manejo de zonas verdes incluido en el PMA y aprobado por la Interventoría.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.7.	El Contratista cumple con la disposición de los residuos de tratamientos a la vegetación según lo aprobado por la Interventoría y presenta la certificación correspondiente.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.8.	Se implementa en su totalidad el diseño paisajístico aprobado por la Interventoría y propuesto para el proyecto.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.9.	El Contratista actualiza y/o genera el código único de identificación del SIGAU de los individuos arbóreos objeto de tratamiento de las actividades de tala, bloqueo y traslado, aprobados en los Actos Administrativos emitidos por la SDA y para los individuos arbóreos resultantes de la implementación del Diseño Paisajístico, cuando se requiera el uso de zonas de espacio público.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*
	9.10.	Se realiza el mantenimiento de los árboles trasladados de acuerdo con cronograma presentado en el PMA.			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que la zona de intervención son espacios internos de un área escolar, donde no se evidencia ni la presencia de individuos arbóreos o arbustos ni de animales asentados.*

	9.11.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
10. MANEJO DE PUBLICIDAD EXTERIOR VISUAL	10.1.	El contratista radica en interventoría la documentación requerida para el trámite de valla de obra, 10 días depués de firmada el acta de inicio			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.*
	10.2	Una vez recibido el registro de la valla por parte de la SDA, el contratista instala la valla dentro del plazo establecido en el mismo			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.*
	10.3	El contratista realiza el pago por servicio de evaluación del aviso en fachada del colegio, y presenta la documentación para el trámite de registro, a la Interventoría 10 días después de finalizadas las fachadas donde será instalado			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.*
	10.4	El aviso en fachada se ajusta a los criterios establecidos en el Manual de Publicidad Exterior Visual de la SDA y a la normatividad vigente			x		*Esta ficha de manejo NO APLICA para el presente proyecto, ya que el presupuesto contractual no contempla los recursos para el desarrollo de esta actividad.*
	10.5.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
11. CAPACITACIONES AMBIENTALES	11.1.	El Contratista cumple con las actividades de capacitación programadas en el mes y lleva el control de asistencia del personal capacitado.	x				*Ver informe de interventoria Ambiental ANEXO 9 INDUCCION Y CAPACITACION AMB*
	11.2.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
12. ORDEN Y ASEO	12.1.	Todos los frentes de obra se encuentran ordenados y limpios y se cumple con los progamas de manejo de los diferentes residuos según lo define el PMA.	x				*Ver informe 2 de Interventoria Ambiental. y ANEXO 7 ORDEN Y ASEO*
	12.2.	El campamento de la obra se encuentra debidamente demarcado, señalizado, ordenado y aseado.			x		*Para el presente proyecto no se cuenta con el presupuesto para la instalacion de campamentos*
	12.3.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*Ninguno*
13. RESPUESTA A VISITAS Y REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL Y SED	13.1.	La Interventoría realiza seguimiento a la subsanación de las observaciones realizadas por la SED en su totalidad y de manera oportuna. Se reporta la gestión realizada en el informe mensual de gestión ambiental de la Interventoría.			x		*En el presente periodo no se desarrollaron visitas ni requerimiento con la autoridad ambiental.*
	13.2.	El Contratista, en cabeza del profesional ambiental, atiende las visitas de la autoridad ambiental y presenta, de manera oportuna, el informe de subsanación atendiendo todas observaciones realizadas. El informe de subsanación radicado en la SDA cuenta con la aprobación de la Interventoría.			x		*En el presente periodo no se desarrollaron visitas ni requerimiento con la autoridad ambiental.*
	13.3.	Se presenta toda la documentación relacionada con las visitas de la SDA al proyecto y los respectivos informes de subsanación en el informe mensual de gestión ambiental del Contratista.			x		*En el presente periodo no se desarrollaron visitas ni requerimiento con la autoridad ambiental.*
	13.4.	Otros parámetros relevantes e innerentes al proyecto.			x		*En el presente periodo no se desarrollaron visitas ni requerimiento con la autoridad ambiental.*

NOTA: el informe mensual de gestión ambiental de la Interventoría debe radicarse en la SED adjuntando la presente Lista de Chequeo, firmada por el profesional ambiental de la Interventoría. El documento debe contener únicamente la descripción pertinente para cada requerimiento ambiental y TODAS LAS EVIDENCIAS DEBEN PRESENTARSE EN FORMATO DIGITAL Y ESTAR DEBIDAMENTE RELACIONADAS EN LA LISTA DE CHEQUEO.

OBSERVACIONES ADICIONALES:

Con el fin de actualizar el aplicativo web de la Secretaria Distrital de Ambiente y en común acuerdo con la Secretaria de Educación se establece:

-Los documentos referentes a las certificaciones de disposición final y de aprovechamiento de RCD in situ deben subirse en formato PDF,
-las cantidades ingresadas en los formatos correspondientes de reporte deben ser relacionadas en m3,
-El pazo máximo para presentar el informe de aprovechamiento de RCD será hasta el (pendiente por definir) siempre y cuando no se alcance el 25% de aprovechamiento in situ de los RCD´s generados en obra.

RADICACIÓN:

ELABORÓ:



OFICIO DE RADICACIÓN SED: _____

NOMBR JULIAN RICARDO AGUDELO NIÑO
CARGO INTERVENTOR AMBIENTAL
EMPRE: ANDRÉS MARTINEZ Interventoria y Construcción
FECHA: 05 de marzo de 2020

FECHA:

ANEXO No. 02
INFORMES SEMANALES

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	DEL	24-feb-20	AL	01-mar-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883108	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881169
Fecha de Iniciación	07 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	06 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	07 MESES	Plazo Inicial	06 MESES
Valor inicial	$ 142.911.146,00	Valor inicial	$ 1.660.763.927,00
Adición 01	$ 20.415.878,00	Adición 01	$ 89.914.177,00
Adición 02	$ 482.545.353,30	Adición 03	$ 44.999.361,00
Prorroga 01	01 MES	Prorroga 01	01 MES
Prorroga 02	02 MES	Prorroga 03	13 DIAS
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.
Fecha de Terminación	06 DE ENERO DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Terminación	20 DE FEBRERO DE 2020	Fecha de Terminación	05 DE MARZO DE 2020
Valor Total	$ 163.327.024,00	Valor Total	$ 1.750.678.104,00
Valor Total	$ 2.233.223.457,30	Valor Total	$ 2.278.222.818,30

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				ACTIVIDADES	
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO	OBSERVACIONES
1. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**14/07/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	26/06/2019	0,33%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/06/2019	0,05%	EJECUTADO
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	24/06/2019	29/06/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	08/07/2019	14/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	03/06/2019	16/06/2019	0,74%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	17/06/2019	30/06/2019	3,37%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	09/07/2019	12/07/2019	0,32%	EJECUTADO
18	PINTURA	29/07/2019	04/08/2019	0,30%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	00/01/1900	26/06/2019	0,06%	EJECUTADO
26	OTROS	22/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	30/05/2019	10/07/2019	2,56%	EJECUTADO
				8,09%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**30/06/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	16/06/2019	0,24%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)	20/05/2019	16/06/2019	0,84%	EJECUTADO
10	PISOS	27/05/2019	23/06/2019	0,64%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	03/06/2019	23/06/2019	0,07%	EJECUTADO
18	PINTURA	03/06/2019	30/06/2019	0,42%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	10/06/2019	23/06/2019	0,0039%	EJECUTADO
20	OBRAS EXTERIORES	10/06/2019	15/06/2019	0,04%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	27/05/2019	30/06/2019	0,34%	EJECUTADO
				2,63%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20

3. COLEGIO RURAL PASQUILLA

	EJECUCIÓN	20/05/2019	10/07/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	10/07/2019	1,14%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/06/2019	07/08/2019	3,93%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	30/05/2019	05/06/2019	0,50%	EJECUTADO
4	ESTRUCTURA	01/07/2019	10/07/2019	0,26%	EJECUTADO
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	01/07/2019	10/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	14/06/2019	24/07/2019	0,35%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	24/06/2019	21/07/2019	0,45%	EJECUTADO
18	PINTURA	01/07/2019	28/07/2019	0,17%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	31/07/2019	02/08/2019	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	11/08/2019	0,08%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	17/06/2019	23/06/2019	1,22%	EJECUTADO
				8,48%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE

	EJECUCIÓN	20/05/2019	15/09/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	04/08/2019	1,33%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	17/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/05/2019	0,12%	EJECUTADO
5	MAMPOSTERIA	29/05/2019	07/08/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	06/092019	0,39%	EJECUTADO
10	PISOS	20/06/2019	26/06/2019	0,89%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	27/05/2019	08/09/2019	8,90%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	17/06/2019	01/09/2019	0,01%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	17/06/2019	01/09/2019	0,82%	EJECUTADO
18	PINTURA	24/06/2019	15/09/2019	0,22%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	20/05/2019	15/09/2019	0,08%	EJECUTADO
26	OTROS	27/05/2019	11/08/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	10/06/2019	29/08/2019	4,83%	EJECUTADO
				17,66%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO BICENTENARIO

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	17/06/2019	30/06/2019	0,06%	EJECUTADO
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/06/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	07/07/2019	0,20%	EJECUTADO
10	PISOS	17/06/2019	07/07/2019	0,22%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	01/07/2019	07/07/2019	0,11%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,01%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,02%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	24/06/2019	07/07/2019	0,12%	EJECUTADO
				0,79%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20

6. COLEGIO SANTA BARBARA					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	09/09/2019	15/12/2019	0,87%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)**	18/11/2019	05/01/2020	0,06%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	21/10/2019	27/10/2019	0,28%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	30/09/2019	05/10/2019	0,01%	
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/12/2019	05/01/2020	1,42%	
9	**PAÑETES**	18/11/2019	08/12/2019	0,27%	EJECUTADO
10	**PISOS**	16/12/2019	19/01/2020	2,46%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS**	30/09/2019	12/01/2020	7,29%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	30/12/2019	26/01/2020	2,46%	
15	**ILUMINACION**	27/01/2020	02/02/2020	0,93%	EJECUTADO
16	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**	29/11/2019	08/12/2019	0,24%	
18	**PINTURA**	02/12/2019	26/01/2020	1,28%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	30/12/2019	12/01/2020	0,24%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	09/12/2019	19/01/2020	0,72%	
21	**ASEO Y VARIOS**	06/01/2020	02/02/2020	0,13%	
26	**OTROS**	30/09/2019	24/11/2019	0,05%	
	ITEMS NO PREVISTOS	04/11/2019	12/01/2020	3,55%	
				22,24%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
7. COLEGIO PARAISO MIRADOR					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	03/08/2019	19/10/2019	0,66%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	19/09/2019	05/11/2019	1,96%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/09/2019	05/10/2019	0,51%	EJECUTADO
10	**PISOS**	09/09/2019	28/10/2019	0,24%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	19/08/2019	02/11/2019	1,26%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	23/09/2019	07/10/2019	0,75%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/09/2019	19/10/2019	0,86%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/08/2019	05/11/2019	0,07%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	12/08/2019	19/10/2019	3,28%	EJECUTADO
				9,59%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
8. COLEGIO SOTAVENTO					
	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	05/10/2019	03/11/2019	0,23%	EJECUTADO
1.3	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**	05/10/2019	01/01/2020	0,20%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	09/12/2019	15/12/2019	0,18%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	05/10/2019	05/03/2020	3,70%	
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	02/12/2019	29/12/2019	5,14%	EJECUTADO
17	**CIELO RASOS**	07/01/2020	05/03/2020	0,20%	
21	**ASEO Y VARIOS**	07/10/2019	05/03/2020	0,15%	
26	**OTROS**	05/10/2019	05/03/2020	1,96%	
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	05/10/2019	05/03/2020	2,24%	
				14,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20

9. COLEGIO ACACIAS II

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	19/10/2019	27/10/2019	0,10%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	19/10/219	08/12/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/219	08/12/2019	2,16%	EJECUTADO
				2,96%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

10. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE A

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	12/01/2020	18/01/2020	0,04%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	19/01/2020	25/01/2020	0,01%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	19/01/2020	25/01/2020	0,04%	EJECUTADO
10	PISOS	12/01/2020	18/01/2020	0,01%	
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	12/01/2020	29/02/2020	1,17%	
14	ENCHAPES	19/01/2020	15/02/2020	0,14%	EJECUTADO
18	PINTURA	16/02/2020	05/03/2020	0,19%	
21	ASEO Y VARIOS	16/02/2020	05/03/2020	0,01%	
				1,61%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

11. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE B

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	26/12/2019	02/01/2020	0,003%	EJECUTADO
2	CIMENTACION	03/01/2020	19/02/2020	0,87%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	03/01/2020	30/01/2020	0,32%	
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/01/2020	06/02/2020	0,07%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	24/01/2020	13/02/2020	0,63%	
18	PINTURA	07/02/2020	05/03/2020	0,08%	
21	ASEO Y VARIOS	14/02/2020	05/03/2020	0,02%	
				2,00%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

12. COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	20/12/2019	09/01/2020	0,54%	EJECUTADO
2	CIMENTACION	03/01/2020	06/02/2020	2,87%	
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	24/01/2020	13/02/2020	0,04%	
11	PISOS				
20.3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO	24/01/2020	13/02/2020	0,32%	
18	PINTURA	31/01/2020	05/03/2020	0,47%	
21	ASEO Y VARIOS	20/12/2019	05/03/2020	0,07%	
NP4	OBRAS NO PREVISTAS				
				4,31%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20

13. COLEGIO LEON DE GREIFF

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	02/01/2020	0,29%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	27/12/2019	13/02/2020	0,58%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	10/01/2020	06/02/2020	0,95%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/01/2020	27/02/2020	0,21%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	20/12/2019	27/02/2020	0,61%	EJECUTADO
				2,64%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

14. LA JOYA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	02/12/2019	26/01/2020	0,47%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	02/12/2019	02/02/2020	0,99%	EJECUTADO
10	**PISOS**	06/01/2020	01/03/2020	1,22%	
21	**ASEO Y VARIOS**	02/12/2019	01/03/2020	0,03%	
	OTROS	02/12/2019	01/03/2020	0,28%	
				2,98%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

Porcentaje Total de Proyecto	**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 2.227.715.894,56	97,78%	0,91%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 2.248.442.917,73	98,69%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 2.278.222.818	**$ 2.248.442.918**	**$ 29.779.901**		98,69%	2.248.442.918

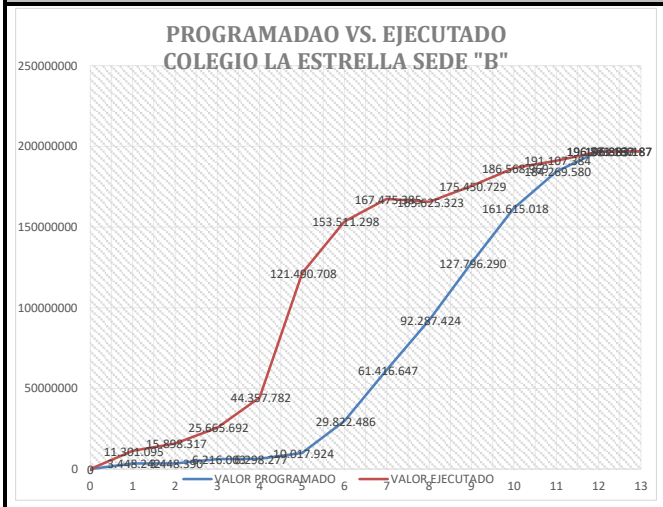
4. PERSONAL EN LA OBRA

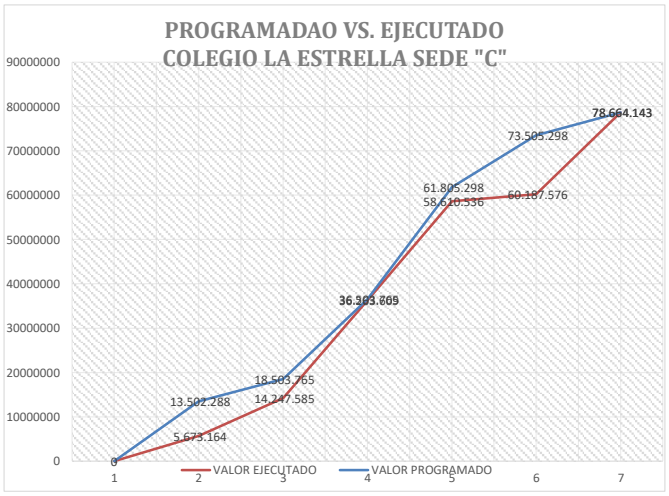
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES	CANTIDAD
Director de Obra	1	Maestro	4
Residente de Obra	1	Oficial	8
Asesor Estructural	0	Ayudante	6
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	1
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	3
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Maestro de Obra	1		

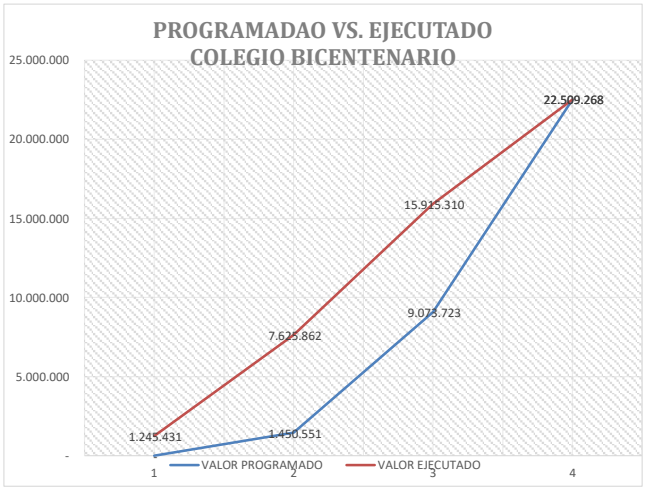
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

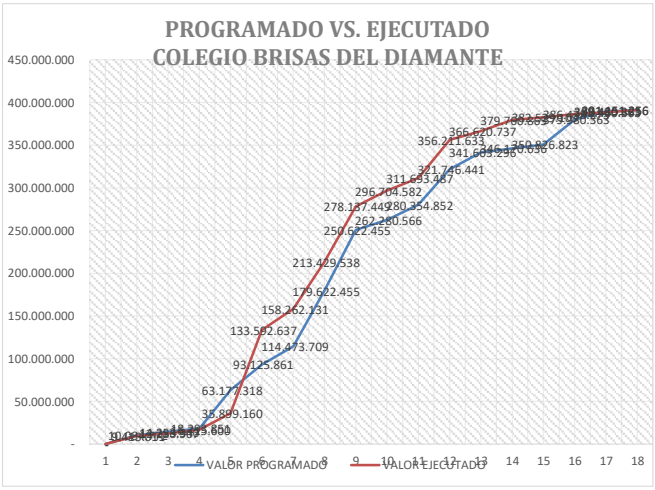
SEMANA N°	41	DEL	24-feb-20	AL	01-mar-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



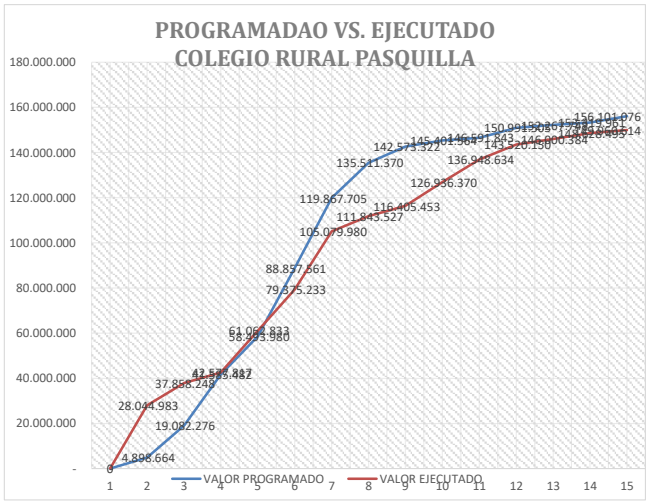


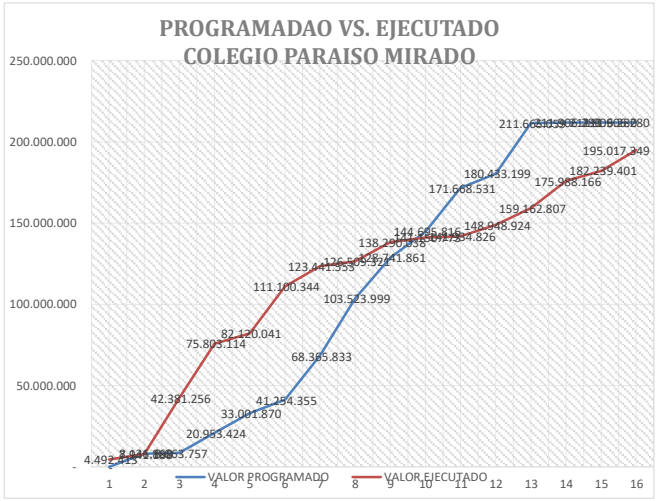


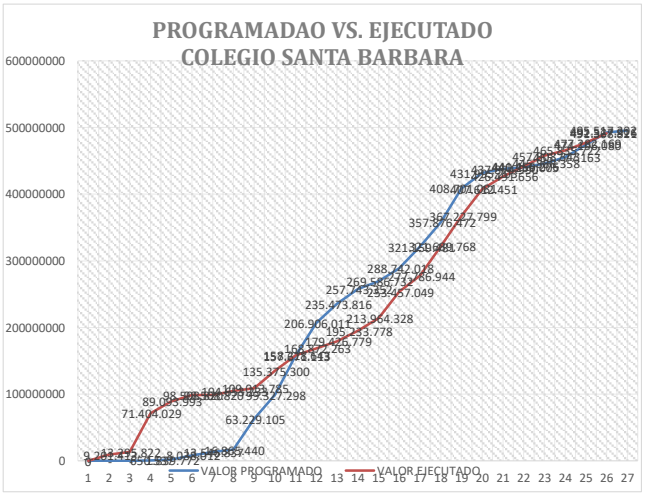


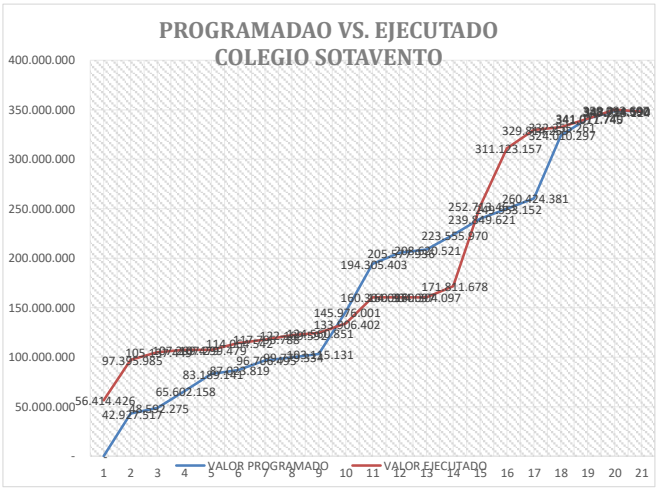
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	DEL	24-feb-20	AL	01-mar-20



