

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 1 de 59                                                                                                                                                          |

**ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS**

**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SID**

**CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-SID-UAC-045-2023**

**INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y  
CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE  
PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS  
PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL  
URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV**

**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 7 – LOTE 2**

**DEL 5 DE ABRIL A 4 DE MAYO 2024**

**Versión 1**

**GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S**

Carrera 15 No. 98 – 26 – Of.: 503  
Teléfonos: (571) 691 0842 – 611 3468 – 634 6922  
E-mail: [interv.cartagena2023@gmail.com](mailto:interv.cartagena2023@gmail.com) - [central@ingeocim.com](mailto:central@ingeocim.com).

**CARTAGENA DE INDIAS, MAYO 2024.**

|                                                                                                      |                                                                                             |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                  |                                                                                             |   |
| <br>INGEOCIM S.A.S. | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                      |                                                                                             | Página 2 de 59                                                                                                                                                          |

### CONTROL DE LA NATURALEZA DE LOS CAMBIOS

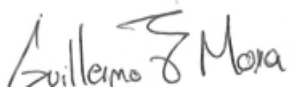
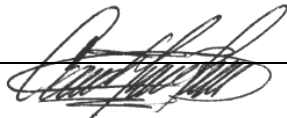
**NOMBRE DEL DOCUMENTO:** INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 7 – LOTE 2.

| SOLICITUD  |                                      | NATURALEZA DEL CAMBIO |    |        |                 | VERSIÓN | REVISÓ                                            | APROBÓ                                        |
|------------|--------------------------------------|-----------------------|----|--------|-----------------|---------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
|            |                                      | Producto No Conforme  |    | Motivo | Descripción     |         |                                                   |                                               |
| Fecha      | Nombre/Cargo                         | SI                    | NO |        |                 |         |                                                   |                                               |
| 20-05-2024 | Stefany Parra/<br>Residente técnico. | -                     | -  | -      | Primera edición | 1       | Guillermo Mora<br>Coordinador de<br>interventoría | Carlos Mojica<br>Director de<br>interventoría |
|            |                                      |                       |    |        |                 |         |                                                   |                                               |
|            |                                      |                       |    |        |                 |         |                                                   |                                               |

### CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

| Nombre                         | Área o entidad | Fecha      |
|--------------------------------|----------------|------------|
| Informe mensual No. 7 – Lote 2 | INGEOCIM SAS   | 20-05-2024 |

### TABLA DE CONTROL

|                | NOMBRE         | CARGO                        | FIRMA                                                                                 |
|----------------|----------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ELABORÓ</b> | Stefany Parra  | Residente Técnico            |  |
| <b>REVISÓ</b>  | Guillermo Mora | Coordinador de Interventoría |  |
| <b>APROBÓ</b>  | Carlos Mojica  | Director de Interventoría    |  |
| <b>FECHA:</b>  | 20/05/2024     |                              |                                                                                       |

|                                                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S</b>                                                               |                                                                                                       |   |
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 3 de 59                                                                                                                                                          |

## TABLA DE CONTENIDO

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. GENERALIDADES.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>8</b>  |
| <b>1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO. ....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>9</b>  |
| <b>1.2. OBJETO DEL CONTRATO .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>10</b> |
| <b>1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. ....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>10</b> |
| <b>1.4. DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA , INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>11</b> |
| <b>2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>12</b> |
| <b>2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>12</b> |
| <b>2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>14</b> |
| <b>2.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. ..</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>14</b> |
| <b>2.4. PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>18</b> |
| <b>2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE LA INTERVENTORÍA. ....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>18</b> |
| <b>2.6. SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>19</b> |
| <b>2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO).....</b>                                                                                                                                                                                                                                       | <b>32</b> |
| <b>2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES YCOSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR.....</b> | <b>32</b> |
| <b>2.9. COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>39</b> |
| <b>3. INFORMACION TECNICA. ....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>39</b> |

| GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                     |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 4 de 59                                                                                                                                                          |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 3.1.   | <b>CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE. ....</b>                                                                                                                                                                                                                  | <b>39</b> |
| 3.2.   | <b>ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. ....</b>                                                                                                                                                                      | <b>40</b> |
| 3.3.   | <b>DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.....</b>                                               | <b>40</b> |
| 3.4.   | <b>CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES.....</b>                                                                                                                                                                                      | <b>40</b> |
| 3.5.   | <b>REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE.....</b>                                                                                                                                                     | <b>40</b> |
| 3.6.   | <b>PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.....</b>                                                                                                                                                         | <b>41</b> |
| 3.7.   | <b>DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS. ....</b>                                                                                  | <b>41</b> |
| 3.8.   | <b>DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).....</b>                                                                                                                                                          | <b>41</b> |
| 3.8.1. | <b>CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>42</b> |
| 3.8.2. | <b>REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>44</b> |
| 3.9.   | <b>ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.....</b>                                                                                                                                                                    | <b>45</b> |
|        | <b>LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO .....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>45</b> |
| 3.10.  | <b>REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS</b> |           |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 5 de 59                                                                                                                                                          |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|              | <b>POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO.....</b>                                                                                                                                                                                                              | <b>47</b> |
| <b>3.11.</b> | <b>PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO.....</b>                                                                                                                                                                                               | <b>53</b> |
| <b>3.12.</b> | <b>RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES. ....</b>                                                                                                                  | <b>53</b> |
| <b>3.13.</b> | <b>CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO. ....</b>                         | <b>54</b> |
| <b>3.14.</b> | <b>CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA. ....</b>                                                                                                                         | <b>54</b> |
| <b>3.15.</b> | <b>GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.....</b>                                                                                                                                                                                   | <b>54</b> |
| <b>3.16.</b> | <b>DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.....</b>                                                | <b>55</b> |
| <b>3.17.</b> | <b>DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.....</b> | <b>56</b> |
| <b>3.18.</b> | <b>INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.....</b>                                                                                                     | <b>56</b> |
| <b>3.19.</b> | <b>RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 6 de 59                                                                                                                                                          |

**POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA..... 56**

**3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR. .... 56**

**3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO..... 57**

**3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD..... 57**

**3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTE DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. .... 57**

**4. INFORMACIÓN SOCIAL..... 57**

**5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST ..... 57**

**6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES..... 57**

**INDICE DE TABLAS**

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 7 de 59                                                                                                                                                          |

|                                                                                                              |    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Tabla 1 Información general del proceso de contratación del contrato de obra.....                            | 9  |
| Tabla 2 Objeto del contrato de Interventoría .....                                                           | 10 |
| Tabla 3 Objeto del contrato de obra .....                                                                    | 10 |
| Tabla 4 Información contrato de obra Lote 2 .....                                                            | 11 |
| Tabla 5 Información de contacto contrato de interventoría.....                                               | 11 |
| Tabla 6 Directorio de contacto contratista de obra.....                                                      | 12 |
| Tabla 7 Directorio de contacto SID .....                                                                     | 12 |
| Tabla 8 Pólizas de cumplimiento contrato de Obra.....                                                        | 13 |
| Tabla 9 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra .....                                              | 13 |
| Tabla 10 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría.....                                          | 13 |
| Tabla 11 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría ..... | 14 |
| Tabla 12 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2.....                       | 15 |
| Tabla 13 Balance financiero contrato de obra .....                                                           | 19 |
| Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría .....                                                  | 19 |
| Tabla 15 Cuadro de control financiero lote 2 .....                                                           | 19 |
| Tabla 16 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2 .....                                                  | 32 |
| Tabla 17 Presupuesto estimado metafísica propuesta para el lote 2.....                                       | 32 |
| Tabla 18 Correspondencia enviada durante el periodo. ....                                                    | 42 |
| Tabla 19 Correspondencia recibida durante el periodo.....                                                    | 42 |
| Tabla 20 Seguimiento por frente intervenido .....                                                            | 47 |

## INDICE DE ILUSTRACIONES

|                                                                        |    |
|------------------------------------------------------------------------|----|
| Imagen 1 Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56 Torices..... | 45 |
| imagen 2 Carrera 14 entre AV, Pedro de Heredia y calle 39.....         | 45 |
| Imagen 3 Puente Romero Aguirre. ....                                   | 46 |
| Imagen 4. Calle 43 (calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices..... | 46 |

## INDICE DE ANEXOS

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 8 de 59                                                                                                                                                          |

|                                                            |
|------------------------------------------------------------|
| <b>ANEXO 1 – PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA</b>                  |
| <b>ANEXO 2 – AVANCE FISICO CONTRATO DE OBRA</b>            |
| <b>ANEXO 3 – AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA</b>        |
| <b>ANEXO 4 – PERSONAL EN DISPOSICIÓN CONTRATO DE OBRA</b>  |
| <b>ANEXO 5 – RELACIÓN DE MAQUINARIA</b>                    |
| <b>ANEXO 6 – PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA</b>                  |
| <b>ANEXO 7 – PERSONAL DE INTERVENTORÍA</b>                 |
| <b>ANEXO 8 -ASPECTOS SOCIALES</b>                          |
| <b>ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST</b>                |
| <b>ANEXO 10 - ESTADO DEL TIEMPO</b>                        |
| <b>ANEXO 11 – CONTROL DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL</b>       |
| <b>ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA</b>              |
| <b>ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD</b>                       |
| <b>ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES</b>                       |
| <b>ANEXO 15 – BITÁCORA</b>                                 |
| <b>ANEXO 16 – PLANOS DE LA OBRA</b>                        |
| <b>ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA</b>                       |
| <b>ANEXO 18 – ACTAS DE COMITÉ</b>                          |
| <b>ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DE CALIDAD DEL INTERVENTOR</b> |
| <b>ANEXO 20 - ACTAS PARCIALES DE OBRA</b>                  |
| <b>ANEXO 21 – INFORME DE OBRA</b>                          |
| <b>ANEXO 22 – ACTA DE RECONSIDERACIÓN DE PRIORIDADES</b>   |

## 1. GENERALIDADES.

### 1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO.

El presente proyecto se deriva del proceso de licitación pública No. LP-SID-UAC-004-2023, cuyo objeto es *“EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV”*; bajo la modalidad de monto agotable a precios unitarios fijos. A continuación, se relaciona la información del contrato.

*Tabla 1 Información general del proceso de contratación del contrato de obra.*

|                                             |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NÚMERO DE PROCESO:</b>                   | LP-SID-UAC-004-2023                                                                                                                                                          |
| <b>OBJETO DEL PROCESO:</b>                  | “EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV” |
| <b>CIERRE DEL PROCESO:</b>                  | 21 DE JUNIO DE 2023 HASTA LAS 8:30 AM                                                                                                                                        |
| <b>ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN:</b> | 25 DE AGOSTO DE 2023.                                                                                                                                                        |
| <b>FIRMA DEL CONTRATO</b>                   | 12 DE SEPTIEMBRE DE 2023.                                                                                                                                                    |
| <b>VALOR DEL CONTRATO:</b>                  | SEIS MIL NOVECIENTOS DIECIOCHO MILLONES VEINTITRES MIL CIENTO TREINTA PESOS MCTE. (\$6.918.023.130,00)                                                                       |
| <b>CONTRATISTA:</b>                         | CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA                                                                                                                                              |
| <b>NÚMERO DE CONTRATO:</b>                  | CONTRATO DE OBRA No. LP-SID-UAC-036-2023 – LOTE 2                                                                                                                            |
| <b>ACTA DE INICIO:</b>                      | 14 DE NOVIEMBRE DE 2023                                                                                                                                                      |

Fuente: Elaboración propia

Para el lote 2, se priorizaron las siguientes intervenciones:

- Rehabilitación en diferentes tramos para la Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56, Torices.
- Rehabilitación total en concreto rígido para la Carrera 14 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 39, Torices.
- Carpeta asfáltica del puente Romero Aguirre, incluye adecuación de estructuras, barandas, andenes y bordillos.
- Rehabilitación en diferentes tramos para la Calle 43 (Calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices.

Las actividades por realizar, en cada una de las intervenciones son las siguientes.

#### **Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:**

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, suministro y colocación de sub-base granular (triturado calizo comprendido entre 1 1/2”, 1”, 3/4” en proporciones iguales) e=0.30m según norma INVIAS 2012.
- Colocación de geotextil T-2400.
- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.20m

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 10 de 59                                                                                                                                                         |

- Canastillas de ½” con pasadores de 1” L=0,40m c/0.30m, barras de amarre de ½” L=0.85cm c/1.2m.
- Corte y sello de juntas en poliuretano
- Refuerzo de losas en placas especiales.

#### **Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:**

- Bordillos en concreto 3500psi de 0.15x0.20m.
- Andenes en concreto 3500psi e=0.10m

#### **Obras de drenaje de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:**

- Solado en concreto 2500psi e=0.05m.
- Concreto para canal y demás estructuras de drenaje 4000psi
- Acero de refuerzo F’y=60ksi
- Rejilla reticular tráfico.

#### **Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:**

- Señalización vertical.
- Señalización horizontal.

### **1.2.OBJETO DEL CONTRATO**

A continuación, se presenta el objeto del contrato de interventoría.

Tabla 2 Objeto del contrato de Interventoría

|                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:</b> | INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV" |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Por otro lado, a continuación, se relaciona el objeto del contrato de obra.

Tabla 3 Objeto del contrato de obra

|                                     |                                                                                                                                                                                        |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:</b> | “EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV. (LOTE 2)” |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

### **1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS**

|                                                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S</b>                                                               |                                                                                                       |   |
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 11 de 59                                                                                                                                                         |

### DIFERENTES PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

De acuerdo con los eventos contractuales transcurrido a la fecha, a continuación, se presenta un cuadro con la información de fechas de suscripción, cumplimiento de requisitos, plazo y valor con sus diferentes etapas del proyecto:

Tabla 4 Información contrato de obra Lote 2

| <b>INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA</b> |                                  |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| <b>CONTRATISTA:</b>                 | CONSORCIO REHABILITACION URBANA  |
| <b>NIT:</b>                         | 901.749.446-5                    |
| <b>FECHA DE INICIO:</b>             | 14/11/2023                       |
| <b>PLAZO INICIAL:</b>               | HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023    |
| <b>SUSPENSIÓN No. 1:</b>            | VIERNES, 29 DE DICIEMBRE DE 2023 |
| <b>REINICIO No. 1:</b>              | 15 DE ENERO DE 2024              |
| <b>PRÓRROGA 1:</b>                  | 1 MES                            |
| <b>PRÓRROGA 2:</b>                  | HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024     |
| <b>PRÓRROGA 3:</b>                  | HASTA EL 29 DE JUNIO DE 2024     |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:</b> | HASTA 29 DE JUNIO DE 2024        |
| <b>PLAZO TRANSCURRIDO:</b>          | CINCO (5) MESES Y CINCO (5) DÍAS |
| <b>VALOR INICIAL:</b>               | \$ 6.918.023.130                 |
| <b>ADICIONES:</b>                   | N.A                              |

Fuente: Elaboración propia

### 1.4.DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA , INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD

Tabla 5 Información de contacto contrato de interventoría

| <b>DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA</b> |                              |                      |            |                                                                                    |
|--------------------------------------------------|------------------------------|----------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| No.                                              | CARGO                        | NOMBRE               | TELEFONO   | CORREO                                                                             |
| 1                                                | Director de interventoría    | Carlos E. Mojica C   | 3114753056 | <a href="mailto:carlosmojica@ingeocim.com">carlosmojica@ingeocim.com</a>           |
| 2                                                | Coordinador de interventoría | Sebastián Villamil   | 3103054570 | <a href="mailto:juanvillamil@ingeocim.com">juanvillamil@ingeocim.com</a>           |
| 3                                                | Residente 1 lote 2           | Stefany Parra        | 3008363624 | <a href="mailto:Residente2ingeocim@hotmail.com">Residente2ingeocim@hotmail.com</a> |
| 4                                                | Residente 2 lote 2           | Henry Salcedo        | 3152489663 | <a href="mailto:Residente2ingeocim@hotmail.com">Residente2ingeocim@hotmail.com</a> |
| 5                                                | Residente Ambiental          | Gustavo Amor         | 3015781407 | <a href="mailto:amorgustavo448@gmail.com">amorgustavo448@gmail.com</a>             |
| 6                                                | Trabajadora social           | Liliana Fajardo      | 3004136298 | <a href="mailto:lifahe7779@hotmail.es">lifahe7779@hotmail.es</a>                   |
| 7                                                | Topógrafo 1                  | Cristian Puerro      | 3146540624 |                                                                                    |
| 8                                                | Cadenero 1                   | Henry Baquero        |            | N/A                                                                                |
| 9                                                | Cadenero 2                   | Marelvis Matute      |            | N/A                                                                                |
| 10                                               | Inspector técnico lote 3     | Yorlan Fabian Mojica | 3106994159 | <a href="mailto:Yorlan_1909@gmail.com">Yorlan_1909@gmail.com</a>                   |
| 11                                               | Inspector HSEQ               | Carolin Gómez        | 3114012550 | <a href="mailto:Carolina1478@gmail.com">Carolina1478@gmail.com</a>                 |
| 12                                               | Especialista en estructuras  | Carlos Arturo Castro | 3138847929 | <a href="mailto:gerencia@esostenibles.com">gerencia@esostenibles.com</a>           |
| 13                                               | Especialista en geotecnia    | Neymar Arley Castaño | 3132831655 | <a href="mailto:Neymar.castaño@geoterra.com">Neymar.castaño@geoterra.com</a>       |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 12 de 59                                                                                                                                                                                                                                           |

| DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA |                                       |                        |            |                                                                                  |
|-------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 14                                        | Especialista en pavimentos            | Néstor Bahos Canencio  | 3103077446 | <a href="mailto:Nestor.bahos@geoterra.com">Nestor.bahos@geoterra.com</a>         |
| 15                                        | Especialista en tránsito y transporte | Octavio Millan Flechas | 3103059068 | <a href="mailto:Ocmillan@yahoo.com">Ocmillan@yahoo.com</a>                       |
| 16                                        | Especialista en hidráulica            | Nathalia Buitrago      | 3176443093 | <a href="mailto:nhbuitrago@gmail.com">nhbuitrago@gmail.com</a>                   |
| 17                                        | Contador                              | Carlos A. Pulido       | 3107782508 | <a href="mailto:carlospulido@ingecim.com">carlospulido@ingecim.com</a>           |
| 18                                        | Laboratorista                         | Tito Cubillos          | 3132426381 | <a href="mailto:Titocubillos11-87@hotmail.com">Titocubillos11-87@hotmail.com</a> |

*Fuente: Elaboración propia*

A continuación se relaciona el personal de la plantilla mínima del Contratista de Obra.

