Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Magdalena

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
3	0	0	9	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: FRANCISCO IVAN FRANCO RODRIGUEZ CONTRATO No. 2358/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1013661339**

OBJETO: Prestación de servicios profesionales para la digitalización de la información resultado de las actividades de actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la Dirección Territorial Magdalena

Lugar Ejecución: SANTA MARTA **Fecha aprobación póliza:** **09/07/2024**

Vigencia: **del** 11/07/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 11/07/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **31/08/2024** **al** **30/09/2024**

Valor Total **$32,083,369.00** **Honorarios:** **$32,083,369.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI, PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES, TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE $ 5.661.771. SE LE PAGARÁ PARA ESTE MES 30 DIAS QUE CORREPONDEN A LA SUMA DE $ 5.661.771.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
3	ARL	POSITIVA ARL	Agosto	79973480	$12,100.00
3	SALUD	E.P.S. SANITAS S.A.	Agosto	79973480	$287,700.00
3	PENSION	COLPENSIONES- AFP	Agosto	79973480	$368,300.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
3	$5,661,771.00	$16,985,313.00

No. Cuenta Bancaria: 017-0175580042 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la obligacion 1. realizar el alistamiento de los insumos necesarios para el control de calidad de digitalización de la información gráfica catastral del proyecto de actualización catastral multipropósito del municipio asignado. el contratista llevó a cabo la preparación de los insumos proporcionados para realizar el control de calidad de la digitalización de las manzanas asignadas, durante el periodo cubierto por este informe.

en cumplimiento a la obligacion 2. realizar las labores de depuración cartográfica cuando se presenten inconsistencias en la información gráfica. el contratista ajustó las manzanas asignadas debido a que la información no coincidía con lo registrado en el aplicativo cica y presentaba errores de consistencia lógica.

en cumplimiento a la obligacion 3. apoyar a los reconocedores con la digitalización de los productos capturados y diligenciar los formatos requeridos de acuerdo con los manuales de procedimientos e instructivos y circulares vigentes. el contratista llevó a cabo varias capacitaciones para el equipo de reconocedores, con el objetivo de apoyarlos en la digitalización de los productos capturados. además, brindó acompañamiento continuo en la digitalización de los primeros productos.

en cumplimiento a la obligacion 4. revisar y ajustar las reglas de validación topológicas de la información geográfica capturada por el reconocedor predial. el contratista revisó y ajustó las reglas de validación topológica de la información geográfica capturada por el reconocedor predial asignado.

en cumplimiento a la obligacion 5. garantizar la calidad de la información gráfica digitalizada resultado final del proceso de formación y actualización catastral. el contratista entregó al área de consolidación las manzanas que fueron sometidas a control de calidad durante el periodo de este informe.: 313 predios formales, 108 predios informales.

en cumplimiento a la obligacion 7. generar los reportes y productos de la información de consolidación requeridos, siguiendo lo establecido en los manuales de procedimientos e instructivos vigentes. el contratista registró en una matriz las observaciones de las inconsistencias detectadas durante el control de calidad de la digitalización de los productos asignados.

en cumplimiento a la obligacion 9. velar por la integridad y seguridad de la información procesada, realizando copias periódicas, de acuerdo con las especificaciones definidas por el proyecto de catastro multipropósito del municipio asignado. el contratista realizó copia de seguridad de las gdb asignadas.

en cumplimiento a la obligacion 10. asistir a las reuniones de seguimiento, entrega de productos y a las que sea convocado. el contratista participó en reuniones de seguimiento semanales.
(primer día de la semana)
2.reunión de verificación de seguimiento con coordinador transversal y
directivos de territorial (04/09/2024)
3.reunion con coordinadores de reconocimiento, coordinador de digitalización y supervisor del com para definir tema de nomenclatura vial.
4. participación resolución de inquietudes coordinadora y supervisor de com(26/09/2024)

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

CARLOS MARIO MEZA GARCIA	
NOMBRE	**FIRMA**