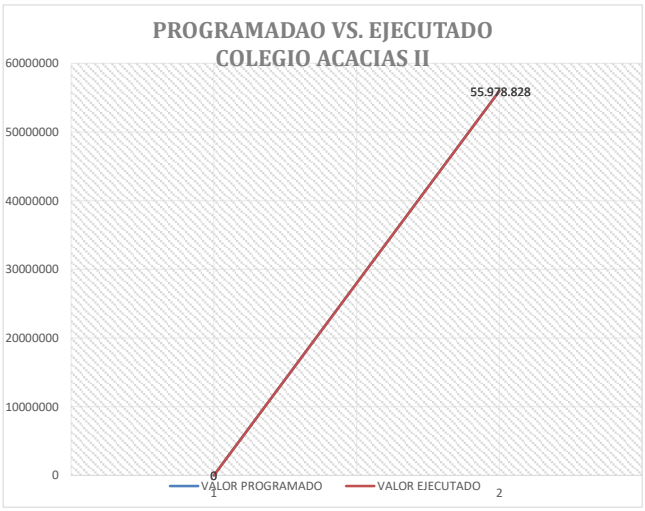


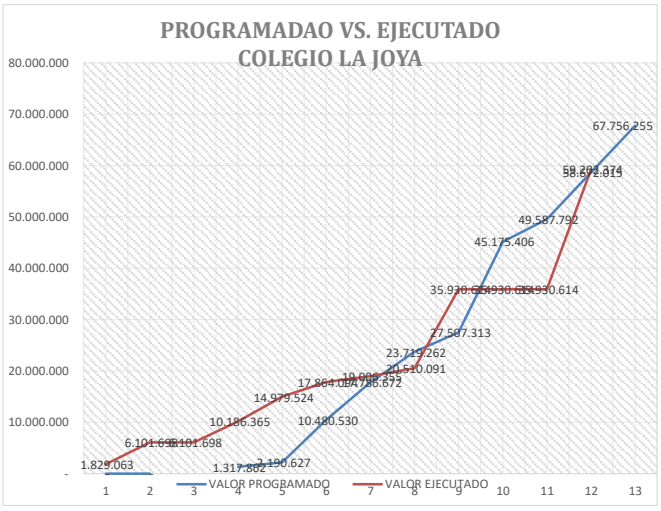


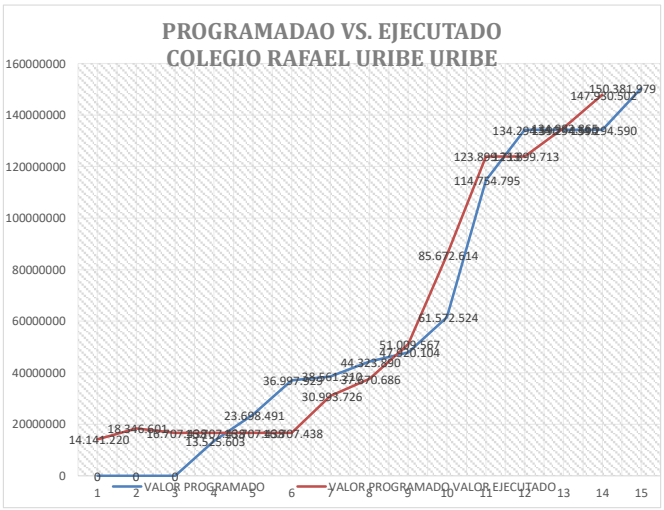


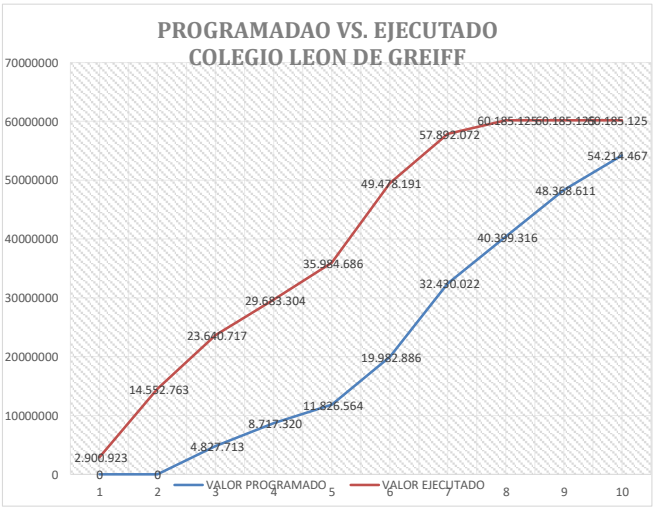
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	DEL	24-feb-20	AL	01-mar-20



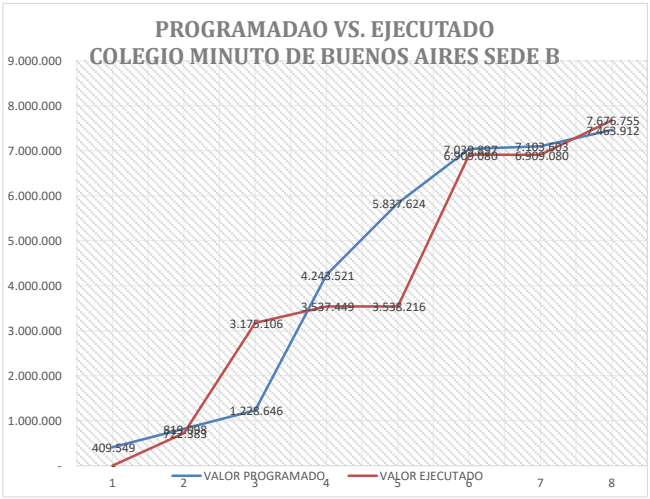


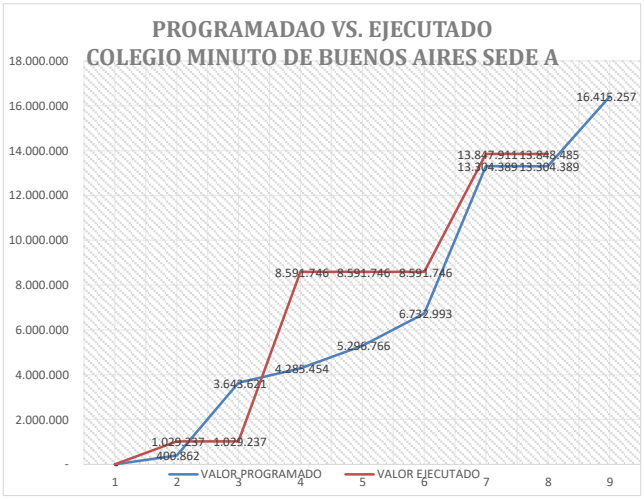


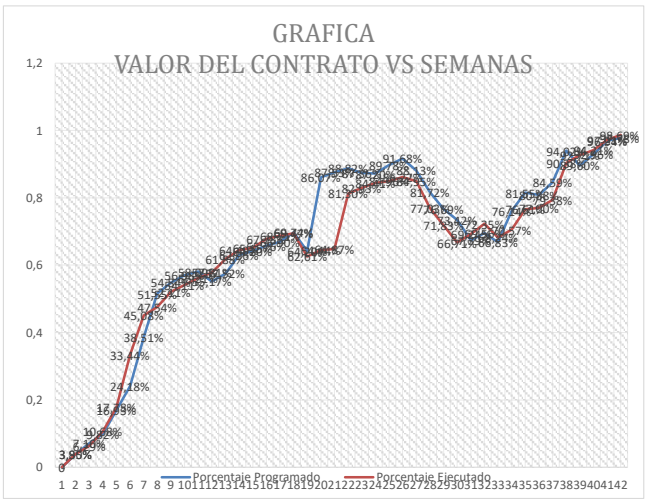


OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20







OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista PS Ingeniería:

- El Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería realiza la entrega de la nueva Programación de fecha 08 de febrero de 2020, la cual queda vigente y actualizada.

- Se realiza revisión de los EPP a diario del personal que se encuentra realizando las actividades de mantenimiento en los frentes de trabajo que hay actualmente, verificando los trabajos en alturas, manipulación de equipos de soldadura.

- Se verifican los cursos de altura para el personal que trabaja en la cubierta del colegio Santa Barbara y Sotavento.

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

De acuerdo al periodo comprendido del 24 de FEBRERO al 01 de MARZO del 2020, se realizaron las siguientes actividades, durante la cuadragesima primera semana de ejecución de obra:
Este avance de obra se encuentra vigente con la programación suministrada por el Contratista de Obra de fecha febrero 08 de 2020.

1. Colegio Sotavento:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 12 octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 99,79%.
Fecha de Terminación Programado 05 de marzo 2020

-Se continuó con la instalación del cielo raso en la zona administrativa.
-Se inició la instalación de lamaparas tipo led de bala en el cielo raso de la zona administrativa.
-Se continuó con labor de aterrizar circuitos del primer piso.
-Se realizó la Instalación de cubierta en zona de almacenamiento.
-Se realizó labor de pintura sobre columnas del primer piso.
-Se realizó el cambio de enchape de baño que se vio afectado durante las intervenciones por el contratista.

2. Colegio La Joya:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 02 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 20 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 99,21%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 04 de marzo 2020

-Se realizó labor de pulido y limpieza de piso en el aula jardin y transición 1.
-Se realizó labor de pintura en zócalo de los salones intervenido.
-Se realizó labor de pintura esmaltada sobre las puertas principales de los salones intervenidos.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20

3. Colegio Rafael Uribe Uribe:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 27 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 89,30%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 98,37%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se realizó labor de limpieza en las juntas de contracción de la cancha.
-Se continuó con labor de revoque en filos de marcos de los carcamos.
-Se registró la llegada de los juegos moviles.
-Se realizó retiro de material de escombros.
-Se realizó la instalación de cola raton y aplicación de sika en las juntas de contracción de la cancha.
-Se realizó labor de pañete en la caja de inspección existente.
-Se realizó la instalació de la baranda metalica del pasillo.
-Se realizó la instalación de la rejilla metalica del carcamo del costado sur.
-Se inició labor de pintura sobre la cancha, aplicando un imprimante previo a la pintura.

4. Colegio minuto de Buenos Aires sede A:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 13 Enero del 2020
Fecha de Inicio Real (F.I.) 16 Enero del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 81,05%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 84,36%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-Se realizó la instalación del flanche sobre la cubierta.

5. Colegio minuto de Buenos Aires sede B:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 27 Diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 30 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-Se finalizó actividades.

6. Colegio Santa Barbara:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 09 Septiembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 99,40%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 99,16%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se realizó la instalación de lamparas tipo led, tuberia emt y labor de cableado en el sotano.
-Se realizó labor de pintura sobre tanque de agua.
-Se continuó con instalación de tuberia emt para cableado de datos.
-Se realizó la instalación de la estructura metalica para cubierta sobre los tanques de agua plasticos.
-Se registra la llegada de los juegos moviles.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	DEL	24-feb-20	AL	01-mar-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 41

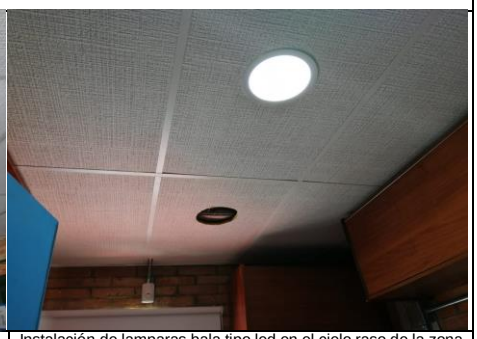
COLEGIO SOTAVENTO



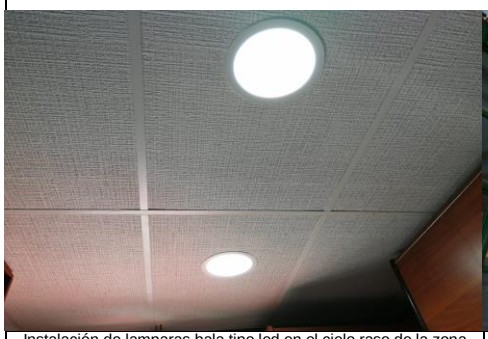
Instalación de cielo raso en la zona administrativa.



Instalación de cielo raso en la zona administrativa.



Instalación de lamparas bala tipo led en el cielo raso de la zona administrativa.



Instalación de lamparas bala tipo led en el cielo raso de la zona administrativa.



Labor de aterrizar circuitos del primer piso.



Labor de aterrizar circuitos del primer piso.



Instalación de cubierta en zona de almacenamiento.



Labor de pintura sobre columnas del primer piso.



Cambio de enchape de baño que se vió afectado durante las intervenciónes hechas por el constratistas.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 13 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	DEL	24-feb-20	AL	01-mar-20

COLEGIO LA JOYA

		
Labor de pulido y limpeza de piso.	Labor de pulido y limpeza de piso.	Labor de pulido y limpeza de piso.
		
Labor de pulido y limpeza de piso.	Labor de limpieza.	Labor de pintura de zócalo.
		
Labor de pintura esmaltada sobre puertas.	Labor de pintura esmaltada sobre puertas.	Labor de pintura esmaltada sobre puertas.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 14 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE



Labor de limpieza de juntas de contracción de la cancha



Labor de revoque en filos de marcos del carcamo.



Llegada de juegos moviles.



Retiro de material de escombros.



Labor instalación de cola raton y aplicación de sika en las juntas de contracción de la cancha.



Labor de pañete en caja de inspección existente.



Instalación de baranda metalica del pasillo.



Instalación de rejilla metalica del carcamo del costado sur.



Labor de pintura sobre la cancha.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20

COLEGIO SANTA BARBARA



Instalación de tuberia emt, lamparas tipo led y cableado en el sotano.



Instalación de tuberia emt, lamparas tipo led y cableado en el sotano.



Instalación de tuberia emt, lamparas tipo led y cableado en el sotano.



Instalación de tuberia emt, lamparas tipo led y cableado en el sotano.



Labor de pintura sobre tanque de agua.



Instalación de tuberia emt para cableado de datos.



Instalación de tuberia emt para cableado de datos.



Instalación de tuberia emt para cableado de datos.



Instalación de tuberia emt para cableado de datos.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 16 de 16

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	41	**DEL**	24-feb-20	**AL**	01-mar-20



Instalación de estructura metalica para cubierta sobre tanques de agua.



Llegada de juegos moviles.



Llegada de juegos moviles.

ING. JHON ANDRÉS BOLAÑOS PÉREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 15

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	DEL	02-mar-20	AL	05-mar-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883108	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881169
Fecha de Iniciación	07 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	06 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	07 MESES	Plazo Inicial	06 MESES
Valor inicial	$ 142.911.146,00	Valor inicial	$ 1.660.763.927,00
Adición 01	$ 20.415.878,00	Adición 01	$ 89.914.177,00
Adición 02	$ 482.545.353,30	Adición 03	$ 44.999.361,00
Prorroga 01	01 MES	Prorroga 01	01 MES
Prorroga 02	02 MES	Prorroga 03	13 DIAS
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.
Fecha de Terminación	06 DE ENERO DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Terminación	20 DE FEBRERO DE 2020	Fecha de Terminación	05 DE MARZO DE 2020
Valor Total	$ 163.327.024,00	Valor Total	$ 1.750.678.104,00
Valor Total	$ 2.233.223.457,30	Valor Total	$ 2.278.222.818,30

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				ACTIVIDADES	
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO	OBSERVACIONES
1. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**14/07/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	26/06/2019	0,32%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/06/2019	0,05%	EJECUTADO
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	24/06/2019	29/06/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	08/07/2019	14/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	03/06/2019	16/06/2019	0,73%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	17/06/2019	30/06/2019	3,36%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	09/07/2019	12/07/2019	0,32%	EJECUTADO
18	PINTURA	29/07/2019	04/08/2019	0,30%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	00/01/1900	26/06/2019	0,06%	EJECUTADO
26	OTROS	22/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	30/05/2019	10/07/2019	2,56%	EJECUTADO
				8,07%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**30/06/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	16/06/2019	0,24%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)	20/05/2019	16/06/2019	0,84%	EJECUTADO
10	PISOS	27/05/2019	23/06/2019	0,64%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	03/06/2019	23/06/2019	0,07%	EJECUTADO
18	PINTURA	03/06/2019	30/06/2019	0,42%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	10/06/2019	23/06/2019	0,0040%	EJECUTADO
20	OBRAS EXTERIORES	10/06/2019	15/06/2019	0,04%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	27/05/2019	30/06/2019	0,34%	EJECUTADO
				2,64%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	DEL	02-mar-20	AL	05-mar-20

3. COLEGIO RURAL PASQUILLA

	EJECUCIÓN	20/05/2019	10/07/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	10/07/2019	1,15%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	03/06/2019	07/08/2019	3,96%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	30/05/2019	05/06/2019	0,50%	EJECUTADO
4	ESTRUCTURA	01/07/2019	10/07/2019	0,26%	EJECUTADO
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	01/07/2019	10/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	14/06/2019	24/07/2019	0,35%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	24/06/2019	21/07/2019	0,45%	EJECUTADO
18	PINTURA	01/07/2019	28/07/2019	0,18%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	31/07/2019	02/08/2019	0,03%	
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	11/08/2019	0,08%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	17/06/2019	23/06/2019	1,23%	EJECUTADO
				8,55%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE

	EJECUCIÓN	20/05/2019	15/09/2019		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	04/08/2019	1,31%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI	17/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/05/2019	0,12%	EJECUTADO
5	MAMPOSTERIA	29/05/2019	07/08/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	06/092019	0,39%	EJECUTADO
10	PISOS	20/06/2019	26/06/2019	0,88%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	27/05/2019	08/09/2019	8,81%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	17/06/2019	01/09/2019	0,01%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	17/06/2019	01/09/2019	0,81%	EJECUTADO
18	PINTURA	24/06/2019	15/09/2019	0,22%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	20/05/2019	15/09/2019	0,08%	EJECUTADO
26	OTROS	27/05/2019	11/08/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	10/06/2019	29/08/2019	4,79%	EJECUTADO
				17,50%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO BICENTENARIO

	EJECUCIÓN				
1	PRELIMINARES	17/06/2019	30/06/2019	0,06%	EJECUTADO
7	INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS	24/06/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	24/06/2019	07/07/2019	0,22%	EJECUTADO
10	PISOS	17/06/2019	07/07/2019	0,24%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	01/07/2019	07/07/2019	0,13%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,01%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	01/07/2019	07/07/2019	0,03%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	24/06/2019	07/07/2019	0,13%	EJECUTADO
				0,87%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	**DEL**	02-mar-20	**AL**	05-mar-20

6. COLEGIO SANTA BARBARA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	09/09/2019	15/12/2019	1,21%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)**	18/11/2019	05/01/2020	0,28%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	21/10/2019	27/10/2019	0,06%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/12/2019	05/01/2020	1,23%	
9	**PAÑETES**	18/11/2019	08/12/2019	0,37%	EJECUTADO
10	**PISOS**	16/12/2019	19/01/2020	1,39%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS**	30/09/2019	12/01/2020	8,73%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	30/12/2019	26/01/2020	1,34%	
15	**ILUMINACION**	27/01/2020	02/02/2020	1,13%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	02/12/2019	26/01/2020	1,18%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	30/12/2019	12/01/2020	0,06%	
20	**OBRAS EXTERIORES**	09/12/2019	19/01/2020	0,94%	
21	**ASEO Y VARIOS**	06/01/2020	02/02/2020	0,10%	
26	**OTROS**	30/09/2019	24/11/2019	0,03%	
	ITEMS NO PREVISTOS	04/11/2019	12/01/2020	4,25%	
				22,30%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO PARAISO MIRADOR

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	03/08/2019	19/10/2019	0,66%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	19/09/2019	05/11/2019	1,96%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/09/2019	05/10/2019	0,51%	EJECUTADO
10	**PISOS**	09/09/2019	28/10/2019	0,24%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	19/08/2019	02/11/2019	1,26%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	23/09/2019	07/10/2019	0,75%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/09/2019	19/10/2019	0,86%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/08/2019	05/11/2019	0,07%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	12/08/2019	19/10/2019	3,29%	EJECUTADO
				9,60%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO SOTAVENTO

