Agencia Nacional de Tierras – JUNTOS ABRIMOS LAS PUERTAS AL PROGRESO				
	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	DIRECCION DE ACCESO A TIERRAS	**Fecha:**	9/6/2024 8:18:55 AM
Pago No:	2	**Total de Pagos**	6

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	JORGE HUMBERTO DELGADILLO SANCHEZ			**Identificacion:**	86056853	**Telefono de contacto:**	
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica		**Correo electrónico:**	jorge.delgadillo@ant.gov.co	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20247576	**Fecha de Inicio:**	16/07/2024	**Plazo de Ejecucion:**	31/12/2024
Periodo a pagar:	AGOSTO	**No RP:**	358524	**Requiere informe de actividades:**	SI
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	**Municipio:**	Bogota		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	prestar sus servicios profesionales a la direccion de acceso a tierras en el desarrollo de las actividades requeridas desde su componente técnico para lograr las metas planteadas por el gobierno nacional en el marco de la reforma rural integral

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Realizar las visitas agronómicas de caracterización a los predios en los cuales la Agencia Nacional De Tierras requiera de la participación, para emitir conceptos técnicos de carácter agronómico y demás aspectos relacionados, respecto a los predios vinculados al proceso de compra y adjudicación que se adelantan en la Dirección de Acceso a Tierras en coordinación con el Supervisor.	Los días 20 y 21 de agosto realice la visita y el avalúo de los predios con ID5653 denominado RANCHO ALEGRE y ID5651 denominado LA PALMA, ubicados en Pandi Cundinamarca, con el fin de emitir conceptos técnicos dentro del proceso de compra de tierras y adjudicación que se adelantan en la Dirección de Acceso a Tierras.	Anexo_1209384_638607850582931131.xlsx Anexo_1209384_638607850752131247.pdf
2. Realizar las visitas agronómicas a los predios con el fin de realizar los cálculos de Unidad Agrícola Familiar (UAF) a fin de establecer la capacidad en cada uno de estos para determinar el número de familias que podrán beneficiarse de dichos terrenos, así como proyectar la mejor alternativa y propuesta productiva agropecuaria a desarrollarse en los predios para su adjudicación en coordinación con el Supervisor.	Durante este periodo no se me fue asignada esta actividad contractual.	
3. Realizar informes o emitir conceptos agronómicos para los predios que se encuentran vinculados al proceso de compra y adjudicación que se adelantan en la Dirección de Acceso a Tierras.	El día 12 de agosto por parte del coordinador de avaluos Arq. Alejandro Serrano se me asignó vía correo electrónico los ID9093, 9092 para realizar control de calidad. El día 13 de agosto realice control de calidad del avaluo de la finca o construccion Campo Alegre y Robimar ubicado en el Departamento del Meta, Municipio de Restrepo. Elaborado por Consorcio 001-2017. El día 23 de agosto me asignan para control de calidad y emitir informe de observaciones del predio con ID9092.	Anexo_1209386_638607866030998199.pdf
. Apoyar en la gestión dentro de fases del proceso de compra y adjudicación directa, conforme a los lineamientos establecidos en la normatividad vigente referentes al objeto contractual, tales como el recibo y entrega material de los predios, recepción de la(s) oferta(s) voluntaria(s) del (de los) predio(s) y revisión a las mismas desde el componente técnico, agronómico, topográfico así como realizar el apoyo sobre certificaciones de uso del suelo, ambiental, y relacionadas, todo en coordinación con el Supervisor.	Durante este periodo contractual brinde apoyo en la gestion del proceso de compras conforme a los lineamientos establecidos en la normatividad vigente, haciendo revisión desde el componente técnico, agronómico y topográfico de los predios POMCA, El PORVENIR (ficha predial) este ubicado en el Departamento de Cordoba, en la Vereda El Cerrito	Anexo_1209387_638607879169635379.pdf Anexo_1209387_638607879294561750.html Anexo_1209387_638607880201420299.pdf
5. Las demás actividades asignadas por el supervisor del contrato siempre y cuando guarden relación directa con el objeto contractual, garantizando la adecuada prestación del servicio contratado.	Durante este periodo no se me fue asignada esta actividad contractual.	

FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR: **(Cuando requiera presentar informe de actividades)**	JORGE HUMBERTO DELGADILLO SANCHEZ

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene la firma digital de la persona natural y/o jurídica para sus efectos de conformidad con la ley de firmas digitales

Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de $11,000,000.00 ONCE MILLONES PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros __ Corriente _X_, número _096060025069_ del banco DAVIVIENDA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$66,000,000.00 -
Adición No.	$0.00 -
Valor Reducción:	$5,133,333.00 -
Valor Total:	$60,866,667.00 -

Total Pagado	$5,866,667.00 -
Saldo Actual:	$55,000,000.00 -

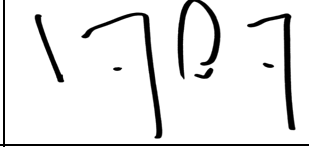
VALOR A PAGAR:	$11,000,000.00 -
Menos este pago:	**$44,000,000.00 -**

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	**Pago No. 2**	**Pago No. 3**
$5,866,667.00 -	-	-
Pago No. 4	**Pago No. 5**	**Pago No. 6**
-	-	-
Pago No. 7	**Pago No. 8**	**Pago No. 9**
-	-	-
Pago No. 10	**Pago No. 11**	**Pago No. 12**
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	27.71%

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		**Persona Jurídica**	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		**SUPERVISOR 2**	
Firma:		**Firma:**	
Nombre:	LUIS ANTONIO CHAVES AVILA	**Nombre:**	
No. Identificación:	79113038	**No. Identificación:**	
Cargo:		**Cargo:**	

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.