Tabla 6 Directorio de contacto contratista de obra

| DIRECTORIO TELEFONICO CONTRATISTA DE OBRA |                             |                      |            |                                                                          |
|-------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------|
| No.                                       | CARGO                       | NOMBRE               | TELEFONO   | CORREO                                                                   |
| 1                                         | Director de Obra            | Javier Lamadrid      | 3106327255 | <a href="mailto:inglamadrid@hotmail.com">inglamadrid@hotmail.com</a>     |
| 2                                         | Residente de obra           | Mario Andrade Hong   | 3102668268 | <a href="mailto:marioandradeh@gmail.com">marioandradeh@gmail.com</a>     |
| 3                                         | Trabajador social           | Mirleth Mercado      | 3218290316 | <a href="mailto:Contabilidadru1@gmail.com">Contabilidadru1@gmail.com</a> |
| 4                                         | Profesional SST             | Dayanis Pérez Guzman | 3006024125 | <a href="mailto:Dayis1989@gmail.com">Dayis1989@gmail.com</a>             |
| 6                                         | Especialista en pavimentos  | Emiro Venegas        | 3145950787 | <a href="mailto:Contabilidadru1@gmail.com">Contabilidadru1@gmail.com</a> |
| 7                                         | Especialista en estructuras | Javier Herrera       | 3124595999 | <a href="mailto:Jamahe29@hotmail.com">Jamahe29@hotmail.com</a>           |

*Fuente: Elaboración propia*

A continuación se relaciona los profesionales encargados de la Secretaria para el lote 2.

Tabla 7 Directorio de contacto SID

| DIRECTORIO TELEFONICO SID |                                                |                    |             |
|---------------------------|------------------------------------------------|--------------------|-------------|
| No.                       | CARGO                                          | NOMBRE             | TELEFONO    |
| 1                         | Supervisor Lote 2                              | Adalberto Pérez    | 301 5379536 |
| 2                         | Supervisora integral contrato de interventoría | Teodolina González | 310 7071707 |
| 3                         | Coordinadora servicios públicos                | Candelaria Leottau | 313 5850697 |

*Fuente: Elaboración propia*

## 2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

### 2.1.GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

A continuación, se relaciona las pólizas y los amparos del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 e Interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023 actualizados.

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 13 de 59                                                                                                                                                         |

Tabla 8 Pólizas de cumplimiento contrato de Obra

| GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA |                                              |                       |                         |                 |
|--------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------|
| ASEGURADORA                    | No. DE POLIZA                                | AMPAROS               | VIGENCIA                | VALOR ASEGURADO |
| SEGUROS MUNDIAL                | M-100210057<br>Anexo 7<br>28 de Febrero 2024 | Cumplimiento          | 12-02-2024 a 30-08-2024 | \$1.383.604.626 |
| SEGUROS MUNDIAL                |                                              | Prestaciones sociales | 12-02-2024 a 30-04-2027 | \$345.901.156,5 |
| SEGUROS MUNDIAL                |                                              | Estabilidad de Obra   | 30-04-2024 a 30-04-2029 | \$1.383.604.626 |

Fuente: Elaboración propia

Tabla 9 Pólizas de Responsabilidad civil Contrato de obra

| GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA |                                              |                                              |                   |                     |                 |              |
|--------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------|--------------|
| ASEGURADORA                    | No. DE POLIZA                                | AMPAROS                                      | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
| SEGUROS MUNDIAL                | M-100047014<br>Anexo 6<br>20 de Febrero 2024 | Amparo básico-predios, labores y operaciones | \$325.000.000     | \$650.000.000       | \$650.000.000   | \$ 419.507   |
| SEGUROS MUNDIAL                |                                              | Patronal                                     | \$195.000.000     | \$195.000.000       | \$195.000.000   | 0,0          |
| SEGUROS MUNDIAL                |                                              | Contratistas y subcontratistas               | \$195.000.000     | \$195.000.000       | \$195.000.000   | 0,0          |
| SEGUROS MUNDIAL                |                                              | Vehículos propios y no propios.              | \$195.000.000     | \$195.000.000       | \$195.000.000   | 0,0          |

Fuente: Elaboración propia

**\*Nota:** Falta actualizar por parte del contratista las pólizas de acuerdo con el OTROSI No. 3, que a la fecha del presente informe no se ha enviado para aprobación.

Tabla 10 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría.

| RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA |       |                    |                                                                   |            |            |                  |            |
|-----------------------------------------------------|-------|--------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------------|------------|
| Póliza No.                                          | Anexo | Aseguradora        | Amparo                                                            | Vigencia   |            | Valor Asegurado  | Expedición |
|                                                     |       |                    |                                                                   | Inicia     | Vence      |                  |            |
| Otro si No. 3                                       |       |                    |                                                                   |            |            |                  |            |
| 14-44-101193579                                     | No. 8 | Seguros del estado | Cumplimiento del contrato                                         | 05/10/2023 | 31/12/2024 | \$926.629.200,00 | 02/05/2024 |
|                                                     |       |                    | Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización laborales | 05/10/2023 | 30/08/2027 | \$231.657.300,00 |            |
|                                                     |       |                    | Calidad del servicio                                              | 31/12/2023 | 30/08/2029 | \$926.629.200,00 |            |

Fuente: Elaboración propia

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                       |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 14 de 59                                                                                                                                                       |

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 1 – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA** y **ANEXO 6 PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA**.

## 2.2.PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS

De conformidad con los eventos contractuales que a la fecha han sido surtidos, a continuación, se presenta un resumen del contrato de obra e interventoría objeto del presente seguimiento:

Tabla 11 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría

|                                              |                                   |
|----------------------------------------------|-----------------------------------|
| <b>CONTRATO DE OBRA</b>                      | LP-SID-UAC-036-2023               |
| <b>CONTRATISTA DE OBRA</b>                   | CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA   |
| <b>SUSCRIPCION ACTA INICIO OBRA</b>          | 14/11/2023                        |
| <b>PLAZO INICIAL OBRA</b>                    | HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023     |
| <b>SUSPENSIÓN No. 1:</b>                     | 29 DE DICIEMBRE DE 2023           |
| <b>REINICIO No. 1:</b>                       | 15 DE ENERO DE 2024               |
| <b>OTRO SI No. 1 OBRA</b>                    | 1 MES                             |
| <b>OTRO SI No. 2 OBRA</b>                    | HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024      |
| <b>OTRO SI No. 3 OBRA</b>                    | HASTA EL 29 DE JUNIO DE 2024      |
| <b>FECHA DE FINALIZACION</b>                 | 29 DE JUNIO DE 2024               |
| <b>VALOR INICIAL OBRA</b>                    | \$6.918.023.130                   |
| <b>CONTRATO DE INTERVENTORIA</b>             | CM-SID-UAC-045-2023               |
| <b>CONTRATISTA DE INTERVENTORIA</b>          | GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM SAS |
| <b>SUSCRIPCION ACTA INICIO INTERVENTORIA</b> | 05 DE OCTUBRE DE 2023             |
| <b>VALOR INICIAL INTERVENTORIA</b>           | \$3.088.764.000                   |
| <b>VALOR ADICIONAL INTERVENTORIA</b>         | \$1.544.382.000                   |
| <b>VALOR TOTAL INTERVENTORIA</b>             | \$4.633.146.000                   |
| <b>PLAZO INICIAL INTERVENTORIA</b>           | HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023     |
| <b>OTRO SI No. 1 INTERVENTORIA</b>           | HASTA EL 5 DE MARZO DE 2024       |
| <b>OTRO SI No. 2 INTERVENTORIA</b>           | HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024      |
| <b>OTRO SI No. 3 INTERVENTORIA</b>           | HASTA EL 30 DE AGOSTO DE 2024     |
| <b>FECHA DE SUSPENSIÓN</b>                   | JUEVES, 28 DE DICIEMBRE DE 2023   |
| <b>FECHA DE REINICIO</b>                     | VIERNES, 2 DE FEBRERO DE 2024     |
| <b>FECHA DE FINALIZACION</b>                 | 30 DE AGOSTO DE 2024              |

Fuente: Elaboración propia

## 2.3.EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 15 de 59                                                                                                                                                         |

Tabla 12 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el lote 2

| CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |    |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----|---------------|
| OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |    |               |
| OBLIGACION                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | CUMPLIO |    | OBSERVACIONES |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | SI      | NO |               |
| a. Lista de personal conforme al grupo mínimo de apoyo exigido en el Numeral del Estudio Previo. A dicha lista se adjuntarán las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos que acrediten el cumplimiento del perfil exigido sobre experiencia y estudios indicados en el mismo Anexo (diplomas, tarjetas profesionales, certificaciones). Adicional al personal establecido en el estudio Previo el Contratista de Obra debe vincular a un Gestor Social profesional de Trabajo Social, Psicólogo, Sociólogo u otra profesión a fin, con dos años de experiencia, para que apoye en la implementación del Plan de Gestión Social durante la ejecución de obra y que cuente con experiencia de haber participado en la gestión social de por lo menos dos (2) obras de infraestructura, uno de los cuales debe ser en el sector de vías.                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | x       |    |               |
| b. Listado del equipo mínimo exigido en el estudio previo y en el pliego de condiciones. A dicha lista se adjuntarán los equipos indicados (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS que acrediten y garanticen la disponibilidad equipo indicado (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS. | x       |    |               |
| c. Organigrama del Contratista que refleje la organización para la ejecución del Contrato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | x       |    |               |
| d. La metodología para adelantar la obra, las técnicas y procesos constructivos a emplear, todo acorde con el personal y el equipo necesario para la ejecución del objeto del Contrato en el plazo previsto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | x       |    |               |
| e. Cronograma de ejecución de la obra con el respectivo flujo mensual de inversiones, documento que será elaborado en el aplicativo que se acuerde y sea aprobado por la Interventoría. Este cronograma será de estricto cumplimiento por parte del contratista y la interventoría y la entidad contratante realizarán el control y seguimiento sobre el mismo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | x       |    |               |
| f. Análisis de precios unitarios de la totalidad de los ítems cotizados. No se aceptan valores globales.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | x       |    |               |
| g. Discriminación y cálculo de los componentes del A.I.U.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | x       |    |               |

| GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |   |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                       | Página 16 de 59                                                                                                                                                         |                                   |
| h. Programa de inversión del anticipo. (si aplica en el proceso de selección)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                       | x                                                                                                                                                                       | El contrato no presenta anticipo. |
| i. Plan de Calidad para el contrato de obra: El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| j. Plan de manejo ambiental para la obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| k. Presentar el Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto del presente estudio previo, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos. | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| Disponer de un campamento de obra y sitio de almacenamiento de los suministros y materiales requeridos para la obra. Dicho campamento debe estar equipado para realizar los comités de obra y visitas de seguimiento con participación de la interventoría externa y la entidad contratante.                                                                                                                                                                                                                                                                                | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| Visitar los sitios de las obras con el fin de verificar, entre otros, los planos de diseño, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: a) Levantamiento topográfico, b) Revisión de los planos, c) Vulnerabilidad ambiental, d) Cantidades de obras, e) Presupuesto de ejecución. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final.                                        | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| Constituir la garantía única que ampare el cumplimiento del contrato incluyendo los amparos de cumplimiento, el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, la calidad de los suministros y obras, la estabilidad de la obra, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos establecidos en el pliego de condiciones, incluyendo como asegurado y beneficiario al DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.                                                                                                    | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| Ejecutar adecuadamente las obras. Para ello deberá implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| Instalar vallas informativas sobre la obra, de acuerdo con lo establecido por el área de comunicaciones del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |
| Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                   |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                       |   |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> | Página 17 de 59                                                                                                                                                         |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |  |
| estipulado en las especificaciones técnicas. No podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y con el concepto previo de la Interventoría. En caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones.                                                                                                                                                                                 |                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |  |
| Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social.                                                                                                | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Llevar a cabo el control de calidad de las obras. Estos costos deben ser considerados en los costos indirectos del contrato de acuerdo al control de calidad establecido en las especificaciones técnicas y a lo que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. Este control de calidad debe ser realizado en un laboratorio independiente debidamente acreditado. El control de calidad que debe llevar el contratista de obra es independiente del control de calidad a cargo del Interventor externo de la obra.                                  | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Cumplir con el Plan de Gestión Social de las obras que se ejecutan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Elaborar las actas de vecindad de los predios ubicados en el área de influencia del proyecto con el fin de dejar registrado el estado inicial de las viviendas, establecimientos comerciales, instituciones, entre otros, antes de iniciar las obras.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe dicho plan. | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.                                                                      | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional del contratista.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |   |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                       | Página 18 de 59                                                                                                                                                         |  |
| Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato.                                                                                                                                                                                                                  | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Mantener en el lugar de los trabajos al Director de Obra y a los residentes de obra exigidos, y al gestor social, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra.                                                                                                                               | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.                                                                                                                                                                                                                                                                                   | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.                                                                                                                                                                                                                                                                                         | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el interventor del contrato.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993.                                                                                                                                                                                                                                 | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, que a juicio del interventor se determine.                                                                                                                                                                                                                                                                | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados y obras ejecutadas, registro fotográfico, copia de la bitácora, planillas del pago al sistema de seguridad social y el informe de gestión social. | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan.                                                                                                                                       | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |
| Interactuar desde el inicio del proyecto con las empresas de servicios públicos y con los concesionarios del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS encargados de la señalización de vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano que sean necesarios realizar.                                                       | x                                                                                                     |                                                                                                                                                                         |  |

Fuente: Elaboración propia

## 2.4.PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA

De acuerdo con las estipulaciones contractuales vigentes, no se requiere la elaboración de una Programación del Plan Anual de Caja (PAC).

## 2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA Y DE LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se mencionan los pagos realizados al contratista de obra durante los meses de octubre de 2023 hasta abril de 2024.

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 19 de 59                                                                                                                                                                                                                                           |

Tabla 13 Balance financiero contrato de obra

| No. DE ACTA | VALOR PAGADO       | PORCENTAJE FACTURADO | PENDIENTE POR PAGAR |
|-------------|--------------------|----------------------|---------------------|
| 1           | \$1.383.604.626,00 | 20 %                 | \$5.534.418.504     |
| 2           | \$1.311.141.952,19 | 18,95%               | \$4.223.276.551,81  |

Fuente: Elaboración propia

En cuanto a la interventoría se ha adelantado las gestiones requeridas para tramitar cuentas de cobro ante la Alcaldía de Cartagena de Indias, lo anterior de conformidad con la forma de pago establecida al interior del contrato de interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023, en ese sentido, a continuación, se presenta el valor cobrado por la interventoría, conforme el avance en cada uno de los lotes.

Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría

| VALOR CONTRATOS DE OBRA (A) |                                | \$ 54.927.869.778,00 |                                      | VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA (D)                                              |                                               |                                  | \$ 3.088.764.000,00        |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| LOTE No.                    | VALOR DEL CONTRATO DE OBRA (B) | % EN PESO (C=B/A)    | VALOR INTERVENTORÍA POR LOTE (E=C*D) | VALOR FACTURADO POR OBRA EN DICIEMBRE DE 2023, ENERO FEBRERO Y MARZO DE 2024 (F) | HONORARIO EQUIVALENTE INTERVENTORÍA (F x D/A) | VALOR DE ACTA COBRADO A LA FECHA | SALDO POR COBRAR           |
| 1                           | \$ 6.973.226.430,00            | 12,7%                | \$ 392.126.089,14                    | \$ 1.394.645.206,00                                                              | \$ 78.425.213,33                              | \$ 78.425.213,33                 | \$ 313.700.875,81          |
| 2                           | \$ 6.918.023.130,00            | 12,6%                | \$ 389.021.836,85                    | \$ 1.383.604.626,00                                                              | \$ 77.804.367,37                              | \$ 77.804.367,37                 | \$ 311.217.469,48          |
| 3                           | \$ 10.967.033.689,00           | 20,0%                | \$ 616.710.223,47                    | \$ 3.222.413.126,00                                                              | \$ 181.206.256,44                             | \$ 401.248.464,17                | \$ 215.461.759,30          |
| 4                           | \$ 8.541.666.630,00            | 15,6%                | \$ 480.324.332,50                    | \$ -                                                                             | \$ -                                          | \$ -                             | \$ 480.324.332,50          |
| 5                           | \$ 5.216.590.170,00            | 9,5%                 | \$ 293.344.999,27                    | \$ -                                                                             | \$ -                                          | \$ -                             | \$ 293.344.999,27          |
| 6                           | \$ 7.319.451.701,00            | 13,3%                | \$ 411.595.406,94                    | \$ 3.186.299.539,23                                                              | \$ 179.175.477,76                             | \$ 261.494.559,15                | \$ 150.100.847,79          |
| 7                           | \$ 7.369.191.860,00            | 13,4%                | \$ 414.392.449,92                    | \$ 1.473.838.372,00                                                              | \$ 82.878.489,98                              | \$ 82.878.489,98                 | \$ 331.513.959,94          |
| 8                           | \$ 1.622.686.168,00            | 3,0%                 | \$ 91.248.661,91                     | \$ 324.537.233,60                                                                | \$ 18.249.732,38                              | \$ 18.249.732,38                 | \$ 72.998.929,53           |
| <b>TOTAL</b>                | <b>\$ 54.927.869.778,00</b>    | <b>100,0%</b>        | <b>\$ 3.088.764.000,00</b>           | <b>\$ 10.985.338.102,83</b>                                                      | <b>\$ 617.739.537,26</b>                      | <b>\$ 920.100.826,39</b>         | <b>\$ 2.168.663.173,61</b> |

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con el cuadro anterior, se informa que la interventoría a la fecha de corte del presente informe solo ha remitido dos cuentas de cobro:

1. Del 5 de octubre al 19 de diciembre por el valor de TRESCIENTOS DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON DOCE CENTAVOS.M/CTE. (\$ 302.361.289,12)

## 2.6.SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

A continuación, se presenta el cuadro de control financiero del lote 2, de conformidad con la ejecución prestada hasta la fecha.

Tabla 15 Cuadro de control financiero lote 2

|                                                         |           |
|---------------------------------------------------------|-----------|
| Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices | ACUMULADO |
|---------------------------------------------------------|-----------|

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |  |                                                                                                       |  |   |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |  | <b>Página 20 de 59</b>                                                                                                                                                  |  |  |

| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                     | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO | VALOR TOTAL             | CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA | VALOR TOTAL ACUMULADO |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|
| <b>PRELIMINARES</b>                                                                                                                                             |      |          |                | <b>\$ 306,172,550</b>   |                              | <b>\$ 292,648,223</b> |
| Localización, trazado y replanteo                                                                                                                               | m2   | 3,853.14 | \$ 4,969       | \$ 16,644,212.09        | 3158.59                      | \$ 15,695,034         |
| Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts                                        | ml   | 699.32   | \$ 23,996      | \$ 14,717,226.72        | 640.84                       | \$ 15,377,597         |
| Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                           | m2   | 995.93   | \$ 27,450      | \$ 21,778,830.00        | 719.51                       | \$ 19,750,550         |
| Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                         | ml   | 804.66   | \$ 10,703      | \$ 7,691,817.98         | 618.32                       | \$ 6,617,879          |
| Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                 | m2   | 2,857.21 | \$ 95,929      | \$ 245,214,669.09       | 2451.89                      | \$ 235,207,164        |
| Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental | ml   | 2.00     | \$ 62,897      | \$ 125,794.00           |                              | \$ 0                  |
| <b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS</b>                                                                                                                      |      |          |                | <b>\$ 1,012,260,270</b> |                              | <b>\$ 925,847,334</b> |
| Corte mecánico para área de calzada                                                                                                                             | m3   | 1,000.02 | \$ 18,937      | \$ 14,522,084.63        | 697.83                       | \$ 13,214,712         |
| excavación manual húmeda                                                                                                                                        |      |          | \$ 31,429      | \$ 0.00                 | 3.47                         | \$ 109,059            |
| Excavación a maquina                                                                                                                                            |      | 40.00    |                | \$ 1,388,240.00         |                              | \$ 0                  |
| Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental                                                      | m3   | 1,558.97 | \$ 62,402      | \$ 47,853,784.93        | 697.83                       | \$ 43,545,676         |
| Conformación y compactación mecánica de subrasante                                                                                                              | m2   | 2,857.21 | \$ 5,582       | \$ 14,268,764.22        | 2335.09                      | \$ 13,034,461         |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                                                                                                                                |    |                                                                                             |            |                   |   |                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  INGEOCIM S.A.S.                                                                                                                                                  |    | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |            |                   |                                                                                                                                                                         |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                    |    |                                                                                             |            |                   | Página 21 de 59                                                                                                                                                         |                |
| Relleno piedra rajón                                                                                                                                                                                                                               | m3 | 150.00                                                                                      | \$ 141,573 | \$ 21,235,950.00  | 14.60                                                                                                                                                                   | \$ 2,066,966   |
| Relleno con material<br>seleccionado triturado 3/4" a<br>1 1/2", debidamente<br>compactado                                                                                                                                                         | m3 | 857.16                                                                                      | \$ 188,867 | \$ 144,835,114.22 | 709.16                                                                                                                                                                  | \$ 133,935,977 |
| Relleno con material areno<br>gravoso                                                                                                                                                                                                              | m3 |                                                                                             | \$ 148,643 | \$ 5,945,720.00   | 1.16                                                                                                                                                                    | \$ 172,426     |
| Suministro y colocación de<br>geotextil T-2400                                                                                                                                                                                                     | m2 | 3,311.20                                                                                    | \$ 15,210  | \$ 44,477,112.42  | 2601.44                                                                                                                                                                 | \$ 39,567,902  |
| Pavimento en concreto<br>rígido MR 42 - AC= 3 días,<br>e=0,20 m incluye refuerzo y<br>canastilla de 1/4", con<br>pasadores de 1" L=0,35 m<br>c/0,30m, barras de amarre de<br>1/2" L= 0,85m c/1,20m,<br>antisol, plástico, rieles y<br>mano de obra | m2 | 2,857.21                                                                                    | \$ 262,778 | \$ 671,715,751.38 | 2313.50                                                                                                                                                                 | \$ 607,936,903 |
| Acero de refuerzo en placas<br>especiales y otras estructuras                                                                                                                                                                                      | kg | 1,500.00                                                                                    | \$ 11,289  | \$ 16,933,500.00  | 3346.20                                                                                                                                                                 | \$ 37,775,252  |
| Corte y sello de juntas de<br>construcción con poliuretano                                                                                                                                                                                         | ml | 1,671.07                                                                                    | \$ 34,488  | \$ 29,084,247.72  | 1000.00                                                                                                                                                                 | \$ 34,488,000  |
| URBANISMO                                                                                                                                                                                                                                          |    |                                                                                             |            | \$ 252,694,649    |                                                                                                                                                                         | \$ 191,621,478 |
| Excavación manual para<br>estructuras                                                                                                                                                                                                              | m3 | 199.19                                                                                      | \$ 31,429  | \$ 4,987,153.72   | 99.48                                                                                                                                                                   | \$ 3,126,557   |
| Relleno con material<br>seleccionado tipo zahorra                                                                                                                                                                                                  | m3 | 99.59                                                                                       | \$ 60,073  | \$ 4,766,191.82   | 99.48                                                                                                                                                                   | \$ 5,976,062   |
| Andenes en concreto de<br>f'c=3500psi a la compresión,<br>e= 0,10 mts                                                                                                                                                                              | m2 | 995.93                                                                                      | \$ 106,011 | \$ 100,010,777.40 | 1150.13                                                                                                                                                                 | \$ 121,926,431 |
| Bordillo en concreto<br>f'c=3500psi a la compresión,<br>dimensiones 0,20 x 0,30 mts,<br>2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts                                                                                                                                  | ml | 890.66                                                                                      | \$ 98,046  | \$ 70,461,738.36  | 618.00                                                                                                                                                                  | \$ 60,592,428  |
| Rampas vehicular en<br>concreto armado 3500psi,<br>e=0,20m                                                                                                                                                                                         | m2 |                                                                                             | \$ 167,278 | \$ 39,870,250     | 343.79                                                                                                                                                                  | \$ 57,508,504  |
| Construcción de contenedor<br>de raíces en bloque de<br>concreto estructural No. 6                                                                                                                                                                 |    | 2.00                                                                                        |            | \$ 32,598,538     |                                                                                                                                                                         |                |
| OBRAS DE DRENAJE                                                                                                                                                                                                                                   |    |                                                                                             |            | \$ 19,804,419     |                                                                                                                                                                         | \$ 12,362,454  |
| Inspección y reubicación de<br>acometida alcantarillado y/o<br>acueducto                                                                                                                                                                           | ml | 160.00                                                                                      | \$ 37,798  | \$ 6,047,680      | 257.10                                                                                                                                                                  | \$ 9,717,866   |
| Nivelación y reconstrucción<br>de cámaras de inspección,<br>incluye acero de refuerzo de<br>5/8"                                                                                                                                                   | un | 17.00                                                                                       | \$ 661,147 | \$ 11,239,499     | 4.00                                                                                                                                                                    | \$ 2,644,588   |
| Renivelación de tapas de<br>imbornales, incluye                                                                                                                                                                                                    | ml | 6.00                                                                                        | \$ 419,540 | \$ 2,517,240      |                                                                                                                                                                         | \$ 0           |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |  |                                                                                                       |  |   |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |  | <b>Página 22 de 59</b>                                                                                                                                                  |  |  |