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	05/10/2019	03/11/2019	0,41%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	09/12/2019	15/12/2019	0,09%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	05/10/2019	05/03/2020	2,65%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	02/12/2019	29/12/2019	4,99%	EJECUTADO
12.2	**CARPINTERIA EN LAMINA**	07/01/2020	05/03/2020	0,51%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	07/01/2020	05/03/2020	1,67%	EJECUTADO
17	**CIELO RASOS**	07/01/2020	05/03/2020	0,60%	
21	**ASEO Y VARIOS**	07/10/2019	05/03/2020	0,15%	EJECUTADO
26	**OTROS**	05/10/2019	05/03/2020	0,43%	EJECUTADO
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	05/10/2019	05/03/2020	3,50%	EJECUTADO
				15,01%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	**DEL**	02-mar-20	**AL**	05-mar-20

9. COLEGIO ACACIAS II					
EJECUCIÓN					
1	**PRELIMINARES**	19/10/2019	27/10/2019	0,07%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	19/10/219	08/12/2019	0,02%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/219	08/12/2019	1,52%	EJECUTADO
				2,08%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
10. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE A					
EJECUCIÓN					
1	**PRELIMINARES**	12/01/2020	18/01/2020	0,02%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,04%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,01%	EJECUTADO
10	**PISOS**	12/01/2020	18/01/2020	0,06%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	12/01/2020	29/02/2020	0,14%	EJECUTADO
14	**ENCHAPES**	19/01/2020	15/02/2020	0,29%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/02/2020	05/03/2020	0,02%	EJECUTADO
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	16/02/2020	05/03/2020	0,20%	
				0,78%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
11. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE B					
EJECUCIÓN					
1	**PRELIMINARES**	26/12/2019	02/01/2020	0,003%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	19/02/2020	0,18%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	03/01/2020	30/01/2020	0,04%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	24/01/2020	06/02/2020	0,12%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	14/02/2020	05/03/2020	0,02%	EJECUTADO
				0,36%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
12. COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE					
EJECUCIÓN					
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	09/01/2020	1,73%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	06/02/2020	3,29%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	24/01/2020	13/02/2020	0,07%	EJECUTADO
12.2.14	**BARANDA Y PASAMANOS TUBO DE 1 1/2"**			0,07%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	31/01/2020	05/03/2020	0,42%	EJECUTADO
20.3	**CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO**	24/01/2020	13/02/2020	0,30%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	20/12/2019	05/03/2020	0,07%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	21/12/2019	06/03/2020	0,59%	
				6,53%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	**DEL**	2-mar-20	**AL**	5-mar-20

13. COLEGIO LEON DE GREIFF

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	2/01/2020	0,29%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	27/12/2019	13/02/2020	0,59%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	10/01/2020	6/02/2020	0,96%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	3/01/2020	27/02/2020	0,21%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	20/12/2019	27/02/2020	0,62%	EJECUTADO
				2,67%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

14. LA JOYA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	2/12/2019	26/01/2020	0,63%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	2/12/2019	2/02/2020	1,33%	EJECUTADO
10	**PISOS**	6/01/2020	1/03/2020	0,99%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	2/12/2019	1/03/2020	0,02%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	2/12/2019	1/03/2020	0,05%	EJECUTADO
				3,03%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

Porcentaje Total de Proyecto	**100,00%**	

No.	**INDICADORES**	**VALORES**	**PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO**	**DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO**
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 2.278.222.818,30	100,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 2.278.222.818,30	100,00%	

94

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	**VR.TOTAL DEL CONTRATO**	**VR. TOTAL EJECUTADO**	**VR. POR EJECUTAR**	**AVANCE DE INVERSION**	**SEMANA**	**ACUMULADO**
	$ 2.278.222.818	**$ 2.278.222.818**	**$ -**		100,00%	2.278.222.818

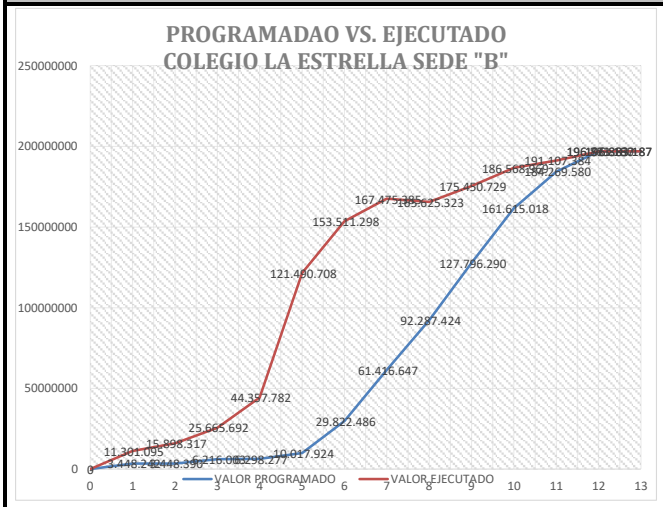
4. PERSONAL EN LA OBRA

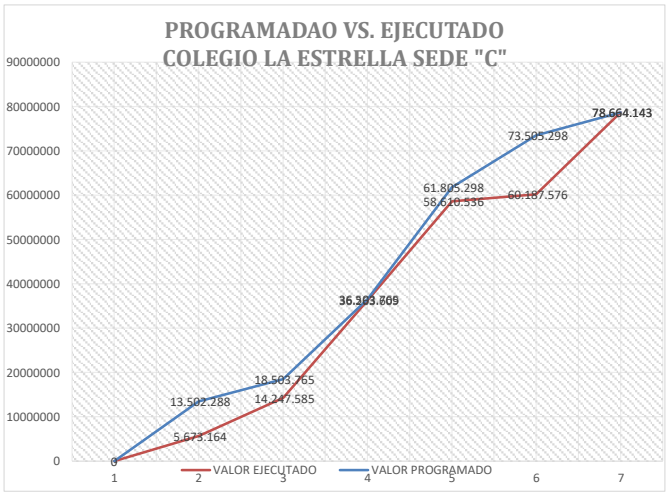
PERSONAL	**CANTIDAD**	**PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES**	**CANTIDAD**
Director de Obra	1	Maestro	4
Residente de Obra	1	Oficial	8
Asesor Estructural	0	Ayudante	6
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	1
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	3
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Maestro de Obra	1		

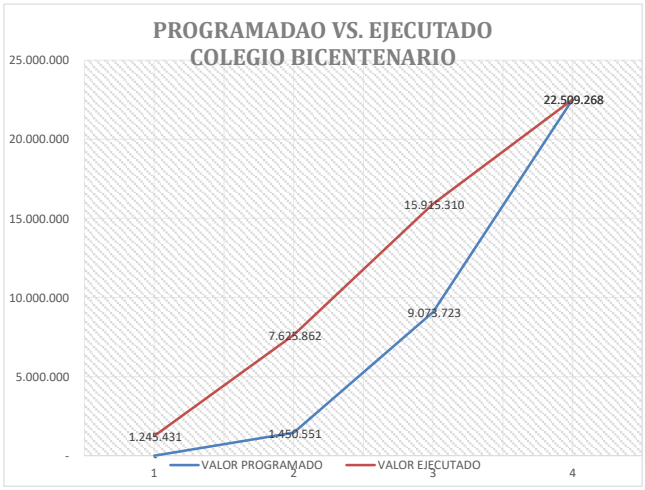
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

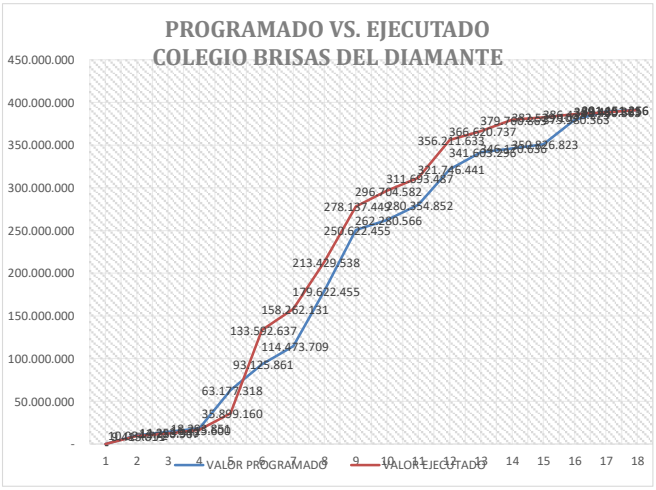
SEMANA N°	42	**DEL**	02-mar-20	**AL**	05-mar-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



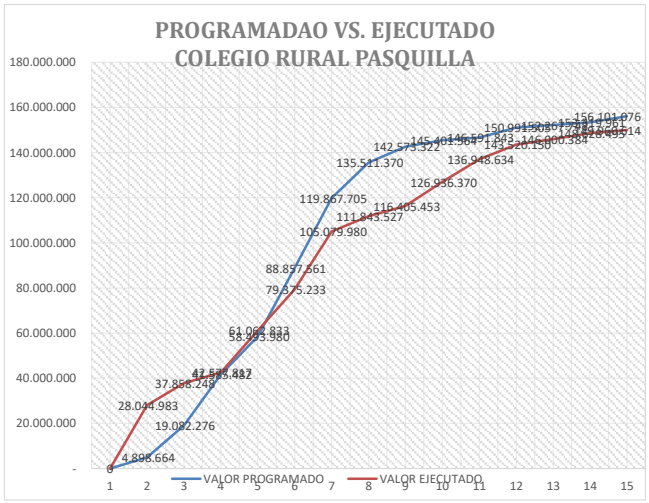


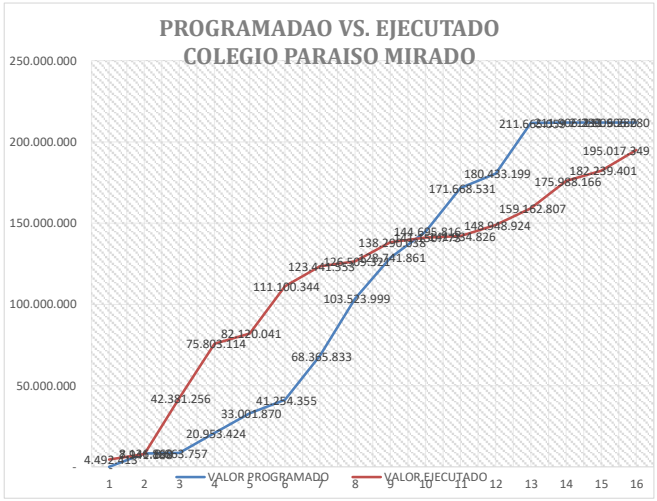


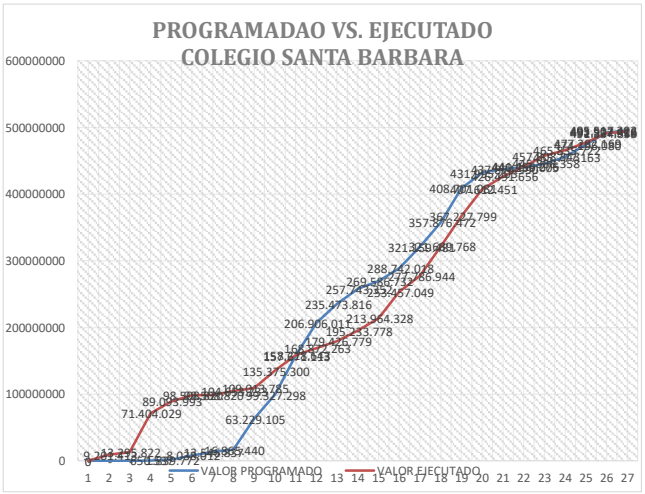


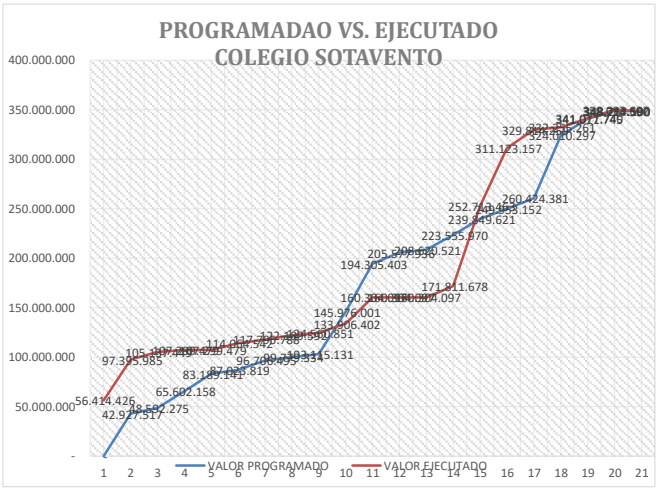
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	DEL	02-mar-20	AL	05-mar-20



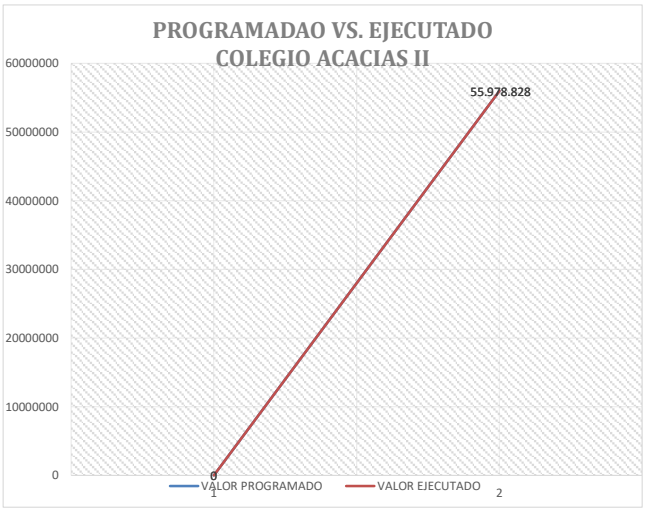


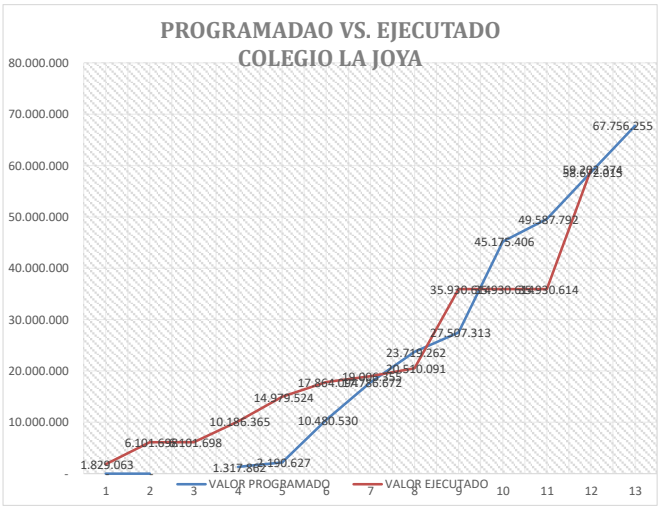


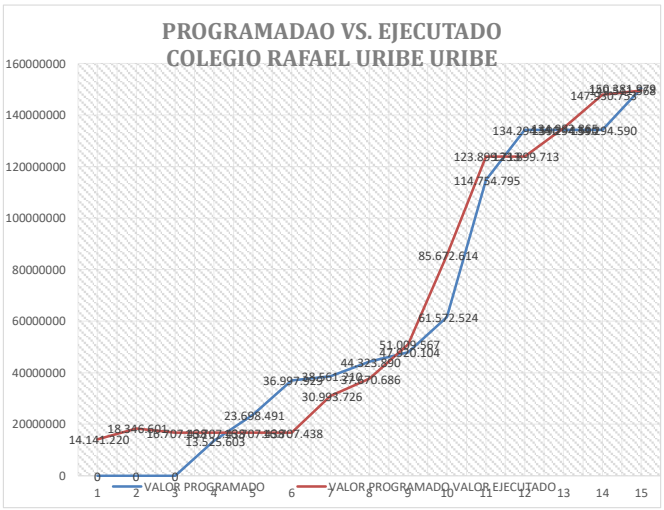


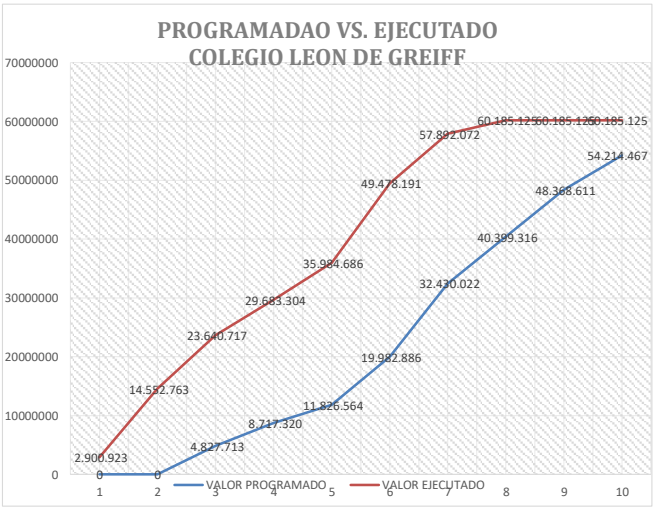
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	DEL	02-mar-20	AL	05-mar-20





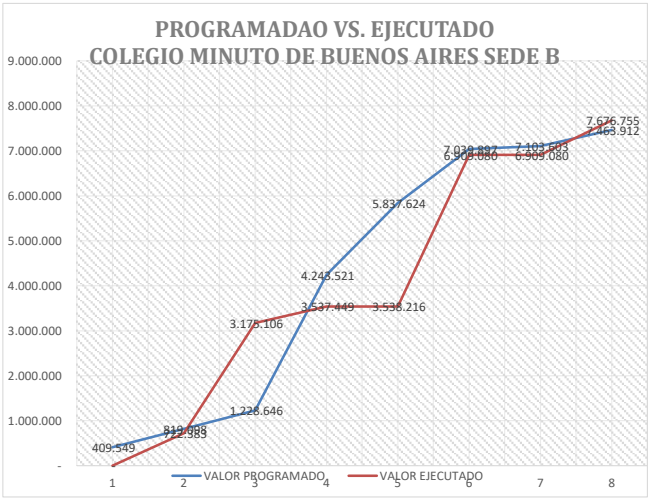


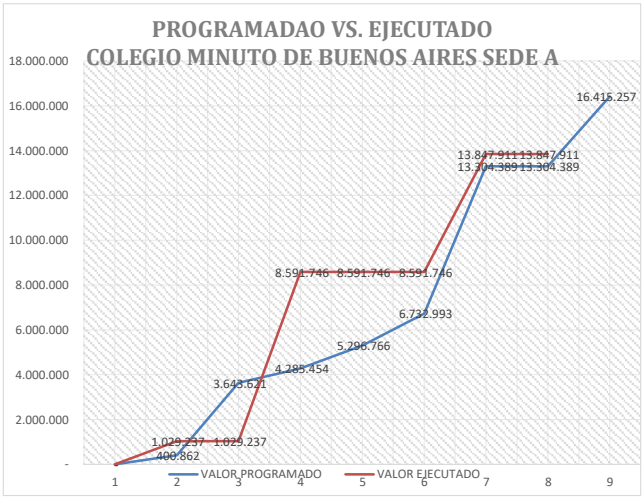


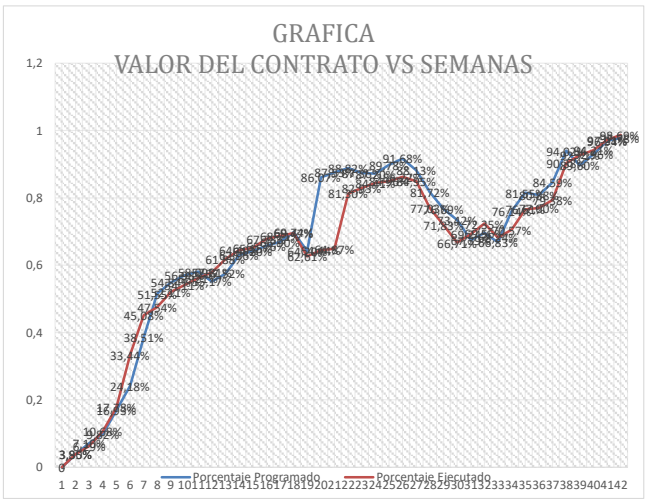
Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 9 de 15

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	DEL	02-mar-20	AL	05-mar-20







OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	**DEL**	2-mar-20	**AL**	5-mar-20

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista PS Ingeniería:

- El Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería realiza la entrega de la nueva Programación de fecha 08 de febrero de 2020, la cual queda vigente y actualizada.

- Se realiza revisión de los EPP a diario del personal que se encuentra realizando las actividades de mantenimiento en los frentes de trabajo que hay actualmente, verificando los trabajos en alturas, manipulación de equipos de soldadura.

- Se verifican los cursos de altura para el personal que trabaja en la cubierta del colegio Santa Barbara y Sotavento.

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

De acuerdo al periodo comprendido del 02 al 05 de MARZO del 2020, se realizaron las siguientes actividades, durante la cuadragesima segunda semana de ejecución de obra: Este avance de obra se encuentra vigente con la programación suministrada por el Contratista de Obra de fecha febrero 28 de 2020.

1. Colegio Sotavento:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 12 octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 05 de marzo 2020

-Se continuó con la instalación de cielo raso en la zona administrativa.
-Se continuó con la instalación de lamparas bala tipo led en la zona administrativa.
-Se realizó labor de pintura y demarcación sobre la cancha.