|                                                                                                                          |             |                         |                       |                         |                                     |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|-----------------------|-------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| demolición y reconstruir tapa de concreto                                                                                |             |                         |                       |                         |                                     |                              |
| <b>SEÑALIZACION</b>                                                                                                      |             |                         |                       | <b>\$ 18,126,018</b>    |                                     | <b>\$ 29,419,366</b>         |
| Señalización horizontal (líneas continuas)                                                                               | ml          | 1,521.98                | \$ 16,878             | \$ 15,527,422.44        | 903.98                              | \$ 25,687,978                |
| Suministro e instalación de señalización vertical                                                                        | un          | 6.00                    | \$ 621,898            | \$ 2,487,592.00         | 5.00                                | \$ 3,731,388                 |
| Flechas de piso                                                                                                          | un          | 4.00                    | \$ 27,751             | \$ 111,004.00           |                                     | \$ 0                         |
| <b>SUBTOTAL OBRAS</b>                                                                                                    | <b>\$</b>   | <b>1,609,057,906.14</b> |                       |                         | <b>\$</b>                           | <b>1,451,898,855.18</b>      |
| <b>INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD</b>                                                                                    |             |                         | <b>1.17%</b>          | <b>\$ 6,436,231.62</b>  | <b>1.17%</b>                        |                              |
| <b>IMPACTO URBANO</b>                                                                                                    |             |                         | <b>2.63%</b>          | <b>\$ 42,318,222.93</b> | <b>2.63%</b>                        |                              |
| <b>PLAN DE MANEJO DE TRAFICO</b>                                                                                         |             |                         | <b>2.05%</b>          | <b>\$ 32,985,687.08</b> | <b>2.05%</b>                        |                              |
| <b>CIERRE DE VIAS</b>                                                                                                    |             |                         | <b>3.08%</b>          | <b>\$ 49,558,983.51</b> | <b>3.08%</b>                        |                              |
| <b>TOTAL, FRENTE 1</b>                                                                                                   | <b>\$</b>   | <b>1,740,357,031.28</b> |                       |                         |                                     |                              |
| <b>DESCRIPCION</b>                                                                                                       | <b>UND.</b> | <b>CANTIDAD</b>         | <b>VALOR UNITARIO</b> | <b>VALOR TOTAL</b>      | <b>CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA</b> | <b>VALOR TOTAL ACUMULADO</b> |
| <b>PRELIMINARES</b>                                                                                                      |             |                         |                       | <b>\$ 39,983,129.07</b> |                                     | <b>\$ 36,356,553.00</b>      |
| Localización, trazado y replanteo                                                                                        |             | 503.53                  | \$ 4,969.00           | \$ 2,502,040.57         | 313.9                               | \$ 1,559,769.10              |
| Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts |             | 86.00                   | \$ 23,996.00          | \$ 2,063,656.00         | 9.30                                | \$ 223,162.80                |
| Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental    |             | 202.53                  | \$ 27,450.00          | \$ 5,559,448.50         | 129.00                              | \$ 3,541,050.00              |
| Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental  |             | 86.00                   | \$ 10,703.00          | \$ 920,458.00           | 86.00                               | \$ 920,458.00                |
| Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio                  |             | 301.00                  | \$ 95,929.00          | \$ 28,874,629.00        | 313.90                              | \$ 30,112,113.10             |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                       |                  |                          |   |                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b>                                                                                                                                           |  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                  |                          | <b>Página 23 de 59</b>                                                                                                                                                  |                              |
| autorización por la<br>Autoridad Ambiental                                                                                                                                                                                                         |  |                                                                                                       |                  |                          |                                                                                                                                                                         |                              |
| Limpieza de<br>imbornales y sumideros,<br>incluye retiro, limpieza del<br>lodo y/o material extraído y<br>disposición final a sitio<br>autorización por la<br>Autoridad Ambiental                                                                  |  | 1.00                                                                                                  | \$<br>62,897.00  | \$ 62,897.00             |                                                                                                                                                                         | \$<br>-                      |
| <b>MOVIMIENTOS DE<br/>TIERRAS Y<br/>PAVIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                       |                  | <b>\$ 153,156,473.80</b> |                                                                                                                                                                         | <b>\$<br/>118,305,730.42</b> |
| Corte mecánico para<br>área de calzada                                                                                                                                                                                                             |  | 90.30                                                                                                 | \$<br>18,937.00  | \$ 1,710,011.10          | 94.17                                                                                                                                                                   | \$<br>1,783,297.29           |
| Cargue, transporte y<br>disposición final de material<br>sobrante en sitio autorizado<br>por la Autoridad Ambiental                                                                                                                                |  | 91.77                                                                                                 | \$<br>61,402.00  | \$ 5,634,900.60          | 94.17                                                                                                                                                                   | \$<br>5,782,226.34           |
| Conformación y<br>compactación mecánica de<br>subrasante                                                                                                                                                                                           |  | 301.00                                                                                                | \$<br>5,582.00   | \$ 1,680,182.00          | 313.90                                                                                                                                                                  | \$<br>1,752,189.80           |
| Relleno con material<br>seleccionado triturado 3/4" a<br>1 1/2", debidamente<br>compactado                                                                                                                                                         |  | 90.30                                                                                                 | \$<br>188,867.00 | \$ 17,054,690.10         | 94.17                                                                                                                                                                   | \$<br>17,785,605.39          |
| Suministro y<br>colocación de geotextil T-<br>2400                                                                                                                                                                                                 |  | 387.00                                                                                                | \$<br>15,210.00  | \$ 5,886,270.00          | 313.90                                                                                                                                                                  | \$<br>4,774,419.00           |
| Pavimento en concreto<br>rígido MR 42 - AC= 3 días,<br>e=0,20 m incluye refuerzo y<br>canastilla de 1/4", con<br>pasadores de 1" L=0,35 m<br>c/0,30m, barras de amarre de<br>1/2" L= 0,85m c/1,20m,<br>antisol, plástico, rieles y<br>mano de obra |  | 301.00                                                                                                | \$<br>262,778.00 | \$ 79,096,178.00         | 313.90                                                                                                                                                                  | \$<br>82,486,014.20          |
| Acero de refuerzo en<br>placas especiales y otras<br>estructuras                                                                                                                                                                                   |  | 1200.00                                                                                               | \$<br>11,289.00  | \$ 13,546,800.00         | 0.00                                                                                                                                                                    | \$<br>-                      |
| Corte y sello de juntas<br>de construcción con<br>poliuretano                                                                                                                                                                                      |  | 827.75                                                                                                | \$<br>34,488.00  | \$ 28,547,442.00         | 114.30                                                                                                                                                                  | \$<br>3,941,978.40           |
| <b>URBANISMO</b>                                                                                                                                                                                                                                   |  |                                                                                                       |                  | <b>\$ 38,851,209.37</b>  | 0.00                                                                                                                                                                    | <b>\$<br/>26,311,574.74</b>  |
| Excavación manual<br>para estructuras                                                                                                                                                                                                              |  | 40.74                                                                                                 | \$<br>31,249.00  | \$ 1,273,063.07          | 15.53                                                                                                                                                                   | \$<br>485,296.97             |
| Relleno con material<br>seleccionado tipo zorra                                                                                                                                                                                                    |  | 50.25                                                                                                 | \$<br>60,073.00  | \$ 3,018,848.47          | 15.53                                                                                                                                                                   | \$<br>932,933.69             |
| Andenes en concreto<br>de f'c=3500psi a la<br>compresión, e= 0,10 mts                                                                                                                                                                              |  | 202.53                                                                                                | \$<br>106,011.00 | \$ 21,470,407.83         | 155.28                                                                                                                                                                  | \$<br>16,461,388.08          |
| Bordillo en concreto<br>f'c=3500psi a la compresión,                                                                                                                                                                                               |  | 86.00                                                                                                 | \$<br>98,046.00  | \$ 8,431,956.00          | 86.00                                                                                                                                                                   | \$<br>8,431,956.00           |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                       |                                                                                                       |                                |                          |   |                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |                       | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                |                          | Página 24 de 59                                                                                                                                                         |                                           |
| dimensiones 0,20 x 0,30 mts,<br>2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts                                                |                       |                                                                                                       |                                |                          |                                                                                                                                                                         |                                           |
| Construcción de<br>contenedor de raíces en<br>bloque de concreto<br>estructural No. 6                    |                       |                                                                                                       |                                | \$ 4,656,934.00          | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ -                                      |
| <b>OBRAS DE DRENAJE</b>                                                                                  |                       |                                                                                                       |                                | <b>\$ 2,645,860.00</b>   |                                                                                                                                                                         | \$ -                                      |
| Inspección y<br>reubicación de acometida<br>alcantarillado y/o acueducto                                 |                       | 70.00                                                                                                 | \$ 37,798.00                   | \$ 2,645,860.00          |                                                                                                                                                                         |                                           |
| <b>SEÑALIZACIÓN</b>                                                                                      |                       |                                                                                                       |                                | <b>\$ 11,404,352.00</b>  |                                                                                                                                                                         |                                           |
| Señalización horizontal<br>(líneas continuas)                                                            |                       | 602.00                                                                                                | \$ 16,878.00                   | \$ 10,160,556.00         | 131.40                                                                                                                                                                  | \$ 2,217,769.20                           |
| Suministro e<br>instalación de señalización<br>vertical                                                  |                       | 2.00                                                                                                  | \$ 621,898.00                  | \$ 1,243,796.00          |                                                                                                                                                                         |                                           |
| <b>ADMINISTRACION</b>                                                                                    |                       |                                                                                                       |                                | <b>\$ 20,076,947.59</b>  |                                                                                                                                                                         |                                           |
| INSUMOS<br>PROTOCOLO<br>BIOSEGURIDAD                                                                     |                       |                                                                                                       |                                | \$ 984,164.10            |                                                                                                                                                                         | \$ 984,164.10                             |
| IMPACTO URBANO                                                                                           |                       |                                                                                                       |                                | \$ 6,470,878.94          |                                                                                                                                                                         | \$ 6,470,878.94                           |
| PLAN DE MANEJO<br>DE TRAFICO                                                                             |                       |                                                                                                       |                                | \$ 5,043,841.00          |                                                                                                                                                                         | \$ 5,043,841.00                           |
| CIERRE DE VIAS                                                                                           |                       |                                                                                                       |                                | \$ 7,578,063.55          |                                                                                                                                                                         | \$ 7,578,063.55                           |
| <b>TOTAL ADICIONAL<br/>CALLE EUCARISTICO</b>                                                             |                       |                                                                                                       |                                | <b>\$ 318,638,630.00</b> |                                                                                                                                                                         | <b>\$ 180,973,858.16</b>                  |
|                                                                                                          |                       |                                                                                                       |                                |                          |                                                                                                                                                                         |                                           |
| <b>Carrera 14 entre Avenida<br/>Pedro de Heredia y Calle<br/>39 (Calle de Las Carretas),<br/>Torices</b> | <b>ACUMU<br/>LADO</b> |                                                                                                       |                                |                          |                                                                                                                                                                         |                                           |
|                                                                                                          |                       |                                                                                                       |                                |                          |                                                                                                                                                                         |                                           |
| <b>DESCRIPCIÓN</b>                                                                                       | <b>UND.</b>           | <b>CANTIDAD</b>                                                                                       | <b>VALOR<br/>UNITARI<br/>O</b> | <b>VALOR<br/>TOTAL</b>   | <b>CANTIDAD<br/>EJECUTAD<br/>A<br/>ACUMULAD<br/>A</b>                                                                                                                   | <b>VALOR<br/>TOTAL<br/>ACUMULAD<br/>O</b> |
| <b>PRELIMINARES</b>                                                                                      |                       |                                                                                                       |                                | <b>\$ 261,548,850</b>    |                                                                                                                                                                         | <b>\$ 104,738,156</b>                     |
| Localización, trazado y<br>replanteo                                                                     | m2                    | 1,793.10                                                                                              | \$ 4,969                       | \$ 8,909,913.90          | 1793.10                                                                                                                                                                 | \$ 8,909,914                              |
| Cerramiento provisional de<br>obra en polisombra, incluye<br>estructura de soporte y                     | ml                    | 411.30                                                                                                | \$ 23,996                      | \$ 9,869,554.80          | 411.30                                                                                                                                                                  | \$ 9,869,555                              |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                                             |    |                                                                                             |            |                   |   |                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|  INGEOCIM S.A.S.                                                               |    | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |            |                   |                                                                                                                                                                         |                |
| Página 25 de 59                                                                                                                                                 |    |                                                                                             |            |                   |                                                                                                                                                                         |                |
| mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts                                                                                                                       |    |                                                                                             |            |                   |                                                                                                                                                                         |                |
| Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                           | m2 | 1,725.25                                                                                    | \$ 27,450  | \$ 47,358,112.50  | 105.00                                                                                                                                                                  | \$ 2,882,250   |
| Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                         | ml | 1,725.25                                                                                    | \$ 10,703  | \$ 18,465,350.75  | 70.00                                                                                                                                                                   | \$ 749,210     |
| Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                 | m2 | 6,901.00                                                                                    | \$ 95,929  | \$ 662,006,029.00 | 858.21                                                                                                                                                                  | \$ 82,327,227  |
| Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposicion final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental | ml | 2.00                                                                                        | \$ 62,897  | \$ 125,794.00     | 0.00                                                                                                                                                                    |                |
| MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS                                                                                                                             |    |                                                                                             |            | \$ 543,815,867    |                                                                                                                                                                         | \$ 310,078,715 |
| Corte mecanico para área de calzada                                                                                                                             | m3 | 456.54                                                                                      | \$ 18,937  | \$ 8,645,497.98   | 349.76                                                                                                                                                                  | \$ 6,623,443   |
| Excavación manual húmeda                                                                                                                                        | m3 | 80.00                                                                                       | \$ 31,687  | \$ 2,534,960.00   | 0.00                                                                                                                                                                    |                |
| Excavación a maquina                                                                                                                                            | m3 | 40.00                                                                                       | \$ 34,706  | \$ 1,388,240.00   | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0           |
| Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental                                                      | m3 | 738.90                                                                                      | \$ 62,402  | \$ 28,489,196.00  | 448.45                                                                                                                                                                  | \$ 27,983,877  |
| Conformación y compactacion mecanica de subrasante                                                                                                              | m2 | 1,233.90                                                                                    | \$ 5,582   | \$ 6,887,629.80   | 999.37                                                                                                                                                                  | \$ 5,578,483   |
| Relleno piedra rajon                                                                                                                                            | m3 | 80.00                                                                                       | \$ 141,573 | \$ 5,662,920.00   | 60.59                                                                                                                                                                   | \$ 8,577,908   |
| Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado                                                                               | m3 | 431.87                                                                                      | \$ 188,867 | \$ 81,565,046.96  | 320.56                                                                                                                                                                  | \$ 60,543,583  |
| Relleno con material areno gravoso                                                                                                                              | m3 | 40.00                                                                                       | \$ 148,643 | \$ 5,945,720.00   | 0.00                                                                                                                                                                    |                |
| Suministro y colocación de geotextil T-2400                                                                                                                     | m2 | 1,480.68                                                                                    | \$ 15,210  | \$ 22,521,142.80  | 999.37                                                                                                                                                                  | \$ 15,200,418  |
| Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0.22 m incluye refuerzo y                                                                                    | m2 | 1,233.90                                                                                    | \$ 282,414 | \$ 354,772,161.90 | 630.78                                                                                                                                                                  | \$ 178,141,103 |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                           |    |                                                                                             |            |                  |   |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|  INGEOCIM S.A.S.                                             |    | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |            |                  |                                                                                                                                                                         |              |
| Página 26 de 59                                                                                                                               |    |                                                                                             |            |                  |                                                                                                                                                                         |              |
| canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra |    |                                                                                             |            |                  |                                                                                                                                                                         |              |
| Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras                                                                                    | kg | 680.00                                                                                      | \$ 11,289  | \$ 7,676,520.00  | 602.40                                                                                                                                                                  | \$ 6,800,494 |
| Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano                                                                                       | ml | 514.00                                                                                      | \$ 34,488  | \$ 17,726,832.00 | 18.25                                                                                                                                                                   | \$ 629,406   |
| URBANISMO                                                                                                                                     |    |                                                                                             |            | \$ 117,803,177   |                                                                                                                                                                         | \$ 0         |
| Excavación manual para estructuras                                                                                                            | m3 | 111.84                                                                                      | \$ 31,429  | \$ 3,515,019.36  | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0         |
| Relleno con material seleccionado tipo zahorra                                                                                                | m3 | 55.92                                                                                       | \$ 60,073  | \$ 3,359,282.16  | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0         |
| Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts                                                                               | m2 | 559.20                                                                                      | \$ 106,011 | \$ 59,281,351.20 | 0.00                                                                                                                                                                    |              |
| Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts                                      | ml | 411.30                                                                                      | \$ 98,046  | \$ 40,326,319.80 | 0.00                                                                                                                                                                    |              |
| Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m                                                                                          |    |                                                                                             |            | \$ 2,007,336.00  |                                                                                                                                                                         |              |
| Construcción de contenedor de raíces en bloque de concreto estructural No. 6                                                                  |    |                                                                                             |            | \$ 9,313,868.00  | 0.00                                                                                                                                                                    |              |
| OBRAS DE DRENAJE                                                                                                                              |    |                                                                                             |            | \$ 4,995,588     |                                                                                                                                                                         | \$ 0         |
| Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto                                                                            | ml | 40.00                                                                                       | \$ 37,798  | \$ 1,511,920.00  |                                                                                                                                                                         |              |
| Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"                                                       | un | 4.00                                                                                        | \$ 661,147 | \$ 2,644,588.00  | 0.00                                                                                                                                                                    |              |
| Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto                                                        | ml | 2.00                                                                                        | \$ 419,540 | \$ 839,080.00    | 0.00                                                                                                                                                                    |              |
| SEÑALIZACION                                                                                                                                  |    |                                                                                             |            | \$ 13,011,478    |                                                                                                                                                                         | \$ 0         |
| Señalización horizontal (líneas continuas)                                                                                                    | ml | 616.95                                                                                      | \$ 16,878  | \$ 10,412,882.10 | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0         |
| Suministro e instalación de señalización vertical                                                                                             | un | 4.00                                                                                        | \$ 621,898 | \$ 2,487,592.00  | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0         |
| Flechas de piso                                                                                                                               | un | 4.00                                                                                        | \$ 27,751  | \$ 111,004.00    | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0         |
| ESTRUCTURA METALICA                                                                                                                           |    |                                                                                             |            | \$ 18,211,512    |                                                                                                                                                                         | \$ 0         |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                  |                                                                                             |   |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <br>INGEOCIM S.A.S. | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |                                                                                                                                                                         |  |
|                                                                                                      |                                                                                             | Página 27 de 59                                                                                                                                                         |  |

| Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG                                      | m2         | 2.00              | \$ 3,035,252      | \$ 18,211,512.00  | 0.00                           |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|------------------------|
| SUBTOTAL OBRAS                                                                                                                                  | \$ -       |                   | \$ 414,816,871.04 |                   |                                |                        |
| INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD                                                                                                                  |            |                   | 1.17%             | \$ 3,419,464.92   | 1.17%                          | \$ -                   |
| IMPACTO URBANO                                                                                                                                  |            |                   | 2.63%             | \$ 22,482,981.85  | 2.63%                          | \$ -                   |
| PLAN DE MANEJO DE TRAFICO                                                                                                                       |            |                   | 2.05%             | \$ 17,524,757.71  | 2.05%                          | \$ -                   |
| CIERRE DE VIAS                                                                                                                                  |            |                   | 3.08%             | \$ 26,329,879.00  | 3.08%                          | \$ -                   |
| TOTAL, FRENTE 2                                                                                                                                 |            | \$ 924,623,314.21 |                   | \$ 414,816,871.04 |                                |                        |
|                                                                                                                                                 |            |                   |                   |                   |                                | 45%                    |
| Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia                                                                                                       | ACUMU LADO |                   |                   |                   |                                |                        |
| DESCRIPCIÓN                                                                                                                                     | UND.       | CANTIDAD          | VALOR UNITARI O   | VALOR TOTAL       | CANTIDAD EJECUTAD A ACUMULAD A | VALOR TOTAL ACUMULAD O |
| PRELIMINARES                                                                                                                                    |            |                   |                   | \$ 255,084,499    |                                | \$ 0                   |
| Localización, trazado y replanteo                                                                                                               | m2         | 5,489.98          | \$ 4,969          | \$ 11,326,338.60  |                                | \$ 0                   |
| Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts                        | ml         | 613.32            | \$ 23,996         |                   |                                |                        |
| Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                           | m2         | 569.85            | \$ 27,450         | \$ 15,642,382.50  | 0.00                           | \$ 0                   |
| Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                         | ml         | 569.85            | \$ 10,703         | \$ 6,099,104.55   | 0.00                           | \$ 0                   |
| Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental | m2         | 2,279.40          | \$ 95,929         | \$ 218,660,563.00 | 0.00                           |                        |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                                                                                                        |     |                                                                                             |              |                   |   |      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|  INGEOCIM S.A.S.                                                                                                                          |     | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |              |                   |                                                                                                                                                                         |      |
| Página 28 de 59                                                                                                                                                                                                            |     |                                                                                             |              |                   |                                                                                                                                                                         |      |
| Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                                            | ml  | 5.00                                                                                        | \$ 62,897    | \$ 314,485.00     | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms                                                                                                                                                   | und | 1.00                                                                                        | \$ 1,374,067 | \$ 1,374,067.00   | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms                                                                                                                                            | und | 1.00                                                                                        | \$ 1,667,558 | \$ 1,667,558.00   | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS                                                                                                                                                                                        |     |                                                                                             |              | \$ 1,176,722,537  |                                                                                                                                                                         | \$ 0 |
| Corte mecánico para área de calzada                                                                                                                                                                                        | m3  | 1,481.61                                                                                    | \$ 18,937    | \$ 28,057,248.57  | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0 |
| Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental                                                                                                                 | m3  | 2,118.70                                                                                    | \$ 62,402    | \$ 132,211,260.90 | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| Conformación y compactación mecánica de subrasante                                                                                                                                                                         | m2  | 2,279.40                                                                                    | \$ 5,582     | \$ 12,723,610.80  | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado                                                                                                                                          | m3  | 911.76                                                                                      | \$ 188,867   | \$ 172,201,375.90 | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| Suministro y colocación de geotextil T-2400                                                                                                                                                                                | m2  | 2,279.40                                                                                    | \$ 15,210    | \$ 34,669,674.00  | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2  | 2,320.62                                                                                    | \$ 282,414   | \$ 655,375,367.40 | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras                                                                                                                                                                 | kg  | 10,211.71                                                                                   | \$ 11,289    | \$ 115,280,016.80 | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano                                                                                                                                                                    | ml  | 759.80                                                                                      | \$ 34,488    | \$ 26,203,982.40  | 0.00                                                                                                                                                                    |      |
| URBANISMO                                                                                                                                                                                                                  |     |                                                                                             |              | \$ 147,962,020    |                                                                                                                                                                         | \$ 0 |
| Excavación manual para estructuras                                                                                                                                                                                         | m3  | 148.16                                                                                      | \$ 31,429    | \$ 4,656,552.07   | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0 |
| Relleno con material seleccionado tipo zahorra                                                                                                                                                                             | m3  | 148.16                                                                                      | \$ 60,073    | \$ 8,900,475.75   | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0 |
| Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0.10 mts                                                                                                                                                            | m2  | 740.81                                                                                      | \$ 106,011   | \$ 78,533,478.86  | 0.00                                                                                                                                                                    |      |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                           |                                     |                                                                                                       |                                |                             |   |                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b>                      |                                     | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                |                             | Página 29 de 59                                                                                                                                                         |                                           |
| Bordillo en concreto<br>f <sub>c</sub> =3500psi a la compresión,<br>dimensiones 0,20 x 0,30 mts,<br>2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts | ml                                  | 569.85                                                                                                | \$ 98,046                      | \$ 55,871,513.10            | 0.00                                                                                                                                                                    |                                           |
| <b>OBRAS DE DRENAJE</b>                                                                                                       |                                     |                                                                                                       |                                | <b>\$ 4,564,355</b>         |                                                                                                                                                                         | <b>\$ 0</b>                               |
| Nivelación y reconstrucción<br>de cámaras de inspección,<br>incluye acero de refuerzo de<br>5/8"                              | un                                  | 5.00                                                                                                  | \$ 661,147                     | \$ 3,305,735.00             | 0.00                                                                                                                                                                    |                                           |
| Renivelación de tapas de<br>imbornales, incluye<br>demolición y reconstruir tapa<br>de concreto                               | ml                                  | 3.00                                                                                                  | \$ 419,540                     | \$ 1,258,620.00             | 0.00                                                                                                                                                                    |                                           |
| <b>SEÑALIZACION</b>                                                                                                           |                                     |                                                                                                       |                                | <b>\$ 135,259,676</b>       |                                                                                                                                                                         | <b>\$ 0</b>                               |
| Señalización horizontal<br>(líneas continuas)                                                                                 | ml                                  | 7,860.00                                                                                              | \$ 16,878                      | \$ 132,661,080.00           | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0                                      |
| Suministro e instalación de<br>señalización vertical                                                                          | un                                  | 4.00                                                                                                  | \$ 621,898                     | \$ 2,487,592.00             | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0                                      |
| Flechas de piso                                                                                                               | un                                  | 4.00                                                                                                  | \$ 27,751                      | \$ 111,004.00               | 0.00                                                                                                                                                                    | \$ 0                                      |
| <b>ESTRUCTURA<br/>METALICA</b>                                                                                                |                                     |                                                                                                       |                                | <b>\$ 6,070,504</b>         |                                                                                                                                                                         | <b>\$ 0</b>                               |
| Fabricación e instalación de<br>rejilla para vía pública,<br>fabricada en platina A-36 de<br>3/8" x 3" plegada. 3PG           |                                     | 2.00                                                                                                  | \$ 3,035,252                   | \$ 6,070,504.00             | 0.00                                                                                                                                                                    |                                           |
| <b>SUBTOTAL OBRAS</b>                                                                                                         | <b>\$<br/>1,725,66<br/>3,590.20</b> |                                                                                                       | <b>\$</b>                      | <b>-</b>                    |                                                                                                                                                                         |                                           |
| <b>INSUMOS<br/>PROTOCOLO<br/>BIOSEGURIDAD</b>                                                                                 |                                     |                                                                                                       | <b>1.17%</b>                   | <b>\$<br/>20,190,264.00</b> | <b>1.17%</b>                                                                                                                                                            | <b>\$<br/>-</b>                           |
| <b>IMPACTO URBANO</b>                                                                                                         |                                     |                                                                                                       | <b>2.63%</b>                   | <b>\$<br/>45,384,952.40</b> | <b>2.63%</b>                                                                                                                                                            | <b>\$<br/>-</b>                           |
| <b>PLAN DE MANEJO<br/>DE TRAFICO</b>                                                                                          |                                     |                                                                                                       | <b>2.05%</b>                   | <b>\$<br/>35,376,103.59</b> | <b>2.05%</b>                                                                                                                                                            | <b>\$<br/>-</b>                           |
| <b>CIERRE DE VIAS</b>                                                                                                         |                                     |                                                                                                       | <b>3.08%</b>                   | <b>\$<br/>53,150,438.58</b> | <b>3.08%</b>                                                                                                                                                            | <b>\$<br/>-</b>                           |
| <b>TOTAL, FRENTE 3</b>                                                                                                        |                                     | <b>\$<br/>3,352,815,455.85</b>                                                                        |                                | <b>\$<br/>-</b>             |                                                                                                                                                                         |                                           |
|                                                                                                                               |                                     |                                                                                                       |                                |                             |                                                                                                                                                                         | 0%                                        |
| <b>Puente Romero Aguirre</b>                                                                                                  | <b>ACUMU<br/>LADO</b>               |                                                                                                       |                                |                             |                                                                                                                                                                         |                                           |
| <b>DESCRIPCIÓN</b>                                                                                                            | <b>UND.</b>                         | <b>CANTIDAD</b>                                                                                       | <b>VALOR<br/>UNITARI<br/>O</b> | <b>VALOR<br/>TOTAL</b>      | <b>CANTIDAD<br/>EJECUTAD<br/>A</b>                                                                                                                                      | <b>VALOR<br/>TOTAL<br/>ACUMULAD<br/>O</b> |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                  |                                                                                             |                                                                                                                                                                            |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <br>INGEOCIM S.A.S. | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 | <br> |  |
|                                                                                                      |                                                                                             | Página 30 de 59                                                                                                                                                            |  |

|                                                                                                                                                |    |          |              |                       | ACUMULAD<br>A |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| <b>PRELIMINARES</b>                                                                                                                            |    |          |              | <b>\$ 368,136,303</b> |               | <b>\$ 131,506,154</b> |
| Localización, trazado y replanteo                                                                                                              | m2 | 3,990.27 | \$ 4,969     | \$ 55,598,860.87      | 3990.27       | \$ 19,827,652         |
| Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts                       | ml | 289.15   | \$ 23,996    |                       |               |                       |
| Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                          | m2 |          | \$ 27,450    |                       | 300.00        | \$ 8,235,000          |
| Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental              | m3 | 279.32   | \$ 263,626   | \$ 35,398,117.52      |               |                       |
| Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                     | ml | 114.00   | \$62,897.00  | \$ 7,170,258          | 114.00        | \$ 7,170,258          |
| Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental | m2 | 3,990.27 | \$ 24,127    | \$ 269,969,066.50     | 3990.27       | \$ 96,273,244         |
| <b>MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS</b>                                                                                                     |    |          |              | <b>\$ 378,081,490</b> |               | <b>\$ 357,165,588</b> |
| Corte mecánico para área de calzada                                                                                                            | m3 | 0.00     | \$ 18,937    | \$ 0.00               |               | \$ 0                  |
| Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental                                     | m3 | 335.18   | \$ 62,402    | \$ 20,915,902.36      |               |                       |
| Conformación y compactación mecánica de subrasante                                                                                             | m2 | 0.00     | \$ 5,582     | \$ 0.00               |               |                       |
| Suministro y colocación de geotextil T-2400                                                                                                    | m2 | 0.00     | \$ 15,210    | \$ 0.00               |               |                       |
| Relleno con zavorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso                                                                              | m3 | 0.00     | \$ 131,752   | \$ 0.00               |               |                       |
| Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación     | m3 | 314.32   | \$ 1,136,312 | \$ 357,165,587.84     | 314.32        | \$ 357,165,588        |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                                                                             |                   |                                                                                             |                   |                   |   |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|  INGEOCIM S.A.S.                                                                               |                   | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |                   |                   |                                                                                                                                                                         |      |
| Página 31 de 59                                                                                                                                                                 |                   |                                                                                             |                   |                   |                                                                                                                                                                         |      |
| Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfáltico modificado con polímeros (incluye riego de liga e imprimación) | m3                | 0.00                                                                                        | \$ 1,473,254      | \$ 0.00           |                                                                                                                                                                         |      |
| Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frio con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)                                       | m3                |                                                                                             | \$ 1,107,820      | \$ 0.00           |                                                                                                                                                                         |      |
| URBANISMO                                                                                                                                                                       |                   |                                                                                             |                   |                   |                                                                                                                                                                         |      |
| Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts                                                                                                                 | m2                | 0.00                                                                                        |                   |                   |                                                                                                                                                                         |      |
| SEÑALIZACION                                                                                                                                                                    |                   |                                                                                             |                   | \$ 1,654,044      |                                                                                                                                                                         | \$ 0 |
| Señalización horizontal (líneas continuas)                                                                                                                                      | ml                | 98.00                                                                                       | \$ 16,878         | \$ 1,654,044.00   |                                                                                                                                                                         | \$ 0 |
| SUBTOTAL OBRAS                                                                                                                                                                  | \$ 747,871,837.09 |                                                                                             | \$ 488,671,741.76 |                   |                                                                                                                                                                         |      |
| INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD                                                                                                                                                  |                   |                                                                                             | 1.17%             | \$ 8,750,100.49   | 1.17%                                                                                                                                                                   | \$ - |
| IMPACTO URBANO                                                                                                                                                                  |                   |                                                                                             | 2.63%             | \$ 19,669,029.30  | 2.63%                                                                                                                                                                   | \$ - |
| PLAN DE MANEJO DE TRAFICO                                                                                                                                                       |                   |                                                                                             | 2.05%             | \$ 15,331,372.66  | 2.05%                                                                                                                                                                   | \$ - |
| CIERRE DE VIAS                                                                                                                                                                  |                   |                                                                                             | 3.08%             | \$ 23,034,452.58  | 3.08%                                                                                                                                                                   | \$ - |
| TOTAL, FRENTE 4                                                                                                                                                                 |                   | \$ 635,174,746.19                                                                           |                   | \$ 488,671,741.76 |                                                                                                                                                                         |      |

|                                       |                            |                                |
|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------------|
| <b>SUBTOTAL OBRAS LOTE 2</b>          | <b>\$ 5,837,169,689.40</b> | <b>\$ 2,536,361,326.14</b>     |
| <b>INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD</b> |                            | <b>1.17% \$ 68,294,885.36</b>  |
| <b>IMPACTO URBANO</b>                 |                            | <b>2.63% \$ 153,517,562.74</b> |
| <b>PLAN DE MANEJO DE TRAFICO</b>      |                            | <b>2.05% \$ 119,661,978.60</b> |

|                         |
|-------------------------|
| <b>\$ 29,675,429.04</b> |
| <b>\$ 66,706,302.35</b> |
| <b>\$ 51,995,406.53</b> |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |           |                                                                                                       |              |                          |   |                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|  |           | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |              |                          | <b>Página 32 de 59</b>                                                                                                                                                  |                      |
| <b>CIERRE DE VIAS</b>                                                             |           |                                                                                                       | <b>3.08%</b> | <b>\$ 179,784,826.44</b> | <b>\$</b>                                                                                                                                                               | <b>78,119,928.85</b> |
| <b>TOTAL LOTE 2</b>                                                               | <b>\$</b> | <b>6,918,023,130</b>                                                                                  | <b>\$</b>    | <b>2,762,858,392.91</b>  |                                                                                                                                                                         |                      |

Fuente: Elaboración propia.

En el periodo, el contratista llevó a cabo actividades significativas, incluyendo la construcción de pavimento en concreto rígido y el alistamiento del espacio público adyacente a la Carrera 14. Se anticipa que, durante el mes de mayo de 2024, se procederá con la ejecución de las inversiones pendientes.

## 2.7.INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO).

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2 no cuenta con un recurso otorgado a título de anticipo.

## 2.8.RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR.

De acuerdo con lo descrito en el anexo técnico del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023 LOTE 2, las metas físicas definidas para intervenir dentro de la vigencia del contrato antes mencionado corresponden a las siguientes:

Tabla 16 Metas físicas a intervenir dentro del lote 2

| No. | FRENTES INTERVENIDOS                                           | PORCENTAJE DE AVANCE | KM/CARRIL PROYECTADO | KM/CARRIL EJECUTADO |
|-----|----------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| 1   | Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices. | 0,00%                | -                    | -                   |
| 2   | Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices. | 57,00%               | 0,434                | 0,25                |
| 3   | Puente Romero Aguirre.                                         | 75,81%               | 1,156                | 0,874               |
| 4   | Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.       | 100%                 | 0,612                | 0,612               |
| 5   | Adicional 1: Calle colegio Eucarístico                         | 100%                 | 0,086                | 0,086               |

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede detallar en la siguiente tabla de cantidades:

Tabla 17 Presupuesto estimado metafísica propuesta para el lote 2

| CONTRACTUAL INICIAL | CONDICIONES ACTUALIZADAS |
|---------------------|--------------------------|
|---------------------|--------------------------|

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                  |                                                                                             | <br> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <br>INGEOCIM S.A.S. | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |                                                                                                                                                                            |