99

2. Colegio La Joya:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 02 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 20 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 04 de marzo 2020

-Se finalizò actividades.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	**DEL**	2-mar-20	**AL**	5-mar-20

3. Colegio Rafael Uribe Uribe:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 20 diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 27 noviembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se continuó con labor de pintura y demarcación de la cancha.
-Se reaizó labor de pintura color rojo sobre las escaleras.
-Se realizó labor de pañete sobre muros internos de los carcamos.
-Se realizó la instalació de la rejilla metalica del carcamo del costado norte.

4. Colegio minuto de Buenos Aires sede A:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 13 Enero del 2020
Fecha de Inicio Real (F.I.) 16 Enero del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

-No se realizaron actividades.

5. Colegio minuto de Buenos Aires sede B:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 27 Diciembre de 2019
Fecha de Inicio Real (F.I.) 30 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 29 febrero 2020

100

-Se finalizó actividades.

6. Colegio Santa Barbara:
Fecha de Inicio Real (F.I.) 09 Septiembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 05 marzo 2020

-Se realizó la instalación del flanche en la fachada posterior del colegio.
-Se realizó la instalación de fanches en la placa de concreto sobre el acceso del colegio, de igual forma en aula de informatica.
-Se continuó con la instalación de tuberia emt para cableado de datos.
-Se realizó observación de alargar las tejas para evitar filtraciones de agua.
-Se instaló cubierta al acceso del colegio y sobre los tanques de agua.
-Se realizó retoque de pintura en los baños de niñas.
-Se realizó la instalación de perfiles de aluminió sobre las ventanas instaladas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

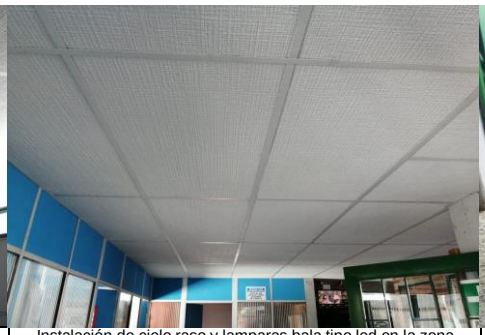
SEMANA N°	42	DEL	02-mar-20	AL	05-mar-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA No. 42

COLEGIO SOTAVENTO



Instalación de cielo raso y lamparas bala tipo led en la zona administrativa.



Instalación de cielo raso y lamparas bala tipo led en la zona administrativa.



Instalación de cielo raso y lamparas bala tipo led en la zona administrativa.



Instalación de cielo raso y lamparas bala tipo led en la zona administrativa.



Instalación de cielo raso y lamparas bala tipo led en la zona administrativa.



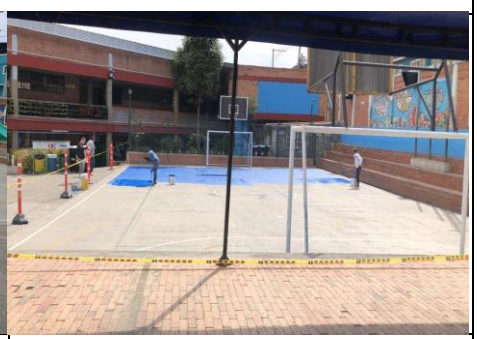
Instalación de cielo raso y lamparas bala tipo led en la zona administrativa.



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Labor de pintura y demarcación de cancha.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	**DEL**	02-mar-20	**AL**	05-mar-20

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE



Labor de pintura y demarcación de cancha.



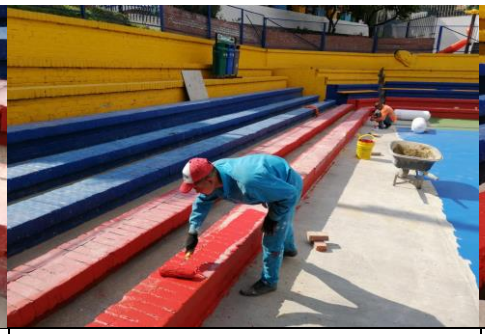
Labor de pintura y demarcación de cancha.



Labor de pintura y demarcación de cancha.



Labor de pintura color rojo sobre escaleras.



Labor de pintura color rojo sobre escaleras.



Labor de pintura color rojo sobre escaleras.



Labor de pañete en muros internos del carcamo.



Labor de pañete en muros internos del carcamo.



Instalación de rejilla metalica del carcamo del costado norte.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	**DEL**	02-mar-20	**AL**	05-mar-20

COLEGIO SANTA BARBARA



Instalación de flanche en la fachada posterior del colegio.



Instalación de flanche en la fachada posterior del colegio.



Instalación de flanche en la fachada posterior del colegio.



Instalación de flanche en la placa de concreto sobre el acceso del colegio.



Instalación de flanche en el aula de informatica.



Instalación de tuberia emt para cableado de datos.



labado de teja para el alargamiento de cubierta.



Instalación de cubierta al acceso del colegio.



Instalación de cubierta sobre tanques de agua.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	**INFORME GRÁFICO SEMANAL**	PI - IN - F 18 **VERSIÓN 01** Pág. 15 de 15

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	42	**DEL**	02-mar-20	**AL**	05-mar-20



Labor de pintura en baño de niñas.



Instalación de perfil de aluminio en ventaneria.



Instalación de perfil de aluminio en ventaneria.

ING. JHON ANDRÉS BOLAÑOS PÉREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 1 de 30

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883108	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881169
Fecha de Iniciación	07 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	06 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	07 MESES	Plazo Inicial	06 MESES
Valor inicial	$ 142.911.146,00	Valor inicial	$ 1.660.763.927,00
Adición 01	$ 20.415.878,00	Adición 01	$ 89.914.177,00
Adición 02	$ 482.545.353,30	Adición 03	$ 44.999.361,00
Prorroga 01	01 MES	Prorroga 01	01 MES
Prorroga 02	02 MES	Prorroga 03	13 DIAS
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.
Fecha de Terminación	06 DE ENERO DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE DICIEMBRE DE 2019
Fecha de Terminación	20 DE FEBRERO DE 2020	Fecha de Terminación	05 DE MARZO DE 2020
Valor Total	$ 163.327.024,00	Valor Total	$ 1.750.678.104,00
Valor Total	$ 2.233.223.457,30	Valor Total	$ 2.278.222.818,30

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCION SEMANAL POR FRENTES:				ACTIVIDADES	
No.	DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA APROBACION	FECHA TERMINACION PROGRAMADA APROBACION	NIVEL DE IMPACTO % PROGRAMADO	OBSERVACIONES
1. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "B"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**14/07/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	26/06/2019	0,32%	EJECUTADO
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	20/05/2019	26/06/2019	0,05%	EJECUTADO
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI	24/06/2019	29/06/2019	0,02%	EJECUTADO
8	INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES	08/07/2019	14/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	PISOS	03/06/2019	16/06/2019	0,73%	EJECUTADO
11	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	17/06/2019	30/06/2019	3,36%	EJECUTADO
15	ILUMINACION	09/07/2019	12/07/2019	0,32%	EJECUTADO
18	PINTURA	29/07/2019	04/08/2019	0,30%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	00/01/1900	26/06/2019	0,06%	EJECUTADO
26	OTROS	22/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	30/05/2019	10/07/2019	2,56%	EJECUTADO
				8,07%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
2. COLEGIO LA ESTRELLA SEDE "C"					
	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**30/06/2019**		
1	PRELIMINARES	20/05/2019	16/06/2019	0,24%	EJECUTADO
2	CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)	20/05/2019	16/06/2019	0,84%	EJECUTADO
10	PISOS	27/05/2019	23/06/2019	0,64%	EJECUTADO
12	CARPINTERIA DE METÁLICA	03/06/2019	23/06/2019	0,07%	EJECUTADO
18	PINTURA	03/06/2019	30/06/2019	0,42%	EJECUTADO
19	CERRADURAS Y VIDRIOS	10/06/2019	23/06/2019	0,0040%	EJECUTADO
20	OBRAS EXTERIORES	10/06/2019	15/06/2019	0,04%	EJECUTADO
21	ASEO Y VARIOS	27/05/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	27/05/2019	30/06/2019	0,34%	EJECUTADO
				2,64%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

3. COLEGIO RURAL PASQUILLA

	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**10/07/2019**		
1	**PRELIMINARES**	20/05/2019	10/07/2019	1,15%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI**	03/06/2019	07/08/2019	3,96%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	30/05/2019	05/06/2019	0,50%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	01/07/2019	10/07/2019	0,26%	EJECUTADO
5,4	**ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTUI**	01/07/2019	10/07/2019	0,35%	EJECUTADO
10	**PISOS**	14/06/2019	24/07/2019	0,35%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	24/06/2019	21/07/2019	0,45%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	01/07/2019	28/07/2019	0,18%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	31/07/2019	02/08/2019	0,03%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	27/05/2019	11/08/2019	0,08%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	17/06/2019	23/06/2019	1,23%	EJECUTADO
				8,55%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

4. COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE

	EJECUCIÓN	**20/05/2019**	**15/09/2019**		
1	**PRELIMINARES**	20/05/2019	04/08/2019	1,31%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y RI**	17/06/2019	23/06/2019	0,01%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	20/05/2019	26/05/2019	0,12%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	29/05/2019	07/08/2019	0,02%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	24/06/2019	06/092019	0,39%	EJECUTADO
10	**PISOS**	20/06/2019	26/06/2019	0,88%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	27/05/2019	08/09/2019	8,81%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	17/06/2019	01/09/2019	0,01%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	17/06/2019	01/09/2019	0,81%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	24/06/2019	15/09/2019	0,22%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	20/05/2019	15/09/2019	0,08%	EJECUTADO
26	**OTROS**	27/05/2019	11/08/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	10/06/2019	29/08/2019	4,79%	EJECUTADO
				17,50%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

5. COLEGIO BICENTENARIO

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	17/06/2019	30/06/2019	0,06%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	24/06/2019	30/06/2019	0,04%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	24/06/2019	07/07/2019	0,22%	EJECUTADO
10	**PISOS**	17/06/2019	07/07/2019	0,24%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	01/07/2019	07/07/2019	0,13%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	01/07/2019	07/07/2019	0,01%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	01/07/2019	07/07/2019	0,03%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	24/06/2019	07/07/2019	0,13%	EJECUTADO
				0,87%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

6. COLEGIO SANTA BARBARA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	09/09/2019	15/12/2019	1,21%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION (EXCAVACIONES - RELLENOS Y REMPLAZOS)**	18/11/2019	05/01/2020	0,28%	EJECUTADO
4	**ESTRUCTURA**	21/10/2019	27/10/2019	0,06%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/12/2019	05/01/2020	1,23%	EJECUTADO
9	**PAÑETES**	18/11/2019	08/12/2019	0,37%	EJECUTADO
10	**PISOS**	16/12/2019	19/01/2020	1,39%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS**	30/09/2019	12/01/2020	8,73%	EJECUTADO
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**	30/12/2019	26/01/2020	1,34%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	27/01/2020	02/02/2020	1,13%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	02/12/2019	26/01/2020	1,18%	EJECUTADO
19	**CERRADURAS Y VIDRIOS**	30/12/2019	12/01/2020	0,06%	EJECUTADO
20	**OBRAS EXTERIORES**	09/12/2019	19/01/2020	0,94%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	06/01/2020	02/02/2020	0,10%	EJECUTADO
26	**OTROS**	30/09/2019	24/11/2019	0,03%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	04/11/2019	12/01/2020	4,25%	EJECUTADO
				22,30%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

7. COLEGIO PARAISO MIRADOR

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	03/08/2019	19/10/2019	0,66%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	19/09/2019	05/11/2019	1,96%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	09/09/2019	05/10/2019	0,51%	EJECUTADO
10	**PISOS**	09/09/2019	28/10/2019	0,24%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	19/08/2019	02/11/2019	1,26%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	23/09/2019	07/10/2019	0,75%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/09/2019	19/10/2019	0,86%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/08/2019	05/11/2019	0,07%	EJECUTADO
	OBRAS NO PREVISTAS	12/08/2019	19/10/2019	3,29%	EJECUTADO
				9,60%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

8. COLEGIO SOTAVENTO

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	05/10/2019	03/11/2019	0,41%	EJECUTADO
5	**MAMPOSTERIA**	09/12/2019	15/12/2019	0,09%	EJECUTADO
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	05/10/2019	05/03/2020	2,65%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	02/12/2019	29/12/2019	4,99%	EJECUTADO
12.2	**CARPINTERIA EN LAMINA**	07/01/2020	05/03/2020	0,51%	EJECUTADO
15	**ILUMINACION**	07/01/2020	05/03/2020	1,67%	EJECUTADO
17	**CIELO RASOS**	07/01/2020	05/03/2020	0,60%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	07/10/2019	05/03/2020	0,15%	EJECUTADO
26	**OTROS**	05/10/2019	05/03/2020	0,43%	EJECUTADO
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	05/10/2019	05/03/2020	3,50%	EJECUTADO
				15,01%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

9. COLEGIO ACACIAS II					
EJECUCIÓN					
1	**PRELIMINARES**	19/10/2019	27/10/2019	0,07%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	19/10/219	08/12/2019	0,02%	EJECUTADO
	ITEMS NO PREVISTOS	19/10/219	08/12/2019	1,52%	EJECUTADO
				2,08%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
10. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE A					
EJECUCIÓN					
1	**PRELIMINARES**	12/01/2020	18/01/2020	0,02%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,04%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	19/01/2020	25/01/2020	0,01%	EJECUTADO
10	**PISOS**	12/01/2020	18/01/2020	0,06%	EJECUTADO
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**	12/01/2020	29/02/2020	0,14%	EJECUTADO
14	**ENCHAPES**	19/01/2020	15/02/2020	0,29%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	16/02/2020	05/03/2020	0,02%	EJECUTADO
NP4	**OBRAS NO PREVISTAS**	16/02/2020	05/03/2020	0,20%	EJECUTADO
				0,78%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
11. COLEGIO MINUTO DE BUENOS ARIES SEDE B					
EJECUCIÓN					
1	**PRELIMINARES**	26/12/2019	02/01/2020	0,003%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	19/02/2020	0,18%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	03/01/2020	30/01/2020	0,04%	EJECUTADO
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**	24/01/2020	06/02/2020	0,12%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	14/02/2020	05/03/2020	0,02%	EJECUTADO
				0,36%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
12. COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE					
EJECUCIÓN					
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	09/01/2020	1,73%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	03/01/2020	06/02/2020	3,29%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	24/01/2020	13/02/2020	0,07%	EJECUTADO
12.2.14	**BARANDA Y PASAMANOS TUBO DE 1 1/2"**			0,07%	EJECUTADO
18	**PINTURA**	31/01/2020	05/03/2020	0,42%	EJECUTADO
20.3	**CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO**	24/01/2020	13/02/2020	0,30%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	20/12/2019	05/03/2020	0,07%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	21/12/2019	06/03/2020	0,59%	EJECUTADO
				6,53%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

13. COLEGIO LEON DE GREIFF

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	20/12/2019	02/01/2020	0,29%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	27/12/2019	13/02/2020	0,59%	EJECUTADO
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS**	10/01/2020	06/02/2020	0,96%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	03/01/2020	27/02/2020	0,21%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	20/12/2019	27/02/2020	0,62%	EJECUTADO
				2,67%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto

14. LA JOYA

	EJECUCIÓN				
1	**PRELIMINARES**	02/12/2019	26/01/2020	0,63%	EJECUTADO
2	**CIMENTACION**	02/12/2019	02/02/2020	1,33%	EJECUTADO
10	**PISOS**	06/01/2020	01/03/2020	0,99%	EJECUTADO
21	**ASEO Y VARIOS**	02/12/2019	01/03/2020	0,02%	EJECUTADO
NP	**OBRAS NO PREVISTAS**	02/12/2019	01/03/2020	0,05%	EJECUTADO
				3,03%	Porcentaje de Impacto en el Presupuesto
	Porcentaje Total de Proyecto			**100,00%**	

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 2.278.222.818,30	100%	
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ 2.278.356.126,88	100%	

3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 2.278.222.818	$ 2.278.356.127	$ -133.309		100%	2.278.356.127

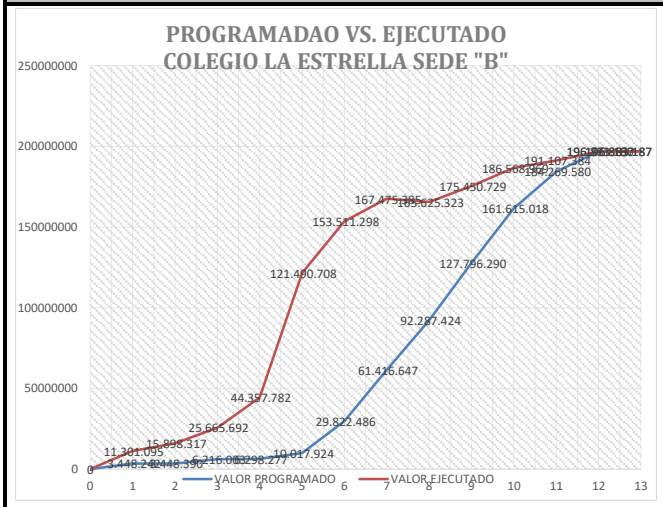
4. PERSONAL EN LA OBRA

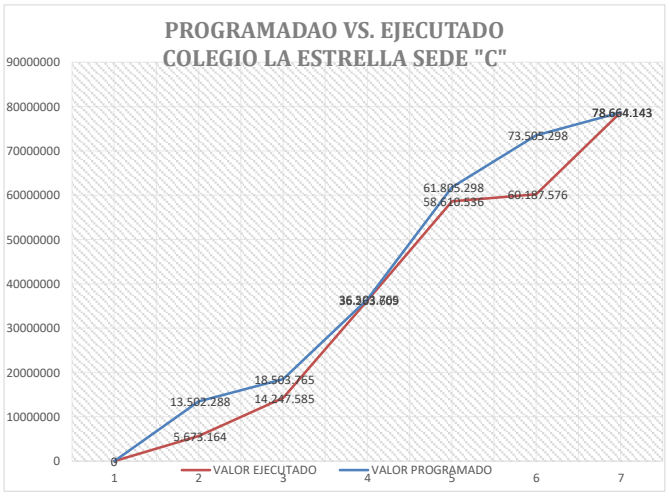
PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL TOTAL EN TODOS LOS FRENTES	CANTIDAD
Director de Obra	1	Maestro	4
Residente de Obra	1	Oficial	8
Asesor Estructural	0	Ayudante	6
Asesor en Redes Eléctricas, Voz y Datos	0	Eléctrico	1
Asesor en Redes Hidrosanitarias, Gas y Rede Contra Incendio	0	Ayudante Eléctrico	3
Asesor Ambiental SISOMA	1		
Maestro de Obra	1		

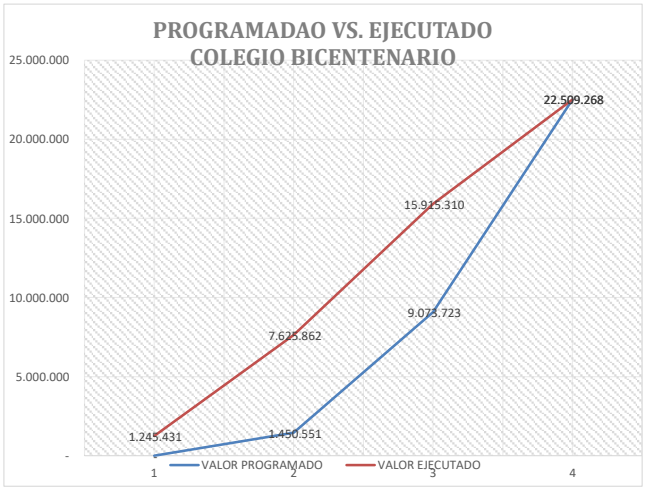
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

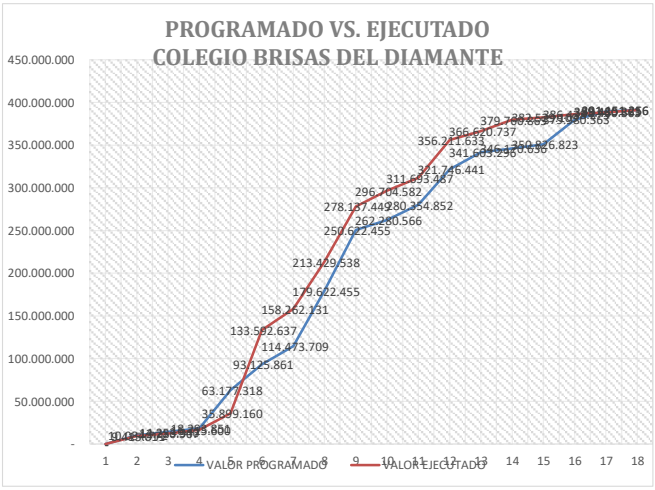
SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