| Nº                    | DESCRIPCIÓN                                                                                                                                                              | UNIDA<br>D | CANTIDAD<br>INICIAL | CANTIDAD<br>ACTUALIZADA | VALOR<br>UNITARIO | VALOR<br>TOTAL |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------|-------------------------|-------------------|----------------|
| <b>1 PRELIMINARES</b> |                                                                                                                                                                          |            |                     |                         |                   |                |
| 1,01                  | Localización, trazado y replanteo                                                                                                                                        | m2         | 9.333,50            | 15.126,49               | \$4.969,00        | \$75.163.529   |
| 1,02                  | Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts                                                 | ml         | 0,00                | 2.700,75                | \$23.996,00       | \$64.807.259   |
| 1,03                  | Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                                    | m2         | 1.725,25            | 3.105,13                | \$27.450,00       | \$85.235.819   |
| 1,04                  | Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                                  | ml         | 1.725,25            | 2.815,96                | \$10.703,00       | \$30.139.220   |
| 1,05                  | Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                                    | ml         | 0,00                | -                       | \$22.902,00       | \$0            |
| 1,06                  | Demolición de muro en mampostería, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                        | m2         | 0,00                | -                       | \$29.761,00       | \$0            |
| 1,07                  | Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                          | m2         | 6.901,00            | 8.494,04                | \$95.929,00       | \$814.824.763  |
| 1,08                  | Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                        | m3         | 29,19               | 279,32                  | \$263.626,00      | \$73.635.724   |
| 1,09                  | Demolición de muros en concreto armado, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental            | m2         | 0,00                | -                       | \$58.576,00       | \$0            |
| 1,10                  | Demolición de estructuras en concreto armado, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                             | m3         | 0,00                | -                       | \$262.515,00      | \$0            |
| 1,11                  | Demolición de losa superior box culvert, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                | m2         | 0,00                | -                       | \$63.459,00       | \$0            |
| 1,12                  | Demolición de losa inferior estructura hidráulica, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental | m2         | 0,00                | -                       | \$48.459,00       | \$0            |
| 1,13                  | Demolición de estructura de alcantarilla, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                 | ml         | 0,00                | -                       | \$28.587,00       | \$0            |
| 1,14                  | Limpieza de tuberías, incluye cabrestante, retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental           | ml         | 0,00                | -                       | \$40.675,00       | \$0            |
| 1,15                  | Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                                               | ml         | 0,00                | 114,00                  | \$58.720,00       | \$6.694.080    |
| 1,16                  | Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental          | ml         | 11,00               | 9,00                    | \$62.897,00       | \$566.073      |
| 1,17                  | Desmonte de tabletas de concreto y adoquines                                                                                                                             | m2         | 0,00                | -                       | \$25.664,00       | \$0            |
| 1,18                  | Fresado de carpeta asfáltica, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental                           | m2         | 2.432,50            | 3.990,27                | \$24.127,00       | \$96.273.244   |
| 1,19                  | Trasplante de árboles tipo I, altura menor a 5,00 m, traslado a 3,00 kms                                                                                                 | und        | 1,00                | 1,00                    | \$1.374.067,00    | \$1.374.067    |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                             |          | <div><div>Unidos<br/>para<br/>Avanzar</div></div> |                |                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| <div><div>INGEOCIM S.A.S.</div></div> |                                                                                                                                                                                                                            | INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |          |                                                                                                                                                                                                                         |                |                            |
| 1,20                                                                                                                   | Trasplante de árboles tipo II, altura entre 5,10 y 10,00 m, traslado a 3,00 kms                                                                                                                                            | und                                                                                         | 1,00     | 1,00                                                                                                                                                                                                                    | \$1.667.558,00 | \$1.667.558                |
| 1,21                                                                                                                   | Trasplante de árboles tipo I, altura mayor a 10,00 m, traslado a 3,00 kms                                                                                                                                                  | und                                                                                         | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$1.810.491,00 | \$0                        |
| Subtotal                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                         |                | \$<br>1.250.381.336,0<br>8 |
|                                                                                                                        | 2 MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS                                                                                                                                                                                      |                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                                         |                |                            |
| 2,01                                                                                                                   | Corte mecánico para área de calzada                                                                                                                                                                                        | m3                                                                                          | 4.522,14 | 3.085,65                                                                                                                                                                                                                | \$18.937,00    | \$58.432.972               |
| 2,02                                                                                                                   | Excavación manual para bacheos asfáltico                                                                                                                                                                                   | m3                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$31.429,00    | \$0                        |
| 2,03                                                                                                                   | Excavación manual húmeda                                                                                                                                                                                                   | m3                                                                                          | 80,00    | 80,00                                                                                                                                                                                                                   | \$31.687,00    | \$2.534.960                |
| 2,04                                                                                                                   | Excavación a maquina                                                                                                                                                                                                       | m3                                                                                          | 40,00    | 80,00                                                                                                                                                                                                                   | \$34.706,00    | \$2.776.480                |
| 2,05                                                                                                                   | Entibado en madera (gatos, cerchas y tableros)                                                                                                                                                                             | m2                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$60.443,00    | \$0                        |
| 2,06                                                                                                                   | Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental                                                                                                                 | m3                                                                                          | 6.617,91 | 5.140,86                                                                                                                                                                                                                | \$62.402,00    | \$320.800.087              |
| 2,07                                                                                                                   | Conformación y compactación mecánica de subrasante                                                                                                                                                                         | m2                                                                                          | 7.144,25 | 8.494,04                                                                                                                                                                                                                | \$5.582,00     | \$47.413.731               |
| 2,08                                                                                                                   | Relleno piedra rajón                                                                                                                                                                                                       | m3                                                                                          | 80,00    | 338,40                                                                                                                                                                                                                  | \$141.573,00   | \$47.908.303               |
| 2,09                                                                                                                   | Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado                                                                                                                                          | m3                                                                                          | 2.760,40 | 2.830,05                                                                                                                                                                                                                | \$188.867,00   | \$534.503.780              |
| 2,10                                                                                                                   | Relleno con material areno gravoso                                                                                                                                                                                         | m3                                                                                          | 40,00    | 80,00                                                                                                                                                                                                                   | \$148.643,00   | \$11.891.440               |
| 2,11                                                                                                                   | Relleno con material del sitio                                                                                                                                                                                             | m3                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$13.994,00    | \$0                        |
| 2,12                                                                                                                   | Suministro y colocación de geotextil T-2400                                                                                                                                                                                | m2                                                                                          | 7.144,25 | 9.635,11                                                                                                                                                                                                                | \$15.210,00    | \$146.549.947              |
| 2,13                                                                                                                   | Suministro y colocación de geotextil T-1800, para filtros                                                                                                                                                                  | m2                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$12.980,00    | \$0                        |
| 2,14                                                                                                                   | Relleno base mezcla de triturado calizo 3/4" y zahorra, proporción 1: 1                                                                                                                                                    | m3                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$165.723,00   | \$0                        |
| 2,15                                                                                                                   | Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso                                                                                                                                                          | m3                                                                                          | 36,49    | -                                                                                                                                                                                                                       | \$131.752,00   | \$0                        |
| 2,16                                                                                                                   | Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra     | m2                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$238.013,00   | \$0                        |
| 2,17                                                                                                                   | Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra     | m2                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$260.279,00   | \$0                        |
| 2,18                                                                                                                   | Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra     | m2                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$290.363,00   | \$0                        |
| 2,19                                                                                                                   | Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$258.134,00   | \$0                        |
| 2,20                                                                                                                   | Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$282.414,00   | \$0                        |
| 2,21                                                                                                                   | Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de                                                                 | m2                                                                                          | 0,00     | -                                                                                                                                                                                                                       | \$315.515,00   | \$0                        |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |  |                                                                                                       |  |   |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |  | <b>Página 35 de 59</b>                                                                                                                                                  |  |  |

|      |                                                                                                                                                                                                                            |    |          |          |              |                 |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|--------------|-----------------|
|      | 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra                                                                                                                                                            |    |          |          |              |                 |
| 2,22 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra     | m2 | 0,00     | -        | \$242.656,00 | \$0             |
| 2,23 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra     | m2 | 0,00     | -        | \$265.387,00 | \$0             |
| 2,24 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra     | m2 | 0,00     | -        | \$296.167,00 | \$0             |
| 2,25 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 2.228,56 | 2.857,21 | \$262.778,00 | \$750.811.929   |
| 2,26 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 4.672,44 | 5.636,83 | \$287.521,00 | \$1.620.706.998 |
| 2,27 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 0,00     | -        | \$321.319,00 | \$0             |
| 2,28 | Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 0,00     | -        | \$251.943,00 | \$0             |
| 2,29 | Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 0,00     | -        | \$275.603,00 | \$0             |
| 2,30 | Pavimento en concreto rígido MR 40 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 0,00     | -        | \$307.776,00 | \$0             |
| 2,31 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 0,00     | -        | \$256.587,00 | \$0             |
| 2,32 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 0,00     | -        | \$280.711,00 | \$0             |
| 2,33 | Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra | m2 | 0,00     | -        | \$313.580,00 | \$0             |
| 2,34 | Pavimento en Concreto Rígido MR 42 - AC 3 días, con pigmento rojo y estampado e= 0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m                                                                | m2 | 0,00     | -        | \$297.697,00 | \$0             |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |  |                                                                                                       |  |   |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |  | <b>Página 36 de 59</b>                                                                                                                                                  |  |  |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |           |          |                |                            |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|----------|----------------|----------------------------|
|                 | c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico rieles y mano de obra                                                                                                                                                             |    |           |          |                |                            |
| 2,35            | Pavimento en Concreto Rígido MR 42 - AC 7 días, con pigmento rojo y estampado e= 0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico rieles y mano de obra | m2 | 0,00      | -        | \$291.505,00   | \$0                        |
| 2,36            | Servicio de bombeo de concreto a obra                                                                                                                                                                                                                   | m3 | 0,00      | -        | \$84.025,00    | \$0                        |
| 2,37            | Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 tipo 60-70, incluye riego de liga e imprimación                                                                                                              | m3 | 177,57    | 314,32   | \$1.136.312,00 | \$357.164.338              |
| 2,38            | Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla asfáltica densa caliente MDC-19 con cemento asfáltico modificado con polímeros (incluye riego de liga e imprimación)                                                                         | m3 | 1,00      | -        | \$1.473.254,00 | \$0                        |
| 2,39            | Suministro, colocación, extendida y compactación de mezcla densa en frío con asfalto natural MAN-19 (incluye riego de liga e imprimación)                                                                                                               | m3 | 1,00      | -        | \$1.107.820,00 | \$0                        |
| 2,40            | Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras                                                                                                                                                                                              | kg | 30.916,48 | 2.900,00 | \$11.289,00    | \$32.738.100               |
| 2,41            | Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano                                                                                                                                                                                                 | ml | 2.300,33  | 7.186,19 | \$34.488,00    | \$247.837.321              |
| <b>Subtotal</b> |                                                                                                                                                                                                                                                         |    |           |          |                | <b>\$ 4.182.070.387,61</b> |
|                 | <b>3 URBANISMO</b>                                                                                                                                                                                                                                      |    |           |          |                |                            |
| 3,01            | Excavación manual para estructuras                                                                                                                                                                                                                      | m3 | 448,57    | 631,03   | \$31.429,00    | \$19.832.516               |
| 3,02            | Relleno con material seleccionado tipo zahorra                                                                                                                                                                                                          | m3 | 448,57    | 315,51   | \$60.073,00    | \$18.953.812               |
| 3,03            | Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts                                                                                                                                                                                         | m2 | 2.242,83  | 3.155,13 | \$106.011,00   | \$334.478.486              |
| 3,04            | Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts                                                                                                                                                | ml | 0,00      | -        | \$68.358,00    | \$0                        |
| 3,05            | Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts                                                                                                                                                | ml | 0,00      | -        | \$78.864,00    | \$0                        |
| 3,06            | Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts                                                                                                                                                | ml | 1.725,25  | 2.951,96 | \$98.046,00    | \$289.427.870              |
| 3,07            | Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,55 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts                                                                                                                                                | ml | 0,00      | -        | \$126.061,00   | \$0                        |
| 3,08            | Construcción de Cunetas f'c = 4000psi, dimensiones 0,15 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts                                                                                                                                          | ml | 0,00      | -        | \$132.335,00   | \$0                        |
| 3,09            | Construcción de Cunetas f'c = 4000psi, dimensiones 0,20 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts                                                                                                                                          | ml | 0,00      | -        | \$155.853,00   | \$0                        |
| 3,10            | Muros en mampostería nro 6                                                                                                                                                                                                                              | m2 | 0,00      | -        | \$82.816,00    | \$0                        |
| 3,11            | Muros en mampostería dovelado nro 6                                                                                                                                                                                                                     | m2 | 0,00      | -        | \$91.881,00    | \$0                        |
| 3,12            | Pañete a muro, incluye filos                                                                                                                                                                                                                            | m2 | 0,00      | -        | \$24.264,00    | \$0                        |
| 3,13            | Rampas peatonal en concreto armado 3500psi, e=0,12m                                                                                                                                                                                                     | m2 | 0,00      | -        | \$113.915,00   | \$0                        |
| 3,14            | Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m                                                                                                                                                                                                    | m2 | 0,00      | 24,00    | \$167.278,00   | \$4.014.672                |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |  |                                                                                                       |  |                                                                                                                                                                         |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |  |   |  |  |
|                                                                                                          |  |                                                                                                       |  | <b>Página 37 de 59</b>                                                                                                                                                  |  |  |

|      |                                                                                                                                                                                      |     |      |      |                 |              |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|------|-----------------|--------------|
| 3,15 | Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)                                                                                                                         | ml  | 0,00 | -    | \$86.558,00     | \$0          |
| 3,16 | Viga de confinamiento 0.20 x 0.20 m 4000 psi para contenedor de raíces (incluye refuerzo)                                                                                            | ml  | 0,00 | -    | \$97.411,00     | \$0          |
| 3,17 | Suministro e instalación de toperol gris 0.20 x 0.20m (Incluye dilataciones)                                                                                                         | m2  | 0,00 | -    | \$86.961,00     | \$0          |
| 3,18 | Suministro e instalación de árboles de cañahuate, roble, campano o especies del bosque seco tropical de 1.00 a 1.70m de altura                                                       | und | 0,00 | -    | \$229.027,00    | \$0          |
| 3,19 | Suministro e instalación de arena negra abonada para jardines (incluye transporte)                                                                                                   | m3  | 0,00 | -    | \$81.563,00     | \$0          |
| 3,20 | Suministro e instalación de bancas tipo IDU prefabricadas sin espaldar de 1.80 x 0.60m                                                                                               | und | 0,00 | -    | \$1.079.316,00  | \$0          |
| 3,21 | Suministro e instalación de estructura y canecas antivandálicas en perfilera galvanizada 1 1/4" con parales para anclaje al piso en una base de concreto de 3000 psi de 0.30 x 0.15m | und | 0,00 | -    | \$545.237,00    | \$0          |
| 3,22 | Suministro e instalación de ranquin en concreto                                                                                                                                      | m2  | 0,00 | -    | \$101.603,00    | \$0          |
| 3,23 | Excavación manual para contenedor de raíces                                                                                                                                          | m3  | 0,00 | -    | \$31.429,00     | \$0          |
| 3,24 | Suministro y relleno con material granulado para contenedor de raíces                                                                                                                | m3  | 0,00 | -    | \$185.380,00    | \$0          |
| 3,25 | Construcción de contenedor de raíces en bloque de concreto estructural No. 6                                                                                                         | und | 0,00 | 4,00 | \$4.656.934,00  | \$18.627.736 |
| 3,26 | Suministro e instalación de paraderos tipo M-10 IDU                                                                                                                                  | und | 0,00 | -    | \$13.130.402,00 | \$0          |

**Subtotal**

**\$  
685.335.093,19**

#### 4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO

|      |                                                                                                                                              |    |      |   |                |     |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|---|----------------|-----|
| 4,01 | Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi                                                                                      | m3 | 0,00 | - | \$490.345,00   | \$0 |
| 4,02 | Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m                                                                                    | m2 | 0,00 | - | \$41.118,00    | \$0 |
| 4,03 | Suministro y colocación de concreto f'c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles                                                | m3 | 0,00 | - | \$935.273,00   | \$0 |
| 4,04 | Suministro y colocación de concreto f'c = 4000psi para muros y aletas estructuras hidráulicas                                                | m3 | 0,00 | - | \$1.023.457,00 | \$0 |
| 4,05 | Suministro y colocación de concreto f'c = 4000psi para placa superior con fibra tipo nylon 0,60 kg/m3, box couvert, espesor de 0,20m         | m3 | 0,00 | - | \$1.159.881,00 | \$0 |
| 4,06 | Suministro y colocación de concreto f'c = 4000psi para placa superior con fibra tipo nylon 0,60 kg/m3, box couvert, espesor de 0,30m         | m3 | 0,00 | - | \$1.191.537,00 | \$0 |
| 4,07 | Anclajes para estructuras, entre 1/2 y 5/8"                                                                                                  | un | 0,00 | - | \$24.280,00    | \$0 |
| 4,08 | Suministro y colocación de cinta de polivinilo O-22 de sika o similar                                                                        | ml | 0,00 | - | \$154.365,00   | \$0 |
| 4,09 | Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra                    | ml | 0,00 | - | \$2.014.346,00 | \$0 |
| 4,10 | Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra | m2 | 0,00 | - | \$2.235.099,00 | \$0 |
| 4,11 | Construcción de tapas para descoles de e=0,08m                                                                                               | m2 | 0,00 | - | \$195.488,00   | \$0 |
| 4,12 | Construcción de tapas para descoles de e=0,12m                                                                                               | m2 | 0,00 | - | \$237.773,00   | \$0 |

| GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S                                                        |                                                                                         |    |           | <br>INGEOCIM S.A.S. |                |               | <br><br>Página 38 de 59 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| INFORME MENSUAL DE<br>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br>MAYO DE 2024 |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                |               |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 4,13                                                                                        | Construcción de descole en concreto a=1,55 y h=variable                                 | ml | 0,00      | -                                                                                                    | \$372.332,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 4,14                                                                                        | Construcción de descole en concreto a=0,50 y h=0,50                                     | ml | 0,00      | -                                                                                                    | \$143.202,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 4,15                                                                                        | Reconstrucción apoyo muro descole, incluye retiro                                       | un | 0,00      | -                                                                                                    | \$120.097,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| Subtotal                                                                                    |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                | -             | \$ 0,00                                                                                                                                                                                       |  |  |
| 5 OBRAS DE DRENAJE                                                                          |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                |               |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 5,01                                                                                        | Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto                      | ml | 0,00      | 200,00                                                                                               | \$37.798,00    | \$7.559.600   |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 5,02                                                                                        | Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8" | un | 22,00     | 26,00                                                                                                | \$661.147,00   | \$17.189.822  |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 5,03                                                                                        | Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios                       | un | 0,00      | -                                                                                                    | \$287.465,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 5,04                                                                                        | Reubicación de registros sanitarios domiciliarios                                       | un | 0,00      | -                                                                                                    | \$372.239,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 5,05                                                                                        | Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto  | ml | 11,00     | 11,00                                                                                                | \$419.540,00   | \$4.614.940   |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 5,06                                                                                        | Suministro e instalación de box coulvert prefabricado de 1,50 x 3,00 mts                | un | 0,00      | -                                                                                                    | \$7.530.236,00 | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 5,07                                                                                        | Suministro e instalación de tubería de aguas lluvias 24" PVC                            | ml | 0,00      | -                                                                                                    | \$696.963,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 5,08                                                                                        | Manejo de agua durante construcción con motobomba                                       | hr | 0,00      | -                                                                                                    | \$482.733,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| Subtotal                                                                                    |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                | -             | \$ 29.364.362,00                                                                                                                                                                              |  |  |
| 6 SEÑALIZACION                                                                              |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                |               |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 6,01                                                                                        | Señalización horizontal (líneas continuas)                                              | ml | 11.140,00 | 10.096,93                                                                                            | \$16.878,00    | \$170.415.985 |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 6,02                                                                                        | Señalización horizontal (líneas discontinuas)                                           | ml | 0,00      | -                                                                                                    | \$14.772,00    | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 6,03                                                                                        | Suministro e instalación de señalización vertical                                       | un | 18,00     | 14,00                                                                                                | \$621.898,00   | \$8.706.572   |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 6,04                                                                                        | Flechas de piso                                                                         | un | 18,00     | 12,00                                                                                                | \$27.751,00    | \$333.012     |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| Subtotal                                                                                    |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                | -             | \$ 179.455.568,54                                                                                                                                                                             |  |  |
| 7 INSTALACIONES ELECTRICAS                                                                  |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                |               |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 7,01                                                                                        | Desmante de postes/estructuras primarias alineación con herrajes                        | un | 0,00      | -                                                                                                    | \$742.384,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 7,02                                                                                        | Desmante de postes/estructuras primarias ángulos o anclajes con herrajes                | un | 0,00      | -                                                                                                    | \$1.133.101,00 | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 7,03                                                                                        | Desmante de postes/estructuras secundarias con herrajes                                 | un | 0,00      | -                                                                                                    | \$395.713,00   | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| 7,04                                                                                        | Reubicación e instalación de postes existentes                                          | un | 0,00      | -                                                                                                    | \$2.075.556,00 | \$0           |                                                                                                                                                                                               |  |  |
| Subtotal                                                                                    |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                | -             | \$ 0,00                                                                                                                                                                                       |  |  |
| 8 ESTRUCTURA METALICA                                                                       |                                                                                         |    |           |                                                                                                      |                |               |                                                                                                                                                                                               |  |  |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |  |                                                                                                       |  |   |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |  | <b>Página 39 de 59</b>                                                                                                                                                  |  |  |

|                       |                                                                                                                                                                                               |    |      |      |                |                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|------|----------------|-------------------------|
| 8,01                  | Suministro e instalación de baranda peatonal con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos  | ml | 0,00 | -    | \$786.389,00   | \$0                     |
| 8,02                  | Suministro e instalación de baranda vehicular con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos | ml | 0,00 | -    | \$1.348.446,00 | \$0                     |
| 8,03                  | Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 3" plegada. 3PG                                                                                    | m2 | 8,00 | 8,00 | \$3.035.252,00 | \$24.282.016            |
| 8,04                  | Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG                                                                                    | m2 | 0,00 | -    | \$3.368.190,00 | \$0                     |
| 8,05                  | Suministro e instalación de defensa metálica doble onda tipo flex-bean fabricada según norma AASTHO M-180                                                                                     | ml | 0,00 | -    | \$340.971,00   | \$0                     |
| <b>Subtotal</b>       |                                                                                                                                                                                               |    |      |      |                | <b>\$ 24.282.016,00</b> |
| <b>Subtotal</b>       |                                                                                                                                                                                               |    |      |      |                | <b>\$0</b>              |
| <b>SUBTOTAL OBRAS</b> |                                                                                                                                                                                               |    |      |      |                | <b>\$ 6.350.888.763</b> |

|                                       |                         |
|---------------------------------------|-------------------------|
| <b>INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD</b> | <b>\$74.305.398,53</b>  |
| <b>IMPACTO URBANO</b>                 | <b>\$167.028.374,48</b> |
| <b>PLAN DE MANEJO DE TRAFICO</b>      | <b>\$130.193.219,65</b> |
| <b>CIERRE DE VIAS</b>                 | <b>\$195.607.373,91</b> |

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| <b>VALOR TOTAL</b> | <b>\$ 6.918.023.130</b> |
|--------------------|-------------------------|

De la información referida en el cuadro anterior, es importante destacar que el presupuesto oficial corresponde a la suma de los ítems contractuales definidos en el proceso de selección, el mismo se actualizo una vez se definieron los trabajos y se hicieron los levantamientos correspondientes por parte del CONSORCIO REHABILITACION URBANA.

## 2.9.COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR.

Para el periodo en evaluación el contratista presento Acta parcial de obra No.2 por **\$1.311.141.952,19** presentando un porcentaje de ejecución de 38,95% a la fecha, lo anterior se puede evidenciar **ANEXO 20. ACTA PARCIAL DE OBRA – LOTE 2.**

## 3. INFORMACION TECNICA.

### 3.1.CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA

|                                                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S</b>                                                               |                                                                                                       |   |
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 40 de 59                                                                                                                                                         |

### **INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE.**

Hasta la presente fecha, el contratista asignado al contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023, Lote 2, no ha entregado la versión actualizada del cronograma de obra para el Otrosí 3. Estamos en espera de este documento para proceder con su revisión y posterior aprobación por parte de la interventoría.

#### **3.2.ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA.**

Actualmente, no ha sido posible realizar un análisis detallado del desempeño de las actividades según la ruta crítica del contrato de obra No. LP-SID-UAC-036-2023, Lote 2 . Este impedimento se debe a que el contratista aún no ha presentado la Estructura de Desglose del Trabajo (EDT) actualizada correspondiente al Otrosí 3. La entrega de este documento es esencial para efectuar una evaluación precisa.

Estamos en constante comunicación con el contratista para acelerar la entrega de la EDT actualizada y proceder con el análisis requerido. Una vez recibido el documento, se realizará el análisis del desempeño de las actividades y se informará oportunamente sobre los resultados y ajustes necesarios.

#### **3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.**

Hasta la fecha, los tiempos estimados para la finalización de la obra parecen coincidir con el porcentaje de avance ejecutado. Sin embargo, cabe destacar que el contratista aún no ha entregado la programación actualizada, lo que es necesario para confirmar oficialmente esta alineación.

#### **3.4.CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES.**

Dentro del **ANEXO 10 – ESTADO DEL TIEMPO**, se adjunta el seguimiento realizado por la interventoría durante el periodo en evaluación.

#### **3.5.REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE.**

A fecha de corte del presente informe, no se han registrado daños en la infraestructura de redes de servicios públicos. En cuanto recibamos la información correspondiente de la Empresa de Servicios Públicos (ESP), se incluirá en los informes futuros.

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 41 de 59                                                                                                                                                         |

### **3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.**

Es importante que el contratista de obra tome medidas inmediatas para presentar planes de contingencia y poder mitigar cualquier atraso que se haya presentado en el proyecto. La falta de estos planes puede afectar negativamente la ejecución de la obra y generar inconvenientes en el cumplimiento de los plazos establecidos. Se recomienda que el contratista revise detenidamente la situación y presente de manera urgente los planes de contingencia necesarios para garantizar el éxito y la eficiencia del proyecto.

Durante el periodo del presente informe el contratista no ha presentado oficialmente planes de contingencia, sin embargo, viene ejecutando intervención en campo y decisiones en conjunto con supervisión e interventoría, para solucionar temas de imprevistos en ejecución.

Como se ha mencionado en numerales anteriores la razón más importante de los atrasos se debe a no poder ejecutar obras en paralelo por tema de congestión vial, así las cosas, el plan de contingencia más efectivo es acelerar los trabajos en cada frente para poder entregar y continuar con el siguiente tramo.

### **3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS.**

Durante el periodo del presente informe no se solicitaron medidas correctivas por parte de la interventoría al contratista de obra.

### **3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).**

#### **❖ ACTIVIDADES REALIZADAS:**

#### **DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.

#### **COORDINADOR DE INTERVENTORIA**

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 42 de 59                                                                                                                                                         |

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.
- Revisión de documentos preliminares.
- Revisión de pólizas de seguros

#### RESIDENTE DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos.
- Realización de actas de comités técnicos.
- Realización de informes técnicos.
- Análisis del balance presupuestal.
- Supervisión de las actividades de obra.

#### ESPECIALISTAS DE INTERVENTORIA

- Especialista de tránsito reviso el PMT presentado por el contratista.
- Especialista ambiental reviso PMA presentado por el contratista.

Por parte del contratista se realizó la entrega de la documentación requerida dentro de la CLAUSULA 10 – OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA.

#### 3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida en el periodo correspondiente al presente informe:

Tabla 18 Correspondencia enviada durante el periodo.

| CONSEC.            | FECH<br>A  | EMPRESA                         | FUNCIONARIO           | REFERENCIA                                                                                                   |
|--------------------|------------|---------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| T-002-2023-027-LT2 | 16-04-2024 | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | LUIS EDUARDO PALLARES | Respuesta comunicada CRU-LT2-107-2024 y CRU-LT2-108-2024 – Aprobación hoja de vida ingeniero residente y HSE |

Fuente: Elaboración propia

Tabla 19 Correspondencia recibida durante el periodo

| CODIGO INTERNO No | RECIBIDO | CODIGO  | EMPRESA O | DIRIGIDO A | DISTRIBUIDO A |       | OBSERVACIONES |
|-------------------|----------|---------|-----------|------------|---------------|-------|---------------|
|                   | FECHA    | ENTIDAD | ENTIDAD   |            | NOMBRE        | FECHA | REFERENCIA    |
|                   |          |         |           |            |               |       |               |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |           |                                                                                                       |                                 |                             |               |   |                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |           | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                 |                             |               | <b>Página 43 de 59</b>                                                                                                                                                  |                                                                           |
| OFC068                                                                                                   | 08-abr-24 | CRU-LT2-100-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | AGUAS DE CARTAGENA          |               | 08-abr-24                                                                                                                                                               | SOLICITUD VISITA AGUAS DE CARTAGENA CRA14-TORICES                         |
| OFC069                                                                                                   | 09-abr-24 | CRU-LT2-101-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM                    | CARLOS MOJICA | 09-abr-24                                                                                                                                                               | SEGURIDAD SOCIAL                                                          |
| OFC70                                                                                                    | 09-abr-24 | CRU-LT2-102-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM AGUAS DE CARTAGENA | CARLOS MOJICA | 09-abr-24                                                                                                                                                               | REPOSICIÓN DE REDES DE AGUA POTABLE CRA 14-LOTE 2                         |
| OFC071                                                                                                   | 09-abr-24 | CRU-LT2-103-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM                    | CARLOS MOJICA | 09-abr-24                                                                                                                                                               | AUTORIZACIÓN NO INTERVENCIÓN DE LOSAS K0+00 CRA14                         |
| OFC072                                                                                                   | 09-abr-24 | CRU-LT2-104-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM                    | CARLOS MOJICA | 09-abr-24                                                                                                                                                               | INTERVENCIÓN PUENTE ROMERO AGUIRRE                                        |
| OFC073                                                                                                   | 09-abr-24 | CRU-LT2-105-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM                    | CARLOS MOJICA | 09-abr-24                                                                                                                                                               | DISPOSICIÓN RCD- PUENTE ROMERO AGUIRRE                                    |
| OFC074                                                                                                   | 10-abr-24 | CRU-LT2-106-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM                    | CARLOS MOJICA | 10-abr-24                                                                                                                                                               | SOLICITUD AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA |
| OFC075                                                                                                   | 10-abr-24 | CRU-LT2-107-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM                    | CARLOS MOJICA | 10-abr-24                                                                                                                                                               | HOJA DE VIDA ING RESIDENTE LOTE 2                                         |
| OFC076                                                                                                   | 11-abr-24 | CRU-LT2-108-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM                    | CARLOS MOJICA | 11-abr-24                                                                                                                                                               | HOJA DE VIDA DE SUPERVISOR HSEQ LOTE 2                                    |
| OFC077                                                                                                   | 15-abr-24 | CRU-LT2-109-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM                    | CARLOS MOJICA | 15-abr-24                                                                                                                                                               | ENTREGA DE BALANCE No 3- LOTE 2                                           |

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |           |                                                                                                       |                                 |          |               |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> |           | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                 |          |               | <b>Página 44 de 59</b>                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| OFC078                                                                                                   | 15-abr-24 | AMC-OFI-0040647-2024                                                                                  | SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA   | INGEOCIM | CARLOS MOJICA | 15-abr-24                                                                                                                                                               | CM-SID-UAC-045-2023<br>“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV - SOLICITUD DE INFORME DE JUSTIFICACION DE DAÑO SEMAFORO – LOTE 2 |
| OFC079                                                                                                   | 19-abr-24 | CRU-LT2-110-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM | CARLOS MOJICA | 19-abr-24                                                                                                                                                               | ENTREGA INFORME TECNICO MARZO 2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| OFC080                                                                                                   | 25-abr-24 | CRU-LT2-111-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM | CARLOS MOJICA | 25-abr-24                                                                                                                                                               | ENTREGA DE MEMORIAS DE CALCULO LOTE 2- ACTA No2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| OFC081                                                                                                   | 29-abr-24 | CRU-LT2-112-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM | CARLOS MOJICA | 29-abr-24                                                                                                                                                               | REPARACIÓN DE SEMAFORO CALLE BOGOTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| OFC082                                                                                                   | 03-may-24 | CRU-LT2-114-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM | CARLOS MOJICA | 00-ene-00                                                                                                                                                               | SOLICITUD DE INFORMACION DE INTERVENCION CRA.14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| OFC083                                                                                                   | 03-may-24 | CRU-LT2-115-2024                                                                                      | CONSORCIO REHABILITACION URBANA | INGEOCIM | CARLOS MOJICA | 03-may-24                                                                                                                                                               | INFORMACIÓN DE URBANISMO CRA.14.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA.**

### 3.8.2. REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, la interventoría remitió al correo electrónico de la supervisión,

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 45 de 59                                                                                                                                                         |

los siguientes reportes semanales:

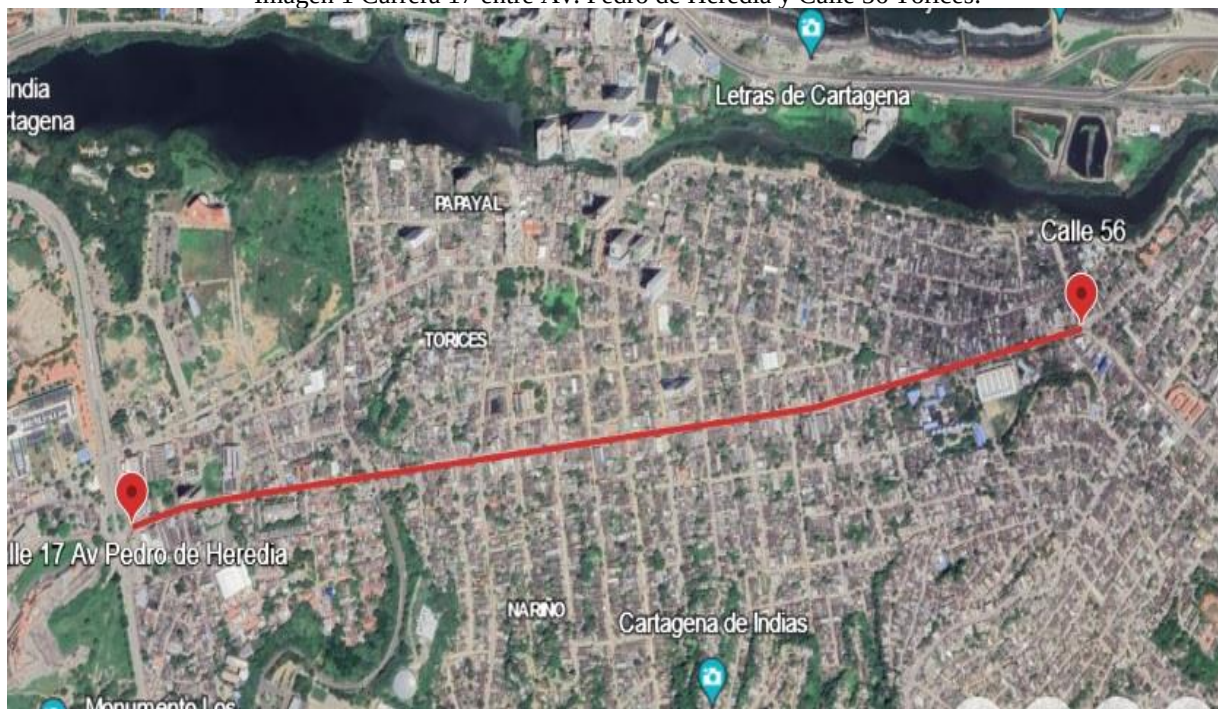
- Informe semanal No. 27 comprendido entre el 08 de abril a 14 de abril 2024.
- Informe semanal No. 28 comprendido entre el 15 de abril a 21 de abril 2024
- Informe semanal No. 29 comprendido entre el 22 de abril a 28 de abril 2024.
- Informe semanal No. 30 comprendido entre el 29 de abril a 05 de mayo 2024.