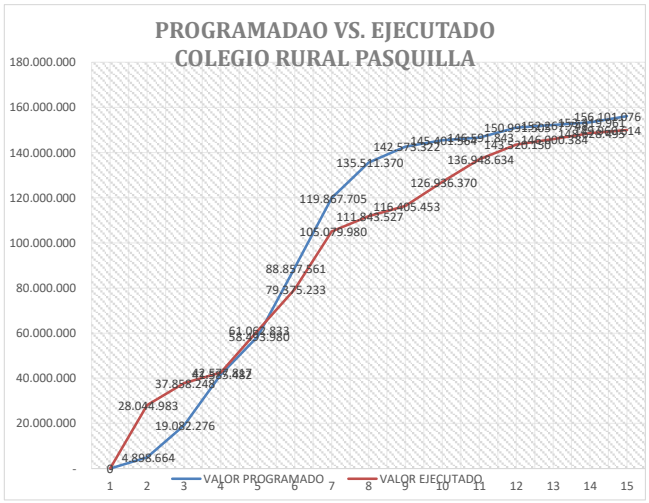


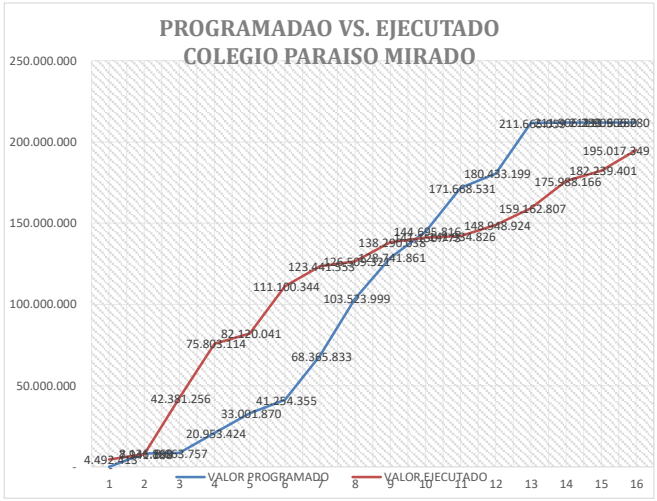


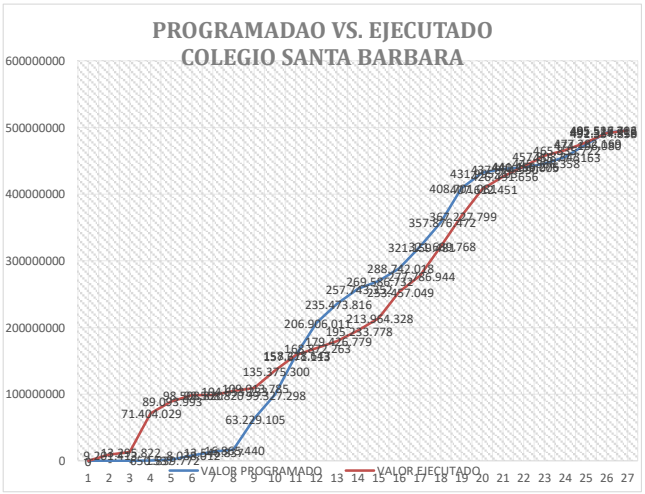


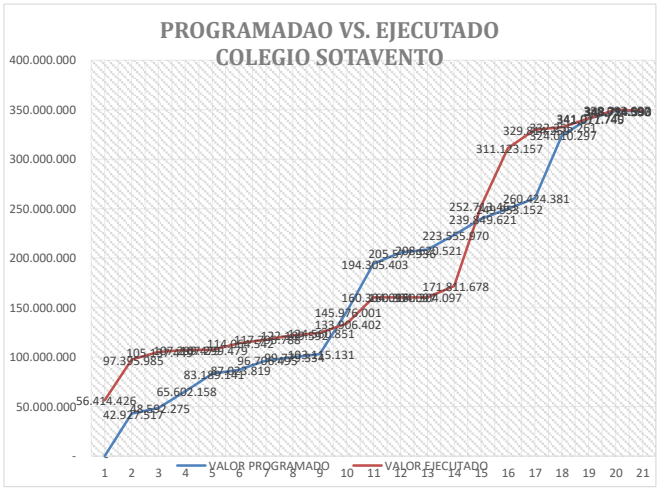
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20



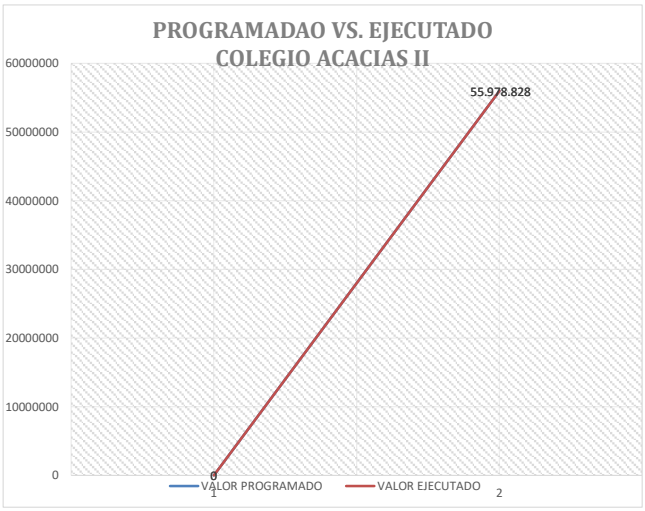


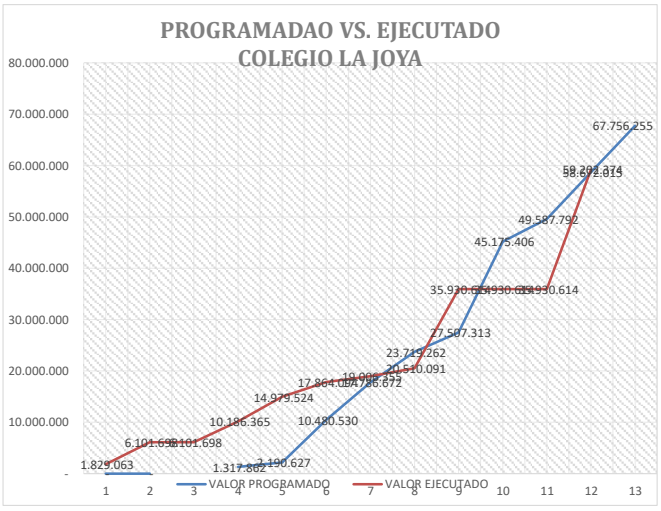


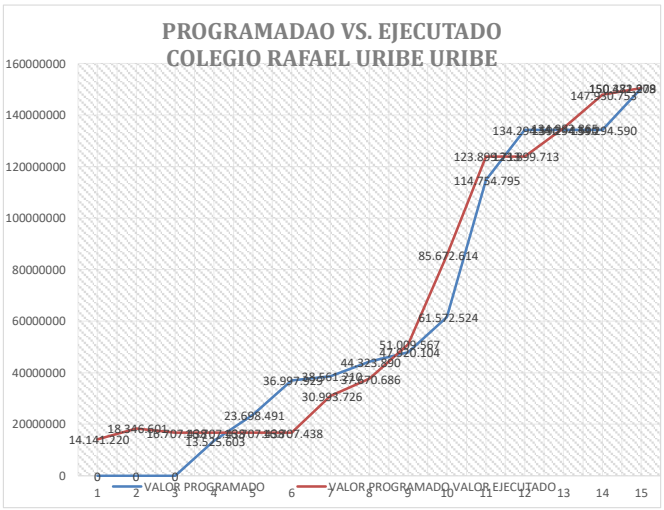


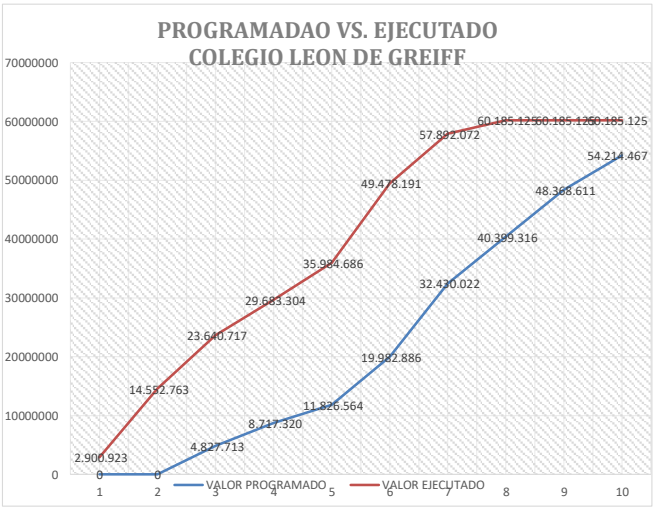
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20



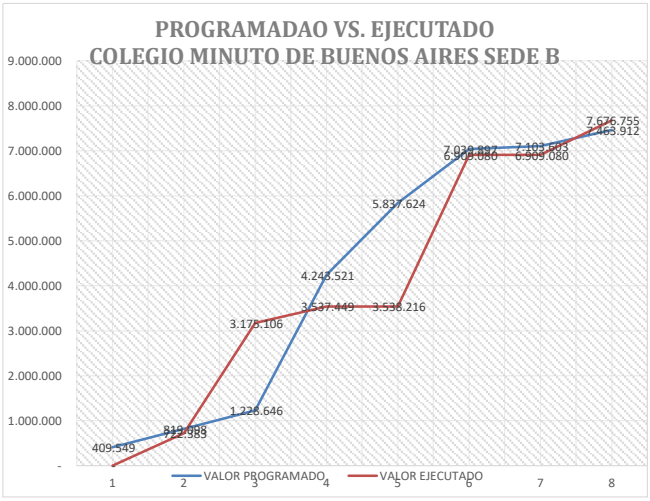


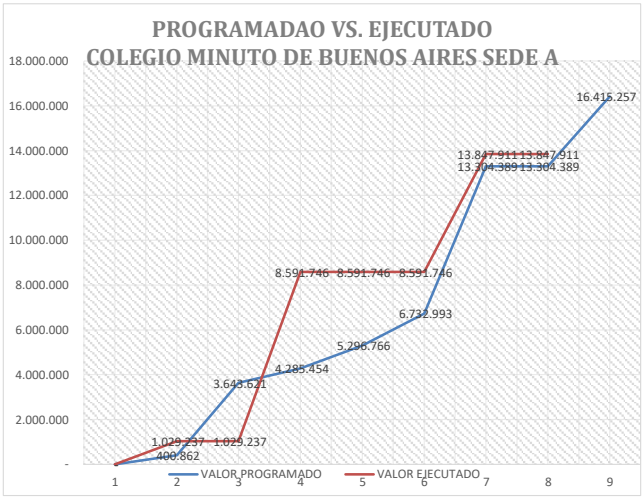


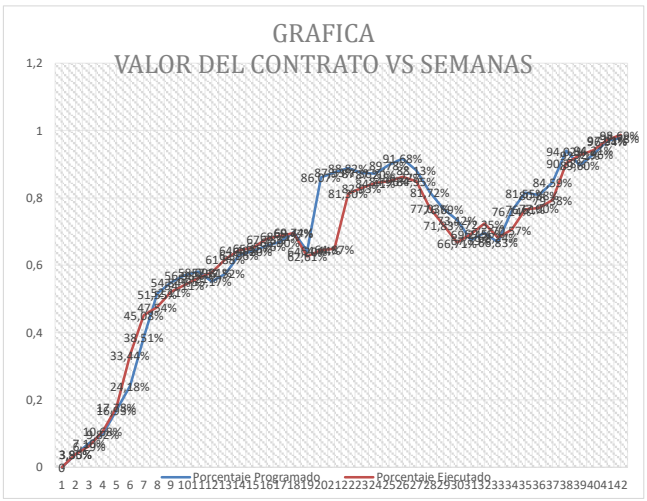


OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20







OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

5. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

Se solicita al Contratista PS Ingeniería:

- El Contratista de Obra Consorcio PS Ingeniería realiza la entrega de la nueva Programación de fecha 28 de febrero de 2020, la cual queda vigente y actualizada.

6. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

De acuerdo al periodo comprendido desde el inicio del contrato el 07 de MAYO del 2019 y su finalización el 05 de MARZO del 2020, se realizaron las siguientes actividades en los colegios intervenidos.

1. Colegio la Estrella Sede "B":
Fecha de Inicio (F.I.) 20 Mayo de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%
Fecha de Terminación (F.T.) 19 Agosto de 2019

En el colegio la Estrella sede B se realizarón las siguientes actividades.
-Cambio de pisos en las aulas 6, 8, 9, 10, 11.
-Se realizó el desmonte de cubierta de asbesto cemento.
-Cambio de cubierta con estructura metalica y teja Termosky.
-Instalación de canaletas, bajantes y flanches.
-Labor de pintura en vigas, columnas existentes.
-Labor de pintura en estructura metalica de la cubierta, canaletas, flanches y bajantes.
-Labor de pintura esmaltada en barandas existentes y puertas de los salones 8, 9, 10, 11.
-Instalación de superboard como separacion entre los muros existentes y la nueva cubierta.
-Cambio de red electrica en tumeria emt y lamparas tipo led en las aulas 8, 9, 10, 11, pasillos.
-Se realiza el mantenimiento correctivo al actual tablero eléctrico actual el cual se encuentra ubicado en el aula número 08.
-Resane de mamposteria interior en las zonas intervenidas que se vieron afectadas.
-Labor de limpieza.

2. Colegio la Estrella Sede "C":
Fecha de Inicio (F.I.) 20 Mayo de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%
Fecha de Terminación (F.T.) 04 de Julio del 2019

En el colegio la Estrella sede C se realizarón las siguientes actividades.
-Se realiza el cambio de piso en las aulas 102, 103, 5, 6, 7, 8, aula aceleració.
-Se realizó media caña perimetral al patio central.
-Se realizó reconstrucción del pañete que se encontraba deteriorado por la intemperie.
-Serealiza la canalización de las aguas provenientes del patio,encausándolas en dos tuberías de 4",las cuales se realizan embebidos en la mampostería de la fachada, realizando las regatas respectivas en instalación de pañetes y desaguando hacia la calle como aguas lluvias.
-Se realizó labor de pintura en las aulas 5, 6, 7.
-Se realizó resanes en superboard de las aulas 5, 6, 7.
-Se realizó la fundida de una loseta del anden del Colegio por el costado Oriental, dimensiones 3 X 2 mts3.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

3. Colegio Rural Pasquilla:
Fecha de Inicio (F.I.) 20 Mayo de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%
Fecha de Terminación (F.T.) 19 de Agosto del 2019

En el colegio rural Paquilla se realizarón las siguientes actividades.
-Se realizó labor de fundir placas de concreto con dilataciones de ladrillo en el patio central, al acceso del colegió, pasillos de los salones, se realizaron corredores elevados con escaleras y rampa en los salones y zonas ubicadas junto al patio central.
-Se realizaron carcamos perimetrales a las placas que se fundieron.
-Se realizaron cajas de inspección e instalación de tuberia de red sanitaria y de aguas lluvias.
- Se realiza la construcción del filtro que recoge las aguas de la huerta y las encausa hacia las aguas lluvias por la tubería hacia las cajas de inspección.
-Se realizó la instalación de barandas en los corredores elevados, escaleras y rampa
-Se realizó la instalación de un porton en la parte posterior del colegio.
-Se realizó el cambio del cesped en el patio posterior.
-Se realizó labor de pintura de fachadas de salones y zonas exteriores del colegio.
-Se realiza labor de pintura en muros de pasillos, rampas escaleras y en barandas instaladas.

4. Colegio Brisas del Diamante:
Fecha de Inicio (F.I.) 20 Mayo de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%
Fecha de Terminación (F.T.) 30 de Agosto del 2019

En el colegio Brisas del diamante se realizarón las siguientes actividades
-Se realizó el desmonte de cubierta de asbesto cemento.
-Se realizó remate de los filos de las vigas cintas de la cuebierta este elemento se encuentra perimetralmente
-Se realiza desmonte de lamparas halogenas de 2X48 Watios con baslato.
-Se realizó el cambio de las redes electricas en tuberia emt y de iluminación a lamparas tipo led.
-Desmonte de cielo raso.
-Se realizó el cambio de cubierta con estructura metalica y teja Termosky.
-Instalación de canaletas, flanches y bajantes de aguas lluvias.
-Se realiza el cambio de piso con acabado final en duro piso en el aula 101, 104, 201, 202, 203, coordinación, salon de profesores, orientación, zona administrativa, hall de la zona administrativa, tambien se realizó la instalación de guarda escoba en estos salones.
-Se realiza labor de pintura sobre estructura metalica metalica de la cubierta, canaletas y bajantes de aguas lluvias.
-Se realizó labor de pintura esmaltada en puertas de los bloques del colegio y barandas metalicas.
-Se realizó labor de pintura color amarillo en vigas, columnas, alfagias de ventanas y muros de pasillos del golegio.
-Se realizó la instalación de superboard en la zona de cafeteria y baño de la zona administratica y aula 105.
-se realizó labor de pintura en los muros internos del aula 101,102,103 y salones del bloque norte.

5. Colegio Bicentenario:
Fecha de Inicio (F.I.) 17 Junio de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%
Fecha de Terminación (F.T.) 08 de Julio del 2019

En el colegio Bicentenario se realizarón las siguientes actividades.
- Demolición de piso en el área de la cocina.
- Demolición de cárcamo de las marmitas.
- Construcción de regatas para la instalación del sistema de la Red Eléctrica
- Se realizó la destroncada del piso con maquina.
- Se realiza corte de la Red de Gas, para nueva conducción.
- Instalación del tablero eléctrico adicional en la cuarto del sistema.
- Se realiza la instalación de la ducteria de la Red Hidrosanitara para desague.
- Se realiza la instalación de los puntos de conexión de la Red Electrica a una altura de 1.60, de acuerdco a las directriuces de la S.E.D.
- Se realizo fundida del carmamo en concreto de la cocina.
- Se realiza la instalación de la ducteria de la Red hidráulica en tubería RDE 21 PVC para los puntos hidráulicos.
- Se realiza el cambio de la ducteria de los puntos hidráulicos por tubería galvanizada de acuerdo a las directrices de la supervisión del contrato.
- Se realiza la instalación de la Red de Gas, para el funcionamiento del equipo del baño maría.
- Se realizo aseo general en el área de la cocina, incluyendo la limpieza de la boquilla de la cerámica del punto hidráulico y de desagüe.
-Se realizó prueba para la certificación del gas, la cual fue hecha por la empresa G.A.M.A inspecciones e ingenieria S.A.S con NIT. 900.919.038-1.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

6. Colegio Santa Barbara:
Fecha de Inicio (F.I.) 09 Septiembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 05 Marzo 2020

En el colegio Santa Barbara se realizarón las siguientes actividades.
-Se realizó demolición de pisos existentes en los salones A, B, C, D, E, F, G, H, C, coordinación, sala de profesores, aula informatica.
-Desmonte de ventaneria y puertas
-Desmonte de cubierta de asbesto cemento.
-Desmonte de cielo raso en la zona administrativa y baños.
-Remoción de acabado en pintura de los muros internos y externos de los salones, incluyendo los muros perimetrales de la cancha.
-Desmonte de todas las instalaciones electricas antiguas, incluyendo las lamparas y tuberia de RED P.
-Se realizó el cambio de cubierta con estructura metalica y teja termosky.
-Se realizó la instalación de flanches, canaletas y bajantes para las aguas lluvias.
-Se realizó la instalación de piso (alistado de piso y acabado en duro piso) en los salones A, B, C, D, E, F, G, H, coordinación, sala de profesores y cambio a duro piso en el aula de sistemas.
-Se realizaron boca puertas en gravilla lavada.
-Se realizó instalación de superboard entre la estructura metalica y los muros de los salones para completar la division de estos.
-Se realizó labor de estuco sobre los muros de superboard.
-Se realizo labor de pañete y estuco en los muros internos de los salones A, B, C, D, E, F, G, H, coordinación, sala de profesores, aula de informatica, cuarto de vigilancia, cuarto de vigilancia y hall de acceso al colegio, de igual forma se realizó esta actividad en los filos de vanos de las puertas y ventanas que se desmontaron.
-Se realizó labor de pañete en los muros externos de los salones y muros perimetrales de la cancha.
-Se realiza la instalación de cielo raso en los baños de niñas.
-Se realizó la instalación de enchape en el cuarto de refrigerios (unicamente se realiza el cambio en las zonas que se vieron afectadas por el demosnte de la ventaneria)
-Se realizó la instalación de las redes electricas en tuberia emt y lamparas tipo led tanto en espacios interiores como exteriores, los circuitso se conectaron a un nuevo tablero electrico que se ubico en el cuarto de vigilancia y un tablero independiente con totalizador en la sala de profesores.
-Se realizó labor pintura blanca y naranja en muros internos y externos del colegio.
-Se realizó labor de pintura sobre estructura metalica de la cubierta, canaletas y bajantes.
-Se realizó labor de fundir placa al acceso del colegio, una rampa y escaleras con acabado el grabilla lavada.
-Se realizó la instalación de una baranda en la rampa y escaleras.
-Se realizó la instalación de ventanas, persianas metalicas entre la cubierta y el muro posterior del colegio.
-Se realizó la instalación de puertas metalicas con su respectiva cerradura.
-Se realizó la instalación de un cerramiento de alto impacto para la cancha con su respectiva viga de cimentación.
-Se realizó labor de pintura sobre persianas metalicas, cerramiento de alto impacto, barandas, marcos y puertas instalados, de igual forma sobre puertas existentes.
-Se realizó labor de pintura y demarcación de la cancha.
-Se realiza la instalación de nuevos juegos moviles para la cancha.
-Instalación de tuberia emt para cableado de datos.
-Se realizó el desmonte del manto de impermeabilización de la placa de concreto ubicada sobre el acceso del colegio, cuarto de vigilancia y refrigerios.
-Se realizó la impermeabilización de la placa de concreto con sika, y se realizó la instalación de flanches.
-Se realizó la instalación de estructura metalica para cubierta y teja termosky sobre tanque de agua ubicados sobre los baños de niñas y al acceso del colegio.
-se realizó la instalación de flanche en la fachada posterior del colegio, entre la estructura metalica y el muro.

7. Colegio Paraíso Mirador:
Fecha de Inicio (F.I.) 29 Julio de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación (F.T.) 30 de Enero del 2020

En el colegio Paraiso mirador se realizarón las siguientes actividades.
-Desmonte de la cubierta de zinc en el boque sur y bloque oriental.
-Desmonte de redes electricas y lamparas en estos mismos bloques.
-Se realizó el reforzamiento de la estructura metalica de la cubierta instalando nuevos perfiles metalicos.
-Se realizó la instalación de la teja termosky.
-Se realizó la instalación de flanches, canaletas metalicas y bajantes para las aguas lluvias.
-Se realizó la instalación de redes electricas en tuberia emt y lamparas tipo led al interior y exterior de los salones.
-Se realizó la instalación de superboard entre la estructura metalica de la cubierta y los muros divisorios de los salones y baños.
-Se realizó labor de estuco sobre el superboard.
-Se realizó labor de pintura sobre los muros internos de los salones y superboard.
-Se realizó labor de pintura sobre estructura metalica de la cubierta, canaletas metalicas y bajantes de aguas lluvias.
-Se realizó labor de pintura sobre puertas de los bloques intervenidos.
-Se realizó el desmonte de piso en adoquin del patio al acceso del colegio, patio central y escaleras.
-Se reliazó labor de excavación, relleno y compactación de terreno en el patio al acceso del colegio, patio central y escaleras.
-Se realizó labor de fundir placas de concreto con dilataciónes de ladrillo el patio al acceso del colegio, patio central y escaleras.
-Se realizaron cañuelas de evacuación de aguas, una ubicada al acceso del colegio junto a la caseta de vigilancia y para la evacuación de aguas del patio central.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

8. Colegio Sotavento:
Fecha de Inicio (F.I.) 12 octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 05 de Marzo 2020

En el colegio sotavento se realizarón las siguientes actividades.
-Desmonte de todas las redes electricas antiguas incluyendo las lamparas
-Desmonte de cielo raso en pasillo del segundo piso y zona administrativa del segundo piso.
-Se realiza la instalación de redes electricas en tuberia, reflectores y lamparas tipo led en interiores y exteriores en el primer piso
-Se realizó el desmonte de la cubierta de asbesto semento del bloque central.
-Se realizó la instalación de estructura metalica para la cubierta y teja termosky.
-Se realizó la instalación de teja termosky en deposito del colegio.
-Se realizó labor de pintura sobre la estructura metalica de la cubierta.
-Se realizó la instalación de flanches.
-Se realizó la instalación de superboard entre la cubierta y los muros divisores de los dalones del segundo piso.
-Se realizó labor de estuco y pintura sobre el superboard.
-Se realizó labor de pintura sobre vigas y columnas existentes del colegio en el primer y segundo piso.
-Se realizó ducto de confinamiento para tuberia emt ubicado en el baño de niños del segundo piso.
-Se realizó la instalación de redes electricas en tuberia emt, reflectores y lamparas tipo led en interiores y exteriores del segundo piso y zona administrativa, excepto en salones que fueron clausurados.
-se realizó la instalación de persianas metalicas entre la cubierta y muros que dan hacia el pasillo del segundo piso y entre la cubierta y muros del pasillo a los salones.
-Se realizó la instalación de tuberia emt para cableado de camaras y datos.
-Se realizó la instalación de tableros electricos independientes para los circuitos del primer y segundo piso, se realizó la instalación de un tablero independiente en el aula de sistemas.
-Se realizó la instalación de cielo raso en la zona administrativa del colegio ubicada en el segundo piso.
-Se realizó cambió de enchape que se vió afectado durane la intervención del baño de niños del segundo piso.
-Se realizó labor de pintura y demarcación de la cancha.

9. Colegio Acacias II:
Fecha de Inicio (F.I.) 19 Octubre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%
Fecha de Terminación (F.T.) 27 de Octubre del 2019

En el colegio Acacias II se realizarón las siguientes actividades.
-Se realizó el desmonte de ventaneria y puertas en el primer piso del bloque sur de la fachada que da hacia la cancha aula 28,29,30, biblioteca, y ventanas de espacios junto a los baños.
-Se realizó labor de pañete de filos de vanos de puertas y ventanas que se desmontaron.
-Se realizó la instalación de ventaneria con doble vidrio, camara de aire y puertas para aislamiento acustico.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

10. Colegio minuto de Buenos Aires sede A:
Fecha de Inicio (F.I.) 13 Enero del 2020
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 05 de Marzo del 2020

En el colegio Minuto de buenos aires sede A se realizarón las siguientes actividades.
-Se realizó la remoción de acabado en pintura en el aula 1.
-Se realizó la impermeabilización de muros con sika en el aula 1.
-Se realizó la instalación de enchape de muros en el aula 1.
-Se realizó el cambio de tuberia del tanque de agua y se elaboro la nueva conexión.
-Se realizó la impermeabilización alrededor de tanque de agua.
-Se realizó el desmonte de la teja de policarbonato.
-Se realizó labor de pintura en la estructura de la cubierta.
-Se realizó la instalación de teja termosky.
-Se realizó la instalación de escotilla para el acceso a los tanques de agua.
-Se realizó la instalación de una escalera tipo gato para el acceso a los tanques de agua.

11. Colegio minuto de Buenos Aires sede B:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 27 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 29 Febrero 2020

En el colegio Minuto de buenos aires sede B se realizarón las siguientes actividades.
-Se realizó labor de exbación perimetral al colegio, desde el acceso hasta el cuarto de bombas del colegio.
-Se realizó la instalación de tuberia hidraulica desde la acometida de agua ubicada al acceso del colegió hasta el cuarto de bombas.
-Se realizó el cubrimiento de la nueva tuberia con el material de excavación que se genero.
-Se realizó la desconexión de la antigua tuberia hidraulica
-Se realizó tapa registro para la inspección de un bypass ubicado al acceso del colegio junto a la vigilancia.

12. Colegio Rafael Uribe Uribe:
Fecha de Inicio (F.I.) 20 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación Programado 05 Marzo 2020

En el colegio Rafael Uribe Uribe se realizarón las siguientes actividades.
-Se realizó la demolición de la capa asfaltica y la placa de concreto existente de la cancha.
-Se realizó estudio de suelos.
-Se realizó la excavación del terreno y el retiro de material.
-Se realizó labor de relleno con recebo de compactación B400 Y B600
-Se realizaron pruebas de compactación y hemedad.
-Se realizó la instalación de tuberia pvc para evacuación de aguas lluvias.
-Se realizó caja de inspección para aguas lluvias.
-Se realizó la instalación de maya electrosoldada con sus respectivos separadores plasticos.
-Se realizó labor de fundir placa en concreto.
-Se realizo labor de fundir placa sobre acceso que se utilizó para el ingreso de material y en uno de los corredores.
-Se realizarón corte humedo sobre la placa para juntas de contracción.
-Se realizarón labore de excavación para los carcamos del costado norte y sur de la cancha, al igual que las franjas perimetrales.
-Se realizó la ubicación de malla electrosoldada y la formaleta, y se inció labor de fundido de los carcamos.
-Se realizó cambios en la estructura de la cubierta del pasillo, se agrefo un perfil para poder mover una de las columnas que obstruia la circulación del pasillo.
-Se realizó la ubicación del marco metalico en la caja de inspección.
-Se realizó labor de fundir cintas perimetrales y carcamos en concreto.
-Se realizó corte humedo para juntas de contracción en las cintas perimetrales.
-Se realizó labor de pañete en los muros internos de los carcamos
-Se realizó la instalación de marcos metalicos y rejillas de los carcamos.
-Se realizó la instalación de cola raton y aplicación de sika en las juntas de contracción de la cancha.
-Se realizó la instalació de la baranda metalica del pasillo.
-Se realizó labor de pintura y demarcación de la cancha, aplicando un imprimante previo a la pintura.
-Se realizó la instalación de juegos moviles en la cancha.
-Se reaizó labor de pintura color rojo sobre las escaleras.
-Se realizó labor de limpieza.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	6-mar-20	**AL**	20-mar-20

13. Colegio Leon de Greiff:
Fecha de Inicio (F.I.) 20 Diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación (F.T.) 30 de Enero del 2020

-En el colegio Leon de Greiff se realizarón las siguientes actividades.
-Se realizó la identificación de la red sanitaria de aguas lluvias y aguas negras, en la que se evidenció la combinación de estas dos en algunos puntos, lo que generaba los problemas de mal olor e inundación en algunos puntos del colegió.
-Se realizaron labores de excavación e instalación de tuberia sanitaria para la independización de la red sanitaria de aguas lluvias y aguas negras.
-Se realizó labor de limpieza en las cajas de inspección existentes.
-Se realizaron cajas de inspección para aguas negras y aguas lluvias, a las cajas se les dio el acabado adecuado con su marco metalico y tapas correspondientes.
-Se realizó labor de fundir placa de concreto en todos los tramos que se intervinieron para la independización de la red sanitaria
-Se realizó un carcamo al costado de la cancha para la evacuación de las aguas lluvias, con su respectico marco y rejilla metalica.
-Se realizó la instalación de tuberia para la evacuación de aguas lluvias hacia un fozo ubicado afuera del colegio.
-Se realizó la reparación de dos bajantes de aguas lluvias.

14. Colegio La Joya:
Fecha de Inicio programada (F.I.) 02 diciembre de 2019
Porcentaje Programado (% Programado) 100%
Porcentaje de Ejecución (% Ejecución) 100%.
Fecha de Terminación (F.T.) 04 de marzo 2020

En el colegio La Joya se realizarón las siguientes actividades.
-Se realizó la demolición de piso y alistado de piso existente de los salones jardin y transición 1.
-Se realizó labor de de excavación y retiro de material de los salones intervenidos.
-Se realizó labor de relleno con recebo de compactación B200.
-Se realizaron pruebas de compactación y humedad.
-Se realizó la instalación de pilotes de cal y aplicación de una capa del mismo material para control de humedad del terreno.
-Se realizó la ubicación de maya electro soldada con sus respectivos separadores plasticas.
-Se realizó la ubicación de hicopor en el perimetro de los salones previo a la actividad de fundir, esto servira para realizar las dilataciones de las placas.
-Se realizó labor de fundir placas de concreto en los salones transición
-Se realizaron cortes en las placas para las dilataciones de esta por donde atraviesan las vigas de piso, para evitar la fractura de las placas en estos puntos.
-Se realizó la instalación de duro piso en los salones intervenidos, se dejaron dilataciones cada 5 x 5 baldosas y adicional a esto se realizaron nuevamente los cortes para las dilataciones por donde atraviesan las vigas de piso.
-Se realizó labor de instalación de los bocapuerta en los dos salones.
-Se realizó labor de emboquillado de piso.
-Se realizó labor de destronque con maquina en piso instalado de los salones.
-Se realizó labor de pulido de piso en lo salones.
-Se realizó reparación de ladrillos del zocalo que se vieron afectados en la intervención.
-Se realizó labor de pintura en los zocalos de los salones.
-Se realizó labor de pintura sobre las puertas principales de acceso de los salones intervenidos.
-Se realizó labor de limpieza en los salones intervenidos y luegares donde se realizaba el almacenamiento de material.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE EL CONTRARO

COLEGIO LA ESTRELLA SEDE B



Colegio la estrella sede B



Demolición de pisos.



Afinado de piso.



Cambio de pisos.



Desmonte de cubierta.



Instalación de estructura metalica para cubierta.



Instalación de cubierta.



Instalación de persianas.



labor de pintura, instalacion de redes electricas y lamparas tipo led.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO LA ESTRELLA SEDE C



Demolición de piso.



labor de fundido de placa.



labor de fundido de placa.



Instalación de piso.



Instalación de piso y pintura sobre muros.



Realización de cañuela en el patio.



Pintura en fachada exterior.



Pintura en fachada exterior.



Pintura en fachada exterior.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 18 de 30

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO RURAL PASQUILLA



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Incian labores de demolición y fundido de placas, cajas de inspección, pasillos, carcamos.



labores de fundido de placas, cajas de inspección, pasillos, carcamos.



labores de fundido de placas, cajas de inspección, pasillos, carcamos, instalación de barandas.



Labor de limpieza y pintura en fachadas.



Cambio de cesped y labor de pintura en cachadas.



Labor de limpieza y pintura en fachadas.

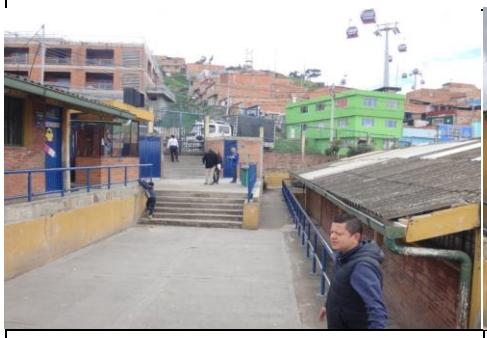


Labor de limpieza y pintura en fachadas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

COLEGIO BRISAS DEL DIAMANTE



Colegio previo a la intervención.



Desmonte de cubierta.



Instalación de cubierta.



Instalación de piso.



Instalacion de redes electricas y lamparas tipo led.



labor de pintura.



Labor de limpieza y pintura.



Labor de limpieza y pintura.



Labor de limpieza y pintura.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

COLEGIO BICENTENARIO



Verificación de red electrica.



Demolición del piso para la conformación de la ampliación del cárcamo.



Se realiza con la construcción del carcamo





Adeciuación de la Red Hidrosanitaria.



Adecuación de la Red electrica con las ubicación de tomas a 110 y a una altura de 1,60.



Instalción del tablero de la Red Electrica.



Cambio de la ductreria en PVC por Galvanizada.



Instalción de regulador.



Instalacion de las Rejillas de Piso.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO PARAISO MIRADOR



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Desmonte de cubierta.



Instalación de cubierta.



Instalación de redes electricas y lamparas tipo led.



Labor de fundir placas de concreto para los patios.



Placas de concreto finalizadas.



Placas de concreto finalizadas.



Placas de concreto finalizadas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO SOTAVENTO



Colegio previo a la intervención.



Desmonte de redes electricas y lamaparas antiguas.



Desmonte de cubierta de asbesto cemento



Instalación de estructura metalica para la cubierta.



Instalación de redes electricas, lamparas tipo led y cubierta en el segundo piso.



Bandeja pasa cables, redes electricas y lamparas tipo led en el primer piso



Instalación de cielo raso en la zona administrativa.



Nuevos tableros electricos.



Labor de pintura y demarcación de la cancha.

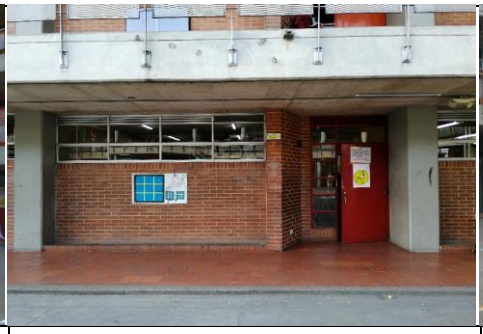
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO ACACIAS II



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Desmonte de ventaneria y puertas.



Desmonte de ventaneria y puertas.



Desmonte de ventaneria y puertas.



Instalación de ventaneria y puertas.



Instalación de ventaneria y puertas.



Instalación de rejas de protección.



Instalación de rejas de protección.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 24 de 30

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES SEDE A



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Remoción de acabado en pintura y enchape antiguo del salon 1.



Instalación de enchape en el salon 1.



Cambio de conexiónes hidraulicas de los tanque de de agua e impermeabilización de la plca sobre la cual se encuentran.



Desmonte de cubierta en policarbonato y labor de pintura sobre estructura metalica.



Instalación de cubierta en teja termosky y flaches.



Escalera tipo gato.



Instalación de escotilla y escalera tipo gato.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO MINUTO DE BUENOS AIRES SEDE B



Colegio previo a la intervención.



Excavación perimetral para instalación de tuberia hidraulica.



Excavación perimetral para instalación de tuberia hidraulica.



Instalación de tuberia hidraulica.



Conexión de la nueva tuberia hidraulica al cuarto de bombas.



Conexión de la nueva tuberia hidraulica al cuarto de bombas.



Instalación de tapa registro plastica en acometida de agua del colegio.



Limpieza de carcamos al acceso del colegio.



Se realiza caja de inspección para bypass y se instala tapa registro plastica.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO RAFAEL URIBE URIBE



Colegio previo a la intervención.



Demolición de capa asfaltica.



Demolición de placa de concreto pobre y excavacción de terreno.



Excavación de terreno.



Relleno con recebo de compactación B400 y B600.



Instalación de maya electro soldada y labor de fundido de placa en concreto.



Placa fundida en concreto.



Placa en concreto, cintas perimetrales, carcamos.



Cancha finanlizada.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. 27 de 30

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

COLEGIO LEON DE GREIFF



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Excavación para carcamo en la cancha.



Ezcavación para independización de redes y cajas de inspección de aguas lluvias y negras.



Instalación de tuberia para independización de redes y cajas de inspección de aguas lluvias y negras.



Instalación de tuberia para independización de redes y cajas de inspección de aguas lluvias y negras.



Carcamo finalizado.



Cajas de inspección y redes de aguas lluvias y negras independizadas.



Cajas de inspección y redes de aguas lluvias y negras independizadas.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	DEL	06-mar-20	AL	20-mar-20

COLEGIO LA JOYA



Colegio la Joya.



Colegio sin intervenir.



Demolición de piso.



Demolición de placa de concreto.



Excavación de terreno.



Relleno de terreno con recebo de compactación B200.



Labor de fundido de placa en concreto.



Labor de instalación de duro piso.



Labor de pulido de piso.

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20

COLEGIO SANTA BARBARA



Colegio previo a la intervención.



Colegio previo a la intervención.



Incia desmonte de cubierta.



Demolición de pisos.



Desmonte de cubierta y remoción de acabdo en pintura.



desmonte de cubierta e inicio de instalación de estructura metalica.



Instalación de estructura metalica para cubierta.



Instalación de teja termosky.



acabado en muros con revoque, estuco y pintura
se realiso alistado de piso e instalación de duro piso.

Andrés Martínez Interventoria & Construccion	**INFORME GRÁFICO SEMANAL**	PI - IN - F 18 **VERSIÓN 01** Pág. 30 de 30

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	ANDRES MARTINEZ Interventoría & Construcción
CONTRATISTA	CONSORCIO PS INGENIERÍA
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	43	**DEL**	06-mar-20	**AL**	20-mar-20



Labr de pañete en fachada de salones.



Labor de pintura.



Instalación de ventaneria y puertas.



Instalación de ventaneria y puertas.



Aula de informatica.



Instalación de redes electricas, lamaparas tipo led y labor de pintura.



vista aerea.



Acceso del colegio.



cerramiento de alto impacto, pintura y demarcación de cancha, y juegos moviles.

ING. JHON ANDRÉS BOLAÑOS PÉREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO No. 03
ACTAS DE SEGUIMIENTO

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN 52.

Código		Fecha	28/02/2020	Inicio	9:30am	Fin	10:30 am	Lugar	Secretaría de Educación.
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	CONTRATO DE OBRA PROYECTO DE MEJORAMIENTOS 2019 G-		
Asistentes	Arq. Omar Cortes Arq. Card. V. Nieto. Ing. Jeisson Rodriguez Ing. David. Rodriguez					Asistentes Externos	Arq. Ricardo Hernandez Ing. Andres Bolaños.		

TEMAS TRATADOS: Se realiza la revision del valance de los colegios
- Se verifican cantidades de excavación del colegio rafael Uribe
- en el colegio Bicentenario se realiza la ~~entrega~~ Prueba de Vo Po la empresa GAMA. INSPECCIONES E INGENIERIA. Se encuentra pendiente la entrega de la certificacion (Documento)
- Se aplaza recorrido del dia miercoles 11 de marzo al viernes 6 de marzo Para entrega de colegios

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE REUNIÓN

Código		Fecha		Inicio		Fin		Lugar	
proyecto	Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos					Asunto	CONTRATO DE OBRA PROYECTO DE MEJORAMIENTOS 2019 G-		
Asistentes						Asistentes Externos			

Se firma por quienes intervinieron.

NOMBRE: Carol Nieto Gimona
CARGO: Apoyo a la Supervisión de Contratos

NOMBRE:
CARGO: CONSORCIO PS INGENIERIA

NOMBRE: DAZIU MARCIA GRANDO
CARGO: Director interventoria

NOMBRE: Ricardo Hernandez
CARGO: Interventor de obra

NOMBRE: David Leonardo Lopez R
CARGO: Ingeniero de apoyo Consorcio PS Ingeniería

NOMBRE:
CARGO: Andrés Tolcuroj Residente Obra. Interventoría

ANEXO No. 04
PÓLIZAS INTERVENTORIA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101182129	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
12	07	2019	07	05	2019	00:00	07	01	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO		CC: 79.780.393
DIRECCIÓN: CALLE 119 # 14A-25 OF.504	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO:	8016801

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION		NIT: 899.999.061-9
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 63 PISO 15	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	TELÉFONO	3241000

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DEL CONTRATO CO1.PCCNTR.883108, CUYO OBJETO ES INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

AMPAROS

RIESGO: PRESTACION DE SERVICIOS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/05/2019	08/05/2020	$32,665,404.80	$28,582,229.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	07/05/2019	07/01/2023	$16,332,702.40	$14,291,114.60
CALIDAD DEL SERVICIO	07/05/2019	07/01/2025	$32,665,404.80	$28,582,229.20

139

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA ARRIBA CITADA Y SEGUN MODIFICACION CONTRACTUAL NO 01 SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO LA SUMA DE $20.415.878 QUEDANDO EN SU NUEVO VALOR LA SUMA DE $ 163.327.024 ASI MISMO SE PRORROGA EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO EN (1) UN MES HASTA EL 06 DE ENERO DE 2020, SE AJUSTAN LAS VIGENCIAS Y LOS VALORES ASEGURADO DE LOS AMPAROS COMO SE REFLEJA EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFCADOS CONTINUAN VIGENTES....