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES**.

### 3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.

#### LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Imagen 1 Carrera 17 entre Av. Pedro de Heredia y Calle 56 Torices.



Fuente: Google earth.

imagen 2 Carrera 14 entre AV, Pedro de Heredia y calle 39.



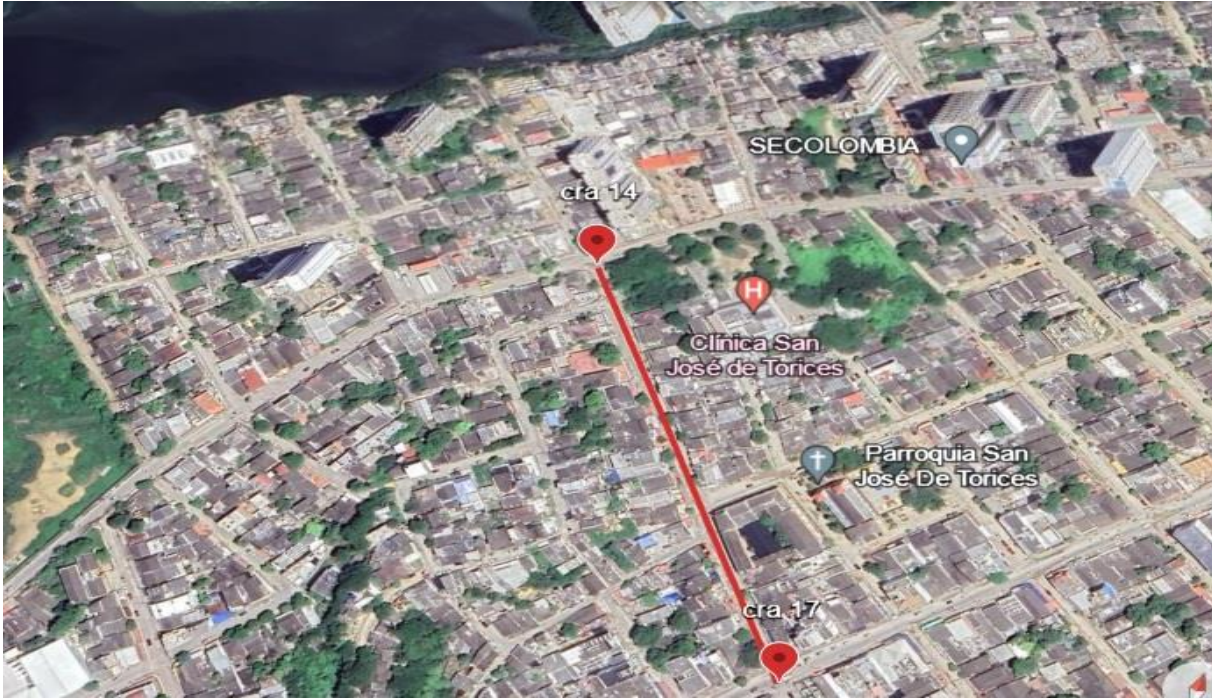
Fuente: Google Earth.

Imagen 3 Puente Romero Aguirre.



Fuente: Google Earth.

Imagen 4. Calle 43 (calle Bogotá) entre carreras 14 y 17, Torices.



Fuente: Google Earth.

Durante el periodo comprendido entre 5 de abril a 4 de mayo 2024, el avance físico fue el siguiente:

Tabla 20 Seguimiento por frente intervenido

| No. | FRENTES INTERVENIDOS                                           | LOCALIDAD                                                 | ESTADO       | PORCENTAJE DE AVANCE | KM/CARRIL PROYECTADO | KM/CARRIL EJECUTADO |
|-----|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------|----------------------|----------------------|---------------------|
| 1   | Carrera 17 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 56, Torices. | AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE. | SIN INICIAR  | 0,00%                | -                    | -                   |
| 2   | Carrera 14 entre Avenida Pedro de Heredia y Calle 39, Torices. |                                                           | EN EJECUCIÓN | 57%                  | 0,434                | 0,25                |
| 3   | Puente Romero Aguirre.                                         |                                                           | EN EJECUCIÓN | 75,81%               | 1,156                | 0,874               |
| 4   | Calle 43 (Calle Bogotá) entre Carreras 14 y 17, Torices.       |                                                           | TERMINADO    | 100%                 | 0,612                | 0,612               |
| 5   | Adicional 1: Calle colegio Eucarístico                         |                                                           | TERMINADO    | 100%                 | 0,086                | 0,086               |

Fuente: Elaboración propia.

**3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO,**

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 48 de 59                                                                                                                                                         |

**RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO.**

**FRENTE. CARRERA 14- ENTRE CALLE 39 Y AV. PEDRO DE HEREDIA.**



Relleno de material seleccionado triturado calzada derecha.



Relleno de material seleccionado triturado calzada derecha.



Tubería eléctrica abs k0+200 protección con suelo cemento y triturado.



Tubería eléctrica abs k0+200 protección con suelo cemento y triturado.



19/04/2024, 3:07:21 p. m.  
Carrera 14 35-115-35-87  
Cartagena  
Bolívar  
Colombia  
CARRERA 14- TORICES  
LOTE 2

Relleno con piedra rajon y material triturado K0+202-  
K0+210



19/04/2024, 3:06:41 p. m.  
Carrera 14 35-75  
Cartagena 130002  
Bolívar  
Colombia  
CARRERA 14- TORICES  
LOTE 2

Relleno con piedra rajon y material triturado K0+202-  
K0+210



21/04/2024, 3:39:45 p. m.  
Carrera 14 35-115  
Cartagena 130002  
Bolívar  
Colombia  
CARRERA 14- TORICES  
LOTE 2

Vaciado de concreto MR-42 AC a 3 días entre abs k0+210  
a k0+190 calzada derecha.



21/04/2024, 2:15:58 p. m.  
Carrera 14 35-115  
Cartagena 130002  
Bolívar  
Colombia  
CARRERA 14- TORICES  
LOTE 2

Vaciado de concreto MR-42 AC a 3 días entre abs  
k0+210 a k0+190 calzada derecha.



Relleno con piedra rajón y material triturado abs k0+200  
calzada izquierda.



Relleno con piedra rajón y material triturado abs k0+200  
calzada izquierda.



Demolición, excavación, relleno con material triturado  
K0+300 –K0+309



Demolición, excavación, relleno con material triturado  
K0+300 –K0+309

|                                                                                                          |                                                                                                       |                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S</b>                                                               |                                                                                                       |  |
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                     |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 51 de 59                                                                     |



Instalación de plástico k0+281



Refuerzo losa k0+281



Demolición bocacalle 35 (ed. Inteligente)



Demolición bocacalle 34ª.

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 52 de 59                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>25/04/2024, 10:36:40 a.m.<br/>Carrera 14 35 115-35 37<br/>Cartagena<br/>Bolívar<br/>Colombia<br/>CARRERA 14 TORICES<br/>LOTE 2</p> |  <p>25/04/2024, 2:01:02 p.m.<br/>Carrera 14 35 65<br/>Cartagena 130002<br/>Bolívar<br/>Colombia<br/>CARRERA 14 TORICES<br/>LOTE 2</p> |
| Céreo e instalación de plástico calzada izquierda.                                                                                                                                                                      | Céreo e instalación de plástico calzada izquierda.                                                                                                                                                                      |

### FRENTE. PUENTE ROMERO AGUIRRE

|                                                                                                                                                                                               |                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>11/04/2024, 10:23:44 a.m.<br/>Carrera 1<br/>Cartagena<br/>Bolívar<br/>Colombia<br/>Cra 14- TORICES</p> |  |
| Demolición de andenes existentes Puente sentido Canapote- Crespo.                                                                                                                             | Demolición de andenes existentes Puente sentido Canapote- Crespo.                    |

|                                                                                                          |                                                                                                       |                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S</b>                                                               |                                                                                                       |   |
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 53 de 59                                                                                                                                                         |



Demolición de andenes existentes Puente sentido Canapote- Crespo.



Demolición de andenes existentes Puente sentido Canapote- Crespo.



Andenes en concreto f'c: 3500 psi sentido Canapote- Crespo.



Andenes en concreto f'c: 3500 psi sentido Canapote- Crespo.

**3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO.**

En el numeral 3.9 se informó el avance físico a fecha de corte del presente informe.

**3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE**

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 54 de 59                                                                                                                                                         |

**LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES.**

Durante el periodo comprendido entre 5 de abril a 4 de mayo 2024 se efectuaron los ensayos requeridos para los pavimentos construidos, así como el seguimiento de los materiales granulares empleados durante el periodo.

De acuerdo con lo anterior, se informa que a la fecha el concreto que ha sido usado para la materialización de las obras a cargo del LOTE 2 , cumple con los parámetros técnicos definidos en las especificaciones técnicas, de igual forma, dentro del **ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD**, se adjuntan los resultados de las viguetas falladas a flexión.

**3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO.**

Tanto la interventoría como el contratista durante el periodo cumplieron con el plan de calidad, por tal motivo en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado del cumplimiento por parte del contratista de obra frente a su plan de calidad y el cumplimiento por parte de la interventoría frente a su plan de calidad.

**3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA.**

Tanto la interventoría como el contratista durante el periodo cumplieron con el plan de calidad, por tal motivo en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado del cumplimiento por parte del contratista de obra frente a su plan de calidad y el cumplimiento por parte de la interventoría frente a su plan de calidad.

**3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.**

Durante el periodo comprendido entre el 05 de Abril a 04 de Mayo de 2024 se reportan las siguientes gestiones a la infraestructura pública en frente CRA 14 TORICES:

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                               |                                                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                   |                                                                                                       | Página 55 de 59                                                                                                                                                         |

- TUBERIA AGUA POTABLE ACUCUAR : En la abscisa K0+110, encontrada a 0,25m de la subbase. Por recomendaciones de la empresa prestadora de servicio, se hizo recubrimiento en todo el perímetro de este, con 0,10 m de arena, se colocó una capa de 0,15m de triturado sobre arena, adicional, se recomendó reforzar la placa con doble parrilla con acero de ½” @ 20cm en ambos sentidos.
- PASANTES DE ACUCAR: En la abscisa K0+130 y K0+153 se realizó la instalación de 2 pasantes en ancho de vía con tubería de 6” suministrada por la empresa prestadora de servicio.
- ACOMETIDAS AFINIA: La empresa realizo cambios de tubería existente que atraviesa la Carrera 14 entre la abscisa K0+190 y K0+200, así mismo, se instalaron nuevas acometidas en las áreas de andenes calzada derecha e izquierda.
- ACOMETIDAS TELEFONIA CLARO: A la altura de la abscisa K0+110 calzada izquierda, la empresa de telefonía realizo cambios en tuberías de fibra óptica.
- REEMPLAZO TUBERIA FIBRA OPTICA MOVISTAR: El contratista realizo cambio de tubería de fibra óptica en abscisa K0+210.

### **3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.**

Durante el periodo mencionado, el personal de tránsito e interventoría ha realizado las siguientes actividades:

1. Se ha llevado a cabo el cierre total de la vía en CRA 14 TORICES entre Avenida Pedro Heredia y Calle 39, con el propósito de realizar trabajos en la zona. Se ha desviado el tráfico por la calle 36, para luego subir por la CRA 15 y dirigirse hacia la Avenida Pedro de Heredia.
2. Se ha implementado un nuevo Plan de Manejo de Tráfico (PMT) en la bocacalle del edificio inteligente, el cual establece que los vehículos que se dirigen hacia Torices deben tomar la ruta por Chambacu, ingresar por la carrera 14 en la calle del edificio inteligente; mientras que los vehículos que salen de Torices deben subir por la CRA 14, desviar por la calle Bogotá y luego subir por la carrera 17 hasta llegar a la Avenida.
3. Se ha llevado a cabo una reunión en las instalaciones del Departamento Administrativo de Tránsito y Transporte (DATT) para coordinar y finalizar las obras en la bocacalle del edificio inteligente, con el fin de implementar el nuevo PMT lo antes posible.

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 56 de 59                                                                                                                                                         |

En resumen, el personal de tránsito e interventoría ha trabajado en la planificación y ejecución de medidas de control de tráfico, así como en la coordinación de obras necesarias para garantizar la seguridad vial y fluidez del tráfico en la zona de obras.

**3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.**

Durante el periodo en evaluación el contratista no presento obras adicionales o complementarias del contrato en mención.

**3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.**

A fecha de corte del presente informe, el contratista no ha manifestado ninguna objeción frente a la información técnica suministrada por parte de la Alcaldía para el desarrollo del contrato de obra vinculado al lote 2.

**3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.**

Durante el periodo comprendido entre 05 de abril a 04 de mayo 2024, no se presentan cantidades de obra pendientes de recibo por parte de interventoría.

**3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.**

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 57 de 59                                                                                                                                                         |

Durante el periodo en evaluación no se desarrollaron actividades que involucren requerimientos de no conformidad al interior del contrato.

### **3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.**

La bitácora de obra correspondiente al periodo comprendido entre 05 de abril a 04 de mayo 2024 se encuentra en el **ANEXO 15. BITACORA DE OBRA.**

### **3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.**

Durante el periodo comprendido entre 05 de abril a 04 de mayo 2024 se efectuaron las siguientes actas de comité, relacionados en el **ANEXO 18. ACTAS DE COMITE.**

### **3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTE DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.**

En el numeral 2.6, se presentó el cuadro detallado de cantidades y valores ejecutados a la fecha 4 de mayo de 2024, por parte del CONSORCIO REHABILITACIÓN URBANA.

## **4. INFORMACIÓN SOCIAL**

La información referente al componente social se adjunta en el **ANEXO 8 – ASPECTOS SOCIALES.**

## **5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST**

La información referente al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el **ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST.**

## **6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

De conformidad con la información recopilada en el presente informe, continúan las actividades de rehabilitación de la malla vial FASE IV, luego que la entidad realizara un Otro Sí No. 3 el cual prorroga el contrato de obra hasta el 29 de junio de 2024.

| GEOTECNIA Y CIMENTOS INGEOCIM S.A.S                                                                      |                                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <b>INGEOCIM S.A.S.</b> | <b>INFORME MENSUAL DE<br/>INTERVENTORÍA No.7- LOTE 2<br/>DEL 05 DE ABRIL A 04 DE<br/>MAYO DE 2024</b> |                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          |                                                                                                       | Página 58 de 59                                                                                                                                                         |

Las actividades objeto del contrato cuentan con un 39,94% de avance, teniendo activos los frentes Carrera 14 con un 57% de ejecución, y Puente Romero Aguirre con un 75,81% de ejecución. Este atraso se debe principalmente porque no se puede realizar tramos en paralelo en la zona, por evitar congestiones viales, dado los cierres de obras cercanas.

La interventoría hizo acompañamiento a las reuniones realizadas con las empresas de servicios públicos que interfirieron con las actividades de obra de frente carrera 14, con la finalidad agilizar los trabajos y no retrasar las actividades de obra. Puntualmente con la empresa ACUACAR y los empalmes que tienen pendientes en el tramo.

Todo lo relacionado con los atrasos por redes de servicios públicos se detalla en las observaciones realizadas en el numeral 3.15, estos se han atendido con intervenciones directas por el contratista con protecciones con material granular y refuerzo de placas donde se encontraron cruces de servicios públicos.

Teniendo en cuenta los atrasos mencionados, es necesario que el contratista tome medidas urgentes para cumplir con el contrato en los plazos establecidos. Se deben agilizar las actividades en la Carrera 14 y en el Puente Romero Aguirre, así como coordinar adecuadamente las labores en la Carrera 17 para evitar retrasos adicionales.

Así mismo, se deben implementar planes de contingencia para mitigar cualquier posible contratiempo que pueda surgir en el futuro. La entidad debe estar atenta a garantizar que el contratista cumpla con todas las obligaciones contractuales y que se mantenga el acompañamiento técnico necesario para el correcto desarrollo de las obras.

Actualmente el contratista ha solicitado adicionales por valor de \$ 2.792.800.100,00, para terminar los compromisos contractuales y adicionar tramos que comunican la carrera 14 y la 17, así mismo la inclusión de la calle 44 (calle Bogotá) del costado hacia el caño, dicha solicitud ya cuenta con un primer Aval de la interventoría y está en estudio por parte de la administración, para su legalización.