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ******24,000.00	$ *******7,000.00	$ *******5,890.00	$ **********36,890.00	$ *******81,663,512.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MIRYAM ALEYDA ACOSTA AYALA	963337	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-44-101182129

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BOGOTA, D.C.	CENTRO INTERNACIONAL	12	12-44-101182129	5

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
12	07	2019	07	05	2019	00:00	07	01	2025	23:59	ANEXO DE PRORROGA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	MARTINEZ VESGA, ANDRES HUMBERTO		**CC: 79.780.393**
DIRECCIÓN: CALLE 119 # 14A-25 OF.504	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	8016801

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO NRO. 66 - 63 PISO 15	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

140

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES AVENIDA 39 NO 7-88 - TELEFONO: 2881662 - BOGOTA, D.C.

12-44-101182129

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO No. 05
PÓLIZAS CONTRATISTA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	**BUCARAMANGA**	**96**	**96-40-101051478**	**7**

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	**05**	**2019**	**20**	**05**	**2019**	**00:00**	**30**	**11**	**2019**	**23:59**	**ANEXO NO CAUSA PRIMA**

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSORCIO PS INGENIERIA	**NIT: 901.263.034-7**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
DG 47 SUR NRO. 54 - 12 OF 301	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3006064819

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO	IDENTIFICACIÓN
BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL	**NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
AV EL DORADO N. 66 - 63	BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-RCE-002A REDIS 04-09 / E-RCE-001A, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA POLIZA.

SE INCLUYEN SUBAMPAROS ADICIONALES A LA POLIZA Y SE ACLARA EL NOMBRE DEL ASEGURADO/BENEFICIARIO DE LA MISMA.

ASEGURADO/BENEFICIARIO:BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL-CONSORCIO PS INGENIERIA
BENEFICIARIO:TERCEROS AFECTADOS-BOGOTA D.C.-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL

SE EXCLUYE: RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV**	**20/05/2019**	**30/11/2019**	**$248,434,800.00**	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV**	**22/06/2019**	**30/11/2019**	**$24,843,480.00**	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV**	**22/06/2019**	**30/11/2019**	**$24,843,480.00**	

142

ACLARACIONES

SE ACLARA EL OBJETO DE LA GARANTIA ASI:
AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE LA EJECUCCION DEL CONTRATO No CO1.PCCNTR.881169 DEL 28 DE MARZO DE 2019, REFERENTE A ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

ASEGURADO/BENEFICIARIO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL-CONSORCIO PS INGENIERIA
BENEFICIARIO:TERCEROS AFECTADOS-BOGOTA D.C.-SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL

SE EXCLUYE: RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******248,434,800.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MM MABEL MEJIA CONSULTORES DE SEGUR	58831	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.
QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.
PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELEFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

96-40-101051478

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	96	96-40-101051478	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	05	2019	20	05	2019	00:00	30	11	2019	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSORCIO PS INGENIERIA		**NIT: 901.263.034-7**
DIRECCIÓN: DG 47 SUR NRO. 54 - 12 OF 301	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3006064819

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL		**NIT: 899.999.061-9**
DIRECCIÓN: AV EL DORADO N. 66 - 63	**CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL	**TELÉFONO:**	3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV**	**22/06/2019**	**30/11/2019**	**$24,843,480.00**	
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV**	**22/06/2019**	**30/11/2019**	**$24,843,480.00**	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 3.00 SMMLV**	**22/06/2019**	**30/11/2019**	**$24,843,480.00**	

143

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELEFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

96-40-101051478

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
BUCARAMANGA	BUCARAMANGA	96	96-40-101051478	7

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
24	05	2019	20	05	2019	00:00	30	11	2019	23:59	ANEXO NO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO PS INGENIERIA — IDENTIFICACIÓN **NIT: 901.263.034-7**

DIRECCIÓN: DG 47 SUR NRO. 54 - 12 OF 301 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3006064819

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO: BOGOTA D.C. - SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO CAPITAL — IDENTIFICACIÓN **NIT: 899.999.061-9**

DIRECCIÓN: AV EL DORADO N. 66 - 63 — **CIUDAD:** BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL — **TELÉFONO:** 3241000

BENEFICIARIO: 899999061 - BOGOTA DISTRITO CAPITAL

TEXTO ACLARATORIO

CONDICIONES PARTICULARES:
- CERRAMIENTO DE OBRA
- SEÑALIZACION PREVENTIVA DIURNA, NOCTURNA, VEHICULAR, PEATONAL.

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
RODRIGUEZ RUIZ ROBERTO ENRIQUE	91265482-5	5.00
SERRANO MENESES JESUS PEDRO NEL	91518165	95.00

144

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELEFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

96-40-101051478

FIRMA AUTORIZADA: Manuel Sarmiento - Vicepresidente de Finanzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO No. 06
CORRESPONDECIA
INTERVENTORIA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

Andrés Martínez
Interventoría & Construcción

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Radicado Nº E-2020-35801
Fecha: 04-03-2020 - 09:32
Folios: 6 Anexos:
Radicador: DIEGO LEON BUITRAGO CASTANEDA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓ DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: UZPSB

COPIA

Bogotá D.C. 03 de Marzo de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Meliza Marulanda
Supervisora del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-153-2020

Referencia: Contrato de Obra CO1.PCCNTR.881169

Asunto: Entrega de documentos del contratista de obra como lo es: APU´s – NP – para el colegio Rafael Uribe Uribe y el colegio Santa Barbara.

146

Respetada Ingeniera:

Por medio de la presente, nos permitimos hacer entrega de los APU´s, N.P. y listado de materiales del contratista de obra el Consorcio PS Ingeniería para el colegio Rafael Uribe Uribe y Colegio Santa Barba los cuales son:

Item	Descripción	Unidad	Valor Unitario
NP 29	Pintura para cancha deportivas a base de resina acrilica modificada (Incluye Imprimante)	M2	$ 16.863,16

Tanto los, APU´s, N.P., Listado de materiales en mención cuentan con el AVAL y Aprobación de esta Interventoría.

Cordialmente,

ANDRES MARTINEZ VESGA
Representante Legal

Anexo: Comunicado SED-000-2020-0071 (05 Folio)

6 folios

CONSORCIO 5 INGENIERÍA
Ingenieria

SED-000-2020-0071
Bogotá D.C., 02 de Marzo de 2020

SEÑORES
ANDRES HUMBETO MARTÍNEZ
Director. Darío Macías
Interventoría
Bogotá D.C.

REFERENCIA: **CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881169-2019. "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANBTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUCACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.**

ASUNTO: **ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ACTIVIDADES NO PREVISTAS.**

Teniendo en cuenta algunas necedidades especiales que se han presentado en las IED Rafael Uribe Uribe y Santa Bárbara, solicitamos muy comedidamente se realice la evaluación y aprobación por parte de la Interventoría de los análisis de precios unitarios de los NP mencionados a continuación:

147

NP 29 PINTURA PARA CANCHAS DEPORTIVAS A BASE DE RESINA ACRÍLICA MODIFICADA (INCLUYE IMPRIMANTE).

Estas actividades se encuentran soportados con los precios del mercado, se incluyen cotizaciones. Quedamos atentos ampliar la información que considere necesaria.

Atentamente,

JESÚS PEDRO NEL SERRANO MENESES
C.C. 91.518.165 de Bucaramanga
Representante Legal

Andrés Martínez
Interventoría & Construcción
NIT: 79.780.393-2
RECIBIDO
FECHA: 03 MAR 2020 HORA: 8:31
FIRMA:

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881169. CUYO OBJETO ES: "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO."

CONSORCIO PS INGENIERÍA

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

NP29	PIUNTURA PARA CANCHAS DEPORTIVAS A BASE DE RESINAS ACRÍLICA MODIFICADAS (INCLUYE IMPRIMANTE)	UN	

EQUIPOS Y TRANSPORTE

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
1	Herramienta menor	dia	0,150	$ 6.000,00	900,00
	SUBTOTAL				$ 900,00

MATERIALES

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
1	IMPRIMANTE IMPRIMAX (DOS MANOS)	GL	0,060	$ 41.990,00	2.519,40
2	PINTURA RESINA ACRÍLICA (DOS MANOS)	GL	0,050	$ 75.990,00	3.799,50
	SUBTOTAL				$ 6.318,90

MANO DE OBRA

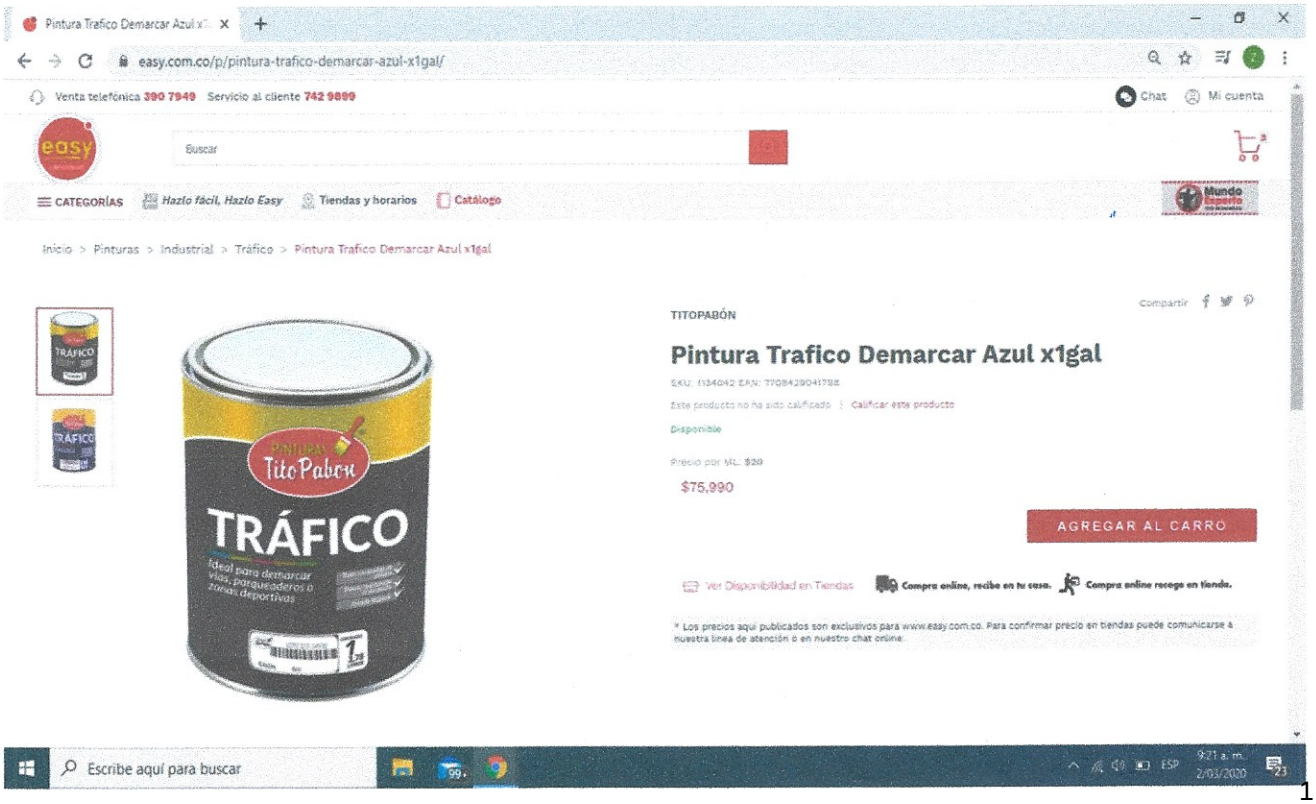
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	VLR UNITARIO	VLR TOTAL
1	Cuadrilla Electrica (1 Oficial + 1 ayudante1)	Día	0,6500	$ 14.837,32	9.644,26
					-
					-
	SUBTOTAL				$ 9.644,26
				VALOR COSTO DIRECTO	$ 16.863,16
				VALOR APROXIMACIÓN	$ 0
				COSTO UNITARIO TOTAL	$ 16.863,16

JUSTIFICACIÓN: Se hace necesario ya que no existe esta actividad dentro de la base de datos de APUS que manejo la SED.

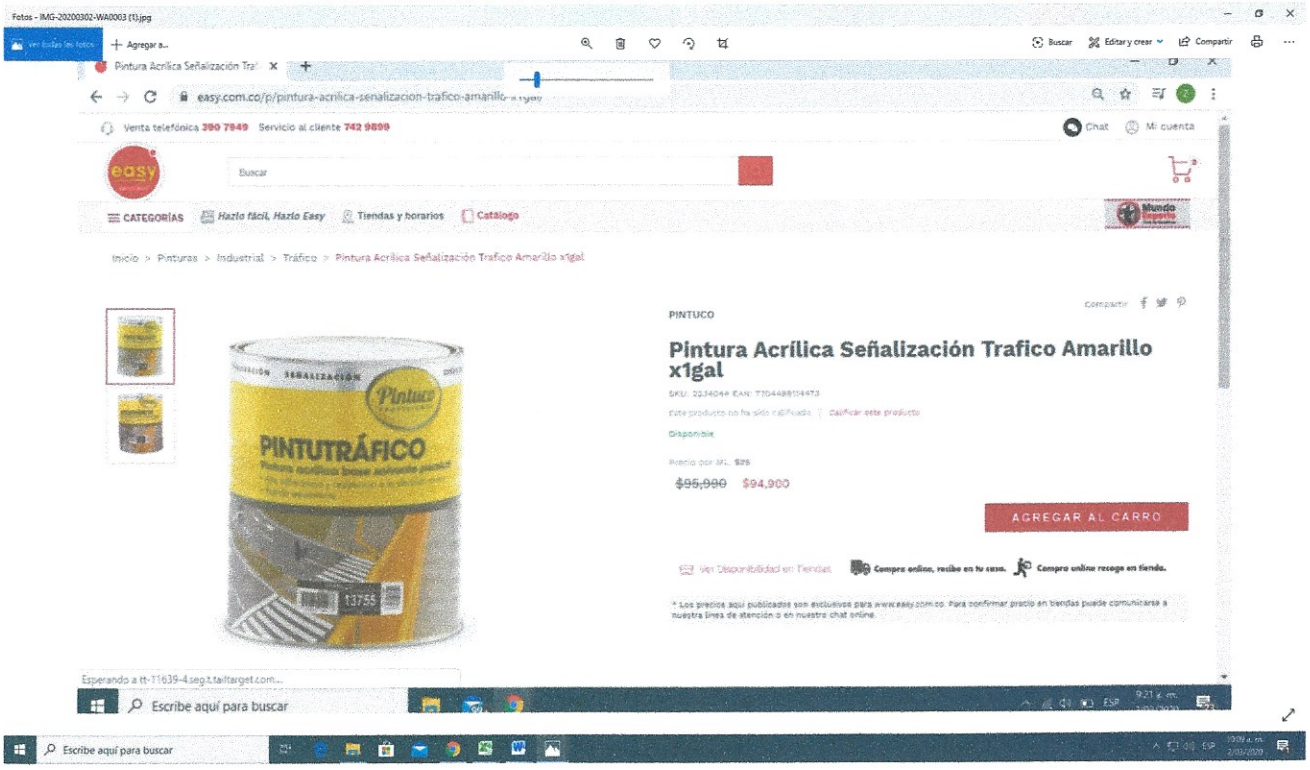
JEISSON RODRIGUEZ

INTERVENTORÍA
ANDRÉS HUMBERTO MARTÍNEZ VESGA
Director Interventoría
Dario Macias Franco

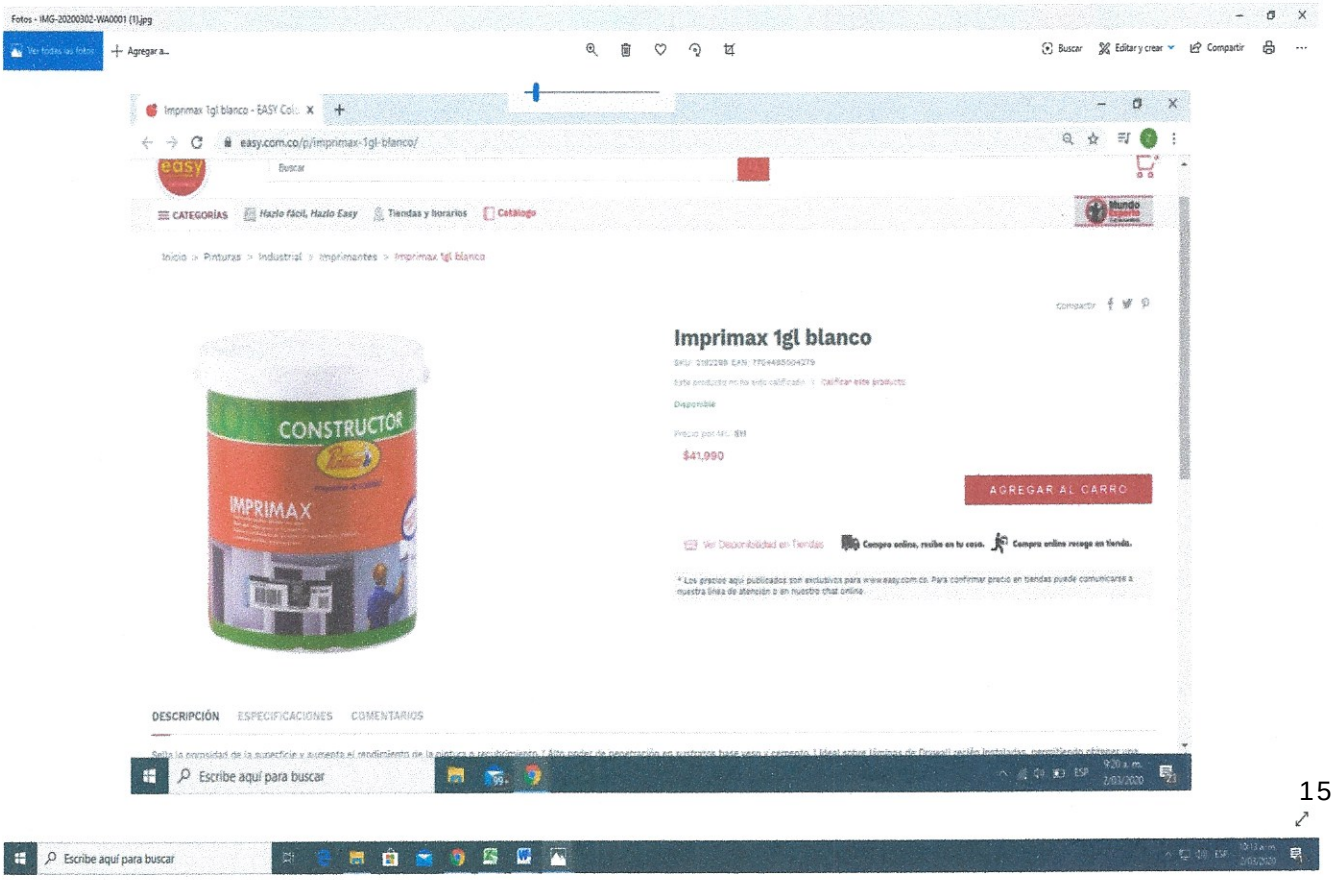
CONTRATISTA
CONSORCIO PS INGENIERÍA
Director de Obra
Jeisson Armando Rodríguez


Pintura Trafico Demarcar Azul x1gal
easy.com.co/p/pintura-trafico-demarcar-azul-x1gal/
Venta telefónica 390 7949 Servicio al cliente 742 9899
Chat
Mi cuenta
Buscar
CATEGORÍAS
Hazlo fácil, Hazlo Easy
Tiendas y horarios
Catálogo
Inicio > Pinturas > Industrial > Tráfico > Pintura Trafico Demarcar Azul x1gal
Compartir
TITOPABÓN
Pintura Trafico Demarcar Azul x1gal
SKU: 1134042 EAN: 7708429041798
Este producto no ha sido calificado | Calificar este producto
Disponible
Precio por ML: $29
$75,990
AGREGAR AL CARRO
Ver Disponibilidad en Tiendas
Compra online, recibe en tu casa.
Compra online recoge en tienda.
* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.
PINTURA
Tito Pabon
TRÁFICO
Ideal para demarcar vías, parqueaderos o zonas deportivas
Escribe aquí para buscar
ESP
9:21 a. m.
2/03/2020

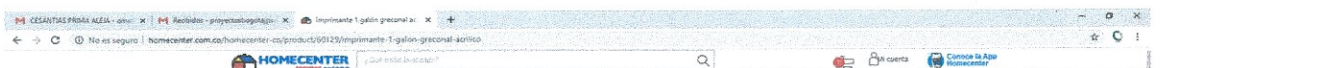
149


Fotos - IMG-20200302-WA0003 (1).jpg
Pintura Acrílica Señalización Tra
easy.com.co/p/pintura-acrilica-senalizacion-trafico-amarillo-
Venta telefónica 390 7949 Servicio al cliente 742 9899
Chat
Mi cuenta
Buscar
CATEGORÍAS
Hazlo fácil, Hazlo Easy
Tiendas y horarios
Catálogo
Inicio > Pinturas > Industrial > Tráfico > Pintura Acrílica Señalización Trafico Amarillo x1gal
Compartir
PINTUCO
Pintura Acrílica Señalización Trafico Amarillo x1gal
Disponible
$95,990
$94,900
AGREGAR AL CARRO
Ver Disponibilidad en Tiendas
Compra online, recibe en tu casa.
Compra online recoge en tienda.
* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.
PINTUTRÁFICO
Escribe aquí para buscar
Escribe aquí para buscar

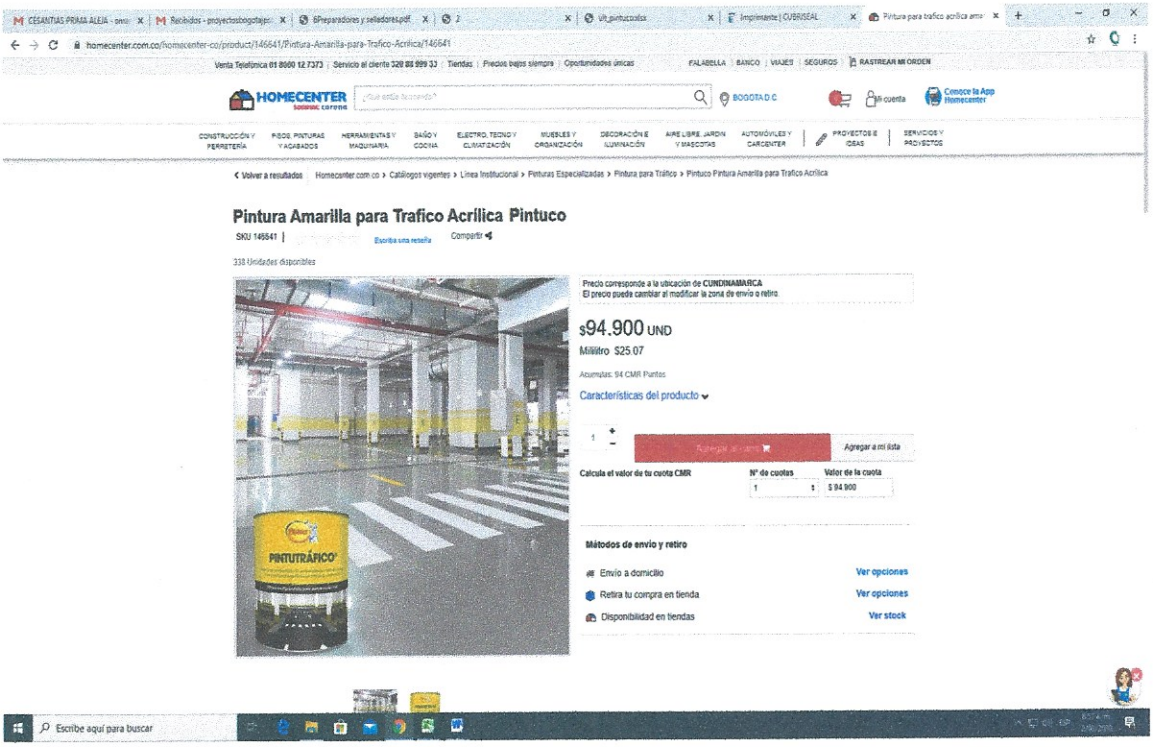
4


Fotos - IMG-20200302-WA0001 (1).jpg
Imprimax 1gl blanco - EASY Col
easy.com.co/p/imprimax-1gl-blanco/
CATEGORÍAS
Inicio > Pinturas > Industrial > Imprimantes > Imprimax 1gl blanco
Imprimax 1gl blanco
$41.990
AGREGAR AL CARRO
DESCRIPCIÓN
ESPECIFICACIONES
COMENTARIOS
Escribe aquí para buscar

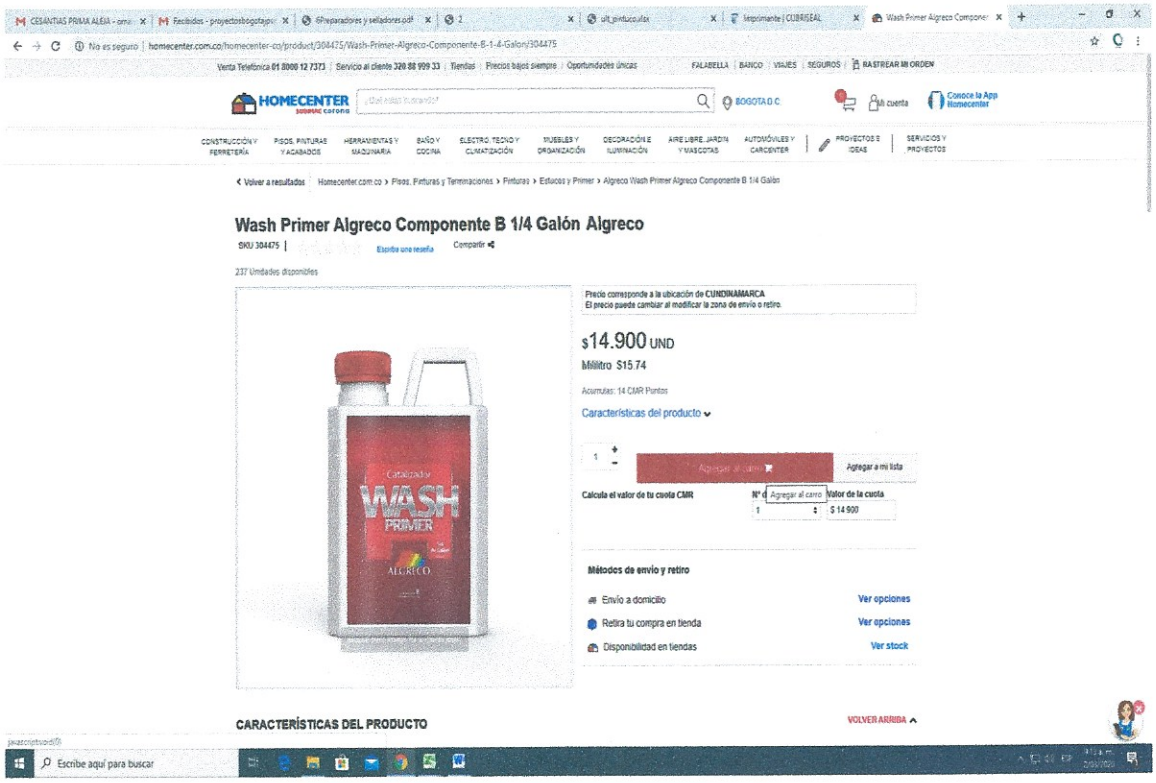
150


Escribe aquí para buscar

HOMECENTER
Imprimante 1 Galón Greconal Acrílico Algreco
Preparador de superficies, mejora el desempeño de la pintura
ALGRECO
GRECONAL
$47.900 UND
Caracteristicas del producto
Métodos de envío y retiro
PRODUCTOS COMPLEMENTARIOS
Escribe aquí para buscar


homecenter.com.co/homecenter-co/product/146641/Pintura-Amarilla-para-Trafico-Acrilica/146641
HOMECENTER
Pintura Amarilla para Trafico Acrílica Pintuco
SKU 146641 |
338 Unidades disponibles
Precio corresponde a la ubicación de CUNDINAMARCA
El precio puede cambiar al modificar la zona de envío o retiro
$94.900 UND
Millitro $25.07
Características del producto
Agregar a mi lista
Calcula el valor de tu cuota CMR
Nº de cuotas
Valor de la cuota
$ 94.900
Métodos de envío y retiro
Envío a domicilio
Ver opciones
Retira tu compra en tienda
Ver opciones
Disponibilidad en tiendas
Ver stock
PINTUTRÁFICO
Escribe aquí para buscar

151


homecenter.com.co/homecenter-co/product/304475/Wash-Primer-Algreco-Componente-B-1-4-Galon/304475
HOMECENTER
Wash Primer Algreco Componente B 1/4 Galón Algreco
SKU 304475 |
237 Unidades disponibles
Precio corresponde a la ubicación de CUNDINAMARCA
El precio puede cambiar al modificar la zona de envío o retiro.
$14.900 UND
Millitro $15.74
Características del producto
Agregar a mi lista
Calcula el valor de tu cuota CMR
Nº de cuotas
Valor de la cuota
$ 14.900
Métodos de envío y retiro
Envío a domicilio
Ver opciones
Retira tu compra en tienda
Ver opciones
Disponibilidad en tiendas
Ver stock
WASH
PRIMER
ALGRECO
CARACTERÍSTICAS DEL PRODUCTO
VOLVER ARRIBA
Escribe aquí para buscar

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion
NIT 79780393-2

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Bogotá D.C. 24 de febrero de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Arq. Johnny Edward Padilla Ariza
Supervisor del Contrato
Attn. Ing. Sonia Rodríguez A.
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-151-2019

COPIA

152

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega de Informe Semanal No. 40 de Interventoria.

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente, nos permitimos hacer entrega del Infomre Semanal No. 40 de Interventoria, el cual corresponde al periodo comprendido del 17 de Febrero al 23 de febrero de 2020.

Cordialmente,

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Director Interventoría

Radicado N° **E-2020-30980**
Fecha: 25-02-2020 - 08:39
Folios: 18 Anexos
Radicador: EVA MARIA VERA CRUZ - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: GF5O9

Anexo: Informe Semanal de Interventoria No.40 del 17 de febrero al 23 de febrero de 2020 (17 folios)

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion
NIT 79780393-2

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia

Bogotá D.C. 2 de Marzo de 2020

COPIA

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Arq. Johnny Edward Padilla Ariza
Supervisor del Contrato
Attn. Ing. Sonia Rodríguez A.
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-152-2019

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega de Informe Semanal No. 41 de Interventoria. 153

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente, nos permitimos hacer entrega del Infomre Semanal No. 41 de Interventoria, el cual corresponde al periodo comprendido del 24 de Febrero al 1 de marzo de 2020.

Cordialmente,

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Director Interventoría

Radicado Nº **E-2020-35124**
Fecha: 03-03-2020 - 10:56
Folios: 16 Anexos:
Radicador: JESSICA PAOLA CAICEDO SIERRA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 6NR42

Anexo: Informe Semanal de Interventoria No.41 del 24 de Febrero al 1 de marzo de 2020. (16 folios)

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion
NIT 79780393-2

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Radicado Nº E-2020-36904
Fecha: 05-03-2020 - 13:17
Folios: 34 Anexos:
Radicador: CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCIA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co
opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: G0MO6

Bogotá D.C. 04 de Marzo de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Meliza Marulanda
Supervisora del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-159-2020

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega de Acta No. 19

154

COPIA

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente, nos permitimos hacer entrega del Acta No. 19 correspondientes a los pagos variables, del periodo entre el 19 de Febrero 2020.

Cordialmente,

ANDRES MARTINEZ V.
Representante Legal

Anexo: Acta N° 19 Pagos Variables (33 Folios)

Andrés Martínez
Interventoria & Construcción
NIT.79780393-2

Señores

Factura de Venta No. 457

BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

Dirección Teléfono: AV EL DORADO N 66-63 PISO15

Nit Cliente 899999061-9

Fecha Factura 4/03/2020

Vencimiento 30/03/2020

No retenedores de IVA No retenedores de ICA . Régimen Común . ICA ACTIVIDAD Económica 7421-4530 Tarifa 6.9 x 1000

CONCEPTO	CANTIDAD	V/R UNITARIO	VALOR TOTAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.883108-INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA,FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DEADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.			
* Acta N° 19 COSTO VARIABLE	1	3.422.661,90	3.422.661,90

155

COPIA

PAPELERÍA DULCINEA S D H NIT: 41714170-8 TEL: 287 21 21 CEL: 314 259 42 17

LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO, CÓDIGO DE COMERCIO, ART. 774 NUMERAL 6 RESOLUCIÓN DIAN No. 18762015907810 FECHA DE EXPEDICIÓN 2019/07/26 FACTURACIÓN AUTORIZA DEL No. 401 AL No. 1000

SUB -TOTAL	$ 3.422.661,90
I.V.A.	$ 650.305,76
TOTAL	$ 4.072.967,66
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222	-$ 0,66
TOTAL A PAGAR	$ 4.072.967

SON: CUATRO MILLONES SETENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE

Firma

Firma del Cliente

Calle 120 A No.7-36 OF 802
Teléfono: 031-245 61 44
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá. Colombia

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia

C.C.: 79.780.393

Radicado Nº E-2020-36910
Fecha: 05-03-2020 - 13:20
Folios: 138 Anexos:
Radicador: CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCIA
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS - 5310
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación QMZZP

COPIA

Bogotá D.C. 04 de Marzo de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Meliza Marulanda
Supervisora del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-156-2020

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega del 09 Informe Mensual del Contratista de Obra Aprobado

156

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega del Informe Mensual No. 09 de los Colegios de la Localidad Ciudad Bolivar, del Contratista de obra el cual se encuetran debidamente avalados y aprobado por esta Interventoria, el cual comprende el periodo entre el 20 de Enero al 19 de Febrero de 2020.

Cordialmente,

ANDRES MARTINEZ V.
Representante Legal

Anexo: Informe No. 09 Mensual del Contratista de Obra (01 Tomo – 135 folios)

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

C.C.: 79.780.393

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría de Educación
Radicado Nº **E-2020-36912**
Fecha: 05-03-2020 - 13:21
Folios: 1 Anexos:
Radicador: CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCIA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en: www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: U9D3I

COPIA

Bogotá D.C. 04 de Marzo de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Meliza Marulanda
Supervisora del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
rección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-155-2020

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega del 09 Informe Mensual de la interventoria

157

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente nos permitimos hacer entrega del Informe Mensual No. 09 de los Colegios de la Localidad Ciudad Bolivar, de la interventoria de Obra, el cual comprende el periodo entre el 20 ; Enero al 19 de Febrero de 2019.

Cordialmente,

ANDRES MARTINEZ V.
Representante Legal

Anexo: Informe No. 09 Mensual de Interventoria (01 Tomo – 214 folios)

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia

C.C.: 79.780.393

Radicado N° E-2020-36908
Fecha: 05-03-2020 - 13:19
Folios: 4 Anexos:
Radicador: CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCIA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 7G4KW

COPIA

Bogotá D.C. 03 de Marzo de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Meliza Marulanda
Supervisora del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-157-2020

Referencia: Entrega de Acta Parcial No 09. Contrato de Obra CO1.PCCNTR.881169-2019

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente y para los fines pertinentes, nos permitimos remitir el Acta Parcial No. 09 del Contrato de la referencia, correspondiente al pago, cuyo objeto es "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTRURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.", con la siguiente documentación: 158

1. Recibo a Satisfaccion – Acta Parcial No. 09
2. Acta Parcial No. 9
3. Memorias IED – Rafel Uribe -Santa Bárbara.
4. Formato Único de Radicación de Cuentas.
5. Formato Información de Pagos a Contratista
6. Autorización Numeración de Facturación.
7. RUT-Consorcio PS Ingeniería.
8. RUT-Jesús Pedro Nel Serrano Meneses.
9. RUT-Roberto Enrique Rodríguez Ruiz.
10. Certificiación Parafiscales-Consorcio PS Ingeniería.
11. Certificiación Parafiscales-Jesús Pedro Nel Serrano Meneses.
12. Certificiación Parafiscales-Roberto Enrique Rodríguez Ruiz.
13. Relación de Contratos Jesús Pedro Nel Serrano Meneses
14. Relación de Contratos Roberto Rodríguez
15. Seguridad Social Jesús Pedro Nel Serrano Meneses.
16. Seguridad Social Roberto Enrique Rodríguez Ruiz.
17. RIT Consorcio PS Ingeniería.
18. Cesión derechos económicos.
19. Aprobación Cesión Derechos económicos.
20. RUT-Jeisson Armando Rodríguez Salamanca.
21. Factura No. 14
22. Certificación Bancaria.
23. Memorando de aprobación ítem No previstos

Cordialmente,

ANDRES MARTINEZ V.
Representante Legal

Anexo: Lo anunciado (65 Folios 01 Tomo)

Andrés Martínez
Interventoría & Construcción
NIT 79780393-2

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Radicado Nº E-2020-36906
Fecha: 05-03-2020 - 13:18
Folios: 34 Anexos:
Radicador: CLAUDIA PATRICIA RIVERA GARCIA
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS - 5310
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: 97M5G

Bogotá D.C. 04 de Marzo de 2020

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Ing. Meliza Marulanda
Supervisora del Contrato
Attn. Arq. Carol Viviana Nieto
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-158-2020

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega de Acta No. 18

159

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente, nos permitimos hacer entrega del Acta No. 18 correspondientes a los pagos fijos, del periodo entre el 7 de Febrero al 6 de Marzo de 2020.

COPIA

Cordialmente,

ANDRES MARTINEZ V.
Representante Legal

Anexo: Acta N° 18 Pagos Fijo Mensual (33 folios)

Andrés Martínez
Interventoria & Construcción
NIT.79780393-2

Señores

Factura de Venta No. 458

BOGOTA DISTRITO CAPITAL - SECRETARIA DE EDUCACION

Dirección Teléfono: AV EL DORADO N 66-63 PISO15

Nit Cliente 899999061-9

Fecha Factura 4/03/2020

Vencimiento 30/03/2020

No retenedores de IVA No retenedores de ICA . Régimen Común . ICA ACTIVIDAD Económica 7421-4530 Tarifa 6.9 x 1000

CONCEPTO	CANTIDAD	V/R UNITARIO	VALOR TOTAL
CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CO1.PCCNTR.883108-INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA,FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DEADECUACION, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FISICAS, ASI COMO LA ADECUACION Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TERMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.			
* Acta N° 18 COSTO FIJO	1	8.578.100,00	8.578.100,00

160

COPIA

PAPELERÍA DULCINEA S D H NIT: 41714170-8 TEL: 287 21 21 CEL: 314 259 42 17

LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN TODOS SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO, CÓDIGO DE COMERCIO, ART. 774 NUMERAL 6 RESOLUCIÓN DIAN No. 18762015907810 FECHA DE EXPEDICIÓN 2019/07/26 FACTURACIÓN AUTORIZA DEL No. 401 AL No. 1000

SUB -TOTAL	$ 8.578.100,00
IVA	$ 1.629.839,00
TOTAL	$ 10.207.939,00
AJUSTE AL PESO SEGÚN RESOLUCION 222	
TOTAL A PAGAR	$ 10.207.939

SON: DIEZ MILLONES DOSCIENTOS SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE

Firma

Firma del Cliente

Calle 120 A No.7-36 OF 802
Teléfono: 031-245 61 44
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá. Colombia

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion
NIT 79780393-2

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá - Colombia

Bogotá D.C. 10 de Marzo de 2020

Radicado N° E-2020-39633
Fecha: 11-03-2020 - 11:04
Folios: 16 Anexos:
Radicador: DIEGO LEON BUITRAGO CASTANEDA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓ DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: AE4SY

Señores:
Secretaría de Educación
Attn. Arq. Johnny Edward Padilla Ariza
Supervisor del Contrato
Attn. Ing. Sonia Rodríguez A.
Apoyo a la Supervisor del Contrato
Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Supervisor del contrato
Av. El Dorado No. 66 - 63
La Ciudad

SED-INTERV-160-2019

Referencia: Contrato de Interventoria CO1.PCCNTR.883108-2019

Asunto: Entrega de Informe Semanal No. 42 de Interventoria. 161

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente, nos permitimos hacer entrega del Infomre Semanal No. 42 de Interventoria, el cual corresponde al periodo comprendido del 02 de Marzo al 05 de marzo de 2020.

Cordialmente,

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Director Interventoría

Anexo: Informe Semanal de Interventoria No.42 del02 de Marzo al 05 de marzo de 2020. (15 folios)

COPIA

CORRESPONDECIA CONTRATISTA

Calle 120A # 7 – 36 Oficina 802 Teléfono (571) 245 61 44
E-mail: gerencia@andresmartinez.com.co Bogotá D.C

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Bogotá D.C. 03 de Marzo de 2019

Señores
CONSORCIO PS INGENIERÍA
ING. JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES
Representante Legal
Diagonal 47 Sur No. 54-12 Piso 3 B/ Venecia
La Ciudad

SED-INTERV-154-2019

Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-144-2018 "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: **Certificación de No disposición de residuos RCD´S**

163

Respetado Ingeniero:

Por medio de la presente, nos permitimos remitir la certificación de la No disposición de residuos RCD´S en el contrato LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-144-2018 "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Cordialmente,

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Director Interventoría

Anexos: Certificación No disposición de Residuos Sólidos 03/Marzo/2020 (01 Folio)

Andrés Martínez
Interventoria & Construccion

Calle 120A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

Bogotá D.C. 05 de Marzo de 2020

Señores
CONSORCIO PS INGENIERÍA
ING. JESUS PEDRO NEL SERRANO MENESES
Representante Legal
Diagonal 47 Sur No. 54-12 Piso 3 B/ Venecia
La Ciudad

SED-INTERV-160-2020

Referencia: LICITACIÓN PÚBLICA No. SED-LP-DCCEE-144-2018 "ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: **Finalización de actividades del contrato SED-LP-DCCEE-144-2018 colegios Grupo 9**

164

Respetado Ingeniero:

Por medio de la presente, nos permitimos solicitar la terminación de actividades pendientes en los colegios del Grupo 9, que a la fecha no han sido finalizadas, teniendo en cuenta que el contrato de obra tiene como fecha de finalización el día 6 marzo de 2020, se debe tener en cuenta que todas las actividades deben estar completadas a esta fecha, de lo contrario las actas de los colegios que presenten esta inconformidad no se podrán firmar.

Consecuente a lo anterior solicitamos la respectiva entrega de pendientes de cada uno de los colegios, para lo cual, se pueden basar en el oficio SED-INTERV-149-2020, en cual se realizó una descripción de las actividades faltantes a la fecha, así mismo dichas actividades se le han mencionado por el grupo de WhatsApp y ustedes como contratistas están al tanto de cada una de ellas.

Esperamos una pronta respuesta ante estas actividades mencionadas y la respectiva información solicitada.

Cordialmente,

ARQ. DARIO MACIAS FRANCO
Director Interventoría